

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000793 от 08.11.2024

«Группа многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, пр. Труда 139б»

Дата первичного размещения: 15.11.2022

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СЗ ЖК НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ»</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>394019</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Труда</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>72</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>неж.18</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (473) 200-89-89</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zhkvoronezh@gmail.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>новыйсолнечный.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кораблин</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>366600377831</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662264219</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668024429</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.06.2018</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кораблин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07227639168</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366600377831</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|  | 3.4.2   | Имя:  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛМИРА 17"</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665143903</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668050764</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОКОЛЕНИЕ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665800732</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668030820</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЛНЕЧНЫЙ СКВЕР"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665148926</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668018676</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛМИРА 2"</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666240392</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668037991</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИОРИТЕТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662260133</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668008094</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖБИ2-ИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664058282</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043600040373</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АДМИРАЛ"</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665113923</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668051844</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕГЕНДА ПАРК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662260140</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668008116</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей "Развитие"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3662121845</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>83 322,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 150 175,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Труда</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>139Б</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>23 825,08 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Труда</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>139Б</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 141,98 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 414,47 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>761,78 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 176,25 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 517,28 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 517,28 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666103981</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХПРОЕКТ"</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665811406</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-038685-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-073514-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-021870-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС (ЖК) НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>11.1 (3) О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0209020:5162</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 448,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории; игровое оборудование для детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории; оборудование для занятий спортом для детей старшего школьного возраста и взрослого населения</b>                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На прилегающей территории.5 контейнеров</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает устройство газонов и цветников из многолетних растений с подсыпкой плодородного грунта, посадку древесно-кустарниковой растительности</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия на строительство сети наружного освещения №2-4/1-20 от 05.04.2022, выданные Администрацией города Воронежа МКП Городского округа город Воронеж «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ»</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Необходимый комфорт для жителей и посетителей проектируемых домов обеспечен установкой малых архитектурных форм и переносных изделий</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-439/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 764 899,89 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49-ВХ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 752 528,40 руб.</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>                   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49-ВХ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 983 466,80 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональная сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664230938</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-ЮЛ</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>593 118,78 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖЛИФТРЕМОНТ"</b>                    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662182502</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>263</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.10                | 2                 | 32.30                      | 3.64                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.01                | 2                 | 32.36                      | 3.64                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 91.34                | 3                 | 45.19                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.92                | 2                 | 32.36                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.89                | 1                 | 12.97                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.15                | 2                 | 32.86                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.05                | 1                 | 15.45                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.14                | 1                 | 20.55                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 115.03               | 3                 | 48.80                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 91.34                | 3                 | 45.19                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.92                | 2                 | 32.36                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.89                | 1                 | 12.97                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.87                | 2                 | 31.22                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.32                | 1                 | 14.82                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.81                | 1                 | 19.93                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 113.82               | 3                 | 47.59                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 91.34                | 3                 | 45.19                      | 2.74                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 91.34  | 3 | 45.19 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 64.92  | 2 | 32.36 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 54.89  | 1 | 12.97 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 61.87  | 2 | 31.22 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 40.32  | 1 | 14.82 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 10 | 1 | 41.81  | 1 | 19.93 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 10 | 1 | 113.82 | 3 | 47.59 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 2  | 2 | 36.23  | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 2  | 2 | 74.95  | 2 | 33.47 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 2  | 2 | 50.44  | 1 | 19.84 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 2  | 2 | 48.17  | 1 | 25.10 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 2  | 2 | 64.89  | 2 | 31.62 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 2  | 2 | 69.22  | 2 | 24.22 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 3  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 3  | 2 | 74.19  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 3  | 2 | 49.42  | 1 | 18.87 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 3  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 3  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 3  | 2 | 67.66  | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 4  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 4  | 2 | 74.05  | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 4  | 2 | 49.75  | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 4  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 4  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 4  | 2 | 69.23  | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 5  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 5  | 2 | 74.05  | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 5  | 2 | 49.75  | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 5  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 5  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 5  | 2 | 69.23  | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 6  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 6  | 2 | 74.05  | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 6  | 2 | 49.75  | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 6  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 6  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 6  | 2 | 69.23  | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 7  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 7  | 2 | 74.19  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 7  | 2 | 49.42  | 1 | 18.87 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 7  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 7  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 7  | 2 | 67.66  | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 8  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 74.05  | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 8  | 2 | 49.75  | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 8  | 2 | 47.29  | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 8  | 2 | 63.31  | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 | 69.23  | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 9  | 2 | 36.33  | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 9  | 2 | 74.05  | 2 | 32.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 9  | 2 | 49.75 | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 47.29 | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 63.31 | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 69.23 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 36.33 | 1 | 16.42 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 74.05 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 49.75 | 1 | 18.96 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 47.29 | 1 | 24.30 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 63.31 | 2 | 29.98 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 69.23 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 1  | 3 | 59.27 | 2 | 23.91 | 3.34 |
| 121 | Квартира | 1  | 3 | 88.27 | 3 | 47.23 | 3.34 |
| 122 | Квартира | 1  | 3 | 61.94 | 2 | 30.42 | 3.34 |
| 123 | Квартира | 1  | 3 | 40.13 | 1 | 15.46 | 3.34 |
| 124 | Квартира | 1  | 3 | 62.40 | 2 | 26.58 | 3.34 |
| 125 | Квартира | 1  | 3 | 42.38 | 1 | 15.68 | 3.34 |
| 126 | Квартира | 1  | 3 | 38.44 | 1 | 14.11 | 3.34 |
| 127 | Квартира | 1  | 3 | 59.18 | 2 | 23.39 | 3.34 |
| 128 | Квартира | 2  | 3 | 57.78 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 2  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 2  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 2  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 2  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 2  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 2  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 2  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 3  | 3 | 57.75 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 3  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 3  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 3  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 3  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 3  | 3 | 41.31 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 3  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 3  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 4  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 4  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 4  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 4  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 4  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 4  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 4  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 4  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 5  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 5  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 5  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 5  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 5  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 5  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 5  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 5  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 6  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 6  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 6  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 6  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 6  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 6  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 6  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 6  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 7  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 7  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 7  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 7  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 7  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 7  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 7  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 7  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 8  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 8  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 8  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 8  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 8  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 8  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 8  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 8  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 9  | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 9  | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 9  | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 9  | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 9  | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 9  | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 9  | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 9  | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 10 | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 10 | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 10 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 10 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 11 | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 11 | 3 | 86.72 | 3 | 47.23 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 11 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 11 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 11 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 11 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 11 | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 11 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 12 | 3 | 57.78 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 12 | 3 | 93.75 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 12 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 12 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 12 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 12 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 12 | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 12 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 13 | 3 | 58.23 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 13 | 3 | 94.26 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 13 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 13 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 13 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 13 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 13 | 3 | 37.54 | 1 | 14.77 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 13 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 14 | 3 | 58.23 | 2 | 23.61 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 14 | 3 | 94.26 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 14 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 14 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 14 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 14 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 14 | 3 | 37.54 | 1 | 14.77 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 14 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 15 | 3 | 57.78 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 15 | 3 | 93.75 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 15 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 15 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 15 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 15 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 15 | 3 | 37.54 | 1 | 14.11 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 15 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 16 | 3 | 58.23 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 16 | 3 | 94.26 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 16 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 16 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 16 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 16 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 16 | 3 | 37.54 | 1 | 14.77 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 16 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 17 | 3 | 58.23 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 17 | 3 | 94.26 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 17 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 17 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 17 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 17 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 17 | 3 | 37.54 | 1 | 14.77 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 17 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 18 | 3 | 58.23 | 2 | 23.91 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 18 | 3 | 94.26 | 3 | 47.23 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 18 | 3 | 60.47 | 2 | 30.42 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 18 | 3 | 38.69 | 1 | 15.46 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 18 | 3 | 60.92 | 2 | 26.58 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 18 | 3 | 41.30 | 1 | 15.68 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 18 | 3 | 37.54 | 1 | 14.77 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 18 | 3 | 57.64 | 2 | 23.39 | 2.74 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1.00           | 136.10         | Нежилое помещение                 | 118.40         | 3.94                |
|                |   |                   |                |                | Помещение персонала               | 7.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 3.24           |                     |
|                |   |                   |                |                | Коридор                           | 3.84           |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел                           | 3.02           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1.00           | 56.82          | Нежилое помещение                 | 46.95          | 3.94                |
|                |   |                   |                |                | Помещение персонала               | 4.61           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 2.25           |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел                           | 3.01           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1.00           | 74.15          | Нежилое помещение                 | 59.74          | 3.94                |
|                |   |                   |                |                | Помещение персонала               | 4.53           |                     |

|   |   |   |      |        |                                |       |      |
|---|---|---|------|--------|--------------------------------|-------|------|
|   |   |   |      |        | Коридор                        | 4.38  |      |
|   |   |   |      |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.65  |      |
|   |   |   |      |        | Санузел                        | 2.85  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1.00 | 92.51  | Нежилое помещение              | 71.93 | 3.94 |
|   |   |   |      |        | Помещение персонала            | 10.71 |      |
|   |   |   |      |        | Коридор                        | 4.60  |      |
|   |   |   |      |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.42  |      |
|   |   |   |      |        | Санузел                        | 2.85  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.00 | 95.20  | Нежилое помещение              | 75.03 | 3.94 |
|   |   |   |      |        | Помещение персонала            | 11.14 |      |
|   |   |   |      |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.16  |      |
|   |   |   |      |        | Коридор                        | 4.04  |      |
|   |   |   |      |        | Санузел                        | 2.83  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.00 | 89.95  | Нежилое помещение              | 71.20 | 3.94 |
|   |   |   |      |        | Помещение персонала            | 7.47  |      |
|   |   |   |      |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.55  |      |
|   |   |   |      |        | Коридор                        | 2.66  |      |
|   |   |   |      |        | Санузел                        | 6.07  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.00 | 66.88  | Нежилое помещение              | 61.48 | 3.94 |
|   |   |   |      |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.46  |      |
|   |   |   |      |        | Санузел                        | 2.94  |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2.00 | 120.79 | Нежилое помещение              | 99.54 | 3.94 |

|  |  |  |  |  |                                |       |  |
|--|--|--|--|--|--------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Помещение персонала            | 12.68 |  |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 3.60  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                        | 2.13  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел                        | 2.84  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                              | Подвал                                | Техническое          | 493.04         |
| 2     | Тамбур                              | Подвал                                | Техническое          | 14.06          |
| 3     | Насосная АПТ                        | Подвал                                | Техническое          | 26.74          |
| 4     | Электрощитовая встроенных помещений | Подвал                                | Техническое          | 5.95           |
| 5     | Электрощитовая жилого дома          | Подвал                                | Техническое          | 13.36          |
| 6     | Тамбур                              | Подвал                                | Техническое          | 15.30          |
| 7     | Тамбур-шлюз                         | Подвал                                | Техническое          | 7.02           |
| 8     | Венткамера                          | Подвал                                | Техническое          | 9.00           |
| 9     | Тамбур                              | 1 этаж                                | Общественное         | 3.86           |
| 10    | Лестничная клетка                   | 1 этаж                                | Общественное         | 15.30          |
| 11    | Внеквартирный коридор               | 1 этаж                                | Общественное         | 23.78          |
| 12    | Лифтовой холл                       | 1 этаж                                | Общественное         | 7.02           |
| 13    | Помещение уборочного инвентаря      | 1 этаж                                | Общественное         | 3.60           |
| 14    | Помещение охраны                    | 1 этаж                                | Общественное         | 14.41          |
| 15    | Санузел                             | 1 этаж                                | Общественное         | 2.41           |
| 16    | Тамбур                              | 1 этаж                                | Общественное         | 6.02           |
| 17    | Лифтовая и вент. шахты              | 1 этаж                                | Техническое          | 11.66          |
| 18    | Лестничная клетка                   | 2 этаж                                | Общественное         | 15.05          |
| 19    | Коридор                             | 2 этаж                                | Общественное         | 33.71          |
| 20    | Лифтовой холл                       | 2 этаж                                | Общественное         | 6.80           |
| 21    | Лестничная клетка                   | 3 этаж                                | Общественное         | 15.05          |
| 22    | Коридор                             | 3 этаж                                | Общественное         | 33.71          |
| 23    | Лифтовой холл                       | 3 этаж                                | Общественное         | 6.80           |
| 24    | Лестничная клетка                   | 4 этаж                                | Общественное         | 15.05          |
| 25    | Коридор                             | 4 этаж                                | Общественное         | 33.71          |
| 26    | Лифтовой холл                       | 4 этаж                                | Общественное         | 6.80           |
| 27    | Лестничная клетка                   | 5 этаж                                | Общественное         | 15.05          |
| 28    | Коридор                             | 5 этаж                                | Общественное         | 33.71          |
| 29    | Лифтовой холл                       | 5 этаж                                | Общественное         | 6.80           |
| 30    | Лестничная клетка                   | 6 этаж                                | Общественное         | 15.05          |
| 31    | Коридор                             | 6 этаж                                | Общественное         | 33.71          |

|    |  |                        |              |        |
|----|--|------------------------|--------------|--------|
| 32 | Лифтовой холл                              | 6 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 33 | Лестничная клетка                          | 7 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 34 | Коридор                                    | 7 этаж                 | Общественное | 33.71  |
| 35 | Лифтовой холл                              | 7 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 36 | Лестничная клетка                          | 8 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 37 | Коридор                                    | 8 этаж                 | Общественное | 33.71  |
| 38 | Лифтовой холл                              | 8 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 39 | Лестничная клетка                          | 9 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 40 | Коридор                                    | 9 этаж                 | Общественное | 33.71  |
| 41 | Лифтовой холл                              | 9 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 42 | Лестничная клетка                          | 10 этаж                | Общественное | 15.05  |
| 43 | Коридор                                    | 10 этаж                | Общественное | 33.71  |
| 44 | Лифтовой холл                              | 10 этаж                | Общественное | 6.80   |
| 45 | Теплый чердак                              | Тех.этаж               | Техническое  | 316.31 |
| 46 | Теплый чердак                              | Тех.этаж               | Техническое  | 266.37 |
| 47 | Тамбур                                     | Тех.этаж               | Общественное | 7.02   |
| 48 | Лестничная клетка                          | Тех.этаж               | Общественное | 15.05  |
| 49 | Лестничная клетка                          | Техническая надстройка | Общественное | 12.06  |
| 50 | Тамбур                                     | Техническая надстройка | Общественное | 8.20   |
| 51 | Машинное помещение                         | Техническая надстройка | Техническое  | 13.85  |
| 52 | Подвал                                     | Подвал                 | Техническое  | 278.53 |
| 53 | Тамбур                                     | Подвал                 | Техническое  | 17.25  |
| 54 | Насосная пожаротушения,<br>водомерный узел | Подвал                 | Техническое  | 30.35  |
| 55 | Тамбур                                     | Подвал                 | Техническое  | 19.71  |
| 56 | Электрощитовая встроенных<br>помещений     | Подвал                 | Техническое  | 5.36   |
| 57 | Электрощитовая жилого дома                 | Подвал                 | Техническое  | 12.79  |
| 58 | Тамбур                                     | Подвал                 | Техническое  | 15.30  |
| 59 | Тамбур-шлюз                                | Подвал                 | Техническое  | 7.02   |
| 60 | ИТП  | Подвал                 | Техническое  | 38.40  |
| 61 | Тамбур                                     | 1 этаж                 | Общественное | 4.01   |
| 62 | Лестничная клетка                          | 1 этаж                 | Общественное | 15.30  |
| 63 | Внеквартирный коридор                      | 1 этаж                 | Общественное | 9.37   |
| 64 | Лифтовой холл                              | 1 этаж                 | Общественное | 7.02   |
| 65 | Помещение охраны                           | 1 этаж                 | Общественное | 10.50  |
| 66 | Санузел                                    | 1 этаж                 | Общественное | 2.41   |
| 67 | Тамбур                                     | 1 этаж                 | Общественное | 5.73   |
| 68 | Лифтовая и вент. шахты                     | 1 этаж                 | Техническое  | 9.22   |
| 69 | Лифтовой холл                              | 2 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 70 | Лестничная клетка                          | 2 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 71 | Коридор                                    | 2 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 72 | Лифтовой холл                              | 3 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 73 | Лестничная клетка                          | 3 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 74 | Коридор                                    | 3 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 75 | Лифтовой холл                              | 4 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 76 | Лестничная клетка                          | 4 этаж                 | Общественное | 15.05  |

|     |                            |                        |              |        |
|-----|----------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 77  | Коридор                    | 4 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 78  | Лифтовой холл              | 5 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 79  | Лестничная клетка          | 5 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 80  | Коридор                    | 5 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 81  | Лифтовой холл              | 6 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 82  | Лестничная клетка          | 6 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 83  | Коридор                    | 6 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 84  | Лифтовой холл              | 7 этаж                 | Общественное | 6.80   |
| 85  | Лестничная клетка          | 7 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 86  | Коридор                    | 7 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 87  | Лифтовой холл              | 8 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 88  | Лестничная клетка          | 8 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 89  | Коридор                    | 8 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 90  | Лифтовой холл              | 9 этаж                 | Общественное | 6.75   |
| 91  | Лестничная клетка          | 9 этаж                 | Общественное | 15.05  |
| 92  | Коридор                    | 9 этаж                 | Общественное | 29.34  |
| 93  | Лифтовой холл              | 10 этаж                | Общественное | 6.75   |
| 94  | Лестничная клетка          | 10 этаж                | Общественное | 15.05  |
| 95  | Коридор                    | 10 этаж                | Общественное | 29.34  |
| 96  | Теплый чердак              | Тех.этаж               | Техническое  | 423.79 |
| 97  | Тамбур                     | Тех.этаж               | Общественное | 7.02   |
| 98  | Лестничная клетка          | Тех.этаж               | Общественное | 15.05  |
| 99  | Лестничная клетка          | Техническая надстройка | Общественное | 12.06  |
| 100 | Тамбур                     | Техническая надстройка | Общественное | 7.76   |
| 101 | Машинное помещение         | Техническая надстройка | Техническое  | 13.88  |
| 102 | Подвал                     | Подвал                 | Техническое  | 481.29 |
| 103 | Тамбур                     | Подвал                 | Техническое  | 11.92  |
| 104 | Электрощитовая жилого дома | Подвал                 | Техническое  | 15.54  |
| 105 | Тамбур                     | Подвал                 | Техническое  | 6.60   |
| 106 | Тамбур-шлюз                | Подвал                 | Техническое  | 5.71   |
| 107 | Коридор                    | Подвал                 | Техническое  | 21.54  |
| 108 | Венткамера                 | Подвал                 | Техническое  | 9.45   |
| 109 | Тамбур                     | 1 этаж                 | Общественное | 2.87   |
| 110 | Лестничная клетка          | 1 этаж                 | Общественное | 18.28  |
| 111 | Тамбур                     | 1 этаж                 | Общественное | 9.97   |
| 112 | Внеквартирный коридор      | 1 этаж                 | Общественное | 44.26  |
| 113 | Лифтовой холл              | 1 этаж                 | Общественное | 9.38   |
| 114 | Лифтовая и вент. шахты     | 1 этаж                 | Техническое  | 11.77  |
| 115 | Лестничная клетка          | 2 этаж                 | Общественное | 18.28  |
| 116 | Переходная лоджия          | 2 этаж                 | Общественное | 11.44  |
| 117 | Тамбур                     | 2 этаж                 | Общественное | 2.78   |
| 118 | Лифтовой холл              | 2 этаж                 | Общественное | 9.44   |
| 119 | Внеквартирный коридор      | 2 этаж                 | Общественное | 44.26  |
| 120 | Лестничная клетка          | 3 этаж                 | Общественное | 18.28  |
| 121 | Переходная лоджия          | 3 этаж                 | Общественное | 11.44  |
| 122 | Тамбур                     | 3 этаж                 | Общественное | 2.78   |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 123 | Лифтовой холл         | 3 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 124 | Внеквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 125 | Лестничная клетка     | 4 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 126 | Переходная лоджия     | 5 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 127 | Тамбур                | 6 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 128 | Лифтовой холл         | 7 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 129 | Внеквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 130 | Лестничная клетка     | 5 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 131 | Переходная лоджия     | 5 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 132 | Тамбур                | 5 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 133 | Лифтовой холл         | 5 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 134 | Внеквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 135 | Лестничная клетка     | 6 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 136 | Переходная лоджия     | 6 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 137 | Тамбур                | 6 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 138 | Лифтовой холл         | 6 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 139 | Внеквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 140 | Лестничная клетка     | 7 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 141 | Переходная лоджия     | 7 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 142 | Тамбур                | 7 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 143 | Лифтовой холл         | 7 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 144 | Внеквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 145 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 146 | Переходная лоджия     | 8 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 147 | Тамбур                | 8 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 148 | Лифтовой холл         | 8 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 149 | Внеквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 150 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общественное | 18.28 |
| 151 | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общественное | 11.44 |
| 152 | Тамбур                | 9 этаж  | Общественное | 2.78  |
| 153 | Лифтовой холл         | 9 этаж  | Общественное | 9.44  |
| 154 | Внеквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 44.26 |
| 155 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 18.28 |
| 156 | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общественное | 11.44 |
| 157 | Тамбур                | 10 этаж | Общественное | 2.78  |
| 158 | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общественное | 9.44  |
| 159 | Внеквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 44.26 |
| 160 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 18.28 |
| 161 | Переходная лоджия     | 11 этаж | Общественное | 11.44 |
| 162 | Тамбур                | 11 этаж | Общественное | 2.78  |
| 163 | Лифтовой холл         | 11 этаж | Общественное | 9.44  |
| 164 | Внеквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 44.26 |
| 165 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 18.28 |
| 166 | Переходная лоджия     | 12 этаж | Общественное | 11.44 |
| 167 | Тамбур                | 12 этаж | Общественное | 2.78  |
| 168 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общественное | 9.44  |

|     |                       |                        |              |        |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 169 | Внеквартирный коридор | 12 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 170 | Лестничная клетка     | 13 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 171 | Переходная лоджия     | 13 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 172 | Тамбур                | 13 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 173 | Лифтовой холл         | 13 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 174 | Внеквартирный коридор | 13 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 175 | Лестничная клетка     | 14 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 176 | Переходная лоджия     | 14 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 177 | Тамбур                | 14 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 178 | Лифтовой холл         | 14 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 179 | Внеквартирный коридор | 14 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 180 | Лестничная клетка     | 15 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 181 | Переходная лоджия     | 15 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 182 | Тамбур                | 15 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 183 | Лифтовой холл         | 15 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 184 | Внеквартирный коридор | 15 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 185 | Лестничная клетка     | 16 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 186 | Переходная лоджия     | 16 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 187 | Тамбур                | 16 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 188 | Лифтовой холл         | 16 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 189 | Внеквартирный коридор | 16 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 190 | Лестничная клетка     | 17 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 191 | Переходная лоджия     | 17 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 192 | Тамбур                | 17 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 193 | Лифтовой холл         | 17 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 194 | Внеквартирный коридор | 17 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 195 | Лестничная клетка     | 18 этаж                | Общественное | 18.28  |
| 196 | Переходная лоджия     | 18 этаж                | Общественное | 11.44  |
| 197 | Тамбур                | 18 этаж                | Общественное | 2.78   |
| 198 | Лифтовой холл         | 18 этаж                | Общественное | 9.44   |
| 199 | Внеквартирный коридор | 18 этаж                | Общественное | 44.26  |
| 200 | Лестничная клетка     | Тех.этаж               | Общественное | 14.80  |
| 201 | Переходная лоджия     | Тех.этаж               | Общественное | 10.70  |
| 202 | Тамбур                | Тех.этаж               | Общественное | 16.7   |
| 203 | Теплый чердак         | Тех.этаж               | Техническое  | 284.64 |
| 204 | Теплый чердак         | Тех.этаж               | Техническое  | 264.78 |
| 205 | Лестничная клетка     | Техническая надстройка | Техническое  | 14.80  |
| 206 | Переходная лоджия     | Техническая надстройка | Техническое  | 10.70  |
| 207 | Тамбур                | Техническая надстройка | Техническое  | 6.7    |
| 208 | Машинное помещение    | Техническая надстройка | Техническое  | 18.53  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                      | Вид оборудования                                       | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Технический подвал, секция 1                     | Насосная АПТ   | Пожаротушение   |
| 2     | Технический подвал, секция 1                     | Электрощитовая встроенных помещений                    | Электроснабжение  |
| 3     | Технический подвал, секция 1                     | Электрощитовая жилого дома                             | Электроснабжение  |
| 4     | Технический подвал, секция 1                     | Венткамера   | Вентиляция  |
| 5     | Техническая надстройка, секция 1                 | Машинное помещение лифтов                              | Вертикальный транспорт                                  |
| 6     | Надземная часть, секция 1                        | Лифты, 1 шт  | Вертикальный транспорт                                  |
| 7     | Технический подвал, секция 2                     | Насосная   | Система водоснабжения                                   |
| 8     | Технический подвал, секция 2                     | Водомерный узел  | Учет расходов воды                                      |
| 9     | Технический подвал, секция 2                     | Электрощитовая встроенных помещений                    | Электроснабжение  |
| 10    | Технический подвал, секция 2                     | Электрощитовая жилого дома                             | Электроснабжение  |
| 11    | Технический подвал, секция 2                     | ИТП  | Система теплоснабжения                                  |
| 12    | Техническая надстройка, секция 2                 | Машинное помещение лифтов                              | Вертикальный транспорт                                  |
| 13    | Надземная часть, секция 2                        | Лифты, 1 шт  | Вертикальный транспорт                                  |
| 14    | Технический подвал, секция 3                     | Электрощитовая жилого дома                             | Электроснабжение  |
| 15    | Технический подвал, секция 3                     | Венткамера   | Вентиляция  |
| 16    | Техническая надстройка, секция 3                 | Машинное помещение лифтов                              | Вертикальный транспорт                                  |
| 17    | Надземная часть, секция 3                        | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт                                  |
| 18    | Подземная и надземная части, секции 1,2,3        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 19    | Подземная и надземная части, секции 1,2,3        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 20    | Подземная и надземная части, секции 1,2,3        | Система водоотведения                                  | Водоотведение   |
| 21    | Подземная и надземная части, секции 1,2,3        | Система отопления                                      | Отопление   |
| 22    | Подземная и надземная части, секции 1,2,3        | Система электроснабжения                               | Электроснабжение  |
| 23    | Надземная часть, подходы к заданию, секции 1,2,3 | Домофон, система охранного телевидения                 | Система контроля доступа, система охранного телевидения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 277 000 000,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400250006557</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7702070139</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>994 400 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>844 771 805,23 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>149 628 194,77 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.09.2025</b></p>                           |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>185</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>10 525,57 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 066 830 740 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666103981</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХПРОЕКТ"</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665811406</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-038685-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-073514-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-021870-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС (ЖК) НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>11.1 (3) О разрешении на строительство</b>   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-34-093-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0209020:5162</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 448,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории; игровое оборудование для детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории; оборудование для занятий спортом для детей старшего школьного возраста и взрослого населения</b>                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На прилегающей территории, 5 контейнеров</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает устройство газонов и цветников из многолетних растений с подсыпкой плодородного грунта, посадку древесно-кустарниковой растительности</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия на строительство сети наружного освещения №2-4/1-20 от 05.04.2022, выданные Администрацией города Воронежа МКП Городского округа город Воронеж «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ»</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Необходимый комфорт для жителей и посетителей проектируемых домов обеспечен установкой малых архитектурных форм и переносных изделий</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-439/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 764 899,89 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49-ВХ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 752 528,40 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>                   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49-ВХ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 983 466,80 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональная сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664230938</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-ЮЛ</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>593 118,78 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖЛИФТРЕМОНТ"</b>                    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662182502</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>248</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.82                | 2                 | 21.75                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 61.85                | 3                 | 30.53                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.87                | 1                 | 11.79                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.36                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.70                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.97                | 3                 | 31.74                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.27                | 3                 | 30.53                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 31.44                | 1                 | 11.79                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 77.72                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 77.06                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 62.97                | 3                 | 31.74                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.27                | 3                 | 30.53                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 31.44                | 1                 | 11.79                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 77.72                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 77.06                | 3                 | 40.87                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 62.97                | 3                 | 31.74                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.27                | 3                 | 30.53                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 62.97 | 3 | 31.74 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 61.27 | 3 | 30.53 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 31.44 | 1 | 11.79 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 77.72 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 77.06 | 3 | 40.87 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 1  | 2 | 31.79 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 1  | 2 | 41.43 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 1  | 2 | 26.63 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 1  | 2 | 30.43 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 1  | 2 | 57.71 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 1  | 2 | 50.38 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 1  | 2 | 48.41 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 1  | 2 | 31.88 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 1  | 2 | 62.51 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 1  | 2 | 53.81 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 1  | 2 | 41.24 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 2  | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 2  | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 2 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 2 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 2 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 2 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 2 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 2 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 2 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 2 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 3 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 3 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 3 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 3 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 3 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 3 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 4 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 4 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 4 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 4 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 5 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 6 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 6  | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 6  | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 6  | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 6  | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 6  | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 6  | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 6  | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 7  | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 7  | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 7  | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 7  | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 7  | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 7  | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 7  | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 7  | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 7  | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 7  | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 7  | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 8  | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 8  | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 8  | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 8  | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 8  | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 8  | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 8  | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 8  | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 8  | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 8  | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 8  | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 9  | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 9  | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 9  | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 9  | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 9  | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 9  | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 9  | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 40.80 | 2 | 21.82 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 47.03 | 2 | 24.46 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 32.14 | 1 | 10.42 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 11 | 2 | 52.86 | 3 | 25.86 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 11 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 12 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 13 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 13 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 13 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 14 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 14 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 14 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 14 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 15 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 15 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 15 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 15 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 15 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 15 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 16 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 16 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 16 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 16 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 17 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 17 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 17 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 17 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 17 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 17 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 17 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 17 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 17 | 2 | 61.56 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 17 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 40.44 | 1 | 15.24 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 18 | 2 | 30.71 | 1 | 11.52 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 18 | 2 | 40.80 | 2 | 21.83 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 18 | 2 | 25.71 | 1 | 19.42 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 18 | 2 | 29.51 | 1 | 22.11 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 18 | 2 | 57.09 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 18 | 2 | 49.76 | 2 | 24.94 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 18 | 2 | 47.90 | 2 | 24.10 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 18 | 2 | 31.34 | 1 | 10.26 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 18 | 2 | 61.58 | 2 | 30.73 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 18 | 2 | 52.88 | 3 | 25.89 | 2.74 |

| 248  | Квартира              | 18                                    | 2                                    | 40.44                | 1              | 15.24 | 2.74 |
|--|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------|-------|------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                       | 15.3.1                                | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                |       |      |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                       |                                       |                                      |                      |                |       |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                       | 16.1.1                                |                                      |                      |                |       |      |
| № п/п  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |                                      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |       |      |
| 1  | Подвал                | Технический подвал                    |                                      | Техническое          | 353.78         |       |      |
| 2  | Электрощитовая        | Технический подвал                    |                                      | Техническое          | 10.85          |       |      |
| 3  | Водомерный узел       | Технический подвал                    |                                      | Техническое          | 51.71          |       |      |
| 4  | Тамбур                | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.48           |       |      |
| 5  | Тамбур                | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.16          |       |      |
| 6  | Лестничная клетка     | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 7  | Лифтовый холл         | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.81           |       |      |
| 8  | Уборочный инвентарь   | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 4.52           |       |      |
| 9  | Коридор               | 1 Этаж                                |                                      | Общественное         | 35.61          |       |      |
| 10   | Лестничная клетка     | 2 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 11   | Лифтовый холл         | 2 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |
| 12   | Зона безопасности МГН | 2 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.36           |       |      |
| 13   | Коридор               | 2 Этаж                                |                                      | Общественное         | 20.84          |       |      |
| 14   | Лестничная клетка     | 3 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 15   | Лифтовый холл         | 3 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |
| 16   | Зона безопасности МГН | 3 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.36           |       |      |
| 17   | Коридор               | 3 Этаж                                |                                      | Общественное         | 20.84          |       |      |
| 18   | Лестничная клетка     | 4 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 19   | Лифтовый холл         | 4 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |
| 20   | Зона безопасности МГН | 4 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.36           |       |      |
| 21   | Коридор               | 4 Этаж                                |                                      | Общественное         | 20.84          |       |      |
| 22   | Лестничная клетка     | 5 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 23   | Лифтовый холл         | 5 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |
| 24   | Зона безопасности МГН | 5 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.36           |       |      |
| 25   | Коридор               | 5 Этаж                                |                                      | Общественное         | 20.84          |       |      |
| 26   | Лестничная клетка     | 6 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 27   | Лифтовый холл         | 6 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |
| 28   | Зона безопасности МГН | 6 Этаж                                |                                      | Общественное         | 3.36           |       |      |
| 29   | Коридор               | 6 Этаж                                |                                      | Общественное         | 20.84          |       |      |
| 30   | Лестничная клетка     | 7 Этаж                                |                                      | Общественное         | 14.06          |       |      |
| 31   | Лифтовый холл         | 7 Этаж                                |                                      | Общественное         | 9.40           |       |      |

|    |                       |                        |              |        |
|----|-----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 32 | Зона безопасности МГН | 7 Этаж                 | Общественное | 3.36   |
| 33 | Коридор               | 7 Этаж                 | Общественное | 20.84  |
| 34 | Лестничная клетка     | 8 Этаж                 | Общественное | 14.06  |
| 35 | Лифтовый холл         | 8 Этаж                 | Общественное | 9.40   |
| 36 | Зона безопасности МГН | 8 Этаж                 | Общественное | 3.36   |
| 37 | Коридор               | 8 Этаж                 | Общественное | 20.84  |
| 38 | Лестничная клетка     | 9 Этаж                 | Общественное | 14.06  |
| 39 | Лифтовый холл         | 9 Этаж                 | Общественное | 9.40   |
| 40 | Зона безопасности МГН | 9 Этаж                 | Общественное | 3.36   |
| 41 | Коридор               | 9 Этаж                 | Общественное | 20.84  |
| 42 | Лестничная клетка     | 10 Этаж                | Общественное | 14.06  |
| 43 | Лифтовый холл         | 10 Этаж                | Общественное | 9.40   |
| 44 | Зона безопасности МГН | 10 Этаж                | Общественное | 3.36   |
| 45 | Коридор               | 10 Этаж                | Общественное | 20.84  |
| 46 | Теплый чердак         | Тех.этаж               | Техническое  | 382.62 |
| 47 | Лестничная клетка     | Тех.этаж               | Общественное | 14.06  |
| 48 | Тамбур                | Тех.этаж               | Общественное | 5.44   |
| 49 | Машинное помещение    | Техническая надстройка | Техническое  | 15.12  |
| 50 | Лестничная клетка     | Техническая надстройка | Техническое  | 14.06  |
| 51 | Тамбур                | Техническая надстройка | Общественное | 5.37   |
| 52 | Лифтовые шахты        | 1 Этаж                 | Техническое  | 4.50   |
| 53 | Подвал                | Технический подвал     | Техническое  | 520.58 |
| 54 | Тамбур                | Технический подвал     | Техническое  | 5.19   |
| 55 | Электрощитовая        | Технический подвал     | Техническое  | 15.10  |
| 56 | ИТП                   | Технический подвал     | Техническое  | 85.77  |
| 57 | Коридор               | 1 этаж                 | Общественное | 26.85  |
| 58 | Коридор               | 1 этаж                 | Общественное | 14.22  |
| 59 | Лифтовый холл         | 1 этаж                 | Общественное | 14.68  |
| 60 | Лестничная клетка     | 1 этаж                 | Общественное | 15.22  |
| 61 | Тамбур                | 1 этаж                 | Общественное | 8.41   |
| 62 | Тамбур                | 1 этаж                 | Общественное | 2.82   |
| 63 | Зона безопасности МГН | 1 этаж                 | Общественное | 2.21   |
| 64 | Коридор               | 2 этаж                 | Общественное | 26.85  |
| 65 | Коридор               | 2 этаж                 | Общественное | 14.22  |
| 66 | Лифтовый холл         | 2 этаж                 | Общественное | 14.68  |
| 67 | Тамбур                | 2 этаж                 | Общественное | 3.58   |
| 68 | Переходная лоджия     | 2 этаж                 | Общественное | 12.90  |
| 69 | Зона безопасности МГН | 2 этаж                 | Общественное | 2.21   |
| 70 | Лестничная клетка     | 2 этаж                 | Общественное | 15.22  |
| 71 | Коридор               | 3 этаж                 | Общественное | 26.85  |
| 72 | Коридор               | 3 этаж                 | Общественное | 14.22  |

|     |                       |        |              |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 73  | Лифтовый холл         | 3 этаж | Общественное | 14.68 |
| 74  | Тамбур                | 3 этаж | Общественное | 3.58  |
| 75  | Переходная лоджия     | 3 этаж | Общественное | 12.90 |
| 76  | Зона безопасности МГН | 3 этаж | Общественное | 2.21  |
| 77  | Лестничная клетка     | 3 этаж | Общественное | 15.22 |
| 78  | Коридор               | 4 этаж | Общественное | 26.85 |
| 79  | Коридор               | 4 этаж | Общественное | 14.22 |
| 80  | Лифтовый холл         | 4 этаж | Общественное | 14.68 |
| 81  | Тамбур                | 4 этаж | Общественное | 3.58  |
| 82  | Переходная лоджия     | 4 этаж | Общественное | 12.90 |
| 83  | Зона безопасности МГН | 4 этаж | Общественное | 2.21  |
| 84  | Лестничная клетка     | 4 этаж | Общественное | 15.22 |
| 85  | Коридор               | 5 этаж | Общественное | 26.85 |
| 86  | Коридор               | 5 этаж | Общественное | 14.22 |
| 87  | Лифтовый холл         | 5 этаж | Общественное | 14.68 |
| 88  | Тамбур                | 5 этаж | Общественное | 3.58  |
| 89  | Переходная лоджия     | 5 этаж | Общественное | 12.90 |
| 90  | Зона безопасности МГН | 5 этаж | Общественное | 2.21  |
| 91  | Лестничная клетка     | 5 этаж | Общественное | 15.22 |
| 92  | Коридор               | 6 этаж | Общественное | 26.85 |
| 93  | Коридор               | 6 этаж | Общественное | 14.22 |
| 94  | Лифтовый холл         | 6 этаж | Общественное | 14.68 |
| 95  | Тамбур                | 6 этаж | Общественное | 3.58  |
| 96  | Переходная лоджия     | 6 этаж | Общественное | 12.90 |
| 97  | Зона безопасности МГН | 6 этаж | Общественное | 2.21  |
| 98  | Лестничная клетка     | 6 этаж | Общественное | 15.22 |
| 99  | Коридор               | 7 этаж | Общественное | 26.85 |
| 100 | Коридор               | 7 этаж | Общественное | 14.22 |
| 101 | Лифтовый холл         | 7 этаж | Общественное | 14.68 |
| 102 | Тамбур                | 7 этаж | Общественное | 3.58  |
| 103 | Переходная лоджия     | 7 этаж | Общественное | 12.90 |
| 104 | Зона безопасности МГН | 7 этаж | Общественное | 2.21  |
| 105 | Лестничная клетка     | 7 этаж | Общественное | 15.22 |
| 106 | Коридор               | 8 этаж | Общественное | 26.85 |
| 107 | Коридор               | 8 этаж | Общественное | 14.22 |
| 108 | Лифтовый холл         | 8 этаж | Общественное | 14.68 |
| 109 | Тамбур                | 8 этаж | Общественное | 3.58  |
| 110 | Переходная лоджия     | 8 этаж | Общественное | 12.90 |
| 111 | Зона безопасности МГН | 8 этаж | Общественное | 2.21  |
| 112 | Лестничная клетка     | 8 этаж | Общественное | 15.22 |
| 113 | Коридор               | 9 этаж | Общественное | 26.85 |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 114 | Коридор               | 9 этаж  | Общественное | 14.22 |
| 115 | Лифтовый холл         | 9 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 116 | Тамбур                | 9 этаж  | Общественное | 3.58  |
| 117 | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общественное | 12.90 |
| 118 | Зона безопасности МГН | 9 этаж  | Общественное | 2.21  |
| 119 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общественное | 15.22 |
| 120 | Коридор               | 10 этаж | Общественное | 26.85 |
| 121 | Коридор               | 10 этаж | Общественное | 14.22 |
| 122 | Лифтовый холл         | 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 123 | Тамбур                | 10 этаж | Общественное | 3.58  |
| 124 | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общественное | 12.90 |
| 125 | Зона безопасности МГН | 10 этаж | Общественное | 2.21  |
| 126 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 15.22 |
| 127 | Коридор               | 11 этаж | Общественное | 26.85 |
| 128 | Коридор               | 11 этаж | Общественное | 14.22 |
| 129 | Лифтовый холл         | 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 130 | Тамбур                | 11 этаж | Общественное | 3.58  |
| 131 | Переходная лоджия     | 11 этаж | Общественное | 12.90 |
| 132 | Зона безопасности МГН | 11 этаж | Общественное | 2.21  |
| 133 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 15.22 |
| 134 | Коридор               | 12 этаж | Общественное | 26.85 |
| 135 | Коридор               | 12 этаж | Общественное | 14.22 |
| 136 | Лифтовый холл         | 12 этаж | Общественное | 14.68 |
| 137 | Тамбур                | 12 этаж | Общественное | 3.58  |
| 138 | Переходная лоджия     | 12 этаж | Общественное | 12.90 |
| 139 | Зона безопасности МГН | 12 этаж | Общественное | 2.21  |
| 140 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 15.22 |
| 141 | Коридор               | 13 этаж | Общественное | 26.85 |
| 142 | Коридор               | 13 этаж | Общественное | 14.22 |
| 143 | Лифтовый холл         | 13 этаж | Общественное | 14.68 |
| 144 | Тамбур                | 13 этаж | Общественное | 3.58  |
| 145 | Переходная лоджия     | 13 этаж | Общественное | 12.90 |
| 146 | Зона безопасности МГН | 13 этаж | Общественное | 2.21  |
| 147 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 15.22 |
| 148 | Коридор               | 14 этаж | Общественное | 26.85 |
| 149 | Коридор               | 14 этаж | Общественное | 14.22 |
| 150 | Лифтовый холл         | 14 этаж | Общественное | 14.68 |
| 151 | Тамбур                | 14 этаж | Общественное | 3.58  |
| 152 | Переходная лоджия     | 14 этаж | Общественное | 12.90 |
| 153 | Зона безопасности МГН | 14 этаж | Общественное | 2.21  |
| 154 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 15.22 |

|     |                       |                        |              |           |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|-----------|
| 155 | Коридор               | 15 этаж                | Общественное | 26.85     |
| 156 | Коридор               | 15 этаж                | Общественное | 14.22     |
| 157 | Лифтовый холл         | 15 этаж                | Общественное | 14.68     |
| 158 | Тамбур                | 15 этаж                | Общественное | 3.58      |
| 159 | Переходная лоджия     | 15 этаж                | Общественное | 12.90     |
| 160 | Зона безопасности МГН | 15 этаж                | Общественное | 2.21      |
| 161 | Лестничная клетка     | 15 этаж                | Общественное | 15.22     |
| 162 | Коридор               | 16 этаж                | Общественное | 26.85     |
| 163 | Коридор               | 16 этаж                | Общественное | 14.22     |
| 164 | Лифтовый холл         | 16 этаж                | Общественное | 14.68     |
| 165 | Тамбур                | 16 этаж                | Общественное | 3.58      |
| 166 | Переходная лоджия     | 16 этаж                | Общественное | 12.90     |
| 167 | Зона безопасности МГН | 16 этаж                | Общественное | 2.21      |
| 168 | Лестничная клетка     | 16 этаж                | Общественное | 15.22     |
| 169 | Коридор               | 17 этаж                | Общественное | 26.85     |
| 170 | Коридор               | 17 этаж                | Общественное | 14.22     |
| 171 | Лифтовый холл         | 17 этаж                | Общественное | 14.68     |
| 172 | Тамбур                | 17 этаж                | Общественное | 3.58      |
| 173 | Переходная лоджия     | 17 этаж                | Общественное | 12.90     |
| 174 | Зона безопасности МГН | 17 этаж                | Общественное | 2.21      |
| 175 | Лестничная клетка     | 17 этаж                | Общественное | 15.22     |
| 176 | Коридор               | 18 этаж                | Общественное | 26.85     |
| 177 | Коридор               | 18 этаж                | Общественное | 14.22     |
| 178 | Лифтовый холл         | 18 этаж                | Общественное | 14.68     |
| 179 | Тамбур                | 18 этаж                | Общественное | 3.58      |
| 180 | Переходная лоджия     | 18 этаж                | Общественное | 12.90     |
| 181 | Зона безопасности МГН | 18 этаж                | Общественное | 2.21      |
| 182 | Лестничная клетка     | 18 этаж                | Общественное | 15.22     |
| 183 | Теплый чердак         | Тех.этаж               | Техническое  | 314.84    |
| 184 | Теплый чердак         | Тех.этаж               | Техническое  | 298.15    |
| 185 | Лестничная клетка     | Тех.этаж               | Общественное | 15.22     |
| 186 | Тамбур                | Тех.этаж               | Общественное | 22.93     |
| 187 | Переходная лоджия     | Тех.этаж               | Общественное | 12.90     |
| 188 | Переходная лоджия     | Техническая надстройка | Общественное | 12.90     |
| 189 | Машинное помещение    | Техническая надстройка | Техническое  | 18.53     |
| 190 | Тамбур                | Техническая надстройка | Общественное | 6.70      |
| 191 | Лестничная клетка     | Техническая надстройка | Общественное | 15.22     |
| 192 | Лифтовые шахты        | 1 этаж                 | Техническое  | 7.13      |
| 193 | undefined             | undefined              | undefined    | undefined |
| 194 | undefined             | undefined              | undefined    | undefined |
| 195 | undefined             | undefined              | undefined    | undefined |
| 196 | undefined             | undefined              | undefined    | undefined |
| 197 | undefined             | undefined              | undefined    | undefined |

|   |  |  |  |           |
|---|--|--|--|-----------|
| 198   | undefined                                      | undefined  | undefined  | undefined |
| 199   |  |  |  |           |
| 200   |  |  |  |           |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |  | 16.2.1   |  |           |
| № п/п   | Описание места расположения                    | Вид оборудования                                       | Назначение   |           |
| 1   | Технический подвал, секция 1                   | Электрощитовая жилого дома                             | Электроснабжение   |           |
| 2   | Технический подвал, секция 1                   | Насосная   | Система водоснабжения  |           |
| 3   | Технический подвал, секция 1                   | Водомерный узел  | Учет расходов воды   |           |
| 4   | Техническая надстройка, секция 1               | Машинное помещение лифтов                              | Вертикальный транспорт   |           |
| 5   | Надземная часть, секция 1                      | Лифты, 1 шт  | Вертикальный транспорт   |           |
| 6   | Технический подвал, секция 2                   | Электрощитовая жилого дома                             | Электроснабжение   |           |
| 7   | Технический подвал, секция 2                   | ИТП  | Система теплоснабжения   |           |
| 8   | Техническая надстройка, секция 2               | Машинное помещение лифтов                              | Вертикальный транспорт   |           |
| 9   | Надземная часть, секция 2                      | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт   |           |
| 10  | Подземная и надземная части, секции 1,2        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение  |           |
| 11  | Подземная и надземная части, секции 1,2        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение  |           |
| 12  | Подземная и надземная части, секции 1,2        | Система водоотведения                                  | Водоотведение  |           |
| 13  | Подземная и надземная части, секции 1,2        | Система отопления                                      | Отопление  |           |
| 14  | Подземная и надземная части, секции 1,2        | Система электроснабжения                               | Электроснабжение   |           |
| 15  | Надземная часть, подходы к заданию, секции 1,2 | Домофон, система охранного телевидения                 | Система контроля доступа, система охранного телевидения  |           |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |  |           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |           |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>932 800 000,00 руб.</b>  |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400250006557</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7702070139</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>994 400 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>844 771 805,23 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>149 628 194,77 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.09.2025</b></p>                           |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>193</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 911,05 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>890 763 150 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |            |  |  |
|--|------------|--|--|
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 26.09.2022 | 21-03-ПЗ   | 1) Выделены этапы строительства. 2) Откорректированы технико-экономические показатели  |
| 2  | 26.09.2022 | 21-03-ПЗУ  | 1) Откорректированы технико-экономические показатели   |
| 3  | 26.09.2022 | 21-03-АР   | 1) Откорректированы технико-экономические показатели   |
| 4  | 26.09.2022 | 21-03-ПОС  | 1) В календарном графике выделен этап строительства подземной автостоянки.   |
| 5  | 20.10.2022 | 21-03-ПЗ   | 1) Исключена этапность строительства объекта, предусмотрено строительство объекта в один этап.   |
| 6  | 20.10.2022 | 21-03-ПЗУ  | 1) Исключена этапность строительства объекта, предусмотрено строительство объекта в один этап.   |
| 7  | 20.10.2022 | 21-03-АР1.1, 21-03-АР1.2, 21-03-АР1.3, 21-03-АР2.1, 21-03-АР2.2, 21-03-АР3   | 1) Исключена этапность строительства объекта, предусмотрено строительство объекта в один этап.   |
| 8  | 20.10.2022 | 21-03-КР3  | 1) Исключена этапность строительства объекта, предусмотрено строительство объекта в один этап.   |
| 9  | 20.10.2022 | 21-03-ПОС  | 1) Исключена этапность строительства объекта, предусмотрено строительство объекта в один этап.   |
| 10   | 20.02.2023 | 21-03-ПЗ   | 1) Изменен тип механизированной парковочной системы. 2) Откорректированы технико-экономические показатели 3) Внесены сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства 4) Заменены технические условия на подключение к электрическим сетям |
| 11   | 20.02.2023 | 21-03-ПЗУ  | 1) Внесены сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства  |



|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 12 | 20.02.2023 | 21-03-АР                                     | 1) Изменен тип механизированной парковочной системы. 2) Откорректированы технико-экономические показатели   |
| 13 | 20.02.2023 | 21-03-ИОС1.1<br>21-03-ИОС1.2<br>21-03-ИОС1.3 | 1) Замена технических условий для присоединения к электрическим сетям ООО «РСК» 2) Корректировка электрических нагрузок   |
| 14 | 04.04.2023 | 21-03-КР1.1 21-03-КР1.2 21-03-КР1.3          | 1) Замена свайных фундаментов, выполненных на естественном основании и состоящих из железобетонных свай 30x30 см длиной 11 метров (по серии 1.011.1-10 в.1), объединенных ленточными железобетонными ростверками на фундаментную монолитную плиту, выполненную на укрепленном основании с устройством грунто-цементных колонн методом струйной цементации. Проектная документация по укреплению грунтов в основании фундаментных плит проектируемых сооружений (шифр ГСТ-21-247/1- УГ-П) и «Технический отчет по расчету укрепления грунтов в основании фундаментных плит сооружения» (шифр ГСТ-21-247/1-УГ-ТО) разработаны ООО "ГСТ-проект". Проектная документация на устройство плитного фундамента (шифр 21-03-КР1.1, 21-03-КР1.3) разработана ООО «ВСПИ» |
| 15 | 04.04.2023 | 21-03-КР2.1 21-03-КР2.2                      | 1) Замена свайных фундаментов, выполненных на естественном основании и состоящих из железобетонных свай 30x30 см длиной 11 метров (по серии 1.011.1-10 в.1), объединенных ленточными железобетонными ростверками на фундаментную монолитную плиту, выполненную на укрепленном основании с устройством грунто-цементных колонн методом струйной цементации. Проектная документация по укреплению грунтов в основании фундаментных плит проектируемых сооружений (шифр ГСТ-21-247/2- УГ-П) и «Технический отчет по расчету укрепления грунтов в основании фундаментных плит сооружения» (шифр ГСТ-21-247/2-УГ-ТО) разработаны ООО "ГСТ-проект". Проектная документация на устройство плитного фундамента (шифр 21-03-КР2.1, 21-03-КР2.2) разработана ООО «ВСПИ» |
| 16 | 04.04.2023 | 21-03-ПОС                                    | 1) Замена свайных фундаментов, выполненных на естественном основании и состоящих из железобетонных свай, объединенных ленточными железобетонными ростверками на фундаментную монолитную плиту, выполненную на укрепленном основании с устройством грунто-цементных колонн методом струйной цементации. 2) Исключен кран башенный рельсовый КБ-503А.1. Производство работ предусматривается двумя башенными кранами КБ-474-00 и ТДК-10.215.  |
| 17 | 17.05.2024 | 21-03-ПЗ                                     | Наименование объекта. Исключена подземная автостоянка. Техно-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства в части исключения подземной автостоянки. Техно-экономические показатели планировочной организации земельного участка в части исключения подземной автостоянки. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в части исключения подземной автостоянки. Данные о проектной мощности объекта капитального строительства в части исключения подземной автостоянки Обновлены технические условия на подключение к инженерным сетям Актуализированы исходные данные по объекту.   |
| 18 | 17.05.2024 | 21-03-ПЗУ                                    | Наименование объекта. Раздел заменен в полном объеме в связи с исключением подземной автостоянки. Обновлены инженерно-геодезические изыскания. Текстовая и графические части.   |

|    |            |             |  |
|----|------------|-------------|--|
| 19 | 17.05.2024 | 21-03-AP1.1 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Фасады Оконные заполнения Отделка помещений План подвала в части исключения подземной автостоянки Планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Лифты заменены на Могилевлифтмаш.  |
| 20 | 17.05.2024 | 21-03-AP1.2 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Фасады Оконные заполнения Отделка помещений План подвала в части исключения подземной автостоянки Планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Лифты заменены на Могилевлифтмаш.  |
| 21 | 17.05.2024 | 21-03-AP1.3 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Фасады Оконные заполнения Отделка помещений План подвала в части исключения подземной автостоянки Планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Исключена транзитная шахта противодымной вентиляции подземной автостоянки. Лифты заменены на Могилевлифтмаш.   |
| 22 | 17.05.2024 | 21-03-AP2.1 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Фасады Оконные заполнения Отделка помещений План подвала в части исключения подземной автостоянки Планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков  |
| 23 | 17.05.2024 | 21-03-AP2.2 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. текстовая и графические части. Фасады Оконные заполнения Отделка помещений План подвала в части исключения подземной автостоянки Планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков  |
| 24 | 17.05.2024 | 21-03-AP3   | Раздел аннулирован   |
| 25 | 17.05.2024 | 21-03-KP1.1 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Входные группы Кладочный план подвала в части исключения подземной автостоянки Кладочные планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Опалубочные планы в связи с корректировкой кладочных планов. Лифты заменены на Могилевлифтмаш.  |
| 26 | 17.05.2024 | 21-03-KP1.2 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Входные группы Кладочный план подвала в части исключения подземной автостоянки Кладочные планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Опалубочные планы в связи с корректировкой кладочных планов. Лифты заменены на Могилевлифтмаш.  |
| 27 | 17.05.2024 | 21-03-KP1.3 | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Входные группы Кладочный план подвала в части исключения подземной автостоянки Кладочные планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Опалубочные планы в связи с корректировкой кладочных планов. Исключена транзитная шахта противодымной вентиляции подземной автостоянки. Лифты заменены на Могилевлифтмаш. |

|    |            |              |   |
|----|------------|--------------|---|
| 28 | 17.05.2024 | 21-03-КР2.1  | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Входные группы Кладочный план подвала в части исключения подземной автостоянки Кладочные планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков Опалубочные планы в связи с корректировкой кладочных планов.   |
| 29 | 17.05.2024 | 21-03-КР2.2  | Наименование объекта. Раздел заменен в связи с исключением подземной автостоянки. Текстовая и графические части. Входные группы Кладочный план подвала в части исключения подземной автостоянки Кладочные планы этажей в части исключения железобетонных вентиляционных блоков  |
| 30 | 17.05.2024 | 21-03-КР3    | Раздел аннулирован  |
| 31 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС1.1 | Наименование объекта. Обновлены технические условия на подключение к инженерным сетям Исключение подземной автостоянки. ВРУ жилого дома объединены в одно. Заменены приборы учета в соответствии с ТУ. Квартирные приборы учета вынесены в этажные щиты. Откорректированы наружные сети. Наружные сети электроснабжения и внутренние магистральные линии электроснабжения от ВРУ до этажных щитов выполнены кабелями с алюминиевыми жилами соответствующего сечения. Исключена установка подрозетников, розеток, выключателей. Добавлена система архитектурного освещения фасада здания |
| 32 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС1.2 | Наименование объекта. Обновлены технические условия на подключение к инженерным сетям Исключение подземной автостоянки. ВРУ жилого дома объединены в одно. Заменены приборы учета в соответствии с ТУ. Квартирные приборы учета вынесены в этажные щиты. Увязка раздела с другими измененными разделами. Откорректированы наружные сети. Наружные сети электроснабжения и внутренние магистральные линии электроснабжения от ВРУ до этажных щитов выполнены кабелями с алюминиевыми жилами соответствующего сечения.  |
| 33 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС1.3 | Раздел аннулирован  |
| 34 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС2.1 | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Продлены технические условия на подключение к инженерным сетям Расчетные расходы воды на здание не корректировались Исключение насосной автоматического пожаротушения подземной автостоянки. Увязка раздела с другими измененными разделами. Корректировка наружных сетей в связи с изменением раздела ПЗУ  |
| 35 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС2.2 | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Продлены технические условия на подключение к инженерным сетям Расчетные расходы воды на здание не корректировались Увязка раздела с другими измененными разделами. Корректировка наружных сетей в связи с изменением раздела ПЗУ   |
| 36 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС2.3 | Раздел аннулирован  |
| 37 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС3.1 | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Продлены технические условия на подключение к инженерным сетям Расчетные расходы водоотведения на здание не корректировались Корректировка наружных сетей в связи с изменением раздела ПЗУ  |
| 38 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС3.2 | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Продлены технические условия на подключение к инженерным сетям Расчетные расходы водоотведения на здание не корректировались Корректировка наружных сетей в связи с изменением раздела ПЗУ  |

|    |            |                |   |
|----|------------|----------------|---|
| 39 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС4.1   | Наименование объекта. Система отопления заменена однотрубной вертикальной с верхней подающей и нижней обратной магистральными сетью. Выполнена замена сборных ж/б вентиляционных блоков естественной вентиляции на вентиляционные каналы и воздушные затворы из листовой стали. Предусмотрены общие вытяжные шахты с теплых чердаков, перекрытые вентиляционным зонтами. В зонах аэродинамического затенения предусмотрена установка статодинамических дефлекторов для усиления тяги. Исключены системы, относившиеся к подземной автостоянке. Устранены выявленные несоответствия в системах противодымной вентиляции. Увязка раздела с другими измененными разделами.         |
| 40 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС4.2   | Наименование объекта. Система отопления заменена однотрубной вертикальной с верхней подающей и нижней обратной магистральными сетью. Выполнена замену сборных ж/б вентиляционных блоков естественной вентиляции на вентиляционные каналы и воздушные затворы из листовой стали. Предусмотрены общие вытяжные шахты с теплых чердаков, перекрытые вентиляционным зонтами. В зонах аэродинамического затенения предусмотрена установка статодинамических дефлекторов для усиления тяги. Устранены выявленные несоответствия в системах противодымной вентиляции. Увязка раздела с другими измененными разделами.  |
| 41 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС4.3   | Раздел аннулирован  |
| 42 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС4.4   | Раздел аннулирован  |
| 43 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС4.5   | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Обновлено технические условия на подключение к инженерным сетям Увязка раздела с другими измененными разделами. Корректировка наружных сетей в связи с изменением раздела ПЗУ   |
| 44 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.1.1 | Наименование объекта. Увязка раздела с другими измененными разделами. Исключение подземной автостоянки. Корректировка в связи с обновлением ТУ.   |
| 45 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.1.2 | Раздел аннулирован  |
| 46 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.2.1 | Наименование объекта. Увязка раздела с другими измененными разделами. Исключение подземной автостоянки. Корректировка в связи с обновлением ТУ.   |
| 47 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.2.2 | Раздел аннулирован  |
| 48 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.3.1 | Раздел аннулирован  |
| 49 | 17.05.2024 | 21-03-ИОС5.3.2 | Раздел аннулирован  |
| 50 | 17.05.2024 | 21-03-ПОС      | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Откорректирован стройгенплан  |
| 51 | 17.05.2024 | 21-03-ООС      | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки. Проведены новые инженерно-экологические изыскания.  |
| 52 | 17.05.2024 | 21-03-ПБ       | Изменено наименование объекта. Исключена подземная автостоянка. Откорректирован ситуационный план организации земельного участка в связи с тем, что исключена автостоянка и схема планировочной организации земельного участка. Откорректированы схемы эвакуации людей и материальных средств, систем противопожарной защиты в связи с исключением автостоянки и корректировкой раздела АР. В текстовую часть раздела внесены сведения об АПС и СОУЭ, откорректированы в графической части схемы АПС и СОУЭ. Получено техническое заключение №17 тз/ск-2022, выданное АО «ЦСИ «Огнестойкость» по оценке предела огнестойкости конструкций стен из трехслойных стеновых панелей. |

|    |            |           |  |
|----|------------|-----------|--|
| 53 | 17.05.2024 | 21-03-ОДИ | Наименование объекта. Исключение подземной автостоянки.<br>Корректировка в связи с изменением раздела ПЗУ  |
| 54 | 17.05.2024 | 21-03-ЭЭ1 | Наименование объекта. Решения не менялись.   |
| 55 | 17.05.2024 | 21-03-ЭЭ2 | Наименование объекта. Решения не менялись.   |
| 56 | 17.05.2024 | 21-03-ТБЭ | Наименование объекта. Решения не менялись.   |
| 57 | 17.05.2024 | 21-03-СКР | Наименование объекта. Решения не менялись.   |
| 58 | 03.06.2024 | 21-03-ПЗ  | - Добавлено в число исходных данных «Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении сервитута на земельный участок от 12.09.2022 между ООО «СЗ НОВЫЙ СОЛЕНЧНЫЙ» и ООО «УК Мастер» - Добавлены сведения о наличии сервитута для организации проезда к проектируемому объекту. - Откорректированы технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства в части проектируемой трансформаторной подстанции - Откорректированы технико-экономические показатели планировочной организации земельного участка в части переноса трансформаторной подстанции на земельный участок проектируемого объекта. - Откорректирован расчет коэффициента плотности застройки в связи с исключением подземной автостоянки и переносом трансформаторной подстанции на земельный участок проектируемого объекта.   |
| 59 | 03.06.2024 | 21-03-ПЗУ | - Добавлены сведения о том, что в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 11.11.2020г. № РФ-36-2-02-0-00-2020-0228 земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий и охранных зонах инженерных сетей. Описаны обоснования по размещению проектируемого объекта на участке строительства с учетом наложенных ограничений. - Откорректированы технико-экономические показатели планировочной организации земельного участка в части переноса трансформаторной подстанции на земельный участок проектируемого объекта. - В графической части отражены Зона санитарной охраны трех существующих водозаборных скважин. с водопроводными сооружениями для питьевого, хозяйственно- бытового и технологического водоснабжения филиала ООО "Пивоваренная компания Балтика" и Охранная зона объектов электросетевого хозяйства - Откорректированы все листы графической части в связи с переносом трансформаторной подстанции на земельный участок проектируемого объекта. Откорректирован сводный план инженерных сетей. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.782612675624383e+38

Владелец: **ООО «СЗ ЖК НОВЫЙ СОЛНЕЧНЫЙ»,  
Кораблин Александр Анатольевич, Г. ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.05.2024 по 15.08.2025