

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000496 от 05.05.2025

**Группа многоквартирных жилых домов со встроено-пристроенными  
нежилыми помещениями и автостоянками в Свердловском округе города  
Иркутска. 1 очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 25.02.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>664003</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Литвинова</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 3</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (395) 225-87-08</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@gs38.ru</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://grandstroy38.ru</b>                                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Прядко</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевна</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>381108644876</b>                                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГРАНДСТРОЙ</b>                                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808274978</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213800024470</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2021</b>                                                                                                                                |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАНДСТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808274777</b>                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):            |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Чеботарев</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13886747524</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381254931935</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГрандСтройИнвест</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808199287</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173850013480</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДСТРОЙ-ИРКУТСК"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808285592</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233800025249</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трубная компания</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808210580</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1093850026896</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СоюзИнвест</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811185661</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1143850053071</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прогресс</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808210847</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1093850028414</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Класс А"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808169772</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073808027072</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Символ</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811458044</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183850032508</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Гранд-Строй"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808117005</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053808007769</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАНДСТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808274777</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213800023447</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Множoквapтиpный дoм</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>oбл Иpкyтскaя</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Эдуарда Дьяконова</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 с пристроенным зданием нежилого назначения № 8, расположенный в"Группе многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в Свердловском округе города Иркутска.1 очередь строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.12.2023</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-38-2023</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Эдуарда Дьяконова</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 совстроенно-пристроенной автостоянкой № 6, расположенный в"Группе многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в Свердловском округе города Иркутска.1 очередь строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.12.2023</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-38-2023</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                      |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Эдуарда Дьяконова</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                          |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2, расположенный в "Группе многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в Свердловском округе города Иркутска.1 очередь строительства"</b>     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.06.2024</b>                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-14-2024</b>                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строителей "Саморегулируемая организация "ДОРСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7810331525</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>828,00 тыс. руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>575 839,00 тыс. руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>203 457,00 тыс. руб.</b>                                                                 |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2021-0178 от 07.05.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Жилой дом № 1 с пристроенным зданием нежилого назначения № 8. Жилой дом № 1. Пристроенное здание нежилого назначения № 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Свердловский административный округ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 1 с пристроенным зданием нежилого назначения № 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13166.79 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие конструкции жилого дома — наружные и внутренние продольные и поперечные стены из монолитного железобетона. Заполнение подоконных участков - из монолитного железобетона. Несущие конструкции пристроенного здания № 8 - монолитный железобетонный каркас, наружные и внутренние стены монолитные железобетонные. Наружные стены - трехслойные: 1-й слой несущий из монолитного железобетона, 2-й слой теплоизоляционный (плиты минераловатные), 3-й слой облицовочный - система навесного фасада с воздушным зазором.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 этап строительства. Жилой дом № 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Свердловский административный округ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12795.26 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие конструкции жилого дома — наружные и внутренние продольные и поперечные стены из монолитного железобетона. Заполнение подоконных участков - из монолитного железобетона. Наружные стены — трехслойные: 1-й слой несущий из монолитного железобетона, 2-й слой теплоизоляционный (плиты минераловатные), 3-й слой облицовочный - система навесного фасада с воздушным зазором.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенной автостоянкой № 6. Жилой дом № 3, (Блок № 6.1, Блок № 6.2, Блок № 6.3)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Свердловский административный округ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенной автостоянкой № 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8614.31 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие конструкции жилого дома – наружные и внутренние продольные и поперечные стены, колонны из монолитного железобетона. Заполнение подоконных участков – из монолитного железобетона. Наружные стены жилого дома — трехслойные: 1-й слой несущий из монолитного железобетона, 2-й слой теплоизоляционный (плиты минераловатные), 3-й слой облицовочный — система навесного фасада с воздушным зазором). Несущие конструкции автостоянки № 6 – монолитный железобетонный каркас, наружные и внутренние стены монолитные железобетонные.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>3 этап строительства. Жилой дом № 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Свердловский административный округ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13164.43 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие конструкции жилого дома — наружные и внутренние продольные и поперечные стены из монолитного железобетона. Заполнение подоконных участков – из монолитного железобетона. Наружные стены — трехслойные: 1-й слой несущий из монолитного железобетона, 2-й слой теплоизоляционный (плиты минераловатные), 3-й слой облицовочный - система навесного фасада с воздушным зазором.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>4 этап строительства. Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой № 7. Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями. Встроенно-пристроенная автостоянка № 7</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Свердловский административный округ</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой № 7</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13334.85 м2</b>                                                                                                                                                                                                      |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие конструкции жилого дома — наружные и внутренние продольные и поперечные стены из монолитного железобетона. Заполнение подоконных участков – из монолитного железобетона. Наружные стены жилого дома - трехслойные: 1-й слой несущий из монолитного железобетона, 2-й слой теплоизоляционный (плиты минераловатные), 3-й слой облицовочный — система навесного фасада с воздушным зазором). Несущие конструкции автостоянки № 7 – монолитный железобетонный каркас, наружные и внутренние стены монолитные железобетонные.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 134,96 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 318,26 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 453,22 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 975,53 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 121,86 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 097,39 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 898,78 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 450,80 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 349,58 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 468,02 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 268,28 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 736,30 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 316,72 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 784,73 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 101,45 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕО</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро АСнова</b>                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678081791</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-061460-2021</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-063320-2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.01.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-001163-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-036468-2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-037852-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-092584-2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-059548-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-019672-2025</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройНоватор</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3849081291</b>                                                   |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БСК"</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3811433106</b>                                                   |
| 10.7 (3) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй Город</b>                 |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3812152073</b>                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |

|                                        |        |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2021</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.02.2022,15.06.2022,30.06.2022,27.04.2023,30.08.2024,13.02.2025,13.02.2025</b> |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                        |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                          |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройАктив</b>                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3808271864</b>           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000029:22094</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 664,00 м²</b>                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>44</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В западной части застройки на дворовой территории организована зона площадок для игр и отдыха детей и взрослых. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекте: игровые комплексы, батут, песочница, качеля</b>                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В западной части застройки на дворовой территории организована зона для занятия спортом. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекты: спортивный комплекс</b>                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно расчету предусмотрена одна площадка для сбора мусора с 2-мя контейнерами и пространством для сбора крупногабаритных отходов в юго-западной части участка</b>                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, трав. Растения подобраны с учетом климатических особенностей региона, не требующих полива, за исключением периода приживаемости</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки к доступным входам в здания, к площадкам и местам общего пользования, к специализированным парковочным местам. Пути движения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение придомовой территории в темное время суток. Технические условия на наружное освещение от 22 апреля 2021г. № 33/21 выданы Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска. Технические условия действительны 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Между урбан-блоками запроектирована общественная площадь с расположенными на ней объектами отдыха жителей и игр детей, и фонтаном. В восточной части участка предусмотрена универсальная площадка "Парк Березовая роща"</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808219423</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1172/21-ЮЭС</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 628 591,03 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 927 387,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                               |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 935 837,20 руб.</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>84</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>84</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.59                | 1                 | 12.48                      | 2.85                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.56                | 1                 | 11.85                      | 2.85                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.50                | 1                 | 11.55                      | 2.85                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.22                | 2                 | 29.17                      | 2.85                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.57                | 2                 | 26.85                      | 2.85                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.43                | 1                 | 12.47                      | 2.85                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.03                | 1                 | 11.88                      | 2.85                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.86                | 1                 | 12.49                      | 2.85                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.75                | 1                 | 12.94                      | 2.85                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.42                | 1                 | 11.44                      | 2.85                |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 11    | Квартира | 3 | 1 | 65.44  | 2 | 29.34 | 2.85 |
| 12    | Квартира | 3 | 1 | 65.46  | 2 | 26.81 | 2.85 |
| 13    | Квартира | 3 | 1 | 40.28  | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 14    | Квартира | 3 | 1 | 43.93  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 15    | Квартира | 3 | 1 | 37.82  | 1 | 13.12 | 2.85 |
| 16    | Квартира | 3 | 1 | 35.67  | 1 | 12.94 | 2.85 |
| 17    | Квартира | 3 | 1 | 38.29  | 1 | 11.68 | 2.85 |
| 18    | Квартира | 4 | 1 | 65.15  | 2 | 29.34 | 2.85 |
| 19    | Квартира | 4 | 1 | 65.08  | 2 | 26.81 | 2.85 |
| 20    | Квартира | 4 | 1 | 40.13  | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 21    | Квартира | 4 | 1 | 43.66  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 22    | Квартира | 4 | 1 | 37.51  | 1 | 13.12 | 2.85 |
| 23    | Квартира | 4 | 1 | 35.43  | 1 | 12.94 | 2.85 |
| 24    | Квартира | 4 | 1 | 38.06  | 1 | 11.69 | 2.85 |
| 25    | Квартира | 5 | 1 | 66.50  | 2 | 29.38 | 2.85 |
| 26    | Квартира | 5 | 1 | 64.99  | 2 | 26.97 | 2.85 |
| 27    | Квартира | 5 | 1 | 40.09  | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 28    | Квартира | 5 | 1 | 43.62  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 29    | Квартира | 5 | 1 | 37.42  | 1 | 11.07 | 2.85 |
| 30    | Квартира | 5 | 1 | 36.20  | 1 | 12.84 | 2.85 |
| 31    | Квартира | 5 | 1 | 37.90  | 1 | 11.49 | 2.85 |
| 32    | Квартира | 6 | 1 | 65.12  | 2 | 29.38 | 2.85 |
| 33    | Квартира | 6 | 1 | 66.78  | 2 | 31.11 | 2.85 |
| 34    | Квартира | 6 | 1 | 40.02  | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 35    | Квартира | 6 | 1 | 45.65  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 36    | Квартира | 6 | 1 | 37.42  | 1 | 11.07 | 2.85 |
| 37    | Квартира | 6 | 1 | 34.78  | 1 | 12.84 | 2.85 |
| 38    | Квартира | 6 | 1 | 39.98  | 1 | 11.71 | 2.85 |
| 39    | Квартира | 7 | 1 | 66.94  | 2 | 28.78 | 2.85 |
| 40    | Квартира | 7 | 1 | 64.96  | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 41    | Квартира | 7 | 1 | 42.08  | 1 | 12.49 | 2.85 |
| 42    | Квартира | 7 | 1 | 43.58  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 43    | Квартира | 7 | 1 | 39.48  | 1 | 11.07 | 2.85 |
| 44    | Квартира | 7 | 1 | 36.65  | 1 | 12.82 | 2.85 |
| 45    | Квартира | 7 | 1 | 37.91  | 1 | 11.37 | 2.85 |
| 46    | Квартира | 8 | 1 | 60.29  | 2 | 24.39 | 2.85 |
| 47    | Квартира | 8 | 1 | 62.28  | 2 | 26.61 | 2.85 |
| 48    | Квартира | 8 | 1 | 40.04  | 1 | 12.49 | 2.85 |
| 49    | Квартира | 8 | 1 | 45.65  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 50    | Квартира | 8 | 1 | 37.42  | 1 | 11.07 | 2.85 |
| 51    | Квартира | 8 | 1 | 34.73  | 1 | 12.82 | 2.85 |
| 52    | Квартира | 8 | 1 | 40.10  | 1 | 11.53 | 2.85 |
| 53-54 | Квартира | 9 | 1 | 124.86 | 5 | 72.46 | 2.85 |
| 55    | Квартира | 9 | 1 | 42.06  | 1 | 12.47 | 2.85 |
| 56    | Квартира | 9 | 1 | 43.57  | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 57    | Квартира | 9 | 1 | 79.36  | 3 | 36.51 | 2.85 |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 58    | Квартира | 9 | 1 | 37.97  | 1 | 12.35 | 2.85 |
| 59    | Квартира | 2 | 2 | 66.37  | 2 | 32.46 | 2.85 |
| 60    | Квартира | 2 | 2 | 81.95  | 3 | 37.21 | 2.85 |
| 61    | Квартира | 2 | 2 | 73.12  | 2 | 25.01 | 2.85 |
| 62    | Квартира | 3 | 2 | 47.45  | 1 | 13.87 | 2.85 |
| 63    | Квартира | 3 | 2 | 66.26  | 2 | 32.46 | 2.85 |
| 64    | Квартира | 3 | 2 | 80.93  | 3 | 37.06 | 2.85 |
| 65    | Квартира | 3 | 2 | 72.18  | 2 | 25.15 | 2.85 |
| 66    | Квартира | 4 | 2 | 47.15  | 1 | 13.90 | 2.85 |
| 67    | Квартира | 4 | 2 | 62.47  | 2 | 28.88 | 2.85 |
| 68    | Квартира | 4 | 2 | 82.13  | 3 | 36.99 | 2.85 |
| 69    | Квартира | 4 | 2 | 71.77  | 2 | 25.22 | 2.85 |
| 70    | Квартира | 5 | 2 | 47.14  | 1 | 13.89 | 2.85 |
| 71    | Квартира | 5 | 2 | 62.45  | 2 | 28.87 | 2.85 |
| 72    | Квартира | 5 | 2 | 80.68  | 3 | 37.09 | 2.85 |
| 73    | Квартира | 5 | 2 | 71.87  | 2 | 25.17 | 2.85 |
| 74    | Квартира | 6 | 2 | 47.11  | 1 | 14.18 | 2.85 |
| 75    | Квартира | 6 | 2 | 64.05  | 2 | 28.87 | 2.85 |
| 76    | Квартира | 6 | 2 | 82.47  | 3 | 37.61 | 2.85 |
| 77    | Квартира | 6 | 2 | 71.82  | 2 | 26.45 | 2.85 |
| 78    | Квартира | 7 | 2 | 47.08  | 1 | 14.17 | 2.85 |
| 79    | Квартира | 7 | 2 | 62.45  | 2 | 28.87 | 2.85 |
| 80    | Квартира | 7 | 2 | 80.77  | 3 | 37.61 | 2.85 |
| 81    | Квартира | 7 | 2 | 73.73  | 2 | 26.45 | 2.85 |
| 82-83 | Квартира | 8 | 2 | 115.86 | 4 | 59.60 | 2.85 |
| 84    | Квартира | 8 | 2 | 81.39  | 3 | 37.60 | 2.85 |
| 85    | Квартира | 8 | 2 | 71.79  | 2 | 26.41 | 2.85 |
| 86    | Квартира | 9 | 2 | 115.27 | 4 | 57.42 | 2.85 |
| 87    | Квартира | 9 | 2 | 77.43  | 3 | 33.86 | 2.85 |
| 88    | Квартира | 9 | 2 | 73.72  | 2 | 25.01 | 2.85 |
| 89    | Квартира | 2 | 3 | 73.39  | 2 | 26.06 | 2.85 |
| 90    | Квартира | 2 | 3 | 27.90  | 1 | 15.46 | 2.85 |
| 91    | Квартира | 2 | 3 | 61.84  | 2 | 26.86 | 2.85 |
| 92    | Квартира | 3 | 3 | 65.43  | 2 | 26.04 | 2.85 |
| 93    | Квартира | 3 | 3 | 27.91  | 1 | 15.27 | 2.85 |
| 94    | Квартира | 3 | 3 | 27.94  | 1 | 15.47 | 2.85 |
| 95    | Квартира | 3 | 3 | 27.90  | 1 | 15.46 | 2.85 |
| 96    | Квартира | 3 | 3 | 60.98  | 2 | 26.84 | 2.85 |
| 97    | Квартира | 4 | 3 | 65.09  | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 98    | Квартира | 4 | 3 | 27.89  | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 99    | Квартира | 4 | 3 | 27.96  | 1 | 15.56 | 2.85 |
| 100   | Квартира | 4 | 3 | 27.92  | 1 | 15.53 | 2.85 |
| 101   | Квартира | 4 | 3 | 60.69  | 2 | 26.89 | 2.85 |
| 102   | Квартира | 5 | 3 | 66.59  | 2 | 26.06 | 2.85 |
| 103   | Квартира | 5 | 3 | 27.59  | 1 | 15.26 | 2.85 |
| 104   | Квартира | 5 | 3 | 27.65  | 1 | 15.49 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира | 5 | 3 | 27.57 | 1 | 15.46 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 60.69 | 2 | 26.89 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 6 | 3 | 65.13 | 2 | 26.02 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 6 | 3 | 27.62 | 1 | 15.48 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 6 | 3 | 27.63 | 1 | 15.48 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 6 | 3 | 27.57 | 1 | 15.46 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 61.77 | 2 | 23.32 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 7 | 3 | 68.16 | 2 | 29.61 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 7 | 3 | 29.00 | 1 | 15.27 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 7 | 3 | 29.06 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 7 | 3 | 28.98 | 1 | 15.47 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 7 | 3 | 60.21 | 2 | 23.53 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 8 | 3 | 65.13 | 2 | 26.00 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 8 | 3 | 28.90 | 1 | 15.48 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 8 | 3 | 28.95 | 1 | 15.51 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 8 | 3 | 28.90 | 1 | 15.46 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 8 | 3 | 58.00 | 2 | 23.34 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 9 | 3 | 68.51 | 2 | 29.65 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 9 | 3 | 28.87 | 1 | 15.52 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 9 | 3 | 28.90 | 1 | 15.37 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 9 | 3 | 28.84 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 58.04 | 2 | 23.32 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 2 | 4 | 67.77 | 2 | 27.53 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 2 | 4 | 54.75 | 1 | 10.55 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 73.61 | 2 | 26.06 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 3 | 4 | 61.00 | 2 | 26.87 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 3 | 4 | 37.95 | 1 | 15.36 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 3 | 4 | 42.16 | 1 | 11.25 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 67.06 | 2 | 26.04 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 4 | 4 | 60.85 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 4 | 4 | 37.87 | 1 | 15.41 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 4 | 4 | 42.12 | 1 | 11.35 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 4 | 4 | 66.78 | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 5 | 4 | 62.19 | 2 | 26.91 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 5 | 4 | 37.70 | 1 | 15.36 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 5 | 4 | 41.82 | 1 | 11.30 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 5 | 4 | 66.74 | 2 | 26.06 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 6 | 4 | 60.42 | 2 | 23.32 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 6 | 4 | 37.71 | 1 | 15.36 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 6 | 4 | 41.83 | 1 | 11.30 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 6 | 4 | 70.00 | 2 | 29.65 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 7 | 4 | 61.92 | 2 | 23.30 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 7 | 4 | 39.29 | 1 | 15.36 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 7 | 4 | 43.60 | 1 | 11.30 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 7 | 4 | 66.70 | 2 | 26.06 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 8 | 4 | 60.38 | 2 | 23.30 | 2.85 |

|         |          |   |   |        |   |       |      |
|---------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 151     | Квартира | 8 | 4 | 37.58  | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 152     | Квартира | 8 | 4 | 41.73  | 1 | 11.17 | 2.85 |
| 153     | Квартира | 8 | 4 | 70.04  | 2 | 29.67 | 2.85 |
| 154-155 | Квартира | 9 | 4 | 100.95 | 4 | 47.23 | 2.85 |
| 156     | Квартира | 9 | 4 | 43.51  | 1 | 12.44 | 2.85 |
| 157     | Квартира | 9 | 4 | 66.73  | 2 | 26.06 | 2.85 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.2K01         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.52           | Кладовая                          | 5.52           |                     |
| 1.2K02         | Кладовая   | -1                | 2              | 7.14           | Кладовая                          | 7.14           |                     |
| 1.2K03         | Кладовая   | -1                | 2              | 7.19           | Кладовая                          | 7.19           |                     |
| 1.2K04         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| 1.2K05         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| 1.2K06         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.33           | Кладовая                          | 4.33           |                     |
| 1.2K07         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.74           | Кладовая                          | 4.74           |                     |
| 1.2K09         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.11           | Кладовая                          | 4.11           |                     |
| 1.2K10         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.09           | Кладовая                          | 4.09           |                     |
| 1.2K11         | Кладовая   | -1                | 2              | 6.39           | Кладовая                          | 6.39           |                     |
| 1.2K12         | Кладовая   | -1                | 2              | 8.40           | Кладовая                          | 8.40           |                     |
| 1.2K13         | Кладовая   | -1                | 2              | 8.84           | Кладовая                          | 8.84           |                     |
| 1.2K14         | Кладовая   | -1                | 2              | 7.04           | Кладовая                          | 7.04           |                     |
| 1.2K15         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.55           | Кладовая                          | 4.55           |                     |
| 1.2K16         | Кладовая   | -1                | 2              | 6.61           | Кладовая                          | 6.61           |                     |
| 1.2K17         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.95           | Кладовая                          | 4.95           |                     |
| 1.2K18         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.91           | Кладовая                          | 4.91           |                     |
| 1.2K19         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.59           | Кладовая                          | 4.59           |                     |
| 1.2.K20        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 1.2K21         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.99           | Кладовая                          | 4.99           |                     |
| 1.2K22         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.12           | Кладовая                          | 5.12           |                     |
| 1.2K23         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 1.2K24         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.99           | Кладовая                          | 4.99           |                     |
| 1.2K25         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.69           | Кладовая                          | 4.69           |                     |
| 1.2K26         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.44           | Кладовая                          | 4.44           |                     |
| 1.3K01         | Кладовая   | -1                | 3              | 4.24           | Кладовая                          | 4.24           |                     |
| 1.3K02         | Кладовая   | -1                | 3              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 1.3K03         | Кладовая   | -1                | 3              | 6.91           | Кладовая                          | 6.91           |                     |
| 1.3K04         | Кладовая   | -1                | 3              | 7.36           | Кладовая                          | 7.36           |                     |
| 1.3K05         | Кладовая   | -1                | 3              | 4.33           | Кладовая                          | 4.33           |                     |
| 1.3K06         | Кладовая   | -1                | 3              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           |                     |
| 1.3K07         | Кладовая   | -1                | 3              | 5.18           | Кладовая                          | 5.18           |                     |
| 1.3K08         | Кладовая   | -1                | 3              | 6.86           | Кладовая                          | 6.86           |                     |
| 1.3K09         | Кладовая   | -1                | 3              | 4.35           | Кладовая                          | 4.35           |                     |
| 1.3K10         | Кладовая   | -1                | 3              | 5.25           | Кладовая                          | 5.25           |                     |

|        |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|--------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 1.3K11 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.05  | Кладовая                              | 7.05  |      |
| 1.3K12 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.56  | Кладовая                              | 4.56  |      |
| 1.3K13 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.56  | Кладовая                              | 4.56  |      |
| 1.3K14 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.18  | Кладовая                              | 4.18  |      |
| 1.3K15 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.52  | Кладовая                              | 4.52  |      |
| 1.3K16 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.52  | Кладовая                              | 4.52  |      |
| 1.3K17 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.59  | Кладовая                              | 4.59  |      |
| 1.3K18 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40  | Кладовая                              | 4.40  |      |
| 1.3K19 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.41  | Кладовая                              | 4.41  |      |
| 1.3K20 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.48  | Кладовая                              | 7.48  |      |
| 1.3K21 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.69  | Кладовая                              | 6.69  |      |
| 1.3K22 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.62  | Кладовая                              | 3.62  |      |
| 1.3K23 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.54  | Кладовая                              | 4.54  |      |
| 1.3K24 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.38  | Кладовая                              | 5.38  |      |
| 1.3K25 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.45  | Кладовая                              | 5.45  |      |
| 1.4K01 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.37  | Кладовая                              | 3.37  |      |
| 1.4K02 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.37  | Кладовая                              | 3.37  |      |
| 1.4K03 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.43  | Кладовая                              | 3.43  |      |
| 1.4K04 | Кладовая          | -1 | 4 | 6.88  | Кладовая                              | 6.88  |      |
| 1.4K05 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.55  | Кладовая                              | 4.55  |      |
| 1.4K06 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.49  | Кладовая                              | 4.49  |      |
| 1.4K07 | Кладовая          | -1 | 4 | 5.18  | Кладовая                              | 5.18  |      |
| 1.4K08 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.14  | Кладовая                              | 4.14  |      |
| 1.4K09 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.33  | Кладовая                              | 4.33  |      |
| 1.4K10 | Кладовая          | -1 | 4 | 7.50  | Кладовая                              | 7.50  |      |
| 1.4K11 | Кладовая          | -1 | 4 | 6.91  | Кладовая                              | 6.91  |      |
| 1.4K12 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.50  | Кладовая                              | 3.50  |      |
| 1.4K13 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.88  | Кладовая                              | 4.88  |      |
| 1.1K01 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.42  | Кладовая                              | 4.42  |      |
| 1.1K02 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.42  | Кладовая                              | 4.42  |      |
| 1.1K03 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.05  | Кладовая                              | 4.05  |      |
| 1.1K04 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.02  | Кладовая                              | 4.02  |      |
| 1.1K05 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.02  | Кладовая                              | 4.02  |      |
| 1.1K06 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.36  | Кладовая                              | 5.36  |      |
| 1.1K07 | Кладовая          | -1 | 1 | 7.23  | Кладовая                              | 7.23  |      |
| 1.1K08 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.12  | Кладовая                              | 4.12  |      |
| 1.1K09 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.43  | Кладовая                              | 5.43  |      |
| 1.1K10 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.06  | Кладовая                              | 6.06  |      |
| 1.1K11 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.14  | Кладовая                              | 6.14  |      |
| 1.1K12 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.39  | Кладовая                              | 4.39  |      |
| 1.1K13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.35  | Кладовая                              | 4.35  |      |
| 2      | Нежилое помещение | 1  | 2 | 91.78 | Рабочая зона                          | 67.19 | 3.10 |
|        |                   |    |   |       | Универсальная кабина для МГН (офис 2) | 4.95  |      |

|   |                   |   |   |        |                                         |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-----------------------------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря (офис 2) | 2.21  |      |
|   |                   |   |   |        | Зона отдыха сотрудников                 | 17.43 |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.35  | Рабочая зона                            | 33.09 | 2.95 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная кабина МГН (офиса 3)      | 5.62  |      |
|   |                   |   |   |        | ПУИ (офис 3)                            | 2.64  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 76.81  | Рабочая зона                            | 34.88 | 3.15 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 4)   | 5.76  |      |
|   |                   |   |   |        | ПУИ (офис 4)                            | 4.50  |      |
|   |                   |   |   |        | Зона отдыха сотрудников                 | 31.67 |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 159.34 | Рабочая зона                            | 48.42 | 3.40 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 5)   | 5.04  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря (офис 5) | 2.68  |      |
|   |                   |   |   |        | Зона совещаний                          | 45.86 |      |
|   |                   |   |   |        | Зона отдыха сотрудников                 | 57.34 |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 134.10 | Рабочая зона                            | 48.39 | 3.95 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 6)   | 4.92  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря (офис 6) | 2.62  |      |
|   |                   |   |   |        | Зона совещаний                          | 35.07 |      |
|   |                   |   |   |        | Зона отдыха сотрудников                 | 43.10 |      |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.01  | Офис 1                                  | 37.98 | 3.20 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 1)   | 5.49  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря (офис 1) | 2.54  |      |

|       |                   |    |   |        |                              |        |      |
|-------|-------------------|----|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 8     | Нежилое помещение | 1  | 5 | 162.22 | Рабочая зона                 | 106.24 | 3.28 |
|       |                   |    |   |        | Универсальная кабина для МГН | 4.32   |      |
|       |                   |    |   |        | ПУИ                          | 3.54   |      |
|       |                   |    |   |        | Зона отдыха сотрудников      | 48.12  |      |
| 8.001 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 214.12 | Кладовая                     | 214.12 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                  | Описание места расположения помещения                                         | Назначение помещения                                            | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка (2.0.01)                     | Жилой дом 1, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. -1,300       | Общественное, для выхода с этажа                                | 19.88          |
| 2     | Тамбур-шлюз (2.0.02)                           | Жилой дом 1, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 4-6/М-Н, на отм. -1,300       | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 6.84           |
| 3     | Коридор (2.0.03)                               | Жилой дом 1, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 1-8/К-Т, на отм. -1,300       | Общественное, для доступа к кладовым                            | 107.22         |
| 4     | Лестничная клетка (3.0.01)                     | Жилой дом 1, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. -1,300   | Общественное, для выхода с этажа                                | 13.51          |
| 5     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (3.0.02)           | Жилой дом 1, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. -1,300 | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 7.29           |
| 6     | Коридор (3.0.03)                               | Жилой дом 1, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 9-14/Л/2-Т, на отм. -1,300    | Общественное, для доступа к кладовым                            | 125.11         |
| 7     | Лестничная клетка (4.0.01)                     | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. -1,300   | Общественное, для выхода с этажа                                | 13.51          |
| 8     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (4.0.02)           | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. -1,300 | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 7.29           |
| 9     | Лестничная клетка (4.0.03)                     | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 18-19/Л/2-Н/1, на отм. -1,300 | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям            | 17.10          |
| 10    | Венткамера (4.0.04)                            | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 17-18/Л/2-Н/1, на отм. -1,300 | Техническое, для размещения вент.оборудования                   | 11.52          |
| 11    | Электрощитовая и помещение узла связи (4.0.05) | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 16-17/Л/1-Н/1, на отм. -1,300 | Техническое, для электроснабжения электроустановок в жилом доме | 15.73          |

|    |                                                          |                                                                               |                                                                                                             |       |
|----|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 12 | Коридор (4.0.06)                                         | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 16-18/М/1-Н/1, на отм. -1,300 | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям                                                        | 7.93  |
| 13 | Насосная (4.0.07)                                        | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 17-19/Н/1-Т, на отм. -1,300   | Техническое, для повышения давления в общедомовой системе                                                   | 35.73 |
| 14 | Форкамера (4.0.08)                                       | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 17-18/Л/2-М/1, на отм. -1,300 | Техническое, для обеспечения вентиляции                                                                     | 0.98  |
| 15 | Коридор (4.0.09)                                         | Жилой дом 1, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 14-19/Л/2-Т, на отм. -1,300   | Общественное, для доступа к кладовым                                                                        | 69.28 |
| 16 | Коридор (1.0.11)                                         | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 1-6/В-Ж, на отм. +1,050       | Общественное, для доступа к кладовым                                                                        | 64.99 |
| 17 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (1.0.12) | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 1-6/Ж-И, на отм. +1,050       | Техническое, для прокладки инженерных коммуникации                                                          | 77.62 |
| 18 | Лестничная клетка (1.0.01)                               | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 3-5/А-В, на отм. +1,050       | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям                                                        | 13.22 |
| 19 | Венткамера (1.0.02)                                      | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 4-6/А-В, на отм. +1,050       | Техническое, для размещения вент.оборудования                                                               | 33.45 |
| 20 | Электрощитовая и помещение узла связи (1.0.03)           | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 1-3/Б-В, на отм. +1,050       | Техническое, для электроснабжения электроустановок в жилом доме                                             | 15.60 |
| 21 | ИТП (1.0.04)                                             | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 1-3/А-В, на отм. +1,050       | Техническое, для работы системы отопления и ГВС, обеспечение теплового и гидравлического обеспечения здания | 39.90 |
| 22 | Коридор (1.0.05)                                         | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 3-5/Б-В, на отм. +1,050       | Техническое, для доступа к инженерным коммуникациям                                                         | 13.00 |
| 23 | Форкамера (1.0.10)                                       | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 5-6/А-Б, на отм. +1,050       | Техническое, для обеспечения вентиляции                                                                     | 1.99  |
| 24 | Лестничная клетка (1.0.06)                               | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 1-3/Е-Ж, на отм. +1,050       | Общественное, вход/выход с улицы                                                                            | 8.34  |
| 25 | Лестничная клетка тип Л1 (1.0.07)                        | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +1,050       | Общественное, вход/выход на автопарковку и эвакуации                                                        | 16.80 |
| 26 | Лифтовой холл (1.0.08)                                   | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. -1,300       | Общественное, для прохода и эвакуации                                                                       | 8.61  |
| 27 | Тамбур-шлюз (1.0.09)                                     | Жилой дом 1, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 4-6/Б-В, на отм. -1,300       | Общественное, для прохода и эвакуации                                                                       | 13.02 |

|    |                                   |                                                                                                                |                                                      |       |
|----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|
| 29 | Лестничная клетка (8.002)         | Жилой дом 1 (присоединенное нежилое здание 8), Подъезд 5, подвальный этаж, в осях 9п-10п/Л/1-Т, на отм. -1,200 | Техническое, для доступа в техническое подполье      | 2.39  |
| 30 | Лестничная клетка (8.105)         | Жилой дом 1 (присоединенное нежилое здание 8), Подъезд 5, 1 этаж, в осях 9п-10п/Л/1-Т, на отм. +1,750          | Техническое, для доступа в техническое подполье      | 11.76 |
| 31 | Тамбур (2.1.01)                   | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 3-5/Р-С, на отм. +2,650                                                 | Общественное, вход/выход с улицы                     | 7.84  |
| 32 | Вестибюль (2.1.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 3-5/1/Л-Т, на отм. +2,200...+2,600                                      | Общественное, для прохода и эвакуации                | 53.58 |
| 33 | Тамбур-шлюз (2.1.03)              | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 5/1-6/Л-М, на отм. +2,200                                               | Общественное, вход/выход на автопарковку и эвакуации | 8.61  |
| 34 | Лифтовой холл (2.1.04)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +2,400                                               | Общественное, для прохода и эвакуации                | 6.84  |
| 35 | Лестничная клетка (2.1.05)        | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +2,600                                                 | Общественное, вход/выход с улицы                     | 8.29  |
| 36 | Лестничная клетка тип Л1 (2.1.06) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +2,600                                                 | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации         | 10.75 |
| 37 | Тамбур-шлюз (3.1.01)              | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 13-15/Л/1-Н/1, на отм. +1,500...+2,150                                  | Общественное, вход/выход на автопарковку             | 43.20 |
| 38 | Вестибюль (3.1.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 12-14/Н/1-Т, на отм. +2,150                                             | Общественное, для прохода и эвакуации                | 36.85 |
| 39 | Тамбур (3.1.03)                   | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 12-13/П/1-Т, на отм. +2,150                                             | Общественное, вход/выход с улицы                     | 7.50  |
| 40 | Лифтовой холл (3.1.04)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +2,150                                           | Общественное, для прохода и эвакуации                | 6.97  |
| 41 | Лестничная клетка тип Л1 (3.1.05) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +2,150                                             | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации         | 8.55  |
| 42 | Лестничная клетка тип Л1 (3.1.06) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +2,150                                             | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации         | 4.36  |
| 43 | Тамбур (4.1.01)                   | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 15-16/П/1-С, на отм. +1,950                                             | Общественное, вход/выход с улицы                     | 7.56  |
| 44 | Вестибюль (4.1.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 14-16/Н/1-Т, на отм. +1,950                                             | Общественное, для прохода и эвакуации                | 36.86 |

|    |                                     |                                                                      |                                                                        |       |
|----|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 45 | Лифтовой холл (4.1.03)              | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +1,950 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 6.97  |
| 46 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.04)   | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +1,850   | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации                           | 8.11  |
| 47 | Лестничная клетка (4.1.05)          | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 18-19/Л/2-Н/1, на отм. +1,400 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 17.10 |
| 48 | Лестничная клетка (4.1.06)          | Жилой дом 1, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +1,850   | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации                           | 4.57  |
| 49 | Тамбур (1.1.13)                     | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 1-2/Б-В, на отм. +5,550       | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 4.19  |
| 50 | Тамбур (1.1.01)                     | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 5-6/Б-В, на отм. +6,050       | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 7.27  |
| 51 | Вестибюль (1.1.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 3-6/Б-Г, на отм. +6,050       | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 47.11 |
| 52 | Коридор (1.1.03)                    | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 3-4/В-Ж, на отм. +6,050       | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 15.10 |
| 53 | Санузел (1.1.04)                    | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 3-4/Б-В, на отм. +6,050       | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 2.69  |
| 54 | ПУИ/лапомоечная (1.1.05)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 4-6/А-Б, на отм. +6,050       | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 2.47  |
| 55 | Лестничная клетка (1.1.06)          | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +5,600       | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации                           | 7.45  |
| 56 | Колясочная, велосипедная (1.1.08)   | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 4-6/А-Б, на отм. +6,050       | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 17.18 |
| 57 | Лестничная клетка (1.1.09)          | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 3-5/А-Б, на отм. +6,180       | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 9.46  |
| 58 | Диспетчерская, пост охраны (1.1.10) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 4-6/Ж-И, на отм. +6,050       | Техническое, для управления лифтами, для охраны                        | 28.85 |
| 59 | Зона технических помещений (1.1.11) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 1-3/Ж-И, на отм. +7,350       | Техническое                                                            | 46.61 |
| 60 | Санузел (1.1.12)                    | Жилой дом 1, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 1-3/Ж-И, на отм. +7,350       | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.53  |
| 61 | Тамбур (2.2.01)                     | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 5-6/Л-М, на отм. +6,050       | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 8.50  |

|    |                                   |                                                                      |                                                                        |       |
|----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 62 | Вестибюль (2.2.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 4-5/1/Л-Н, на отм. +6,050     | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 15.26 |
| 63 | Лестничная клетка тип Л1 (2.2.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +6,050       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 16.44 |
| 64 | Санузел (2.2.04)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 3-5/К-Л, на отм. +6,050       | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.85  |
| 65 | ПУИ/лапомоечная (2.2.05)          | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 3-5/К-Л, на отм. +6,050       | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 3.94  |
| 66 | Колясочная, велосипедная (2.2.06) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 4-6/К-Л, на отм. +6,050       | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 19.02 |
| 67 | Коридор (2.2.07)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +6,050     | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 18.39 |
| 68 | Тамбур (3.2.01)                   | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 11-12/Л/1-М/1, на отм. +6,050 | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 8.79  |
| 69 | Вестибюль (3.2.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 10-12/М/1-Р/1, на отм. +6,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 34.37 |
| 70 | Лестничная клетка тип Л1 (3.2.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +6,050   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 71 | Санузел (3.2.04)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 11-13/М/1-Н/1, на отм. +6,050 | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.51  |
| 72 | ПУИ/лапомоечная (3.2.05)          | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 12-13/М/1-Н/1, на отм. +6,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 3.54  |
| 73 | Колясочная, велосипедная (3.2.07) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 11-13/Л/1-Н/1, на отм. +6,050 | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 21.97 |
| 74 | Тамбур (4.2.01)                   | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 16-17/Л/1-Н/1, на отм. +6,050 | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 10.13 |
| 75 | Вестибюль (4.2.02)                | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 16-18/М/1-Р/1, на отм. +6,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 29.33 |
| 76 | Колясочная, велосипедная (4.2.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 17-18/Л/1-Н/1, на отм. +6,050 | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 9.39  |
| 77 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.04) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +6,050   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 78 | Санузел (4.2.05)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 17-18/М/1-Н/1, на отм. +6,050 | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 2.97  |

|    |                                   |                                                                      |                                                                        |       |
|----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 79 | ПУИ/лапомоечная (4.2.06)          | Жилой дом 1, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 17-18/М/1-Н/1, на отм. +6,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 2.00  |
| 80 | Лифтовой холл (1.2.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +9,200       | Общественное, для доступа к лифту                                      | 8.52  |
| 81 | Коридор (1.2.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +9,200       | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 29.53 |
| 82 | Лестничная клетка тип Л1 (1.2.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +9,200       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 16.81 |
| 83 | Лифтовой холл (2.3.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +9,200     | Общественное, для доступа к лифту                                      | 6.84  |
| 84 | Коридор (2.3.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +9,200     | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 18.31 |
| 85 | Лестничная клетка тип Л1 (2.3.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +9,200       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 19.04 |
| 86 | Лифтовой холл (3.3.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 3 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +9,200 | Общественное, для доступа к лифту                                      | 7.05  |
| 87 | Коридор (3.3.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 3 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +9,200 | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 14.29 |
| 88 | Лестничная клетка тип Л1 (3.3.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 3 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +9,200   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 89 | Лифтовой холл (4.3.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 3 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +9,200 | Общественное, для доступа к лифту                                      | 7.05  |
| 90 | Коридор (4.3.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 3 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +9,200 | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 13.19 |
| 91 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 3 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +9,200   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 92 | Лифтовой холл (1.3.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 3 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +12,350      | Общественное, для доступа к лифту                                      | 8.54  |
| 93 | Коридор (1.3.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 3 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +12,350      | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 29.53 |
| 94 | Лестничная клетка тип Л1 (1.3.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 3 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +12,350      | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 16.81 |
| 95 | Лифтовой холл (2.4.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 4 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +12,350    | Общественное, для доступа к лифту                                      | 6.84  |

|     |                                   |                                                                       |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 96  | Коридор (2.4.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 4 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +12,350     | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.31 |
| 97  | Лестничная клетка тип Л1 (2.4.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 4 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +12,350       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 98  | Лифтовой холл (3.4.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 4 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +12,350 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 99  | Коридор (3.4.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 4 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +12,350 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.30 |
| 100 | Лестничная клетка тип Л1 (3.4.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 4 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +12,350   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.47 |
| 101 | Лифтовой холл (4.4.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 4 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +12,350 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 102 | Коридор (4.4.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 4 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +12,350 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.19 |
| 103 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 4 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +12,350   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 104 | Лифтовой холл (1.4.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 4 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +15,500       | Общественное, для доступа к лифту            | 8.54  |
| 105 | Коридор (1.4.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 4 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +15,500       | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.53 |
| 106 | Лестничная клетка тип Л1 (1.4.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 4 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +15,500       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.81 |
| 107 | Лифтовой холл (2.5.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +15,500     | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 108 | Коридор (2.5.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +15,500     | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.31 |
| 109 | Лестничная клетка тип Л1 (2.5.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +15,500       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 110 | Лифтовой холл (3.5.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +15,500 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 111 | Коридор (3.5.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +15,500 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.30 |
| 112 | Лестничная клетка тип Л1 (3.5.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +15,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |

|     |                                   |                                                                       |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 113 | Лифтовой холл (4.5.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +15,500 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 114 | Коридор (4.5.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +15,500 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.19 |
| 115 | Лестничная клетка тип Л1 (4.5.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +15,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 116 | Лифтовой холл (1.5.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +18,650       | Общественное, для доступа к лифту            | 8.54  |
| 117 | Коридор (1.5.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +18,650       | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.53 |
| 118 | Лестничная клетка тип Л1 (1.5.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +18,650       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.81 |
| 119 | Лифтовой холл (2.6.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +18,650     | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 120 | Коридор (2.6.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +18,650     | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.31 |
| 121 | Лестничная клетка тип Л1 (2.6.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +18,650       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 122 | Лифтовой холл (3.6.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +18,650 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.07  |
| 123 | Коридор (3.6.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +18,650 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.30 |
| 124 | Лестничная клетка тип Л1 (3.6.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +18,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 125 | Лифтовой холл (4.6.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +18,650 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 126 | Коридор (4.6.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +18,650 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.11 |
| 127 | Лестничная клетка тип Л1 (4.6.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +18,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 128 | Лифтовой холл (1.6.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +21,800       | Общественное, для доступа к лифту            | 8.54  |
| 129 | Коридор (1.6.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +21,800       | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.53 |

|     |                                   |                                                                       |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 130 | Лестничная клетка тип Л1 (1.6.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +21,800       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.81 |
| 131 | Лифтовой холл (2.7.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +21,800     | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 132 | Коридор (2.7.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +21,800     | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.31 |
| 133 | Лестничная клетка тип Л1 (2.7.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +21,800       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 134 | Лифтовой холл (3.7.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +21,800 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.07  |
| 135 | Коридор (3.7.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +21,800 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.30 |
| 136 | Лестничная клетка тип Л1 (3.7.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +21,800   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 137 | Лифтовой холл (4.7.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 7 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +21,800 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 138 | Коридор (4.7.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 7 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +21,800 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.11 |
| 139 | Лестничная клетка тип Л1 (4.7.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 7 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +21,800   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 140 | Лифтовой холл (1.7.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 7 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +24,950       | Общественное, для доступа к лифту            | 8.54  |
| 141 | Коридор (1.7.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 7 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +24,950       | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.53 |
| 142 | Лестничная клетка тип Л1 (1.7.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 7 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +24,950       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.81 |
| 143 | Лифтовой холл (2.8.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 8 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +24,950     | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 144 | Коридор (2.8.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 8 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +24,950     | Общественное, для доступа к квартирам        | 12.95 |
| 145 | Лестничная клетка тип Л1 (2.8.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 8 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +24,950       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 146 | Лифтовой холл (3.8.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 8 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +24,950 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.07  |

|     |                                   |                                                                       |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 147 | Коридор (3.8.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 8 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +24,950 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.30 |
| 148 | Лестничная клетка тип Л1 (3.8.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 8 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +24,950   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 149 | Лифтовой холл (4.8.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 8 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +24,950 | Общественное, для доступа к лифту            | 7.05  |
| 150 | Коридор (4.8.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 8 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +24,950 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.11 |
| 151 | Лестничная клетка тип Л1 (4.8.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 8 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +24,950   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 152 | Лифтовой холл (1.8.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 1, 8 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +28,100       | Общественное, для доступа к лифту            | 8.48  |
| 153 | Коридор (1.8.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 8 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +28,100       | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.53 |
| 154 | Лестничная клетка тип Л1 (1.8.03) | Жилой дом 1, Подъезд 1, 8 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +28,100       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 14.59 |
| 155 | Лифтовой холл (2.9.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 2, 9 этаж, в осях 4-5/1/М-Н, на отм. +28,100     | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 156 | Коридор (2.9.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 2, 9 этаж, в осях 3-5/1/Л-П, на отм. +28,100     | Общественное, для доступа к квартирам        | 12.93 |
| 157 | Лестничная клетка тип Л1 (2.9.03) | Жилой дом 1, Подъезд 2, 9 этаж, в осях 1-3/Н-П, на отм. +28,100       | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.74 |
| 158 | Лифтовой холл (3.9.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 11-12/Н/1-Р/1, на отм. +28,100 | Общественное, для доступа к лифту            | 6.98  |
| 159 | Коридор (3.9.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 10-13/Н/1-П/1, на отм. +28,100 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.29 |
| 160 | Лестничная клетка тип Л1 (3.9.03) | Жилой дом 1, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 11-12/Р/1-Т, на отм. +28,100   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 161 | Лифтовой холл (4.9.01)            | Жилой дом 1, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 16-17/Н/1-Р/1, на отм. +28,100 | Общественное, для доступа к лифту            | 6.98  |
| 162 | Коридор (4.9.02)                  | Жилой дом 1, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 15-18/Н/1-П/1, на отм. +28,100 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.09 |
| 163 | Лестничная клетка тип Л1 (4.9.03) | Жилой дом 1, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 16-17/Р/1-Т, на отм. +28,100   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |

|     |                                    |                                                                     |                                              |       |
|-----|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 164 | Лифтовой холл (1.9.01)             | Жилой дом 1, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 4-6/В-Г, на отм. +31,250     | Общественное, для доступа к лифту            | 8.48  |
| 165 | Коридор (1.9.02)                   | Жилой дом 1, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 3-4/Б-И, на отм. +31,250     | Общественное, для доступа к квартирам        | 20.33 |
| 166 | Лестничная клетка тип Л1 (1.9.03)  | Жилой дом 1, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +31,250     | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 15.95 |
| 167 | Лестничная клетка тип Л1 (1.10.01) | Жилой дом 1, Подъезд 1, кровля, в осях 4-6/Г-Д, на отм. +34,700     | Общественное, для выхода на кровлю           | 18.56 |
| 168 | Лестничная клетка тип Л1 (2.10.01) | Жилой дом 1, Подъезд 2, кровля, в осях 1-3/Н-П, на отм. +31,550     | Общественное, для выхода на кровлю           | 18.50 |
| 169 | Лестничная клетка тип Л1 (3.10.01) | Жилой дом 1, Подъезд 3, кровля, в осях 11-12/Р/1-С, на отм. +31,700 | Общественное, для выхода на кровлю           | 13.54 |
| 170 | Лестничная клетка тип Л1 (4.10.01) | Жилой дом 1, Подъезд 4, кровля, в осях 16-17/Р/1-С, на отм. +31,700 | Общественное, для выхода на кровлю           | 13.51 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                              | Вид оборудования | Назначение                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1, б/с №1/1, этажи с -1 по 9 в осях В-Г*5-6      | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта(ШУл) находятся на 9 этаже в ос.В-Г*5-6       |
| 2     | Подъезд 2, б/с №1/2, этажи с -1 по 9 в осях М-Н*5/1-6    | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос.М-Н*5/1-6    |
| 2     | Подъезд 3, б/с №1/3, этажи с 1 по 9 в осях П/1-Р/1*11-12 | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта(ШУл) находятся на 9 этаже в ос.П/1-Р/1*11-12 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                              |                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Подъезд 4, б/с №1/4, этажи с -1 по 9 в осях П/1-Р/1*16-17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 9 этаже в ос. П/1-Р/1*16-17 |
| 4  | Подземная часть, подъезд 1, в осях Б-В*1-3 помещение 1.0.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ВРУ-1.1                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 5  | Подземная часть, подъезд 3, в осях Л/1-Н/1*16-17 помещение 4.0.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ВРУ-1.2                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 6  | Подземная часть, подъезд 3, в осях Л/1-Н/1*16-17 помещение 4.0.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ВРУ-1.3                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 7  | Подземная часть б/с №1/1,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                       |
| 8  | Подземная часть б/с №1/4,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                       |
| 9  | Установлен на стене рядом с входной дверью в подъезд на высоте 1,4 м от уровня пола.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Блок вызова замочно-переговорное устройство. | Удалённое управление входной дверью в подъезд.                                                                                       |
| 10 | Подземная часть б/с №1/1, в осях А/Б*1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)          | Для работы системы отопления и ГВС, для обеспечение теплового и гидравлического режима здания                                        |
| 11 | Подземная часть б/с №1/4, в осях Н-1/Т*17/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Водомерный узел, насосная                    | Для учета расхода воды, для приготовления ГВС; насосная, для повышения давления в общедомовой системе                                |
| 12 | Подземная часть б/с №1/1, в осях А/В*4/6 Подземная часть б/с №1/4, в осях Н/1-Л*16/18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Приточная вентиляционная камера              | Приточная система воздуха.                                                                                                           |
| 13 | Подземная часть б/с №1/1, в осях Е/Б*1/4; Е/Д*4/6 Подъезд №1, б/с №1/1, в осях Б/Д*2/6; А/И*1/6 с 1 этажа с выпуском на кровлю Подземная часть б/с №1/2, в осях К/Т*1/8; М/Р*2/1-5/1 Подъезд №2, б/с №1/2, в осях К/Т*1/8 с 1 этажа с выпуском на кровлю Подземная часть б/с №1/3, в осях Т/Л-2*9/14 Подъезд №3, б/с №1/3, в осях Т/Л-2*9/14 с 1 этажа с выпуском на кровлю Подземная часть б/с №1/4, в осях Т/Л-2*14/19 Подъезд №4, б/с №1/4, в осях Т/Л-2*14/19 с 1 этажа с выпуском на кровлю | Система вентиляции                           | Вытяжная вентиляция квартир, кладовых негорючих материалов и место общего пользования                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                |                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Подземная часть, б/с №1/1, в осях А/Ж*1-6; Подъезд №1 б/с №1/1, этажи с 1 по 9 в осях А/И*1/6<br>Подземная часть, б/с №1/2, в осях К/Т*1/8; Подъезд №2, б/с №1/2, этажи с 1 по 9 в осях К/Т*1/8<br>Подземная часть, б/с №1/3, в осях Т/Л-2*9/14; Подъезд №3, б/с №1/3, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*9/14<br>Подземная часть, б/с №1/4, в осях Т/Л-2*14/19; Подъезд №4, б/с №1/4, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*14/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Система водоснабжения                          | Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды циркуляционные для жилых и не жилых помещений. |
| 15 | Подъезд №1 б/с №1/1, 9 этаж в осях 3/4*В/Ж; стояки линейной канализации в осях В/Г*3/4, Е/Ж*3/4 с 9 этаж до кровли, Г/Д*4/5 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №2 б/с №1/2, 9 этаж в осях Л/П*3-5/1 стояки линейной канализации в осях Л/М*3/4-1, Н/П*4/1-5/1 с 9 этажа до кровли, Н/П*3-4/1 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №3 б/с №1/3, 9 этаж в осях П-1/Н-1*10/12, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*10/11, П-1/Л-1*11/12 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*11/12 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №4 б/с №1/4, 9 этаж в осях П-1/Н-1*16/18, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*16/17, П-1/Л-1*17/18 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*16/17 с 2 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. | Водосточная система с подогреваемыми воронками | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                                                                                                                          |
| 16 | Подземная часть, подъезд №1, б/с №1/1, в осях А/Ж*1-6; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №2, б/с №1/2, в осях К/Т*1/8; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №3, б/с №1/3, в осях Т/Л-2*9/14; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №4, б/с №1/4, в осях Т/Л-2*14/19; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети                                                                                                                                                                                                                                                     | Система канализования                          | Для отвода сточных вод жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>984 680 947,80 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810420110002228</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>760 214 220,39 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>606 401 142,80 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>153 813 077,59 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>129</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>36</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 724,15 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>280,04 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>975 649 182,01 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28 894 039 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>760 214 220,39 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000029:22094</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0131 от 13.05.2022г.Получены справки о выполнении условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕО</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро АСнова</b>                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678081791</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-061460-2021</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-063320-2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.01.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-001163-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-036468-2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-037852-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-092584-2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-059548-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-019672-2025</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй Город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3812152073</b>                                                   |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БСК"</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3811433106</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                             |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.02.2022,15.06.2022,30.06.2022,27.04.2023,30.08.2024,13.02.2025,13.02.2025</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройАктив</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3808271864</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000029:22094</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>21 664,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>44</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В западной части застройки на дворовой территории организована зона площадок для игр и отдыха детей и взрослых. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекте: игровые комплексы, качели, батут</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно расчету предусмотрена одна площадка для сбора мусора с 2-мя контейнерами и пространством для сбора крупногабаритных отходов в юго-западной части участка</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, трав. Растения подобраны с учетом климатических особенностей региона, не требующих полива, за исключением периода приживаемости</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки к доступным входам в здания, к площадкам и местам общего пользования, к специализированным парковочным местам. Пути движения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями</b>                                                                                        |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение придомовой территории в темное время суток. Технические условия на наружное освещение от 22 апреля 2021г. № 33/21 выданы Комитетом городского благоустройства Администрации г. Иркутска. Технические условия действительны 2 года</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Между урбан-блоками запроектирована общественная площадь с расположенными на ней объектами отдыха жителей и игр детей, и фонтаном. В восточной части участка предусмотрена универсальная площадка "Парк Березовая роща"</b>                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808219423</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2024</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская электросетевая компания</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1172/21-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 628 591,03 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 927 387,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 935 837,20 руб.</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>156</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>91</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>91</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 4              | 73.50                | 2                 | 25.93                      | 2.85                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 4              | 54.84                | 1                 | 10.50                      | 2.85                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 4              | 68.15                | 2                 | 27.50                      | 2.85                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 4              | 66.30                | 2                 | 25.92                      | 2.85                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 4              | 41.59                | 1                 | 11.25                      | 2.85                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 4              | 37.25                | 1                 | 15.32                      | 2.85                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 4              | 60.44                | 2                 | 26.75                      | 2.85                |
| 8              | Квартира   | 4                 | 4              | 66.28                | 2                 | 25.92                      | 2.85                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 4              | 41.59                | 1                 | 11.25                      | 2.85                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 4              | 37.25                | 1                 | 15.32                      | 2.85                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 4              | 60.30                | 2                 | 26.75                      | 2.85                |
| 12             | Квартира   | 5                 | 4              | 66.28                | 2                 | 25.92                      | 2.85                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 4              | 41.59                | 1                 | 11.25                      | 2.85                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 4              | 37.25                | 1                 | 15.32                      | 2.85                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 4              | 61.75                | 2                 | 26.75                      | 2.85                |
| 16             | Квартира   | 6                 | 4              | 67.67                | 2                 | 25.95                      | 2.85                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 4              | 41.54                | 1                 | 11.92                      | 2.85                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 4              | 37.30                | 1                 | 15.34                      | 2.85                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 4              | 60.10                | 2                 | 23.13                      | 2.85                |
| 20             | Квартира   | 7                 | 4              | 66.33                | 2                 | 26.39                      | 2.85                |
| 21             | Квартира   | 7                 | 4              | 43.76                | 1                 | 11.28                      | 2.85                |
| 22             | Квартира   | 7                 | 4              | 39.03                | 1                 | 15.34                      | 2.85                |
| 23             | Квартира   | 7                 | 4              | 61.42                | 2                 | 23.13                      | 2.85                |
| 24             | Квартира   | 8                 | 4              | 67.66                | 2                 | 25.95                      | 2.85                |
| 25             | Квартира   | 8                 | 4              | 43.80                | 1                 | 11.28                      | 2.85                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 8 | 4 | 37.30 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 8 | 4 | 60.10 | 2 | 23.13 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 9 | 4 | 66.38 | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 9 | 4 | 43.67 | 1 | 11.25 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 9 | 4 | 39.03 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 9 | 4 | 61.48 | 2 | 23.13 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 2 | 3 | 61.58 | 2 | 26.79 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 2 | 3 | 27.84 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 73.10 | 2 | 25.93 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 3 | 3 | 60.16 | 2 | 26.36 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 3 | 3 | 27.47 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 3 | 3 | 27.50 | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 3 | 3 | 27.48 | 1 | 15.32 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 3 | 3 | 64.49 | 2 | 25.92 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 4 | 3 | 61.36 | 2 | 26.38 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 4 | 3 | 27.47 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 4 | 3 | 27.49 | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 27.48 | 1 | 15.32 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 64.50 | 2 | 25.92 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 5 | 3 | 60.04 | 2 | 26.38 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 5 | 3 | 27.47 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 5 | 3 | 27.49 | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 5 | 3 | 27.48 | 1 | 15.32 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 5 | 3 | 65.82 | 2 | 25.92 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 6 | 3 | 61.26 | 2 | 23.13 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 6 | 3 | 27.51 | 1 | 15.44 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 6 | 3 | 27.54 | 1 | 15.38 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 6 | 3 | 27.53 | 1 | 15.37 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 6 | 3 | 64.59 | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 7 | 3 | 59.75 | 2 | 23.34 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 7 | 3 | 29.06 | 1 | 15.39 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 7 | 3 | 29.09 | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 7 | 3 | 29.08 | 1 | 15.32 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 7 | 3 | 67.73 | 2 | 29.58 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 8 | 3 | 57.62 | 2 | 23.13 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 8 | 3 | 29.13 | 1 | 15.39 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 8 | 3 | 29.16 | 1 | 15.33 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 8 | 3 | 29.20 | 1 | 15.37 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 8 | 3 | 64.59 | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 9 | 3 | 57.58 | 2 | 22.70 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 9 | 3 | 29.11 | 1 | 15.44 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 9 | 3 | 29.14 | 1 | 15.38 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 9 | 3 | 29.13 | 1 | 15.37 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 9 | 3 | 67.76 | 2 | 29.61 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 72.77 | 2 | 25.48 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 81.12 | 3 | 33.97 | 2.85 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 72  | Квартира | 2 | 2 | 65.96  | 2 | 32.39 | 2.85 |
| 73  | Квартира | 3 | 2 | 71.60  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 74  | Квартира | 3 | 2 | 80.55  | 3 | 36.59 | 2.85 |
| 75  | Квартира | 3 | 2 | 65.54  | 2 | 32.39 | 2.85 |
| 76  | Квартира | 3 | 2 | 46.72  | 1 | 14.43 | 2.85 |
| 77  | Квартира | 4 | 2 | 71.65  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 78  | Квартира | 4 | 2 | 82.00  | 3 | 36.59 | 2.85 |
| 79  | Квартира | 4 | 2 | 61.88  | 2 | 28.73 | 2.85 |
| 80  | Квартира | 4 | 2 | 46.75  | 1 | 14.43 | 2.85 |
| 81  | Квартира | 5 | 2 | 71.65  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 82  | Квартира | 5 | 2 | 80.56  | 3 | 36.59 | 2.85 |
| 83  | Квартира | 5 | 2 | 61.88  | 2 | 28.73 | 2.85 |
| 84  | Квартира | 5 | 2 | 46.75  | 1 | 14.43 | 2.85 |
| 85  | Квартира | 6 | 2 | 71.65  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 86  | Квартира | 6 | 2 | 82.35  | 3 | 36.59 | 2.85 |
| 87  | Квартира | 6 | 2 | 63.67  | 2 | 28.74 | 2.85 |
| 88  | Квартира | 6 | 2 | 46.72  | 1 | 14.43 | 2.85 |
| 89  | Квартира | 7 | 2 | 73.46  | 2 | 25.39 | 2.85 |
| 90  | Квартира | 7 | 2 | 80.13  | 3 | 33.55 | 2.85 |
| 91  | Квартира | 7 | 2 | 61.89  | 2 | 28.74 | 2.85 |
| 92  | Квартира | 7 | 2 | 46.61  | 1 | 14.38 | 2.85 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 71.65  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 80.69  | 3 | 33.55 | 2.85 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 63.72  | 2 | 28.73 | 2.85 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 46.72  | 1 | 14.43 | 2.85 |
| 97  | Квартира | 9 | 2 | 73.43  | 2 | 25.36 | 2.85 |
| 98  | Квартира | 9 | 2 | 77.02  | 3 | 33.55 | 2.85 |
| 99  | Квартира | 9 | 2 | 114.61 | 4 | 56.96 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 1 | 1 | 50.01  | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 1 | 1 | 49.38  | 1 | 11.52 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 2 | 1 | 37.08  | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 2 | 1 | 33.69  | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 2 | 1 | 36.61  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 2 | 1 | 43.15  | 1 | 12.65 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 2 | 1 | 39.05  | 1 | 10.77 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 2 | 1 | 63.76  | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 2 | 1 | 63.60  | 2 | 28.14 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 3 | 1 | 36.70  | 1 | 11.25 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 3 | 1 | 33.69  | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 3 | 1 | 36.52  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 3 | 1 | 43.04  | 1 | 12.61 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 3 | 1 | 38.82  | 1 | 10.74 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 3 | 1 | 63.53  | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 3 | 1 | 63.84  | 2 | 28.35 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 4 | 1 | 36.73  | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 4 | 1 | 33.69  | 1 | 11.11 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 4 | 1 | 36.19 | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 4 | 1 | 42.49 | 1 | 12.64 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 10.74 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 4 | 1 | 63.04 | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 4 | 1 | 63.42 | 2 | 28.36 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 5 | 1 | 36.74 | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 5 | 1 | 35.24 | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 5 | 1 | 36.16 | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 5 | 1 | 42.59 | 1 | 12.61 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 5 | 1 | 38.45 | 1 | 10.74 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 5 | 1 | 63.13 | 2 | 25.95 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 5 | 1 | 65.57 | 2 | 32.74 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 6 | 1 | 38.63 | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 6 | 1 | 36.10 | 1 | 11.47 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 6 | 1 | 44.55 | 1 | 10.73 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 6 | 1 | 38.36 | 1 | 10.74 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 6 | 1 | 65.15 | 2 | 30.08 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 6 | 1 | 63.37 | 2 | 28.35 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 36.59 | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 35.24 | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 38.11 | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 42.40 | 1 | 12.64 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 40.42 | 1 | 10.77 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 63.06 | 2 | 21.48 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 7 | 1 | 65.55 | 2 | 27.80 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 8 | 1 | 38.58 | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 11.11 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 8 | 1 | 36.07 | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 8 | 1 | 44.55 | 1 | 10.73 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 8 | 1 | 38.37 | 1 | 10.74 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 8 | 1 | 60.67 | 2 | 25.67 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 8 | 1 | 58.43 | 2 | 23.41 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 9 | 1 | 36.61 | 1 | 11.24 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 9 | 1 | 77.53 | 3 | 35.36 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 9 | 1 | 42.43 | 1 | 12.64 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 9 | 1 | 40.41 | 1 | 10.78 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 9 | 1 | 58.57 | 2 | 21.54 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 9 | 1 | 60.56 | 2 | 27.80 | 2.85 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2.2К01                                   | Кладовая   | -1                | 2              | 9.43           | Кладовая                          | 9.43           |                     |
| 2.2К02                                   | Кладовая   | -1                | 2              | 9.39           | Кладовая                          | 9.39           |                     |

|        |          |    |   |      |          |      |  |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 2.2K04 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Кладовая | 6.11 |  |
| 2.2K05 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34 | Кладовая | 4.34 |  |
| 2.2K06 | Кладовая | -1 | 2 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |  |
| 2.2K07 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |
| 2.2K08 | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 |  |
| 2.2K09 | Кладовая | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 |  |
| 2.2K10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |  |
| 2.2K11 | Кладовая | -1 | 2 | 7.93 | Кладовая | 7.93 |  |
| 2.2K12 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 |  |
| 2.2K13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 2.2K14 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 2.2K15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.94 | Кладовая | 4.94 |  |
| 2.2K17 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Кладовая | 6.11 |  |
| 2.2K18 | Кладовая | -1 | 2 | 6.18 | Кладовая | 6.18 |  |
| 2.2K19 | Кладовая | -1 | 2 | 5.61 | Кладовая | 5.61 |  |
| 2.2K20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 |  |
| 2.2K21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 |  |
| 2.2K22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 2.2K23 | Кладовая | -1 | 2 | 6.61 | Кладовая | 6.61 |  |
| 2.2K24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.46 | Кладовая | 4.46 |  |
| 2.2K25 | Кладовая | -1 | 2 | 8.37 | Кладовая | 8.37 |  |
| 2.3K01 | Кладовая | -1 | 3 | 4.66 | Кладовая | 4.66 |  |
| 2.3K02 | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| 2.3K03 | Кладовая | -1 | 3 | 4.44 | Кладовая | 4.44 |  |
| 2.3K04 | Кладовая | -1 | 3 | 7.43 | Кладовая | 7.43 |  |
| 2.3K05 | Кладовая | -1 | 3 | 4.61 | Кладовая | 4.61 |  |
| 2.3K06 | Кладовая | -1 | 3 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 2.3K07 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 2.3K08 | Кладовая | -1 | 3 | 3.63 | Кладовая | 3.63 |  |
| 2.3K09 | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | Кладовая | 3.73 |  |
| 2.3K10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 |  |
| 2.3K11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 | Кладовая | 4.14 |  |
| 2.3K12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.34 | Кладовая | 4.34 |  |
| 2.3K13 | Кладовая | -1 | 3 | 7.25 | Кладовая | 7.25 |  |
| 2.3K14 | Кладовая | -1 | 3 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |  |
| 2.3K15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.82 | Кладовая | 4.82 |  |
| 2.3K16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |  |
| 2.3K17 | Кладовая | -1 | 3 | 4.76 | Кладовая | 4.76 |  |
| 2.3K18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 2.3K19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 2.3K20 | Кладовая | -1 | 3 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |  |
| 2.3K21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.78 | Кладовая | 4.78 |  |
| 2.3K22 | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| 2.3K23 | Кладовая | -1 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 2.3K24 | Кладовая | -1 | 3 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |  |
| 2.3K25 | Кладовая | -1 | 3 | 5.86 | Кладовая | 5.86 |  |

|         |                   |    |   |        |                                       |       |      |
|---------|-------------------|----|---|--------|---------------------------------------|-------|------|
| 2.4K01  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.27   | Кладовая                              | 4.27  |      |
| 2.4K02  | Кладовая          | -1 | 4 | 3.34   | Кладовая                              | 3.34  |      |
| 2.4K03  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.75   | Кладовая                              | 4.75  |      |
| 2.4K04  | Кладовая          | -1 | 4 | 7.39   | Кладовая                              | 7.39  |      |
| 2.4K05  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.36   | Кладовая                              | 4.36  |      |
| 2.4K06  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.24   | Кладовая                              | 4.24  |      |
| 2.4K07  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.76   | Кладовая                              | 4.76  |      |
| 2.4K08  | Кладовая          | -1 | 4 | 5.44   | Кладовая                              | 5.44  |      |
| 2.4K09  | Кладовая          | -1 | 4 | 5.29   | Кладовая                              | 5.29  |      |
| 2.4K10  | Кладовая          | -1 | 4 | 7.14   | Кладовая                              | 7.14  |      |
| 2.4K11  | Кладовая          | -1 | 4 | 4.18   | Кладовая                              | 4.18  |      |
| 2.4K12  | Кладовая          | -1 | 4 | 3.93   | Кладовая                              | 3.93  |      |
| 2.4K13  | Кладовая          | -1 | 4 | 3.80   | Кладовая                              | 3.80  |      |
| 2.1.K01 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.48   | Кладовая                              | 4.48  |      |
| 2.1.K02 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.53   | Кладовая                              | 4.53  |      |
| 2.1.K03 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.64   | Кладовая                              | 5.64  |      |
| 2.1.K04 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.56   | Кладовая                              | 5.56  |      |
| 2.1.K05 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.67   | Кладовая                              | 5.67  |      |
| 2.1.K06 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.52   | Кладовая                              | 4.52  |      |
| 2.1.K07 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.12   | Кладовая                              | 5.12  |      |
| 2.1.K08 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.21   | Кладовая                              | 6.21  |      |
| 2.1.K09 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.54   | Кладовая                              | 4.54  |      |
| 2.1.K10 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.68   | Кладовая                              | 3.68  |      |
| 2.1.K11 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.55   | Кладовая                              | 6.55  |      |
| 2.1.K12 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.68   | Кладовая                              | 4.68  |      |
| 2.1.K13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.68   | Кладовая                              | 4.68  |      |
| 2.1.K14 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.31   | Кладовая                              | 5.31  |      |
| 2.1.K15 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.31   | Кладовая                              | 5.31  |      |
| 2.1.K16 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.94   | Кладовая                              | 8.94  |      |
| 2.1.K17 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.66   | Кладовая                              | 5.66  |      |
| 2.1.K18 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.67   | Кладовая                              | 4.67  |      |
| 2.1.K19 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.95   | Кладовая                              | 3.95  |      |
| 2.1.K20 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.79   | Кладовая                              | 4.79  |      |
| 2.1.K22 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.88   | Кладовая                              | 6.88  |      |
| 2.1.K23 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.08   | Кладовая                              | 5.08  |      |
| 1       | Нежилое помещение | 1  | 4 | 134.91 | Рабочая зона                          | 48.69 | 3.45 |
|         |                   |    |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 1) | 4.60  |      |
|         |                   |    |   |        | ПУИ (офис 1)                          | 3.38  |      |
|         |                   |    |   |        | Зона совещаний                        | 35.14 |      |
|         |                   |    |   |        | Зона отдыха сотрудников               | 43.10 |      |
| 2       | Нежилое помещение | 1  | 3 | 159.56 | Рабочая зона                          | 48.39 | 3.95 |

|   |                      |   |   |       |                                             |       |      |
|---|----------------------|---|---|-------|---------------------------------------------|-------|------|
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 2) | 4.67  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 2)                                | 3.38  |      |
|   |                      |   |   |       | Зона совещаний                              | 45.38 |      |
|   |                      |   |   |       | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 57.74 |      |
| 3 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 74.10 | Рабочая зона                                | 37.51 | 4.15 |
|   |                      |   |   |       | ПУИ(офис 3)                                 | 4.07  |      |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 3) | 6.19  |      |
|   |                      |   |   |       | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 26.33 |      |
| 4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 91.35 | Рабочая зона                                | 66.33 | 4.25 |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 4) | 6.32  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 4)                                | 4.50  |      |
|   |                      |   |   |       | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 14.20 |      |
| 5 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 58.69 | Рабочая зона                                | 49.73 | 4.25 |
|   |                      |   |   |       | Зона коридора                               | 3.31  |      |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 5) | 3.65  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 5)                                | 2.00  |      |
| 6 | Нежилое<br>помещение | 1 | 1 | 83.73 | Рабочая зона                                | 75.93 | 3.30 |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 6) | 4.85  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 6)                                | 2.95  |      |
| 7 | Нежилое<br>помещение | 1 | 1 | 40.47 | Рабочая зона                                | 32.79 | 3.25 |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 7) | 4.87  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 7)                                | 2.81  |      |
| 8 | Нежилое<br>помещение | 1 | 1 | 46.74 | Рабочая зона                                | 39.26 | 2.85 |
|   |                      |   |   |       | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 8) | 5.18  |      |
|   |                      |   |   |       | ПУИ (офис 8)                                | 2.30  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения                                       | Назначение помещения                                            | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (2.0.01) | Жилой дом 2, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. -2,300   | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 6.84           |
| 2     | Лестничная клетка (2.0.02)           | Жилой дом 2, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. -2,300   | Общественное, для выхода с этажа                                | 19.88          |
| 3     | Коридор (2.0.03)                     | Жилой дом 2, Подъезд 2, подвальный этаж, в осях 11-19/К-Т, на отм. -2,300   | Общественное, для доступа к кладовым                            | 117.17         |
| 4     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (3.0.01) | Жилой дом 2, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 7-8/П-Р, на отм. -2,300     | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 7.18           |
| 5     | Лестничная клетка (3.0.02)           | Жилой дом 2, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. -2,300   | Общественное, для выхода с этажа                                | 17.47          |
| 6     | Коридор (3.0.03)                     | Жилой дом 2, Подъезд 3, подвальный этаж, в осях 5-10/Л/1-Т, на отм. -2,300  | Общественное, для доступа к кладовым                            | 129.39         |
| 7     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (4.0.01) | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. -2,300   | Общественное, для прохода и эвакуации                           | 7.18           |
| 8     | Лестничная клетка (4.0.02)           | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. -2,300   | Общественное, для выхода с этажа                                | 17.49          |
| 9     | Лестничная клетка (4.0.03)           | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-2/Л/2-Н/1, на отм. -2,300 | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям            | 17.10          |
| 10    | Насосная (4.0.04)                    | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-2/Н/1-Т, на отм. -2,300   | Техническое, для повышения давления в общедомовой системе       | 37.08          |
| 11    | Электрощитовая и узел связи (4.0.05) | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 2-3/Л/1-Н/1, на отм. -2,300 | Техническое, для электроснабжения электроустановок в жилом доме | 14.39          |
| 12    | Венткамера (4.0.06)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-2/Л/2-Н/1, на отм. -2,300 | Техническое, для размещения вент.оборудования                   | 11.57          |
| 13    | Коридор (4.0.07)                     | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-3/М/1-Н/1, на отм. -2,300 | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям            | 9.19           |
| 14    | Форкамера (4.0.09)                   | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-2/Л/2-М/1, на отм. -2,300 | Техническое, для обеспечения вентиляции                         | 0.91           |

|    |                                      |                                                                             |                                                                                                             |       |
|----|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 15 | Коридор (4.0.08)                     | Жилой дом 2, Подъезд 4, подвальный этаж, в осях 1-5/Л/2-Т, на отм. -1,300   | Общественное, для доступа к кладовым                                                                        | 63.68 |
| 16 | Коридор (1.0.10)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 13-19/В-И, на отм. +0,150   | Общественное, для доступа к кладовым                                                                        | 90.65 |
| 17 | Тамбур-шлюз (1.0.01)                 | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях Б-В/13-16, на отм. +0,150   | Общественное, вход/выход на автопарковку                                                                    | 14.07 |
| 18 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (1.0.02) | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 13-16/В-Г, на отм. +0,150   | Общественное, для прохода и эвакуации                                                                       | 8.62  |
| 19 | Лестничная клетка (1.0.03)           | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +0,150   | Общественное, вход/выход на автопарковку и эвакуации                                                        | 16.66 |
| 20 | Лестничная клетка (1.0.11)           | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 17-19/Ж-И, на отм. +0,150   | Общественное, вход/выход с улицы                                                                            | 8.46  |
| 21 | Коридор (1.0.04)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 15/1-18/Б-В, на отм. +0,150 | Техническое, для доступа к инженерным коммуникациям                                                         | 11.83 |
| 22 | Лестничная клетка (1.0.05)           | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 16-17/А-Б, на отм. +0,150   | Техническое, для доступа к общедомовым коммуникациям                                                        | 13.15 |
| 23 | ИТП (1.0.06)                         | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 17-19/А-В, на отм. +0,050   | Техническое, для работы системы отопления и ГВС, обеспечение теплового и гидравлического обеспечения здания | 44.34 |
| 24 | Электрощитовая и узел связи (1.0.07) | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 17-19/Б-В, на отм. +0,050   | Техническое, для электроснабжения электроустановок в жилом доме                                             | 13.78 |
| 25 | Венткамера (1.0.08)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 13-17/А-В, на отм. +0,050   | Техническое, для размещения вент.оборудования                                                               | 34.10 |
| 26 | Форкамера (1.0.9)                    | Жилой дом 2, Подъезд 1, подвальный этаж, в осях 13-14/А-Б, на отм. +0,050   | Техническое, для обеспечения вентиляции                                                                     | 1.82  |
| 27 | Тамбур (2.1.01)                      | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 18-19/М-Н, на отм. +0,400            | Общественное, вход/выход с улицы                                                                            | 6.34  |
| 28 | Вестибюль (2.1.02)                   | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 16-18/Л-Н, на отм. +0,400            | Общественное, для прохода и эвакуации                                                                       | 52.40 |
| 29 | Лифтовой холл (2.1.03)               | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 14-16/Л-М-Н, на отм. +0,400          | Общественное, для прохода и эвакуации                                                                       | 6.84  |
| 30 | Тамбур-шлюз (2.1.04)                 | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 13-16/Л-М, на отм. +0,400            | Общественное, вход/выход на автопарковку и эвакуации                                                        | 6.14  |

|    |                                   |                                                                             |                                                         |       |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------|
| 31 | Лестничная клетка (2.1.06)        | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +0,350            | Общественное, вход/выход с улицы                        | 10.44 |
| 32 | Лестничная клетка (2.1.07)        | Жилой дом 2, Подъезд 2, 1 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +0,350            | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации            | 8.21  |
| 33 | Тамбур-шлюз (3.1.01)              | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 4-6/Л/1-Н/1, на отм. +0,600...+1,050 | Общественное, вход/выход на автопарковку                | 21.60 |
| 34 | Вестибюль (3.1.02)                | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 5-7/Н/1-Т, на отм. +0,900            | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 36.38 |
| 35 | Лифтовой холл (3.1.03)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +0,900            | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 7.07  |
| 36 | Тамбур (3.1.04)                   | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 6-7/П/1-Т, на отм. +0,900            | Общественное, вход/выход с улицы                        | 8.09  |
| 37 | Лестничная клетка тип Л1 (3.1.05) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +0,850            | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации            | 8.58  |
| 38 | Лестничная клетка (3.1.06)        | Жилой дом 2, Подъезд 3, 1 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +0,850            | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации            | 4.98  |
| 39 | Вестибюль (4.1.01)                | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 3-5/Н/1-Т, на отм. +1,050            | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 36.82 |
| 40 | Лифтовой холл (4.1.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. +1,050            | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 6.96  |
| 41 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +1,150            | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации            | 8.49  |
| 42 | Тамбур (4.1.04)                   | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 3-4/Р-С, на отм. +1,050              | Общественное, вход/выход с улицы                        | 8.08  |
| 43 | Лестничная клетка (4.1.05)        | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +1,150            | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации            | 4.96  |
| 44 | Лестничная клетка (4.1.06)        | Жилой дом 2, Подъезд 4, 1 этаж, в осях 1-2/Л/2-Н/1, на отм. +1,150          | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 17.10 |
| 45 | Тамбур (1.1.01)                   | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 13-15/Б-В, на отм. +5,050            | Общественное, вход/выход с улицы                        | 6.69  |
| 46 | Вестибюль (1.1.02)                | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 13-18/1/Б-Г, на отм. +4,900...+5,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                   | 45.25 |
| 47 | Санузел (1.1.03)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 16-17/Б-В, на отм. +5,050            | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом | 2.69  |

|    |                                   |                                                                    |                                                                        |       |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 48 | Колясочная, велосипедная (1.1.04) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 13-15/1/А-Б, на отм. +5,050 | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 17.39 |
| 49 | Лестничная клетка (1.1.05)        | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 15/1-17/А-Б, на отм. +5,470 | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 8.82  |
| 50 | Тамбур (1.1.06)                   | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 18-19/Б-В, на отм. +4,900   | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 6.03  |
| 51 | ПУИ/лапомоечная (1.1.08)          | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 15-15/1/А-Б, на отм. +5,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 2.27  |
| 52 | Коридор (1.1.09)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 16-17/Г-И, на отм. +5,050   | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 16.08 |
| 53 | Лестничная клетка (1.1.11)        | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +4,600   | Общественное, вход/выход с улицы и эвакуации                           | 8.08  |
| 54 | Лестничная клетка (1.1.12)        | Жилой дом 2, Подъезд 1, 1 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +4,600   | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 7.56  |
| 55 | Тамбур (2.2.01)                   | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 13-15/Л-М, на отм. +5,050   | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 10.13 |
| 56 | Вестибюль (2.2.02)                | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 14-16/1/Л-Н, на отм. +5,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 15.83 |
| 57 | Колясочная, велосипедная (2.2.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 13-16/К-Л, на отм. +5,050   | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 19.12 |
| 58 | Коридор (2.2.04)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 14-17/1/Л-П, на отм. +5,050 | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 18.54 |
| 59 | Лестничная клетка тип Л1 (2.2.05) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +5,050   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 19.88 |
| 60 | Санузел (2.2.06)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 15/1-17/К-Л, на отм. +5,050 | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.59  |
| 61 | ПУИ/лапомоечная (2.2.07)          | Жилой дом 2, Подъезд 2, 2 этаж, в осях 15/1-17/К-Л, на отм. +5,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 2.92  |
| 62 | Тамбур (3.2.01)                   | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 7-8/Л/1-Н, на отм. +5,050   | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 9.18  |
| 63 | Вестибюль (3.2.02)                | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 7-9/М/1-Р/1, на отм. +5,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 32.06 |
| 64 | Колясочная, велосипедная (3.2.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 6-8/Л/1-Н, на отм. +5,050   | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 21.87 |

|    |                                   |                                                                    |                                                                        |       |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 65 | Санузел (3.2.04)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 6-8/М/1-Н/1, на отм. +5,050 | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.93  |
| 66 | ПУИ/лапомоечная (3.2.05)          | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 6-7/М/1-Н/1, на отм. +5,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 3.48  |
| 67 | Лестничная клетка тип Л1 (3.2.07) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 2 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +5,050   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 68 | Тамбур (4.2.01)                   | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 2-3/Л/1-Н, на отм. +5,050   | Общественное, вход/выход с улицы                                       | 10.88 |
| 69 | Вестибюль (4.2.02)                | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 1-3/М/1-Р/1, на отм. +5,050 | Общественное, для прохода и эвакуации                                  | 29.15 |
| 70 | Колясочная, велосипедная (4.2.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 1-2/Л/1-Н, на отм. +5,050   | Общественное, помещение для хранения колясок, велосипедов              | 8.84  |
| 71 | Санузел (4.2.04)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 1-2/М/1-Н/1, на отм. +5,050 | Техническое, комната оборудованная раковиной и унитазом                | 3.50  |
| 72 | ПУИ/лапомоечная (4.2.05)          | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 1-2/М/1-Н/1, на отм. +5,050 | Техническое, для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном | 2.21  |
| 73 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.07) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 2 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +5,050   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 13.51 |
| 74 | Коридор (1.2.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 16-17/Б-И, на отм. +8,200   | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 29.68 |
| 75 | Лифтовой холл (1.2.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 13-16/В-Г, на отм. +8,200   | Общественное, для доступа к лифту                                      | 8.60  |
| 76 | Лестничная клетка тип Л1 (1.2.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 2 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +8,200   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 16.72 |
| 77 | Коридор (2.3.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 14-17/Л-П, на отм. +8,200   | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 18.24 |
| 78 | Лифтовой холл (2.3.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. +8,200   | Общественное, для доступа к лифту                                      | 6.84  |
| 79 | Лестничная клетка тип Л1 (2.3.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 3 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +8,200   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации                           | 19.88 |
| 80 | Коридор (3.3.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 3 этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на отм. +8,200 | Общественное, для доступа к квартирам                                  | 14.58 |
| 81 | Лифтовой холл (3.3.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 3 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +8,200   | Общественное, для доступа к лифту                                      | 6.99  |

|    |                                      |                                                                           |                                                 |       |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|
| 82 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (3.3.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 3<br>этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на<br>отм. +8,200    | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 83 | Коридор (4.3.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 4, 3<br>этаж, в осях 1-3/Н/1-П/1, на<br>отм. +8,200  | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 13.11 |
| 84 | Лифтовой холл<br>(4.3.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 3<br>этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на<br>отм. +8,200    | Общественное, для доступа к лифту               | 6.99  |
| 85 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (4.3.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 3<br>этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на<br>отм. +8,200    | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 86 | Коридор (1.3.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, 3<br>этаж, в осях 16-17/Б-И, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 29.68 |
| 87 | Лифтовой холл<br>(1.3.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 3<br>этаж, в осях 13-16/В-Г, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к лифту               | 8.66  |
| 88 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (1.3.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 3<br>этаж, в осях 13-16/Г-Д, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 16.72 |
| 89 | Коридор (2.4.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 2, 4<br>этаж, в осях 14-17/Л-П, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 18.18 |
| 90 | Лифтовой холл<br>(2.4.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 4<br>этаж, в осях 14-16/М-Н, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.84  |
| 91 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (2.4.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 4<br>этаж, в осях 17-19/Н-П, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 19.04 |
| 92 | Коридор (3.4.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 3, 4<br>этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на<br>отм. +11,350 | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 14.65 |
| 93 | Лифтовой холл<br>(3.4.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 4<br>этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.99  |
| 94 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (3.4.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 4<br>этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.47 |
| 95 | Коридор (4.4.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 4, 4<br>этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на<br>отм. +11,350 | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 13.11 |
| 96 | Лифтовой холл<br>(4.4.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 4<br>этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.99  |
| 97 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (4.4.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 4<br>этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на<br>отм. +11,350   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 98 | Коридор (1.4.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, 4<br>этаж, в осях 16-17/Б-И, на<br>отм. +14,500   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 29.68 |

|     |                                   |                                                                     |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 99  | Лифтовой холл (1.4.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 4 этаж, в осях 14-16/В-Г, на отм. +14,500   | Общественное, для доступа к лифту            | 8.66  |
| 100 | Лестничная клетка тип Л1 (1.4.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 4 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +14,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.72 |
| 101 | Коридор (2.5.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 14-17/Л-П, на отм. +14,500   | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.18 |
| 102 | Лифтовой холл (2.5.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. +14,500   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 103 | Лестничная клетка тип Л1 (2.5.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 5 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +14,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |
| 104 | Коридор (3.5.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на отм. +14,500 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.65 |
| 105 | Лифтовой холл (3.5.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +14,500   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 106 | ЛК (3.5.03)                       | Жилой дом 2, Подъезд 3, 5 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +14,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 107 | Коридор (4.5.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на отм. +14,500 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.11 |
| 108 | Лифтовой холл (4.5.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. +14,500   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 109 | Лестничная клетка тип Л1 (4.5.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 5 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +14,500   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 110 | Коридор (1.5.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 16-17/Б-И, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.68 |
| 111 | Лифтовой холл (1.5.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 14-16/В-Г, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к лифту            | 8.66  |
| 112 | Лестничная клетка тип Л1 (1.5.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 5 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +17,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.72 |
| 113 | Лифтовой холл (2.6.01)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 114 | Коридор (2.6.02)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 14-17/Л-П, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.24 |
| 115 | Лестничная клетка тип Л1 (2.6.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 6 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +17,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.88 |

|     |                                   |                                                                     |                                              |       |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 116 | Коридор (3.6.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на отм. +17,650 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.53 |
| 117 | Лифтовой холл (3.6.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 118 | Лестничная клетка тип Л1 (3.6.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 6 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +17,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 119 | Коридор (4.6.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на отм. +17,650 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.16 |
| 120 | Лифтовой холл (4.6.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. +17,650   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 121 | Лестничная клетка тип Л1 (4.6.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 6 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +17,650   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 122 | Коридор (1.6.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 16-17/Б-И, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к квартирам        | 29.68 |
| 123 | Лифтовой холл (1.6.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 14-16/В-Г, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к лифту            | 8.66  |
| 124 | Лестничная клетка тип Л1 (1.6.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 6 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +20,800   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 16.72 |
| 125 | Коридор (2.7.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 14-17/Л-П, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к квартирам        | 18.24 |
| 126 | Лифтовой холл (2.7.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.84  |
| 127 | Лестничная клетка тип Л1 (2.7.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 7 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +20,800   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.04 |
| 128 | Коридор (3.7.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на отм. +20,800 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.53 |
| 129 | Лифтовой холл (3.7.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 130 | Лестничная клетка тип Л1 (3.7.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 7 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +20,800   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 131 | Коридор (4.7.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, 7 этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на отм. +20,800 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.16 |
| 132 | Лифтовой холл (4.7.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 7 этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. +20,800   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |

|     |                                      |                                                                           |                                                 |       |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|
| 133 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (4.7.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 7<br>этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на<br>отм. +20,800   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 134 | Коридор (1.7.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, 7<br>этаж, в осях 16-17/Б-И, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 29.68 |
| 135 | Лифтовой холл<br>(1.7.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 7<br>этаж, в осях 14-16/В-Г, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к лифту               | 8.66  |
| 136 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (1.7.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 7<br>этаж, в осях 13-16/Г-Д, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 16.72 |
| 137 | Коридор (2.8.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 2, 8<br>этаж, в осях 14-17/Л-П, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 18.24 |
| 138 | Лифтовой холл<br>(2.8.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 8<br>этаж, в осях 14-16/М-Н, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.84  |
| 139 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (2.8.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 8<br>этаж, в осях 17-19/Н-П, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 19.88 |
| 140 | Коридор (3.8.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 3, 8<br>этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на<br>отм. +23,950 | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 14.52 |
| 141 | Лифтовой холл<br>(3.8.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 8<br>этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.99  |
| 142 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (3.8.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 8<br>этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 143 | Коридор (4.8.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 4, 8<br>этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на<br>отм. +23,950 | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 13.16 |
| 144 | Лифтовой холл<br>(4.8.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 8<br>этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для доступа к лифту               | 6.99  |
| 145 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (4.8.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 8<br>этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на<br>отм. +23,950   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 13.51 |
| 146 | Коридор (1.8.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 1, 8<br>этаж, в осях 16-17/Б-И, на<br>отм. +27,100   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 29.68 |
| 147 | Лифтовой холл<br>(1.8.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 8<br>этаж, в осях 14-16/В-Г, на<br>отм. +28,100   | Общественное, для доступа к лифту               | 8.66  |
| 148 | Лестничная клетка<br>тип Л1 (1.8.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 8<br>этаж, в осях 13-16/Г-Д, на<br>отм. +27,100   | Общественное, для выхода с этажей,<br>эвакуации | 16.72 |
| 149 | Коридор (2.9.01)                     | Жилой дом 2, Подъезд 2, 9<br>этаж, в осях 14-17/Л-П, на<br>отм. +27,100   | Общественное, для доступа к<br>квартирам        | 12.99 |

|                                                                                                                                       |                                   |                                                                     |                                              |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 150                                                                                                                                   | Лифтовой холл (2.9.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 2, 9 этаж, в осях 14-16/М-Н, на отм. +27,100   | Общественное, для доступа к лифту            | 7.07  |
| 151                                                                                                                                   | Лестничная клетка тип Л1 (2.9.03) | Жилой дом 2, Подъезд 2, 9 этаж, в осях 17-19/Н-П, на отм. +27,100   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 19.04 |
| 152                                                                                                                                   | Коридор (3.9.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 6-9/Н/1-П/1, на отм. +27,100 | Общественное, для доступа к квартирам        | 14.58 |
| 153                                                                                                                                   | Лифтовой холл (3.9.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 7-8/П-Р/1, на отм. +27,100   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 154                                                                                                                                   | Лестничная клетка тип Л1 (3.9.03) | Жилой дом 2, Подъезд 3, 9 этаж, в осях 7-8/Р/1-Т, на отм. +27,100   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 155                                                                                                                                   | Коридор (4.9.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 1-4/Н/1-П/1, на отм. +27,100 | Общественное, для доступа к квартирам        | 13.12 |
| 156                                                                                                                                   | Лифтовой холл (4.9.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 2-3/П-Р/1, на отм. +27,100   | Общественное, для доступа к лифту            | 6.99  |
| 157                                                                                                                                   | Лестничная клетка тип Л1 (4.9.03) | Жилой дом 2, Подъезд 4, 9 этаж, в осях 2-3/Р/1-Т, на отм. +27,100   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 13.51 |
| 158                                                                                                                                   | Коридор (1.9.01)                  | Жилой дом 2, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 16-17/Б-И, на отм. +30,250   | Общественное, для доступа к квартирам        | 23.85 |
| 159                                                                                                                                   | Лифтовой холл (1.9.02)            | Жилой дом 2, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 14-16/В-Г, на отм. +30,250   | Общественное, для доступа к лифту            | 8.04  |
| 160                                                                                                                                   | Лестничная клетка тип Л1 (1.9.03) | Жилой дом 2, Подъезд 1, 9 этаж, в осях 13-16/Г-Д, на отм. +30,250   | Общественное, для выхода с этажей, эвакуации | 15.00 |
| 161                                                                                                                                   | Лестничная клетка (1.10.01)       | Жилой дом 2, Подъезд 1, кровля                                      | Общественное, для выхода на кровлю           | 35.03 |
| 162                                                                                                                                   | Лестничная клетка (2.10.01)       | Жилой дом 2, Подъезд 2, кровля, в осях 17-18/1/Н-П, на отм. +30,700 | Общественное, для выхода на кровлю           | 17.08 |
| 163                                                                                                                                   | Лестничная клетка (3.10.01)       | Жилой дом 2, Подъезд 3, кровля, в осях 7-8/Р/1-С, на отм. +30,380   | Общественное, для выхода на кровлю           | 13.57 |
| 164                                                                                                                                   | Лестничная клетка (4.10.01)       | Жилой дом 2, Подъезд 4, кровля, в осях 2-3/Р/1-С, на отм. +30,100   | Общественное, для выхода на кровлю           | 13.54 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                   | 16.2.1                                                              |                                              |       |

| №<br>п/<br>п | Описание места расположения                                                          | Вид оборудования                             | Назначение                                                                                                                        |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Подъезд 1, б/с №2/4, этажи с -1 по 9 в осях П/1-Р/1*2-3                              | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос.П/1-Р/1*2-3 |
| 2            | Подъезд 2, б/с №2/3, этажи с -1 по 9 в осях П/1-Р/1*7-8                              | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос.П/1-Р/1*7-8 |
| 3            | Подъезд 3, б/с №2/2, этажи с -1 по 9 в осях М-Н*13-14                                | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос. М-Н*13-14  |
| 4            | Подъезд 3, б/с №2/1, этажи с -1 по 9 в осях В-Г*13-14                                | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос. В-Г*13-14  |
| 5            | Подземная часть, подъезд 1, в осях Л/1-Н/1*2-3<br>помещение 4.0.05                   | ВРУ-2.1                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                             |
| 6            | Подземная часть, подъезд 1, в осях Л/1-Н/1*16-17<br>помещение 4.0.05                 | ВРУ-2.2                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                             |
| 7            | Подземная часть, подъезд 4, в осях Б-В*17-19<br>помещение 1.0.07                     | ВРУ-2.3                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                             |
| 8            | Подземная часть б/с №2/4,                                                            | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                    |
| 9            | Подземная часть б/с №2/1,                                                            | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                    |
| 10           | Установлен на стене рядом с входной дверью в подъезд на высоте 1,4 м от уровня пола. | Блок вызова замочно-переговорное устройство. | Удалённое управление входной дверью в подъезд.                                                                                    |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                |                                                                                                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | Подземная часть б/с №2/1, в осях А/Б*17/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)            | Для работы системы отопления и ГВС, для обеспечение теплового и гидравлического режима здания                                                                                                           |
| 12 | Подземная часть б/с №2/4, в осях Т/Н-1*1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Водомерный узел, насосная                      | Для учета расхода воды, для приготовления ГВС; насосная, для повышения давления в общедомовой системе                                                                                                   |
| 13 | Подземная часть б/с №2/1, в осях А/Б*13/15-1<br>Подземная часть б/с №2/4, в осях Н/1-Л/2*1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Приточная вентиляционная камера                | Приточная система воздуха.                                                                                                                                                                              |
| 14 | Подземная часть б/с №2/1, в осях Е/Б*1/4; Е/Д*4/6<br>Подъезд №4, б/с №2/1, А/И*13/19 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №2/2, в осях К/Т*10/19<br>Подъезд №3, б/с №2/2, в осях К/Т*10/19 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №2/3, в осях Т/Л-2*5/10<br>Подъезд №2, б/с №2/3, в осях Т/Л-2*5/10 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №2/4, в осях Т/Л-2*1/5<br>Подъезд №1, б/с №2/4, в осях Т/Л-2*1/5 с 1 этажа с выпуском на кровлю                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Система вентиляции                             | Вытяжная вентиляция квартир, кладовых негорючих материалов и место общего пользования                                                                                                                   |
| 15 | Подземная часть, б/с №2/1, в осях А/И*15-19;<br>Подъезд №4 б/с №2/1, этажи с 1 по 9 в осях Б/И*14/18<br>Подземная часть, б/с №2/2, в осях К/Р*10/17;<br>Подъезд №3, б/с №2/2, этажи с 1 по 9 в осях К/Т*10/19<br>Подземная часть, б/с №2/3, в осях Т/Л-2*5/10;<br>Подъезд №2, б/с №2/3, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*5/10<br>Подземная часть, б/с №2/4, в осях Т/Л-2*1/5;<br>Подъезд №1, б/с №2/4, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*1/5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Система водоснабжения                          | Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и не жилых помещений;<br>трубопровод горячей воды для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды<br>циркуляционные для жилых и не жилых помещений. |
| 16 | Подъезд №4 б/с №2/1, 9 этаж в осях 14/17*В/Ж;<br>стояки линейной канализации в осях В/Ж*14/17, с 9 этаж до кровли, Б/В*14/17 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №3 б/с №2/2, 9 этаж в осях Л/П*14/17 стояки линейной канализации в осях М/П*14/17, М/П*14/17 с 9 этажа до кровли, Н/П*14/17 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №2 б/с №2/3, 9 этаж в осях П-1/Н-1*7/9, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*7/9, П-1/Н-1*7/9 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*7/8 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №1 б/с №2/4, 9 этаж в осях П-1/Н-1*1/3, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*1/3, П-1/Н-1*17/18 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*2/3 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. | Водосточная система с подогреваемыми воронками | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                                                                                                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |                                                  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| 17 | Подземная часть, подъезд №4, б/с №2/1, в осях А/И*15-19; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №3, б/с №2/2, в осях К/Т*11/19; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №2, б/с №2/3, в осях Т/М-1*5/9; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети<br>Подземная часть, подъезд №1, б/с №2/4, в осях Т/М-1*1/5 от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети | Система канализования | Для отвода сточных вод жилых и нежилых помещений |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>992 699 910,13 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810420110002228</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>640 000 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>558 261 947,00 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>81 738 053,00 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2025</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>103</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>31</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 158,64 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>516,95 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>797 247 310,81 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>85 386 470 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>640 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000029:22094</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0131 от 13.05.2022г</b>                                                      |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕО</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро АСнова</b>                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678081791</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-061460-2021</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-063320-2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.01.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-001163-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-036468-2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-037852-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-092584-2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-059548-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-019672-2025</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Класс"</b>                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3849057122</b>                                                   |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БСК"</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3811433106</b>                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.02.2022,15.06.2022,30.06.2022,27.04.2023,30.08.2024,13.02.2025,13.02.2025</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройАктив</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3808271864</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000029:22094</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>21 664,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В западной части застройки на дворовой территории организована зона площадок для игр и отдыха детей и взрослых. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекте: игровые комплексы, батут, песочница, качеля</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В западной части застройки на дворовой территории организована зона для занятия спортом. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекты: спортивный комплекс</b>                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно расчету предусмотрена одна площадка для сбора мусора с 2-мя контейнерами и пространством для сбора крупногабаритных отходов в юго-западной части участка</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, трав. Растения подобраны с учетом климатических особенностей региона, не требующих полива, за исключением периода приживаемости</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки к доступным входам в здания, к площадкам и местам общего пользования, к специализированным парковочным местам. Пути движения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями</b>                                                                                    |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение придомовой территории в темное время суток. Технические условия на наружное освещение от 22 апреля 2021г. № 33/21 выданы Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска. Технические условия действительны 2 года</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Между урбан-блоками запроектирована общественная площадь с расположенными на ней объектами отдыха жителей и игр детей, и фонтаном. В восточной части участка предусмотрена универсальная площадка "Парк Березовая роща"</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808219423</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2024</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская электросетевая компания</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1172/21-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 628 591,03 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 927 387,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 935 837,20 руб.</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>71</b>         |                |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>126</b>      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>100</b>           |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b> |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1     |                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения                                | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 57.91                | 2                 | 22.88                      | 3.75                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 3.75                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 3.75                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 60.72                | 2                 | 24.77                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 3.75                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                                                | 1              | 57.91                | 2                 | 22.88                      | 3.75                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                                                | 1              | 57.33                | 2                 | 22.88                      | 2.85                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 83.64                | 3                 | 33.75                      | 2.85                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 63.08                | 2                 | 24.77                      | 2.85                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                                                | 1              | 57.33                | 2                 | 22.88                      | 2.85                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 57.33                | 2                 | 22.88                      | 2.85                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 83.23                | 3                 | 33.75                      | 2.85                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 63.08                | 2                 | 24.77                      | 2.85                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                                                | 1              | 57.33                | 2                 | 22.88                      | 2.85                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                                                | 1              | 57.33                | 2                 | 22.88                      | 2.85                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                                                | 1              | 44.80                | 1                 | 13.91                      | 2.85                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 83.08 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 63.08 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 57.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 57.28 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 83.03 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 63.04 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 57.28 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 85.05 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 65.06 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 85.05 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 65.06 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 85.05 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 65.06 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 85.05 | 3 | 33.75 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 65.06 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 44.21 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 59.33 | 2 | 22.88 | 2.85 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K1                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 4.68           | Кладовая                          | 4.68           |                     |
| K2                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 4.59           | Кладовая                          | 4.59           |                     |
| K3                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 5.01           | Кладовая                          | 5.01           |                     |
| K4                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 3.99           | Кладовая                          | 3.99           |                     |
| K5                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| K6                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 3.55           | Кладовая                          | 3.55           |                     |
| K7                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 3.18           | Кладовая                          | 3.18           |                     |
| K8                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 4.65           | Кладовая                          | 4.65           |                     |
| K9                                       | Кладовая     | -1                | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| K10                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.97           | Кладовая                          | 5.97           |                     |
| K11                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.15           | Кладовая                          | 5.15           |                     |
| K12                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 7.56           | Кладовая                          | 7.56           |                     |
| K13                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 4.89           | Кладовая                          | 4.89           |                     |
| K14                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 6.23           | Кладовая                          | 6.23           |                     |
| K15                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 6.22           | Кладовая                          | 6.22           |                     |
| K16                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.15           | Кладовая                          | 5.15           |                     |
| K17                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.97           | Кладовая                          | 5.97           |                     |
| K18                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.14           | Кладовая                          | 5.14           |                     |
| K19                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 4.65           | Кладовая                          | 4.65           |                     |
| K20                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| K21                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 3.99           | Кладовая                          | 3.99           |                     |
| K22                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 5.01           | Кладовая                          | 5.01           |                     |
| K23                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 4.59           | Кладовая                          | 4.59           |                     |
| K24                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 4.68           | Кладовая                          | 4.68           |                     |
| K25                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 3.55           | Кладовая                          | 3.55           |                     |
| K26                                      | Кладовая     | -1                | 1              | 3.18           | Кладовая                          | 3.18           |                     |
| 001                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 002                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 003                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 004                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 005                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 006                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 007                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 008                                      | Машино-место | -1                | Блок 6.1       | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|     |              |    |          |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|----------|-------|--------------|-------|--|
| 084 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 085 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 086 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 087 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 088 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 089 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 090 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 091 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 092 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 093 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 094 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 095 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 096 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 097 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 098 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 099 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | Блок 6.2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз (001.1)               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 20.73          |
| 2     | Тамбур-шлюз (001.2)               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 20.73          |
| 3     | Коридор (002)                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 88.55          |
| 4     | Коридор (003)                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 21.06          |
| 5     | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) (004) | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 27.20          |
| 6     | ИТП (005)                         | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 58.62          |

|    |                                        |                            |              |       |
|----|----------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 7  | Лестничная клетка (006)                | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 16.38 |
| 8  | Лестничная клетка (007)                | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 16.46 |
| 9  | Электрощитовая и помещение связи (008) | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое  | 22.50 |
| 10 | Венткамера (009)                       | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое  | 22.50 |
| 11 | Насосная (010)                         | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое  | 58.61 |
| 12 | Тамбур входа (3.101)                   | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 9.98  |
| 13 | Колясочная, велосипедная (3.102)       | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 13.19 |
| 14 | Вестибюль (3.103)                      | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 25.97 |
| 15 | Универсальная кабина для МГН (3.104)   | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 4.93  |
| 16 | ПУИ (3.105)                            | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 2.98  |
| 17 | Коридор (3.106)                        | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 42.88 |
| 18 | Лестничная клетка (3.107)              | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 7.51  |
| 19 | Лестничная клетка тип Л1 (3.108)       | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 7.93  |
| 20 | Лестничная клетка (3.109)              | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 10.6  |
| 21 | Тамбур входа (3.110)                   | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 5.39  |
| 22 | Лифтовый холл (3.111)                  | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 23 | Лифтовый холл (3.201)                  | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 24 | Коридор (3.202)                        | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 25 | Лестничная клетка тип Л1 (3.203)       | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 16.24 |
| 26 | Лифтовый холл (3.301)                  | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 27 | Коридор (3.302)                        | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 28 | Лестничная клетка тип Л1 (3.303)       | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 16.24 |
| 29 | Лифтовый холл (3.401)                  | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 30 | Коридор (3.402)                        | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 31 | Лестничная клетка тип Л1 (3.403)       | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 16.24 |
| 32 | Лифтовый холл (3.501)                  | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 33 | Коридор (3.502)                        | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 34 | Лестничная клетка тип Л1 (3.503)       | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 16.24 |
| 35 | Лифтовый холл (3.601)                  | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 36 | Коридор (3.602)                        | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 37 | Лестничная клетка тип Л1 (3.603)       | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 16.24 |
| 38 | Лифтовый холл (3.701)                  | Подъезд 1, 7 этаж          | Общественное | 7.38  |
| 39 | Коридор (3.702)                        | Подъезд 1, 7 этаж          | Общественное | 40.35 |
| 40 | Лестничная клетка тип Л1 (3.703)       | Подъезд 1, 7 этаж          | Общественное | 16.24 |

|    |                                    |                                                                                                                |                                          |        |
|----|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|
| 41 | Лифтовый холл (3.801)              | Подъезд 1, 8 этаж                                                                                              | Общественное                             | 7.38   |
| 42 | Коридор (3.802)                    | Подъезд 1, 8 этаж                                                                                              | Общественное                             | 40.35  |
| 43 | Лестничная клетка тип Л1 (3.803)   | Подъезд 1, 8 этаж                                                                                              | Общественное                             | 16.24  |
| 44 | Лифтовый холл (3.901)              | Подъезд 1, 9 этаж                                                                                              | Общественное                             | 7.38   |
| 45 | Коридор (3.902)                    | Подъезд 1, 9 этаж                                                                                              | Общественное                             | 40.35  |
| 46 | Лестничная клетка тип Л1 (3.903)   | Подъезд 1, 9 этаж                                                                                              | Общественное                             | 16.24  |
| 47 | Лестничная клетка тип Л1 (3.10.01) | Подъезд 1, кровля                                                                                              | Общественное                             | 19.34  |
| 48 | Автостоянка на 50 м/мест (6.001)   | Жилой дом 3 (подземная автостоянка 6, Блок 6.1.), Подземный этаж, в осях 1п-8п/ Ап-Жп, на отм. +1,050          | Общественное, для доступа к машиноместам | 752.85 |
| 49 | Автостоянка на 50 м/мест (6.002)   | Жилой дом 3 (подземная автостоянка 6, Блок 6.2.), Подземный этаж, в осях 13п-20п/ Ап-Жп, на отм. +0,150        | Общественное, для доступа к машиноместам | 752.81 |
| 50 | Автостоянка, Рампа (6.003)         | Жилой дом 3 (подземная автостоянка 6, Блок 6.3), Подземный этаж, в осях 8п-13п/ Дп-Жп, на отм. +0,150...+1,050 | Общественное, для доступа к машиноместам | 168.9  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                          | Вид оборудования                             | Назначение                                                                                                                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Дом №3, этажи с -1 по 9 в осях Г-Д*4-5                                               | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос.Г-Д*4-5          |
| 2     | Дом №3, этажи с -1 по 9 в осях Д-Е*4-5                                               | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находятся на 9 этаже в ос.Д-Е*4-5 |
| 3     | Подземная часть, дома №3, в осях В-Г*6-8 помещение 008                               | ВРУ-3                                        | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                         |
| 4     | Подземная часть, дома №3,                                                            | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                |
| 5     | Установлен на стене рядом с входной дверью в подъезд на высоте 1,4 м от уровня пола. | Блок вызова замочно-переговорное устройство. | Удалённое управление входной дверью в подъезд.                                                                                |
| 6     | Подземная часть б/с №3, в осях В/Г*1/3                                               | Камера противодымной вентиляции              | Удаление воздуха из подземной автостоянки                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                 |                                                |                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Подземная часть б/с №3, в осях А/В*5/8                                                                                                                                                          | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)            | Для работы системы отопления и ГВС, для обеспечения теплового и гидравлического режима здания                                                                                                     |
| 8  | Подземная часть б/с №3, в осях К/Д*1/8; А/В*5/8; В/Г*3/6 Подъезд №1, б/с №3, в осях А/К*1/8 с 1 этажа с выпуском на кровлю                                                                      | Система вентиляции                             | Вытяжная вентиляция квартир, кладовых негорючих материалов и место общего пользования                                                                                                             |
| 9  | Подземная часть, б/с №3, в осях Б/К*2/7; Подъезд №1 б/с №3, этажи с 1 по 9 в осях Б/К*2/7                                                                                                       | Система водоснабжения                          | Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды циркуляционные для жилых и не жилых помещений. |
| 10 | Подъезд №1 б/с №3, 9 этаж в осях 3/6*Г/Ж; стояки линейной канализации в осях Г*3/4, Г*5/6, Е/Ж*3/4, Е/Ж*5/6 с 9 этаж до кровли, Г/Д*3/4 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. | Водосточная система с подогреваемыми воронками | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                                                                                                                          |
| 11 | Подземная часть, подъезд №1, б/с №3, в осях Б/К*2/7; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети                                                                 | Система канализования                          | Для отвода сточных вод жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>689 857 117,61 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810420110002228</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>497 360 779,61 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>396 730 470,25 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>100 630 309,36 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>61</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 347,86 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>90,44 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>596,15 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>511 077 737,28 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 474 440 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>97 300 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>497 360 779,61 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000029:22094</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0131 от 13.05.2022г.Получены справки о выполнении условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕО</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро АСнова</b>                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678081791</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-061460-2021</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-063320-2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.01.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-001163-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-036468-2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-037852-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-092584-2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-059548-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-019672-2025</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "БСК"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3811433106</b>                                    |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройНоватор</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3849081291</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.02.2022,15.06.2022,30.06.2022,27.04.2023,30.08.2024,13.02.2025,13.02.2025</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройАктив</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3808271864</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000029:22094</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>21 664,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В восточной части застройки на дворовой территории организована зона площадок для игр и отдыха детей и взрослых. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекте: игровые комплексы, батут, песочница, качели</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В восточной части застройки на дворовой территории организована зона для занятия спортом. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекты: спортивный комплекс</b>                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно расчету предусмотрена одна площадка для сбора мусора с 2-мя контейнерами и пространством для сбора крупногабаритных отходов в юго-восточной части участка</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, трав. Растения подобраны с учетом климатических особенностей региона, не требующих полива, за исключением периода приживаемости</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки к доступным входам в здания, к площадкам и местам общего пользования, к специализированным парковочным местам. Пути движения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями</b>                                                                                     |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение придомовой территории в темное время суток. Технические условия на наружное освещение от 22 апреля 2021г. № 33/21 выданы Комитетом городского обустройства Администрации г. Иркутска. Технические условия действительны 2 года</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Между урбан-блоками запроектирована общественная площадь с расположенными на ней объектами отдыха жителей и игр детей, и фонтаном. В восточной части участка предусмотрена универсальная площадка "Парк Березовая роща"</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808219423</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2024</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская электросетевая компания</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1172/21-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 628 591,03 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 927 387,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 935 837,20 руб.</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>146</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>93</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>93</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.98                | 1                 | 13.90                      | 2.85                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.47                | 1                 | 12.14                      | 2.85                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.10                | 2                 | 26.87                      | 2.85                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.99                | 2                 | 24.61                      | 2.85                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.80                | 1                 | 10.41                      | 2.85                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.64                | 1                 | 11.82                      | 2.85                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.59                | 1                 | 12.55                      | 2.85                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.32                | 1                 | 12.87                      | 2.85                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.90                | 1                 | 12.15                      | 2.85                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 66.72                | 2                 | 27.01                      | 2.85                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.57                | 2                 | 24.61                      | 2.85                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.53                | 1                 | 10.42                      | 2.85                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.28                | 1                 | 11.83                      | 2.85                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.32                | 1                 | 12.56                      | 2.85                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.05                | 1                 | 12.69                      | 2.85                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.63                | 1                 | 12.14                      | 2.85                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.14                | 2                 | 27.01                      | 2.85                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 66.02                | 2                 | 24.61                      | 2.85                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.45                | 1                 | 10.48                      | 2.85                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.14                | 1                 | 11.83                      | 2.85                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.26                | 1                 | 12.56                      | 2.85                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.53                | 1                 | 12.69                      | 2.85                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.67                | 1                 | 12.14                      | 2.85                |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 66.70                | 2                 | 27.01                      | 2.85                |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 64.48                | 2                 | 24.61                      | 2.85                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 39.45  | 1 | 10.42 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.14  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 37.26  | 1 | 12.56 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 36.00  | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 37.58  | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 65.41  | 2 | 27.01 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 66.51  | 2 | 28.98 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 39.34  | 1 | 10.42 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 45.26  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 37.20  | 1 | 12.56 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 34.44  | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 39.68  | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 136.29 | 4 | 70.55 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 41.50  | 1 | 10.42 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 43.08  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 39.31  | 1 | 12.56 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 36.58  | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 37.54  | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 126.29 | 4 | 65.93 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 39.38  | 1 | 10.68 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 45.25  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 37.18  | 1 | 12.56 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 34.45  | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 39.66  | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 126.30 | 4 | 65.93 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 41.54  | 1 | 10.68 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 43.09  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 77.45  | 3 | 35.05 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 37.55  | 1 | 12.49 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 81.30  | 3 | 34.06 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 131.25 | 3 | 61.59 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 66.40  | 2 | 30.82 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 80.86  | 3 | 37.57 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 113.63 | 3 | 59.42 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 46.22  | 1 | 15.49 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 65.37  | 2 | 30.82 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 82.74  | 3 | 37.54 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 113.66 | 3 | 59.47 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 46.10  | 1 | 15.47 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 61.37  | 2 | 27.19 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.32  | 3 | 34.06 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 112.88 | 3 | 55.37 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 45.89  | 1 | 15.47 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 61.37  | 2 | 27.19 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 82.23  | 3 | 34.05 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 112.78 | 3 | 55.37 | 2.85 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 72  | Квартира | 6 | 2 | 45.86  | 1 | 15.49 | 2.85 |
| 73  | Квартира | 6 | 2 | 63.33  | 2 | 27.43 | 2.85 |
| 74  | Квартира | 7 | 2 | 80.21  | 3 | 34.06 | 2.85 |
| 75  | Квартира | 7 | 2 | 114.72 | 3 | 55.43 | 2.85 |
| 76  | Квартира | 7 | 2 | 45.81  | 1 | 15.47 | 2.85 |
| 77  | Квартира | 7 | 2 | 61.37  | 2 | 27.19 | 2.85 |
| 78  | Квартира | 8 | 2 | 80.73  | 3 | 34.09 | 2.85 |
| 79  | Квартира | 8 | 2 | 112.80 | 3 | 55.42 | 2.85 |
| 80  | Квартира | 8 | 2 | 45.80  | 1 | 15.49 | 2.85 |
| 81  | Квартира | 8 | 2 | 63.33  | 2 | 27.43 | 2.85 |
| 82  | Квартира | 9 | 2 | 76.54  | 3 | 34.09 | 2.85 |
| 83  | Квартира | 9 | 2 | 114.72 | 3 | 55.43 | 2.85 |
| 84  | Квартира | 9 | 2 | 112.64 | 4 | 60.44 | 2.85 |
| 85  | Квартира | 2 | 3 | 71.35  | 2 | 25.63 | 2.85 |
| 86  | Квартира | 2 | 3 | 54.58  | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 87  | Квартира | 2 | 3 | 75.64  | 2 | 26.61 | 2.85 |
| 88  | Квартира | 3 | 3 | 64.56  | 2 | 25.59 | 2.85 |
| 89  | Квартира | 3 | 3 | 41.46  | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 90  | Квартира | 3 | 3 | 41.54  | 1 | 11.40 | 2.85 |
| 91  | Квартира | 3 | 3 | 63.24  | 2 | 26.65 | 2.85 |
| 92  | Квартира | 4 | 3 | 64.64  | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 93  | Квартира | 4 | 3 | 41.54  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 94  | Квартира | 4 | 3 | 41.74  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 95  | Квартира | 4 | 3 | 65.20  | 2 | 26.70 | 2.85 |
| 96  | Квартира | 5 | 3 | 66.55  | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 97  | Квартира | 5 | 3 | 41.54  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 98  | Квартира | 5 | 3 | 41.52  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 99  | Квартира | 5 | 3 | 62.87  | 2 | 22.65 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 66.14  | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 41.48  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 41.52  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 6 | 3 | 64.72  | 2 | 22.65 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 7 | 3 | 66.50  | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 7 | 3 | 43.59  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 7 | 3 | 43.50  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 7 | 3 | 62.81  | 2 | 22.65 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 8 | 3 | 66.11  | 2 | 29.19 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 8 | 3 | 41.18  | 1 | 11.68 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 8 | 3 | 41.18  | 1 | 11.43 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 8 | 3 | 60.95  | 2 | 22.65 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 9 | 3 | 66.50  | 2 | 25.76 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 9 | 3 | 43.59  | 1 | 11.83 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 9 | 3 | 43.50  | 1 | 11.46 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 9 | 3 | 61.21  | 2 | 22.65 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 72.47  | 2 | 26.65 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 2 | 4 | 54.03  | 1 | 12.09 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 2 | 4 | 72.99 | 2 | 25.63 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 3 | 4 | 61.46 | 2 | 26.65 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 3 | 4 | 37.65 | 1 | 12.09 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 3 | 4 | 41.22 | 1 | 11.25 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 3 | 4 | 66.39 | 2 | 25.59 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 4 | 4 | 61.54 | 2 | 26.70 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 4 | 4 | 37.67 | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 4 | 4 | 41.26 | 1 | 11.31 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 4 | 4 | 66.43 | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 5 | 4 | 63.01 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 37.66 | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 5 | 4 | 41.19 | 1 | 11.31 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 5 | 4 | 67.98 | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 61.06 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 37.60 | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 6 | 4 | 42.74 | 1 | 11.31 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 6 | 4 | 68.29 | 2 | 25.64 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 62.97 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 38.98 | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 7 | 4 | 41.14 | 1 | 11.30 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 7 | 4 | 68.35 | 2 | 29.36 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 60.63 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 37.36 | 1 | 11.98 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 8 | 4 | 42.98 | 1 | 11.32 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 8 | 4 | 67.86 | 2 | 25.47 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 62.97 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 38.97 | 1 | 12.14 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 9 | 4 | 41.13 | 1 | 11.30 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 9 | 4 | 68.37 | 2 | 29.48 | 2.85 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 4.2K01         | Кладовая   | -1                | 2              | 4.79           | Кладовая                           | 4.79           |                     |
| 4.2K02         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.63           | Кладовая                           | 5.63           |                     |
| 4.2K03         | Кладовая   | -1                | 2              | 8.03           | Кладовая                           | 8.03           |                     |
| 4.2K04         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.46           | Кладовая                           | 5.46           |                     |
| 4.2K05         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.45           | Кладовая                           | 5.45           |                     |
| 4.2K06         | Кладовая   | -1                | 2              | 6.26           | Кладовая                           | 6.26           |                     |
| 4.2K07         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.83           | Кладовая                           | 5.83           |                     |
| 4.2K09         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.13           | Кладовая                           | 5.13           |                     |
| 4.2K10         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.41           | Кладовая                           | 5.41           |                     |
| 4.2K11         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.15           | Кладовая                           | 5.15           |                     |
| 4.2K12         | Кладовая   | -1                | 2              | 5.01           | Кладовая                           | 5.01           |                     |
| 4.2K13         | Кладовая   | -1                | 2              | 6.39           | Кладовая                           | 6.39           |                     |

|        |          |    |   |      |          |      |  |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 4.2K14 | Кладовая | -1 | 2 | 5.09 | Кладовая | 5.09 |  |
| 4.2K15 | Кладовая | -1 | 2 | 5.09 | Кладовая | 5.09 |  |
| 4.2K16 | Кладовая | -1 | 2 | 6.83 | Кладовая | 6.83 |  |
| 4.2K17 | Кладовая | -1 | 2 | 5.95 | Кладовая | 5.95 |  |
| 4.2K18 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая | 5.90 |  |
| 4.2K19 | Кладовая | -1 | 2 | 5.66 | Кладовая | 5.66 |  |
| 4.2K20 | Кладовая | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 |  |
| 4.2K21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 4.2K22 | Кладовая | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 |  |
| 4.2K23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 4.2K24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.54 | Кладовая | 4.54 |  |
| 4.2K25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.84 | Кладовая | 4.84 |  |
| 4.2K26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.44 | Кладовая | 3.44 |  |
| 4.3K01 | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 |  |
| 4.3K02 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 4.3K03 | Кладовая | -1 | 3 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |  |
| 4.3K04 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| 4.3K05 | Кладовая | -1 | 3 | 7.36 | Кладовая | 7.36 |  |
| 4.3K06 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | Кладовая | 4.26 |  |
| 4.3K07 | Кладовая | -1 | 3 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 4.3K08 | Кладовая | -1 | 3 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |  |
| 4.3K09 | Кладовая | -1 | 3 | 4.59 | Кладовая | 4.59 |  |
| 4.3K10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.66 | Кладовая | 4.66 |  |
| 4.3K11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.66 | Кладовая | 4.66 |  |
| 4.3K12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.87 | Кладовая | 4.87 |  |
| 4.3K13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 4.3K14 | Кладовая | -1 | 3 | 3.87 | Кладовая | 3.87 |  |
| 4.3K16 | Кладовая | -1 | 3 | 6.97 | Кладовая | 6.97 |  |
| 4.3K17 | Кладовая | -1 | 3 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 4.4K21 | Кладовая | -1 | 4 | 4.26 | Кладовая | 4.26 |  |
| 4.4K01 | Кладовая | -1 | 4 | 4.04 | Кладовая | 4.04 |  |
| 4.4K02 | Кладовая | -1 | 4 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| 4.4K03 | Кладовая | -1 | 4 | 3.91 | Кладовая | 3.91 |  |
| 4.4K04 | Кладовая | -1 | 4 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 4.4K05 | Кладовая | -1 | 4 | 7.37 | Кладовая | 7.37 |  |
| 4.4K06 | Кладовая | -1 | 4 | 4.55 | Кладовая | 4.55 |  |
| 4.4K07 | Кладовая | -1 | 4 | 5.78 | Кладовая | 5.78 |  |
| 4.4K08 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 4.4K09 | Кладовая | -1 | 4 | 5.12 | Кладовая | 5.12 |  |
| 4.4K10 | Кладовая | -1 | 4 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |  |
| 4.4K11 | Кладовая | -1 | 4 | 5.53 | Кладовая | 5.53 |  |
| 4.4K12 | Кладовая | -1 | 4 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |  |
| 4.4K13 | Кладовая | -1 | 4 | 6.27 | Кладовая | 6.27 |  |
| 4.4K14 | Кладовая | -1 | 4 | 4.75 | Кладовая | 4.75 |  |
| 4.4K15 | Кладовая | -1 | 4 | 4.55 | Кладовая | 4.55 |  |
| 4.4K16 | Кладовая | -1 | 4 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |

|        |                   |    |   |        |                                       |       |      |
|--------|-------------------|----|---|--------|---------------------------------------|-------|------|
| 4.4K17 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.66   | Кладовая                              | 3.66  |      |
| 4.4K20 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.47   | Кладовая                              | 4.47  |      |
| 4.4K22 | Кладовая          | -1 | 4 | 7.36   | Кладовая                              | 7.36  |      |
| 4.4K23 | Кладовая          | -1 | 4 | 4.23   | Кладовая                              | 4.23  |      |
| 4.4K24 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.86   | Кладовая                              | 3.86  |      |
| 4.1K01 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.61   | Кладовая                              | 4.61  |      |
| 4.1K02 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.68   | Кладовая                              | 4.68  |      |
| 4.1K04 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.44   | Кладовая                              | 5.44  |      |
| 4.1K05 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.43   | Кладовая                              | 4.43  |      |
| 4.1K06 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.51   | Кладовая                              | 4.51  |      |
| 4.1K07 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.46   | Кладовая                              | 4.46  |      |
| 4.1K08 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.58   | Кладовая                              | 4.58  |      |
| 4.1K11 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.93   | Кладовая                              | 3.93  |      |
| 4.1K12 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая                              | 4.90  |      |
| 4.1K13 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.59   | Кладовая                              | 5.59  |      |
| 4.1K14 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.00   | Кладовая                              | 5.00  |      |
| 4.1K15 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.80   | Кладовая                              | 4.80  |      |
| 4.1K16 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.42   | Кладовая                              | 6.42  |      |
| 4.1K17 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.97   | Кладовая                              | 5.97  |      |
| 4.1K18 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.21   | Кладовая                              | 6.21  |      |
| 4.1K19 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.09   | Кладовая                              | 5.09  |      |
| 4.1K20 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.16   | Кладовая                              | 5.16  |      |
| 4.1K21 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.45   | Кладовая                              | 5.45  |      |
| 4.1K22 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.18   | Кладовая                              | 4.18  |      |
| 4.1K23 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.15   | Кладовая                              | 4.15  |      |
| 1      | Нежилое помещение | 1  | 2 | 72.38  | Рабочая зона                          | 47.95 | 4.30 |
|        |                   |    |   |        | ПУИ (офис 1)                          | 2.09  |      |
|        |                   |    |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 1) | 4.80  |      |
|        |                   |    |   |        | Зона отдыха сотрудников               | 17.54 |      |
| 2      | Нежилое помещение | 1  | 2 | 91.09  | Рабочая зона                          | 76.98 | 4.65 |
|        |                   |    |   |        | ПУИ (офис 2)                          | 4.50  |      |
|        |                   |    |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 2) | 6.23  |      |
|        |                   |    |   |        | Коридор                               | 3.38  |      |
| 3      | Нежилое помещение | 1  | 2 | 114.11 | Рабочая зона                          | 59.46 | 4.75 |
|        |                   |    |   |        | Универсальная кабина для МГН (офис 3) | 4.69  |      |
|        |                   |    |   |        | ПУИ (офис 3)                          | 3.05  |      |
|        |                   |    |   |        | Зона совещаний                        | 26.20 |      |

|   |                      |   |   |        |                                             |       |      |
|---|----------------------|---|---|--------|---------------------------------------------|-------|------|
|   |                      |   |   |        | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 20.71 |      |
| 4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 75.46  | Рабочая зона                                | 45.96 | 4.95 |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 4) | 6.57  |      |
|   |                      |   |   |        | ПУИ (офис 4)                                | 4.63  |      |
|   |                      |   |   |        | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 18.30 |      |
| 5 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 113.84 | Рабочая зона                                | 50.30 | 5.00 |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 5) | 4.71  |      |
|   |                      |   |   |        | ПУИ (офис 5)                                | 2.94  |      |
|   |                      |   |   |        | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 33.94 |      |
|   |                      |   |   |        | Зона совещаний                              | 21.95 |      |
| 6 | Нежилое<br>помещение | 1 | 4 | 84.26  | Рабочая зона                                | 45.77 | 5.05 |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 6) | 5.40  |      |
|   |                      |   |   |        | ПУИ (офис 6)                                | 3.94  |      |
|   |                      |   |   |        | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 21.37 |      |
|   |                      |   |   |        | Зона служебных<br>помещений                 | 7.78  |      |
| 7 | Нежилое<br>помещение | 1 | 4 | 106.29 | Рабочая зона                                | 50.26 | 5.10 |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН<br>(офис 7) | 2.99  |      |
|   |                      |   |   |        | ПУИ (офис 7)                                | 4.58  |      |
|   |                      |   |   |        | Зона совещаний                              | 18.28 |      |
|   |                      |   |   |        | Зона отдыха<br>сотрудников                  | 30.18 |      |
| 8 | Нежилое<br>помещение | 1 | 1 | 83.04  | Рабочая зона                                | 36.08 | 3.30 |
|   |                      |   |   |        | Рабочая зона                                | 39.22 |      |
|   |                      |   |   |        | ПУИ                                         | 2.84  |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина МГН                 | 4.90  |      |
| 9 | Нежилое<br>помещение | 1 | 1 | 39.98  | Рабочая зона                                | 31.98 | 3.20 |
|   |                      |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН             | 4.81  |      |
|   |                      |   |   |        | С/у (офис 9)                                | 3.19  |      |

|    |                   |   |   |       |                                          |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|------------------------------------------|-------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.72 | Рабочая зона                             | 56.47 | 2.95 |
|    |                   |   |   |       | Универсальная кабина для МГН (офис 10)   | 4.67  |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря (офис 10) | 4.58  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор (4.2.003)                     | Подъезд 2, подвальный этаж            | Общественное         | 116.71         |
| 2     | Тамбур-шлюз (4.2.001)                 | Подъезд 2, подвальный этаж            | Общественное         | 7.74           |
| 3     | Лестничная клетка (4.2.002)           | Подъезд 2, подвальный этаж            | Общественное         | 19.74          |
| 4     | Тамбур-шлюз (4.3.001)                 | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 7.15           |
| 5     | Лестничная клетка (4.3.002)           | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 13.40          |
| 6     | Коридор (4.3.003)                     | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 80.06          |
| 7     | Коридор (4.3.004)                     | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 67.98          |
| 8     | Лестничная клетка (4.3.005)           | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 8.95           |
| 9     | Электрощитовая (4.3.006)              | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 14.07          |
| 10    | Помещение узла связи (4.3.007)        | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 11.03          |
| 11    | Насосная (4.3.008)                    | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 28.43          |
| 12    | Коридор (4.4.003)                     | Подъезд 4, подвальный этаж            | Общественное         | 109.58         |
| 13    | Тамбур-шлюз (4.4.001)                 | Подъезд 4, подвальный этаж            | Общественное         | 7.15           |
| 14    | Лестничная клетка (4.4.002)           | Подъезд 4, подвальный этаж            | Общественное         | 13.39          |
| 15    | Коридор (4.1.003)                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 103.91         |
| 16    | Тамбур-шлюз (4.1.001)                 | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 13.05          |
| 17    | Лифтовый холл (4.1.002)               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 8.57           |
| 18    | Лестничная клетка (4.1.004)           | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 16.71          |
| 19    | Лестничная клетка (4.1.012)           | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 11.17          |
| 20    | Лестничная клетка (4.1.005)           | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 11.66          |
| 21    | Коридор (4.1.006)                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 14.06          |
| 22    | ИТП (4.1.007)                         | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 41.16          |
| 23    | Электрощитовая и узел связи (4.1.008) | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 14.13          |
| 24    | Венткамера (4.1.010)                  | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 31.84          |
| 25    | Форкамера (4.1.011)                   | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 4.96           |
| 26    | Тамбур-шлюз (4.2.101)                 | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 7.38           |
| 27    | Вестибюль (4.2.102)                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 34.76          |
| 28    | Лифтовый холл (4.2.103)               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.87           |
| 29    | Тамбур (4.2.104)                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.96           |
| 30    | Лестничная клетка (4.2.109)           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 9.27           |

|    |                                       |                   |              |       |
|----|---------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 31 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.108)    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.63  |
| 32 | Тамбур-шлюз (4.3.101)                 | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.87  |
| 33 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) (4.3.102) | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 23.59 |
| 34 | Лестничная клетка (4.3.104)           | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.64  |
| 35 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.105)    | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.53  |
| 36 | Лестничная клетка (4.3.106)           | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.90  |
| 37 | Тамбур-шлюз (4.4.101)                 | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.96  |
| 38 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) (4.4.102) | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 25.63 |
| 39 | Лестничная клетка (4.4.103)           | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.58  |
| 40 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.104)    | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.60  |
| 41 | Колясочная, велосипедная (4.1.102)    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 23.46 |
| 42 | Тамбур (4.1.101)                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.22  |
| 43 | Вестибюль (4.1.103)                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.42 |
| 44 | Вестибюль (4.1.103)                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.41  |
| 45 | Вестибюль (4.1.103)                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.24  |
| 46 | Вестибюль (4.1.103)                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.57  |
| 47 | ПУИ, лапомоечная (4.1.105)            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.22  |
| 48 | С/у (4.1.104)                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.69  |
| 49 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.108)    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.64  |
| 50 | Лестничная клетка (4.1.110)           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.76  |
| 51 | Коридор (4.1.109)                     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.34 |
| 52 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.106)    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.29  |
| 53 | Колясочная, велосипедная (4.2.201)    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.95 |
| 54 | Вестибюль (4.2.202)                   | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.05 |
| 55 | Вестибюль (4.2.202)                   | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.20  |
| 56 | ПУИ, лапомоечная (4.2.204)            | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.03  |
| 57 | С/у (4.2.205)                         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.61  |
| 58 | Коридор (4.2.206)                     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.45 |
| 59 | Тамбур (4.2.203)                      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.45 |
| 60 | Лестничная клетка (4.2.208)           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.74 |
| 61 | Вестибюль (4.3.203)                   | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.91  |
| 62 | Вестибюль (4.3.203)                   | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 63 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.206)    | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.40 |
| 64 | ПУИ, лапомоечная (4.3.205)            | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 2.30  |
| 65 | С/у (4.3.204)                         | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.19  |
| 66 | Колясочная, велосипедная (4.3.202)    | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 9.96  |
| 67 | Тамбур (4.3.201)                      | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.15 |

|     |                                    |                   |              |       |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 68  | Лестничная клетка (4.3.207)        | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.10  |
| 69  | Вестибюль (4.4.203)                | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 6.03  |
| 70  | Вестибюль (4.4.203)                | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 20.31 |
| 71  | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.206) | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.39 |
| 72  | С/у (4.4.205)                      | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 3.02  |
| 73  | ПУИ, лапомоечная (4.4.204)         | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 2.55  |
| 74  | Колясочная, велосипедная (4.4.202) | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 18.22 |
| 75  | Тамбур (4.4.201)                   | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 10.39 |
| 76  | Коридор (4.1.202)                  | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 29.53 |
| 77  | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.201) | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.72 |
| 78  | Лифтовый холл (4.1.203)            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48  |
| 79  | Лифтовый холл (4.2.303)            | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.20  |
| 80  | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.301) | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 18.76 |
| 81  | Коридор (4.2.302)                  | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.95 |
| 82  | Лифтовый холл (4.3.302)            | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.78  |
| 83  | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.301) | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 13.40 |
| 84  | Коридор (4.3.303)                  | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.99 |
| 85  | Коридор (4.4.303)                  | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 12.99 |
| 86  | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.301) | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.40 |
| 87  | Лифтовый холл (4.4.302)            | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 6.78  |
| 88  | Лифтовый холл (4.1.301)            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48  |
| 89  | Коридор (4.1.302)                  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 29.55 |
| 90  | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.303) | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.72 |
| 91  | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.401) | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.74 |
| 92  | Коридор (4.2.402)                  | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.95 |
| 93  | Лифтовый холл (4.2.403)            | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.20  |
| 94  | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.401) | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 13.39 |
| 95  | Лифтовый холл (4.3.402)            | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.78  |
| 96  | Коридор (4.3.403)                  | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.99 |
| 97  | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.401) | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.39 |
| 98  | Лифтовый холл (4.4.402)            | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 6.78  |
| 99  | Коридор (4.4.403)                  | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 12.99 |
| 100 | Лифтовый холл (4.1.401)            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48  |
| 101 | Коридор (4.1.402)                  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.55 |
| 102 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.403) | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.72 |
| 103 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.501) | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 18.76 |

|     |                                    |                   |              |       |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 104 | Коридор (4.2.502)                  | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.95 |
| 105 | Лифтовый холл (4.2.503)            | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.20  |
| 106 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.501) | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.39 |
| 107 | Лифтовый холл (4.3.502)            | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.78  |
| 108 | Коридор (4.3.503)                  | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.99 |
| 109 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.501) | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.39 |
| 110 | Лифтовый холл (4.4.502)            | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 6.78  |
| 111 | Коридор (4.4.503)                  | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 12.99 |
| 112 | Лифтовый холл (4.1.501)            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48  |
| 113 | Коридор (4.1.502)                  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.55 |
| 114 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.503) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.72 |
| 115 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.601) | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.74 |
| 116 | Коридор (4.2.602)                  | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.95 |
| 117 | Лифтовый холл (4.2.603)            | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.20  |
| 118 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.601) | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.39 |
| 119 | Лифтовый холл (4.3.602)            | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.78  |
| 120 | Коридор (4.3.603)                  | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.99 |
| 121 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.601) | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.39 |
| 122 | Лифтовый холл (4.4.602)            | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 6.78  |
| 123 | Коридор (4.4.603)                  | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 12.99 |
| 124 | Лифтовый холл (4.1.601)            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48  |
| 125 | Коридор (4.1.602)                  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.54 |
| 126 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.603) | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.72 |
| 127 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.701) | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.74 |
| 128 | Коридор (4.2.702)                  | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.95 |
| 129 | Лифтовый холл (4.2.703)            | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.20  |
| 130 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.701) | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 13.39 |
| 131 | Лифтовый холл (4.3.702)            | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.78  |
| 132 | Коридор (4.3.703)                  | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.99 |
| 133 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.701) | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.39 |
| 134 | Лифтовый холл (4.4.702)            | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 6.78  |
| 135 | Коридор (4.4.703)                  | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 12.99 |
| 136 | Лифтовый холл (4.1.701)            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48  |
| 137 | Коридор (4.1.702)                  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.59 |
| 138 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.703) | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.72 |
| 139 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.801) | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.74 |

|     |                                     |                   |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 140 | Коридор (4.2.802)                   | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.95 |
| 141 | Лифтовый холл (4.2.803)             | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.20  |
| 142 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.801)  | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 13.40 |
| 143 | Лифтовый холл (4.3.802)             | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.78  |
| 144 | Коридор (4.3.803)                   | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.99 |
| 145 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.801)  | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.40 |
| 146 | Лифтовый холл (4.4.802)             | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 6.78  |
| 147 | Коридор (4.4.803)                   | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 12.99 |
| 148 | Лифтовый холл (4.1.801)             | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48  |
| 149 | Коридор (4.1.802)                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 24.59 |
| 150 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.803)  | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.72 |
| 151 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.901)  | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.74 |
| 152 | Коридор (4.2.902)                   | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.50 |
| 153 | Лифтовый холл (4.2.903)             | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.20  |
| 154 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.901)  | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 13.40 |
| 155 | Лифтовый холл (4.3.902)             | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.83  |
| 156 | Коридор (4.3.903)                   | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.99 |
| 157 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.901)  | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.40 |
| 158 | Лифтовый холл (4.4.902)             | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 6.76  |
| 159 | Коридор (4.4.903)                   | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 12.99 |
| 160 | Коридор (4.1.902)                   | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 20.88 |
| 161 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.903)  | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.72 |
| 162 | Лифтовый холл (4.1.901)             | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48  |
| 163 | Лестничная клетка тип Л1 (4.2.1001) | Подъезд 2, кровля | Общественное | 19.78 |
| 164 | Лестничная клетка тип Л1 (4.3.1001) | Подъезд 3, кровля | Общественное | 6.30  |
| 165 | Лестничная клетка тип Л1 (4.4.1001) | Подъезд 4, кровля | Общественное | 6.30  |
| 166 | Лестничная клетка тип Л1 (4.1.1001) | Подъезд 1, кровля | Общественное | 16.80 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                                                                      |                                              |                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Подъезд 1, б/с №4/1, этажи с -1 по 9 в осях В-Г*5/1-6                                | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на отм.+27,450 в ос В-Г*5/1-6  |
| 2  | Подъезд 2, б/с №4/2, этажи с -1 по 9 в осях Н-П*5/1-6                                | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на отм.+27,450 в ос.Н-П*5/1-6  |
| 3  | Подъезд 3, б/с №4/3, этажи с -1 по 9 в осях Р/1-С/1*11-12                            | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 9 этаже0 в ос.Р/1-С/1*11-12 |
| 4  | Подъезд 4, б/с №4/4, этажи с -1 по 9 в осях Р/1-С/1*16-17                            | Лифт, 1 шт                                   | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 9 этаже в ос. Р/1-С/1*16-17 |
| 5  | Подземная часть, подъезд 1, в осях Б-В*1-3 помещение 4.2.008                         | ВРУ-4.1                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 6  | Подземная часть, подъезд 2, в осях Н-Р*7-8 помещение 4.3.006                         | ВРУ-4.2                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 7  | Подземная часть, подъезд 2, в осях Н-Р*7-8 помещение 4.3.006                         | ВРУ-4.3                                      | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |
| 8  | Подземная часть б/с №4/1, помещение 4.1.009                                          | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                       |
| 9  | Подземная часть б/с №4/3, помещение 4.3.007                                          | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.) | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                       |
| 10 | Установлен на стене рядом с входной дверью в подъезд на высоте 1,4 м от уровня пола. | Блок вызова замочно-переговорное устройство. | Удалённое управление входной дверью в подъезд.                                                                                       |
| 11 | Подземная часть б/с №4/3, в осях Т/П-1*9/11                                          | Водомерный узел, насосная                    | Для учета расхода воды, для приготовления ГВС; насосная, для повышения давления в общедомовой системе                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                |                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Подземная часть б/с №4/1, в осях А/В*1/3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)            | Для работы системы отопления и ГВС, для обеспечение теплового и гидравлического режима здания                                                                                                     |
| 13 | Подземная часть б/с №4/1, в осях А/В*4/6<br>Подземная часть б/с №4/4, в осях Н/1-Л*16/18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Приточная вентиляционная камера                | Приточная система воздуха.                                                                                                                                                                        |
| 14 | Подземная часть б/с №4/1, в осях И/Б*1/4; Е/Д*4/6<br>Подъезд №1, б/с №4/1, в осях Б/Д*2/6; А/И*1/6 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №4/2, в осях К/Т*1/8; М/Р*2/1-5/1<br>Подъезд №2, б/с №4/2, в осях К/Т*1/8 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №4/3, в осях Т/Л-2*9/14<br>Подъезд №3, б/с №4/3, в осях Т/Л-2*9/14 с 1 этажа с выпуском на кровлю<br>Подземная часть б/с №4/4, в осях Т/Л-2*14/19<br>Подъезд №4, б/с №4/4, в осях Т/Л-2*14/19 с 1 этажа с выпуском на кровлю                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система вентиляции                             | Вытяжная вентиляция квартир, кладовых негорючих материалов и место общего пользования                                                                                                             |
| 15 | Подземная часть, б/с №4/1, в осях А/И*1-6; Подъезд №1 б/с №4/1, этажи с 1 по 9 в осях А/И*1/6<br>Подземная часть, б/с №4/2, в осях К/Т*1/8; Подъезд №2, б/с №4/2, этажи с 1 по 9 в осях К/Т*1/8<br>Подземная часть, б/с №4/3, в осях Т/Л-2*9/14; Подъезд №3, б/с №4/3, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*9/14<br>Подземная часть, б/с №4/4, в осях Т/Л-2*14/19; Подъезд №4, б/с №4/4, этажи с 1 по 9 в осях Т/Л-2*14/19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Система водоснабжения                          | Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды циркуляционные для жилых и не жилых помещений. |
| 16 | Подъезд №1 б/с №4/1, 9 этаж в осях 3/4*В/Ж; стояки линейной канализации в осях В/Г*3/4, Е/Ж*3/4 с 9 этаж до кровли, Г/Д*4/5 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №2 б/с №4/2, 9 этаж в осях Л/П*3-5/1 стояки линейной канализации в осях Л/М*3/4-1, Н/П*4/1-5/1 с 9 этажа до кровли, Н/П*3-4/1 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №3 б/с №4/3, 9 этаж в осях П-1/Н-1*10/12, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*10/11, П-1/Л-1*11/12 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*11/12 с 9 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. Подъезд №4 б/с №4/4, 9 этаж в осях П-1/Н-1*16/18, стояки линейной канализации в осях П-1/Н-1*16/17, П-1/Л-1*17/18 с 9 этажа до кровли, П-1/Н-1*16/17 с 2 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. | Водосточная система с подогреваемыми воронками | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                   |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, подъезд №1, б/с №4/1, в осях А/Ж*1-6; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети Подземная часть, подъезд №2, б/с №4/2, в осях К/Т*1/8; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети Подземная часть, подъезд №3, б/с №4/3, в осях Т/Л-2*9/14; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети Подземная часть, подъезд №4, б/с №4/4, в осях Т/Л-2*14/19; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети | Система канализования                                                                                             | Для отвода сточных вод жилых и нежилых помещений |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                   |                                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 011 252 234,43 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810420110002228</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>745 128 951,28 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>745 122 972,19 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>5 979,09 руб.</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2026</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>94</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>22</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 342,58 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>431,11 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>898 979 597 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81 205 540 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>745 128 951,28 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000029:22094</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0131 от 13.05.2022г</b>                                                      |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕО</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3812020373</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро АСнова</b>                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678081791</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-061460-2021</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2021</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-063320-2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.01.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-001163-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-1-036468-2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-037852-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-092584-2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-059548-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849082834</b>                                                         |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-2-019672-2025</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3811161117</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СОЮЗ PRIORITY"</b>                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Класс"</b>                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3849057122</b>                                                   |
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                     | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БСК"</b> |
|                                                                                                                                     | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                     | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                     | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                     | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3811433106</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                             |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-ru38303000-42-2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.02.2022,15.06.2022,30.06.2022,27.04.2023,30.08.2024,13.02.2025,13.02.2025</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройАктив</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3808271864</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000029:22094</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>21 664,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В восточной части застройки на дворовой территории организована зона площадок для игр и отдыха детей и взрослых. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекте: игровые комплексы, батут, песочница, качели</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В восточной части застройки на дворовой территории организована зона для занятия спортом. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на объекты: спортивный комплекс</b>                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно расчету предусмотрена одна площадка для сбора мусора с 2-мя контейнерами и пространством для сбора крупногабаритных отходов в юго-восточной части участка</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В качестве озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, трав. Растения подобраны с учетом климатических особенностей региона, не требующих полива, за исключением периода приживаемости</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки к доступным входам в здания, к площадкам и местам общего пользования, к специализированным парковочным местам. Пути движения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями</b>                                                                                     |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение придомовой территории в темное время суток. Технические условия на наружное освещение от 22 апреля 2021г. № 33/21 выданы Комитетом городского обустройства Администрации г. Иркутска. Технические условия действительны 2 года</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Между урбан-блоками запроектирована общественная площадь с расположенными на ней объектами отдыха жителей и игр детей, и фонтаном. В восточной части участка предусмотрена универсальная площадка "Парк Березовая роща"</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет городского обустройства Администрации г.Иркутска Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808219423</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2021</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2024</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская электросетевая компания</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1172/21-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 628 591,03 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Байкальская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/93</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 927 387,75 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138-с</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 935 837,20 руб.</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>101</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>107</b>      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>68</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 107.18               | 4                 | 62.93                      | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 41.93                | 1                 | 12.99                      | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 126.72               | 3                 | 36.84                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 134.00               | 2                 | 34.82                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 65.26                | 1                 | 12.76                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                                | 108.38               | 4                 | 60.76                      | 3.00                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                                | 41.82                | 1                 | 12.99                      | 3.00                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                                | 71.52                | 3                 | 36.84                      | 3.00                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                                | 75.26                | 2                 | 35.54                      | 3.00                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 46.04                | 1                 | 12.76                      | 3.00                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 42.01                | 1                 | 12.34                      | 3.00                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 55.01                | 2                 | 24.47                      | 3.00                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 106.27               | 4                 | 60.76                      | 3.00                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 41.82                | 1                 | 12.99                      | 3.00                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 73.01                | 3                 | 36.84                      | 3.00                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 73.42                | 2                 | 30.67                      | 3.00                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 47.88                | 1                 | 12.76                      | 3.00                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 42.01                | 1                 | 12.34                      | 3.00                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 55.95                | 2                 | 24.47                      | 3.00                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 107.90               | 4                 | 57.13                      | 3.00                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 41.23                | 1                 | 12.99                      | 3.00                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 71.52                | 3                 | 36.84                      | 3.00                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 75.26                | 2                 | 35.54                      | 3.00                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 46.04                | 1                 | 12.76                      | 3.00                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 43.50                | 1                 | 12.34                      | 3.00                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 54.46  | 2 | 24.47 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 107.28 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 43.31  | 1 | 12.99 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 72.54  | 3 | 33.13 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 73.42  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 47.88  | 1 | 12.76 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 42.01  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 55.95  | 2 | 24.47 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 107.80 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 41.19  | 1 | 12.99 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 71.01  | 3 | 33.13 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 75.21  | 2 | 35.54 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 46.04  | 1 | 12.76 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 43.50  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 53.93  | 2 | 21.06 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 107.18 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 43.27  | 1 | 12.99 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 72.50  | 3 | 33.13 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 73.37  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 46.04  | 1 | 12.76 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 53.93  | 2 | 21.06 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 107.80 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 9  | 1 | 41.19  | 1 | 12.99 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 71.01  | 3 | 33.13 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 73.37  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 46.04  | 1 | 12.76 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 43.50  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 53.93  | 2 | 21.06 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 107.18 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 43.27  | 1 | 12.99 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 72.64  | 3 | 33.13 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 73.37  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 46.04  | 1 | 12.76 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 54.08  | 2 | 21.06 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 107.80 | 4 | 57.13 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 109.57 | 4 | 47.46 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 121.04 | 4 | 51.91 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 43.50  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 105.77 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 113.26 | 4 | 51.29 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 106.54 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 72  | Квартира | 13 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 73  | Квартира | 13 | 1 | 109.69 | 4 | 47.46 | 3.00 |
| 74  | Квартира | 13 | 1 | 106.54 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 75  | Квартира | 13 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 13 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 14 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 14 | 1 | 113.22 | 4 | 51.29 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 14 | 1 | 108.01 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 14 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 14 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 15 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 15 | 1 | 109.65 | 4 | 47.46 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 15 | 1 | 106.52 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 15 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 15 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 16 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 16 | 1 | 113.22 | 4 | 51.29 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 16 | 1 | 108.01 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 16 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 16 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 17 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 17 | 1 | 109.65 | 4 | 47.46 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 17 | 1 | 106.52 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 17 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 17 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 18 | 1 | 102.64 | 4 | 54.08 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 18 | 1 | 113.22 | 4 | 51.29 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 18 | 1 | 106.52 | 4 | 48.17 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 41.41  | 1 | 12.34 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 50.47  | 2 | 22.97 | 3.00 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| K1                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.56              | Кладовая                             | 3.56              |                           |
| K2                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.99              | Кладовая                             | 3.99              |                           |
| K3                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 4.55              | Кладовая                             | 4.55              |                           |
| K4                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.79              | Кладовая                             | 3.79              |                           |
| K5                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 4.18              | Кладовая                             | 4.18              |                           |
| K6                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 4.38              | Кладовая                             | 4.38              |                           |
| K7                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.21              | Кладовая                             | 3.21              |                           |
| K8                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.21              | Кладовая                             | 3.21              |                           |
| K9                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.21              | Кладовая                             | 3.21              |                           |
| K10               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.24              | Кладовая                             | 3.24              |                           |
| K11               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.24              | Кладовая                             | 3.24              |                           |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| K12 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.24  | Кладовая     | 3.24  |  |
| K13 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.24  | Кладовая     | 3.24  |  |
| K14 | Кладовая     | -1 | 1 | 8.82  | Кладовая     | 8.82  |  |
| K15 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.91  | Кладовая     | 5.91  |  |
| K16 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.95  | Кладовая     | 4.95  |  |
| K17 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.71  | Кладовая     | 4.71  |  |
| K18 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.36  | Кладовая     | 5.36  |  |
| K19 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.84  | Кладовая     | 4.84  |  |
| K20 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.44  | Кладовая     | 5.44  |  |
| K21 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.44  | Кладовая     | 4.44  |  |
| K22 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.10  | Кладовая     | 5.10  |  |
| K23 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая     | 6.46  |  |
| K24 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.01  | Кладовая     | 7.01  |  |
| K25 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.84  | Кладовая     | 5.84  |  |
| K26 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.97  | Кладовая     | 5.97  |  |
| K27 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.22  | Кладовая     | 7.22  |  |
| K28 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.89  | Кладовая     | 7.89  |  |
| K29 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.04  | Кладовая     | 6.04  |  |
| K30 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.92  | Кладовая     | 5.92  |  |
| K31 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.86  | Кладовая     | 5.86  |  |
| K32 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.64  | Кладовая     | 4.64  |  |
| K33 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.48  | Кладовая     | 4.48  |  |
| K34 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.02  | Кладовая     | 7.02  |  |
| K35 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.92  | Кладовая     | 7.92  |  |
| 001 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 002 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 003 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 004 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 005 | Машино-место | -1 | 1 | 18.55 | Машино-место | 18.55 |  |
| 006 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 007 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 008 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 009 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 010 | Машино-место | -1 | 1 | 18.55 | Машино-место | 18.55 |  |
| 011 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 012 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 013 | Машино-место | -1 | 1 | 19.48 | Машино-место | 19.48 |  |
| 014 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 015 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 016 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 017 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 018 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 019 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 020 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 021 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 022 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 023 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 024 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 025 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 026 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 027 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 028 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 029 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 030 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 031 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 032 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 033 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 034 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 035 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 036 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 037 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

[illegible]

|     |                   |    |   |        |                                          |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|------------------------------------------|--------|------|
| 063 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 064 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 065 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 066 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 067 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 068 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место                             | 13.25  |      |
| 1   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 64.71  | Рабочая зона                             | 56.62  | 4.50 |
|     |                   |    |   |        | С/у (универсальная кабина МГН)           | 4.95   |      |
|     |                   |    |   |        | ПУИ                                      | 3.14   |      |
| 2   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 71.95  | Рабочая зона                             | 42.13  | 4.05 |
|     |                   |    |   |        | С/у (универсальная кабина МГН)           | 6.28   |      |
|     |                   |    |   |        | ПУИ                                      | 5.70   |      |
|     |                   |    |   |        | Зона коридора                            | 17.84  |      |
| 3   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 188.79 | Рабочая зона                             | 60.79  | 3.45 |
|     |                   |    |   |        | С/у (универсальная кабина МГН)           | 6.66   |      |
|     |                   |    |   |        | ПУИ                                      | 4.98   |      |
|     |                   |    |   |        | Зона отдыха сотрудников                  | 91.13  |      |
|     |                   |    |   |        | Зона совещаний                           | 25.23  |      |
| 4   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 362.57 | Рабочая зона                             | 93.61  | 4.50 |
|     |                   |    |   |        | ПУИ                                      | 3.94   |      |
|     |                   |    |   |        | Сан. Узел (Универсальная кабина для МГН) | 4.64   |      |
|     |                   |    |   |        | Лестница                                 | 13.93  |      |
|     |                   |    |   |        | Зона вестибюля                           | 38.61  |      |
|     |                   |    |   |        | Зона коридора                            | 74.54  |      |
|     |                   |    |   |        | Рабочая зона                             | 111.62 |      |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                                   | 6.87   |      |
|     |                   |    |   |        | ПУИ                                      | 3.39   |      |
|     |                   |    |   |        | С/у (универсальная кабина МГН)           | 4.95   |      |
|     |                   |    |   |        | Лестница                                 | 6.47   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) (5.001)                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 6.63           |
| 2     | Лестничная клетка (5.002)                               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 12.33          |
| 3     | Коридор (5.010)                                         | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 79.08          |
| 4     | Лестничная клетка (5.003)                               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 12.42          |
| 5     | Электрощитовая (5.005)                                  | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 15.90          |
| 6     | Венткамера (5.006)                                      | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 38.30          |
| 7     | Насосная (5.007)                                        | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 42.34          |
| 8     | ИТП (5.008)                                             | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 64.89          |
| 9     | Венткамера (5.009)                                      | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 42.42          |
| 10    | Коридор (5.011)                                         | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 89.40          |
| 11    | Коридор (5.015)                                         | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 22.04          |
| 12    | Лестничная клетка (5.016)                               | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 10.61          |
| 13    | Форкамера (5.017)                                       | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 2.52           |
| 14    | Проход кладовых (5.004)                                 | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 45.11          |
| 15    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (5.012) | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 15.07          |
| 16    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (5.013) | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 8.94           |
| 17    | Проход кладовых (5.014)                                 | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 4.51           |
| 18    | Тамбур (5.101)                                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.81          |
| 19    | Лифтовый холл (5.102)                                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.63           |
| 20    | Тамбур-шлюз (5.103)                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.52           |
| 21    | Тамбур (5.104)                                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 28.51          |
| 22    | Велосипедная (5.106)                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 38.07          |
| 23    | Лестничная клетка тип Н2 (5.107)                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.90          |
| 24    | Велосипедная (5.108)                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 52.67          |
| 25    | Лестничная клетка (5.109)                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.82           |
| 26    | Лестничная клетка (5.110)                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.74           |
| 27    | Лестничная клетка (5.111)                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.48           |
| 28    | Тамбур (5.202)                                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.18           |
| 29    | Вестибюль (5.203)                                       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 43.97          |
| 30    | Лестничная клетка тип Н2 (5.204)                        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.90          |
| 31    | Тамбур входа (5.206)                                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 7.19           |
| 32    | Колясочная (5.207)                                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 10.26          |
| 33    | Тамбур-шлюз (5.208)                                     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.98           |

|    |                                               |                   |              |       |
|----|-----------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | КУИ/помочная (5.209)                          | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.33  |
| 35 | Санузел (5.210)                               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.08  |
| 36 | Коридор (5.301)                               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.44 |
| 37 | Коридор (5.302)                               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.03 |
| 38 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.303) | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.63  |
| 39 | Лестничная клетка тип Н2 (5.304)              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.90 |
| 40 | Тамбур-шлюз (5.305)                           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.98  |
| 41 | Коридор (5.401)                               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.44 |
| 42 | Коридор (5.402)                               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.03 |
| 43 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.403) | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.63  |
| 44 | Лестничная клетка тип Н2 (5.404)              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.90 |
| 45 | Тамбур-шлюз (5.405)                           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.98  |
| 46 | Коридор (5.501)                               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.44 |
| 47 | Коридор (5.502)                               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.03 |
| 48 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.503) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.63  |
| 49 | Лестничная клетка тип Н2 (5.504)              | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.90 |
| 50 | Тамбур-шлюз (5.505)                           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.98  |
| 51 | Коридор (5.601)                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.44 |
| 52 | Коридор (5.602)                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.03 |
| 53 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.603) | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.63  |
| 54 | Лестничная клетка тип Н2 (5.604)              | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.90 |
| 55 | Тамбур-шлюз (5.605)                           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.98  |
| 56 | Коридор (5.701)                               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.44 |
| 57 | Коридор (5.702)                               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.03 |
| 58 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.703) | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.63  |
| 59 | Лестничная клетка тип Н2 (5.704)              | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.90 |
| 60 | Тамбур-шлюз (5.705)                           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.98  |
| 61 | Коридор (5.801)                               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.44 |
| 62 | Коридор (5.802)                               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.03 |
| 63 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.803) | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.63  |
| 64 | Лестничная клетка тип Н2 (5.804)              | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.90 |
| 65 | Тамбур-шлюз (5.805)                           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.98  |
| 66 | Коридор (5.901)                               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.44 |
| 67 | Коридор (5.902)                               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.03 |
| 68 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.903) | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.63  |

|     |                                                |                    |              |       |
|-----|------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 69  | Лестничная клетка тип Н2 (5.904)               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.17 |
| 70  | Тамбур-шлюз (5.905)                            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.98  |
| 71  | Коридор (5.1001)                               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.44 |
| 72  | Коридор (5.1002)                               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.03 |
| 73  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1003) | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.63  |
| 74  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1004)              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.17 |
| 75  | Тамбур-шлюз (5.1005)                           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.98  |
| 76  | Коридор (5.1101)                               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.71 |
| 77  | Коридор (5.1102)                               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.03 |
| 78  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1103) | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.63  |
| 79  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1104)              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.17 |
| 80  | Тамбур-шлюз (5.1105)                           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.98  |
| 81  | Коридор (5.1201)                               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.71 |
| 82  | Коридор (5.1202)                               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.03 |
| 83  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1203) | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.63  |
| 84  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1204)              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.17 |
| 85  | Тамбур-шлюз (5.1205)                           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.98  |
| 86  | Коридор (5.1301)                               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.71 |
| 87  | Коридор (5.1302)                               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.03 |
| 88  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1303) | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.63  |
| 89  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1304)              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.17 |
| 90  | Тамбур-шлюз (5.1305)                           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.98  |
| 91  | Коридор (5.1401)                               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.71 |
| 92  | Коридор (5.1402)                               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.03 |
| 93  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1403) | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.63  |
| 94  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1404)              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.17 |
| 95  | Тамбур-шлюз (5.1405)                           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.98  |
| 96  | Коридор (5.1501)                               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.71 |
| 97  | Коридор (5.1502)                               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.03 |
| 98  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1503) | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.63  |
| 99  | Лестничная клетка тип Н2 (5.1504)              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.17 |
| 100 | Тамбур-шлюз (5.1505)                           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.98  |
| 101 | Коридор (5.1601)                               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.71 |
| 102 | Коридор (5.1602)                               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.03 |

|     |                                                |                                                                            |                                          |         |
|-----|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------|
| 103 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1603) | Подъезд 1, 16 этаж                                                         | Общественное                             | 6.63    |
| 104 | Лестничная клетка тип Н2 (5.1604)              | Подъезд 1, 16 этаж                                                         | Общественное                             | 15.17   |
| 105 | Тамбур-шлюз (5.1605)                           | Подъезд 1, 16 этаж                                                         | Общественное                             | 3.98    |
| 106 | Коридор (5.1701)                               | Подъезд 1, 17 этаж                                                         | Общественное                             | 17.71   |
| 107 | Коридор (5.1702)                               | Подъезд 1, 17 этаж                                                         | Общественное                             | 18.03   |
| 108 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1703) | Подъезд 1, 17 этаж                                                         | Общественное                             | 6.63    |
| 109 | Лестничная клетка тип Н2 (5.1704)              | Подъезд 1, 17 этаж                                                         | Общественное                             | 15.17   |
| 110 | Тамбур-шлюз (5.1705)                           | Подъезд 1, 17 этаж                                                         | Общественное                             | 3.98    |
| 111 | Коридор (5.1801)                               | Подъезд 1, 18 этаж                                                         | Общественное                             | 17.71   |
| 112 | Коридор (5.1802)                               | Подъезд 1, 18 этаж                                                         | Общественное                             | 18.03   |
| 113 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) (5.1803) | Подъезд 1, 18 этаж                                                         | Общественное                             | 6.63    |
| 114 | Лестничная клетка тип Н2 (5.1804)              | Подъезд 1, 18 этаж                                                         | Общественное                             | 15.17   |
| 115 | Тамбур-шлюз (5.1805)                           | Подъезд 1, 18 этаж                                                         | Общественное                             | 3.98    |
| 116 | Лестничная клетка тип Н2 (5.1901)              | Подъезд 1, кровля                                                          | Общественное                             | 14.31   |
| 117 | Автостоянка на 68 м/место (П001, П002)         | Жилой дом 5 (подземная автостоянка 7), подземный этаж, в осях 1п-14п/Ап-Жп | Общественное, для доступа к машиноместам | 1368.13 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                             | Вид оборудования | Назначение                                                                                                                           |
|-------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Дом №5, этажи с -1 по 18 в осях Г-Д*3-4                 | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 18 этаже в осГ-Д*3-4        |
| 2     | Дом №5, этажи с -1 по 18 в осях Д-Е*3-4                 | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 18 этаже в ос.Д-Е*3-4       |
| 3     | Дом №5.1, этажи с -1 по 2 в осях Мп-Пп*9п-10/1п         | Лифт, 1 шт       | Лифт предназначен для вертикального перемещения людей и грузов. Шкаф управления лифта (ШУл) находится на 2 этаже в ос.Мп-Пп*9п-10/1п |
| 4     | Подземная часть, Дом №5, в осях Ж-К*3-4 помещение 5.005 | ВРУ-5.1          | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                        |                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Дом №5, в осях Ж-К*3-4 помещение 5.005                                                                                                                                                | ВРУ-5.2                                                                  | Служит для электроснабжения электроустановок и распределения нагрузки                                                                                                                             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Дом №5                                                                                                                                                                                | Слаботочные системы (ОПС, шкаф связи и т.д.)                             | Для работы сетей связи и пожарной сигнализации                                                                                                                                                    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Установлен на стене рядом с входной дверью в подъезд на высоте 1,4 м от уровня пола.                                                                                                                   | Блок вызова замочно-переговорное устройство.                             | Удалённое управление входной дверью в подъезд.                                                                                                                                                    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть б/с №5, в осях Ж/Л*4/6                                                                                                                                                                 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                      | Для работы системы отопления и ГВС, для обеспечения теплового и гидравлического режима здания                                                                                                     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть б/с №5, в осях Д/Ж*5/6                                                                                                                                                                 | Водомерный узел, насосная и станция пожаротушения                        | Для учета расхода воды, для приготовления ГВС; насосная, для повышения давления в общедомовой системе, станция пожаротушения для обеспечения необходимого напора о объема воды                    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть б/с №5, в осях Ж/К*1/2                                                                                                                                                                 | Приточная вентиляционная камера                                          | Приточная система воздуха.                                                                                                                                                                        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть б/с №5, в осях Д/Ж*1/2                                                                                                                                                                 | Общеобменная вентиляционная камера                                       | Удаление воздуха с автостоянки                                                                                                                                                                    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть б/с №5, в осях А/Д*1/6; Д/К*2/6 Подъезд №1, б/с №5, в осях В/Л*1/5; Б/И*1/5 с 1 этажа с выпуском на кровлю                                                                             | Система вентиляции                                                       | Вытяжная вентиляция квартир, кладовых негорючих материалов и место общего пользования                                                                                                             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, б/с №5, в осях Б/И*2/5; Подъезд №1 б/с №5, этажи с 1 по 18 в осях Б/И*2/5                                                                                                             | Система водоснабжения                                                    | Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды для жилых и не жилых помещений; трубопровод горячей воды циркуляционные для жилых и не жилых помещений. |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезд №1 б/с №5, 15 этаж в осях 2/5*В/Ж; стояки линейной канализации в осях Е/Ж*2/3, Е/Ж*4/5, В/Г*2/3, В/Г*4/5 с 15 этаж до кровли, Е/Ж*2/3 с 18 этажа в подземную часть с выпуском в наружные сети. | Водосточная система с подогреваемыми воронками                           | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                                                                                                                          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть, б/с №5, в осях Б/И*2/5; в осях Б/И*2/5; от фанового выпуска на кровли в подземную часть с выпуском в наружные сети                                                                    | Система канализования                                                    | Для отвода сточных вод жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                                                                                                                                        |                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                                                                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 009 905 044,18 руб.</b>                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810420110002228</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>754 771 048,72 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>754 764 992,27 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>6 056,45 руб.</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2026</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>53</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 484,4 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>181,16 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>456,73 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>605 019 582,76 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28 084 258 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>102 500 000 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>754 771 048,72 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000029:22094</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>2 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2022-0131 от 13.05.2022г</b>                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                                                  | 09.02.2022 | Раздел 1 «Проект организации строительства»                                                                                                                                    | Увеличен нормативный срок строительства с 24 до 48 месяцев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2                                                                  | 14.06.2022 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».                                                                                                                 | Обновлен градостроительный план земельного участка. Предусмотрено разделение на четыре этапа строительства. Откорректированы основные показатели земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3                                                                  | 14.06.2022 | Раздел 3 «Архитектурные решения»                                                                                                                                               | Выделено четыре этапа строительства. Изменены фасадные решения по домам 1, 2, 4, 5, 8. Изменены решения в части объёмно-планировочных решений, добавлены угловые балконы в доме № 3 на 2-9 этажах в осях А-Б/1-2; А-Б/7-8. Балконное остекление в жилом доме №3 на 2-9 этажах в осях А-Б/1-2; А-Б/7-8 запроектировано «в пол». В жилом доме №1 добавлен балкон в квартире на отм.+ 21,800 (7 этаж) в осях С-Т/10- 11. В здании №8 нежилого назначения, пристроенному к дому №1, предусмотрено устройство кладовой на отм. -1,300. Откорректированы ТЭП. Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815. |
| 4                                                                  | 14.06.2022 | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»                                                                                                                       | Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815<br>Схема планировочной организации участка откорректирована в связи с выделением I-IV этапов строительства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 14.06.2022 | Раздел 4<br>«Конструктивные и<br>объемно-<br>планировочные<br>решения»                                                                                                                                                                                      | Изменены конструктивные решения фундаментов домов № 2, 8 в связи с уточненными данными инженерно-геологических изысканий. Откорректированы конструктивные решения в связи с изменением отделки фасадов домов № 1, 2, 4, 8. Добавлены угловые балконные плиты дома № 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6 | 14.06.2022 | Раздел 10.1<br>«Мероприятия по<br>обеспечению<br>соблюдения<br>требований<br>энергетической<br>эффективности и<br>требований<br>оснащенности зданий,<br>строений и<br>сооружений приборами<br>учета используемых<br>энергетических<br>ресурсов»             | Откорректированы энергетически показатели зданий в связи с заменой облицовочных слоев наружных стен из кирпича на навесные вентилируемые фасадные системы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7 | 14.06.2022 | Раздел 5. «Сведения об<br>инженерном<br>оборудовании, о сетях<br>инженерно-<br>технического<br>обеспечения, перечень<br>инженерно-<br>технических<br>мероприятий,<br>содержание<br>технологических<br>решений». Подраздел<br>«Система<br>электроснабжения». | Выделено 4 этапа строительства. Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815. Исключены АВР из ВРУ1.1.1, ВРУ1.2.1, ВРУ2.1.1, ВРУ2.2.1, ВРУ3.1, ВРУ4.1.1, ВРУ4.2.1. Заменена марка кабеля распределительных сетей квартир. Заменена мощность трансформатора в КТПН с 1600 кВА на 2000 кВА в связи с оптимизацией расчетов, увеличением потребляемой нагрузки на офисы до 30кВт на офис.                           |
| 8 | 14.06.2022 | Раздел 5 подраздел<br>«Сети связи»                                                                                                                                                                                                                          | Выделены этапы строительства. Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815. Изменена трасса прокладки наружных сетей связи в связи с изменением этапности. Изменена схема прокладки оптических кабелей от центрального узла связи в связи с изменением этапности. Даны уточнения о месте установки центрального узла связи в доме 1 (1 этап). Даны уточнения по прокладке абонентских кабелей слаботочных систем |

|    |            |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 14.06.2022 | Раздел 5 подраздел «Система водоснабжения», подраздел «Система водоотведения»         | <p>Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 N 815. Откорректированы расчетные расходы воды и стоков. Откорректированы параметры насосных установок. Предусмотрено по два дренажных насоса в помещении насосной установки. Предусмотрены воздухоотводчики на стояках холодного водоснабжения. Материал стояков для систем водоснабжения изменен с полипропилена на медь. Сеть наружного водопровода дополнена установкой пожарных гидрантов в колодцах 8...10</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10 | 14.06.2022 | Раздел 5 подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» | <p>Документация откорректирована в соответствии с требованиями национальных стандартов и сводов правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815. Уточнены тепловые нагрузки. Актуализированы диаметры теплосети, расстановка неподвижных опор и компенсаторов, схемы тепловых камер. Вентиляторы на вытяжных каналах из санузлов кухонь 8 этажа исключены. В ИТП вытяжная вентиляция с механическим побуждением заменена на вытяжную вентиляцию с естественным побуждением. Приток предусматривается из коридора с установкой противопожарного клапана. Калориферы приточных установок офисов для всех расходов воздуха приняты электрические. Тепловые завесы на входе в вестибюли жилого дома исключены. Исключены электрические конвекторы в помещениях электрощитовых. Актуализированы давление и расходы в таблице «характеристика отопительно-вентиляционных систем». В таблице ХОВС исключен теплоноситель гликоль для приточных установок офисных помещений. Отопительные приборы биметаллические радиаторы заменены на стальные панельные. Откорректирован расход приточного воздуха системами П1/П6, П2/П6 (с 6230 до 6390 м3/ч). Вентиляционные системы ДП5/П6 и ДП1/П6 совмещены, системы ДП6/П6 и ДП2/П6 совмещены, системы ДП5/П6 и ДП6/П6 исключены, системы ДП2/П7 и ДП1/П7 совмещены, система ДП2/П7 исключена. Откорректировано количество воздушных завес на въезде в паркинг. Добавлены узлы подключения отопительных приборов снизу из пола, снизу из стены, исключен узел ввода теплоснабжения калориферов, откорректированы узлы ввода системы отопления в офисные помещения. Добавлена система вентиляции из помещения кладовой, расположенной на -1 уровне пристроя № 8.. Выполнена корректировка вентиляции диспетчерской (показано, что транзит идет через подвал и тамбур-шлюз). Схема подачи воздуха в лифтовый холл изменена и осуществляется от двух параллельно установленных вентиляторов.</p> |

|    |            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 14.06.2022 | Раздел 9<br>«Мероприятия по<br>обеспечению пожарной<br>безопасности»    | <p>Рассмотрению в части учета мер пожарной безопасности подлежали изменения, внесенные в проектную документацию, по следующим вопросам: 1. Выделено четыре этапа строительства. Обновлено ГПЗУ. Откорректированы ТЭП. Строительство жилого комплекса ведется с выделением этапов: I этап строительства: жилой дом №1 с пристроенным зданием нежилого назначения №8, жилой дом №3, встроенно-пристроенная автостоянка №6.1, блок №6.2, №6.3 в части строительных конструкций. II этап строительства: жилой дом №2, встроенно-пристроенная автостоянка блок №6.2,6.3. III этап строительства: жилой дом №4, встроенно-пристроенная автостоянка №7 в части строительных конструкций. IV этап строительства: жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенная автостоянка №7. 2. Изменены фасадные решения по домам: 1,2,4,5,8. В наружной отделке фасадов жилых домов применены: система навесного фасада с воздушным зазором, класс конструктивной пожарной опасности К0, состоящая из несущего каркаса (подсистемы), крепежных элементов и лицевой фасадной облицовки из алюминиевых композитных панелей группы горючести не ниже Г1, или лицевой фасадной облицовки из клинкерной, или плитки из искусственного камня НГ. Несущая конструкция подсистемы представляет собой каркас из оцинкованной или нержавеющей стали, устанавливаемый на стене здания и закрепленные на нем элементы облицовки. В качестве теплоизоляции использованы негорючие минераловатные плиты двойной плотности. 3. Изменены решения в части объемно-планировочных решений – добавлены угловые балконы в доме № 3 на 2-9 этажах в осях А-Бх1-2; А-Бх7-8. 4. Схема системы пожаротушения автостоянки №6 дополнена перемычкой для обеспечения функционирования системы пожаротушения на период строительства 2 этапа. 5. Дополнена сеть наружного водопровода с устройством ПГ в ВК8,9,10. 6. Оборудование марки «Рубеж» заменено на «Болид». 7. В здании №8 нежилого назначения, пристроенном к дому №1, предусмотрено устройство кладовой на отм. -1,300. 8. В жилом доме №1 квартира на отм. 21,800 (7 этаж) в осях С-Тх10-11 дополнена балконом. 9. Балконное остекление в жилом доме №3 на 2-9 этажах в осях А-Бх1-2; А-Бх7-8 запроектировано «в пол».</p> |
| 12 | 27.12.2022 | Раздел 2 «Схема<br>планировочной<br>организации<br>земельного участка». | <p>Внесены изменения в текстовую часть и в ведомость объектов в связи с изменениями технико-экономических показателей дома №5 (увеличение этажности жилого дома № 5 с 15 до 18 этажей).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |            |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 27.12.2022 | Раздел 3<br>«Архитектурные решения».                          | Откорректированы технико-экономические показатели дома №1, дома №2, дома №5 в связи с корректировкой планировочных решений: Дом №1 Секция 1.2: план 8 этажа – объединение квартир №82-83 в 4-х комнатную квартиру. Секция 1.4: план 9 этажа – объединение квартир №154-155 в 4-х комнатную квартиру. Секция 1.1: план 9 этажа – объединение квартир №53-54 в 5-ти комнатную квартиру. Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю (разрезы 1-1...3-3). Фасады: изменение высотных отметок парапета, материалов отделки и ведомость отделки фасадов. Дом №2 Добавлено в текстовую часть описание отделки квартир секции 2.1 дома №2. Секция 2.1: выполнены внутриквартирные межкомнатные перегородки и перегородки санузлов из кирпича. Секция 2.2: выполнена корректировка 1 этажа – предусмотрено устройство МОП в осях К-Л/13-16, выполнена перепланировка помещений офиса 5. Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю (разрезы 1-1...3-3). Фасады: изменение высотных отметок парапета, материалов отделки и ведомость отделки фасадов. Дом №4 Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю (разрезы 1-1, 2-2). Фасады: изменение высотных отметок парапета, материалов отделки и ведомость отделки фасадов. Дом №5 Изменение этажности жилого дома до 18-ти этажей. Изменение максимальной высоты жилого дома. Изменение решения в части отсутствия аварийных выходов (СТУ) и размещения зоны безопасности МГН. Изменение планировочных решений подвала – размещены дополнительные внеквартирные кладовые в подвале 2-х этажной встроенно-пристроенной части дома. Изменение расположения балконов и лоджий в связи с корректировкой облика фасада. Противопожарный балконные блоки выше 15 м исключены; входные двери квартир, расположенные выше 15 м, выполнены противопожарными в соответствии с СТУ. Добавлены планы 16-18 нетиповых этажей. Изменение высотных отметок парапета, материалов отделки и ведомость отделки фасадов. В подвале в приточной венткамере добавлена форкамера |
| 14 | 27.12.2022 | Раздел 10<br>«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»   | Корректировка текстовой части относительно изменений этажности дома №5 и решению по размещению зон безопасности МГН в лифтовом холле дома. Изменение расположения зоны безопасности МГН в жилом доме №5 – зона безопасности перенесена в лифтовых холл. Секция 2.2. Выполнена перепланировка помещений офиса №5 в части размещения универсальной кабины, доступной МГН.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15 | 27.12.2022 | Раздел 4<br>«Конструктивные и объемно-планировочные решения». | Увеличение этажности дома № 5 до 18-ти этажей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | 27.12.2022 | Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | Откорректированы энергетические показатели дома №5 в связи с изменением этажности. При этом класс энергосбережения дома №5 не изменился.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17 | 27.12.2022 | Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».                             | Уточнено описание комплекса. Уточнена нагрузка на трансформаторах Т1, Т2. Уточнены схемы ВРУ квартир (ВРУ.5.1, ВРУ.5.2). Уточнены ВРУ нагрузок 1 категории и ВРУ ППУ в связи с уточнением задания от смежных разделов. Уточнена схема электроснабжения 0,4кВ. Уточнен расчет на трансформаторах ТП. Изменена трасса наружного электроснабжения. Внесены дополнения в части разводки внутриквартирных сетей электроснабжения по секции 2.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18 | 27.12.2022 | Раздел 5 подраздел «Сети связи»                                                                                                                                                                          | Откорректированы сведения о емкости запроектированных сетей связи. Даны уточнения по оборудованию зон безопасности МГН системой переговорной связи. Из схемы исключен 2-х этажный пристрой, относящийся к дому 5. Откорректирована схема дома 5 в соответствии с этажностью, схема дополнена 2-х этажным пристроем. Исключены сведения о системе переговорной связи с зонами МГН – система выделена в отдельную сеть; Добавлен лист «Структурная схема сети переговорной связи с зонами МГН»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | 27.12.2022 | Раздел 5 подраздел «Система водоснабжения», подраздел «Система водоотведения»                                                                                                                            | Перечень нормативной документации дополнен СТУ. Предусмотрена 2-я зона системы ВПВ жилого дома № 5. Уточнен напор на вводе в насосную станцию жилого дома № 5. Уточнён диаметр основного водомерного узла жилого дома № 5. Уточнён расчёт насосного оборудования жилого дома № 5 в связи с откорректированными ТЭПами и увеличенной этажностью. Дополнены сведения о срабатывании системы ВПВ жилого дома № 5. Откорректированы расчётные расходы жилого дома № 5 в связи с откорректированными ТЭПами. Уточнен расчёт потерь напора в наружной сети, в связи с изменением расходов жилого дома № 5. Уточнена схема насосной станции жилого дома № 5. Уточнена схема хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома № 5 в связи с увеличенной этажностью. Откорректирована схема системы ВПВ жилого дома № 5. Уточнена схема хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 5 в связи с увеличенной этажностью. Уточнена схема дождевой канализации жилого дома № 5 в связи с увеличенной этажностью. |

|    |            |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | 27.12.2022 | Раздел 5 подраздел<br>«Отопление,<br>вентиляция и<br>кондиционирование<br>воздуха, тепловые<br>сети» | <p>Корректировка в связи с увеличением этажности здания и переносом зоны МГН в лифтовой холл: добавлена система подачи воздуха в лифтовой холл (зону МГН); компенсация удаляемых продуктов горения на 2-18 жилых этажах выполнена через клапан КИД из пространства тамбур-шлюза; компенсация удаляемых продуктов горения на 1 и -1 этажах совмещена с системой подачи воздуха в зону МГН 3-18 этажей; откорректирована графическая часть, в связи с увеличением этажности здания. Таблица тепловых нагрузок приведена в соответствие с ИОС4.2. Системы общеобменной вентиляции, кондиционирования, противодымной защиты запроектированы в соответствии с условиями СТУ по обеспечению пожарной безопасности на объекте от 26.05.2022, согласованными письмом управления по надзорной деятельности ГУ МЧС России по Иркутской области № ИВ-236-2-253 от 05.07.2022.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | 27.12.2022 | Раздел 9<br>«Мероприятия по<br>обеспечению пожарной<br>безопасности» | <p>В соответствии со справкой на корректировку в ранее выполненную проектную документацию, в раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» внесены следующие изменения: Раздел 9. Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Общие решения Нормативная документация, в соответствии с которой выполнена проектная документация, дополнена документами: СТУ, отчет по оценке пожарного риска, документ предварительного планирования действий по тушению пожара. Изменена степень огнестойкости жилого дома № 5 на I. Добавлено описание противопожарных расстояний от дома № 5 до других объектов. Корректировка этажности жилого дома № 5 – увеличение до 18 этажей. Внесена информация о выделении жилого дома №5 в отдельный пожарный отсек – ПО№7. Корректировка схемы пожарных отсеков 1 очереди строительства. Внесены корректировки относительно пожарно-технических характеристик жилого дома №5. Корректировка максимальной высоты жилого дома №5. Корректировка описания огнестойкости несущих элементов каркаса жилого дома №5. Добавлены таблицы пределов огнестойкости дома №5 и встроенно-пристроенной части дома – №5.1. Исключена отделка фасадов из облицовки кирпичом – на все объекты 1 очереди строительства. Корректировка описания объемно-планировочных решений дома №5: - в доме №5 зона безопасности МГН исключена из тамбур-шлюза и перенесена в лифтовый холл – единое решение для всех секций всех домов; описание устройства лестничной клетки тип Н2 в доме №5 – СТУ. Внесена информация о нормируемой огнестойкости дверей в наружных стенах для здания I степени огнестойкости. Откорректированы размеры дверей (люков) для выхода на кровлю. Корректировка информации о покрытии кровли встроенно-пристроенной части дома №5. Внесена информация о требованиях нормативных документов и подтверждении расчетами пожарных рисков дома №5. Внесена информация об эвакуации людей в доме №5 в соответствии с СТУ. Внесена информация об обоснование устройства эвакуационной лестницы 2 типа в офисе №4 дома 5 в соответствии с СТУ. Внесена информация об эвакуации из помещений блока кладовых и отдельных технических помещений в соответствии с СТУ. Внесена информация об отделке путей эвакуации из двухэтажного офиса дома №5 соответствии с СТУ. Мероприятия по обеспечению деятельности пожарных подразделений дополнены сведениями о дополнительных мероприятиях в доме №5 согласно СТУ, откорректирован размер двери (люка) выходов на кровлю. Откорректирована и дополнена тестовая часть подраздела Пожарная сигнализация. Откорректирована и дополнена тестовая часть подраздела Система оповещения. Откорректирована информация о расположение зоны безопасности МГН и противоподымные мероприятия в зоне безопасности. Внесена информация о выполнении расчета пожарных рисков для дома №5. План подвала. Изменение планировочных решений – добавлены кладовые в встроенно-пристроенной части. План 1 этажа. Обозначены элементы ФЭС в ЛК Н2, в лестнице 2 типа в офисе №4, откорректирована огнестойкость дверного блока в составе витража выхода из ЛК – Г-Д/6. План 2 этажа. Обозначены элементы ФЭС в ЛК Н2, в лестнице 2 типа в офисе №4,</p> |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

откорректирована огнестойкость витража выхода Л-И/1п / 4. План 3, 4 этажа. Перенос зоны безопасности МГН в лифтовый холл. Изменение огнестойкости дверей тамбур-шлюза и лифтового холла. План 5-10 этажей. Перенос зоны безопасности МГН в лифтовый холл. Изменение огнестойкости дверей тамбур-шлюза и лифтового холла. Исключение аварийных выходов в квартирах, расположенных выше 15-ти м в соответствии с СТУ.

Аннулированы в связи с объединением этажей в группу типовых с идентичными решениями по пожарной безопасности. План кровли. Фрагмент плана в осях 3-4/Ж-Л. Корректировка отметки выхода на кровлю в связи с повышением этажности дома №5. Разрез 1-1. Изменение этажности. Корректировка состава кровельного пирога К-3 на встроенно-пристроенной части. В лестнице тип Н2 в осях К-Ж исключен оконный проем между 1- 2 -3 этажами в соответствии с СТУ. Откорректирована принципиальная схема насосной станции дома №5. Откорректирована принципиальная структурная схема сети пожарной сигнализации и автоматики противопожарных систем дома № 5. Откорректирована принципиальная схема систем противодымной вентиляции дома № 5 в связи с корректировкой планировочных решений и организацией зоны безопасности МГН в лифтовом холле. Дом №1: Секция 1.2: план 8 этажа - объединение квартир №82-83 в 4-х комнатную квартиру, откорректирован АВ в связи с объединением квартир – на лоджию с глухим простенком. Секция 1.4: план 9 этажа– объединение квартир №154-155 в 4-х комнатную квартиру, откорректирован АВ в связи с объединением квартир – на лоджию с глухим простенком. Секция 1.1: план 9 этажа - объединение квартир №53-54 в 5-ти комнатную квартиру, откорректирован АВ в связи с объединением квартир – на лоджию с глухим простенком. Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю на разрезе. Дом №2: Секция 2.1. Выполнены внутриквартирные межкомнатные перегородки и перегородки санузлов из кирпича. Решения по эвакуации людей и расположение аварийных выходов в квартирах – без изменений . Секция 2.2. Выполнена корректировка 1 этажа: предусмотрено устройство МОП в осях К-Лх13-16, выполнена перепланировка помещений офиса 5. Решения по эвакуации людей без изменений. Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю на разрезах. Дом №4: Откорректированы отметки парапетов, высота выхода из ЛК на кровлю на разрезах. Раздел 9. Часть 2. Пожарная сигнализация, автоматизация противопожарных систем, система оповещения и управление эвакуацией Текстовая часть откорректирована в части требований СТУ. Схема откорректирована в соответствии с требованиями СТУ, а также этажностью дома 5.

|    |            |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 05.10.2023 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | Внесены изменения в текстовую часть и в ведомость объектов в связи с изменениями технико-экономических показателей в разделе АР. Откорректированы этапы строительства. Строительство 1 очереди жилого комплекса предусмотрено в четыре этапа: - I этап – жилой дом №1 с пристроенным зданием нежилого назначения №8, жилой дом №3 со встроенно-пристроенной автостоянкой №6: блоки №6.1, №6.2, №6.3; - II этап – жилой дом №2; - III этап – жилой дом №4, встроенно-пристроенная автостоянка №7 в части строительных конструкций; - IV этап – жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой №7. |
|----|------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 05.10.2023 | Раздел 3<br>«Архитектурные<br>решения».                                 | <p>Текстовая часть: - корректировка технико-экономических показателей; - корректировка описания проектных решений автостоянки №6: деление на пожарные секции, рампа (пандус) въезда, козырек над воротами въезда; - корректировка описания проектных решений автостоянки №7: кол-во м/мест, размещение ворот въезда, площадь автостоянки; - исключено устройство наружных противопожарных ворот и дверей в автостоянке, добавлена информация о дверных блоках в кладовые жильцов; - добавлена информация о кирпичных перегородках в с/у и ванных в квартирах в домах №4 и №5; - указана возможность размещения установки подоконных приточных вентиляционных клапанов в квартирах, МОП домов №4, 5; - откорректированы этапы строительства. Графическая часть: Дом №1: - в кладовых распашные двери заменены на подъемные (роллеты); - перенесены ворота въезда в автостоянку; - откорректирован фрагмент плана 1 на отм. +3,450 – обозначен проем в техпространство под рампой – обозначение перенесено с основного плана для оптимизации чертежного вида; - исключены противопожарные дверные блоки в с/у МОП в секциях 1.1, 1.3, 1.4; - на разрезе 4-4 выполнен перенос ворот паркинга, выполнен козырек над воротами; - фасад Т-А – отображены ворота въезда в автостоянку, козырек над воротами. Дом №2: - в кладовых распашные двери заменены на подъемные (роллеты); - исключены противопожарные дверные блоки в с/у МОП в секциях 2.1, 2.3, 2.4; - откорректированы общие площади квартиры №105 секции 2.1; - замаркировано и отображено в экспликации помещение 1.10.01 – ЛК выхода на кровлю секции 2.1. Дом №3: - в кладовых распашные двери заменены на подъемные (роллеты); - фасады 1-8, А-К, К-А, 8-1 – исключено декоративное ограждение из ламелей; - Ведомость отделки фасадов – материал остекленных балконов исправлен на триплекс. Дом №4: - в кладовых распашные двери заменены на подъемные (роллеты); - перегородки в с/у квартир заменены на кирпичные, пересчитаны общие площади квартир; - выполнена перепланировка 4-к квартиры в осях в осях А-В/1-6 секции 4.1. Дом №5: - в кладовых распашные двери заменены на подъемные (роллеты), добавлены требования к устройству подъемных дверей; - уточнены площади помещений 5.104, 5.108, офисов 2.4; - перегородки в с/у квартир заменены на кирпичные, пересчитаны общие площади квартир; - нанесены шахты ОВ; - отображены ворота въезда в автостоянку; - обозначены дополнительные корзины для кондиционеров. Автостоянка №6: - перенесены ворота въезда в автостоянку в осях Ж-И к оси А, размещено помещение 6.004 – пандус въезда; - на внутренней рампе 6.003 нанесен противодымный экран; - откорректирован разрез 1-1, нанесена противодымная штора. Автостоянка №7: - план автостоянки на отм. 0,000 – рампа въезда включена в общий объем автостоянки, откорректирована конструктивная схема, уменьшено кол-во м/мест, добавлены веломеста.</p> |
| 24 | 05.10.2023 | Раздел 4<br>«Конструктивные и<br>объемно-<br>планировочные<br>решения». | <p>Текстовая часть Уточнено описание конструкций подземной автостоянки № 7. Добавлено описание кирпичных перегородок в санузлах и ванных комнатах, лоджиях в жилых домах № 4 и № 5. Графическая часть Автостоянка № 7: Шаг колонн по цифровым осям принят 6000 мм (исключен шаг 8п - 9п). Исключены колонны по оси «А».</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | 05.10.2023 | <p>Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»</p> | <p>Корректировка проектных решений автостоянки №6: деление на пожарные секции, рампа (пандус) въезда, включена в общий объем автостоянки, козырек над воротами въезда. Корректировка проектных решений автостоянки №7: кол-во м/мест, размещение ворот въезда (рампа въезда включена в общий объем автостоянки), площадь автостоянки. Откорректированы расходы, напоры систем в таблице 3 «Характеристики отопительно-вентиляционных систем» по автостоянкам № 6, №7. Добавлена информация о делении подземной автостоянки №6 на 2 дымовые зоны, добавлена штора, опускающаяся с потолка ниже расчетного уровня стояния дыма для разделения паркинга на 2 дымовые зоны. Завесы перенесены с -1 уровня на 1 уровень. Актуализированы технические условия для подключения к тепловым сетям. Откорректированы этапы строительства.</p> |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 05.10.2023 | Раздел 9<br>«Мероприятия по<br>обеспечению пожарной<br>безопасности» | <p>1. Откорректировано описания проектных решений автостоянки №6: деление на пожарные секции, рампа (пандус) въезда, козырек над воротами въезда. Перенесены ворота въезда в автостоянку в осях Ж-И к оси А, размещено помещение 6.004 – пандус въезда. На внутренней рампе 6.003 нанесен противодымный экран. Автостоянка №6 является одним пожарным отсеком, <math>S=3080,9 \text{ м}^2</math>. Автостоянка разделена на 2 пожарные секции с планировочными отметками 0,000 и +1,050, соединенных между собой пандусом с уклоном 6%, с площадью не более 3000 м<sup>2</sup> каждая в соответствии с п.6.3.1 СП 2.13130.2020. Секции выделены зоной свободной от пожарной нагрузки шириной не менее 8 м – проездом по пандусу. Выделение двух дымовых зон выполнено с помощью противодымной шторы EI60 опускающейся на отм. +2,1 м от уровня чистого пола. Автостоянка №6 расположена под пространством внутреннего двора домов №1-2-3 и рассчитана на 100 м/мест. Над воротами въезда в автостоянку №6 предусмотрен козырек из негорючих (НГ) материалов шириной не менее 1 м, перекрывающий ширину проема с каждой стороны не менее чем на 0,5 м. Рядом с воротами предусмотрена дверь (калитка) шириной не менее 800 мм.</p> <p>2. Откорректировано описание проектных решений автостоянки №7: количество м/мест, размещение ворот въезда, площадь автостоянки. Рампа въезда включена в общий объем автостоянки, откорректирована конструктивная схема, уменьшено кол-во м/мест, откорректированы длины путей эвакуации. Автостоянка №7 является одним пожарным отсеком, <math>S= 2285,95 \text{ м}^2 (\leq 3000 \text{ м}^2 - \text{п.6.3.1 СП 1.13130.2020})</math>. Автостоянка № 7 рассчитана на 68 м/мест. Одноуровневая подземная автостоянка № 7 расположена под пространством внутреннего двора домов 4,5. Расстояние от проемов (ворот) автостоянки №7 до низа ближайших вышележащих оконных проемов здания другого назначения запроектировано не менее 4 метров. Рядом с воротами предусмотрена дверь шириной не менее 800 мм (1,2м – факт). 3. Исключено устройство наружных противопожарных ворот и дверей в автостоянке. 4. Добавлена информация о дверных блоках в кладовых жильцов во всех жилых домах, где они запроектированы. В индивидуальных кладовых жильцов предусмотрены подъемные двери (роллеты), которые выполняются с обеспечением жесткой фиксации в открытом состоянии в соответствии с п.4.2.3 СП 1.13130.2020. 5. Добавлена ссылка на документ «Отчет по РПР Стоянка № 7 ЖК Союз-Приорити». 6. В перечень управляющих сигналов при пожаре добавлено закрытие противопожарных ворот в автостоянке. Жилой дом № 1: 1. Перенесены ворота въезда в автостоянку в осях Ж-И к оси А. 2. Исключены противопожарные дверные блоки в с/у МОП в секциях 1.1, 1.3, 1.4 на плане 2 этажа и плане 1 этажа в осях А/И-1/6. Жилой дом № 4: 1. Исключены противопожарные дверные блоки в с/у МОП в секциях 4.1, 4.3, 4.4 на плане 2 этажа и плане 1 этажа в осях А-И/1-6. 2. Внесены корректировки в соответствии с архитектурными планами: перегородки в с/у квартир заменены на кирпичные, пересчитаны общие площади квартир.</p> |
| 27 | 18.10.2023 | Раздел 1<br>«Пояснительная<br>записка»                               | В текстовой части заменен лист 3: добавлено Приложение N.4.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |            |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 18.10.2023 | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»                       | в текстовой части заменен лист 25: Уточнено, что покрытие проездов и разворотных площадок для пожарной техники со стороны северного фасада предусмотрены с покрытием из песчано-гравийной смеси, тротуары-с бетонным покрытием. Строительство автомобильной дороги по ул. Ю.Тена осуществляется по отдельному проекту                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 29 | 18.10.2023 | Раздел 5. Подраздел 1. «Система электроснабжения»                                   | - в текстовой части раздела заменен л. 3: Уточнено наименования объектов и этапность проектирования - в текстовой части раздела заменен л. 4: Кабель марки ПВБбШв-1.0 заменен на марку кабеля АПвБбШв-1.0 - в текстовой части раздела заменен л. 9: Исключены способ прокладки электропроводки в квартирах в замоноличенных ПИД трубах, замоноличивание коробки с изолированным крюком для подвески светильников. Уточнен способ прокладки электропроводки к светильникам лифтового холла, поквартирных коридорах: выполняется в гофрированных трубах из не распространяющего горение ПВХ, за конструкцией подвесного потолка, электропроводки к светильникам лестничных клеток выполняется скрыто в штробе. Прокладка питающих кабелей квартирных щитов выполняется скрыто за подвесным потолком в ПВХ-трубах до квартиры, в квартире до щита - скрыто в штробе. - в графической части раздела заменен л. 35: В п.10 исключено применение ПВХ трубы d25 - в графической части раздела заменен л. 38: Кабель марки ПВБбШв-1.0 заменен на марку кабеля АПвБбШв-1.0 |
| 30 | 18.10.2023 | Раздел 5. Подраздел 2. «Система водоснабжения», подраздел 3 «Система водоотведения» | в текстовой части раздела заменен лист 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 31 | 18.10.2023 | Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи»                                                 | - в текстовой части раздела заменен л. 6: Уточнен объем монтируемых оконечных устройств: Абонентские аудиоустройства устанавливаются в прихожей каждой квартиры по заявке абонента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 32 | 18.10.2023 | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Подраздел 1             | В текстовой части заменен лист 10: Добавлено, что со стороны северного фасада покрытие проездов и разворотных площадок для пожарной техники предусмотрено из песчано-гравийной смеси, покрытие тротуаров - бетонное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 33 | 02.11.2023 | Раздел 1. «Пояснительная записка»                                                   | откорректированы технико- экономические показатели                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 34 | 02.11.2023 | Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»                      | внесены изменения в связи с переносом блока автостоянки 6.2 из II этапа в I этап                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 35 | 02.11.2023 | Раздел 3. «Архитектурные решения»                                                   | откорректированы технико- экономические показатели; дом №1 1123-2021-01-АР—ГЧ л.2 в спецификацию включено помещение 6.004; автостоянка №6 1123-2021-06-АР—ГЧ л.1 экспликация помещений дома №1 исключена, добавлена сноска «пандус въезд а», откорректированы площади.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 36 | 06.05.2024 | Раздел 3. «Архитектурные решения»                                                   | исключены противопожарные двери в квартиры на 1 жилом этаже секций 1.3; 1.4; 2.3; 2.4; 4.3; 4.2, приняты стандартные; предусмотрено выполнение перегородок санузлов и ванных комнат домов №4, 5 из полнотелого кирпича; в лоджиях - из пустотелого                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |            |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | 31.03.2025 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка, шифр: 1123-2021-ПЗУ изм.10                  | Благоустройство 3 и 4 этапа дополнено фонтаном.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 38 | 31.03.2025 | Раздел 5. Подраздел 1 «Система электроснабжения», шифр:1123-2021-ИОС1 изм.4                               | В графической части лист 40 уточнена Таблица расчета электрических нагрузок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 39 | 31.03.2025 | Раздел 5. Подраздел 4. Часть 2 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», шифр: 1123-2021-ИОС4.2 изм.11 | Лист 11 текстовой части дополнен возможностью возмещения удаленного воздуха жилой части через стеновые приточные клапаны Nord Wind (или аналог).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 40 | 11.04.2025 | Раздел 1. Пояснительная записка                                                                           | Откорректированы ТЭП в соответствии с разделом АР.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 41 | 11.04.2025 | Раздел 3. Архитектурные решения                                                                           | В текстовой части: Откорректированы ТЭП. В графической части: 1123-2021-04-АР Дом №4: листы 2...11- перегородки су заменены на кирпич полнотелый, перегородки лоджий на кирпич пустотелый лист 2 – замаркировано пом 4.3.106-ЛК -7,9м2 лист 3 – условные обозначения дополнены кладкой из пустотелого/полнотелого кирпича лист 11 – откорректирована фактическая площадь пом 4.4.1001 -6,3 м2 лист 15 фасад Т-А, дверной блок из подвала заменен на остекленный. 1123-2021-05-АР Дом №5: листы 2...16.3- перегородки су заменены на кирпич полнотелый, перегородки лоджий на кирпич пустотелый листы 2, 3 – в офисе 4 внесены перегородки, откорректирована спецификация помещений офиса 4, обозначена калитка входа в б/с5 лист 3 – перенесена дверь в су 5.210 лист 17 -откорректирована дверь в ЛК лист 19 – обозначена калитка входа в б/с5, добавлен козырек над выходами из подвала. 1123-2021-07-АР автостоянка №7: лист 2 - ступени входа из подземной парковки №7 в секцию 4.2 (в осях Жп-Ж/1п/1п-2п) заменены пандус, обозначена калитка входа в б/с5. |
| 42 | 11.04.2025 | Раздел 9. Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Общие решения                        | В графической части: 1123-2021-04-ГП.ПБ1: лист 1.4 – уточнено расположение фонтана 1123-2021-04-ПБ1 Дом №4: лист 2 – замаркировано пом 4.3.106-ЛК -7,9м2 лист 3 – исключена огнестойкость дверных блоков квартир на 2 этаже секций 3,4.лист 7 – откорректирована фактическая площадь пом 4.4.1001 -6,3 м2 1123-2021-05-ПБ1 Дом №5: листы 2, 3 – в офисе 4 внесены перегородки, откорректирована спецификация помещений офиса 4, обозначена калитка входа в б/с5, исключен ФЭС на лестнице 2 типа в офисе 4 (в отсутствии требований в СТУ) лист 3 – перенесена дверь в су 5.210 лист 8 -откорректирована дверь в ЛК 1123-2021-07 – ПБ1 автостоянка №7: лист 2 - ступени входа из подземной парковки №7 в секцию 4.2 (в осях Жп-Ж/1п/1п-2п) заменены пандус                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 43 | 11.04.2025 | Раздел 10.<br>Мероприятия по<br>обеспечению доступа<br>инвалидов | В текстовой части: лист 7 вписано: Отделочные работы в офисном помещении №4 жилого дома №5, выполняется по дизайн - проекту, разработанному на основании настоящей проектной документации. В графической части: 1123-2021-05-ПЗУ: лист 1 – уточнено расположение фонтана 1123-2021-05-ОДИ Дом №5: лист 1, 2 – в офисе 4 внесены перегородки, откорректирована спецификация помещений офиса 4 |
|----|------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.628245625879215e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ГРАНДСТРОЙ  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПРЯДКО ЕКАТЕРИНА  
ГРИГОРЬЕВНА, Г. Иркутск**

Действителен: с 12.03.2024 по 12.06.2025