

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002855 от 08.11.2024

Жилой комплекс "Репина-Парк" с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой в г. Краснодаре по проезду имени Репина, 5. Литер 6

Дата первичного размещения: 12.07.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НСИ-ЮГ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НСИ-ЮГ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Каляева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1/4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 18 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (861) 259-20-66 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: nsi-market@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: neftestroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гульчевская |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НСИ-ЮГ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231201023621 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308069908 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301191571 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.08.2002 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мартысевич |
| | 3.3.2 | Имя: Светлана |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Григорьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 99 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19264398812 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230816121981 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Маргысевич |
| | 3.4.2 | Имя: Светлана |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Григорьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19264398812 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230816121981 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник общества,распоряжающийся 99 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания Импульс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311015116 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301172068 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель) |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройинвестиции-Юг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308252967 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375005427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фирма"Нефтестройиндустрия-Юг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312088075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301985750 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310133597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310017184 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанский специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308012725 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301219929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310103761 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052305721115 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Профит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310218184 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300004070 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Протока" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308216711 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308014947 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уют" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311075813 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042306429098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ответственностью Специализированный застройщик «НСИ-Юг «Парковый» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308297069 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300027848 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КраснодарСоцОбъект» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310237878 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300043347 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ" |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308 |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 961 281,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 814 571,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс "Репин - Парк" с встроено - пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой в г. Краснодаре по проезду имени Репина, 5. Литер 6 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: им. Репина |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: б |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 38 463,21 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 283,96 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 705,96 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 989,92 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮгГеоСтрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312221190 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Нефтестройиндустрия-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-018841-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-018381-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-023711-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Репин-Парк" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312088075 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-182-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1607 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0139096:1607 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 32 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на эксплуатируемой кровле наземно-подземной автостоянки (Литер 7) на расстоянии не менее 12 метров от окон жилого дома (Литер 6).Предусмотрено игровое оборудование:детский игровой комплекс, качалка балансир, песочница, качели |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границе земельного участка спортивные площадки (45% площади для Литера 6) расположены на эксплуатируемых кровлях наземно-подземной автостоянки (Литер 7) и подземной автостоянки (Литер 5) на расстоянии не менее 10 метров от окон жилого дома (Литер 6) и окон офисных зданий (Литер 3 и Литер 4).Спортивное оборудование:-.За границей земельного участка спортивная площадка (остаток 55%) расположена с восточной стороны от жилого комплекса.Предусмотрено спортивное оборудование:турник, брусья, спортивный комплекс, тренажеры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго-восточной стороны от жилого дома (Литер 6)-5 контейнеров, с северо-восточной стороны от жилого дома (Литер 6)-4 контейнера |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Продольные и поперечные уклоны не превышают нормативных в соответствии СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Рельеф на пешеходных путях исключает уступы при перепадах уровней. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью устраиваются бордюрные пандусы, высота бортового камня по краю проезжей части понижается до 0-1,5 см |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение дорожных покрытий, пространств и пешеходных зон, технические условия №31 на наружное освещение от 30.06.2022г. выданные Обществом с ограниченной ответственностью "СТРОЙТРЕВЛ", ИНН 2311194948 сроком на 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируемое количество машино-мест для жителей 341, для встроенных административных помещений-47. Площадки для отдыха взрослого населения площадь 103 м2 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-И-421-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-И-393-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7445/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубань ТеплоИнжиниринг |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311194722 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 027,15 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Фирма "Нефестройиндустрия-Юг" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312088075 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ Лифтстрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 385 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 152 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 152 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 72.40 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 41.01 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.01 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 61.96 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 61.38 | 2 | 30.80 | 2.89 |
| 45 | Квартира | 11 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 50 | Квартира | 12 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 55 | Квартира | 13 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 60 | Квартира | 14 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 65 | Квартира | 15 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 70 | Квартира | 16 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 75 | Квартира | 17 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 77 | Квартира | 17 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 78 | Квартира | 17 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 80 | Квартира | 18 | 1 | 74.96 | 3 | 42.68 | 2.89 |
| 81 | Квартира | 18 | 1 | 71.66 | 3 | 42.01 | 2.89 |
| 82 | Квартира | 18 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 83 | Квартира | 18 | 1 | 40.59 | 1 | 18.78 | 2.89 |
| 84 | Квартира | 18 | 1 | 71.25 | 2 | 39.37 | 2.89 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 60.32 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 37.96 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 37.96 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 74.78 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 73.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 114 | Квартира | 7 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 120 | Квартира | 8 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 127 | Квартира | 9 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 130 | Квартира | 9 | 2 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 131 | Квартира | 9 | 2 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 93.99 | 4 | 52.37 | 2.89 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 39.80 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 56.82 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 147 | Квартира | 6 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 148 | Квартира | 6 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 151 | Квартира | 7 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 152 | Квартира | 7 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 155 | Квартира | 8 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 156 | Квартира | 8 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 157 | Квартира | 8 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 158 | Квартира | 8 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 159 | Квартира | 9 | 3 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 160 | Квартира | 9 | 3 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 161 | Квартира | 9 | 3 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 162 | Квартира | 9 | 3 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 163 | Квартира | 2 | 4 | 56.82 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 164 | Квартира | 2 | 4 | 39.80 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 165 | Квартира | 2 | 4 | 93.99 | 4 | 52.37 | 2.89 |
| 166 | Квартира | 3 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 167 | Квартира | 3 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 168 | Квартира | 3 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 169 | Квартира | 3 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 170 | Квартира | 4 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 171 | Квартира | 4 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 173 | Квартира | 4 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 175 | Квартира | 5 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 176 | Квартира | 5 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 177 | Квартира | 5 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 178 | Квартира | 6 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 181 | Квартира | 6 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 182 | Квартира | 7 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 183 | Квартира | 7 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 184 | Квартира | 7 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 185 | Квартира | 7 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 186 | Квартира | 8 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 187 | Квартира | 8 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 188 | Квартира | 8 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 189 | Квартира | 8 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 190 | Квартира | 9 | 4 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 191 | Квартира | 9 | 4 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 9 | 4 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 193 | Квартира | 9 | 4 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 194 | Квартира | 2 | 5 | 73.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 195 | Квартира | 2 | 5 | 74.78 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 196 | Квартира | 2 | 5 | 37.96 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 197 | Квартира | 2 | 5 | 37.96 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 198 | Квартира | 2 | 5 | 60.32 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 199 | Квартира | 3 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 200 | Квартира | 3 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 202 | Квартира | 3 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 204 | Квартира | 3 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 205 | Квартира | 4 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 206 | Квартира | 4 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 207 | Квартира | 4 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 208 | Квартира | 4 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 209 | Квартира | 4 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 210 | Квартира | 4 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 211 | Квартира | 5 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 212 | Квартира | 5 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 213 | Квартира | 5 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 214 | Квартира | 5 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 215 | Квартира | 5 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 216 | Квартира | 5 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 217 | Квартира | 6 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 218 | Квартира | 6 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 219 | Квартира | 6 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 220 | Квартира | 6 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 221 | Квартира | 6 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 222 | Квартира | 6 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 223 | Квартира | 7 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 224 | Квартира | 7 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 225 | Квартира | 7 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 226 | Квартира | 7 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 227 | Квартира | 7 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 228 | Квартира | 7 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 229 | Квартира | 8 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 230 | Квартира | 8 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 231 | Квартира | 8 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |
| 232 | Квартира | 8 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 233 | Квартира | 8 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 234 | Квартира | 8 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 235 | Квартира | 9 | 5 | 39.54 | 1 | 15.80 | 2.89 |
| 236 | Квартира | 9 | 5 | 72.45 | 3 | 42.35 | 2.89 |
| 237 | Квартира | 9 | 5 | 74.36 | 3 | 41.34 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 9 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 239 | Квартира | 9 | 5 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 240 | Квартира | 9 | 5 | 59.74 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 241 | Квартира | 2 | 6 | 61.19 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 242 | Квартира | 2 | 6 | 37.91 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 243 | Квартира | 2 | 6 | 57.02 | 2 | 26.25 | 2.89 |
| 244 | Квартира | 3 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 245 | Квартира | 3 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 246 | Квартира | 3 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 247 | Квартира | 3 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 248 | Квартира | 4 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 249 | Квартира | 4 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 250 | Квартира | 4 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 251 | Квартира | 4 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 252 | Квартира | 5 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 253 | Квартира | 5 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 254 | Квартира | 5 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 255 | Квартира | 5 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 256 | Квартира | 6 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 257 | Квартира | 6 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 258 | Квартира | 6 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 259 | Квартира | 6 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 260 | Квартира | 7 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 261 | Квартира | 7 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 262 | Квартира | 7 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 263 | Квартира | 7 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 264 | Квартира | 8 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 265 | Квартира | 8 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 266 | Квартира | 8 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 267 | Квартира | 8 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 268 | Квартира | 9 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 269 | Квартира | 9 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 270 | Квартира | 9 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 271 | Квартира | 9 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 272 | Квартира | 10 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 273 | Квартира | 10 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 274 | Квартира | 10 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 275 | Квартира | 10 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 276 | Квартира | 11 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 277 | Квартира | 11 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 278 | Квартира | 11 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 279 | Квартира | 11 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 280 | Квартира | 12 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 281 | Квартира | 12 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 282 | Квартира | 12 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 283 | Квартира | 12 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 13 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 285 | Квартира | 13 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 286 | Квартира | 13 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 287 | Квартира | 13 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 288 | Квартира | 14 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 289 | Квартира | 14 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 290 | Квартира | 14 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 291 | Квартира | 14 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 292 | Квартира | 15 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 293 | Квартира | 15 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 294 | Квартира | 15 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 295 | Квартира | 15 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 296 | Квартира | 16 | 6 | 60.63 | 2 | 29.28 | 2.89 |
| 297 | Квартира | 16 | 6 | 37.47 | 1 | 16.79 | 2.89 |
| 298 | Квартира | 16 | 6 | 56.27 | 2 | 26.26 | 2.89 |
| 299 | Квартира | 16 | 6 | 84.25 | 3 | 45.86 | 2.89 |
| 300 | Квартира | 2 | 7 | 59.65 | 2 | 30.14 | 2.89 |
| 301 | Квартира | 2 | 7 | 37.93 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 302 | Квартира | 2 | 7 | 37.93 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 303 | Квартира | 2 | 7 | 75.23 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 304 | Квартира | 2 | 7 | 93.39 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 305 | Квартира | 3 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 306 | Квартира | 3 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 307 | Квартира | 3 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 308 | Квартира | 3 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 309 | Квартира | 3 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 310 | Квартира | 4 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 311 | Квартира | 4 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 312 | Квартира | 4 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 313 | Квартира | 4 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 314 | Квартира | 4 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 315 | Квартира | 5 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 316 | Квартира | 5 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 317 | Квартира | 5 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 318 | Квартира | 5 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 319 | Квартира | 5 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 320 | Квартира | 6 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 321 | Квартира | 6 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 322 | Квартира | 6 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 323 | Квартира | 6 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 324 | Квартира | 6 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 325 | Квартира | 7 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 326 | Квартира | 7 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 327 | Квартира | 7 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 328 | Квартира | 7 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 329 | Квартира | 7 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 330 | Квартира | 8 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 331 | Квартира | 8 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 332 | Квартира | 8 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 333 | Квартира | 8 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 334 | Квартира | 8 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 335 | Квартира | 9 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 336 | Квартира | 9 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 337 | Квартира | 9 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 338 | Квартира | 9 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 339 | Квартира | 9 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 340 | Квартира | 10 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 341 | Квартира | 10 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 342 | Квартира | 10 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 343 | Квартира | 10 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 344 | Квартира | 10 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 345 | Квартира | 11 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 346 | Квартира | 11 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 347 | Квартира | 11 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 348 | Квартира | 11 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 349 | Квартира | 11 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 350 | Квартира | 12 | 7 | 77.61 | 3 | 39.07 | 2.89 |
| 351 | Квартира | 12 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 352 | Квартира | 12 | 7 | 37.54 | 1 | 17.28 | 2.89 |
| 353 | Квартира | 12 | 7 | 74.58 | 3 | 43.60 | 2.89 |
| 354 | Квартира | 12 | 7 | 92.47 | 3 | 49.10 | 2.89 |
| 355 | Квартира | 2 | 8 | 56.82 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 356 | Квартира | 2 | 8 | 39.80 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 357 | Квартира | 2 | 8 | 93.99 | 4 | 52.37 | 2.89 |
| 358 | Квартира | 3 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 359 | Квартира | 3 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 360 | Квартира | 3 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 361 | Квартира | 3 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 362 | Квартира | 4 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 363 | Квартира | 4 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 364 | Квартира | 4 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 365 | Квартира | 4 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 366 | Квартира | 5 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 367 | Квартира | 5 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 368 | Квартира | 5 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 369 | Квартира | 5 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 370 | Квартира | 6 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 371 | Квартира | 6 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 372 | Квартира | 6 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 373 | Квартира | 6 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 374 | Квартира | 7 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 375 | Квартира | 7 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 376 | Квартира | 7 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 377 | Квартира | 7 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 378 | Квартира | 8 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 379 | Квартира | 8 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 380 | Квартира | 8 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 381 | Квартира | 8 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |
| 382 | Квартира | 9 | 8 | 56.24 | 2 | 27.82 | 2.89 |
| 383 | Квартира | 9 | 8 | 39.38 | 1 | 16.34 | 2.89 |
| 384 | Квартира | 9 | 8 | 53.63 | 2 | 25.35 | 2.89 |
| 385 | Квартира | 9 | 8 | 75.81 | 3 | 40.02 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 9.54 | Кладовая | 9.54 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 8.48 | Кладовая | 8.48 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 8.50 | Кладовая | 8.50 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 8.16 | Кладовая | 8.16 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 8.30 | Кладовая | 8.30 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.88 | Кладовая | 5.88 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 8.21 | Кладовая | 8.21 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 7.89 | Кладовая | 7.89 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 9.32 | Кладовая | 9.32 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 7.74 | Кладовая | 7.74 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.45 | Кладовая | 5.45 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.53 | Библиотека (чит.зал на 6 мест) | 48.53 | 3.95 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 249.31 | Библиотека (фонд открытого хранения - 53 тыс.ед.) | 249.31 | 3.95 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 34.46 | Офисное помещение 1 | 34.46 | 2.85 |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 6.31 | Кладовая | 6.31 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 9.84 | Кладовая | 9.84 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 7.74 | Кладовая | 7.74 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 7.74 | Кладовая | 7.74 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|--|--------|------|
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 9.36 | Кладовая | 9.36 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 9.10 | Кладовая | 9.10 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 9.89 | Кладовая | 9.89 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 7.85 | Кладовая | 7.85 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 9.93 | Кладовая | 9.93 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 9.92 | Кладовая | 9.92 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 9.24 | Кладовая | 9.24 | |
| 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 104.18 | Библиотека (фонд закрытого хранения - 37 тыс.ед) | 104.18 | 3.95 |
| 34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 254.15 | Офисное помещение 1 | 254.15 | 3.95 |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 7.67 | Кладовая | 7.67 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 6.96 | Кладовая | 6.96 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 6.47 | Кладовая | 6.47 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 9.90 | Кладовая | 9.90 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 9.56 | Кладовая | 9.56 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 7.41 | Кладовая | 7.41 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 7.57 | Кладовая | 7.57 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 7.59 | Кладовая | 7.59 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 8.37 | Кладовая | 8.37 | |
| 45 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 102.32 | Офисное помещение 1 | 102.32 | 3.95 |
| 46 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 94.51 | Офисное помещение 2 | 94.51 | 3.95 |
| 47 | Кладовая | -1 | 4 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 4 | 9.30 | Кладовая | 9.30 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 4 | 7.59 | Кладовая | 7.59 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 4 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 4 | 9.62 | Кладовая | 9.62 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 4 | 6.96 | Кладовая | 6.96 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 4 | 6.47 | Кладовая | 6.47 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 4 | 7.67 | Кладовая | 7.67 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 4 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 4 | 9.90 | Кладовая | 9.90 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 4 | 7.86 | Кладовая | 7.86 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 4 | 9.85 | Кладовая | 9.85 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 4 | 9.62 | Кладовая | 9.62 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|--|--------|------|
| 60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 102.32 | Офисное помещение 1 | 102.32 | 3.95 |
| 61 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 94.51 | Офисное помещение 2 | 94.51 | 3.95 |
| 62 | Кладовая | -1 | 5 | 6.26 | Кладовая | 6.26 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 5 | 9.05 | Кладовая | 9.05 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 5 | 9.60 | Кладовая | 9.60 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 5 | 9.24 | Кладовая | 9.24 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 5 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 5 | 6.86 | Кладовая | 6.86 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 5 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 5 | 9.59 | Кладовая | 9.59 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 5 | 9.57 | Кладовая | 9.57 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 5 | 9.59 | Кладовая | 9.59 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 5 | 9.99 | Кладовая | 9.99 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 5 | 7.06 | Кладовая | 7.06 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 5 | 8.88 | Кладовая | 8.88 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 5 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 5 | 8.62 | Кладовая | 8.62 | |
| 77 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 358.02 | Офисное помещение | 358.02 | 3.95 |
| 78 | Кладовая | -1 | 6 | 6.74 | Кладовая | 6.74 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 6 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 6 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 6 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 6 | 9.41 | Кладовая | 9.41 | |
| 83 | Кладовая | -1 | 6 | 8.77 | Кладовая | 8.77 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 6 | 6.74 | Кладовая | 6.74 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 6 | 9.45 | Кладовая | 9.45 | |
| 86 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 127.32 | Офисное помещение 1 | 127.32 | 3.95 |
| 87 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 97.13 | Офисное помещение 2 | 97.13 | 3.95 |
| 88 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 6 | 48.82 | Офисное помещение 1, офисное помещение 2 | 48.82 | 2.85 |
| 89 | Кладовая | -1 | 7 | 9.22 | Кладовая | 9.22 | |
| 90 | Кладовая | -1 | 7 | 5.72 | Кладовая | 5.72 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 91 | Кладовая | -1 | 7 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | |
| 92 | Кладовая | -1 | 7 | 9.17 | Кладовая | 9.17 | |
| 93 | Кладовая | -1 | 7 | 7.83 | Кладовая | 7.83 | |
| 94 | Кладовая | -1 | 7 | 6.88 | Кладовая | 6.88 | |
| 95 | Кладовая | -1 | 7 | 7.77 | Кладовая | 7.77 | |
| 96 | Кладовая | -1 | 7 | 7.94 | Кладовая | 7.94 | |
| 97 | Кладовая | -1 | 7 | 9.11 | Кладовая | 9.11 | |
| 98 | Кладовая | -1 | 7 | 8.54 | Кладовая | 8.54 | |
| 99 | Кладовая | -1 | 7 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 100 | Кладовая | -1 | 7 | 6.38 | Кладовая | 6.38 | |
| 101 | Кладовая | -1 | 7 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| 102 | Кладовая | -1 | 7 | 7.25 | Кладовая | 7.25 | |
| 103 | Кладовая | -1 | 7 | 8.95 | Кладовая | 8.95 | |
| 104 | Кладовая | -1 | 7 | 6.66 | Кладовая | 6.66 | |
| 105 | Кладовая | -1 | 7 | 6.77 | Кладовая | 6.77 | |
| 106 | Кладовая | -1 | 7 | 8.55 | Кладовая | 8.55 | |
| 107 | Кладовая | -1 | 7 | 8.64 | Кладовая | 8.64 | |
| 108 | Кладовая | -1 | 7 | 8.64 | Кладовая | 8.64 | |
| 109 | Кладовая | -1 | 7 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | |
| 110 | Кладовая | -1 | 7 | 7.37 | Кладовая | 7.37 | |
| 111 | Кладовая | -1 | 7 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | |
| 112 | Кладовая | -1 | 7 | 8.80 | Кладовая | 8.80 | |
| 113 | Кладовая | -1 | 7 | 9.74 | Кладовая | 9.74 | |
| 114 | Кладовая | -1 | 7 | 8.99 | Кладовая | 8.99 | |
| 115 | Кладовая | -1 | 7 | 9.13 | Кладовая | 9.13 | |
| 116 | Кладовая | -1 | 7 | 9.75 | Кладовая | 9.75 | |
| 117 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 307.00 | Офисное помещение 1 | 307.00 | 3.95 |
| 118 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 130.62 | Офисное помещение 2 | 130.62 | 3.95 |
| 119 | Кладовая | -1 | 8 | 8.37 | Кладовая | 8.37 | |
| 120 | Кладовая | -1 | 8 | 8.62 | Кладовая | 8.62 | |
| 121 | Кладовая | -1 | 8 | 9.65 | Кладовая | 9.65 | |
| 122 | Кладовая | -1 | 8 | 7.52 | Кладовая | 7.52 | |
| 123 | Кладовая | -1 | 8 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | |
| 124 | Кладовая | -1 | 8 | 9.01 | Кладовая | 9.01 | |
| 125 | Кладовая | -1 | 8 | 8.99 | Кладовая | 8.99 | |
| 126 | Кладовая | -1 | 8 | 9.88 | Кладовая | 9.88 | |
| 127 | Кладовая | -1 | 8 | 8.89 | Кладовая | 8.89 | |
| 128 | Кладовая | -1 | 8 | 7.47 | Кладовая | 7.47 | |
| 129 | Кладовая | -1 | 8 | 7.94 | Кладовая | 7.94 | |
| 130 | Кладовая | -1 | 8 | 7.41 | Кладовая | 7.41 | |
| 131 | Кладовая | -1 | 8 | 7.49 | Кладовая | 7.49 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 132 | Кладовая | -1 | 8 | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| 133 | Кладовая | -1 | 8 | 9.52 | Кладовая | 9.52 | |
| 134 | Кладовая | -1 | 8 | 9.54 | Кладовая | 9.54 | |
| 135 | Кладовая | -1 | 8 | 9.57 | Кладовая | 9.57 | |
| 136 | Кладовая | -1 | 8 | 9.46 | Кладовая | 9.46 | |
| 137 | Кладовая | -1 | 8 | 9.96 | Кладовая | 9.96 | |
| 138 | Кладовая | -1 | 8 | 7.86 | Кладовая | 7.86 | |
| 139 | Кладовая | -1 | 8 | 9.49 | Кладовая | 9.49 | |
| 140 | Кладовая | -1 | 8 | 9.13 | Кладовая | 9.13 | |
| 141 | Кладовая | -1 | 8 | 7.69 | Кладовая | 7.69 | |
| 142 | Кладовая | -1 | 8 | 9.61 | Кладовая | 9.61 | |
| 143 | Кладовая | -1 | 8 | 9.66 | Кладовая | 9.66 | |
| 144 | Кладовая | -1 | 8 | 9.88 | Кладовая | 9.88 | |
| 145 | Кладовая | -1 | 8 | 7.36 | Кладовая | 7.36 | |
| 146 | Кладовая | -1 | 8 | 6.99 | Кладовая | 6.99 | |
| 147 | Кладовая | -1 | 8 | 7.58 | Кладовая | 7.58 | |
| 148 | Кладовая | -1 | 8 | 9.66 | Кладовая | 9.66 | |
| 149 | Кладовая | -1 | 8 | 9.31 | Кладовая | 9.31 | |
| 150 | Кладовая | -1 | 8 | 8.07 | Кладовая | 8.07 | |
| 151 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 328.26 | Офисное помещение 1 | 328.26 | 3.95 |
| 152 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 136.69 | Офисное помещение 2 | 136.69 | 3.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 6.81 |
| 2 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 100.73 |
| 3 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 5.76 |
| 4 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 17.76 |
| 5 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 51.54 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 66.61 |
| 7 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС1 | Общественное | 278.88 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 8 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 7.24 |
| 9 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 62.79 |
| 10 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 9.26 |
| 11 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 18.61 |
| 12 | Подсобное помещение | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Техническое | 14.53 |
| 13 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 52.60 |
| 14 | Электрощитовая жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Техническое | 9.56 |
| 15 | Электрощитовая встроенного офиса | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Техническое | 6.13 |
| 16 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 72.81 |
| 17 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС2 | Общественное | 220.76 |
| 18 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 4.96 |
| 19 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 58.70 |
| 20 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 6.68 |
| 21 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 18.30 |
| 22 | Электрощитовая жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Техническое | 9.64 |
| 23 | ИТП жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Техническое | 30.32 |
| 24 | ВНС жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Техническое | 36.02 |
| 25 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 53.50 |
| 26 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС3 | Общественное | 60.84 |
| 27 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 8.25 |
| 28 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 70.02 |
| 29 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 74.65 |
| 30 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 6.28 |
| 31 | Электрощитовая жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Техническое | 8.81 |
| 32 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 16.91 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 33 | ИТП 1.1 | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Техническое | 26.27 |
| 34 | Узел учета тепла | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Техническое | 12.07 |
| 35 | ВНС для офисов | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Техническое | 20.52 |
| 36 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 36.00 |
| 37 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС4 | Общественное | 124.40 |
| 38 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 7.21 |
| 39 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 76.63 |
| 40 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 5.76 |
| 41 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 11.96 |
| 42 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 39.05 |
| 43 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС5 | Общественное | 103.89 |
| 44 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 7.23 |
| 45 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 80.65 |
| 46 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 5.76 |
| 47 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 11.96 |
| 48 | ИТП жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Техническое | 32.72 |
| 49 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 32.68 |
| 50 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС6 | Общественное | 75.65 |
| 51 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 8.25 |
| 52 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 79.06 |
| 53 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 57.30 |
| 54 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 6.28 |
| 55 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 16.91 |
| 56 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 7.30 |
| 57 | Электрощитовая жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Техническое | 9.66 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 58 | Электрощитовая встроенного офиса | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Техническое | 6.86 |
| 59 | ИТП (для Литера 3) | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Техническое | 12.25 |
| 60 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС7 | Общественное | 109.70 |
| 61 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 5.07 |
| 62 | Лифтовый холл | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 6.57 |
| 63 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 66.95 |
| 64 | Лестничная клетка | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 17.83 |
| 65 | Электрощитовая жилого дома | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Техническое | 9.38 |
| 66 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 8.71 |
| 67 | Коридор | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 47.20 |
| 68 | Техническое подполье | Подвальный этаж на отм. -4,250 БС8 | Общественное | 113.69 |
| 69 | Тамбур | Первый этаж БС-1 | Общественное | 6.66 |
| 70 | Коридор | Первый этаж БС-1 | Общественное | 17.98 |
| 71 | Электрощитовая для офисов | Первый этаж БС-1 | Техническое | 12.23 |
| 72 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-1 | Общественное | 15.91 |
| 73 | КУИ | Первый этаж БС-1 | Техническое | 4.74 |
| 74 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-1 | Общественное | 12.06 |
| 75 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-1 | Общественное | 18.02 |
| 76 | Лифтовый холл (на стилобат) | Первый этаж БС-1 | Общественное | 6.83 |
| 77 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-2 | Общественное | 7.24 |
| 78 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-2 | Общественное | 9.20 |
| 79 | Коридор | Первый этаж БС-2 | Общественное | 5.50 |
| 80 | Кладовая | Первый этаж БС-2 | Техническое | 14.60 |
| 81 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-2 | Общественное | 18.77 |
| 82 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-3 | Общественное | 6.19 |
| 83 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-3 | Общественное | 5.39 |
| 84 | Коридор | Первый этаж БС-3 | Общественное | 14.30 |
| 85 | Кладовая | Первый этаж БС-3 | Техническое | 14.56 |
| 86 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-3 | Общественное | 18.46 |
| 87 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-4 | Общественное | 13.63 |
| 88 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-4 | Общественное | 29.00 |
| 89 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-4 | Общественное | 17.06 |
| 90 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-5 | Общественное | 12.06 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 91 | Коридор | Первый этаж БС-5 | Общественное | 8.29 |
| 92 | КУИ | Первый этаж БС-5 | Техническое | 4.74 |
| 93 | Электрощитовая | Первый этаж БС-5 | Техническое | 5.39 |
| 94 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-5 | Общественное | 15.91 |
| 95 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-5 | Общественное | 12.23 |
| 96 | Тамбур | Первый этаж БС-5 | Общественное | 7.66 |
| 97 | тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-6 | Общественное | 12.06 |
| 98 | Коридор | Первый этаж БС-6 | Общественное | 8.29 |
| 99 | КУИ | Первый этаж БС-6 | Техническое | 4.74 |
| 100 | Электрощитовая | Первый этаж БС-6 | Техническое | 5.39 |
| 101 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-6 | Общественное | 15.91 |
| 102 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-6 | Общественное | 12.23 |
| 103 | Тамбур | Первый этаж БС-6 | Общественное | 7.66 |
| 104 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-7 | Общественное | 13.63 |
| 105 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-7 | Общественное | 29.00 |
| 106 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-7 | Общественное | 17.06 |
| 107 | Тамбур - шлюз с подпором воздуха | Первый этаж БС-8 | Общественное | 6.19 |
| 108 | Лифтовый холл | Первый этаж БС-8 | Общественное | 5.39 |
| 109 | Коридор | Первый этаж БС-8 | Общественное | 12.98 |
| 110 | Кладовая | Первый этаж БС-8 | Техническое | 14.56 |
| 111 | Лестничная клетка | Первый этаж БС-8 | Общественное | 17.99 |
| 112 | Тамур | Второй этаж БС-1 | Общественное | 6.24 |
| 113 | Коридор | Второй этаж БС-1 | Общественное | 14.38 |
| 114 | Комната консьержа | Второй этаж БС-1 | Техническое | 10.50 |
| 115 | Санузел | Второй этаж БС-1 | Техническое | 2.07 |
| 116 | Колясочная | Второй этаж БС-1 | Общественное | 7.04 |
| 117 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-1 | Общественное | 11.80 |
| 118 | Коридор | Второй этаж БС-1 | Общественное | 3.73 |
| 119 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-1 | Общественное | 16.45 |
| 120 | Тамбур | Второй этаж БС-2 | Общественное | 3.31 |
| 121 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-2 | Общественное | 13.63 |
| 122 | Комната консьержа | Второй этаж БС-2 | Техническое | 2.80 |
| 123 | Санузел (КУИ) | Второй этаж БС-2 | Техническое | 1.66 |
| 124 | Коридор | Второй этаж БС-2 | Общественное | 5.23 |
| 125 | Колясочная | Второй этаж БС-2 | Общественное | 8.34 |
| 126 | Коридор | Второй этаж БС-2 | Общественное | 35.24 |
| 127 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-2 | Общественное | 14.60 |
| 128 | Тамбур | Второй этаж БС-3 | Общественное | 6.44 |
| 129 | Коридор | Второй этаж БС-3 | Общественное | 6.56 |
| 130 | Комната консьержа | Второй этаж БС-3 | Техническое | 6.20 |
| 131 | Санузел (КУИ) | Второй этаж БС-3 | Техническое | 2.42 |
| 132 | Колясочная | Второй этаж БС-3 | Общественное | 8.51 |
| 133 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-3 | Общественное | 12.23 |
| 134 | Коридор | Второй этаж БС-3 | Общественное | 20.80 |
| 135 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-3 | Общественное | 14.56 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------|--------------|-------|
| 136 | Тамбур | Второй этаж БС-4 | Общественное | 4.33 |
| 137 | Коридор | Второй этаж БС-4 | Общественное | 11.55 |
| 138 | Комната консьержа | Второй этаж БС-4 | Техническое | 5.90 |
| 139 | Санузел (КУИ) | Второй этаж БС-4 | Техническое | 1.89 |
| 140 | Колясочная | Второй этаж БС-4 | Общественное | 13.84 |
| 141 | Коридор | Второй этаж БС-4 | Общественное | 19.51 |
| 142 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-4 | Общественное | 12.33 |
| 143 | Коридор | Второй этаж БС-4 | Общественное | 4.07 |
| 144 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-4 | Общественное | 16.45 |
| 145 | Тамбур | Второй этаж БС-5 | Общественное | 6.24 |
| 146 | Коридор | Второй этаж БС-5 | Общественное | 14.38 |
| 147 | Комната консьержа | Второй этаж БС-5 | Техническое | 10.50 |
| 148 | Санузел | Второй этаж БС-5 | Техническое | 2.07 |
| 149 | Колясочная | Второй этаж БС-5 | Общественное | 7.04 |
| 150 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-5 | Общественное | 11.80 |
| 151 | Коридор | Второй этаж БС-5 | Общественное | 3.73 |
| 152 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-5 | Общественное | 16.45 |
| 153 | Тамбур | Второй этаж БС-6 | Общественное | 6.24 |
| 154 | Коридор | Второй этаж БС-6 | Общественное | 14.38 |
| 155 | Комната консьержа | Второй этаж БС-6 | Техническое | 10.50 |
| 156 | Санузел | Второй этаж БС-6 | Техническое | 2.07 |
| 157 | Колясочная | Второй этаж БС-6 | Общественное | 7.04 |
| 158 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-6 | Общественное | 11.80 |
| 159 | Коридор | Второй этаж БС-6 | Общественное | 3.73 |
| 160 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-6 | Общественное | 16.45 |
| 161 | Тамбур | Второй этаж БС-7 | Общественное | 4.33 |
| 162 | Коридор | Второй этаж БС-7 | Общественное | 11.55 |
| 163 | Комната консьержа | Второй этаж БС-7 | Техническое | 5.90 |
| 164 | Санузел (КУИ) | Второй этаж БС-7 | Техническое | 1.89 |
| 165 | Колясочная | Второй этаж БС-7 | Общественное | 13.84 |
| 166 | Коридор | Второй этаж БС-7 | Общественное | 19.51 |
| 167 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-7 | Общественное | 12.33 |
| 168 | Коридор | Второй этаж БС-7 | Общественное | 4.07 |
| 169 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-7 | Общественное | 16.45 |
| 170 | Тамбур | Второй этаж БС-8 | Общественное | 8.33 |
| 171 | Комната консьержа | Второй этаж БС-8 | Техническое | 13.32 |
| 172 | Санузел (КУИ) | Второй этаж БС-8 | Техническое | 3.17 |
| 173 | Колясочная | Второй этаж БС-8 | Общественное | 12.73 |
| 174 | Лифтовый холл | Второй этаж БС-8 | Общественное | 12.23 |
| 175 | Коридор | Второй этаж БС-8 | Общественное | 30.73 |
| 176 | Лестничная клетка | Второй этаж БС-8 | Общественное | 14.56 |
| 177 | Лестничная клетка Л1 | 3-9 этаж БС-1 | Общественное | 16.45 |
| 178 | Лифтовый холл | 3-9 этаж БС-1 | Общественное | 11.80 |
| 179 | Коридор | 3-9 этаж БС-1 | Общественное | 3.29 |
| 180 | Коридор | 3-9 этаж БС-1 | Общественное | 4.98 |
| 181 | Лестничная клетка Л1 | 3-12 этаж БС-2 | Общественное | 14.60 |

| | | | | |
|-----|--|----------------|--------------|-------|
| 182 | Незадымляемая зона | 3-12 этаж БС-2 | Общественное | 6.71 |
| 183 | Лифтовый холл с зоной безопасности для МГН | 3-12 этаж БС-2 | Общественное | 8.66 |
| 184 | Коридор | 3-12 этаж БС-2 | Общественное | 38.60 |
| 185 | Тамбур | 3-12 этаж БС-2 | Общественное | 2.86 |
| 186 | Лестничная клетка Л1 | 3-16 этаж БС-3 | Общественное | 14.56 |
| 187 | Незадымляемая зона | 3-16 этаж БС-3 | Общественное | 8.08 |
| 188 | Лифтовый холл | 3-16 этаж БС-3 | Общественное | 12.23 |
| 189 | Коридор | 3-16 этаж БС-3 | Общественное | 20.32 |
| 190 | Лестничная клетка Л1 | 3-9 этаж БС-4 | Общественное | 16.45 |
| 191 | Лифтовый холл | 3-9 этаж БС-4 | Общественное | 12.61 |
| 192 | Коридор | 3-9 этаж БС-4 | Общественное | 18.78 |
| 193 | Коридор | 3-9 этаж БС-4 | Общественное | 3.27 |
| 194 | Лестничная клетка Л1 | 3-9 этаж БС-5 | Общественное | 16.45 |
| 195 | Лифтовый холл | 3-9 этаж БС-5 | Общественное | 11.80 |
| 196 | Коридор | 3-9 этаж БС-5 | Общественное | 3.29 |
| 197 | Коридор | 3-9 этаж БС-5 | Общественное | 4.98 |
| 198 | Лестничная клетка Л1 | 3-9 этаж БС-6 | Общественное | 16.45 |
| 199 | Лифтовый холл | 3-9 этаж БС-6 | Общественное | 11.80 |
| 200 | Коридор | 3-9 этаж БС-6 | Общественное | 3.29 |
| 201 | Коридор | 3-9 этаж БС-6 | Общественное | 4.98 |
| 202 | Лестничная клетка Л1 | 3-9 этаж БС-7 | Общественное | 16.45 |
| 203 | Лифтовый холл | 3-9 этаж БС-7 | Общественное | 12.61 |
| 204 | Коридор | 3-9 этаж БС-7 | Общественное | 18.78 |
| 205 | Коридор | 3-9 этаж БС-7 | Общественное | 3.27 |
| 206 | Лестничная клетка Л1 | 3-18 этаж БС-8 | Общественное | 14.56 |
| 207 | Незадымляемая зона | 3-18 этаж БС-8 | Общественное | 8.08 |
| 208 | Коридор | 3-18 этаж БС-8 | Общественное | 12.23 |
| 209 | Коридор | 3-18 этаж БС-8 | Общественное | 30.46 |
| 210 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-1 | Общественное | 12.23 |
| 211 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-2 | Общественное | 12.23 |
| 212 | Электрощитовая | Кровля БС-2 | Техническое | 9.22 |
| 213 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-3 | Общественное | 13.10 |
| 214 | Электрощитовая | Кровля БС-3 | Техническое | 4.84 |
| 215 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-4 | Общественное | 12.23 |
| 216 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-5 | Общественное | 12.23 |
| 217 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-6 | Общественное | 12.23 |
| 218 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-7 | Общественное | 12.23 |
| 219 | Лестничная клетка Л1 | Кровля БС-8 | Общественное | 13.10 |
| 220 | Электрощитовая | Кровля БС-8 | Техническое | 4.84 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Пом.№3.Электрощитовая жилого дома БС1 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ1) | Электроснабжение |
| 2 | Пом.№7.Электрощитовая жилого дома БС2 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ2) | Электроснабжение |
| 3 | Пом.№5.Электрощитовая жилого дома БС3 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ3) | Электроснабжение |
| 4 | Пом.№5.Электрощитовая жилого дома БС4 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ4) | Электроснабжение |
| 5 | Пом.№4.Электрощитовая жилого дома БС5 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ5) | Электроснабжение |
| 6 | Пом.№4.Электрощитовая жилого дома БС6 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ6) | Электроснабжение |
| 7 | Пом.№7.Электрощитовая жилого дома БС7 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ7) | Электроснабжение |
| 8 | Пом.№5.Электрощитовая жилого дома БС8 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ8) | Электроснабжение |
| 9 | Пом.№8. Электрощитовая встроенного офиса.БС2 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ1оф.) | Электроснабжение |
| 10 | Пом.№6 ИТП жилого дома БС3 | Щит ЩИТП1 | Электроснабжение |
| 11 | Пом.№7 ВНС жилого дома БС3 | Щиты ЩПНС,ЩВНС | Электроснабжение |
| 12 | Пом.№7 ИТП для офисов БС4 | Щит ЩИТПоф. | Электроснабжение |
| 13 | Пом.№9 ВНС для офисов БС4 | Щиты ЩПНСоф.,ЩВНСоф. | Электроснабжение |
| 14 | Пом.№5 ИТП жилого дома БС6 | Щит ЩИТП2 | Электроснабжение |
| 15 | Пом.№8. Электрощитовая встроенного офиса.БС7 | Вводно-распределительное устройство (ВРУ2оф.) | Электроснабжение |
| 16 | Пом.№7 ВНС жилого дома БС3 | Насосы хоз-пит. 1 раб .2 рез. Противопож.1раб.1 рез -1 зона,1раб.1 рез. -2 зона | Водоснабжение |
| 17 | Пом.№9 ВНС жилого дома БС4 | Насосы хоз-пит. 1 раб .2 рез. Противопож.1раб.1 рез -1 зона | Водоснабжение |
| 18 | Пом.№7 ВНС жилого дома БС3 | Система водоотведение .погружной насос | Водоотведение |
| 19 | Пом.№9 ВНС жилого дома БС4 | Система водоотведение .погружной насос | Водоотведение |
| 20 | Помещение №7 ВНС. БС-3. Подвал. | Приборы управления станцией пожаротушения. | Пожарная безопасность. |
| 21 | Помещение №9 ВНС. БС-4. Подвал. | Приборы управления станцией пожаротушения. | Пожарная безопасность. |
| 22 | Помещения подвала БС1-8. | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 23 | Помещения первого этажа БС 1-8. | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 24 | Помещения типового этажа БС 1,4,5,6,7. | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 25 | Помещения типового этажа БС 2 | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 26 | Помещения типового этажа БС 3. | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 27 | Помещения типового этажа БС 8. | Извещатели, оповещатели пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 28 | Помещение №3 Комната консьержа. БС 1-7. | Приборы приемно контрольные охранно-пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 29 | Помещение №2 Комната консьержа БС 8. | Приборы приемно контрольные охранно-пожарные. | Пожарная безопасность. |
| 30 | Помещение №3 Электрощитовая БС 1. 1-этаж. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 31 | Помещение № 7 Электрощитовая. БС 2. Подвал. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 32 | Помещение № 5 Электрощитовая БС 3. Подвал. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 33 | Помещение №5 Электрощитовая БС 4. Подвал. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 34 | Помещение № 7 Электрощитовая. БС 5. 1-этаж. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 35 | Помещение №7 Электрощитовая. БС 6. 1-этаж. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 36 | Помещение №7 Электрощитовая. БС 7. Подвал | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 37 | Помещение №5 Электрощитовая. БС 8. Подвал. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 38 | Помещения кровли БС 3,4,8. | Шкафы управления системами ВД и ПД. | Пожарная безопасность. |
| 39 | Помещение №3 Комната консьержа. БС 5. | Контрольное оборудование двусторонней связи МГН | Сети связи. |
| 40 | Помещение №10,12,15 С/У МГН. БС 1. | Оборудование двусторонней связи МГН. | Сети связи. |
| 41 | Помещение №7,11 С/У МГН. БС 2. | Оборудование двусторонней связи МГН. | Сети связи. |
| 42 | Помещение № 7,10 С/У МГН. БС 3-8. | Оборудование двусторонней связи МГН. | Сети связи. |
| 43 | БС1-8. Типовой этаж. | Розетки радиофикации. | Сети связи. |
| 44 | БС 1-8. Первый этаж. | Розетки телефонизации/радиофикации. | Сети связи. |
| 45 | Помещение №7 ВНС. БС-3. Подвал. | Шкафы управления системой телефонизации. | Сети связи. |
| 46 | Помещения первого и типового этажа БС 1-8. | Радиаторы отопления | Отопление |

| | | | |
|----|--|---|-------------------------|
| 47 | Пом.№6 ИТП жилого дома БС3 | Циркуляционные насосы отопления 1 раб, 1 рез. Циркуляционные насосы ГВС 1 раб, 1 рез. | Отопление |
| 48 | Пом.№7 ИТП для офисов БС4 | Циркуляционные насосы отопления 1 раб, 1 рез. | Отопление |
| 49 | Пом.№5 ИТП жилого дома БС6 | Циркуляционные насосы отопления 1 раб, 1 рез. Циркуляционные насосы ГВС 1 раб, 1 рез. | Отопление |
| 50 | Пом.№6 ИТП жилого дома БС3 | Подпиточные насосы 1 раб, 1 рез. | Отопление |
| 51 | Пом.№5 ИТП жилого дома БС6 | Подпиточные насосы 1 раб, 1 рез. | Отопление |
| 52 | Пом.№6 ИТП жилого дома БС3 | Пластинчатый теплообменник системы отопления, пластинчатый теплообменник системы ГВС | Отопление |
| 53 | Пом.№7 ИТП для офисов БС4 | Пластинчатый теплообменник системы отопления | Отопление |
| 54 | Пом.№5 ИТП жилого дома БС6 | Пластинчатый теплообменник системы отопления, пластинчатый теплообменник системы ГВС | Отопление |
| 55 | Пом.№6 ИТП жилого дома БС3 | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 56 | Пом.№7 ИТП для офисов БС4 | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 57 | Пом.№5 ИТП жилого дома БС6 | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 58 | Пом.№7 ВНС жилого дома БС3 | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 59 | Пом.№9 ВНС жилого дома БС4 | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 60 | Пом. №3 Электрощитовая БС 1. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 61 | Пом. № 7 Электрощитовая. БС 2. Подвал. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 62 | Пом. № 5 Электрощитовая БС 3. Подвал. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 63 | Пом. №5 Электрощитовая БС 4. Подвал. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 64 | Пом. № 7 Электрощитовая. БС 5. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 65 | Пом. №7 Электрощитовая. БС 6. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 66 | Пом. №7 Электрощитовая. БС 7. Подвал | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 67 | Пом. №5 Электрощитовая. БС 8. Подвал. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 68 | Пом. №5, №11, №13, КУИ БС 1. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 69 | Пом. №7, №10 КУИ БС 4. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|---|-------------------------------|--------------------------|
| 70 | Пом. №3, №10 КУИ БС 5. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 71 | Пом. №3, №10 КУИ БС 6. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 72 | Пом. №10, №12, №15, Санузел БС 1. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 73 | Пом. №7, №8, №11, №12 Санузел БС 2. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 74 | Пом. №7, №10, №11 Санузел БС 3. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 75 | Пом. №5, №6, №9, Санузел БС 4. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 76 | Пом. №10, №12 Санузел БС 5. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 77 | Пом. №10, №12 Санузел БС 6. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 78 | Пом. №5, №6, №10 Санузел БС 7. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 79 | Пом. №10, №11, №7, Санузел БС 8. 1-этаж. | Канальный вентилятор | Общеобменная вентиляция |
| 80 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 1. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 81 | Пом. №3 Лифтовый холл БС 1. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 82 | Пом. №6 Тамбур - шлюз БС 1. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 83 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 2. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 84 | Пом. №3 Лифтовый холл БС 2. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 85 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 2. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 86 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 3. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 87 | Пом. №3 Лифтовый холл БС 3. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 88 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 3. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 89 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 4. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 90 | Пом. №4 Лифтовый холл БС 4. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 91 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 4. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 92 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 5. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 93 | Пом. №3 Лифтовый холл БС 5. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 94 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 5. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|-----------------------------|
| 95 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 6. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 96 | Пом. №3 Лифтовый холл БС 6. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 97 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 6. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 98 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 7. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 99 | Пом. №4 Лифтовый холл БС 7. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 100 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 7. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 101 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 8. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 102 | Пом. №2 Лифтовый холл БС 8. подвал | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 103 | Пом. №1 Тамбур - шлюз БС 8. 1-этаж. | Канальный вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 104 | Кровля БС 2 | Осевой вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 105 | Кровля БС 3 | Осевой вентилятор (подпор) 2 шт. | Противодымная вентиляция |
| 106 | Кровля БС 8 | Осевой вентилятор (подпор) | Противодымная вентиляция |
| 107 | Кровля БС 1 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) | Противодымная вентиляция |
| 108 | Кровля БС 2 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) 2 шт. | Противодымная вентиляция |
| 109 | Кровля БС 3 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) 2 шт. | Противодымная вентиляция |
| 110 | Кровля БС 4 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) | Противодымная вентиляция |
| 111 | Кровля БС 5 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) | Противодымная вентиляция |
| 112 | Кровля БС 6 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) | Противодымная вентиляция |
| 113 | Кровля БС 7 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) | Противодымная вентиляция |
| 114 | Кровля БС 8 | Радиальный вентилятор (дымоудаление) 2 шт. | Противодымная вентиляция |
| 115 | БС- 1 | Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 116 | БС- 2 | Лифты грузоподъемностью 1000 кг, и 400 кг, скорость 1,6 м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 117 | БС- 3 | Лифты грузоподъемностью 1000 кг, и 400 кг, скорость 1,6 м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 118 | БС- 4 | Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 119 | БС- 5 | Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1м/с | Грузоподъемное оборудование |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------------------|
| 120 | БС- 6 | Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 121 | БС- 7 | Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 122 | БС- 8 | Лифты грузоподъемностью 1000 кг, и 400 кг, скорость 1,6 м/с | Грузоподъемное оборудование |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 880 252 890,20 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810526020014171 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 698 200 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 698 200 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 977,28 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 89,76 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 330 856 491 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 314 800 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Подготовка воды для системы горячего водоснабжения осуществляется самостоятельно в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в подвальном этаже многоквартирного жилого дома по пр.Репина литер 6 г.Краснодара.Для заключения договоров технологического присоединения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения ООО"Краснодар Водоканал" готовит пакет документов для обращения в Администрацию муниципального образования город Краснодар для утверждения индивидуального тарифа |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.817127321363744e+38

Владелец: **ООО "НСИ-ЮГ", ГУЛЬЧЕВСКАЯ
НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА, Г. Краснодар**

Действителен: с 05.04.2024 по 05.07.2025