

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000841 от 02.08.2022

Односекционный жилой дом (№2.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№4.4 по ПЗУ) - 7 этап строительства IV очереди

Дата первичного размещения: 07.07.2020

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик УГМК-Макаровский</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик УГМК-Макаровский</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Челюскинцев</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 58</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(343)283-09-80</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>emz@emzural.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>макаровский.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Мордовин</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Евгений</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик УГМК-Макаровский</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br><b>6659005499</b>            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>УГМК-Застройщик</b>                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659005499</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026602957358</b>                                   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.10.2002</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686073603</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>6,32 %</b>  |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стратегия</b>    |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6606032812</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>28,19 %</b>   |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горизонт</b>     |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6606032820</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>28,49 %</b>   |
| 3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                       |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЛААС -СТРОЙ</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6663063246</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>6,99 %</b>  |
| 3.1 (5) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вертикаль</b>    |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686086793</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>18,65 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мордовин</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>9,89 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>034-330-169 08</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420700287070</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мордовин</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,89 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>034-330-169 08</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>420700287070</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбург-СИТИ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6606019057</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1046600292826</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промышленные ресурсы</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4250000360</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034250901520</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Радуга</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205279142</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134205027637</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"</b>                        |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6678091743</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658028303</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УГМК-Застройщик</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6678102096</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658037190</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Свердловская</b>              |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Набережная</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9; Корпус: 1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Макаровский квартал</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.12.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-905-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Свердловская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Татищева  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 18  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК "Нагорный"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.1. по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1. этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.2 по ПЗУ) многосекционного жилого дома - 1.1 этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (1.3 по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1 этап строительства, пристроенная подземная автостоянка (№3 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>30.09.2020  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 66302000-1248-2018   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Татищева</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>18/2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Нагорный</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2020</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1248-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>наб</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9/2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Макаровский</b>                                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1.8-1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.01.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-1535-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>наб</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийская</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 7  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Макаровский</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Объект культурного наследия областного значения"Симановская мельница:четырехэтажное каменное здание мельницы"в рамках объекта:"Многофункциональный жилой комплекс по ул.Челюскинцев, 58 в г.Екатеринбурге 1 очередь строительства 4 этап.Четырехэтажное каменное здание мельницы, лит.УУ4, У5, У6, У7.Приспособление под жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №15 по ПЗУ |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>18.03.2021   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>66-302000-38-04-33/01-2021   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Татищева</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Нагорный</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Две секции пятисекционного жилого дома (№ 2.1, 2.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 2.7.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.02.2022</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66302000-1865-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Наб</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Макаровский квартал</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Односекционный жилой дом (№ 2.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 4.4 по ПЗУ)-7 этап строительства IV очереди</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.07.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66302000-1844-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала</b></p>                              |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>6672286150</b></p>  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>С-103-66-0440-66-260117</b></p>   |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>26.01.2017</b></p>  |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b></p> |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br/> <b>7722401371</b></p>  |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>Автономная некоммерческая организация</b></p>   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>495 109,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>625 036,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 346 411,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1 |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |                       |
|--|-------|-----------------------|
|  | 9.2.2 | Наименование объекта: |
|--|-------|-----------------------|



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Челюскинцев</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>2.1</b>   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30 184,1 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>17 894,40 м2                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 904,90 м2                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>20 799,30 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УралТИСИЗ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архстройпроект-А</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672302814</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-1-4-0415-15/15-0446-1</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6661000635</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.05.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-015887-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-029524-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-000537-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:               |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Макаровский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дюна-Строй</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671013577</b>                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1884-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.02.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1884-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.02.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>02.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1884-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.10.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1844-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.10.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>04.02.2022</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ<br/>СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение о разделе земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-05/10</b>             |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2014</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>12.02.2014</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0206016:181</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>35 511,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>12</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории установлены детский игровой комплекс, качели</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории установлены спортивный корт, площадка для воркаута</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На дворовой территории</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Высадка деревьев и кустарников, газонов</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение прилегаемой территории выполнено светодиодными светильниками на консольных металлических опорах высотой надземной части 9 м и торшерных светильниках высотой 4 м</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Имеется архитектурное освещение и освещение придомовой территории</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>68.43 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>65 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6659005499</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>369/20</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-207-52-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 996 094,14 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-12589/52-П/1591</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 647 810,08 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-12589/53-П/1591</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 383 704,80 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-27-13/18Ж-913(корректировка 51313-06-11/589 от 07.06.2021)</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 695,12 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>72/2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УГМК-Телеком</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6606022606</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>177</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>270</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>86</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>184</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| К-2.1-4-1      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 125.30               | 3                 | 69.50                      | 3.00                |
| К-2.1-4-2      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 68.70                | 1                 | 20.80                      | 3.00                |
| К-2.1-4-3      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 91.40                | 2                 | 32.20                      | 3.00                |
| К-2.1-4-4      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 55.90                | 1                 | 17.10                      | 3.00                |
| К-2.1-4-6      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 89.90                | 2                 | 33.50                      | 3.00                |
| К-2.1-4-7      | Квартира   | 4                 | 2,1            | 144.40               | 4                 | 70.70                      | 3.00                |

|            |          |   |     |        |   |       |      |
|------------|----------|---|-----|--------|---|-------|------|
| К-2.1-4-8  | Квартира | 4 | 2,1 | 96.60  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-4-9  | Квартира | 4 | 2,1 | 95.30  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-4-10 | Квартира | 4 | 2,1 | 125.70 | 3 | 73.00 | 3.00 |
| К-2.1-5-1  | Квартира | 5 | 2,1 | 124.60 | 3 | 69.50 | 3.00 |
| К-2.1-5-2  | Квартира | 5 | 2,1 | 68.30  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-5-3  | Квартира | 5 | 2,1 | 90.80  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-5-4  | Квартира | 5 | 2,1 | 55.50  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-5-5  | Квартира | 5 | 2,1 | 120.80 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-5-6  | Квартира | 5 | 2,1 | 82.50  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-5-7  | Квартира | 5 | 2,1 | 143.60 | 4 | 70.70 | 3.00 |
| К-2.1-5-8  | Квартира | 5 | 2,1 | 95.90  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-5-9  | Квартира | 5 | 2,1 | 94.70  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-5-10 | Квартира | 5 | 2,1 | 125.20 | 4 | 69.80 | 3.00 |
| К-2.1-6-1  | Квартира | 6 | 2,1 | 122.70 | 4 | 68.00 | 3.00 |
| К-2.1-6-2  | Квартира | 6 | 2,1 | 67.80  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-6-3  | Квартира | 6 | 2,1 | 90.40  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-6-4  | Квартира | 6 | 2,1 | 55.10  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-6-5  | Квартира | 6 | 2,1 | 119.10 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-6-6  | Квартира | 6 | 2,1 | 82.40  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-6-7  | Квартира | 6 | 2,1 | 142.80 | 4 | 70.70 | 3.00 |
| К-2.1-6-8  | Квартира | 6 | 2,1 | 95.00  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-6-9  | Квартира | 6 | 2,1 | 94.00  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-6-10 | Квартира | 6 | 2,1 | 123.90 | 3 | 73.00 | 3.00 |
| К-2.1-7-1  | Квартира | 7 | 2,1 | 123.50 | 3 | 69.50 | 3.00 |
| К-2.1-7-2  | Квартира | 7 | 2,1 | 68.00  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-7-3  | Квартира | 7 | 2,1 | 89.40  | 2 | 32.40 | 3.00 |
| К-2.1-7-4  | Квартира | 7 | 2,1 | 54.90  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-7-5  | Квартира | 7 | 2,1 | 119.10 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-7-6  | Квартира | 7 | 2,1 | 81.10  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-7-7  | Квартира | 7 | 2,1 | 139.20 | 4 | 65.70 | 3.00 |
| К-2.1-7-8  | Квартира | 7 | 2,1 | 95.00  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-7-9  | Квартира | 7 | 2,1 | 93.80  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-7-10 | Квартира | 7 | 2,1 | 123.60 | 3 | 73.00 | 3.00 |

|             |          |    |     |        |   |       |      |
|-------------|----------|----|-----|--------|---|-------|------|
| К-2.1-8-1   | Квартира | 8  | 2,1 | 123.40 | 3 | 69.50 | 3.00 |
| К-2.1-8-2   | Квартира | 8  | 2,1 | 67.60  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-8-3   | Квартира | 8  | 2,1 | 90.20  | 2 | 31.10 | 3.00 |
| К-2.1-8-4   | Квартира | 8  | 2,1 | 54.90  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-8-5   | Квартира | 8  | 2,1 | 118.90 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-8-6   | Квартира | 8  | 2,1 | 82.50  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-8-7   | Квартира | 8  | 2,1 | 140.70 | 4 | 70.60 | 3.00 |
| К-2.1-8-8   | Квартира | 8  | 2,1 | 94.20  | 2 | 40.60 | 3.00 |
| К-2.1-8-9   | Квартира | 8  | 2,1 | 93.80  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-8-10  | Квартира | 8  | 2,1 | 123.60 | 3 | 73.00 | 3.00 |
| К-2.1-9-1   | Квартира | 9  | 2,1 | 123.30 | 3 | 69.50 | 3.00 |
| К-2.1-9-2   | Квартира | 9  | 2,1 | 67.60  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-9-3   | Квартира | 9  | 2,1 | 89.80  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-9-4   | Квартира | 9  | 2,1 | 54.80  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-9-5   | Квартира | 9  | 2,1 | 118.90 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-9-6   | Квартира | 9  | 2,1 | 82.30  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-9-7   | Квартира | 9  | 2,1 | 141.20 | 4 | 74.90 | 3.00 |
| К-2.1-9-8   | Квартира | 9  | 2,1 | 94.90  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-9-9   | Квартира | 9  | 2,1 | 93.70  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-9-10  | Квартира | 9  | 2,1 | 123.50 | 3 | 73.00 | 3.00 |
| К-2.1-10-1  | Квартира | 10 | 2,1 | 123.40 | 3 | 65.80 | 3.00 |
| К-2.1-10-2  | Квартира | 10 | 2,1 | 67.60  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-10-3  | Квартира | 10 | 2,1 | 89.80  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-10-4  | Квартира | 10 | 2,1 | 55.10  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-10-5  | Квартира | 10 | 2,1 | 118.80 | 3 | 50.50 | 3.00 |
| К-2.1-10-6  | Квартира | 10 | 2,1 | 82.30  | 2 | 33.50 | 3.00 |
| К-2.1-10-7  | Квартира | 10 | 2,1 | 142.50 | 4 | 70.70 | 3.00 |
| К-2.1-10-8  | Квартира | 10 | 2,1 | 94.90  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-10-9  | Квартира | 10 | 2,1 | 93.70  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-10-10 | Квартира | 10 | 2,1 | 123.50 | 3 | 73.00 | 3.00 |
| К-2.1-11-1  | Квартира | 11 | 2,1 | 122.30 | 4 | 69.10 | 3.00 |
| К-2.1-11-2  | Квартира | 11 | 2,1 | 67.60  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-11-3  | Квартира | 11 | 2,1 | 89.80  | 2 | 32.20 | 3.00 |

|             |          |    |     |        |   |       |      |
|-------------|----------|----|-----|--------|---|-------|------|
| К-2.1-11-4  | Квартира | 11 | 2,1 | 54.80  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-11-5  | Квартира | 11 | 2,1 | 118.60 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| К-2.1-11-6  | Квартира | 11 | 2,1 | 80.70  | 3 | 31.20 | 3.00 |
| К-2.1-11-7  | Квартира | 11 | 2,1 | 142.60 | 4 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-11-8  | Квартира | 11 | 2,1 | 94.90  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-11-9  | Квартира | 11 | 2,1 | 94.00  | 2 | 36.70 | 3.00 |
| К-2.1-11-10 | Квартира | 11 | 2,1 | 123.00 | 4 | 68.40 | 3.00 |
| К-2.1-12-1  | Квартира | 12 | 2,1 | 123.60 | 3 | 69.80 | 3.00 |
| К-2.1-12-2  | Квартира | 12 | 2,1 | 67.60  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-12-3  | Квартира | 12 | 2,1 | 89.60  | 2 | 32.30 | 3.00 |
| К-2.1-12-4  | Квартира | 12 | 2,1 | 54.80  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-12-5  | Квартира | 12 | 2,1 | 119.00 | 3 | 48.30 | 3.00 |
| К-2.1-12-6  | Квартира | 12 | 2,1 | 82.60  | 2 | 33.70 | 3.00 |
| К-2.1-12-7  | Квартира | 12 | 2,1 | 142.60 | 4 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-12-8  | Квартира | 12 | 2,1 | 93.90  | 2 | 34.80 | 3.00 |
| К-2.1-12-9  | Квартира | 12 | 2,1 | 93.70  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-12-10 | Квартира | 12 | 2,1 | 122.40 | 4 | 73.80 | 3.00 |
| К-2.1-13-1  | Квартира | 13 | 2,1 | 123.30 | 4 | 68.80 | 3.00 |
| К-2.1-13-2  | Квартира | 13 | 2,1 | 67.40  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-13-3  | Квартира | 13 | 2,1 | 89.50  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-13-4  | Квартира | 13 | 2,1 | 54.60  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-13-5  | Квартира | 13 | 2,1 | 119.10 | 3 | 53.20 | 3.00 |
| К-2.1-13-6  | Квартира | 13 | 2,1 | 82.30  | 2 | 33.60 | 3.00 |
| К-2.1-13-7  | Квартира | 13 | 2,1 | 140.20 | 4 | 69.70 | 3.00 |
| К-2.1-13-8  | Квартира | 13 | 2,1 | 94.70  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-13-9  | Квартира | 13 | 2,1 | 93.50  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-13-10 | Квартира | 13 | 2,1 | 123.60 | 3 | 73.20 | 3.00 |
| К-2.1-14-1  | Квартира | 14 | 2,1 | 122.30 | 4 | 69.40 | 3.00 |
| К-2.1-14-2  | Квартира | 14 | 2,1 | 67.40  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-14-3  | Квартира | 14 | 2,1 | 89.40  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-14-4  | Квартира | 14 | 2,1 | 54.60  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-14-5  | Квартира | 14 | 2,1 | 118.00 | 3 | 47.00 | 3.00 |
| К-2.1-14-6  | Квартира | 14 | 2,1 | 82.40  | 2 | 33.70 | 3.00 |

|             |          |    |     |        |   |       |      |
|-------------|----------|----|-----|--------|---|-------|------|
| К-2.1-14-7  | Квартира | 14 | 2,1 | 142.10 | 4 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-14-8  | Квартира | 14 | 2,1 | 94.70  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-14-9  | Квартира | 14 | 2,1 | 91.60  | 2 | 32.60 | 3.00 |
| К-2.1-14-10 | Квартира | 14 | 2,1 | 122.20 | 4 | 68.90 | 3.00 |
| К-2.1-15-1  | Квартира | 15 | 2,1 | 124.30 | 3 | 67.00 | 3.00 |
| К-2.1-15-2  | Квартира | 15 | 2,1 | 67.30  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-15-3  | Квартира | 15 | 2,1 | 89.70  | 2 | 36.00 | 3.00 |
| К-2.1-15-4  | Квартира | 15 | 2,1 | 54.50  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-15-5  | Квартира | 15 | 2,1 | 118.60 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| К-2.1-15-6  | Квартира | 15 | 2,1 | 82.30  | 2 | 33.70 | 3.00 |
| К-2.1-15-7  | Квартира | 15 | 2,1 | 140.80 | 4 | 69.70 | 3.00 |
| К-2.1-15-8  | Квартира | 15 | 2,1 | 93.90  | 2 | 39.50 | 3.00 |
| К-2.1-15-9  | Квартира | 15 | 2,1 | 93.40  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-15-10 | Квартира | 15 | 2,1 | 122.80 | 4 | 67.70 | 3.00 |
| К-2.1-16-1  | Квартира | 16 | 2,1 | 123.30 | 3 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-16-2  | Квартира | 16 | 2,1 | 67.30  | 1 | 20.80 | 3.00 |
| К-2.1-16-3  | Квартира | 16 | 2,1 | 89.40  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-16-4  | Квартира | 16 | 2,1 | 54.50  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-16-5  | Квартира | 16 | 2,1 | 118.30 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| К-2.1-16-6  | Квартира | 16 | 2,1 | 82.40  | 2 | 33.70 | 3.00 |
| К-2.1-16-7  | Квартира | 16 | 2,1 | 140.30 | 4 | 69.70 | 3.00 |
| К-2.1-16-8  | Квартира | 16 | 2,1 | 94.60  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-16-9  | Квартира | 16 | 2,1 | 93.40  | 2 | 37.50 | 3.00 |
| К-2.1-16-10 | Квартира | 16 | 2,1 | 123.40 | 3 | 73.30 | 3.00 |
| К-2.1-17-1  | Квартира | 17 | 2,1 | 123.30 | 3 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-17-2  | Квартира | 17 | 2,1 | 67.80  | 1 | 20.90 | 3.00 |
| К-2.1-17-3  | Квартира | 17 | 2,1 | 89.40  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| К-2.1-17-4  | Квартира | 17 | 2,1 | 54.50  | 1 | 17.10 | 3.00 |
| К-2.1-17-5  | Квартира | 17 | 2,1 | 118.30 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| К-2.1-17-6  | Квартира | 17 | 2,1 | 82.40  | 2 | 33.70 | 3.00 |
| К-2.1-17-7  | Квартира | 17 | 2,1 | 142.10 | 4 | 69.90 | 3.00 |
| К-2.1-17-8  | Квартира | 17 | 2,1 | 94.60  | 2 | 40.50 | 3.00 |
| К-2.1-17-9  | Квартира | 17 | 2,1 | 93.40  | 2 | 37.50 | 3.00 |

|             |          |    |     |        |   |        |      |
|-------------|----------|----|-----|--------|---|--------|------|
| К-2.1-17-10 | Квартира | 17 | 2,1 | 123.40 | 3 | 73.30  | 3.00 |
| К-2.1-18-1  | Квартира | 18 | 2,1 | 123.30 | 3 | 69.90  | 3.00 |
| К-2.1-18-2  | Квартира | 18 | 2,1 | 67.30  | 1 | 20.80  | 3.00 |
| К-2.1-18-3  | Квартира | 18 | 2,1 | 89.40  | 2 | 32.20  | 3.00 |
| К-2.1-18-4  | Квартира | 18 | 2,1 | 54.50  | 1 | 17.10  | 3.00 |
| К-2.1-18-5  | Квартира | 18 | 2,1 | 120.00 | 2 | 53.70  | 3.00 |
| К-2.1-18-6  | Квартира | 18 | 2,1 | 82.40  | 2 | 33.70  | 3.00 |
| К-2.1-18-7  | Квартира | 18 | 2,1 | 141.80 | 4 | 75.30  | 3.00 |
| К-2.1-18-8  | Квартира | 18 | 2,1 | 94.50  | 2 | 40.50  | 3.00 |
| К-2.1-18-9  | Квартира | 18 | 2,1 | 93.40  | 2 | 37.50  | 3.00 |
| К-2.1-18-10 | Квартира | 18 | 2,1 | 122.20 | 4 | 67.90  | 3.00 |
| К-2.1-19-1  | Квартира | 19 | 2,1 | 121.70 | 4 | 68.30  | 3.00 |
| К-2.1-19-2  | Квартира | 19 | 2,1 | 67.30  | 1 | 20.80  | 3.00 |
| К-2.1-19-3  | Квартира | 19 | 2,1 | 89.30  | 2 | 32.20  | 3.00 |
| К-2.1-19-4  | Квартира | 19 | 2,1 | 54.50  | 1 | 17.10  | 3.00 |
| К-2.1-19-5  | Квартира | 19 | 2,1 | 118.30 | 3 | 50.70  | 3.00 |
| К-2.1-19-6  | Квартира | 19 | 2,1 | 82.20  | 2 | 33.70  | 3.00 |
| К-2.1-19-7  | Квартира | 19 | 2,1 | 142.00 | 4 | 69.90  | 3.00 |
| К-2.1-19-8  | Квартира | 19 | 2,1 | 94.40  | 2 | 40.50  | 3.00 |
| К-2.1-19-9  | Квартира | 19 | 2,1 | 93.20  | 2 | 37.50  | 3.00 |
| К-2.1-19-10 | Квартира | 19 | 2,1 | 123.40 | 3 | 73.30  | 3.00 |
| К-2.1-20-1  | Квартира | 20 | 2,1 | 122.10 | 4 | 68.90  | 3.30 |
| К-2.1-20-2  | Квартира | 20 | 2,1 | 67.30  | 1 | 20.80  | 3.30 |
| К-2.1-20-3  | Квартира | 20 | 2,1 | 88.40  | 2 | 31.00  | 3.30 |
| К-2.1-20-4  | Квартира | 20 | 2,1 | 54.20  | 1 | 17.10  | 3.30 |
| К-2.1-20-5о | Квартира | 20 | 2,1 | 210.20 | 4 | 114.00 | 3.30 |
| К-2.1-20-7  | Квартира | 20 | 2,1 | 141.90 | 4 | 70.10  | 3.30 |
| К-2.1-20-8  | Квартира | 20 | 2,1 | 93.80  | 2 | 40.50  | 3.30 |
| К-2.1-20-9  | Квартира | 20 | 2,1 | 92.70  | 2 | 37.20  | 3.30 |
| К-2.1-20-10 | Квартира | 20 | 2,1 | 122.60 | 4 | 68.50  | 3.30 |
| К-2.1-21-1  | Квартира | 21 | 2,1 | 126.90 | 3 | 72.90  | 3.60 |
| К-2.1-21-2  | Квартира | 21 | 2,1 | 69.00  | 1 | 21.80  | 3.60 |
| К-2.1-21-3  | Квартира | 21 | 2,1 | 90.40  | 2 | 33.50  | 3.60 |

|             |                                 |    |     |        |   |        |      |
|-------------|---------------------------------|----|-----|--------|---|--------|------|
| К-2.1-21-4  | Квартира                        | 21 | 2,1 | 55.30  | 1 | 17.80  | 3.60 |
| К-2.1-21-5о | Квартира на двух и более этажах | 21 | 2,1 | 283.40 | 4 | 121.00 | 3.60 |
| К-2.1-21-7  | Квартира на двух и более этажах | 21 | 2,1 | 220.00 | 4 | 76.10  | 3.60 |
| К-2.1-21-8  | Квартира                        | 21 | 2,1 | 98.80  | 2 | 41.70  | 3.60 |
| К-2.1-21-9  | Квартира                        | 21 | 2,1 | 94.50  | 2 | 37.30  | 3.60 |
| К-2.1-21-10 | Квартира                        | 21 | 2,1 | 125.80 | 4 | 71.90  | 3.60 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К01            | Кладовая   | -1                | 2.1            | 9.3            | Колясочная                        | 9.3            |                     |
| 1              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.7            | Колясочная                        | 4.7            |                     |
| 2              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.4            | Колясочная                        | 4.4            |                     |
| 3              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |
| 4              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.8            | Колясочная                        | 4.8            |                     |
| 5              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.8            | Колясочная                        | 4.8            |                     |
| 6              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |
| 7              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.4            | Колясочная                        | 4.4            |                     |
| 8              | Кладовая   | 4                 | 2.1            | 4.7            | Колясочная                        | 4.7            |                     |
| 9              | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.6            | Колясочная                        | 4.6            |                     |
| 10             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.4            | Колясочная                        | 4.4            |                     |
| 11             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |
| 12             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.8            | Колясочная                        | 4.8            |                     |
| 13             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.8            | Колясочная                        | 4.8            |                     |
| 14             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |
| 15             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.4            | Колясочная                        | 4.4            |                     |
| 16             | Кладовая   | 5                 | 2.1            | 4.6            | Колясочная                        | 4.6            |                     |
| 17             | Кладовая   | 6                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |
| 18             | Кладовая   | 6                 | 2.1            | 4.4            | Колясочная                        | 4.4            |                     |
| 19             | Кладовая   | 6                 | 2.1            | 4.5            | Колясочная                        | 4.5            |                     |

|    |          |    |     |     |            |     |  |
|----|----------|----|-----|-----|------------|-----|--|
| 20 | Кладовая | 6  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 21 | Кладовая | 6  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 22 | Кладовая | 6  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 23 | Кладовая | 6  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 24 | Кладовая | 6  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 25 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 26 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 27 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 28 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 29 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 30 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 31 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 32 | Кладовая | 7  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 33 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.3 | Колясочная | 4.3 |  |
| 34 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 35 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 36 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 37 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 38 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 39 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 40 | Кладовая | 8  | 2.1 | 4.3 | Колясочная | 4.3 |  |
| 41 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.3 | Колясочная | 4.3 |  |
| 42 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 43 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 44 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 45 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 46 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 47 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 48 | Кладовая | 9  | 2.1 | 4.3 | Колясочная | 4.3 |  |
| 49 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 50 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 51 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 52 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |



|    |          |    |     |     |            |     |  |
|----|----------|----|-----|-----|------------|-----|--|
| 53 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 54 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 55 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 56 | Кладовая | 10 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 57 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 58 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 59 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 60 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 61 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 62 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 63 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 64 | Кладовая | 11 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 65 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 66 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 67 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 68 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 69 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 70 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 71 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 72 | Кладовая | 12 | 2.1 | 4   | Колясочная | 4   |  |
| 73 | Кладовая | 13 | 2.1 | 3.8 | Колясочная | 3.8 |  |
| 74 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 75 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 76 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 77 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 78 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 79 | Кладовая | 13 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 80 | Кладовая | 13 | 2.1 | 3.8 | Колясочная | 3.8 |  |
| 81 | Кладовая | 14 | 2.1 | 3.8 | Колясочная | 3.8 |  |
| 82 | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 83 | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 84 | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 85 | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |

|     |          |    |     |     |            |     |  |
|-----|----------|----|-----|-----|------------|-----|--|
| 86  | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 87  | Кладовая | 14 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 88  | Кладовая | 14 | 2.1 | 3.8 | Колясочная | 3.8 |  |
| 89  | Кладовая | 15 | 2.1 | 3.7 | Колясочная | 3.7 |  |
| 90  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 91  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 92  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 93  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 94  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 95  | Кладовая | 15 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 96  | Кладовая | 15 | 2.1 | 3.7 | Колясочная | 3.7 |  |
| 97  | Кладовая | 16 | 2.1 | 3.4 | Колясочная | 3.4 |  |
| 98  | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 99  | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 100 | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 101 | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 102 | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 103 | Кладовая | 16 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 104 | Кладовая | 16 | 2.1 | 3.4 | Колясочная | 3.4 |  |
| 105 | Кладовая | 17 | 2.1 | 3.4 | Колясочная | 3.4 |  |
| 106 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 107 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 108 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 109 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 110 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 111 | Кладовая | 17 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 112 | Кладовая | 17 | 2.1 | 3.4 | Колясочная | 3.4 |  |
| 113 | Кладовая | 18 | 2.1 | 3.4 | Колясочная | 3.4 |  |
| 114 | Кладовая | 18 | 2.1 | 4.4 | Колясочная | 4.4 |  |
| 115 | Кладовая | 18 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |
| 116 | Кладовая | 18 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 117 | Кладовая | 18 | 2.1 | 4.8 | Колясочная | 4.8 |  |
| 118 | Кладовая | 18 | 2.1 | 4.5 | Колясочная | 4.5 |  |

|     |  |    |     |      |                              |      |      |
|-----|--|----|-----|------|------------------------------|------|------|
| 119 | Кладовая   | 18 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 120 | Кладовая   | 18 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 121 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 122 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 123 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 124 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 125 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 126 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 127 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 128 | Кладовая   | 19 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 129 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 130 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 131 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 132 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 133 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 134 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 135 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 136 | Кладовая   | 20 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 137 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 138 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 139 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 140 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 141 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.8  | Колясочная                   | 4.8  |      |
| 142 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.5  | Колясочная                   | 4.5  |      |
| 143 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 4.4  | Колясочная                   | 4.4  |      |
| 144 | Кладовая   | 21 | 2.1 | 3.4  | Колясочная                   | 3.4  |      |
| 634 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 2.1 | 22.6 | Место хранения<br>автомобиля | 22.6 | 3.45 |
| 635 | Машино-место   | -2 | 2.1 | 16.9 | Машино-место                 | 16.9 |      |
| 636 | Машино-место   | -2 | 2.1 | 15.3 | Машино-место                 | 15.3 |      |
| 637 | Машино-место   | -2 | 2.1 | 13.3 | Машино-место                 | 13.3 |      |
| 638 | Машино-место   | -2 | 2.1 | 16.1 | Машино-место                 | 16.1 |      |
| 639 | Машино-место   | -2 | 2.1 | 16   | Машино-место                 | 16   |      |

|     |   |    |     |      |                           |      |      |
|-----|---|----|-----|------|---------------------------|------|------|
| 640 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 21.1 | Место хранения автомобиля | 21.1 | 3.45 |
| 641 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 19   | Машино-место              | 19   |      |
| 642 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 19.6 | Машино-место              | 19.6 |      |
| 643 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 16.2 | Машино-место              | 16.2 |      |
| 644 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 21.2 | Машино-место              | 21.2 |      |
| 645 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 20.9 | Машино-место              | 20.9 |      |
| 646 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 14.3 | Машино-место              | 14.3 |      |
| 647 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 16.3 | Машино-место              | 16.3 |      |
| 648 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 21.2 | Машино-место              | 21.2 |      |
| 649 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 20.6 | Машино-место              | 20.6 |      |
| 650 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 20.6 | Машино-место              | 20.6 |      |
| 651 | Машино-место                                      | -2 | 2.1 | 17.9 | Машино-место              | 17.9 |      |
| 652 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 16.1 | Место хранения автомобиля | 16.1 | 3.45 |
| 653 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 16.1 | Место хранения автомобиля | 16.1 | 3.45 |
| 654 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 16   | Место хранения автомобиля | 16   | 3.45 |
| 655 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3.45 |
| 656 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3.45 |
| 657 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 16.2 | Место хранения автомобиля | 16.2 | 3.45 |
| 658 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2.1 | 15   | Место хранения автомобиля | 15   | 3.45 |
| 659 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.4 | Машино-место              | 16.4 |      |
| 660 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |      |
| 661 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |      |
| 662 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |      |
| 663 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 15.3 | Машино-место              | 15.3 |      |
| 664 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.1 | Машино-место              | 16.1 |      |
| 665 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 15.9 | Машино-место              | 15.9 |      |

|     |   |    |     |      |                           |      |     |
|-----|---|----|-----|------|---------------------------|------|-----|
| 666 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 21.1 | Место хранения автомобиля | 21.1 | 5.1 |
| 667 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 19   | Машино-место              | 19   |     |
| 668 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 19.6 | Машино-место              | 19.6 |     |
| 669 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.2 | Машино-место              | 16.2 |     |
| 670 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 21.2 | Машино-место              | 21.2 |     |
| 671 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 20.9 | Машино-место              | 20.9 |     |
| 672 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 14.3 | Машино-место              | 14.3 |     |
| 673 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.3 | Машино-место              | 16.3 |     |
| 674 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 20.8 | Машино-место              | 20.8 |     |
| 675 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 13.4 | Машино-место              | 13.4 |     |
| 676 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 15.8 | Место хранения автомобиля | 15.8 | 5.1 |
| 677 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 16   | Место хранения автомобиля | 16   | 5.1 |
| 678 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 5.1 |
| 679 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 5.1 |
| 680 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 16.2 | Место хранения автомобиля | 16.2 | 5.1 |
| 681 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2.1 | 16.1 | Место хранения автомобиля | 16.1 | 5.1 |
| 682 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.4 | Машино-место              | 16.4 |     |
| 683 | Машино-место                                      | -1 | 2.1 | 16.2 | Машино-место              | 16.2 |     |
| 684 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |     |
| 685 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |     |
| 686 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |     |
| 687 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2.1 | 22.5 | Место хранения автомобиля | 22.5 | 3.6 |
| 688 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |     |
| 689 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 15.3 | Машино-место              | 15.3 |     |
| 690 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 16.1 | Машино-место              | 16.1 |     |
| 691 | Машино-место                                      | 1  | 2.1 | 15.9 | Машино-место              | 15.9 |     |

|     |   |   |     |      |                           |      |     |
|-----|---|---|-----|------|---------------------------|------|-----|
| 693 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 32.6 | Место хранения автомобиля | 32.6 | 3.6 |
| 694 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 17.5 | Машино-место              | 17.5 |     |
| 695 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 18.2 | Машино-место              | 18.2 |     |
| 696 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 28.4 | Место хранения автомобиля | 28.4 | 3.6 |
| 698 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 14.2 | Место хранения автомобиля | 14.2 | 3.6 |
| 699 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 19.3 | Машино-место              | 19.3 |     |
| 700 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 17.9 | Машино-место              | 17.9 |     |
| 701 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 17.9 | Машино-место              | 17.9 |     |
| 702 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 16.1 | Место хранения автомобиля | 16.1 | 3.6 |
| 703 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 16.1 | Место хранения автомобиля | 16.1 | 3.6 |
| 704 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.1 | 16   | Место хранения автомобиля | 16   | 3.6 |
| 705 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 19   | Машино-место              | 19   |     |
| 706 | Машино-место                                      | 1 | 2.1 | 19   | Машино-место              | 19   |     |
| 707 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |     |
| 708 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |     |
| 709 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |     |
| 710 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 22.5 | Место хранения автомобиля | 22.5 | 3   |
| 711 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |     |
| 712 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 15.3 | Машино-место              | 15.3 |     |
| 713 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 16.1 | Машино-место              | 16.1 |     |
| 714 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 15.9 | Машино-место              | 15.9 |     |
| 715 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |     |
| 716 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 17.5 | Машино-место              | 17.5 |     |
| 717 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 18.2 | Машино-место              | 18.2 |     |
| 718 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 15.1 | Машино-место              | 15.1 |     |
| 719 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 18.3 | Машино-место              | 18.3 |     |
| 720 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 20.1 | Машино-место              | 20.1 |     |

|     |   |   |     |      |                           |      |   |
|-----|---|---|-----|------|---------------------------|------|---|
| 721 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 19.5 | Машино-место              | 19.5 |   |
| 722 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 15.3 | Машино-место              | 15.3 |   |
| 723 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 18.1 | Машино-место              | 18.1 |   |
| 724 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 19.3 | Машино-место              | 19.3 |   |
| 725 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 18   | Машино-место              | 18   |   |
| 726 | Машино-место                                      | 2 | 2.1 | 18.1 | Машино-место              | 18.1 |   |
| 727 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 18.2 | Место хранения автомобиля | 18.2 | 3 |
| 728 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 17.9 | Место хранения автомобиля | 17.9 | 3 |
| 729 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 16   | Место хранения автомобиля | 16   | 3 |
| 730 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3 |
| 731 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3 |
| 732 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 16.2 | Место хранения автомобиля | 16.2 | 3 |
| 733 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2.1 | 15   | Место хранения автомобиля | 15   | 3 |
| 734 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |   |
| 735 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |   |
| 736 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 19.4 | Машино-место              | 19.4 |   |
| 737 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 22.5 | Место хранения автомобиля | 22.5 | 3 |
| 738 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 16.8 | Машино-место              | 16.8 |   |
| 739 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 15.3 | Машино-место              | 15.3 |   |
| 740 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 16.1 | Машино-место              | 16.1 |   |
| 741 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 15.9 | Машино-место              | 15.9 |   |
| 742 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 19.3 | Машино-место              | 19.3 |   |
| 743 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 17.5 | Машино-место              | 17.5 |   |
| 744 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 18.2 | Машино-место              | 18.2 |   |
| 745 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 15.1 | Машино-место              | 15.1 |   |
| 746 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 18.3 | Машино-место              | 18.3 |   |

|     |   |   |     |      |                           |      |      |
|-----|---|---|-----|------|---------------------------|------|------|
| 747 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 20   | Машино-место              | 20   |      |
| 748 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 19.5 | Машино-место              | 19.5 |      |
| 749 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 15.2 | Машино-место              | 15.2 |      |
| 750 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 18.1 | Машино-место              | 18.1 |      |
| 751 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 19.3 | Машино-место              | 19.3 |      |
| 752 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 18   | Машино-место              | 18   |      |
| 753 | Машино-место                                      | 3 | 2.1 | 17.9 | Машино-место              | 17.9 |      |
| 754 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 18.2 | Место хранения автомобиля | 18.2 | 3.00 |
| 755 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 17.9 | Место хранения автомобиля | 17.9 | 3.00 |
| 756 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 16   | Место хранения автомобиля | 16   | 3.00 |
| 757 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3.00 |
| 758 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 21.9 | Место хранения автомобиля | 21.9 | 3.00 |
| 759 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 16.2 | Место хранения автомобиля | 16.2 | 3.00 |
| 760 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2.1 | 15   | Место хранения автомобиля | 15   | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                 | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| ЛК4.1                                | Лестница тип НЗ | -2 этаж                               | Общественное         | 13.6           |
| ЛК3.1                                | Лестница тип НЗ | -2 этаж                               | Общественное         | 10.1           |
| П0002                                | Тамбур-шлюз     | -2 этаж                               | Общественное         | 8.7            |
| П0003                                | Тамбур-шлюз     | -2 этаж                               | Общественное         | 9.6            |
| П0004                                | Тамбур-шлюз     | -2 этаж                               | Общественное         | 3.4            |
| П0005                                | Тамбур-шлюз     | -2 этаж                               | Общественное         | 4.1            |
| 0001                                 | Лифтовой холл   | -2 этаж                               | Общественное         | 8              |



|       |                                      |         |              |        |
|-------|--------------------------------------|---------|--------------|--------|
| 0002  | Тамбур-шлюз                          | -2 этаж | Общественное | 3.4    |
| 0003  | Лифтовой холл                        | -2 этаж | Общественное | 8      |
| 0004  | Тамбур-шлюз                          | -2 этаж | Общественное | 2.7    |
| 0005  | Насосная                             | -2 этаж | Техническое  | 58     |
| -     | Проходы/проезды между машино-местами | -2 этаж | Общественное | 651.70 |
| ЛК4   | Лестница тип НЗ                      | -1 этаж | Общественное | 8.3    |
| ЛК2   | Лестница тип НЗ                      | -1 этаж | Общественное | 12.9   |
| ЛК3.1 | Тех. помещение                       | -1 этаж | Техническое  | 10.6   |
| ЛК4.1 | Тех. помещение                       | -1 этаж | Техническое  | 3      |
| П002  | Тамбур                               | -1 этаж | Общественное | 5.3    |
| П003  | Тамбур                               | -1 этаж | Общественное | 5.3    |
| П004  | Тамбур-шлюз                          | -1 этаж | Общественное | 1.9    |
| П005  | Тамбур                               | -1 этаж | Общественное | 3.1    |
| П006  | Электрощитовая                       | -1 этаж | Техническое  | 13.1   |
| 001   | Лифтовой холл                        | -1 этаж | Общественное | 8      |
| 002   | Тамбур-шлюз                          | -1 этаж | Общественное | 3.3    |
| 003   | Тамбур-шлюз                          | -1 этаж | Общественное | 2.7    |
| 004   | Лифтовой холл                        | -1 этаж | Общественное | 8      |
| 005   | ИТП                                  | -1 этаж | Техническое  | 75.6   |
| 006   | Помещение водоочистки ГВС            | -1 этаж | Техническое  | 15.2   |
| -     | Проходы/проезды между машино-местами | -1 этаж | Общественное | 598.4  |
| ЛК3   | Лестница тип НЗ                      | 1 этаж  | Общественное | 10.6   |
| ЛК4   | Лестница тип НЗ                      | 1 этаж  | Общественное | 13     |
| П102  | Тамбур                               | 1 этаж  | Общественное | 8.3    |
| П103  | Тамбур                               | 1 этаж  | Общественное | 9.2    |
| П104  | Тамбур-шлюз                          | 1 этаж  | Общественное | 1.9    |
| П105  | Тамбур-шлюз                          | 1 этаж  | Общественное | 3.10   |
| 101   | Тамбур                               | 1 этаж  | Общественное | 8.50   |
| 102   | Вестибюль                            | 1 этаж  | Общественное | 110.50 |
| 103   | Лифтовой холл                        | 1 этаж  | Общественное | 9.50   |
| 104   | Лифтовой холл                        | 1 этаж  | Общественное | 9.50   |
| 105   | Колясочная                           | 1 этаж  | Общественное | 18.10  |
| 108   | ПУИ                                  | 1 этаж  | Общественное | 3.60   |

|       |                                      |                  |              |        |
|-------|--------------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 109   | Санузел                              | 1 этаж           | Общественное | 4.10   |
| 110   | Коридор                              | 1 этаж           | Общественное | 11.80  |
| 111   | ПУИ                                  | 1 этаж           | Общественное | 2.70   |
| ЛК1   | Лестница тип Н2                      | 1 этаж           | Общественное | 12.50  |
| ЛК2   | Лестница тип Н2                      | 1 этаж           | Общественное | 12.90  |
| 106   | Венткамера                           | 1 этаж           | Техническое  | 15.00  |
| 107   | Электрощитовая                       | 1 этаж           | Техническое  | 14.10  |
| 107.1 | Помещение СС                         | 1 этаж           | Техническое  | 7.80   |
| ФК1   | Форкамера                            | 1 этаж           | Техническое  | 2.80   |
| -     | Проходы/проезды между машино-местами | 1 этаж           | Общественное | 514.70 |
| ЛК3   | Лестница тип Н3                      | 2 этаж           | Общественное | 10.60  |
| ЛК4   | Лестница тип Н3                      | 2 этаж           | Общественное | 13.00  |
| П202  | Тамбур-шлюз                          | 2 этаж           | Общественное | 8.30   |
| П203  | Тамбур-шлюз                          | 2 этаж           | Общественное | 9.20   |
| П204  | Тамбур-шлюз                          | 2 этаж           | Общественное | 1.90   |
| П205  | Тамбур-шлюз                          | 2 этаж           | Общественное | 3.10   |
| 201   | Лифтовой холл                        | 2 этаж           | Общественное | 9.50   |
| 202   | Лифтовой холл                        | 2 этаж           | Общественное | 9.50   |
| ЛК1   | Лестница тип Н2                      | 2 этаж           | Общественное | 12.90  |
| ЛК2   | Лестница тип Н2                      | 2 этаж           | Общественное | 12.90  |
| -     | Проходы/проезды между машино-местами | 2 этаж           | Общественное | 630.60 |
| ЛК3   | Лестница тип Н2                      | 3 этаж           | Общественное | 10.6   |
| ЛК4   | Лестница тип Н3                      | 3 этаж           | Общественное | 13     |
| П305  | Тамбур-шлюз                          | 3 этаж           | Общественное | 3.1    |
| П304  | Тамбур-шлюз                          | 3 этаж           | Общественное | 1.9    |
| П302  | Тамбур-шлюз                          | 3 этаж           | Общественное | 8.3    |
| П303  | Тамбур-шлюз                          | 3 этаж           | Общественное | 9.20   |
| ЛК1   | Лестница тип Н2                      | 3 этаж           | Общественное | 12.90  |
| ЛК2   | Лестница тип Н2                      | 3 этаж           | Общественное | 12.90  |
| 301   | Лифтовой холл                        | 3 этаж           | Общественное | 9.50   |
| 302   | Лифтовой холл                        | 3 этаж           | Общественное | 9.50   |
| -     | Проходы/проезды между машино-местами | 3 этаж           | Общественное | 631.10 |
| ЛК1   | Лестница тип Н2                      | Технический этаж | Техническое  | 12.9   |

|       |                                      |                  |              |       |
|-------|--------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| ЛК2   | Лестница тип Н2                      | Технический этаж | Техническое  | 12.9  |
| 401   | Помещение для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое  | 478.8 |
| 401.1 | Помещение для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое  | 506.6 |
| 401.2 | Помещение для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое  | 34.9  |
| 402   | Тамбур                               | Технический этаж | Техническое  | 5.7   |
| 403   | Тамбур                               | Технический этаж | Техническое  | 5.5   |
| 404   | Зона инженерных систем               | Технический этаж | Техническое  | 16.3  |
| 405   | Форкамера                            | Технический этаж | Техническое  | 2.5   |
| 406   | Зона инженерных систем               | Технический этаж | Техническое  | 28.8  |
| 407   | Зона инженерных систем               | Технический этаж | Техническое  | 33.5  |
| 408   | Форкамера                            | Технический этаж | Техническое  | 2.2   |
| 409   | Зона инженерных систем               | Технический этаж | Техническое  | 31.4  |
| 410   | Форкамера                            | Технический этаж | Техническое  | 3.7   |
| 1     | Лифтовой холл 1                      | 4 этаж           | Общественное | 9.6   |
| 2     | Лифтовой холл 2                      | 4 этаж           | Общественное | 9.6   |
| 3     | Коридор 1                            | 4 этаж           | Общественное | 48.9  |
| 4     | Коридор 2                            | 4 этаж           | Общественное | 48.5  |
| 5     | Тамбур 1                             | 4 этаж           | Общественное | 4.2   |
| 6     | ЛК1                                  | 4 этаж           | Общественное | 17    |
| 7     | Тамбур 2                             | 4 этаж           | Общественное | 4.2   |
| 8     | ЛК2                                  | 4 этаж           | Общественное | 17    |
| 9     | Коридор                              | 4 этаж           | Техническое  | 12.2  |
| 10    | Хоз.помещение                        | 4 этаж           | Техническое  | 19.3  |
| 11    | Машинное помещение лифтов            | 4 этаж           | Техническое  | 68.2  |
| 11.1  | Тамбур-шлюз                          | 4 этаж           | Техническое  | 13.3  |
| 12    | Лифтовой холл 1                      | 5 этаж           | Общественное | 9.6   |
| 13    | Лифтовой холл 2                      | 5 этаж           | Общественное | 9.6   |
| 14    | Коридор 1                            | 5 этаж           | Общественное | 48.9  |
| 15    | Коридор 2                            | 5 этаж           | Общественное | 48.5  |
| 16    | Тамбур 1                             | 5 этаж           | Общественное | 4.2   |
| 17    | ЛК1                                  | 5 этаж           | Общественное | 17    |
| 18    | Тамбур 2                             | 5 этаж           | Общественное | 4.2   |
| 19    | ЛК2                                  | 5 этаж           | Общественное | 17    |

|    |                 |         |              |      |
|----|-----------------|---------|--------------|------|
| 20 | Лифтовой холл 1 | 6 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 21 | Лифтовой холл 2 | 6 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 22 | Коридор 1       | 6 этаж  | Общественное | 48.9 |
| 23 | Коридор 2       | 6 этаж  | Общественное | 48.5 |
| 24 | Тамбур 1        | 6 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 25 | ЛК1             | 6 этаж  | Общественное | 17   |
| 26 | Тамбур 2        | 6 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 27 | ЛК2             | 6 этаж  | Общественное | 17   |
| 28 | Лифтовой холл 1 | 7 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 29 | Лифтовой холл 2 | 7 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 30 | Коридор 1       | 7 этаж  | Общественное | 48.9 |
| 31 | Коридор 2       | 7 этаж  | Общественное | 48.5 |
| 32 | Тамбур 1        | 7 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 33 | ЛК1             | 7 этаж  | Общественное | 17   |
| 34 | Тамбур 2        | 7 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 35 | ЛК2             | 7 этаж  | Общественное | 17   |
| 36 | Лифтовой холл 1 | 8 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 37 | Лифтовой холл 2 | 8 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 38 | Коридор 1       | 8 этаж  | Общественное | 48.9 |
| 39 | Коридор 2       | 8 этаж  | Общественное | 48.5 |
| 40 | Тамбур 1        | 8 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 41 | ЛК1             | 8 этаж  | Общественное | 17   |
| 42 | Тамбур 2        | 8 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 43 | ЛК2             | 8 этаж  | Общественное | 17   |
| 44 | Лифтовой холл 1 | 9 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 45 | Лифтовой холл 2 | 9 этаж  | Общественное | 9.6  |
| 46 | Коридор 1       | 9 этаж  | Общественное | 48.9 |
| 47 | Коридор 2       | 9 этаж  | Общественное | 48.5 |
| 48 | Тамбур 1        | 9 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 49 | ЛК1             | 9 этаж  | Общественное | 17   |
| 50 | Тамбур 2        | 9 этаж  | Общественное | 4.2  |
| 51 | ЛК2             | 9 этаж  | Общественное | 17   |
| 52 | Лифтовой холл 1 | 10 этаж | Общественное | 9.6  |

|    |                 |         |              |      |
|----|-----------------|---------|--------------|------|
| 53 | Лифтовой холл 2 | 10 этаж | Общественное | 9.6  |
| 54 | Коридор 1       | 10 этаж | Общественное | 48.9 |
| 55 | Коридор 2       | 10 этаж | Общественное | 48.5 |
| 56 | Тамбур 1        | 10 этаж | Общественное | 4.2  |
| 57 | ЛК1             | 10 этаж | Общественное | 17   |
| 58 | Тамбур 2        | 10 этаж | Общественное | 4.2  |
| 59 | ЛК2             | 10 этаж | Общественное | 17   |
| 60 | Лифтовой холл 1 | 11 этаж | Общественное | 9.6  |
| 61 | Лифтовой холл 2 | 11 этаж | Общественное | 9.6  |
| 62 | Коридор 1       | 11 этаж | Общественное | 48.9 |
| 63 | Коридор 2       | 11 этаж | Общественное | 48.5 |
| 64 | Тамбур 1        | 11 этаж | Общественное | 4.2  |
| 65 | ЛК1             | 11 этаж | Общественное | 17   |
| 66 | Тамбур 2        | 11 этаж | Общественное | 4.2  |
| 67 | ЛК2             | 11 этаж | Общественное | 17   |
| 68 | Лифтовой холл 1 | 12 этаж | Общественное | 9.6  |
| 69 | Лифтовой холл 2 | 12 этаж | Общественное | 9.6  |
| 70 | Коридор 1       | 12 этаж | Общественное | 48.9 |
| 71 | Коридор 2       | 12 этаж | Общественное | 48.5 |
| 72 | Тамбур 1        | 12 этаж | Общественное | 4.2  |
| 73 | ЛК1             | 12 этаж | Общественное | 17   |
| 74 | Тамбур 2        | 12 этаж | Общественное | 4.2  |
| 75 | ЛК2             | 12 этаж | Общественное | 17   |
| 76 | Лифтовой холл 1 | 13 этаж | Общественное | 9.6  |
| 77 | Лифтовой холл 2 | 13 этаж | Общественное | 9.6  |
| 78 | Коридор 1       | 13 этаж | Общественное | 48.9 |
| 79 | Коридор 2       | 13 этаж | Общественное | 48.5 |
| 80 | Тамбур 1        | 13 этаж | Общественное | 4.2  |
| 81 | ЛК1             | 13 этаж | Общественное | 17   |
| 82 | Тамбур 2        | 13 этаж | Общественное | 4.2  |
| 83 | ЛК2             | 13 этаж | Общественное | 17   |
| 84 | Лифтовой холл 1 | 14 этаж | Общественное | 9.6  |
| 85 | Лифтовой холл 2 | 14 этаж | Общественное | 9.6  |

|     |                 |         |              |      |
|-----|-----------------|---------|--------------|------|
| 86  | Коридор 1       | 14 этаж | Общественное | 48.9 |
| 87  | Коридор 2       | 14 этаж | Общественное | 48.5 |
| 88  | Тамбур 1        | 14 этаж | Общественное | 4.2  |
| 89  | ЛК1             | 14 этаж | Общественное | 17   |
| 90  | Тамбур 2        | 14 этаж | Общественное | 4.2  |
| 91  | ЛК2             | 14 этаж | Общественное | 17   |
| 92  | Лифтовой холл 1 | 15 этаж | Общественное | 9.6  |
| 93  | Лифтовой холл 2 | 15 этаж | Общественное | 9.6  |
| 94  | Коридор 1       | 15 этаж | Общественное | 48.9 |
| 95  | Коридор 2       | 15 этаж | Общественное | 48.5 |
| 96  | Тамбур 1        | 15 этаж | Общественное | 4.2  |
| 97  | ЛК1             | 15 этаж | Общественное | 17   |
| 98  | Тамбур 2        | 15 этаж | Общественное | 3.8  |
| 99  | ЛК2             | 15 этаж | Общественное | 17   |
| 100 | Лифтовой холл 1 | 16 этаж | Общественное | 9.6  |
| 101 | Лифтовой холл 2 | 16 этаж | Общественное | 9.6  |
| 102 | Коридор 1       | 16 этаж | Общественное | 48.9 |
| 103 | Коридор 2       | 16 этаж | Общественное | 48.5 |
| 104 | Тамбур 1        | 16 этаж | Общественное | 4.2  |
| 105 | ЛК1             | 16 этаж | Общественное | 17   |
| 106 | Тамбур 2        | 16 этаж | Общественное | 3.8  |
| 107 | ЛК2             | 16 этаж | Общественное | 17   |
| 108 | Лифтовой холл 1 | 17 этаж | Общественное | 9.6  |
| 109 | Лифтовой холл 2 | 17 этаж | Общественное | 9.6  |
| 110 | Коридор 1       | 17 этаж | Общественное | 48.9 |
| 111 | Коридор 2       | 17 этаж | Общественное | 48.5 |
| 112 | Тамбур 1        | 17 этаж | Общественное | 4.2  |
| 113 | ЛК1             | 17 этаж | Общественное | 17   |
| 114 | Тамбур 2        | 17 этаж | Общественное | 3.8  |
| 115 | ЛК2             | 17 этаж | Общественное | 17   |
| 116 | Лифтовой холл 1 | 18 этаж | Общественное | 9.6  |
| 117 | Лифтовой холл 2 | 18 этаж | Общественное | 9.6  |
| 118 | Коридор 1       | 18 этаж | Общественное | 48.9 |

|     |                                      |                    |              |      |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 119 | Коридор 2                            | 18 этаж            | Общественное | 48.5 |
| 120 | Тамбур 1                             | 18 этаж            | Общественное | 4.2  |
| 121 | ЛК1                                  | 18 этаж            | Общественное | 17   |
| 122 | Тамбур 2                             | 18 этаж            | Общественное | 3.8  |
| 123 | ЛК2                                  | 18 этаж            | Общественное | 17   |
| 124 | Лифтовой холл 1                      | 19 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 125 | Лифтовой холл 2                      | 19 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 126 | Коридор 1                            | 19 этаж            | Общественное | 48.9 |
| 127 | Коридор 2                            | 19 этаж            | Общественное | 48.5 |
| 128 | Тамбур 1                             | 19 этаж            | Общественное | 4.2  |
| 129 | ЛК1                                  | 19 этаж            | Общественное | 17   |
| 130 | Тамбур 2                             | 19 этаж            | Общественное | 3.8  |
| 131 | ЛК2                                  | 19 этаж            | Общественное | 17   |
| 132 | Лифтовой холл 1                      | 20 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 133 | Лифтовой холл 2                      | 20 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 134 | Коридор 1                            | 20 этаж            | Общественное | 48.9 |
| 135 | Коридор 2                            | 20 этаж            | Общественное | 48.5 |
| 136 | Тамбур 1                             | 20 этаж            | Общественное | 4.2  |
| 137 | ЛК1                                  | 20 этаж            | Общественное | 17   |
| 138 | Тамбур 2                             | 20 этаж            | Общественное | 3.8  |
| 139 | ЛК2                                  | 20 этаж            | Общественное | 16.9 |
| 140 | Лифтовой холл 1                      | 21 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 141 | Лифтовой холл 2                      | 21 этаж            | Общественное | 9.6  |
| 142 | Коридор 1                            | 21 этаж            | Общественное | 48.9 |
| 143 | Коридор 2                            | 21 этаж            | Общественное | 48.5 |
| 144 | Тамбур 1                             | 21 этаж            | Общественное | 3.8  |
| 145 | ЛК1                                  | 21 этаж            | Общественное | 17   |
| 146 | Тамбур 2                             | 21 этаж            | Общественное | 3.8  |
| 147 | ЛК2                                  | 21 этаж            | Общественное | 17   |
| 654 | Венткамера противодымная приточная 1 | Технический чердак | Техническое  | 22.5 |
| 655 | Форкамера 1                          | Технический чердак | Техническое  | 2.1  |
| 656 | Венткамера противодымная приточная 2 | Технический чердак | Техническое  | 20.7 |
| 657 | Форкамера 2                          | Технический чердак | Техническое  | 2.6  |

|      |                                      |                    |              |       |
|------|--------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 1623 | Венткамера противодымная приточная 3 | Технический чердак | Техническое  | 17.9  |
| 1622 | Форкамера 3                          | Технический чердак | Техническое  | 2.8   |
| 330  | Тамбур 1                             | Технический чердак | Общественное | 3.8   |
| 332  | ЛК1                                  | Технический чердак | Общественное | 17    |
| 333  | Тамбур 2                             | Технический чердак | Общественное | 4.3   |
| 331  | ЛК2                                  | Технический чердак | Общественное | 17    |
| 329  | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 222.8 |
| 334  | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 216.4 |
| 1626 | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 163.2 |
| 1627 | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 196   |
| 1628 | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 205.4 |
| 1629 | Технический чердак                   | Технический чердак | Техническое  | 144.6 |
| 658  | Венткамера приточная                 | Кровля             | Техническое  | 112.1 |
| 660  | Форкамера                            | Кровля             | Техническое  | 8.6   |
| 23.1 | Машинное помещение лифтов            | Кровля             | Техническое  | 18.8  |
| 23.7 | Машинное помещение лифтов            | Кровля             | Техническое  | 18.8  |
| 23.2 | ЛК1                                  | Кровля             | Общественное | 13.3  |
| 23.3 | ЛК2                                  | Кровля             | Общественное | 13    |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                        | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть                        | Лифтовое оборудование Грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт.<br>Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт. Автомобильный лифт - 4000 кг, скорость 0,5 м/с - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2     | ТП-3, отдельно стоящая                             | ТМГ 2х1250кВа 6/0,4кВ, КРУЭ SafeRing 10кВ, РШНН 0,4кВ  | Электроснабжение       |
| 3     | Электрощитовое помещение жилой части и автостоянки | ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ2.1, ВРУ2.2 ВРУ1.1, ВРУ1.2  | Электроснабжение       |



|    |                                    |  |                               |
|----|------------------------------------|--|-------------------------------|
| 4  | Подземный уровень, надземные этажи | Предусмотрена стоячая система ХВС, ГВС, а также циркуляционный трубопровод, для каждой квартиры предусмотрены индивидуальные счетчики на этажном коллекторе.       | Водоснабжение                 |
| 5  | Подземный уровень, надземные этажи | Предусмотрено пожаротушение жилого дома от ПК, внутреннее пожаротушение паркинга от ПК, наружное пожаротушение от ПГ, автоматич. пожаротушение паркинга            | Противопожарное водоснабжение |
| 6  | Подземный уровень, надземные этажи | Предусмотрена система канализации из трубопроводов с повышенными характеристиками по шумоизоляции.   | Водоотведение                 |
| 7  | Подземный уровень, надземные этажи | Предусмотрена система ливневой канализации со сбросом в городские сети ливневой канализации  | Водоотведение ливневых вод    |
| 8  | Подземный уровень, надземные этажи | Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир «Vogel Noot», в техпомещениях регистры из труб | Теплоснабжение                |
| 9  | Надземные этажи                    | Общеобменная механическая приточная система вентиляции с вводом в каждую квартиру, механическая вытяжная вентиляция из кухонь и санузлов                           | Общеобменная вентиляция       |
| 10 | Подземный уровень, надземные этажи | Приточная и вытяжная вентиляция  | Общеобменная вентиляция       |
| 11 | Подземный уровень, надземные этажи | Система приточной и вытяжной вентиляции  | Общеобменная вентиляция       |
| 12 | Подземный уровень, надземные этажи | Система дымоудаления и подпора воздуха   | Противодымная вентиляция      |

|    |                                    |   |                          |
|----|------------------------------------|---|--------------------------|
| 13 | Подземный уровень, надземные этажи | Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре. | Противодымная вентиляция |
| 14 | Подземный уровень, надземные этажи | Телефонизация и передача данных, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации  | Сети связи               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2023</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2023</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 272 702 000 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810616540044357</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>                                       |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                     |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 400 000 000,00 руб.</b></p>                              |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>1 397 987 687,28 руб.</b></p>             |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>2 012 312,72 руб.</b></p>                              |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>28.09.2024</b></p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>169</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>16 639 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 110 873 106 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>158 916 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|---|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

|  |        |  |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |  |
| 23.1.1 Иная информация о проекте   |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Предельные параметры строительства: высота 68,92 м. площадь застройки 1445 кв.м</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 530765164390896498330779729731372004170

Владелец: АО «СЗ «УГМК-МАКАРОВСКИЙ», МОРДОВИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 02.06.2022 по 02.09.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

300069818856137717059955014718002956151338558816

Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург

Действителен: с 02.07.2020 по 02.10.2021