

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001800 от 13.12.2021

Жилой комплекс Новые Огни

Дата первичного размещения: 04.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Гамма Н"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Гамма Н"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шевченко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 288 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(934)888-16-98

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@skgamma.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.НОВЫЕ-ОГНИ.РФ
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ермолаев
	1.5.2	Имя: Глеб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Гамма Н"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2301098811
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СК Гамма
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301098811
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192375019430
	2.1.3	Дата регистрации: 14.03.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301089888
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,01 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Капиталстрой-групп

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301068158
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хошбеян
	3.4.2	Имя: Тигран
	3.4.3	Отчество (при наличии): Санасарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-157-948 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772336659500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей ООО "Капиталстрой-групп" - 100

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Черноморский Строительный Союз"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1215
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17.04.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 259,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 348,71 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 931,08 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Является единым объектом
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Революции 1905 года
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 1, 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54 009,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Революции 1905 года
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 838,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 502,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 838,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39 340,73 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 923,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 923,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Лотос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301017523
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311128840
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013397-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ОсноваЭкспертПроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0146-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертПроект-Центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312210328
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-027741-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Проф-Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Новые Огни
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-11222-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0301054:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В пределах площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которая находится с северо-западной границы участка, предусмотрены: дворик песочный - 1 шт. качалка балансир - 1 шт, карусель - 1 шт. детский игровой комплекс - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе спортивный инвентарь
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 34
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В пределах площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которая находится с северо-западной границы участка, предусмотрены: дворик песочный - 1 шт. качалка балансир - 1 шт, карусель - 1 шт. детский игровой комплекс - 1 шт. В границах участка на территории объекта предусмотрены: скамья - 10 шт. урна - 20 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками типа Village LED 100 мощностью 100 Вт. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВБ6Шв-1 кВ, сечением 4х16, проложенным в траншее в земле на глубине 0,7 м. (13.11.2018 г., 13.11.2020 г., Акционерное общество "НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 86 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2302-12/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 884 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 561
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.58	1	26.96	2.72
2	Квартира	2	1	45.27	1	28.15	2.72
3	Квартира	2	1	28.41	1	11.60	2.72
4	Квартира	2	1	47.24	2	24.66	2.72
5	Квартира	2	1	45.27	1	28.15	2.72
6	Квартира	2	1	43.16	1	19.49	2.72
7	Квартира	2	1	43.16	1	19.49	2.72
8	Квартира	2	1	75.77	2	34.21	2.72
9	Квартира	2	1	41.98	1	26.96	2.72
10	Квартира	3	1	43.58	1	26.96	2.72
11	Квартира	3	1	45.27	1	28.15	2.72
12	Квартира	3	1	28.41	1	11.60	2.72
13	Квартира	3	1	47.24	2	24.66	2.72
14	Квартира	3	1	45.27	1	28.15	2.72
15	Квартира	3	1	43.16	1	19.49	2.72
16	Квартира	3	1	43.16	1	19.49	2.72
17	Квартира	3	1	75.77	2	34.21	2.72
18	Квартира	3	1	41.98	1	26.96	2.72
19	Квартира	4	1	43.58	1	26.96	2.72
20	Квартира	4	1	45.27	1	28.15	2.72
21	Квартира	4	1	28.41	1	11.60	2.72
22	Квартира	4	1	47.24	2	24.66	2.72
23	Квартира	4	1	45.27	1	28.15	2.72
24	Квартира	4	1	43.16	1	19.49	2.72

25	Квартира	4	1	43.16	1	19.49	2.72
26	Квартира	4	1	75.77	2	34.21	2.72
27	Квартира	4	1	41.98	1	26.96	2.72
28	Квартира	5	1	43.58	1	26.96	2.72
29	Квартира	5	1	45.27	1	28.15	2.72
30	Квартира	5	1	28.41	1	11.60	2.72
31	Квартира	5	1	47.24	2	24.66	2.72
32	Квартира	5	1	45.27	1	28.15	2.72
33	Квартира	5	1	43.16	1	19.49	2.72
34	Квартира	5	1	43.16	1	19.49	2.72
35	Квартира	5	1	75.77	2	34.21	2.72
36	Квартира	5	1	41.98	1	26.96	2.72
37	Квартира	6	1	43.58	1	26.96	2.72
38	Квартира	6	1	45.27	1	28.15	2.72
39	Квартира	6	1	28.41	1	11.60	2.72
40	Квартира	6	1	47.24	2	24.66	2.72
41	Квартира	6	1	45.27	1	28.15	2.72
42	Квартира	6	1	43.16	1	19.49	2.72
43	Квартира	6	1	43.16	1	19.49	2.72
44	Квартира	6	1	75.77	2	34.21	2.72
45	Квартира	6	1	41.98	1	26.96	2.72
46	Квартира	7	1	43.58	1	26.96	2.72
47	Квартира	7	1	45.27	1	28.15	2.72
48	Квартира	7	1	28.41	1	11.60	2.72
49	Квартира	7	1	47.24	2	24.66	2.72
50	Квартира	7	1	45.27	1	28.15	2.72
51	Квартира	7	1	43.16	1	19.49	2.72
52	Квартира	7	1	43.16	1	19.49	2.72
53	Квартира	7	1	75.77	2	34.21	2.72
54	Квартира	7	1	41.98	1	26.96	2.72
55	Квартира	8	1	43.58	1	26.96	2.72
56	Квартира	8	1	45.27	1	28.15	2.72
57	Квартира	8	1	28.41	1	11.60	2.72
58	Квартира	8	1	47.24	2	24.66	2.72
59	Квартира	8	1	45.27	1	28.15	2.72
60	Квартира	8	1	43.16	1	19.49	2.72
61	Квартира	8	1	43.16	1	19.49	2.72
62	Квартира	8	1	75.77	2	34.21	2.72
63	Квартира	8	1	41.98	1	26.96	2.72
64	Квартира	9	1	43.58	1	26.96	2.72
65	Квартира	9	1	45.27	1	28.15	2.72
66	Квартира	9	1	28.41	1	11.60	2.72
67	Квартира	9	1	47.24	2	24.66	2.72

68	Квартира	9	1	45.27	1	28.15	2.72
69	Квартира	9	1	43.16	1	19.49	2.72
70	Квартира	9	1	43.16	1	19.49	2.72
71	Квартира	9	1	75.77	2	34.21	2.72
72	Квартира	9	1	41.98	1	26.96	2.72
73	Квартира	10	1	43.58	1	26.96	2.72
74	Квартира	10	1	45.27	1	28.15	2.72
75	Квартира	10	1	28.41	1	11.60	2.72
76	Квартира	10	1	47.24	2	24.66	2.72
77	Квартира	10	1	45.27	1	28.15	2.72
78	Квартира	10	1	43.16	1	19.49	2.72
79	Квартира	10	1	43.16	1	19.49	2.72
80	Квартира	10	1	75.77	2	34.21	2.72
81	Квартира	10	1	41.98	1	26.96	2.72
82	Квартира	11	1	43.58	1	26.96	2.72
83	Квартира	11	1	45.27	1	28.15	2.72
84	Квартира	11	1	28.41	1	11.60	2.72
85	Квартира	11	1	47.24	2	24.66	2.72
86	Квартира	11	1	45.27	1	28.15	2.72
87	Квартира	11	1	43.16	1	19.49	2.72
88	Квартира	11	1	43.16	1	19.49	2.72
89	Квартира	11	1	75.77	2	34.21	2.72
90	Квартира	11	1	41.98	1	26.96	2.72
91	Квартира	12	1	43.58	1	26.96	2.72
92	Квартира	12	1	45.27	1	28.15	2.72
93	Квартира	12	1	28.41	1	11.60	2.72
94	Квартира	12	1	47.24	2	24.66	2.72
95	Квартира	12	1	45.27	1	28.15	2.72
96	Квартира	12	1	43.16	1	19.49	2.72
97	Квартира	12	1	43.16	1	19.49	2.72
98	Квартира	12	1	75.77	2	34.21	2.72
99	Квартира	12	1	41.98	1	26.96	2.72
100	Квартира	13	1	43.58	1	26.96	2.72
101	Квартира	13	1	45.27	1	28.15	2.72
102	Квартира	13	1	28.41	1	11.60	2.72
103	Квартира	13	1	47.24	2	24.66	2.72
104	Квартира	13	1	45.27	1	28.15	2.72
105	Квартира	13	1	43.16	1	19.49	2.72
106	Квартира	13	1	43.16	1	19.49	2.72
107	Квартира	13	1	75.77	2	34.21	2.72
108	Квартира	13	1	41.98	1	26.96	2.72
109	Квартира	14	1	43.58	1	26.96	2.72
110	Квартира	14	1	45.27	1	28.15	2.72

111	Квартира	14	1	28.41	1	11.60	2.72
112	Квартира	14	1	47.24	2	24.66	2.72
113	Квартира	14	1	45.27	1	28.15	2.72
114	Квартира	14	1	43.16	1	19.49	2.72
115	Квартира	14	1	43.16	1	19.49	2.72
116	Квартира	14	1	75.77	2	34.21	2.72
117	Квартира	14	1	41.98	1	26.96	2.72
118	Квартира	15	1	43.58	1	26.96	2.72
119	Квартира	15	1	45.27	1	28.15	2.72
120	Квартира	15	1	28.41	1	11.60	2.72
121	Квартира	15	1	47.24	2	24.66	2.72
122	Квартира	15	1	45.27	1	28.15	2.72
123	Квартира	15	1	43.16	1	19.49	2.72
124	Квартира	15	1	43.16	1	19.49	2.72
125	Квартира	15	1	75.77	2	34.21	2.72
126	Квартира	15	1	41.98	1	26.96	2.72
127	Квартира	16	1	43.58	1	26.96	2.72
128	Квартира	16	1	45.27	1	28.15	2.72
129	Квартира	16	1	28.41	1	11.60	2.72
130	Квартира	16	1	47.24	2	24.66	2.72
131	Квартира	16	1	45.27	1	28.15	2.72
132	Квартира	16	1	43.16	1	19.49	2.72
133	Квартира	16	1	43.16	1	19.49	2.72
134	Квартира	16	1	75.77	2	34.21	2.72
135	Квартира	16	1	41.98	1	26.96	2.72
136	Квартира	17	1	43.58	1	26.96	2.72
137	Квартира	17	1	45.27	1	28.15	2.72
138	Квартира	17	1	28.41	1	11.60	2.72
139	Квартира	17	1	47.24	2	24.66	2.72
140	Квартира	17	1	45.27	1	28.15	2.72
141	Квартира	17	1	43.16	1	19.49	2.72
142	Квартира	17	1	43.16	1	19.49	2.72
143	Квартира	17	1	75.77	2	34.21	2.72
144	Квартира	17	1	41.98	1	26.96	2.72
145	Квартира	18	1	43.58	1	26.96	2.72
146	Квартира	18	1	45.27	1	28.15	2.72
147	Квартира	18	1	28.41	1	11.60	2.72
148	Квартира	18	1	47.24	2	24.66	2.72
149	Квартира	18	1	45.27	1	28.15	2.72
150	Квартира	18	1	43.16	1	19.49	2.72
151	Квартира	18	1	43.16	1	19.49	2.72
152	Квартира	18	1	75.77	2	34.21	2.72
153	Квартира	18	1	41.98	1	26.96	2.72

154	Квартира	2	2	43.58	1	26.96	2.72
155	Квартира	2	2	41.90	1	26.96	2.72
156	Квартира	2	2	73.93	2	33.65	2.72
157	Квартира	2	2	43.16	1	19.49	2.72
158	Квартира	2	2	45.57	1	20.08	2.72
159	Квартира	2	2	43.16	1	19.49	2.72
160	Квартира	2	2	75.77	2	34.21	2.72
161	Квартира	2	2	41.98	1	26.96	2.72
162	Квартира	3	2	43.58	1	26.96	2.72
163	Квартира	3	2	41.90	1	26.96	2.72
164	Квартира	3	2	73.93	2	39.65	2.72
165	Квартира	3	2	43.16	1	19.49	2.72
166	Квартира	3	2	45.57	1	20.08	2.72
167	Квартира	3	2	43.16	1	19.49	2.72
168	Квартира	3	2	75.77	2	34.21	2.72
169	Квартира	3	2	41.98	1	26.96	2.72
170	Квартира	4	2	43.58	1	26.96	2.72
171	Квартира	4	2	41.90	1	26.96	2.72
172	Квартира	4	2	73.93	2	39.65	2.72
173	Квартира	4	2	43.16	1	19.49	2.72
174	Квартира	4	2	45.57	1	20.08	2.72
175	Квартира	4	2	43.16	1	19.49	2.72
176	Квартира	4	2	75.77	2	34.21	2.72
177	Квартира	4	2	41.98	1	26.96	2.72
178	Квартира	5	2	43.58	1	26.96	2.72
179	Квартира	5	2	41.90	1	26.96	2.72
180	Квартира	5	2	73.93	2	39.65	2.72
181	Квартира	5	2	43.16	1	19.49	2.72
182	Квартира	5	2	45.57	1	20.08	2.72
183	Квартира	5	2	43.16	1	19.49	2.72
184	Квартира	5	2	75.77	2	34.21	2.72
185	Квартира	5	2	41.98	1	26.96	2.72
186	Квартира	6	2	43.58	1	26.96	2.72
187	Квартира	6	2	41.90	1	26.96	2.72
188	Квартира	6	2	73.93	2	39.65	2.72
189	Квартира	6	2	43.16	1	19.49	2.72
190	Квартира	6	2	45.57	1	20.08	2.72
191	Квартира	6	2	43.16	1	19.49	2.72
192	Квартира	6	2	75.77	2	34.21	2.72
193	Квартира	6	2	41.98	1	26.96	2.72
194	Квартира	7	2	43.58	1	26.96	2.72
195	Квартира	7	2	41.90	1	26.96	2.72
196	Квартира	7	2	73.93	2	39.65	2.72

197	Квартира	7	2	43.16	1	19.49	2.72
198	Квартира	7	2	45.57	1	20.08	2.72
199	Квартира	7	2	43.16	1	19.49	2.72
200	Квартира	7	2	75.77	2	34.21	2.72
201	Квартира	7	2	41.98	1	26.96	2.72
202	Квартира	8	2	43.58	1	26.96	2.72
203	Квартира	8	2	41.90	1	26.96	2.72
204	Квартира	8	2	73.93	2	39.65	2.72
205	Квартира	8	2	43.16	1	19.49	2.72
206	Квартира	8	2	45.57	1	20.08	2.72
207	Квартира	8	2	43.16	1	19.49	2.72
208	Квартира	8	2	75.77	2	34.21	2.72
209	Квартира	8	2	41.98	1	26.96	2.72
210	Квартира	9	2	43.58	1	26.96	2.72
211	Квартира	9	2	41.90	1	26.96	2.72
212	Квартира	9	2	73.93	2	39.65	2.72
213	Квартира	9	2	43.16	1	19.49	2.72
214	Квартира	9	2	45.57	1	20.08	2.72
215	Квартира	9	2	43.16	1	19.49	2.72
216	Квартира	9	2	75.77	2	34.21	2.72
217	Квартира	9	2	41.98	1	26.96	2.72
218	Квартира	10	2	43.58	1	26.96	2.72
219	Квартира	10	2	41.90	1	26.96	2.72
220	Квартира	10	2	73.93	2	39.65	2.72
221	Квартира	10	2	43.16	1	19.49	2.72
222	Квартира	10	2	45.57	1	20.08	2.72
223	Квартира	10	2	43.16	1	19.49	2.72
224	Квартира	10	2	75.77	2	34.21	2.72
225	Квартира	10	2	41.98	1	26.96	2.72
226	Квартира	11	2	43.58	1	26.96	2.72
227	Квартира	11	2	41.90	1	26.96	2.72
228	Квартира	11	2	73.93	2	39.65	2.72
229	Квартира	11	2	43.16	1	19.49	2.72
230	Квартира	11	2	45.57	1	20.08	2.72
231	Квартира	11	2	43.16	1	19.49	2.72
232	Квартира	11	2	75.77	2	34.21	2.72
233	Квартира	11	2	41.98	1	26.96	2.72
234	Квартира	12	2	43.58	1	26.96	2.72
235	Квартира	12	2	41.90	1	26.96	2.72
236	Квартира	12	2	73.93	2	39.65	2.72
237	Квартира	12	2	43.16	1	19.49	2.72
238	Квартира	12	2	45.57	1	20.08	2.72
239	Квартира	12	2	43.16	1	19.49	2.72

240	Квартира	12	2	75.77	2	34.21	2.72
241	Квартира	12	2	41.98	1	26.96	2.72
242	Квартира	13	2	43.58	1	26.96	2.72
243	Квартира	13	2	41.90	1	26.96	2.72
244	Квартира	13	2	73.93	2	39.65	2.72
245	Квартира	13	2	43.16	1	19.49	2.72
246	Квартира	13	2	45.57	1	20.08	2.72
247	Квартира	13	2	43.16	1	19.49	2.72
248	Квартира	13	2	75.77	2	34.21	2.72
249	Квартира	13	2	41.98	1	26.96	2.72
250	Квартира	14	2	43.58	1	26.96	2.72
251	Квартира	14	2	41.90	1	26.96	2.72
252	Квартира	14	2	73.93	2	39.65	2.72
253	Квартира	14	2	43.16	1	19.49	2.72
254	Квартира	14	2	45.57	1	20.08	2.72
255	Квартира	14	2	43.16	1	19.49	2.72
256	Квартира	14	2	75.77	2	34.21	2.72
257	Квартира	14	2	41.98	1	26.96	2.72
258	Квартира	15	2	43.58	1	26.96	2.72
259	Квартира	15	2	41.90	1	26.96	2.72
260	Квартира	15	2	73.93	2	39.65	2.72
261	Квартира	15	2	43.16	1	19.49	2.72
262	Квартира	15	2	45.57	1	20.08	2.72
263	Квартира	15	2	43.16	1	19.49	2.72
264	Квартира	15	2	75.77	2	34.21	2.72
265	Квартира	15	2	41.98	1	26.96	2.72
266	Квартира	16	2	43.58	1	26.96	2.72
267	Квартира	16	2	41.90	1	26.96	2.72
268	Квартира	16	2	73.93	2	39.65	2.72
269	Квартира	16	2	43.10	1	19.49	2.72
270	Квартира	16	2	45.57	1	20.08	2.72
271	Квартира	16	2	43.16	1	19.49	2.72
272	Квартира	16	2	75.77	2	34.21	2.72
273	Квартира	16	2	41.98	1	26.96	2.72
274	Квартира	17	2	43.58	1	26.96	2.72
275	Квартира	17	2	41.90	1	26.96	2.72
276	Квартира	17	2	73.93	2	39.65	2.72
277	Квартира	17	2	43.16	1	19.49	2.72
278	Квартира	17	2	45.57	1	20.08	2.72
279	Квартира	17	2	43.16	1	19.49	2.72
280	Квартира	17	2	75.77	2	34.21	2.72
281	Квартира	17	2	41.98	1	26.96	2.72
282	Квартира	18	2	43.58	1	26.96	2.72

283	Квартира	18	2	41.90	1	26.96	2.72
284	Квартира	18	2	73.93	2	39.65	2.72
285	Квартира	18	2	43.16	1	19.49	2.72
286	Квартира	18	2	45.57	1	20.08	2.72
287	Квартира	18	2	43.16	1	19.49	2.72
288	Квартира	18	2	75.77	2	34.21	2.72
289	Квартира	18	2	41.98	1	26.96	2.72
290	Квартира	2	3	41.98	1	26.96	2.72
291	Квартира	2	3	49.75	1	29.49	2.72
292	Квартира	2	3	20.94	1	8.52	2.72
293	Квартира	2	3	43.16	1	19.49	2.72
294	Квартира	2	3	43.16	1	19.49	2.72
295	Квартира	2	3	45.27	1	28.15	2.72
296	Квартира	2	3	52.93	2	28.92	2.72
297	Квартира	2	3	28.41	1	11.60	2.72
298	Квартира	2	3	45.27	1	28.15	2.72
299	Квартира	2	3	43.58	1	26.96	2.72
300	Квартира	3	3	41.98	1	26.96	2.72
301	Квартира	3	3	49.75	1	29.49	2.72
302	Квартира	3	3	20.94	1	8.52	2.72
303	Квартира	3	3	43.16	1	19.49	2.72
304	Квартира	3	3	43.16	1	19.49	2.72
305	Квартира	3	3	45.27	1	28.15	2.72
306	Квартира	3	3	52.93	2	28.92	2.72
307	Квартира	3	3	28.41	1	11.60	2.72
308	Квартира	3	3	45.27	1	28.15	2.72
309	Квартира	3	3	43.58	1	26.96	2.72
310	Квартира	4	3	41.98	1	26.96	2.72
311	Квартира	4	3	49.75	1	29.49	2.72
312	Квартира	4	3	20.94	1	8.52	2.72
313	Квартира	4	3	43.16	1	19.49	2.72
314	Квартира	4	3	43.16	1	19.49	2.72
315	Квартира	4	3	45.27	1	28.15	2.72
316	Квартира	4	3	52.93	2	28.92	2.72
317	Квартира	4	3	28.41	1	11.60	2.72
318	Квартира	4	3	45.27	1	28.15	2.72
319	Квартира	4	3	43.58	1	26.96	2.72
320	Квартира	5	3	41.98	1	26.96	2.72
321	Квартира	5	3	49.75	1	29.49	2.72
322	Квартира	5	3	20.94	1	8.52	2.72
323	Квартира	5	3	43.16	1	19.49	2.72
324	Квартира	5	3	43.16	1	19.49	2.72
325	Квартира	5	3	45.27	1	28.15	2.72

326	Квартира	5	3	52.93	2	28.92	2.72
327	Квартира	5	3	28.41	1	11.60	2.72
328	Квартира	5	3	45.27	1	28.15	2.72
329	Квартира	5	3	43.58	1	26.96	2.72
330	Квартира	6	3	41.98	1	26.96	2.72
331	Квартира	6	3	49.75	1	29.49	2.72
332	Квартира	6	3	20.94	1	8.52	2.72
333	Квартира	6	3	43.16	1	19.49	2.72
334	Квартира	6	3	43.16	1	19.49	2.72
335	Квартира	6	3	45.27	1	28.15	2.72
336	Квартира	6	3	52.93	2	28.92	2.72
337	Квартира	6	3	28.41	1	11.60	2.72
338	Квартира	6	3	45.27	1	28.15	2.72
339	Квартира	6	3	43.58	1	26.96	2.72
340	Квартира	7	3	41.98	1	26.96	2.72
341	Квартира	7	3	49.75	1	29.49	2.72
342	Квартира	7	3	20.94	1	8.52	2.72
343	Квартира	7	3	43.16	1	19.49	2.72
344	Квартира	7	3	43.16	1	19.49	2.72
345	Квартира	7	3	45.27	1	28.15	2.72
346	Квартира	7	3	52.93	2	28.92	2.72
347	Квартира	7	3	28.41	1	11.60	2.72
348	Квартира	7	3	45.27	1	28.15	2.72
349	Квартира	7	3	43.58	1	26.96	2.72
350	Квартира	8	3	41.98	1	26.96	2.72
351	Квартира	8	3	49.75	1	29.49	2.72
352	Квартира	8	3	20.94	1	8.52	2.72
353	Квартира	8	3	43.16	1	19.49	2.72
354	Квартира	8	3	43.16	1	19.49	2.72
355	Квартира	8	3	45.27	1	28.15	2.72
356	Квартира	8	3	52.93	2	28.92	2.72
357	Квартира	8	3	28.41	1	11.60	2.72
358	Квартира	8	3	45.27	1	28.15	2.72
359	Квартира	8	3	43.58	1	26.96	2.72
360	Квартира	9	3	41.98	1	26.96	2.72
361	Квартира	9	3	49.75	1	29.49	2.72
362	Квартира	9	3	20.94	1	8.52	2.72
363	Квартира	9	3	43.16	1	19.49	2.72
364	Квартира	9	3	43.16	1	19.49	2.72
365	Квартира	9	3	45.27	1	28.15	2.72
366	Квартира	9	3	52.93	2	28.92	2.72
367	Квартира	9	3	28.41	1	11.60	2.72
368	Квартира	9	3	45.27	1	28.15	2.72

369	Квартира	9	3	43.58	1	26.96	2.72
370	Квартира	10	3	41.98	1	26.96	2.72
371	Квартира	10	3	49.75	1	29.49	2.72
372	Квартира	10	3	20.94	1	8.52	2.72
373	Квартира	10	3	43.16	1	19.49	2.72
374	Квартира	10	3	43.16	1	19.49	2.72
375	Квартира	10	3	45.27	1	28.15	2.72
376	Квартира	10	3	52.93	2	28.92	2.72
377	Квартира	10	3	28.41	1	11.60	2.72
378	Квартира	10	3	45.27	1	28.15	2.72
379	Квартира	10	3	43.58	1	26.96	2.72
380	Квартира	11	3	41.98	1	26.96	2.72
381	Квартира	11	3	49.75	1	29.49	2.72
382	Квартира	11	3	20.94	1	8.52	2.72
383	Квартира	11	3	43.16	1	19.49	2.72
384	Квартира	11	3	43.16	1	19.49	2.72
385	Квартира	11	3	45.27	1	28.15	2.72
386	Квартира	11	3	52.93	2	28.92	2.72
387	Квартира	11	3	28.41	1	11.60	2.72
388	Квартира	11	3	45.27	1	28.15	2.72
389	Квартира	11	3	43.58	1	26.96	2.72
390	Квартира	12	3	41.98	1	26.96	2.72
391	Квартира	12	3	49.75	1	29.49	2.72
392	Квартира	12	3	20.94	1	8.52	2.72
393	Квартира	12	3	43.16	1	19.49	2.72
394	Квартира	12	3	43.16	1	19.49	2.72
395	Квартира	12	3	45.27	1	28.15	2.72
396	Квартира	12	3	52.93	2	28.92	2.72
397	Квартира	12	3	28.41	1	11.60	2.72
398	Квартира	12	3	45.27	1	28.15	2.72
399	Квартира	12	3	43.58	1	26.96	2.72
400	Квартира	13	3	41.98	1	26.96	2.72
401	Квартира	13	3	49.75	1	29.49	2.72
402	Квартира	13	3	20.94	1	8.52	2.72
403	Квартира	13	3	43.16	1	19.49	2.72
404	Квартира	13	3	43.16	1	19.49	2.72
405	Квартира	13	3	45.27	1	28.15	2.72
406	Квартира	13	3	52.93	2	28.92	2.72
407	Квартира	13	3	28.41	1	11.60	2.72
408	Квартира	13	3	45.27	1	28.15	2.72
409	Квартира	13	3	43.58	1	26.96	2.72
410	Квартира	14	3	41.98	1	26.96	2.72
411	Квартира	14	3	49.75	1	29.49	2.72

412	Квартира	14	3	20.94	1	8.52	2.72
413	Квартира	14	3	43.16	1	19.49	2.72
414	Квартира	14	3	43.16	1	19.49	2.72
415	Квартира	14	3	45.27	1	28.15	2.72
416	Квартира	14	3	52.93	2	28.92	2.72
417	Квартира	14	3	28.41	1	11.60	2.72
418	Квартира	14	3	45.27	1	28.15	2.72
419	Квартира	14	3	43.58	1	26.96	2.72
420	Квартира	15	3	41.98	1	26.96	2.72
421	Квартира	15	3	49.75	1	29.49	2.72
422	Квартира	15	3	20.94	1	8.52	2.72
423	Квартира	15	3	43.16	1	19.49	2.72
424	Квартира	15	3	43.16	1	19.49	2.72
425	Квартира	15	3	45.27	1	28.15	2.72
426	Квартира	15	3	52.93	2	28.92	2.72
427	Квартира	15	3	28.41	1	11.60	2.72
428	Квартира	15	3	45.27	1	28.15	2.72
429	Квартира	15	3	43.58	1	26.96	2.72
430	Квартира	16	3	41.98	1	26.96	2.72
431	Квартира	16	3	49.75	1	29.49	2.72
432	Квартира	16	3	20.94	1	8.52	2.72
433	Квартира	16	3	43.16	1	19.49	2.72
434	Квартира	16	3	43.16	1	19.49	2.72
435	Квартира	16	3	45.27	1	28.15	2.72
436	Квартира	16	3	52.93	2	28.92	2.72
437	Квартира	16	3	28.41	1	11.60	2.72
438	Квартира	16	3	45.27	1	28.15	2.72
439	Квартира	16	3	43.58	1	26.96	2.72
440	Квартира	17	3	41.98	1	26.96	2.72
441	Квартира	17	3	49.75	1	29.49	2.72
442	Квартира	17	3	20.94	1	8.52	2.72
443	Квартира	17	3	43.16	1	19.49	2.72
444	Квартира	17	3	43.16	1	19.49	2.72
445	Квартира	17	3	45.27	1	28.15	2.72
446	Квартира	17	3	52.93	2	28.92	2.72
447	Квартира	17	3	28.41	1	11.60	2.72
448	Квартира	17	3	45.27	1	28.15	2.72
449	Квартира	17	3	43.58	1	26.96	2.72
450	Квартира	18	3	41.98	1	26.96	2.72
451	Квартира	18	3	49.75	1	29.49	2.72
452	Квартира	18	3	20.94	1	8.52	2.72
453	Квартира	18	3	43.16	1	19.49	2.72
454	Квартира	18	3	43.16	1	19.49	2.72

455	Квартира	18	3	45.27	1	28.15	2.72
456	Квартира	18	3	52.93	2	28.92	2.72
457	Квартира	18	3	28.41	1	11.60	2.72
458	Квартира	18	3	45.27	1	28.15	2.72
459	Квартира	18	3	43.58	1	26.96	2.72
460	Квартира	2	4	68.93	2	43.75	2.72
461	Квартира	2	4	51.17	1	26.86	2.72
462	Квартира	2	4	43.06	1	19.49	2.72
463	Квартира	2	4	43.16	1	19.49	2.72
464	Квартира	2	4	52.20	1	29.45	2.72
465	Квартира	2	4	63.26	2	37.85	2.72
466	Квартира	3	4	68.93	2	43.75	2.72
467	Квартира	3	4	51.17	1	26.86	2.72
468	Квартира	3	4	43.06	1	19.49	2.72
469	Квартира	3	4	43.16	1	19.49	2.72
470	Квартира	3	4	52.20	1	29.45	2.72
471	Квартира	3	4	62.97	2	37.85	2.72
472	Квартира	4	4	68.93	2	43.75	2.72
473	Квартира	4	4	51.17	1	26.86	2.72
474	Квартира	4	4	43.06	1	19.49	2.72
475	Квартира	4	4	43.16	1	19.49	2.72
476	Квартира	4	4	52.20	1	29.45	2.72
477	Квартира	4	4	62.97	2	37.85	2.72
478	Квартира	5	4	68.93	2	43.75	2.72
479	Квартира	5	4	51.17	1	26.86	2.72
480	Квартира	5	4	43.06	1	19.49	2.72
481	Квартира	5	4	43.16	1	19.49	2.72
482	Квартира	5	4	52.20	1	29.45	2.72
483	Квартира	5	4	62.97	2	37.85	2.72
484	Квартира	6	4	68.93	2	43.75	2.72
485	Квартира	6	4	51.17	1	26.86	2.72
486	Квартира	6	4	43.06	1	19.49	2.72
487	Квартира	6	4	43.16	1	19.49	2.72
488	Квартира	6	4	52.20	1	29.45	2.72
489	Квартира	6	4	63.26	2	37.85	2.72
490	Квартира	7	4	68.93	2	43.75	2.72
491	Квартира	7	4	51.17	1	26.86	2.72
492	Квартира	7	4	43.06	1	19.49	2.72
493	Квартира	7	4	43.16	1	19.49	2.72
494	Квартира	7	4	52.20	1	29.45	2.72
495	Квартира	7	4	62.97	2	37.85	2.72
496	Квартира	8	4	68.93	2	43.75	2.72
497	Квартира	8	4	51.17	1	26.86	2.72

498	Квартира	8	4	43.06	1	19.49	2.72
499	Квартира	8	4	43.16	1	19.49	2.72
500	Квартира	8	4	52.20	1	29.45	2.72
501	Квартира	8	4	62.97	2	37.85	2.72
502	Квартира	9	4	68.93	2	43.75	2.72
503	Квартира	9	4	51.17	1	26.86	2.72
504	Квартира	9	4	43.06	1	19.49	2.72
505	Квартира	9	4	43.16	1	19.49	2.72
506	Квартира	9	4	52.20	1	29.45	2.72
507	Квартира	9	4	62.97	2	37.85	2.72
508	Квартира	10	4	68.93	2	43.75	2.72
509	Квартира	10	4	51.17	1	26.86	2.72
510	Квартира	10	4	43.06	1	19.49	2.72
511	Квартира	10	4	43.16	1	19.49	2.72
512	Квартира	10	4	52.20	1	29.45	2.72
513	Квартира	10	4	62.97	2	37.85	2.72
514	Квартира	11	4	68.93	2	43.75	2.72
515	Квартира	11	4	51.17	1	26.86	2.72
516	Квартира	11	4	43.06	1	19.49	2.72
517	Квартира	11	4	43.16	1	19.49	2.72
518	Квартира	11	4	52.20	1	29.45	2.72
519	Квартира	11	4	62.97	2	37.85	2.72
520	Квартира	12	4	68.93	2	43.75	2.72
521	Квартира	12	4	51.17	1	26.86	2.72
522	Квартира	12	4	43.06	1	19.49	2.72
523	Квартира	12	4	43.16	1	19.49	2.72
524	Квартира	12	4	52.20	1	29.45	2.72
525	Квартира	12	4	62.97	2	37.85	2.72
526	Квартира	13	4	68.93	2	43.75	2.72
527	Квартира	13	4	51.17	1	26.86	2.72
528	Квартира	13	4	43.06	1	19.49	2.72
529	Квартира	13	4	43.16	1	19.49	2.72
530	Квартира	13	4	52.20	1	29.45	2.72
531	Квартира	13	4	62.97	2	37.85	2.72
532	Квартира	14	4	68.93	2	43.75	2.72
533	Квартира	14	4	51.17	1	26.86	2.72
534	Квартира	14	4	43.06	1	19.49	2.72
535	Квартира	14	4	43.16	1	19.49	2.72
536	Квартира	14	4	52.20	1	29.45	2.72
537	Квартира	14	4	62.97	2	37.85	2.72
538	Квартира	15	4	68.93	2	43.75	2.72
539	Квартира	15	4	51.17	1	26.86	2.72
540	Квартира	15	4	43.06	1	19.49	2.72

541	Квартира	15	4	43.16	1	19.49	2.72
542	Квартира	15	4	52.20	1	29.45	2.72
543	Квартира	15	4	64.47	2	37.85	2.72
544	Квартира	16	4	68.93	2	43.75	2.72
545	Квартира	16	4	51.17	1	26.86	2.72
546	Квартира	16	4	43.06	1	19.49	2.72
547	Квартира	16	4	43.16	1	19.49	2.72
548	Квартира	16	4	52.20	1	29.45	2.72
549	Квартира	16	4	62.97	2	37.85	2.72
550	Квартира	17	4	68.93	2	43.75	2.72
551	Квартира	17	4	51.17	1	26.86	2.72
552	Квартира	17	4	43.06	1	19.49	2.72
553	Квартира	17	4	43.16	1	19.49	2.72
554	Квартира	17	4	52.20	1	29.45	2.72
555	Квартира	17	4	62.97	2	37.85	2.72
556	Квартира	18	4	68.93	2	43.75	2.72
557	Квартира	18	4	51.17	1	26.86	2.72
558	Квартира	18	4	43.06	1	19.49	2.72
559	Квартира	18	4	43.16	1	19.49	2.72
560	Квартира	18	4	52.20	1	29.45	2.72
561	Квартира	18	4	62.97	2	37.85	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	325.20	Нежилое помещение 1	325.20	3.48
2	Нежилое помещение	1	1	217.56	Нежилое помещение 2	217.56	3.48
3	Нежилое помещение	2	1	106.73	Нежилое помещение 1	106.73	3.48
4	Нежилое помещение	1	3	189.52	Нежилое помещение 1	189.52	3.48
5	Нежилое помещение	1	3	105.44	Нежилое помещение 2	105.44	3.48
6	Нежилое помещение	1	3	126.27	Нежилое помещение 3	126.27	3.48
7	Нежилое помещение	1	2	174.51	Нежилое помещение 1	174.51	3.48
8	Нежилое помещение	1	2	108.10	Нежилое помещение 2	108.10	3.48
9	Нежилое помещение	1	2	126.47	Нежилое помещение 3	126.47	3.48
10	Нежилое помещение	1	1	126.27	Нежилое помещение 1	126.27	3.48
11	Нежилое помещение	1	1	105.44	Нежилое помещение 2	105.44	3.48
12	Нежилое помещение	1	1	183.83	Нежилое помещение 3	183.83	3.48
13	Нежилое помещение	1	4	342.96	Нежилое помещение 1	342.96	3.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	подземный этаж 1	общественное	22.3

2	тамбур-шлюз	подземный этаж 1	общественное	5.6
3	тамбур-шлюз	подземный этаж 1	общественное	45
4	лестничная клетка	подземный этаж 1	общественное	11.5
5	лестничная клетка	подземный этаж 1	общественное	18.6
6	коридор	подземный этаж 1	общественное	12.5
7	лифтовый холл	подземный этаж 1	общественное	16.3
8	лифт	подземный этаж 1	общественное	4.5
9	коридор	подземный этаж 1	общественное	27
10	лестничная клетка	подземный этаж 1	общественное	18.6
11	лифтовый холл	подземный этаж 1	общественное	16.3
12	лифт	подземный этаж 1	общественное	4.4
13	КУИ	подземный этаж 1	техническое	7
14	КУИ	подземный этаж 1	техническое	7
15	КУИ	подземный этаж 1	техническое	4.9
16	коридор	подземный этаж 1	общественное	19.5
17	лифтовый холл	подземный этаж 1	общественное	16.5
18	лифт	подземный этаж 1	общественное	4.4
19	КУИ	подземный этаж 1	техническое	7
20	лестничная клетка	подземный этаж 1	общественное	18.6
21	тамбур-шлюз	подземный этаж 1	общественное	5.1
22	коридор	подземный этаж 2	общественное	12.5
23	лифтовый холл	подземный этаж 2	общественное	16.5
24	лифт	подземный этаж 2	общественное	4.4
25	КУИ	подземный этаж 2	техническое	6.6
26	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	15.9
27	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	5.1
28	коридор	подземный этаж 2	общественное	19.6
29	лифтовый холл	подземный этаж 2	общественное	16.5
30	КУИ	подземный этаж 2	техническое	6.5
31	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	15.9
32	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	5.1
33	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	12.5
34	лифтовый холл	подземный этаж 2	общественное	15.5
35	КУИ	подземный этаж 2	техническое	6.6
36	лифт	подземный этаж 2	общественное	4.4
37	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	15.9
38	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	5.1
39	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	3.3
40	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	3.6
41	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	22.4
42	КУИ	подземный этаж 2	техническое	4.9
43	лифт	подземный этаж 2	общественное	4.4
44	лифтовый холл	подземный этаж 2	общественное	14.8

45	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	6.6
46	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	6.6
47	тамбур-шлюз	подземный этаж 2	общественное	42.6
48	рампа	подземный этаж 2	техническое	63.8
49	рампа	подземный этаж 2	техническое	63.8
50	рампа	подземный этаж 2	техническое	325.4
51	лестничная клетка	подземный этаж 2	общественное	11.5
52	лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	20
53	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	2.8
54	КУИ	1 этаж 1 секция	техническое	6.6
55	лифтовый холл	1 этаж 1 секция	общественное	13.4
56	общий коридор	1 этаж 1 секция	общественное	27
57	лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	18.9
58	балкон	2 этаж 1 секция	общественное	9.6
59	лифтовый холл	2 этаж 1 секция	общественное	16.5
60	внеквартирный коридор	2 этаж 1 секция	общественное	37.6
61	лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	18.9
62	балкон	3 этаж 1 секция	общественное	9.6
63	лифтовый холл	3 этаж 1 секция	общественное	16.5
64	внеквартирный коридор	3 этаж 1 секция	общественное	37.6
65	лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	18.9
66	балкон	4 этаж 1 секция	общественное	9.6
67	лифтовый холл	4 этаж 1 секция	общественное	16.5
68	внеквартирный коридор	4 этаж 1 секция	общественное	37.6
69	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	18.9
70	балкон	5 этаж 1 секция	общественное	9.6
71	лифтовый холл	5 этаж 1 секция	общественное	16.5
72	внеквартирный коридор	5 этаж 1 секция	общественное	37.6
73	лестничная клетка	6 этаж 1 секция	общественное	18.9
74	балкон	6 этаж 1 секция	общественное	9.6
75	лифтовый холл	6 этаж 1 секция	общественное	16.5
76	внеквартирный коридор	6 этаж 1 секция	общественное	37.6
77	лестничная клетка	7 этаж 1 секция	общественное	18.9
78	балкон	7 этаж 1 секция	общественное	9.6
79	лифтовый холл	7 этаж 1 секция	общественное	16.5
80	внеквартирный коридор	7 этаж 1 секция	общественное	37.6
81	лестничная клетка	8 этаж 1 секция	общественное	18.9
82	балкон	8 этаж 1 секция	общественное	9.6
83	лифтовый холл	8 этаж 1 секция	общественное	16.5
84	внеквартирный коридор	8 этаж 1 секция	общественное	37.6
85	лестничная клетка	9 этаж 1 секция	общественное	18.9
86	балкон	9 этаж 1 секция	общественное	9.6
87	лифтовый холл	9 этаж 1 секция	общественное	16.5

88	внеквартирный коридор	9 этаж 1 секция	общественное	37.6
89	лестничная клетка	10 этаж 1 секция	общественное	18.9
90	балкон	10 этаж 1 секция	общественное	9.6
91	лифтовый холл	10 этаж 1 секция	общественное	16.5
92	внеквартирный коридор	10 этаж 1 секция	общественное	37.6
93	лестничная клетка	11 этаж 1 секция	общественное	18.9
94	балкон	11 этаж 1 секция	общественное	9.6
95	лифтовый холл	11 этаж 1 секция	общественное	16.5
96	внеквартирный коридор	11 этаж 1 секция	общественное	37.6
97	лестничная клетка	12 этаж 1 секция	общественное	18.9
98	балкон	12 этаж 1 секция	общественное	9.6
99	лифтовый холл	12 этаж 1 секция	общественное	16.5
100	внеквартирный коридор	12 этаж 1 секция	общественное	37.6
101	лестничная клетка	13 этаж 1 секция	общественное	18.9
102	балкон	13 этаж 1 секция	общественное	9.6
103	лифтовый холл	13 этаж 1 секция	общественное	16.5
104	внеквартирный коридор	13 этаж 1 секция	общественное	37.6
105	лестничная клетка	14 этаж 1 секция	общественное	18.9
106	балкон	14 этаж 1 секция	общественное	9.6
107	лифтовый холл	14 этаж 1 секция	общественное	16.5
108	внеквартирный коридор	14 этаж 1 секция	общественное	37.6
109	лестничная клетка	15 этаж 1 секция	общественное	18.9
110	балкон	15 этаж 1 секция	общественное	9.6
111	лифтовый холл	15 этаж 1 секция	общественное	16.5
112	внеквартирный коридор	15 этаж 1 секция	общественное	37.6
113	лестничная клетка	16 этаж 1 секция	общественное	18.9
114	балкон	16 этаж 1 секция	общественное	9.6
115	лифтовый холл	16 этаж 1 секция	общественное	16.5
116	внеквартирный коридор	16 этаж 1 секция	общественное	37.6
117	лестничная клетка	17 этаж 1 секция	общественное	18.9
118	балкон	17 этаж 1 секция	общественное	9.6
119	лифтовый холл	17 этаж 1 секция	общественное	16.5
120	внеквартирный коридор	17 этаж 1 секция	общественное	37.6
121	лестничная клетка	18 этаж 1 секция	общественное	18.9
122	балкон	18 этаж 1 секция	общественное	9.6
123	лифтовый холл	18 этаж 1 секция	общественное	16.5
124	внеквартирный коридор	18 этаж 1 секция	общественное	37.6
125	лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	20
126	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	2.8
127	КУИ	1 этаж 2 секция	техническое	6.6
128	лифтовый холл	1 этаж 2 секция	общественное	13.4
129	общий коридор	1 этаж 2 секция	общественное	27
130	лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	18.9

131	балкон	2 этаж 2 секция	общественное	9.7
132	лифтовый холл	2 этаж 2 секция	общественное	16.5
133	внеквартирный коридор	2 этаж 2 секция	общественное	41
134	лестничная клетка	3 этаж 2 секция	общественное	18.9
135	балкон	3 этаж 2 секция	общественное	9.7
136	лифтовый холл	3 этаж 2 секция	общественное	16.5
137	внеквартирный коридор	3 этаж 2 секция	общественное	41
138	лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	18.9
139	балкон	4 этаж 2 секция	общественное	9.7
140	лифтовый холл	4 этаж 2 секция	общественное	16.5
141	внеквартирный коридор	4 этаж 2 секция	общественное	41
142	лестничная клетка	5 этаж 2 секция	общественное	18.9
143	балкон	5 этаж 2 секция	общественное	9.7
144	лифтовый холл	5 этаж 2 секция	общественное	16.5
145	внеквартирный коридор	5 этаж 2 секция	общественное	41
146	лестничная клетка	6 этаж 2 секция	общественное	18.9
147	балкон	6 этаж 2 секция	общественное	9.7
148	лифтовый холл	6 этаж 2 секция	общественное	16.5
149	внеквартирный коридор	6 этаж 2 секция	общественное	41
150	лестничная клетка	7 этаж 2 секция	общественное	18.9
151	балкон	7 этаж 2 секция	общественное	9.7
152	лифтовый холл	7 этаж 2 секция	общественное	16.5
153	внеквартирный коридор	7 этаж 2 секция	общественное	41
154	лестничная клетка	8 этаж 2 секция	общественное	18.9
155	балкон	8 этаж 2 секция	общественное	9.7
156	лифтовый холл	8 этаж 2 секция	общественное	16.5
157	внеквартирный коридор	8 этаж 2 секция	общественное	41
158	лестничная клетка	9 этаж 2 секция	общественное	18.9
159	балкон	9 этаж 2 секция	общественное	9.7
160	лифтовый холл	9 этаж 2 секция	общественное	16.5
161	внеквартирный коридор	9 этаж 2 секция	общественное	41
162	лестничная клетка	10 этаж 2 секция	общественное	18.9
163	балкон	10 этаж 2 секция	общественное	9.7
164	лифтовый холл	10 этаж 2 секция	общественное	16.5
165	внеквартирный коридор	10 этаж 2 секция	общественное	41
166	лестничная клетка	11 этаж 2 секция	общественное	18.9
167	балкон	11 этаж 2 секция	общественное	9.7
168	лифтовый холл	11 этаж 2 секция	общественное	16.5
169	внеквартирный коридор	11 этаж 2 секция	общественное	41
170	лестничная клетка	12 этаж 2 секция	общественное	18.9
171	балкон	12 этаж 2 секция	общественное	9.7
172	лифтовый холл	12 этаж 2 секция	общественное	16.5
173	внеквартирный коридор	12 этаж 2 секция	общественное	41

174	лестничная клетка	13 этаж 2 секция	общественное	18.9
175	балкон	13 этаж 2 секция	общественное	9.7
176	лифтовый холл	13 этаж 2 секция	общественное	16.5
177	внеквартирный коридор	13 этаж 2 секция	общественное	41
178	лестничная клетка	14 этаж 2 секция	общественное	18.9
179	балкон	14 этаж 2 секция	общественное	9.7
180	лифтовый холл	14 этаж 2 секция	общественное	16.5
180	внеквартирный коридор	14 этаж 2 секция	общественное	41
181	лестничная клетка	15 этаж 2 секция	общественное	18.9
182	балкон	15 этаж 2 секция	общественное	9.7
183	лифтовый холл	15 этаж 2 секция	общественное	16.5
184	внеквартирный коридор	15 этаж 2 секция	общественное	41
185	лестничная клетка	16 этаж 2 секция	общественное	18.9
186	балкон	16 этаж 2 секция	общественное	9.7
187	лифтовый холл	16 этаж 2 секция	общественное	16.5
188	внеквартирный коридор	16 этаж 2 секция	общественное	41
189	лестничная клетка	17 этаж 2 секция	общественное	18.9
190	балкон	17 этаж 2 секция	общественное	9.7
191	лифтовый холл	17 этаж 2 секция	общественное	16.5
192	внеквартирный коридор	17 этаж 2 секция	общественное	41
193	лестничная клетка	18 этаж 2 секция	общественное	18.9
194	балкон	18 этаж 2 секция	общественное	9.7
195	лифтовый холл	18 этаж 2 секция	общественное	16.5
196	внеквартирный коридор	18 этаж 2 секция	общественное	41
197	лестничная клетка	1 этаж 3 секция	общественное	20
198	тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	2.8
199	КУИ	1 этаж 3 секция	техническое	6.6
200	лифтовый холл	1 этаж 3 секция	общественное	13.4
201	общий коридор	1 этаж 3 секция	общественное	35.8
202	лестничная клетка	2 этаж 3 секция	общественное	18.9
203	балкон	2 этаж 3 секция	общественное	9.7
204	лифтовый холл	2 этаж 3 секция	общественное	16.5
205	внеквартирный коридор	2 этаж 3 секция	общественное	41
206	лестничная клетка	3 этаж 3 секция	общественное	18.9
207	балкон	3 этаж 3 секция	общественное	9.7
208	лифтовый холл	3 этаж 3 секция	общественное	16.5
209	внеквартирный коридор	3 этаж 3 секция	общественное	41
210	лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	18.9
211	балкон	4 этаж 3 секция	общественное	9.7
212	лифтовый холл	4 этаж 3 секция	общественное	16.5
213	внеквартирный коридор	4 этаж 3 секция	общественное	41
214	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	18.9
215	балкон	5 этаж 3 секция	общественное	9.7

216	лифтовый холл	5 этаж 3 секция	общественное	16.5
218	внеквартирный коридор	5 этаж 3 секция	общественное	41
219	лестничная клетка	6 этаж 3 секция	общественное	18.9
220	балкон	6 этаж 3 секция	общественное	9.7
221	лифтовый холл	6 этаж 3 секция	общественное	16.5
222	внеквартирный коридор	6 этаж 3 секция	общественное	41
223	лестничная клетка	7 этаж 3 секция	общественное	18.9
224	балкон	7 этаж 3 секция	общественное	9.7
225	лифтовый холл	7 этаж 3 секция	общественное	16.5
226	внеквартирный коридор	7 этаж 3 секция	общественное	41
227	лестничная клетка	8 этаж 3 секция	общественное	18.9
228	балкон	8 этаж 3 секция	общественное	9.7
229	лифтовый холл	8 этаж 3 секция	общественное	16.5
230	внеквартирный коридор	8 этаж 3 секция	общественное	41
231	лестничная клетка	9 этаж 3 секция	общественное	18.9
232	балкон	9 этаж 3 секция	общественное	9.7
233	лифтовый холл	9 этаж 3 секция	общественное	16.5
234	внеквартирный коридор	9 этаж 3 секция	общественное	41
235	лестничная клетка	10 этаж 3 секция	общественное	18.9
236	балкон	10 этаж 3 секция	общественное	9.7
237	лифтовый холл	10 этаж 3 секция	общественное	16.5
238	внеквартирный коридор	10 этаж 3 секция	общественное	41
239	лестничная клетка	11 этаж 3 секция	общественное	18.9
240	балкон	11 этаж 3 секция	общественное	9.7
241	лифтовый холл	11 этаж 3 секция	общественное	16.5
242	внеквартирный коридор	11 этаж 3 секция	общественное	41
243	лестничная клетка	12 этаж 3 секция	общественное	18.9
244	балкон	12 этаж 3 секция	общественное	9.7
245	лифтовый холл	12 этаж 3 секция	общественное	16.5
246	внеквартирный коридор	12 этаж 3 секция	общественное	41
247	лестничная клетка	13 этаж 3 секция	общественное	18.9
248	балкон	13 этаж 3 секция	общественное	9.7
249	лифтовый холл	13 этаж 3 секция	общественное	16.5
250	внеквартирный коридор	13 этаж 3 секция	общественное	41
251	лестничная клетка	14 этаж 3 секция	общественное	18.9
252	балкон	14 этаж 3 секция	общественное	9.7
253	лифтовый холл	14 этаж 3 секция	общественное	16.5
254	внеквартирный коридор	14 этаж 3 секция	общественное	41
255	лестничная клетка	15 этаж 3 секция	общественное	18.9
256	балкон	15 этаж 3 секция	общественное	9.7
257	лифтовый холл	15 этаж 3 секция	общественное	16.5
258	внеквартирный коридор	15 этаж 3 секция	общественное	41
259	лестничная клетка	16 этаж 3 секция	общественное	18.9

260	балкон	16 этаж 3 секция	общественное	9.7
261	лифтовый холл	16 этаж 3 секция	общественное	16.5
262	внеквартирный коридор	16 этаж 3 секция	общественное	41
263	лестничная клетка	17 этаж 3 секция	общественное	18.9
264	балкон	17 этаж 3 секция	общественное	9.7
265	лифтовый холл	17 этаж 3 секция	общественное	16.5
266	внеквартирный коридор	17 этаж 3 секция	общественное	41
267	лестничная клетка	18 этаж 3 секция	общественное	18.9
268	балкон	18 этаж 3 секция	общественное	9.7
269	лифтовый холл	18 этаж 3 секция	общественное	16.5
270	внеквартирный коридор	18 этаж 3 секция	общественное	41
271	лестничная клетка	1 этаж 4 секция	общественное	17.2
272	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	2.8
273	КУИ	1 этаж 4 секция	техническое	5.2
274	лифтовый холл	1 этаж 4 секция	общественное	11.9
275	общий коридор	1 этаж 4 секция	общественное	20.6
276	лестничная клетка	2 этаж 4 секция	общественное	16.5
277	балкон	2 этаж 4 секция	общественное	10
278	лифтовый холл	2 этаж 4 секция	общественное	15
279	внеквартирный коридор	2 этаж 4 секция	общественное	20.5
280	лестничная клетка	3 этаж секция	общественное	16.5
281	балкон	3 этаж 3 секция	общественное	10
282	лифтовый холл	3 этаж 3 секция	общественное	15
283	внеквартирный коридор	3 этаж 3 секция	общественное	20.5
284	лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	16.5
285	балкон	4 этаж 3 секция	общественное	10
286	лифтовый холл	4 этаж 3 секция	общественное	15
287	внеквартирный коридор	4 этаж 3 секция	общественное	20.5
288	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	16.5
289	балкон	5 этаж 3 секция	общественное	10
290	лифтовый холл	5 этаж 3 секция	общественное	15
291	внеквартирный коридор	5 этаж 3 секция	общественное	20.5
292	лестничная клетка	6 этаж 3 секция	общественное	16.5
293	балкон	6 этаж 3 секция	общественное	10
294	лифтовый холл	6 этаж 3 секция	общественное	15
295	внеквартирный коридор	6 этаж 3 секция	общественное	20.5
296	лестничная клетка	7 этаж 3 секция	общественное	16.5
297	балкон	7 этаж 3 секция	общественное	10
298	лифтовый холл	7 этаж 3 секция	общественное	15
299	внеквартирный коридор	7 этаж 3 секция	общественное	20.5
300	лестничная клетка	8 этаж 3 секция	общественное	16.5
301	балкон	8 этаж 3 секция	общественное	10
302	лифтовый холл	8 этаж 3 секция	общественное	15

303	внеквартирный коридор	8 этаж 3 секция	общественное	20.5
304	лестничная клетка	9 этаж 3 секция	общественное	16.5
305	балкон	9 этаж 3 секция	общественное	10
306	лифтовый холл	9 этаж 3 секция	общественное	15
307	внеквартирный коридор	9 этаж 3 секция	общественное	20.5
308	лестничная клетка	10 этаж 3 секция	общественное	16.5
309	балкон	10 этаж 3 секция	общественное	10
310	лифтовый холл	10 этаж 3 секция	общественное	15
311	внеквартирный коридор	10 этаж 3 секция	общественное	20.5
312	лестничная клетка	11 этаж 3 секция	общественное	16.5
313	балкон	11 этаж 3 секция	общественное	10
314	лифтовый холл	11 этаж 3 секция	общественное	15
315	внеквартирный коридор	11 этаж 3 секция	общественное	20.5
316	лестничная клетка	12 этаж 3 секция	общественное	16.5
317	балкон	12 этаж 3 секция	общественное	10
318	лифтовый холл	12 этаж 3 секция	общественное	15
319	внеквартирный коридор	12 этаж 3 секция	общественное	20.5
320	лестничная клетка	13 этаж 3 секция	общественное	16.5
321	балкон	13 этаж 3 секция	общественное	10
322	лифтовый холл	13 этаж 3 секция	общественное	15
323	внеквартирный коридор	13 этаж 3 секция	общественное	20.5
324	лестничная клетка	14 этаж 3 секция	общественное	16.5
325	балкон	14 этаж 3 секция	общественное	10
326	лифтовый холл	14 этаж 3 секция	общественное	15
327	внеквартирный коридор	14 этаж 3 секция	общественное	20.5
328	лестничная клетка	15 этаж 3 секция	общественное	16.5
329	балкон	15 этаж 3 секция	общественное	10
330	лифтовый холл	15 этаж 3 секция	общественное	15
331	внеквартирный коридор	15 этаж 3 секция	общественное	20.5
332	лестничная клетка	16 этаж 3 секция	общественное	16.5
333	балкон	16 этаж 3 секция	общественное	10
334	лифтовый холл	16 этаж 3 секция	общественное	15
335	внеквартирный коридор	16 этаж 3 секция	общественное	20.5
336	лестничная клетка	17 этаж 3 секция	общественное	16.5
337	балкон	17 этаж 3 секция	общественное	10
338	лифтовый холл	17 этаж 3 секция	общественное	15
339	внеквартирный коридор	17 этаж 3 секция	общественное	20.5
340	лестничная клетка	18 этаж 3 секция	общественное	16.5
341	балкон	18 этаж 3 секция	общественное	10
342	лифтовый холл	18 этаж 3 секция	общественное	15
343	внеквартирный коридор	18 этаж 3 секция	общественное	20.5
344	МОП	2 подземный этаж	техническое	2853.3
345	технический коридор	2 подземный этаж	техническое	142.3

346	МОП	1 подземный этаж	техническое	2731
347	технический коридор	1 подземный этаж	техническое	183.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Секция 1. Помещение насосной	насосное борудование	насосная установка повышенного давления для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома (2 рабочих, 1 резервный)
2.	Секция 1. помещение насосной	насосное оборудование	дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения насосной (1 рабочий +1 резервный)
3.	Секция 1. Помещение насосной	счетчик воды	Общедомовой водомерный узел
4.	Секция 1. Лифтовый холл 1 этаж	Оборудование связи	для телефонизации и радиофикации жилого дома
5.	Секция 1. Шахта лифта	Лифтовое оборудование	пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2шт
6.	Секция 1. Лифтовый холл 14 этаж	оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
7.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	подогреватель	подогреватель водяной пластинчатый системы отопления
8.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	Насосное оборудование	циркуляционный насос системы отопления (1 рабочий +1 резервный)
9.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	подогреватель	подогреватель водяной пластинчатый системы горячего водоснабжения
10.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	насосное оборудование	циркуляционный насос системы горячего водоснабжения (1 рабочий +1 резервный)
11.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	насосное оборудование	насос подпитки системы отопления (1 рабочий +1 резервный)
12.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	теплосчетчик	общедомовой учет тепловой энергии жилого дома
13.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	теплосчетчик	учет тепловой энергии системы отопления жилого дома
14.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	теплосчетчик	учет тепловой энергии системы горячего водоснабения
15.	Секция 2. Помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	насосное оборудование	дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения ИТП (1 рабочий +1 резервный)
16.	Секция 2. Помещение электрощитовой	электрическое оборудование	для ввода и распределения электроэнергии. Общедомовой учет электрической энергии
17.	Секция 2. Шахта лифта	лифтовое оборудование	пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
18.	Секция 2. Лифтовый холл 14 этаж	оборудование связи	диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
19.	Секция 1. Квартиры 156 шт.	отопительное оборудование	стальные панельные радиаторы оборудованные терморегуляторами.
20.	Секция 2. Помещение электрощитовой	электрическое оборудование	для ввода и распределения электроэнергии. Общедомовой учет электрической энергии.

21.	Секция 2. Лифтовый холл 1 этаж	оборудование связи	для телефонизации и радиофикации жилого дома
22.	Секция 2. Шахта лифта	лифтовое оборудование	пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
23.	Секция 2. Лифтовый холл 14 этаж	оборудование связи	диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
24.	Секция 2. Квартиры 104 шт.	отопительное оборудование	стальные панельные радиаторы оборудованные терморегуляторами
25.	Секция 3. Помещение венткамеры	вентиляционное оборудование	приточная вентиляция
26.	Секция 3. Помещение венткамеры	вентиляционное оборудование	вытяжная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 609 500 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0301054:9
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810530000033327
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 558
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 388,25 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 238,3 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 475 687 515 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 195 574 998,96 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 81 440 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

19.7.1. О количестве Договоров участия в долевом строительстве: 19.7.1.1.1. Жилые помещения 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 561 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0 19.7.1.1.2. Нежилые помещения 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0 19.7.1.1.3. Машино-места 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0 19.7.2. О площади объектов долевого строительства: 19.7.2.1.1. Жилые помещения 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 26504,98кв.м 19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 19.7.2.1.2. Нежилые помещения 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 19.7.2.1.3. Машино-места 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве 19.7.3.1.1. Жилые помещения 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 1 482 139 715 рублей. 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 19.7.3.1.2. Нежилые помещения 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0. 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 19.7.3.1.3. Машино-места 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 5.1. Передача Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства и принятие его Участником долевого строительства осуществляется по подписываемому сторонами Передаточному акту по окончании строительства Объекта недвижимости 1 полугодие 2022 года

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Лотос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301017523
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311128840
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013397-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ОсноваЭкспертПроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0146-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СпецЭкспертПроект-Центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312210328
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-027741-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Проф-Эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Новые Огни
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-11222-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0301054:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками типа Village LED 100 мощностью 100 Вт. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВБ6Шв-1 кВ, сечением 4x16, проложенным в траншее в земле на глубине 0,7 м. (13.11.2018 г., 13.11.2020 г., АО "НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ").

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 86 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2302-12/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 884 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2302-12/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 884 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04.4-673/18-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 075 197,3 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04.4-673/18-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 604 974 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308139496
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-55-18-1764
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 738 694,6 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/1501/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 661
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 661
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
2	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
3	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
4	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
5	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
6	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
7	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
8	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
9	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
10	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
11	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
12	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
13	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
14	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
15	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
16	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
17	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
18	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
19	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
20	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	
21	Машино-место	1	1	13.50	Машиноместо	13.50	

624	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
625	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
626	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
627	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
628	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
629	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
630	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
631	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
632	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
633	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
634	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
635	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
636	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
637	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
638	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
639	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
640	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
641	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
642	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
643	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
644	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
645	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
646	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
647	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
648	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
649	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
650	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
651	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
652	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
653	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
654	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
655	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
656	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
657	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
658	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
659	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
660	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	
661	Машино-место	3	1	13.50	Машиноместо	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 240 500 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0301054:9
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810530000033327
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 338
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 563 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 222 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 81 440 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 408658892689112230673999169172906016986

Владелец: ООО "СЗ "ГАММА Н", ЕРМОЛАЕВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ,
Анапа г

Действителен: с 28.05.2021 по 28.05.2022