

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001609 от 09.01.2025

ЖК Менделеевский Г,Д,Е,Ж,5Л,Л,М

Дата первичного размещения: 03.10.2022

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба заказчика и технического надзора городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ и ТН г.Уфа</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>450098</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Российская</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>157/2</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)244-50-05</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gtn-07@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>sztn-ufa.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Трухов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба заказчика и технического надзора городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>024504284249</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>МУП "СЗ и ТН" г.Уфа</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276066802</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1020202859280</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.11.2002</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276097173</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|  | 3.4.2   | Имя:  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Степана Кувыкина</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 45</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>«Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской, в Кировском районе г.Уфы Жилой дом.Литер 7.Корректировка», секция 5.Л</b> |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Менделеевский"секция 5.Л</b>  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республика Башкортостан</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бакалинская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>«Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской, в Кировском районе г.Уфы Жилой дом.Литер 7.Корректировка»</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Менделеевский"секции Е,Ж</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республика Башкортостан</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-11 742,00 тыс. руб.</b>    |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>52 379,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 517 640,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Ввод будет осуществляться поэтапно</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 очередь - Секция Г,Д</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Башкортостан город Уфа Кировский район ул.Бакалинская д.4</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13865.17 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>        |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 очередь - Секция Е,Ж</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Башкортостан город Уфа Кировский район ул.Бакалинская д.4</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13212.25 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>3.1 очередь - секция 5Л</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Башкортостан город Уфа Кировский район ул.Степана Кувыкина д.45</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5096.74 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>3.2 очередь - секции Л,М</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Башкортостан город Уфа Кировский район ул.Степана Кувыкина д.45</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14024.35 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 711,46 м2</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>794,82 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 506,28 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 252,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>895,74 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 148,34 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 010,80 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>989,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 000,00 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 924,89 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>620,01 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 544,90 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>A07-13297/2010</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>17.01.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфастройизыскания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Творческая архитектурная фирма «Архпроект»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278907673</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0057-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-029959-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Менделеевский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0278937149</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>746-18</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2018</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2018</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2024</b>   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>23.05.2019,15.01.2021</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>0276097173</b>                         |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>36 559,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Два спортивных поля на весь жилой комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна хозяйственная площадка на весь объект</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3283</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-5406 цпп-04-07-Ст.Уфа</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/250</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8604-8232</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>180</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>21</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>17</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 533            | Квартира   | 2                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.70                |
| 534            | Квартира   | 2                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 535            | Квартира   | 2                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 536            | Квартира   | 2                 | 8              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 537            | Квартира   | 2                 | 8              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.70                |
| 538            | Квартира   | 3                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 539            | Квартира   | 3                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 540            | Квартира   | 3                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 541            | Квартира   | 3                 | 8              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 542            | Квартира   | 3                 | 8              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 543            | Квартира   | 4                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 544            | Квартира   | 4                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 545            | Квартира   | 4                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 546            | Квартира   | 4                 | 8              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 547            | Квартира   | 4                 | 8              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 548            | Квартира   | 5                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 549            | Квартира   | 5                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 550            | Квартира   | 5                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 551            | Квартира   | 5                 | 8              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 552            | Квартира   | 5                 | 8              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 553            | Квартира   | 6                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 554            | Квартира   | 6                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 555            | Квартира   | 6                 | 8              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 556            | Квартира   | 6                 | 8              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 557            | Квартира   | 6                 | 8              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 558            | Квартира   | 7                 | 8              | 58.16                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 559 | Квартира | 7  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 560 | Квартира | 7  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 561 | Квартира | 7  | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 562 | Квартира | 7  | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 563 | Квартира | 8  | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 564 | Квартира | 8  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 565 | Квартира | 8  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 566 | Квартира | 8  | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 567 | Квартира | 8  | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 568 | Квартира | 9  | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 569 | Квартира | 9  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 570 | Квартира | 9  | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 571 | Квартира | 9  | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 572 | Квартира | 9  | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 573 | Квартира | 10 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 574 | Квартира | 10 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 575 | Квартира | 10 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 576 | Квартира | 10 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 577 | Квартира | 10 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 578 | Квартира | 11 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 579 | Квартира | 11 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 580 | Квартира | 11 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 581 | Квартира | 11 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 582 | Квартира | 11 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 583 | Квартира | 12 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 584 | Квартира | 12 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 585 | Квартира | 12 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 586 | Квартира | 12 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 587 | Квартира | 12 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 588 | Квартира | 13 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 589 | Квартира | 13 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 590 | Квартира | 13 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 591 | Квартира | 13 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 592 | Квартира | 13 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 593 | Квартира | 14 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 594 | Квартира | 14 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 595 | Квартира | 14 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 596 | Квартира | 14 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 597 | Квартира | 14 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 598 | Квартира | 15 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 599 | Квартира | 15 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 600 | Квартира | 15 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 601 | Квартира | 15 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 602 | Квартира | 15 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 603 | Квартира | 16 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 604 | Квартира | 16 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 605 | Квартира | 16 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 606 | Квартира | 16 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 607 | Квартира | 16 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 608 | Квартира | 17 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 609 | Квартира | 17 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 610 | Квартира | 17 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 611 | Квартира | 17 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 612 | Квартира | 17 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 613 | Квартира | 18 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 614 | Квартира | 18 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 615 | Квартира | 18 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 616 | Квартира | 18 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 617 | Квартира | 18 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 618 | Квартира | 19 | 8 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 619 | Квартира | 19 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 620 | Квартира | 19 | 8 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 621 | Квартира | 19 | 8 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 622 | Квартира | 19 | 8 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 623 | Квартира | 2  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.70 |
| 624 | Квартира | 2  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 2  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 626 | Квартира | 2  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 627 | Квартира | 2  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.70 |
| 628 | Квартира | 3  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 629 | Квартира | 3  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 630 | Квартира | 3  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 631 | Квартира | 3  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 632 | Квартира | 3  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 633 | Квартира | 4  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 634 | Квартира | 4  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 635 | Квартира | 4  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 636 | Квартира | 4  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 637 | Квартира | 4  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 638 | Квартира | 5  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 639 | Квартира | 5  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 640 | Квартира | 5  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 641 | Квартира | 5  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 642 | Квартира | 5  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 643 | Квартира | 6  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 644 | Квартира | 6  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 645 | Квартира | 6  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 646 | Квартира | 6  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 647 | Квартира | 6  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 648 | Квартира | 7  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 649 | Квартира | 7  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 650 | Квартира | 7  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 651   | Квартира | 7  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 652   | Квартира | 7  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 653   | Квартира | 8  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 654   | Квартира | 8  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 655   | Квартира | 8  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 656   | Квартира | 8  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 657   | Квартира | 8  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 658   | Квартира | 9  | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 659   | Квартира | 9  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 660   | Квартира | 9  | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 661   | Квартира | 9  | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 662   | Квартира | 9  | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 663   | Квартира | 10 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 664   | Квартира | 10 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 665   | Квартира | 10 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 665/1 | Квартира | 10 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 667   | Квартира | 10 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 668   | Квартира | 11 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 669   | Квартира | 11 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 670   | Квартира | 11 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 671   | Квартира | 11 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 672   | Квартира | 11 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 673   | Квартира | 12 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 674   | Квартира | 12 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 675   | Квартира | 12 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 676   | Квартира | 12 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 677   | Квартира | 12 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 678   | Квартира | 13 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 679   | Квартира | 13 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 680   | Квартира | 13 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 681   | Квартира | 13 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 682   | Квартира | 13 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 683   | Квартира | 14 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 684   | Квартира | 14 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 685   | Квартира | 14 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 686   | Квартира | 14 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 687   | Квартира | 14 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 688   | Квартира | 15 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 689   | Квартира | 15 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 690   | Квартира | 15 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 691   | Квартира | 15 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 692   | Квартира | 15 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 693   | Квартира | 16 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 694   | Квартира | 16 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 695   | Квартира | 16 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 696   | Квартира | 16 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 697 | Квартира | 16 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 698 | Квартира | 17 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 699 | Квартира | 17 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 700 | Квартира | 17 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 701 | Квартира | 17 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 702 | Квартира | 17 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 703 | Квартира | 18 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 704 | Квартира | 18 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 705 | Квартира | 18 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 706 | Квартира | 18 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 707 | Квартира | 18 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 708 | Квартира | 19 | 9 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 709 | Квартира | 19 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 710 | Квартира | 19 | 9 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 711 | Квартира | 19 | 9 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 712 | Квартира | 19 | 9 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 1-Г            | 149.51         | Офис                              | 130.83         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 3.31           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.02          |                     |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 2-Г            | 94.63          | Офис                              | 76.38          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.06          |                     |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 1-Д            | 151.62         | Офис                              | 133.41         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.02          |                     |
| 12             | Нежилое помещение | 1                 | 2-Д            | 94.63          | Офис                              | 76.38          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |

|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
|    |              |    |   |       | Комната персонала | 12.06 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | Г | 20.36 | Машиноместо       | 20.36 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | Г | 21.32 | Машиноместо       | 21.32 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | Г | 21.16 | Машиноместо       | 21.16 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | Г | 16.02 | Машиноместо       | 16.02 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | Г | 16.28 | Машиноместо       | 16.28 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | Г | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Г | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | Д | 20.40 | Машиноместо       | 20.40 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | Д | 20.09 | Машиноместо       | 20.09 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | Д | 20.47 | Машиноместо       | 20.47 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | Д | 16.67 | Машиноместо       | 16.67 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | Д | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | Д | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | Д | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | Д | 16.56 | Машиноместо       | 16.56 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | Д | 16.28 | Машиноместо       | 16.28 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | Д | 16.02 | Машиноместо       | 16.02 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                 | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | холл гаража     | секция Г, подвал                      | общественное         | 154.45         |
| 2                                    | вент. камера    | секция Г, подвал                      | техническое          | 33.47          |
| 3                                    | узел управления | секция Г, подвал                      | техническое          | 30.91          |
| 4                                    | тамбур          | секция Г, подвал                      | общественное         | 9.72           |
| 5                                    | холл            | секция Г, подвал                      | общественное         | 4.83           |

|    |                       |                      |              |        |
|----|-----------------------|----------------------|--------------|--------|
| 6  | ИТП                   | секция Г, подвал     | техническое  | 38.22  |
| 7  | тамбур                | секция Г, 1 этаж     | общественное | 4.9    |
| 8  | эл.щитовая            | секция Г, 1 этаж     | техническое  | 7.54   |
| 9  | холл                  | секция Г, 1 этаж     | общественное | 11.56  |
| 10 | тамбур                | секция Г, 1 этаж     | общественное | 5.66   |
| 11 | тамбур                | секция Г, 1 этаж     | общественное | 4.58   |
| 12 | техническое помещение | секция Г, 1 этаж     | техническое  | 5.32   |
| 13 | лоджия                | секция Г, 2-19 этажи | общественное | 136.8  |
| 14 | коридор               | секция Г, 2-19 этажи | общественное | 299.34 |
| 15 | помещения чердака     | секция Г, чердак     | техническое  | 269.7  |
| 16 | Машинное отделение    | секция Г, чердак     | техническое  | 16.94  |
| 17 | вент. камера          | секция Г, чердак     | техническое  | 15.13  |
| 18 | техническое помещение | секция Г, чердак     | техническое  | 5.82   |
| 19 | водмерный узел        | секция Д, подвал     | техническое  | 15.34  |
| 20 | насосная АТП          | секция Д, подвал     | техническое  | 42.93  |
| 21 | тамбур                | секция Д, подвал     | общественное | 3.2    |
| 22 | узел управления       | секция Д, подвал     | техническое  | 30.92  |
| 23 | холл                  | секция Д, подвал     | общественное | 8.62   |
| 24 | тамбур                | секция Д, 1 этаж     | общественное | 4.58   |
| 25 | эл.щитовая            | секция Д, 1 этаж     | техническое  | 7.54   |
| 26 | лифтовой холл         | секция Д, 1 этаж     | общественное | 11.56  |
| 27 | тамбур                | секция Д, 1 этаж     | общественное | 4.9    |
| 28 | техническое помещение | секция Д, 1 этаж     | техническое  | 5.32   |
| 29 | тамбур                | секция Д, 1 этаж     | общественное | 5.66   |
| 30 | лоджия                | секция Д, 2-19 этажи | общественное | 136.8  |
| 31 | коридор               | секция Д, 2-19 этажи | общественное | 299.34 |
| 32 | тамбур                | секция Д, 2-19 этажи | общественное | 43.56  |
| 33 | помещения чердака     | секция Д, чердак     | техническое  | 269.7  |
| 34 | Машинное отделение    | секция Д, чердак     | техническое  | 16.94  |
| 35 | вент. камера          | секция Д, чердак     | техническое  | 15.13  |
| 36 | техническое помещение | секция Д, чердак     | техническое  | 5.82   |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования       | Назначение   |
|-------|-----------------------------|------------------------|--|
| 1     | -1 этаж Секция Д            | насосная, насосная АТП | водоснабжение, подвод воды к системе пожаротушения |
| 2     | -1 этаж Секция Д            | узел управления        | управление сетями                                  |
| 3     | -1 этаж Секция Г            | узел управления        | управление сетями                                  |
| 4     | -1 этаж Секция Г            | венткамера             | система подпора воздуха                            |

|    |                  |                       |                                     |
|----|------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| 5  | -1 этаж Секция Г | ИТП                   | система управления тепловыми сетями |
| 6  | -1 этаж Секция Д | водомерный узел       | система учета потребления воды      |
| 7  | 1 этаж Секция Д  | электрощитовая        | обеспечение электроэнергией         |
| 8  | 1 этаж Секция Г  | электрощитовая        | обеспечение электроэнергией         |
| 9  | Секция Д         | пассажирский лифт №13 | перевозка людей                     |
| 10 | Секция Д         | пассажирский лифт №14 | перевозка людей                     |
| 11 | Секция Г         | пассажирский лифт №15 | перевозка людей                     |
| 12 | Секция Г         | пассажирский лифт №16 | перевозка людей                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p>   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2022</b></p>   |
|   | <p>17.2.2</p>   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2022</b></p>  |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |                 |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p>   | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>482 751 450 руб.</b></p>  |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |                 |  |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|   | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|   | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40602810200680067965</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>45</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кросу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 653,3 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кросу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>490,39 м2</b>   |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>304,43 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>462 446 374,58 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>30 181 500 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 610 750 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>345 822 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 03.06.2019 года, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 29.12.2021 года</b> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>A07-13297/2010</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>17.01.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфастройизыскания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Творческая архитектурная фирма «Архпроект»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278907673</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0057-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-029959-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Менделеевский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0278937149</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>746-18</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2018</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2018</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2024</b>   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>23.05.2019,15.01.2021</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>0276097173</b>                         |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>36 559,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Два спортивных поля на весь жилой комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна хозяйственная площадка на весь объект</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3283</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-5406 цпп-04-07-Ст.Уфа</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/250</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8604-8232</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>170</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>26</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>22</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 363            | Квартира   | 2                 | 6              | 58.19                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 364            | Квартира   | 2                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 365            | Квартира   | 2                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 366            | Квартира   | 2                 | 6              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 367            | Квартира   | 2                 | 6              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 368            | Квартира   | 3                 | 6              | 58.19                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 369            | Квартира   | 3                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 370            | Квартира   | 3                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 371            | Квартира   | 3                 | 6              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 372            | Квартира   | 3                 | 6              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 373            | Квартира   | 4                 | 6              | 59.83                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 374            | Квартира   | 4                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 375            | Квартира   | 4                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 376            | Квартира   | 4                 | 6              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 377            | Квартира   | 4                 | 6              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 378            | Квартира   | 5                 | 6              | 59.83                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 379            | Квартира   | 5                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 380            | Квартира   | 5                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 381            | Квартира   | 5                 | 6              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 382            | Квартира   | 5                 | 6              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 383            | Квартира   | 6                 | 6              | 59.83                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |
| 384            | Квартира   | 6                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 385            | Квартира   | 6                 | 6              | 37.24                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 386            | Квартира   | 6                 | 6              | 37.39                | 1                 | 14.00                      | 2.50                |
| 387            | Квартира   | 6                 | 6              | 72.05                | 3                 | 39.43                      | 2.50                |
| 388            | Квартира   | 7                 | 6              | 59.83                | 2                 | 27.25                      | 2.50                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 389 | Квартира | 7  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 390 | Квартира | 7  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 391 | Квартира | 7  | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 392 | Квартира | 7  | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 393 | Квартира | 8  | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 394 | Квартира | 8  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 395 | Квартира | 8  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 396 | Квартира | 8  | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 397 | Квартира | 8  | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 398 | Квартира | 9  | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 399 | Квартира | 9  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 400 | Квартира | 9  | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 401 | Квартира | 9  | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 402 | Квартира | 9  | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 403 | Квартира | 10 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 404 | Квартира | 10 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 405 | Квартира | 10 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 406 | Квартира | 10 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 407 | Квартира | 10 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 408 | Квартира | 11 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 409 | Квартира | 11 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 410 | Квартира | 11 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 411 | Квартира | 11 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 412 | Квартира | 11 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 413 | Квартира | 12 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 414 | Квартира | 12 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 415 | Квартира | 12 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 416 | Квартира | 12 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 417 | Квартира | 12 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 418 | Квартира | 13 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 419 | Квартира | 13 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 420 | Квартира | 13 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 421 | Квартира | 13 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 422 | Квартира | 13 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 423 | Квартира | 14 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 424 | Квартира | 14 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 425 | Квартира | 14 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 426 | Квартира | 14 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 427 | Квартира | 14 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 428 | Квартира | 15 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 429 | Квартира | 15 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 430 | Квартира | 15 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 431 | Квартира | 15 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 432 | Квартира | 15 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 433 | Квартира | 16 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 434 | Квартира | 16 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 435 | Квартира | 16 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 436 | Квартира | 16 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 437 | Квартира | 16 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 438 | Квартира | 17 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 439 | Квартира | 17 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 440 | Квартира | 17 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 441 | Квартира | 17 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 442 | Квартира | 17 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 443 | Квартира | 18 | 6 | 59.83 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 444 | Квартира | 18 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 445 | Квартира | 18 | 6 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 446 | Квартира | 18 | 6 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 447 | Квартира | 18 | 6 | 72.05 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 448 | Квартира | 2  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 449 | Квартира | 2  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 450 | Квартира | 2  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 451 | Квартира | 2  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 452 | Квартира | 2  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 453 | Квартира | 3  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 454 | Квартира | 3  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 455 | Квартира | 3  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 456 | Квартира | 3  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 457 | Квартира | 3  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 458 | Квартира | 4  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 459 | Квартира | 4  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 460 | Квартира | 4  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 461 | Квартира | 4  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 462 | Квартира | 4  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 463 | Квартира | 5  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 464 | Квартира | 5  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 465 | Квартира | 5  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 466 | Квартира | 5  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 467 | Квартира | 5  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 468 | Квартира | 6  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 469 | Квартира | 6  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 470 | Квартира | 6  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 471 | Квартира | 6  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 472 | Квартира | 6  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 473 | Квартира | 7  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 474 | Квартира | 7  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 475 | Квартира | 7  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 476 | Квартира | 7  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 477 | Квартира | 7  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 478 | Квартира | 8  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 479 | Квартира | 8  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 480 | Квартира | 8  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 481 | Квартира | 8  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 482 | Квартира | 8  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 483 | Квартира | 9  | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 484 | Квартира | 9  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 485 | Квартира | 9  | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 486 | Квартира | 9  | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 487 | Квартира | 9  | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 488 | Квартира | 10 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 489 | Квартира | 10 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 490 | Квартира | 10 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 491 | Квартира | 10 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 492 | Квартира | 10 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 493 | Квартира | 11 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 494 | Квартира | 11 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 495 | Квартира | 11 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 496 | Квартира | 11 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 497 | Квартира | 11 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 498 | Квартира | 12 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 499 | Квартира | 12 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 500 | Квартира | 12 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 501 | Квартира | 12 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 502 | Квартира | 12 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 503 | Квартира | 13 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 504 | Квартира | 13 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 505 | Квартира | 13 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 506 | Квартира | 13 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 507 | Квартира | 13 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 508 | Квартира | 14 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 509 | Квартира | 14 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 510 | Квартира | 14 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 511 | Квартира | 14 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 512 | Квартира | 14 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 513 | Квартира | 15 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 514 | Квартира | 15 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 515 | Квартира | 15 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 516 | Квартира | 15 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 517 | Квартира | 15 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 518 | Квартира | 16 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 519 | Квартира | 16 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 520 | Квартира | 16 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 521 | Квартира | 16 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 522 | Квартира | 16 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 523 | Квартира | 17 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 524 | Квартира | 17 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 525 | Квартира | 17 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 526 | Квартира | 17 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 527 | Квартира | 17 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 528 | Квартира | 18 | 7 | 58.16 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 529 | Квартира | 18 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 530 | Квартира | 18 | 7 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 531 | Квартира | 18 | 7 | 37.13 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 532 | Квартира | 18 | 7 | 72.12 | 3 | 39.43 | 2.50 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 13             | Нежилое помещение | 1                 | 1-Е            | 151.62         | Офис                              | 133.41         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.02          |                     |
| 14             | Нежилое помещение | 1                 | 2-Е            | 94.63          | Офис                              | 76.38          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.06          |                     |
| 15             | Нежилое помещение | 1                 | 1-Ж            | 151.62         | Офис                              | 133.41         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.02          |                     |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | 2-Ж            | 94.63          | Офис                              | 76.38          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 12.06          |                     |
| 56             | Машино-место      | -1                | Е              | 20.40          | Машиноместо                       | 20.40          |                     |
| 57             | Машино-место      | -1                | Е              | 20.09          | Машиноместо                       | 20.09          |                     |
| 58             | Машино-место      | -1                | Е              | 20.52          | Машиноместо                       | 20.52          |                     |
| 59             | Машино-место      | -1                | Е              | 21.32          | Машиноместо                       | 21.32          |                     |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 60 | Машино-место | -1 | Е | 21.16 | Машиноместо | 21.16 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | Е | 16.04 | Машиноместо | 16.04 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | Е | 16.26 | Машиноместо | 16.26 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | Е | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | Е | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | Ж | 20.40 | Машиноместо | 20.40 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | Ж | 20.09 | Машиноместо | 20.09 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | Ж | 20.52 | Машиноместо | 20.52 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | Ж | 21.32 | Машиноместо | 21.32 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | Ж | 21.16 | Машиноместо | 21.16 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | Ж | 16.02 | Машиноместо | 16.02 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | Ж | 16.28 | Машиноместо | 16.28 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | Ж | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | Ж | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | Ж | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | Ж | 16.56 | Машиноместо | 16.56 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | Ж | 16.26 | Машиноместо | 16.26 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | Ж | 16.04 | Машиноместо | 16.04 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | холл гаража     | секция Е, подвал                      | общественное         | 148.32         |
| 2     | тамбур          | секция Е, подвал                      | общественное         | 2.58           |
| 3     | узел управления | секция Е, подвал                      | техническое          | 17.27          |
| 4     | холл            | секция Е, подвал                      | общественное         | 14.8           |
| 5     | вент. камера    | секция Е, подвал                      | техническое          | 33.47          |

|    |                       |                     |              |        |
|----|-----------------------|---------------------|--------------|--------|
| 6  | тамбур                | секция Е, 1 этаж    | общественное | 4.9    |
| 7  | электрощитовая        | секция Е, 1 этаж    | техническое  | 7.54   |
| 8  | лифтовой холл         | секция Е, 1 этаж    | общественное | 11.56  |
| 9  | тамбур                | секция Е, 1 этаж    | общественное | 5.66   |
| 10 | техническое помещение | секция Е, 1 этаж    | техническое  | 5.32   |
| 11 | тамбур                | секция Е, 1 этаж    | общественное | 4.58   |
| 12 | лоджия                | секция Е, 2-18 этаж | общественное | 129.2  |
| 13 | коридор               | секция Е, 2-18 этаж | общественное | 282.71 |
| 14 | помещения чердака     | секция Е, чердак    | техническое  | 274.16 |
| 15 | вент. камера          | секция Е, чердак    | техническое  | 15.13  |
| 16 | машинное отделение    | секция Е, чердак    | техническое  | 16.94  |
| 17 | техническое помещение | секция Е, чердак    | техническое  | 5.82   |
| 18 | холл гаража           | секция Ж, подвал    | общественное | 154.45 |
| 19 | тамбур                | секция Ж, подвал    | общественное | 4.12   |
| 20 | узел управления       | секция Ж, подвал    | техническое  | 30.92  |
| 21 | холл                  | секция Ж, подвал    | общественное | 12.1   |
| 22 | тамбур                | секция Ж, 1 этаж    | общественное | 4.9    |
| 23 | электрощитовая        | секция Ж, 1 этаж    | техническое  | 7.54   |
| 24 | лифтовой холл         | секция Ж, 1 этаж    | общественное | 11.56  |
| 25 | тамбур                | секция Ж, 1 этаж    | общественное | 5.66   |
| 26 | техническое помещение | секция Ж, 1 этаж    | техническое  | 5.32   |
| 27 | тамбур                | секция Ж, 1 этаж    | общественное | 4.58   |
| 28 | лоджия                | секция Ж, 2-18 этаж | общественное | 129.2  |
| 29 | коридор               | секция Ж, 2-18 этаж | общественное | 282.71 |
| 30 | помещения чердака     | секция Ж, чердак    | техническое  | 274.16 |
| 31 | вент. камера          | секция Ж, чердак    | техническое  | 15.13  |
| 32 | машинное отделение    | секция Ж, чердак    | техническое  | 16.94  |
| 33 | техническое помещение | секция Ж, чердак    | техническое  | 5.82   |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение                         |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 1     | -1 этаж Секция Ж            | узел управления       | управление сетями                  |
| 2     | Секция Ж                    | пассажирский лифт №9  | перевозка людей                    |
| 3     | Секция Ж                    | пассажирский лифт №10 | перевозка людей                    |
| 4     | -1 Секция Е                 | узел управления       | отопление, подготовка воды для ГВС |
| 5     | -1 Секция Е                 | венткамера            | система подпора воздуха            |
| 6     | Секция Е                    | пассажирский лифт №11 | перевозка людей                    |
| 7     | Секция Е                    | пассажирский лифт №12 | перевозка людей                    |
| 8     | 1 этаж Секция Ж             | электрощитовая        | обеспечение электроэнергией        |

|   |                 |   |                             |
|---|-----------------|---|-----------------------------|
| 9   | 1 этаж Секция Е | электрощитовая  | обеспечение электроэнергией |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                 |   |                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                             |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                             |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                             |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                             |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                             |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                             |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>464 140 210 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40602810200680067965</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |



|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>42</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 178,23 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>340,88 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>403,24 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>443 240 204 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>22 838 950 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>10 081 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>345 822 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 03.06.2019 года, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 30.06.2022 года</b> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>A07-13297/2010</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>17.01.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфастройизыскания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Творческая архитектурная фирма «Архпроект»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278907673</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0057-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-029959-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Менделеевский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0278937149</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>746-18</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2018</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2018</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2024</b>   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>23.05.2019,15.01.2021</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>0276097173</b>                         |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>36 559,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Два спортивных поля на весь жилой комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна хозяйственная площадка на весь объект</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории, высадка деревьев</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с техническими условиями №904-05 от 06.06.2019 года выданными МУЭСП "Уфагорсвет"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3283</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-5406 цпп-04-07-Ст.Уфа</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/250</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8604-8232</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>   |



| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>48</b>        |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2                 | 1   | 85.43                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 2                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 2                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1   | 85.27                | 3                 | 44.23                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 3                 | 1   | 85.43                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 3                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 3                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 3                 | 1   | 85.27                | 3                 | 44.23                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 4                 | 1   | 85.43                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 4                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 11  | Квартира   | 4                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 12  | Квартира   | 4                 | 1   | 85.27                | 3                 | 44.23                      | 2.70                |
| 13  | Квартира   | 5                 | 1   | 85.43                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 14  | Квартира   | 5                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 15  | Квартира   | 5                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 16  | Квартира   | 5                 | 1   | 85.27                | 3                 | 44.23                      | 2.70                |
| 17  | Квартира   | 6                 | 1   | 86.22                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 18  | Квартира   | 6                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 19  | Квартира   | 6                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 20  | Квартира   | 6                 | 1   | 85.26                | 3                 | 45.57                      | 2.70                |
| 21  | Квартира   | 7                 | 1   | 86.22                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 22  | Квартира   | 7                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 23  | Квартира   | 7                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |
| 24  | Квартира   | 7                 | 1   | 85.26                | 3                 | 45.57                      | 2.70                |
| 25  | Квартира   | 8                 | 1   | 86.22                | 3                 | 42.53                      | 2.70                |
| 26  | Квартира   | 8                 | 1   | 39.84                | 1                 | 17.47                      | 2.70                |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27   | Квартира | 8  | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 28   | Квартира | 8  | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |
| 29   | Квартира | 9  | 1 | 86.22 | 3 | 42.53 | 2.70 |
| 30   | Квартира | 9  | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 31   | Квартира | 9  | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 32   | Квартира | 9  | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |
| 33   | Квартира | 10 | 1 | 86.22 | 3 | 42.53 | 2.70 |
| 34   | Квартира | 10 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 35   | Квартира | 10 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 36   | Квартира | 10 | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |
| 37   | Квартира | 11 | 1 | 86.22 | 3 | 42.53 | 2.70 |
| 38   | Квартира | 11 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 39   | Квартира | 11 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 40   | Квартира | 11 | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |
| 41   | Квартира | 12 | 1 | 86.22 | 3 | 42.53 | 2.70 |
| 42   | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 43   | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 44   | Квартира | 12 | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |
| 41/1 | Квартира | 13 | 1 | 86.22 | 3 | 42.53 | 2.70 |
| 42/1 | Квартира | 13 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 43/1 | Квартира | 13 | 1 | 39.84 | 1 | 17.47 | 2.70 |
| 44/1 | Квартира | 13 | 1 | 85.26 | 3 | 45.57 | 2.70 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 27             | Нежилое помещение | 1                 | 1-5.Л          | 129.42         | Офис                              | 111.37         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 5.25           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.23           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.96           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 9.61           |                     |
| 28             | Нежилое помещение | 1                 | 1-5.Л          | 125.50         | Офис                              | 107.45         | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 5.25           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.23           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.96           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 9.61           |                     |

|  |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | тамбур                | секция 5 Л, подвал                    | общественное         | 4.36           |
| 2     | холл                  | секция 5 Л, подвал                    | общественное         | 7.98           |
| 3     | техническое помещение | секция 5 Л, подвал                    | техническое          | 27.19          |
| 4     | тамбур                | секция 5 Л, 1 этаж                    | общественное         | 3.49           |
| 5     | лифтовой холл         | секция 5 Л, 1 этаж                    | общественное         | 7.61           |
| 6     | техническое помещение | секция 5 Л, 1 этаж                    | техническое          | 2.61           |
| 7     | лестничная клетка     | секция 5 Л, 1 этаж                    | общественное         | 7.09           |
| 8     | электрощитовая        | секция 5 Л, 1 этаж                    | техническое          | 7.94           |
| 9     | лоджия                | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 90.75          |
| 10    | техническое помещение | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 28.71          |
| 11    | тамбур                | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 30.80          |
| 12    | лифтовой холл         | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 83.38          |
| 13    | коридор               | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 197.89         |
| 14    | лестничная клетка     | секция 5 Л, 2-12 этаж                 | общественное         | 80.30          |
| 15    | помещения чердака     | секция 5 Л, чердак                    | техническое          | 295.96         |
| 16    | техническое помещение | секция 5 Л, чердак                    | техническое          | 6.01           |
| 17    | машинное отделение    | секция 5 Л, чердак                    | техническое          | 16.63          |
| 18    | лоджия                | секция 5 Л, чердак                    | общественное         | 8.25           |
| 19    | лестничная клетка     | секция 5 Л, чердак                    | общественное         | 7.3            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования     | Назначение                                   |
|-------|-----------------------------|----------------------|--|
| 1     | Секция 5Л                   | пассажирский лифт №1 | перевозка людей                              |
| 2     | Секция 5Л                   | пассажирский лифт №2 | перевозка людей                              |
| 3     | 1 этаж Секция 5Л            | электрощитовая       | обеспечение электроэнергией секции 5Л        |
| 4     | 1 этаж Секция 5Л            | электрощитовая       | обеспечение электроэнергией офисов секции 5Л |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>154 394 400,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:010833:110</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40602810200680067965</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>25</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 010,8 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>151 467 170 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>345 822 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 03.06.2019 года, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 30.06.2022 года</b> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Решение арбитражного суда Республики Башкортостан)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>A07-13297/2010</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>17.01.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфастройизыскания</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0273902022</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР</b>                           |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0273902022</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Творческая архитектурная фирма «Архпроект»</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278907673</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0057-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-029959-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт "Пром Эксперт"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274921067</b>           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Менделеевский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Гарантстройинвест"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0278937149</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2024</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1229Ж-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>746-18</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2024</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>23.05.2019,15.01.2021</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>0276097173</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>36 559,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>27</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Два спортивных поля на весь жилой комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна хозяйственная площадка на весь объект</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется в соответствии с техническими условиями МУ-ЭСП "Уфагорсвет" №904-05 от 06.06.2019</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иных планируемых элементов благоустройства не предусмотрено</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3283</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b>                                |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-5406 цпп-04-07-Ст.Уфа</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2025</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/250</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>           |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8604-8232</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>178</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>42</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>42</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 45             | Квартира   | 2                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 46             | Квартира   | 2                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 47             | Квартира   | 2                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 48             | Квартира   | 2                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 49             | Квартира   | 2                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 50             | Квартира   | 3                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 51             | Квартира   | 3                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 52             | Квартира   | 3                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 53             | Квартира   | 3                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 54             | Квартира   | 3                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 55             | Квартира   | 4                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 56             | Квартира   | 4                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 57             | Квартира   | 4                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 58             | Квартира   | 4                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 59             | Квартира   | 4                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 60             | Квартира   | 5                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 61             | Квартира   | 5                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 62             | Квартира   | 5                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 63             | Квартира   | 5                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 64             | Квартира   | 5                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 65             | Квартира   | 6                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 66             | Квартира   | 6                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 67             | Квартира   | 6                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 68             | Квартира   | 6                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 69             | Квартира   | 6                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 70             | Квартира   | 7                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 71             | Квартира   | 7                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 72             | Квартира   | 7                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 73             | Квартира   | 7                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 74             | Квартира   | 7                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 75             | Квартира   | 8                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 76             | Квартира   | 8                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 77             | Квартира   | 8                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 78             | Квартира   | 8                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 79             | Квартира   | 8                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 80             | Квартира   | 9                 | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 81             | Квартира   | 9                 | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 82             | Квартира   | 9                 | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 83             | Квартира   | 9                 | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |
| 84             | Квартира   | 9                 | 2              | 80.10                | 3                 | 45.11                      | 2.50                |
| 85             | Квартира   | 10                | 2              | 45.68                | 1                 | 19.94                      | 2.50                |
| 86             | Квартира   | 10                | 2              | 44.68                | 1                 | 15.99                      | 2.50                |
| 87             | Квартира   | 10                | 2              | 44.41                | 1                 | 15.86                      | 2.50                |
| 88             | Квартира   | 10                | 2              | 44.71                | 1                 | 17.80                      | 2.50                |



|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89     | Квартира | 10 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 90     | Квартира | 11 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 91     | Квартира | 11 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 92     | Квартира | 11 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 93     | Квартира | 11 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 94     | Квартира | 11 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 95     | Квартира | 12 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 96     | Квартира | 12 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 97     | Квартира | 12 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 98     | Квартира | 12 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 99     | Квартира | 12 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 100    | Квартира | 13 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 101    | Квартира | 13 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 102    | Квартира | 13 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 103    | Квартира | 13 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 104    | Квартира | 13 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 105    | Квартира | 14 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 106    | Квартира | 14 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 107    | Квартира | 14 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 108    | Квартира | 14 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 109    | Квартира | 14 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 110    | Квартира | 15 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 111    | Квартира | 15 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 112    | Квартира | 15 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 113    | Квартира | 15 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 114    | Квартира | 15 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 115    | Квартира | 16 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 116    | Квартира | 16 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 117    | Квартира | 16 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 118    | Квартира | 16 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 119    | Квартира | 16 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 120    | Квартира | 17 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 121    | Квартира | 17 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 122    | Квартира | 17 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 123    | Квартира | 17 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 124    | Квартира | 17 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 124/1  | Квартира | 18 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.50 |
| 124/2  | Квартира | 18 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.50 |
| 124/3  | Квартира | 18 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.50 |
| 124/4  | Квартира | 18 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 124/5  | Квартира | 18 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.50 |
| 124/6  | Квартира | 19 | 2 | 45.68 | 1 | 19.94 | 2.80 |
| 124/7  | Квартира | 19 | 2 | 44.68 | 1 | 15.99 | 2.80 |
| 124/8  | Квартира | 19 | 2 | 44.41 | 1 | 15.86 | 2.80 |
| 124/9  | Квартира | 19 | 2 | 44.71 | 1 | 17.80 | 2.80 |
| 124/10 | Квартира | 19 | 2 | 80.10 | 3 | 45.11 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 2  | 3 | 57.08 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 3  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 3  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 3  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 3  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 4  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 4  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 4  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 4  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 4  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 5  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 5  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 5  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 5  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 6  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 6  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 6  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 7  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 7  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 7  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 7  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 7  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 8  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 8  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 8  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 8  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 8  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 9  | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 9  | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 9  | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 9  | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 9  | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 10 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 10 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 10 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 10 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 10 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 11 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 11 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 11 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 171  | Квартира | 11 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 172  | Квартира | 11 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 173  | Квартира | 12 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 174  | Квартира | 12 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 175  | Квартира | 12 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 176  | Квартира | 12 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 177  | Квартира | 12 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 178  | Квартира | 13 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 179  | Квартира | 13 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 180  | Квартира | 13 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 181  | Квартира | 13 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 182  | Квартира | 13 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 183  | Квартира | 14 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 184  | Квартира | 14 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 185  | Квартира | 14 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 186  | Квартира | 14 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 187  | Квартира | 14 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 188  | Квартира | 15 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 189  | Квартира | 15 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 190  | Квартира | 15 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 191  | Квартира | 15 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 192  | Квартира | 15 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 193  | Квартира | 16 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 194  | Квартира | 16 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 195  | Квартира | 16 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 196  | Квартира | 16 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 197  | Квартира | 16 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 198  | Квартира | 17 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 199  | Квартира | 17 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 200  | Квартира | 17 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 201  | Квартира | 17 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 202  | Квартира | 17 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 217a | Квартира | 18 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.50 |
| 218a | Квартира | 18 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 219a | Квартира | 18 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 220a | Квартира | 18 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.50 |
| 221a | Квартира | 18 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.50 |
| 222a | Квартира | 19 | 3 | 58.22 | 2 | 27.25 | 2.80 |
| 223a | Квартира | 19 | 3 | 37.09 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 224a | Квартира | 19 | 3 | 37.24 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 225a | Квартира | 19 | 3 | 37.39 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 226a | Квартира | 19 | 3 | 70.50 | 3 | 39.43 | 2.80 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2-Л            | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 170.52         | Комната персонала                 | 12.02          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 12.25          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 26.28          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 15.16          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 35.01          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 58.31          |                     |
| 1-М            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 110.28         | Офис                              | 20.37          | 3.55                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.93           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 13.71          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 16.46          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 6.73           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.35           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.69           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.92           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 40.12          |                     |
| 2-М            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 85.25          | Офис                              | 17.73          | 3.55                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 13.35          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 39.31          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.56           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.05           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 4.74           |                     |
| 3-М            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 46.69          | Офис                              | 19.86          | 3.30                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.42           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.84           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.99           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.51           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната персонала                 | 5.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Офис                              | 12.57          |                     |
| Л-1к           | Кладовая          | -1                | 3              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| Л-2к           | Кладовая          | -1                | 3              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| Л-3к           | Кладовая          | -1                | 3              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| Л-4к           | Кладовая          | -1                | 3              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |

|       |          |    |   |       |          |       |  |
|-------|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| Л-5к  | Кладовая | -1 | 3 | 6.90  | Кладовая | 6.90  |  |
| Л-6к  | Кладовая | -1 | 3 | 6.55  | Кладовая | 6.55  |  |
| Л-7к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.71  | Кладовая | 3.71  |  |
| Л-8к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.24  | Кладовая | 3.24  |  |
| Л-9к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.14  | Кладовая | 3.14  |  |
| Л-10к | Кладовая | -1 | 3 | 5.55  | Кладовая | 5.55  |  |
| Л-11к | Кладовая | -1 | 3 | 6.54  | Кладовая | 6.54  |  |
| Л-12к | Кладовая | -1 | 3 | 5.89  | Кладовая | 5.89  |  |
| Л-13к | Кладовая | -1 | 3 | 5.22  | Кладовая | 5.22  |  |
| Л-14к | Кладовая | -1 | 3 | 5.10  | Кладовая | 5.10  |  |
| Л-15к | Кладовая | -1 | 3 | 5.19  | Кладовая | 5.19  |  |
| Л-16к | Кладовая | -1 | 3 | 4.71  | Кладовая | 4.71  |  |
| Л-17к | Кладовая | -1 | 3 | 4.71  | Кладовая | 4.71  |  |
| Л-18к | Кладовая | -1 | 3 | 5.01  | Кладовая | 5.01  |  |
| Л-19к | Кладовая | -1 | 3 | 6.46  | Кладовая | 6.46  |  |
| Л-20к | Кладовая | -1 | 3 | 6.34  | Кладовая | 6.34  |  |
| Л-21к | Кладовая | -1 | 3 | 6.34  | Кладовая | 6.34  |  |
| Л-22к | Кладовая | -1 | 3 | 10.91 | Кладовая | 10.91 |  |
| М-1к  | Кладовая | -1 | 2 | 8.32  | Кладовая | 8.32  |  |
| М-2к  | Кладовая | -1 | 2 | 7.74  | Кладовая | 7.74  |  |
| М-3к  | Кладовая | -1 | 2 | 4.68  | Кладовая | 4.68  |  |
| М-4к  | Кладовая | -1 | 2 | 4.74  | Кладовая | 4.74  |  |
| М-5к  | Кладовая | -1 | 2 | 2.32  | Кладовая | 2.32  |  |
| М-6к  | Кладовая | -1 | 2 | 2.45  | Кладовая | 2.45  |  |
| М-7к  | Кладовая | -1 | 2 | 5.78  | Кладовая | 5.78  |  |
| М-8к  | Кладовая | -1 | 2 | 3.90  | Кладовая | 3.90  |  |
| М-9к  | Кладовая | -1 | 2 | 5.29  | Кладовая | 5.29  |  |
| М-10к | Кладовая | -1 | 2 | 3.99  | Кладовая | 3.99  |  |
| М-11к | Кладовая | -1 | 2 | 5.84  | Кладовая | 5.84  |  |
| М-12к | Кладовая | -1 | 2 | 5.84  | Кладовая | 5.84  |  |
| М-13к | Кладовая | -1 | 2 | 5.34  | Кладовая | 5.34  |  |
| М-14к | Кладовая | -1 | 2 | 3.17  | Кладовая | 3.17  |  |
| М-15к | Кладовая | -1 | 2 | 4.45  | Кладовая | 4.45  |  |
| М-16к | Кладовая | -1 | 2 | 4.31  | Кладовая | 4.31  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                    | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | технический подвал | секция Л, подвал                      |  | общественное         | 45,60          |  |  |
| 2                                    | технический подвал | секция Л, подвал                      |  | общественное         | 22,87          |  |  |
| 3                                    | коридор            | секция Л, подвал                      |  | общественное         | 12,24          |  |  |
| 4                                    | узел управления    | секция Л, подвал                      |  | техническое          | 30,95          |  |  |
| 5                                    | коридор            | секция Л, подвал                      |  | общественное         | 6,21           |  |  |

|    |                        |                  |              |       |
|----|------------------------|------------------|--------------|-------|
| 6  | тамбур                 | секция Л, 1 этаж | общественное | 4.58  |
| 7  | лестничная клетка      | секция Л, 1 этаж | общественное | 13.44 |
| 8  | тамбур                 | секция Л, 1 этаж | общественное | 5.04  |
| 9  | тамбур                 | секция Л, 1 этаж | общественное | 3.86  |
| 10 | комната уборочного инв | секция Л, 1 этаж | техническое  | 5.34  |
| 11 | лифтовой холл          | секция Л, 1 этаж | общественное | 9,82  |
| 12 | электрощитовая         | секция Л, 1 этаж | техническое  | 8,22  |
| 13 | лестничная клетка      | секция Л, 2 этаж | общественное | 6.85  |
| 14 | лоджия                 | секция Л, 2 этаж | общественное | 7.6   |
| 15 | колясочная             | секция Л, 2 этаж | общественное | 2.76  |
| 16 | тамбур                 | секция Л, 2 этаж | общественное | 2.62  |
| 17 | лифтовой холл          | секция Л, 2 этаж | общественное | 7.68  |
| 18 | коридор                | секция Л, 2 этаж | общественное | 16.63 |
| 19 | техническое помещение  | секция Л, 2 этаж | техническое  | 80,05 |
| 20 | лестничная клетка      | секция Л, 3 этаж | общественное | 6,85  |
| 21 | лоджия                 | секция Л, 3 этаж | общественное | 7,6   |
| 22 | колясочная             | секция Л, 3 этаж | общественное | 2,76  |
| 23 | тамбур                 | секция Л, 3 этаж | общественное | 2,62  |
| 24 | лифтовой холл          | секция Л, 3 этаж | общественное | 7,68  |
| 25 | коридор                | секция Л, 3 этаж | общественное | 16,63 |
| 26 | лестничная клетка      | секция Л, 4 этаж | общественное | 6,85  |
| 27 | лоджия                 | секция Л, 4 этаж | общественное | 7,6   |
| 28 | колясочная             | секция Л, 4 этаж | общественное | 2,76  |
| 29 | тамбур                 | секция Л, 4 этаж | общественное | 2,62  |
| 30 | лифтовой холл          | секция Л, 4 этаж | общественное | 7,68  |
| 31 | коридор                | секция Л, 4 этаж | общественное | 16,63 |
| 32 | лестничная клетка      | секция Л, 5 этаж | общественное | 6,85  |
| 33 | лоджия                 | секция Л, 5 этаж | общественное | 7,6   |
| 34 | колясочная             | секция Л, 5 этаж | общественное | 2,76  |
| 35 | тамбур                 | секция Л, 5 этаж | общественное | 2,62  |
| 36 | лифтовой холл          | секция Л, 5 этаж | общественное | 7,68  |
| 37 | коридор                | секция Л, 5 этаж | общественное | 16,63 |
| 38 | лестничная клетка      | секция Л, 6 этаж | общественное | 6,85  |
| 39 | лоджия                 | секция Л, 6 этаж | общественное | 7,6   |
| 40 | колясочная             | секция Л, 6 этаж | общественное | 2,76  |
| 41 | тамбур                 | секция Л, 6 этаж | общественное | 2,62  |
| 42 | лифтовой холл          | секция Л, 6 этаж | общественное | 7,68  |
| 43 | коридор                | секция Л, 6 этаж | общественное | 16,63 |
| 44 | лестничная клетка      | секция Л, 7 этаж | общественное | 6,85  |
| 45 | лоджия                 | секция Л, 7 этаж | общественное | 7,6   |
| 46 | колясочная             | секция Л, 7 этаж | общественное | 2,76  |
| 47 | тамбур                 | секция Л, 7 этаж | общественное | 2,62  |
| 48 | лифтовой холл          | секция Л, 7 этаж | общественное | 7,68  |
| 49 | коридор                | секция Л, 7 этаж | общественное | 16,63 |
| 50 | лестничная клетка      | секция Л, 8 этаж | общественное | 6,85  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 51 | лоджия            | секция Л, 8 этаж  | общественное | 7,6   |
| 52 | колясочная        | секция Л, 8 этаж  | общественное | 2,76  |
| 53 | тамбур            | секция Л, 8 этаж  | общественное | 2,62  |
| 54 | лифтовой холл     | секция Л, 8 этаж  | общественное | 7,68  |
| 55 | коридор           | секция Л, 8 этаж  | общественное | 16,63 |
| 56 | лестничная клетка | секция Л, 9 этаж  | общественное | 6,85  |
| 57 | лоджия            | секция Л, 9 этаж  | общественное | 7,6   |
| 58 | колясочная        | секция Л, 9 этаж  | общественное | 2,76  |
| 59 | тамбур            | секция Л, 9 этаж  | общественное | 2,62  |
| 60 | лифтовой холл     | секция Л, 9 этаж  | общественное | 7,68  |
| 61 | коридор           | секция Л, 9 этаж  | общественное | 16,63 |
| 62 | лестничная клетка | секция Л, 10 этаж | общественное | 6,85  |
| 63 | лоджия            | секция Л, 10 этаж | общественное | 7,6   |
| 64 | колясочная        | секция Л, 10 этаж | общественное | 2,76  |
| 65 | тамбур            | секция Л, 10 этаж | общественное | 2,62  |
| 66 | лифтовой холл     | секция Л, 10 этаж | общественное | 7,68  |
| 67 | коридор           | секция Л, 10 этаж | общественное | 16,63 |
| 68 | лестничная клетка | секция Л, 11 этаж | общественное | 6,85  |
| 69 | лоджия            | секция Л, 11 этаж | общественное | 7,6   |
| 70 | колясочная        | секция Л, 11 этаж | общественное | 2,76  |
| 71 | тамбур            | секция Л, 11 этаж | общественное | 2,62  |
| 72 | лифтовой холл     | секция Л, 11 этаж | общественное | 7,68  |
| 73 | коридор           | секция Л, 11 этаж | общественное | 16,63 |
| 74 | лестничная клетка | секция Л, 12 этаж | общественное | 6,85  |
| 75 | лоджия            | секция Л, 12 этаж | общественное | 7,6   |
| 76 | колясочная        | секция Л, 12 этаж | общественное | 2,76  |
| 77 | тамбур            | секция Л, 12 этаж | общественное | 2,62  |
| 78 | лифтовой холл     | секция Л, 12 этаж | общественное | 7,68  |
| 79 | коридор           | секция Л, 12 этаж | общественное | 16,63 |
| 80 | лестничная клетка | секция Л, 13 этаж | общественное | 6,85  |
| 81 | лоджия            | секция Л, 13 этаж | общественное | 7,6   |
| 82 | колясочная        | секция Л, 13 этаж | общественное | 2,76  |
| 83 | тамбур            | секция Л, 13 этаж | общественное | 2,62  |
| 84 | лифтовой холл     | секция Л, 13 этаж | общественное | 7,68  |
| 85 | коридор           | секция Л, 13 этаж | общественное | 16,63 |
| 86 | лестничная клетка | секция Л, 14 этаж | общественное | 6,85  |
| 87 | лоджия            | секция Л, 14 этаж | общественное | 7,6   |
| 88 | колясочная        | секция Л, 14 этаж | общественное | 2,76  |
| 89 | тамбур            | секция Л, 14 этаж | общественное | 2,62  |
| 90 | лифтовой холл     | секция Л, 14 этаж | общественное | 7,68  |
| 91 | коридор           | секция Л, 14 этаж | общественное | 16,63 |
| 92 | лестничная клетка | секция Л, 15 этаж | общественное | 6,85  |
| 93 | лоджия            | секция Л, 15 этаж | общественное | 7,6   |
| 94 | колясочная        | секция Л, 15 этаж | общественное | 2,76  |
| 95 | тамбур            | секция Л, 15 этаж | общественное | 2,62  |
| 96 | лифтовой холл     | секция Л, 15 этаж | общественное | 7,68  |

|     |                        |                           |              |        |
|-----|------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 97  | коридор                | секция Л, 15 этаж         | общественное | 16,63  |
| 98  | лестничная клетка      | секция Л, 16 этаж         | общественное | 6,85   |
| 99  | лоджия                 | секция Л, 16 этаж         | общественное | 7,6    |
| 100 | колясочная             | секция Л, 16 этаж         | общественное | 2,76   |
| 101 | тамбур                 | секция Л, 16 этаж         | общественное | 2,62   |
| 102 | лифтовой холл          | секция Л, 16 этаж         | общественное | 7,68   |
| 103 | коридор                | секция Л, 16 этаж         | общественное | 16,63  |
| 104 | лестничная клетка      | секция Л, 17 этаж         | общественное | 6,85   |
| 105 | лоджия                 | секция Л, 17 этаж         | общественное | 7,6    |
| 106 | колясочная             | секция Л, 17 этаж         | общественное | 2,76   |
| 107 | тамбур                 | секция Л, 17 этаж         | общественное | 2,62   |
| 108 | лифтовой холл          | секция Л, 17 этаж         | общественное | 7,68   |
| 109 | коридор                | секция Л, 17 этаж         | общественное | 16,63  |
| 110 | лестничная клетка      | секция Л, 18 этаж         | общественное | 6,85   |
| 111 | лоджия                 | секция Л, 18 этаж         | общественное | 7,6    |
| 112 | колясочная             | секция Л, 18 этаж         | общественное | 2,76   |
| 113 | тамбур                 | секция Л, 18 этаж         | общественное | 2,62   |
| 114 | лифтовой холл          | секция Л, 18 этаж         | общественное | 7,68   |
| 115 | коридор                | секция Л, 18 этаж         | общественное | 16,63  |
| 116 | лестничная клетка      | секция Л, 19 этаж         | общественное | 6,85   |
| 117 | лоджия                 | секция Л, 19 этаж         | общественное | 7,6    |
| 118 | колясочная             | секция Л, 19 этаж         | общественное | 2,76   |
| 119 | тамбур                 | секция Л, 19 этаж         | общественное | 2,62   |
| 120 | лифтовой холл          | секция Л, 19 этаж         | общественное | 7,68   |
| 121 | коридор                | секция Л, 19 этаж         | общественное | 16,63  |
| 122 | лестничная клетка      | секция Л, выход на кровлю | общественное | 5.36   |
| 123 | лоджия                 | секция Л, выход на кровлю | общественное | 7.6    |
| 124 | техническое помещение  | секция Л, выход на кровлю | техническое  | 5.82   |
| 125 | машинное отделение     | секция Л, выход на кровлю | техническое  | 16.94  |
| 126 | узел управления        | секция М, подвал          | техническое  | 11,50  |
| 127 | электрощитовая         | секция М, подвал          | техническое  | 12,56  |
| 128 | насосная пт            | секция М, подвал          | техническое  | 24,03  |
| 129 | технический подвал     | секция М, подвал          | общественное | 136,78 |
| 130 | тамбур                 | секция М, подвал          | общественное | 10,16  |
| 131 | коридор                | секция М, подвал          | общественное | 1,4    |
| 132 | коридор                | секция М, подвал          | общественное | 5,57   |
| 133 | коридор                | секция М, подвал          | общественное | 6,96   |
| 134 | лестничная клетка      | секция М, 1 этаж          | общественное | 5.85   |
| 135 | тамбур                 | секция М, 1 этаж          | общественное | 3.71   |
| 136 | коридор                | секция М, 1 этаж          | общественное | 23.44  |
| 137 | тамбур                 | секция М, 1 этаж          | общественное | 4.32   |
| 138 | тамбур                 | секция М, 1 этаж          | общественное | 4.04   |
| 139 | комната уборочного инв | секция М, 1 этаж          | общественное | 3.42   |
| 140 | лифтовой холл          | секция М, 1 этаж          | общественное | 7.49   |
| 141 | лестничная клетка      | секция М, 2 этаж          | общественное | 6,72   |



|     |                           |                  |              |       |
|-----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 142 | лоджия                    | секция М, 2 этаж | общественное | 4,8   |
| 143 | тамбур                    | секция М, 2 этаж | общественное | 2,54  |
| 144 | коридор                   | секция М, 2 этаж | общественное | 25,57 |
| 145 | лифтовой холл             | секция М, 2 этаж | общественное | 7,49  |
| 146 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 2 этаж | техническое  | 3,42  |
| 147 | лестничная клетка         | секция М, 3 этаж | общественное | 6,72  |
| 148 | лоджия                    | секция М, 3 этаж | общественное | 4,8   |
| 149 | тамбур                    | секция М, 3 этаж | общественное | 2,54  |
| 150 | коридор                   | секция М, 3 этаж | общественное | 25,57 |
| 151 | лифтовой холл             | секция М, 3 этаж | общественное | 7,49  |
| 152 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 3 этаж | техническое  | 3,42  |
| 153 | лестничная клетка         | секция М, 4 этаж | общественное | 6,72  |
| 154 | лоджия                    | секция М, 4 этаж | общественное | 4,8   |
| 155 | тамбур                    | секция М, 4 этаж | общественное | 2,54  |
| 156 | коридор                   | секция М, 4 этаж | общественное | 25,57 |
| 157 | лифтовой холл             | секция М, 4 этаж | общественное | 7,49  |
| 158 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 4 этаж | техническое  | 3,42  |
| 159 | лестничная клетка         | секция М, 5 этаж | общественное | 6,72  |
| 160 | лоджия                    | секция М, 5 этаж | общественное | 4,8   |
| 161 | тамбур                    | секция М, 5 этаж | общественное | 2,54  |
| 162 | коридор                   | секция М, 5 этаж | общественное | 25,57 |
| 163 | лифтовой холл             | секция М, 5 этаж | общественное | 7,49  |
| 164 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 5 этаж | техническое  | 3,42  |
| 165 | лестничная клетка         | секция М, 6 этаж | общественное | 6,72  |
| 166 | лоджия                    | секция М, 6 этаж | общественное | 4,8   |
| 167 | тамбур                    | секция М, 6 этаж | общественное | 2,54  |
| 168 | коридор                   | секция М, 6 этаж | общественное | 25,57 |
| 169 | лифтовой холл             | секция М, 6 этаж | общественное | 7,49  |
| 170 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 6 этаж | техническое  | 3,42  |
| 171 | лестничная клетка         | секция М, 7 этаж | общественное | 6,72  |
| 172 | лоджия                    | секция М, 7 этаж | общественное | 4,8   |
| 173 | тамбур                    | секция М, 7 этаж | общественное | 2,54  |
| 174 | коридор                   | секция М, 7 этаж | общественное | 25,57 |
| 175 | лифтовой холл             | секция М, 7 этаж | общественное | 7,49  |
| 176 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 7 этаж | техническое  | 3,42  |
| 177 | лестничная клетка         | секция М, 8 этаж | общественное | 6,72  |
| 178 | лоджия                    | секция М, 8 этаж | общественное | 4,8   |
| 179 | тамбур                    | секция М, 8 этаж | общественное | 2,54  |
| 180 | коридор                   | секция М, 8 этаж | общественное | 25,57 |
| 181 | лифтовой холл             | секция М, 8 этаж | общественное | 7,49  |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 182 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 8 этаж  | техническое  | 3,42  |
| 183 | лестничная клетка         | секция М, 9 этаж  | общественное | 6,72  |
| 184 | лоджия                    | секция М, 9 этаж  | общественное | 4,8   |
| 185 | тамбур                    | секция М, 9 этаж  | общественное | 2,54  |
| 186 | коридор                   | секция М, 9 этаж  | общественное | 25,57 |
| 187 | лифтовой холл             | секция М, 9 этаж  | общественное | 7,49  |
| 188 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 9 этаж  | техническое  | 3,42  |
| 189 | лестничная клетка         | секция М, 10 этаж | общественное | 6,72  |
| 190 | лоджия                    | секция М, 10 этаж | общественное | 4,8   |
| 191 | тамбур                    | секция М, 10 этаж | общественное | 2,54  |
| 192 | коридор                   | секция М, 10 этаж | общественное | 25,57 |
| 193 | лифтовой холл             | секция М, 10 этаж | общественное | 7,49  |
| 194 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 10 этаж | техническое  | 3,42  |
| 195 | лестничная клетка         | секция М, 11 этаж | общественное | 6,72  |
| 196 | лоджия                    | секция М, 11 этаж | общественное | 4,8   |
| 197 | тамбур                    | секция М, 11 этаж | общественное | 2,54  |
| 198 | коридор                   | секция М, 11 этаж | общественное | 25,57 |
| 199 | лифтовой холл             | секция М, 11 этаж | общественное | 7,49  |
| 200 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 11 этаж | техническое  | 3,42  |
| 201 | лестничная клетка         | секция М, 12 этаж | общественное | 6,72  |
| 202 | лоджия                    | секция М, 12 этаж | общественное | 4,8   |
| 203 | тамбур                    | секция М, 12 этаж | общественное | 2,54  |
| 204 | коридор                   | секция М, 12 этаж | общественное | 25,57 |
| 205 | лифтовой холл             | секция М, 12 этаж | общественное | 7,49  |
| 206 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 12 этаж | техническое  | 3,42  |
| 207 | лестничная клетка         | секция М, 13 этаж | общественное | 6,72  |
| 208 | лоджия                    | секция М, 13 этаж | общественное | 4,8   |
| 209 | тамбур                    | секция М, 13 этаж | общественное | 2,54  |
| 210 | коридор                   | секция М, 13 этаж | общественное | 25,57 |
| 211 | лифтовой холл             | секция М, 13 этаж | общественное | 7,49  |
| 212 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 13 этаж | техническое  | 3,42  |
| 213 | лестничная клетка         | секция М, 14 этаж | общественное | 6,72  |
| 214 | лоджия                    | секция М, 14 этаж | общественное | 4,8   |
| 215 | тамбур                    | секция М, 14 этаж | общественное | 2,54  |
| 216 | коридор                   | секция М, 14 этаж | общественное | 25,57 |
| 217 | лифтовой холл             | секция М, 14 этаж | общественное | 7,49  |
| 218 | индивидуал.<br>колясочная | секция М, 14 этаж | техническое  | 3,42  |
| 219 | лестничная клетка         | секция М, 15 этаж | общественное | 6,72  |
| 220 | лоджия                    | секция М, 15 этаж | общественное | 4,8   |
| 221 | тамбур                    | секция М, 15 этаж | общественное | 2,54  |

|     |                        |                           |              |       |
|-----|------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 222 | коридор                | секция М, 15 этаж         | общественное | 25,57 |
| 223 | лифтовой холл          | секция М, 15 этаж         | общественное | 7,49  |
| 224 | индивидуал. колясочная | секция М, 15 этаж         | техническое  | 3,42  |
| 225 | лестничная клетка      | секция М, 16 этаж         | общественное | 6,72  |
| 226 | лоджия                 | секция М, 16 этаж         | общественное | 4,8   |
| 227 | тамбур                 | секция М, 16 этаж         | общественное | 2,54  |
| 228 | коридор                | секция М, 16 этаж         | общественное | 25,57 |
| 229 | лифтовой холл          | секция М, 16 этаж         | общественное | 7,49  |
| 230 | индивидуал. колясочная | секция М, 16 этаж         | техническое  | 3,42  |
| 231 | лестничная клетка      | секция М, 17 этаж         | общественное | 6,72  |
| 232 | лоджия                 | секция М, 17 этаж         | общественное | 4,8   |
| 233 | тамбур                 | секция М, 17 этаж         | общественное | 2,54  |
| 234 | коридор                | секция М, 17 этаж         | общественное | 25,57 |
| 235 | лифтовой холл          | секция М, 17 этаж         | общественное | 7,49  |
| 236 | индивидуал. колясочная | секция М, 17 этаж         | техническое  | 3,42  |
| 237 | лестничная клетка      | секция М, 18 этаж         | общественное | 6,72  |
| 238 | лоджия                 | секция М, 18 этаж         | общественное | 4,8   |
| 239 | тамбур                 | секция М, 18 этаж         | общественное | 2,54  |
| 240 | коридор                | секция М, 18 этаж         | общественное | 25,57 |
| 241 | лифтовой холл          | секция М, 18 этаж         | общественное | 7,49  |
| 242 | индивидуал. колясочная | секция М, 18 этаж         | техническое  | 3,42  |
| 243 | лестничная клетка      | секция М, 19 этаж         | общественное | 6,72  |
| 244 | лоджия                 | секция М, 19 этаж         | общественное | 4,8   |
| 245 | тамбур                 | секция М, 19 этаж         | общественное | 2,54  |
| 246 | коридор                | секция М, 19 этаж         | общественное | 25,57 |
| 247 | лифтовой холл          | секция М, 19 этаж         | общественное | 7,49  |
| 248 | индивидуал. колясочная | секция М, 19 этаж         | техническое  | 3,42  |
| 249 | машинное отделение     | секция М, выход на кровлю | техническое  | 20.1  |
| 250 | лестничная клетка      | секция М, выход на кровлю | общественное | 6,72  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение                         |
|-------|-----------------------------|-------------------|------------------------------------|
| 1     | Секция М                    | пассажирский лифт | перевозка людей                    |
| 2     | Секция М                    | пассажирский лифт | перевозка людей                    |
| 3     | Подвал Секция М             | узел управления   | отопление, подготовка воды для ГВС |
| 4     | Подвал Секция М             | электрощитовая    | обеспечение электроэнергией        |
| 5     | Подвал Секция М             | насосная ПТ       | водоснабжение                      |
| 6     | Секция Л                    | пассажирский лифт | перевозка людей                    |
| 7     | Секция Л                    | пассажирский лифт | перевозка людей                    |

|   |                 |   |                                    |
|---|-----------------|---|------------------------------------|
| 8   | Подвал секция Л | узел управления   | отопление, подготовка воды для ГВС |
| 9   | 1 этаж Секция Л | электрощитовая  | обеспечение электроэнергией        |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                 |   |                                    |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                                    |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                    |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                                    |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                                    |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                                    |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                    |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                    |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>623 017 320,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:010833:110</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40602810200680067965</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>47</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 924,89 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>620,01 м2</b>   |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>486 607 544 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>29 937 150 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>345 822 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство №02-RU03308000-1229Ж-2019 от 03.06.2019 года</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.272971568014317e+38

Владелец: **МУП "СЗ И ТН" Г. УФА, ТРУХОВ  
АЛЕКСЕЙ ВИКТОРОВИЧ, Г. УФА**

Действителен: с 09.10.2024 по 09.01.2026