

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001292 от 01.11.2024

8-10 -этажный трехсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 18 по ПЗУ)-1 этап строительства; 26-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 19 по ПЗУ)-1 этап строительства; подземная автостоянка (№ 23 А по ПЗУ) - 1 этап строительства; 20-этажный трехсекционный жилой дом (№20 по ПЗУ) - 2 этап строительства; подземная автостоянка (№ 23 Б по ПЗУ) - 2 этап строительства, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Павлодарская

Дата первичного размещения: 01.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПРОСТОРЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРОСТОРЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39

	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1402
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)311-83-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: m.chipak@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://prostory-ekb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 668500128287
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685165442
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1196658052656
	2.1.3	Дата регистрации: 30.07.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01066924831
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01066928334
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 176,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 804,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 154,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство объекта капитального строительства 66-41-258-2022 от 26.10.2022 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Павлодарская
	9.2.11	Дом: .
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 132 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Павлодарская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: .
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 810,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Павлодарская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: .

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 542,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 530,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 731,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 262,67 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 141,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 586,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 728,21 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 664,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 048,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 712,37 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-064771-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "ЖК Просторы"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685081866
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11/01-21/0111
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:191820
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 865,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения коммунальных и бытовых отходов (КБО) проектом предусмотрено устройство двух отдельных специально оборудованных мусорокамер для временного хранения ТБО. Мусорокамера на 4 контейнера расположена в торце секции 18А, мусорокамера на 2 контейнера - в подземной автостоянке в районе секции 20А (с устройством подъемного лифта для доставки контейнеров с уровня автостоянки) на уровень благоустройства с организацией отсека для сбора крупногабаритных отходов (КГО). Вывоз мусора осуществляется по договору с ЕМУП "Специализированная автобаза"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку газонов, кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании внешнего благоустройства со стороны улиц предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения или пользующихся креслами-колясками) и обеспечение их доступа в подъезды жилых секций, а также во встроенные на первом этаже помещения общественного назначения и салоны-магазины. Дворовая территория решена без перепадов по высоте с целью создания беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения и жителей жилого комплекса. При этом доступ личного транспорта жителей во двор не предусмотрен
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, площадок общего пользования
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СТК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685127528
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220-9-42/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 470/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АТМОСФЕРА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658528707
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 89
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.98	1	13.22	2.64
2	Квартира	2	1	71.78	2	28.24	2.64
3	Квартира	2	1	49.82	1	13.88	2.64
4	Квартира	2	1	50.02	1	14.30	2.64
5	Квартира	2	1	87.69	3	34.44	2.64
6	Квартира	3	1	82.95	3	44.98	2.64
7	Квартира	3	1	63.65	2	28.24	2.64

8	Квартира	3	1	41.67	1	13.88	2.64
9	Квартира	3	1	41.89	1	14.30	2.64
10	Квартира	3	1	79.25	3	34.57	2.64
11	Квартира	4	1	82.71	3	45.03	2.64
12	Квартира	4	1	62.90	2	28.24	2.64
13	Квартира	4	1	41.47	1	13.88	2.64
14	Квартира	4	1	41.70	1	14.30	2.64
15	Квартира	4	1	79.25	3	34.57	2.64
16	Квартира	5	1	82.71	3	45.03	2.64
17	Квартира	5	1	62.90	2	28.24	2.64
18	Квартира	5	1	41.47	1	13.88	2.64
19	Квартира	5	1	41.70	1	14.30	2.64
20	Квартира	5	1	79.25	3	34.57	2.64
21	Квартира	6	1	82.41	3	45.03	2.64
22	Квартира	6	1	62.68	2	28.24	2.64
23	Квартира	6	1	41.31	1	13.88	2.64
24	Квартира	6	1	41.50	1	14.30	2.64
25	Квартира	6	1	79.24	3	34.56	2.64
26	Квартира	7	1	82.41	3	45.03	2.64
27	Квартира	7	1	62.68	2	28.24	2.64
28	Квартира	7	1	41.31	1	13.88	2.64
29	Квартира	7	1	41.50	1	14.30	2.64
30	Квартира	7	1	79.25	3	34.57	2.64
31	Квартира	8	1	82.41	3	45.03	2.64
32	Квартира	8	1	62.68	2	28.24	2.64
33	Квартира	8	1	41.29	1	13.88	2.64
34	Квартира	8	1	41.50	1	14.30	2.64
35	Квартира	8	1	79.25	3	34.57	2.64
36	Квартира	2	2	66.45	2	29.96	2.64
37	Квартира	2	2	49.46	1	10.11	2.64
38	Квартира	2	2	57.05	1	17.99	2.64
39	Квартира	3	2	70.23	2	30.34	2.64
40	Квартира	3	2	41.51	1	10.11	2.64
41	Квартира	3	2	75.58	3	37.80	2.64
42	Квартира	4	2	70.23	2	30.34	2.64
43	Квартира	4	2	41.51	1	10.11	2.64
44	Квартира	4	2	75.58	3	37.80	2.64
45	Квартира	5	2	70.23	2	30.34	2.64
46	Квартира	5	2	41.51	1	10.11	2.64
47	Квартира	5	2	75.58	3	37.80	2.64
48	Квартира	6	2	70.23	2	30.34	2.64
49	Квартира	6	2	41.51	1	10.11	2.64
50	Квартира	6	2	75.58	3	37.80	2.64
51	Квартира	7	2	69.85	2	30.34	2.64
52	Квартира	7	2	41.20	1	10.11	2.64
53	Квартира	7	2	75.41	3	37.80	2.64

54	Квартира	8	2	69.85	2	30.34	2.64
55	Квартира	8	2	41.20	1	10.11	2.64
56	Квартира	8	2	75.41	3	37.80	2.64
57	Квартира	9	2	73.97	2	30.34	2.64
58	Квартира	9	2	41.20	1	10.11	2.64
59	Квартира	9	2	75.41	3	37.80	2.64
60	Квартира	10	2	69.78	2	30.27	2.64
61	Квартира	10	2	41.20	1	10.11	2.64
62	Квартира	10	2	75.41	3	37.80	2.64
63	Квартира	2	3	56.81	1	17.99	2.64
64	Квартира	2	3	49.46	1	10.11	2.64
65	Квартира	2	3	67.50	2	31.61	2.64
66	Квартира	3	3	78.06	3	37.80	2.64
67	Квартира	3	3	41.51	1	10.11	2.64
68	Квартира	3	3	72.18	2	32.00	2.64
69	Квартира	4	3	78.06	3	37.80	2.64
70	Квартира	4	3	41.51	1	10.11	2.64
71	Квартира	4	3	72.18	2	32.00	2.64
72	Квартира	5	3	78.06	3	37.80	2.64
73	Квартира	5	3	41.51	1	10.11	2.64
74	Квартира	5	3	72.18	2	32.00	2.64
75	Квартира	6	3	78.06	3	37.80	2.64
76	Квартира	6	3	41.51	1	10.11	2.64
77	Квартира	6	3	72.18	2	32.00	2.64
78	Квартира	7	3	77.90	3	37.80	2.64
79	Квартира	7	3	41.20	1	10.11	2.64
80	Квартира	7	3	71.80	2	32.00	2.64
81	Квартира	8	3	77.90	3	37.80	2.64
82	Квартира	8	3	41.20	1	10.11	2.64
83	Квартира	8	3	71.80	2	32.00	2.64
84	Квартира	9	3	77.90	3	37.80	2.64
85	Квартира	9	3	41.20	1	10.11	2.64
86	Квартира	9	3	71.80	2	32.00	2.64
87	Квартира	10	3	77.90	3	37.80	2.64
88	Квартира	10	3	41.20	1	10.11	2.64
89	Квартира	10	3	71.80	2	32.00	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.99	Выставочный зал	59.94	2.64

					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.05	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.82	Выставочный зал	79.04	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.78	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.32	Выставочный зал	44.59	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.73	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	133.65	Выставочный зал	130.04	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.61	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.08	Выставочный зал	79.93	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.15	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	114.20	Выставочный зал	109.90	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	123.92	Выставочный зал	119.47	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.45	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.01	Выставочный зал	79.86	2.64
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	7.49
2	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	7.23
3	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	16.47
4	Тамбур	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	30.59
5	Насосная хоз-питьевая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	46.23
6	ИТП	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	51.21
7	Насосная противопожарная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	34.14
8	Насосная дренажная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	13.91
9	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	174.19
10	Венткамера приточная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	13.99
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.55
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.58
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.51
14	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.78
15	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.53
16	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	11.78
17	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.89
18	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	27.96
19	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.43
20	Мойка уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	1.78
21	Санузел	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.40
22	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.92
23	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.89

24	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.96
25	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.89
26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.96
27	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.89
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.96
29	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.89
30	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.96
31	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.89
32	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.96
33	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.89
34	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	27.96
35	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	13.68
36	Тамбур	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	16.18
37	Помещение техчердака	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	326.54
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Техническое	3.86
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	7.49
40	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	7.22
41	Лестничная клетка №3	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	16.46
42	Техническое подполье	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	208.45
43	Венткамера приточная	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	12.18
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	7.49
45	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	7.22
46	Лестничная клетка №4	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	16.46
47	Техническое подполье	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	280.29
48	Венткамера приточная	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	12.18
49	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	2.67
50	Коридор	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	11.74
51	Лифтовой холл	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	10.99
52	Лестничная клетка №3	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	6.15
53	Электрощитовая	Подъезд 2, Этаж 1	Техническое	11.78
54	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	2.67
55	Коридор	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	11.74
56	Лифтовой холл	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	7.06
57	Лестничная клетка №4	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	7.90
58	Лестничная клетка №5	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	5.23
59	Зона КГО	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	9.20
60	Помещение для мусорных контейнеров	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	10.05

61	Помещение для мусорных контейнеров	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	12.35
62	Помещение для мусорных контейнеров	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	17.52
63	Зона КГО	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	10.38
64	Холл	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	32.22
65	Санузел	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	1.51
66	Коридор	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	18.42
67	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	4.26
68	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	13.68
69	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	6.79
70	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	1.51
71	Коридор	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	18.42
72	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	4.26
73	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	13.68
74	Коридор	Подъезд 2, Этаж 3	Общественное	15.22
75	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 3	Общественное	17.94
76	Коридор	Подъезд 3, Этаж 3	Общественное	15.22
77	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 3	Общественное	17.94
78	Коридор	Подъезд 2, Этаж 4	Общественное	15.22
79	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 4	Общественное	17.94
80	Коридор	Подъезд 3, Этаж 4	Общественное	15.22
81	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 4	Общественное	17.94
82	Коридор	Подъезд 2, Этаж 5	Общественное	15.22
83	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 5	Общественное	17.94
84	Коридор	Подъезд 3, Этаж 5	Общественное	15.22
85	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 5	Общественное	17.94
86	Коридор	Подъезд 2, Этаж 6	Общественное	15.22
87	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 6	Общественное	17.94
88	Коридор	Подъезд 3, Этаж 6	Общественное	15.22
89	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 6	Общественное	17.94
90	Коридор	Подъезд 2, Этаж 7	Общественное	15.22
91	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 7	Общественное	17.94
92	Коридор	Подъезд 3, Этаж 7	Общественное	15.22
93	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 7	Общественное	17.94
94	Коридор	Подъезд 2, Этаж 8	Общественное	15.22
95	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 8	Общественное	17.94
96	Коридор	Подъезд 3, Этаж 8	Общественное	15.22
97	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 8	Общественное	17.94
98	Коридор	Подъезд 2, Этаж 9	Общественное	15.22
99	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 9	Общественное	17.94
100	Коридор	Подъезд 3, Этаж 9	Общественное	15.22
101	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 9	Общественное	17.94
102	Коридор	Подъезд 2, Этаж 10	Общественное	15.22
103	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Этаж 10	Общественное	17.94
104	Коридор	Подъезд 3, Этаж 10	Общественное	15.22

105	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Этаж 10	Общественное	17.94
106	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Техчердак	Общественное	13.68
107	Тамбур	Подъезд 2, Техчердак	Общественное	15.54
108	Помещение техчердака	Подъезд 2, Техчердак	Техническое	194.42
109	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Техчердак	Общественное	13.68
110	Тамбур	Подъезд 3, Техчердак	Общественное	15.54
111	Помещение техчердака	Подъезд 3, Техчердак	Техническое	196.41
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, Кровля	Техническое	3.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье	Хозяйственно-питьевая насосная установка	Водоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел холодной воды	Водоснабжение
3	Техническое подполье	Водомерный узел горячей воды	Водоснабжение
4	Техническое подполье	Пожарные насосы	Пожаротушение паркинга
5	Техническое подполье (ИТП №1)	Насосы циркуляции отопления, расширительный бак, насосы повышения давления, автоматическая линия подпитки, пластинчатые теплообменники, регулятор температуры, регулятор перепада давления	Отопление
6	1 этаж (выставочные магазины-салоны)	Учет тепла, автоматические балансировочные клапаны	Отопление
7	1-8-10 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ХВС на квартиру	Водоснабжение
8	1-8-10 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ГВС на квартиру	Водоснабжение
9	В квартирах	Радиаторы	Отопление
10	1-8-10 этаж (инженерное помещение)	Поэтажный коллектор	Отопление
11	1-8-10 этаж (инженерное помещение)	Квартирный счетчик расхода тепла	Отопление
12	В квартирах	Квартирные щитки (ЩК)	Электроснабжение
13	1-8-10 этаж (инженерное помещение)	Электронные счетчики электроэнергии	Электроснабжение
14	1-8-10 этаж	Этажные распределительные щиты	Электроснабжение

15	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 567 120 550,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540061115
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 961 138 387,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 064 027 387,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 897 111 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 819,17 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 608,07 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 564 034 460 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 263 920 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В жилом доме (секция 18 А грузопассажирские лифты-2 шт, секция 18Б грузопассажирские лифты-1 шт).П.13.1.4.2 и п.13.1.2.1 для всего комплекса жилых домов.Стеклопакеты в объектах долевого строительства-в соответствии с Техническими условиями ТУ 23.12.13-001-72909437-2022.Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу Объект не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, специально оборудованные квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены.Рабочие места для инвалидов в офисных помещениях не предусмотрены

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-064771-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "ЖК Просторы"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685081866
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11/01-21/0111
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:191820
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 865,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения коммунальных и бытовых отходов (КБО) проектом предусмотрено устройство двух отдельных специально оборудованных мусорокамер для временного хранения ТБО. Мусорокамера на 4 контейнера расположена в торце секции 18А, мусорокамера на 2 контейнера - в подземной автостоянке в районе секции 20А (с устройством подъемного лифта для доставки контейнеров с уровня автостоянки) на уровень благоустройства с организацией отсека для сбора крупногабаритных отходов (КГО). Вывоз мусора осуществляется по договору с ЕМУП "Специализированная автобаза"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку газонов, кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании внешнего благоустройства со стороны улиц предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения или пользующихся креслами-колясками) и обеспечение их доступа в подъезды жилых секций, а также во встроенные на первом этаже помещения общественного назначения и салоны-магазины. Дворовая территория решена без перепадов по высоте с целью создания беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения и жителей жилого комплекса. При этом доступ личного транспорта жителей во двор не предусмотрен
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, площадок общего пользования
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СТК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685127528
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220-9-42/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 470/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АТМОСФЕРА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658528707
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 218
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 205
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	71.66	2	26.36	2.64
2	Квартира	2	1	47.05	1	11.94	2.64
3	Квартира	2	1	68.35	2	23.47	2.64
4	Квартира	2	1	43.62	1	14.49	2.64
5	Квартира-студия	2	1	36.70	1	23.26	2.64
6	Квартира	2	1	43.90	1	13.85	2.64

7	Квартира	2	1	68.21	2	27.27	2.64
8	Квартира-студия	2	1	32.21	1	19.59	2.64
9	Квартира	2	1	87.65	3	43.42	2.64
10	Квартира	3	1	71.88	2	26.67	2.64
11	Квартира	3	1	47.26	1	11.94	2.64
12	Квартира	3	1	68.36	2	23.47	2.64
13	Квартира	3	1	44.39	1	14.49	2.64
14	Квартира-студия	3	1	37.70	1	23.71	2.64
15	Квартира	3	1	44.40	1	13.85	2.64
16	Квартира	3	1	68.21	2	27.27	2.64
17	Квартира-студия	3	1	32.19	1	19.59	2.64
18	Квартира	3	1	87.65	3	43.42	2.64
19	Квартира	4	1	71.87	2	26.67	2.64
20	Квартира	4	1	47.26	1	11.94	2.64
21	Квартира	4	1	68.36	2	23.47	2.64
22	Квартира	4	1	44.39	1	14.49	2.64
23	Квартира-студия	4	1	37.70	1	23.71	2.64
24	Квартира	4	1	44.40	1	13.85	2.64
25	Квартира	4	1	68.21	2	27.27	2.64
26	Квартира-студия	4	1	32.19	1	19.59	2.64
27	Квартира	4	1	87.65	3	43.42	2.64
28	Квартира	5	1	71.87	2	26.67	2.64
29	Квартира	5	1	47.26	1	11.94	2.64
30	Квартира	5	1	68.36	2	23.47	2.64
31	Квартира	5	1	44.39	1	14.49	2.64
32	Квартира-студия	5	1	37.70	1	23.71	2.64
33	Квартира	5	1	44.40	1	13.85	2.64
34	Квартира	5	1	68.21	2	27.27	2.64
35	Квартира-студия	5	1	32.19	1	19.59	2.64
36	Квартира	5	1	87.65	3	43.42	2.64
37	Квартира	6	1	71.87	2	26.67	2.64
38	Квартира	6	1	47.26	1	11.94	2.64
39	Квартира	6	1	68.36	2	23.47	2.64
40	Квартира	6	1	44.39	1	14.49	2.64
41	Квартира-студия	6	1	37.70	1	23.71	2.64
42	Квартира	6	1	44.40	1	13.85	2.64
43	Квартира	6	1	68.21	2	27.27	2.64
44	Квартира-студия	6	1	32.19	1	19.59	2.64
45	Квартира	6	1	87.65	3	43.42	2.64

46	Квартира	7	1	71.87	2	26.67	2.64
47	Квартира	7	1	47.26	1	11.94	2.64
48	Квартира	7	1	68.36	2	23.47	2.64
49	Квартира	7	1	44.39	1	14.49	2.64
50	Квартира-студия	7	1	37.70	1	23.71	2.64
51	Квартира	7	1	44.40	1	13.85	2.64
52	Квартира	7	1	68.21	2	27.27	2.64
53	Квартира-студия	7	1	32.19	1	19.59	2.64
54	Квартира	7	1	87.65	3	43.42	2.64
55	Квартира	8	1	71.87	2	26.67	2.64
56	Квартира	8	1	47.26	1	11.94	2.64
57	Квартира	8	1	68.36	2	23.47	2.64
58	Квартира	8	1	44.39	1	14.49	2.64
59	Квартира-студия	8	1	37.70	1	23.71	2.64
60	Квартира	8	1	44.40	1	13.85	2.64
61	Квартира	8	1	68.21	2	27.27	2.64
62	Квартира-студия	8	1	32.19	1	19.59	2.64
63	Квартира	8	1	87.65	3	43.42	2.64
64	Квартира	9	1	71.59	2	26.67	2.64
65	Квартира	9	1	47.07	1	11.94	2.64
66	Квартира	9	1	68.06	2	23.47	2.64
67	Квартира	9	1	44.01	1	14.49	2.64
68	Квартира-студия	9	1	37.34	1	23.71	2.64
69	Квартира	9	1	44.04	1	13.85	2.64
70	Квартира	9	1	67.93	2	27.27	2.64
71	Квартира-студия	9	1	31.87	1	19.59	2.64
72	Квартира	9	1	87.37	3	43.42	2.64
73	Квартира	10	1	71.59	2	26.67	2.64
74	Квартира	10	1	47.07	1	11.94	2.64
75	Квартира	10	1	68.06	2	23.47	2.64
76	Квартира	10	1	44.42	1	14.90	2.64
77	Квартира-студия	10	1	37.34	1	23.71	2.64
78	Квартира	10	1	44.45	1	14.26	2.64
79	Квартира	10	1	67.93	2	27.27	2.64
80	Квартира-студия	10	1	31.87	1	19.59	2.64
81	Квартира	10	1	87.37	3	43.42	2.64
82	Квартира	11	1	71.59	2	26.67	2.64
83	Квартира	11	1	47.07	1	11.94	2.64
84	Квартира	11	1	68.43	2	23.84	2.64

85	Квартира	11	1	44.42	1	14.90	2.64
86	Квартира-студия	11	1	37.34	1	23.71	2.64
87	Квартира	11	1	44.45	1	14.26	2.64
88	Квартира	11	1	68.28	2	27.62	2.64
89	Квартира-студия	11	1	31.87	1	19.59	2.64
90	Квартира	11	1	87.37	3	43.42	2.64
91	Квартира	12	1	71.59	2	26.67	2.64
92	Квартира	12	1	47.07	1	11.94	2.64
93	Квартира	12	1	68.79	2	23.84	2.64
94	Квартира	12	1	44.42	1	14.90	2.64
95	Квартира-студия	12	1	37.34	1	23.71	2.64
96	Квартира	12	1	44.45	1	14.26	2.64
97	Квартира	12	1	68.63	2	27.62	2.64
98	Квартира-студия	12	1	31.87	1	19.59	2.64
99	Квартира	12	1	87.37	3	43.42	2.64
100	Квартира	13	1	71.59	2	26.67	2.64
101	Квартира	13	1	47.07	1	11.94	2.64
102	Квартира	13	1	69.17	2	23.84	2.64
103	Квартира	13	1	44.42	1	14.90	2.64
104	Квартира-студия	13	1	37.34	1	23.71	2.64
105	Квартира	13	1	44.45	1	14.26	2.64
106	Квартира	13	1	69.02	2	27.62	2.64
107	Квартира-студия	13	1	31.87	1	19.59	2.64
108	Квартира	13	1	87.37	3	43.42	2.64
109	Квартира	14	1	71.59	2	26.67	2.64
110	Квартира	14	1	47.05	1	11.94	2.64
111	Квартира	14	1	69.16	2	23.84	2.64
112	Квартира	14	1	44.42	1	14.90	2.64
113	Квартира-студия	14	1	37.34	1	23.71	2.64
114	Квартира	14	1	44.45	1	14.26	2.64
115	Квартира	14	1	69.01	2	27.62	2.64
116	Квартира-студия	14	1	31.85	1	19.59	2.64
117	Квартира	14	1	87.37	3	43.42	2.64
118	Квартира	15	1	70.88	2	26.67	2.64
119	Квартира	15	1	46.38	1	11.94	2.64
120	Квартира	15	1	68.15	2	23.84	2.64
121	Квартира	15	1	43.71	1	14.90	2.64
122	Квартира-студия	15	1	36.60	1	23.22	2.64
123	Квартира	15	1	43.72	1	14.26	2.64

124	Квартира	15	1	68.08	2	27.62	2.64
125	Квартира-студия	15	1	31.13	1	19.06	2.64
126	Квартира	15	1	86.72	3	43.42	2.64
127	Квартира	16	1	70.88	2	26.67	2.64
128	Квартира	16	1	46.38	1	11.94	2.64
129	Квартира	16	1	68.15	2	23.84	2.64
130	Квартира	16	1	43.74	1	14.90	2.64
131	Квартира-студия	16	1	36.63	1	23.22	2.64
132	Квартира	16	1	43.75	1	14.26	2.64
133	Квартира	16	1	68.08	2	27.62	2.64
134	Квартира-студия	16	1	31.13	1	19.06	2.64
135	Квартира	16	1	86.72	3	43.42	2.64
136	Квартира	17	1	70.88	2	26.67	2.64
137	Квартира	17	1	46.38	1	11.94	2.64
138	Квартира	17	1	68.15	2	23.84	2.64
139	Квартира	17	1	43.74	1	14.90	2.64
140	Квартира-студия	17	1	36.63	1	23.22	2.64
141	Квартира	17	1	43.75	1	14.26	2.64
142	Квартира	17	1	68.08	2	27.62	2.64
143	Квартира-студия	17	1	31.13	1	19.06	2.64
144	Квартира	17	1	86.72	3	43.42	2.64
145	Квартира	18	1	70.88	2	26.67	2.64
146	Квартира	18	1	46.38	1	11.94	2.64
147	Квартира	18	1	68.15	2	23.84	2.64
148	Квартира	18	1	43.74	1	14.90	2.64
149	Квартира-студия	18	1	36.63	1	23.22	2.64
150	Квартира	18	1	43.75	1	14.26	2.64
151	Квартира	18	1	68.08	2	27.62	2.64
152	Квартира-студия	18	1	31.13	1	19.06	2.64
153	Квартира	18	1	86.72	3	43.42	2.64
154	Квартира	19	1	70.88	2	26.67	2.64
155	Квартира	19	1	46.38	1	11.94	2.64
156	Квартира	19	1	68.15	2	23.84	2.64
157	Квартира	19	1	43.74	1	14.90	2.64
158	Квартира-студия	19	1	36.63	1	23.22	2.64
159	Квартира	19	1	43.75	1	14.26	2.64
160	Квартира	19	1	68.08	2	27.62	2.64
161	Квартира-студия	19	1	31.13	1	19.06	2.64
162	Квартира	19	1	86.72	3	43.42	2.64

163	Квартира	20	1	70.88	2	26.67	2.64
164	Квартира	20	1	46.40	1	11.94	2.64
165	Квартира	20	1	68.16	2	23.84	2.64
166	Квартира	20	1	43.74	1	14.90	2.64
167	Квартира-студия	20	1	36.63	1	23.22	2.64
168	Квартира	20	1	43.75	1	14.26	2.64
169	Квартира	20	1	68.09	2	27.62	2.64
170	Квартира-студия	20	1	31.15	1	19.06	2.64
171	Квартира	20	1	86.72	3	43.42	2.64
172	Квартира	21	1	70.88	2	26.67	2.64
173	Квартира	21	1	46.40	1	11.94	2.64
174	Квартира	21	1	68.16	2	23.84	2.64
175	Квартира	21	1	43.74	1	14.90	2.64
176	Квартира-студия	21	1	36.63	1	23.22	2.64
177	Квартира	21	1	43.75	1	14.26	2.64
178	Квартира	21	1	68.09	2	27.62	2.64
179	Квартира-студия	21	1	31.15	1	19.06	2.64
180	Квартира	21	1	86.72	3	43.42	2.64
181	Квартира	22	1	70.88	2	26.67	2.64
182	Квартира	22	1	46.40	1	11.94	2.64
183	Квартира	22	1	68.16	2	23.84	2.64
184	Квартира	22	1	43.74	1	14.90	2.64
185	Квартира-студия	22	1	36.63	1	23.22	2.64
186	Квартира	22	1	43.75	1	14.26	2.64
187	Квартира	22	1	68.09	2	27.62	2.64
188	Квартира-студия	22	1	31.15	1	19.06	2.64
189	Квартира	22	1	86.72	3	43.42	2.64
190	Квартира	23	1	70.88	2	26.67	2.64
191	Квартира	23	1	46.40	1	11.94	2.64
192	Квартира	23	1	68.16	2	23.84	2.64
193	Квартира	23	1	43.74	1	14.90	2.64
194	Квартира-студия	23	1	36.63	1	23.22	2.64
195	Квартира	23	1	43.75	1	14.26	2.64
196	Квартира	23	1	68.09	2	27.62	2.64
197	Квартира-студия	23	1	31.15	1	19.06	2.64
198	Квартира	23	1	86.72	3	43.42	2.64
199	Квартира	24	1	70.88	2	26.67	2.64
200	Квартира	24	1	46.40	1	11.94	2.64
201	Квартира	24	1	68.16	2	23.84	2.64

202	Квартира	24	1	43.74	1	14.90	2.64
203	Квартира-студия	24	1	36.63	1	23.22	2.64
204	Квартира	24	1	43.75	1	14.26	2.64
205	Квартира	24	1	68.09	2	27.62	2.64
206	Квартира-студия	24	1	31.15	1	19.06	2.64
207	Квартира	24	1	86.72	3	43.42	2.64
208	Квартира	25	1	70.88	2	26.67	2.64
209	Квартира	25	1	46.40	1	11.94	2.64
210	Квартира	25	1	68.16	2	23.84	2.64
211	Квартира	25	1	43.74	1	14.90	2.64
212	Квартира-студия	25	1	36.63	1	23.22	2.64
213	Квартира	25	1	43.75	1	14.26	2.64
214	Квартира	25	1	68.09	2	27.62	2.64
215	Квартира-студия	25	1	31.15	1	19.06	2.64
216	Квартира	25	1	86.72	3	43.42	2.64
217	Квартира	26	1	86.41	3	42.20	2.64
218	Квартира	26	1	86.72	3	43.42	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.11	Машино-место 116	16.11	
2	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 117	14.96	
3	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 118	14.96	
4	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 119	14.96	
5	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место 120	15.77	
6	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место 121	15.77	
7	Машино-место	-1	1	15.23	Машино-место 122	15.23	
8	Машино-место	-1	1	16.11	Машино-место 123	16.11	
9	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 124	14.96	
10	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 125	14.96	
11	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 126	14.96	

12	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 127	14.96	
13	Машино-место	-1	1	14.04	Машино-место 128	14.04	
14	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 129	15.61	
15	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 130	15.61	
16	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место 131	15.32	
17	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место 132	15.58	
18	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место 133	15.32	
19	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место 134	15.58	
20	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 135	15.61	
21	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 136	15.61	
22	Машино-место	-1	1	22.67	Машино-место 137	22.67	
23	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 138	14.71	
24	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 139	15.29	
25	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место 140	15.34	
26	Машино-место	-1	1	16.76	Машино-место 141	16.76	
27	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 142	15.73	
28	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место 143	15.66	
29	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 144	14.88	
30	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 145	14.88	
31	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 146	14.88	
32	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место 147	15.98	
33	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место 148	15.98	
34	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 149	14.88	
35	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 150	14.88	
36	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 151	14.88	

37	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место 152	15.66	
38	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 153	15.73	
39	Машино-место	-1	1	16.59	Машино-место 154	16.59	
40	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место 155	15.34	
41	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 156	15.29	
42	Машино-место	-1	1	13.50	Мото-место 157	13.50	
43	Машино-место	-1	1	16.48	Машино-место 158	16.48	
44	Машино-место	-1	1	21.22	Машино-место 159	21.22	
45	Машино-место	-1	1	16.26	Машино-место 160	16.26	
46	Машино-место	-1	1	19.31	Машино-место 161	19.31	
47	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место 162	16.36	
48	Машино-место	-1	1	19.84	Машино-место 163	19.84	
49	Машино-место	-1	1	17.61	Машино-место 164	17.61	
50	Машино-место	-1	1	21.21	Машино-место 165	21.21	
51	Машино-место	-1	1	18.37	Машино-место 166	18.37	
52	Машино-место	-1	1	22.63	Машино-место 167	22.63	
53	Машино-место	-1	1	18.92	Машино-место 168	18.92	
54	Машино-место	-1	1	22.27	Машино-место 169	22.27	
55	Машино-место	-1	1	17.25	Машино-место 170	17.25	
56	Машино-место	-1	1	20.64	Машино-место 171	20.64	
57	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место 172	14.58	
58	Машино-место	-1	1	9.11	Мото-место 173	9.11	
59	Машино-место	-1	1	16.37	Машино-место 174	16.37	
60	Машино-место	-1	1	15.68	Машино-место 175	15.68	
61	Машино-место	-1	1	15.52	Машино-место 176	15.52	

62	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 177	14.78	
63	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 178	14.78	
64	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 179	14.78	
65	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место 180	15.82	
66	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место 181	15.85	
67	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 182	14.80	
68	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 183	14.80	
69	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 184	14.80	
70	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место 185	15.55	
71	Машино-место	-1	1	15.69	Машино-место 186	15.69	
72	Машино-место	-1	1	8.84	Мото-место 187	8.84	
73	Машино-место	-1	1	19.12	Машино-место 188	19.12	
74	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место 189	18.53	
75	Машино-место	-1	1	21.22	Машино-место 190	21.22	
76	Машино-место	-1	1	16.25	Машино-место 191	16.25	
77	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место 192	19.10	
78	Машино-место	-1	1	16.67	Машино-место 193	16.67	
79	Машино-место	-1	1	19.63	Машино-место 194	19.63	
80	Машино-место	-1	1	18.09	Машино-место 195	18.09	
81	Машино-место	-1	1	20.97	Машино-место 196	20.97	
82	Машино-место	-1	1	17.04	Машино-место 197	17.04	
83	Машино-место	-1	1	20.23	Машино-место 198	20.23	
84	Машино-место	-1	1	10.05	Мото-место 199	10.05	
85	Машино-место	-1	1	15.28	Машино-место 200	15.28	
86	Машино-место	-1	1	15.36	Машино-место 201	15.36	

87	Машино-место	-1	1	16.46	Машино-место 202	16.46	
88	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место 203	15.13	
89	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место 204	16.09	
90	Машино-место	-1	1	16.66	Машино-место 205	16.66	
145	Нежилое помещение	-1	1	11.85	Зона хранения велосипедов	11.85	4.20
146	Нежилое помещение	-1	1	12.74	Зона хранения велосипедов	12.74	4.20
4-20А-1к	Нежилое помещение	-2	1	4.48	Зона хранения 1К	4.48	2.70
4-20А-2к	Нежилое помещение	-2	1	14.30	Зона хранения 2К	14.30	2.70
4-20А-3к	Нежилое помещение	-2	1	3.40	Зона хранения 3К	3.40	2.70
4-20А-4к	Нежилое помещение	-2	1	3.09	Зона хранения 4К	3.09	2.70
4-20А-5к	Нежилое помещение	-2	1	3.58	Зона хранения 5К	3.58	2.70
4-20А-6к	Нежилое помещение	-2	1	3.80	Зона хранения 6К	3.80	2.70
4-20А-7к	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Зона хранения 7К	4.26	2.70
4-20А-8к	Нежилое помещение	-2	1	3.05	Зона хранения 8К	3.05	2.70
4-20А-9к	Нежилое помещение	-2	1	3.80	Зона хранения 9К	3.80	2.70
4-20А-10к	Нежилое помещение	-2	1	7.48	Зона хранения 10К	7.48	2.70
4А-20А-1к	Нежилое помещение	-2	1	6.56	Зона хранения 1К	6.56	2.70
4А-20А-2к	Нежилое помещение	-2	1	4.33	Зона хранения 2К	4.33	2.70
4А-20А-3к	Нежилое помещение	-2	1	4.59	Зона хранения 3К	4.59	2.70
5-20А-1к	Нежилое помещение	-2	1	8.70	Зона хранения 1К	8.70	2.70
5-20А-2к	Нежилое помещение	-2	1	6.13	Зона хранения 2К	6.13	2.70
5-20А-3к	Нежилое помещение	-2	1	4.39	Зона хранения 3К	4.39	2.70
5-20А-4к	Нежилое помещение	-2	1	4.65	Зона хранения 4К	4.65	2.70
5-20А-5к	Нежилое помещение	-2	1	5.68	Зона хранения 5К	5.68	2.70
5-20А-6к	Нежилое помещение	-2	1	5.41	Зона хранения 6К	5.41	2.70

5-20А-7к	Нежилое помещение	-2	1	4.63	Зона хранения 7К	4.63	2.70
5-20А-8к	Нежилое помещение	-2	1	5.17	Зона хранения 8К	5.17	2.70
5-20А-9к	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Зона хранения 9К	5.10	2.70
5-20А-10к	Нежилое помещение	-2	1	6.79	Зона хранения 10К	6.79	2.70
5-20А-11к	Нежилое помещение	-2	1	5.52	Зона хранения 11К	5.52	2.70
5-20А-12к	Нежилое помещение	-2	1	2.33	Зона хранения 12К	2.33	2.70
5-20А-13к	Нежилое помещение	-2	1	2.33	Зона хранения 13К	2.33	2.70
1-20А-1к	Нежилое помещение	-1	1	7.95	Зона хранения 1К	7.95	2.45
1-20А-2к	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Зона хранения 2К	4.37	2.45
1-20А-3к	Нежилое помещение	-1	1	6.79	Зона хранения 3К	6.79	2.45
1-20А-4к	Нежилое помещение	-1	1	3.83	Зона хранения 4К	3.83	2.45
1-20А-5к	Нежилое помещение	-1	1	4.09	Зона хранения 5К	4.09	2.45
2-20А-1к	Нежилое помещение	-1	1	4.45	Зона хранения 1К	4.45	2.45
2-20А-2к	Нежилое помещение	-1	1	4.25	Зона хранения 2К	4.25	2.45
2-20А-3к	Нежилое помещение	-1	1	3.55	Зона хранения 3К	3.55	2.45
2-20А-4к	Нежилое помещение	-1	1	3.66	Зона хранения 4К	3.66	2.45
2-20А-5к	Нежилое помещение	-1	1	3.79	Зона хранения 5К	3.79	2.45
2-20А-6к	Нежилое помещение	-1	1	3.56	Зона хранения 6К	3.56	2.45
2-20А-7к	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Зона хранения 7К	3.46	2.45
2-20А-8к	Нежилое помещение	-1	1	3.54	Зона хранения 8К	3.54	2.45
2-20А-9к	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Зона хранения 9К	3.34	2.45
2-20А-10к	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Зона хранения 10К	3.34	2.45
2-20А-11к	Нежилое помещение	-1	1	3.82	Зона хранения 11К	3.82	2.45
6-20Б-1к	Нежилое помещение	-2	2	4.48	Зона хранения 1К	4.48	2.70
6-20Б-2к	Нежилое помещение	-2	2	3.02	Зона хранения 2К	3.02	2.70

6-20Б-3к	Нежилое помещение	-2	2	10.88	Зона хранения 3К	10.88	2.70
6-20Б-4к	Нежилое помещение	-2	2	6.07	Зона хранения 4К	6.07	2.70
6-20Б-5к	Нежилое помещение	-2	2	5.57	Зона хранения 5К	5.57	2.70
6-20Б-6к	Нежилое помещение	-2	2	8.71	Зона хранения 6К	8.71	2.70
6-20Б-7к	Нежилое помещение	-2	2	6.14	Зона хранения 7К	6.14	2.70
6-20Б-8к	Нежилое помещение	-2	2	5.50	Зона хранения 8К	5.50	2.70
6-20Б-9к	Нежилое помещение	-2	2	3.94	Зона хранения 9К	3.94	2.70
6-20Б-10к	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Зона хранения 10К	3.90	2.70
6-20Б-11к	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Зона хранения 11К	3.90	2.70
6-20Б-12к	Нежилое помещение	-2	2	4.94	Зона хранения 12К	4.94	2.70
6-20Б-13к	Нежилое помещение	-2	2	4.84	Зона хранения 13К	4.84	2.70
6-20Б-14к	Нежилое помещение	-2	2	4.94	Зона хранения 14К	4.94	2.70
7-20Б-1к	Нежилое помещение	-2	2	8.73	Зона хранения 1К	8.73	2.70
7-20Б-2к	Нежилое помещение	-2	2	6.11	Зона хранения 2К	6.11	2.70
7-20Б-3к	Нежилое помещение	-2	2	4.39	Зона хранения 3К	4.39	2.70
7-20Б-4к	Нежилое помещение	-2	2	4.52	Зона хранения 4К	4.52	2.70
7-20Б-5к	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Зона хранения 5К	5.30	2.70
7-20Б-6к	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Зона хранения 6К	5.30	2.70
7-20Б-7к	Нежилое помещение	-2	2	4.61	Зона хранения 7К	4.61	2.70
7-20Б-8к	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Зона хранения 8К	4.90	2.70
7-20Б-9к	Нежилое помещение	-2	2	5.38	Зона хранения 9К	5.38	2.70
7-20Б-10к	Нежилое помещение	-2	2	6.79	Зона хранения 10К	6.79	2.70
7-20Б-11к	Нежилое помещение	-2	2	5.52	Зона хранения 11К	5.52	2.70
7-20Б-12к	Нежилое помещение	-2	2	6.69	Зона хранения 12К	6.69	2.70
2-20Б-12к	Нежилое помещение	-1	2	3.98	Зона хранения 12К	3.98	2.45

2-20Б-13к	Нежилое помещение	-1	2	3.92	Зона хранения 13К	3.92	2.45
2-20Б-14к	Нежилое помещение	-1	2	6.49	Зона хранения 14К	6.49	2.45
2-20Б-15к	Нежилое помещение	-1	2	6.12	Зона хранения 15К	6.12	2.45
2-20Б-16к	Нежилое помещение	-1	2	6.29	Зона хранения 16К	6.29	2.45
2-20Б-17к	Нежилое помещение	-1	2	6.38	Зона хранения 17К	6.38	2.45
2-20Б-18к	Нежилое помещение	-1	2	6.06	Зона хранения 18К	6.06	2.45
2-20Б-19к	Нежилое помещение	-1	2	6.06	Зона хранения 19К	6.06	2.45
2-20Б-20к	Нежилое помещение	-1	2	3.94	Зона хранения 20К	3.94	2.45
2-20Б-21к	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Зона хранения 21К	4.09	2.45
2-20Б-22к	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Зона хранения 22К	4.09	2.45
2-20Б-23к	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Зона хранения 23К	6.10	2.45
3-20Б-1к	Нежилое помещение	-1	2	4.28	Зона хранения 1К	4.28	2.45
3-20Б-2к	Нежилое помещение	-1	2	2.84	Зона хранения 2К	2.84	2.45
3-20Б-3к	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Зона хранения 3К	4.40	2.45
3-20Б-4к	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Зона хранения 4К	3.46	2.45
3-20Б-5к	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Зона хранения 5К	3.46	2.45
8-20В-1к	Нежилое помещение	-2	3	3.46	Зона хранения 1К	3.46	2.70
8-20В-2к	Нежилое помещение	-2	3	3.59	Зона хранения 2К	3.59	2.70
8-20В-3к	Нежилое помещение	-2	3	3.57	Зона хранения 3К	3.57	2.70
8-20В-4к	Нежилое помещение	-2	3	5.41	Зона хранения 4К	5.41	2.70
8-20В-5к	Нежилое помещение	-2	3	5.89	Зона хранения 5К	5.89	2.70
8-20В-6к	Нежилое помещение	-2	3	6.19	Зона хранения 6К	6.19	2.70
8-20В-7к	Нежилое помещение	-2	3	6.26	Зона хранения 7К	6.26	2.70
8-20В-8к	Нежилое помещение	-2	3	8.85	Зона хранения 8К	8.85	2.70
8-20В-9к	Нежилое помещение	-2	3	5.83	Зона хранения 9К	5.83	2.70

8-20В-10к	Нежилое помещение	-2	3	8.96	Зона хранения 10К	8.96	2.70
8-20В-11к	Нежилое помещение	-2	3	3.35	Зона хранения 11К	3.35	2.70
8-20В-12к	Нежилое помещение	-2	3	3.66	Зона хранения 12К	3.66	2.70
8-20В-13к	Нежилое помещение	-2	3	4.89	Зона хранения 13К	4.89	2.70
8-20В-14к	Нежилое помещение	-2	3	4.89	Зона хранения 14К	4.89	2.70
8-20В-15к	Нежилое помещение	-2	3	4.52	Зона хранения 15К	4.52	2.70
8-20В-16к	Нежилое помещение	-2	3	2.17	Зона хранения 16К	2.17	2.70
8-20В-17к	Нежилое помещение	-2	3	2.17	Зона хранения 17К	2.17	2.70
8-20В-18к	Нежилое помещение	-2	3	4.36	Зона хранения 18К	4.36	2.70
8-20В-19к	Нежилое помещение	-2	3	4.51	Зона хранения 19К	4.51	2.70
8-20В-20к	Нежилое помещение	-2	3	2.77	Зона хранения 20К	2.77	2.70
8-20В-21к	Нежилое помещение	-2	3	4.71	Зона хранения 21К	4.71	2.70
8-20В-22к	Нежилое помещение	-2	3	5.12	Зона хранения 22К	5.12	2.70
8-20В-23к	Нежилое помещение	-2	3	5.46	Зона хранения 23К	5.46	2.70
3-20В-1к	Нежилое помещение	-1	3	4.93	Зона хранения 1К	4.93	2.45
3-20В-2к	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Зона хранения 2К	3.70	2.45
3-20В-3к	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Зона хранения 3К	3.70	2.45
3-20В-4к	Нежилое помещение	-1	3	5.41	Зона хранения 4К	5.41	2.45
3-20В-5к	Нежилое помещение	-1	3	3.39	Зона хранения 5К	3.39	2.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье		Общественное	40.36
2	Техническое помещение	Подъезд 1, Техническое подполье		Техническое	12.91

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	13.52
4	Тамбур	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	56.69
5	Техническое помещение	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	15.59
6	ИТП	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	76.47
7	Узел связи	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	19.56
8	Насосная противопожарная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	49.53
9	Помещение техподвала	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	68.85
10	Помещение техподвала	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	220.35
11	Насосная хоз-питьевая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	66.23
12	Электрощитовая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	19.17
13	Венткамера приточная №1	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	47.31
14	Венткамера вытяжная №1	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	31.94
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.88
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.06
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.52
18	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	22.07
19	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.75
20	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.65
21	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.69
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.53
23	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.08
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.86
25	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.63
26	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	51.38
27	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	70.06
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.46
29	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.99
30	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.49
31	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	8.56
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	70.06
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.47
34	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.99
35	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.49

36	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	8.56
37	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	70.06
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.47
39	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.99
40	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.49
41	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	8.56
42	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	70.06
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.47
44	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.99
45	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.49
46	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	8.56
47	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	70.06
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.47
49	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.99
50	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.49
51	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	8.56
52	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	70.06
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.47
54	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.99
55	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.49
56	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	8.56
57	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	70.06
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.47
59	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.99
60	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.49
61	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	8.56
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	70.06
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.47
64	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.99
65	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.49
66	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	8.56
67	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	70.06
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.47
69	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.99
70	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.49
71	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	8.56
72	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	70.06
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.47
74	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.99

75	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.49
76	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	8.56
77	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	70.06
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.47
79	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.99
80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.49
81	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	8.56
82	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	70.06
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.47
84	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.99
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.49
86	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	8.56
87	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	70.06
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.47
89	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.99
90	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.49
91	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	8.56
92	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	70.06
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.47
94	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.99
95	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.49
96	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	8.56
97	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	70.06
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.47
99	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.99
100	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.49
101	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	8.56
102	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	70.06
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.47
104	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.99
105	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.49
106	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	8.56
107	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	70.06
108	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.47
109	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.99
110	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.49
111	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	8.56
112	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	70.06
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.47

114	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.99
115	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.49
116	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	8.56
117	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	70.06
118	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.47
119	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.99
120	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.49
121	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	8.56
122	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	70.06
123	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.47
124	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.99
125	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.49
126	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	8.56
127	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	70.06
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.47
129	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.99
130	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.49
131	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	8.56
132	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	70.06
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.47
134	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.99
135	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.49
136	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	8.56
137	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	70.06
138	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.47
139	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	15.99
140	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.49
141	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	8.56
142	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	70.06
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.47
144	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	15.99
145	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.49
146	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 25 этаж	Техническое	8.56
147	Коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	42.04
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	13.47
149	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	15.99
150	Тамбур	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	13.49
151	Помещения для общедом. коммуникаций	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	8.56
152	Техническое помещение	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	96.36

153	Техническое помещение	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	161.06
154	Техническое помещение	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	96.36
155	Электрощитовая	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	9.54
156	Тамбур	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	18.40
157	Тамбур	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	24.38
158	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	16.08
159	Технический чердак	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	184.90
160	Тамбур	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	13.66
161	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	31.58
162	Техническое помещение	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	61.65
163	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, Кровля	Техническое	24.97
	Венткамера	Подъезд 1, Кровля	Техническое	30.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье	Хозяйственно-питьевые насосные установки	Водоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел холодной воды	Водоснабжение
3	Техническое подполье	Водомерный узел горячей воды	Водоснабжение
4	Техническое подполье	Пожарные насосы	Пожаротушение
5	Техническое подполье (ИТП №2)	Разборные пластинчатые теплообменники, насосы циркуляции отопления, насосы повышения давления, расширительный бак, автоматическая линия подпитки, регулятор температуры, датчики температуры, регулирующие клапаны, регулятор перепада давления.	Отопление
6	1 этаж (выставочные магазины-салоны)	Учет тепла, автоматические балансировочные клапаны.	Отопление
7	1-26 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ХВС на квартиру	Водоснабжение
8	1-26 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ГВС на квартиру	Водоснабжение
9	В квартирах	Радиаторы	Отопление
10	1-26 этаж (инженерное помещение)	Поэтажный коллектор	Отопление
11	1-26 этаж (инженерное помещение)	Квартирный счетчик расхода тепла	Отопление

12	В квартирах	Квартирные щитки (ЩК)	Электроснабжение
13	1-26 этаж (инженерное помещение)	Электронные счетчики электроэнергии	Электроснабжение
14	1-26 этаж	Этажные распределительные щиты	Электроснабжение
15	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 196 477 000,76 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540061115
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 961 138 387,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 064 027 387,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 897 111 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 516,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 361,74 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 246 711 867 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 059 765 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: П.13.1.2.1 и п.13.1.4.2 для всей застройки.Стеклопакеты в объектах долевого строительства-в соответствии с Техническими условиями ТУ 23.12.13-001-72909437-2022.Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу Объект не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, специально оборудованные квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены.Рабочие места для инвалидов в офисных помещениях не предусмотрены

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-064771-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "ЖК Просторы"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685081866
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-258-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11/01-21/0111
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:191820
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 865,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Двор, для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения коммунальных и бытовых отходов (КБО) проектом предусмотрено устройство двух отдельных специально оборудованных мусорокамер для временного хранения ТБО. Мусорокамера на 4 контейнера расположена в торце секции 18А, мусорокамера на 2 контейнера - в подземной автостоянке в районе секции 20А (с устройством подъемного лифта для доставки контейнеров с уровня автостоянки) на уровень благоустройства с организацией отсека для сбора крупногабаритных отходов (КГО). Вывоз мусора осуществляется по договору с ЕМУП "Специализированная автобаза"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку газонов, кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании внешнего благоустройства со стороны улиц предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения или пользующихся креслами-колясками) и обеспечение их доступа в подъезды жилых секций, а также во встроенные на первом этаже помещения общественного назначения и салоны-магазины. Дворовая территория решена без перепадов по высоте с целью создания беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения и жителей жилого комплекса. При этом доступ личного транспорта жителей во двор не предусмотрен
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, площадок общего пользования
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СТК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685127528
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17938/6-681
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220-9-42/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 470/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АТМОСФЕРА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658528707
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 394
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 205
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	42.38	1	13.24	2.64
2	Квартира	1	1	72.91	2	30.38	2.64
3	Квартира-студия	1	1	39.15	1	31.33	2.64
4	Квартира	1	1	41.70	1	12.24	2.64
5	Квартира	1	1	72.78	2	31.32	2.64
6	Квартира	1	1	61.52	2	25.76	2.64

7	Квартира	2	1	45.83	1	13.24	2.64
8	Квартира	2	1	91.73	3	45.82	2.64
9	Квартира	2	1	42.46	1	16.03	2.64
10	Квартира	2	1	46.91	1	15.12	2.64
11	Квартира	2	1	41.77	1	12.24	2.64
12	Квартира	2	1	72.93	2	31.32	2.64
13	Квартира	2	1	65.06	2	25.76	2.64
14	Квартира	3	1	45.84	1	13.24	2.64
15	Квартира	3	1	91.89	3	45.82	2.64
16	Квартира	3	1	45.81	1	16.03	2.64
17	Квартира	3	1	50.26	1	15.54	2.64
18	Квартира	3	1	45.44	1	12.24	2.64
19	Квартира	3	1	72.93	2	31.32	2.64
20	Квартира	3	1	65.06	2	25.76	2.64
21	Квартира	4	1	45.86	1	13.24	2.64
22	Квартира	4	1	91.89	3	45.82	2.64
23	Квартира	4	1	45.81	1	16.03	2.64
24	Квартира	4	1	50.26	1	15.54	2.64
25	Квартира	4	1	45.44	1	12.24	2.64
26	Квартира	4	1	72.93	2	31.32	2.64
27	Квартира	4	1	65.06	2	25.76	2.64
28	Квартира	5	1	46.06	1	13.24	2.64
29	Квартира	5	1	91.89	3	45.82	2.64
30	Квартира	5	1	45.81	1	16.03	2.64
31	Квартира	5	1	50.26	1	15.54	2.64
32	Квартира	5	1	45.44	1	12.24	2.64
33	Квартира	5	1	72.93	2	31.32	2.64
34	Квартира	5	1	65.06	2	25.76	2.64
35	Квартира	6	1	45.86	1	13.24	2.64
36	Квартира	6	1	91.89	3	45.82	2.64
37	Квартира	6	1	45.81	1	16.03	2.64
38	Квартира	6	1	50.26	1	15.54	2.64
39	Квартира	6	1	45.45	1	12.24	2.64
40	Квартира	6	1	72.93	2	31.32	2.64
41	Квартира	6	1	65.06	2	25.76	2.64
42	Квартира	7	1	45.86	1	13.24	2.64
43	Квартира	7	1	91.89	3	45.82	2.64
44	Квартира	7	1	45.81	1	16.03	2.64
45	Квартира	7	1	50.26	1	15.54	2.64
46	Квартира	7	1	45.45	1	12.24	2.64
47	Квартира	7	1	72.93	2	31.32	2.64
48	Квартира	7	1	65.06	2	25.76	2.64
49	Квартира	8	1	45.45	1	13.24	2.64
50	Квартира	8	1	91.46	3	45.82	2.64
51	Квартира	8	1	45.66	1	16.03	2.64
52	Квартира	8	1	49.53	1	15.54	2.64

53	Квартира	8	1	45.10	1	12.24	2.64
54	Квартира	8	1	72.64	2	31.32	2.64
55	Квартира	8	1	64.33	2	25.76	2.64
56	Квартира	9	1	45.45	1	13.24	2.64
57	Квартира	9	1	91.46	3	45.82	2.64
58	Квартира	9	1	45.66	1	16.03	2.64
59	Квартира	9	1	49.53	1	15.54	2.64
60	Квартира	9	1	45.10	1	12.24	2.64
61	Квартира	9	1	72.64	2	31.32	2.64
62	Квартира	9	1	64.33	2	25.76	2.64
63	Квартира	10	1	45.45	1	13.24	2.64
64	Квартира	10	1	91.46	3	45.82	2.64
65	Квартира	10	1	45.66	1	16.03	2.64
66	Квартира	10	1	49.53	1	15.54	2.64
67	Квартира	10	1	45.10	1	12.24	2.64
68	Квартира	10	1	72.64	2	31.32	2.64
69	Квартира	10	1	64.33	2	25.76	2.64
70	Квартира	11	1	45.45	1	13.24	2.64
71	Квартира	11	1	91.47	3	45.82	2.64
72	Квартира	11	1	45.66	1	16.03	2.64
73	Квартира	11	1	49.53	1	15.54	2.64
74	Квартира	11	1	45.10	1	12.24	2.64
75	Квартира	11	1	72.62	2	31.32	2.64
76	Квартира	11	1	64.20	2	25.76	2.64
77	Квартира	12	1	45.45	1	13.24	2.64
78	Квартира	12	1	91.47	3	45.82	2.64
79	Квартира	12	1	45.66	1	16.03	2.64
80	Квартира	12	1	49.53	1	15.54	2.64
81	Квартира	12	1	45.10	1	12.24	2.64
82	Квартира	12	1	72.62	2	31.32	2.64
83	Квартира	12	1	64.19	2	25.76	2.64
84	Квартира	13	1	45.45	1	13.24	2.64
85	Квартира	13	1	91.47	3	45.82	2.64
86	Квартира	13	1	45.66	1	16.03	2.64
87	Квартира	13	1	49.53	1	15.54	2.64
88	Квартира	13	1	45.10	1	12.24	2.64
89	Квартира	13	1	72.62	2	31.32	2.64
90	Квартира	13	1	64.20	2	25.76	2.64
91	Квартира	14	1	45.45	1	13.24	2.64
92	Квартира	14	1	91.47	3	45.82	2.64
93	Квартира	14	1	45.66	1	16.03	2.64
94	Квартира	14	1	49.53	1	15.54	2.64
95	Квартира	14	1	45.10	1	12.24	2.64
96	Квартира	14	1	72.62	2	31.32	2.64
97	Квартира	14	1	64.20	2	25.76	2.64
98	Квартира	15	1	45.08	1	13.24	2.64

99	Квартира	15	1	91.13	3	45.82	2.64
100	Квартира	15	1	44.90	1	16.03	2.64
101	Квартира	15	1	49.38	1	15.54	2.64
102	Квартира	15	1	44.49	1	12.24	2.64
103	Квартира	15	1	71.60	2	31.32	2.64
104	Квартира	15	1	63.96	2	25.76	2.64
105	Квартира	16	1	45.08	1	13.24	2.64
106	Квартира	16	1	91.13	3	45.82	2.64
107	Квартира	16	1	44.90	1	16.03	2.64
108	Квартира	16	1	49.38	1	15.54	2.64
109	Квартира	16	1	44.49	1	12.24	2.64
110	Квартира	16	1	71.60	2	31.32	2.64
111	Квартира	16	1	63.96	2	25.76	2.64
112	Квартира	17	1	45.08	1	13.24	2.64
113	Квартира	17	1	91.13	3	45.82	2.64
114	Квартира	17	1	44.90	1	16.03	2.64
115	Квартира	17	1	49.38	1	15.54	2.64
116	Квартира	17	1	44.49	1	12.24	2.64
117	Квартира	17	1	71.60	2	31.32	2.64
118	Квартира	17	1	63.96	2	25.76	2.64
119	Квартира	18	1	45.08	1	13.24	2.64
120	Квартира	18	1	91.13	3	45.82	2.64
121	Квартира	18	1	44.93	1	16.03	2.64
122	Квартира	18	1	49.38	1	15.54	2.64
123	Квартира	18	1	44.49	1	12.24	2.64
124	Квартира	18	1	71.60	2	31.32	2.64
125	Квартира	18	1	63.95	2	25.76	2.64
126	Квартира	19	1	45.08	1	13.24	2.64
127	Квартира	19	1	91.13	3	45.82	2.64
128	Квартира	19	1	44.93	1	16.03	2.64
129	Квартира	19	1	49.38	1	15.54	2.64
130	Квартира	19	1	44.49	1	12.24	2.64
131	Квартира	19	1	71.60	2	31.32	2.64
132	Квартира	19	1	63.95	2	25.76	2.64
133	Квартира	20	1	45.08	1	13.24	2.64
134	Квартира	20	1	91.13	3	45.82	2.64
135	Квартира	20	1	44.93	1	16.03	2.64
136	Квартира	20	1	49.38	1	15.54	2.64
137	Квартира	20	1	44.49	1	12.24	2.64
138	Квартира	20	1	71.60	2	31.32	2.64
139	Квартира	20	1	63.95	2	25.76	2.64
140	Квартира	1	2	41.79	1	12.84	2.64
141	Квартира	1	2	73.20	2	30.14	2.64
142	Квартира-студия	1	2	38.67	1	31.28	2.64
143	Квартира	1	2	61.97	2	25.75	2.64

144	Квартира	1	2	73.66	2	31.36	2.64
145	Квартира	1	2	61.27	2	27.61	2.64
146	Квартира	2	2	45.23	1	12.84	2.64
147	Квартира	2	2	92.06	3	45.57	2.64
148	Квартира	2	2	42.13	1	12.03	2.64
149	Квартира-студия	2	2	25.19	1	16.72	2.64
150	Квартира	2	2	62.08	2	25.75	2.64
151	Квартира	2	2	73.94	2	31.36	2.64
152	Квартира	2	2	64.79	2	28.08	2.64
153	Квартира	3	2	45.23	1	12.84	2.64
154	Квартира	3	2	92.06	3	45.57	2.64
155	Квартира	3	2	45.48	1	12.45	2.64
156	Квартира-студия	3	2	28.55	1	17.15	2.64
157	Квартира	3	2	65.75	2	25.75	2.64
158	Квартира	3	2	73.78	2	31.36	2.64
159	Квартира	3	2	64.79	2	28.08	2.64
160	Квартира	4	2	45.23	1	12.84	2.64
161	Квартира	4	2	92.06	3	45.61	2.64
162	Квартира	4	2	45.48	1	12.45	2.64
163	Квартира-студия	4	2	28.55	1	17.15	2.64
164	Квартира	4	2	65.74	2	25.75	2.64
165	Квартира	4	2	73.78	2	31.36	2.64
166	Квартира	4	2	64.79	2	28.08	2.64
167	Квартира	5	2	45.23	1	12.84	2.64
168	Квартира	5	2	92.06	3	45.61	2.64
169	Квартира	5	2	45.48	1	12.45	2.64
170	Квартира-студия	5	2	28.55	1	17.15	2.64
171	Квартира	5	2	65.74	2	25.75	2.64
172	Квартира	5	2	73.78	2	31.36	2.64
173	Квартира	5	2	64.79	2	28.08	2.64
174	Квартира	6	2	45.23	1	12.84	2.64
175	Квартира	6	2	92.06	3	45.61	2.64
176	Квартира	6	2	45.48	1	12.45	2.64
177	Квартира-студия	6	2	28.55	1	17.15	2.64
178	Квартира	6	2	65.74	2	25.75	2.64
179	Квартира	6	2	73.78	2	31.36	2.64
180	Квартира	6	2	64.79	2	28.08	2.64
181	Квартира	7	2	45.23	1	12.84	2.64
182	Квартира	7	2	92.06	3	45.61	2.64
183	Квартира	7	2	45.48	1	12.45	2.64
184	Квартира-студия	7	2	28.55	1	17.15	2.64

185	Квартира	7	2	65.74	2	25.75	2.64
186	Квартира	7	2	73.78	2	31.36	2.64
187	Квартира	7	2	64.79	2	28.08	2.64
188	Квартира	8	2	44.85	1	12.84	2.64
189	Квартира	8	2	91.77	3	45.61	2.64
190	Квартира	8	2	45.08	1	12.45	2.64
191	Квартира-студия	8	2	28.21	1	17.15	2.64
192	Квартира	8	2	64.64	2	25.75	2.64
193	Квартира	8	2	73.39	2	31.36	2.64
194	Квартира	8	2	64.34	2	28.08	2.64
195	Квартира	9	2	44.85	1	12.84	2.64
196	Квартира	9	2	91.77	3	45.61	2.64
197	Квартира	9	2	45.08	1	12.45	2.64
198	Квартира-студия	9	2	28.21	1	17.15	2.64
199	Квартира	9	2	64.65	2	25.75	2.64
200	Квартира	9	2	73.39	2	31.36	2.64
201	Квартира	9	2	64.34	2	28.08	2.64
202	Квартира	10	2	44.85	1	12.84	2.64
203	Квартира	10	2	92.16	3	45.61	2.64
204	Квартира	10	2	45.08	1	12.45	2.64
205	Квартира-студия	10	2	28.21	1	17.15	2.64
206	Квартира	10	2	64.65	2	25.75	2.64
207	Квартира	10	2	73.39	2	31.36	2.64
208	Квартира	10	2	64.34	2	28.08	2.64
209	Квартира	11	2	44.85	1	12.84	2.64
210	Квартира	11	2	91.77	3	45.61	2.64
211	Квартира	11	2	45.08	1	12.45	2.64
212	Квартира-студия	11	2	28.21	1	17.15	2.64
213	Квартира	11	2	64.51	2	25.75	2.64
214	Квартира	11	2	73.26	2	31.36	2.64
215	Квартира	11	2	64.34	2	28.08	2.64
216	Квартира	12	2	44.85	1	12.84	2.64
217	Квартира	12	2	91.77	3	45.61	2.64
218	Квартира	12	2	45.08	1	12.45	2.64
219	Квартира-студия	12	2	28.21	1	17.15	2.64
220	Квартира	12	2	64.51	2	25.75	2.64
221	Квартира	12	2	73.26	2	31.36	2.64
222	Квартира	12	2	64.34	2	28.08	2.64
223	Квартира	13	2	44.85	1	12.84	2.64
224	Квартира	13	2	91.77	3	45.61	2.64
225	Квартира	13	2	45.08	1	12.45	2.64

226	Квартира-студия	13	2	28.21	1	17.15	2.64
227	Квартира	13	2	64.51	2	25.75	2.64
228	Квартира	13	2	73.26	2	31.36	2.64
229	Квартира	13	2	64.34	2	28.08	2.64
230	Квартира	14	2	44.85	1	12.84	2.64
231	Квартира	14	2	91.77	3	45.61	2.64
232	Квартира	14	2	45.08	1	12.45	2.64
233	Квартира-студия	14	2	28.21	1	17.15	2.64
234	Квартира	14	2	64.50	2	25.75	2.64
235	Квартира	14	2	73.26	2	31.36	2.64
236	Квартира	14	2	64.34	2	28.08	2.64
237	Квартира	15	2	44.48	1	12.84	2.64
238	Квартира	15	2	91.33	3	45.61	2.64
239	Квартира	15	2	44.71	1	12.45	2.64
240	Квартира-студия	15	2	27.89	1	17.15	2.64
241	Квартира	15	2	64.36	2	25.75	2.64
242	Квартира	15	2	72.74	2	31.36	2.64
243	Квартира	15	2	63.63	2	28.08	2.64
244	Квартира	16	2	44.48	1	12.84	2.64
245	Квартира	16	2	91.33	3	45.61	2.64
246	Квартира	16	2	44.70	1	12.45	2.64
247	Квартира-студия	16	2	27.89	1	17.15	2.64
248	Квартира	16	2	64.36	2	25.75	2.64
249	Квартира	16	2	72.74	2	31.36	2.64
250	Квартира	16	2	63.63	2	28.08	2.64
251	Квартира	17	2	44.48	1	12.84	2.64
252	Квартира	17	2	91.33	3	45.61	2.64
253	Квартира	17	2	44.70	1	12.45	2.64
254	Квартира-студия	17	2	27.89	1	17.15	2.64
255	Квартира	17	2	64.36	2	25.75	2.64
256	Квартира	17	2	72.74	2	31.36	2.64
257	Квартира	17	2	63.63	2	28.08	2.64
258	Квартира	18	2	44.48	1	12.84	2.64
259	Квартира	18	2	91.33	3	45.61	2.64
260	Квартира	18	2	44.70	1	12.45	2.64
261	Квартира-студия	18	2	27.89	1	17.15	2.64
262	Квартира	18	2	64.36	2	25.75	2.64
263	Квартира	18	2	72.74	2	31.36	2.64
264	Квартира	18	2	63.63	2	28.08	2.64
265	Квартира	19	2	44.48	1	12.84	2.64
266	Квартира	19	2	91.33	3	45.61	2.64

267	Квартира	19	2	44.70	1	12.45	2.64
268	Квартира-студия	19	2	27.89	1	17.15	2.64
269	Квартира	19	2	64.36	2	25.75	2.64
270	Квартира	19	2	72.74	2	31.36	2.64
271	Квартира	19	2	63.63	2	28.08	2.64
272	Квартира	20	2	44.48	1	12.84	2.64
273	Квартира	20	2	91.33	3	45.61	2.64
274	Квартира	20	2	44.70	1	12.45	2.64
275	Квартира-студия	20	2	27.89	1	17.15	2.64
276	Квартира	20	2	64.36	2	25.75	2.64
277	Квартира	20	2	72.74	2	31.36	2.64
278	Квартира	20	2	63.63	2	28.08	2.64
279	Квартира	1	3	50.37	1	16.29	2.64
280	Квартира	1	3	55.60	1	18.29	2.64
281	Квартира	1	3	72.27	2	31.10	2.64
282	Квартира	1	3	60.32	2	28.67	2.64
283	Квартира	2	3	76.14	2	32.28	2.64
284	Квартира	2	3	47.97	1	14.12	2.64
285	Квартира	2	3	55.75	1	18.29	2.64
286	Квартира	2	3	71.02	2	31.06	2.64
287	Квартира	2	3	64.54	2	26.54	2.64
288	Квартира	3	3	76.14	2	32.28	2.64
289	Квартира	3	3	51.65	1	14.12	2.64
290	Квартира	3	3	58.84	1	18.72	2.64
291	Квартира	3	3	71.04	2	31.10	2.64
292	Квартира	3	3	64.54	2	26.54	2.64
293	Квартира	4	3	76.14	2	32.28	2.64
294	Квартира	4	3	51.66	1	14.12	2.64
295	Квартира-студия	4	3	38.25	1	25.00	2.64
296	Квартира	4	3	72.48	2	31.35	2.64
297	Квартира	4	3	41.72	1	12.64	2.64
298	Квартира	4	3	41.94	1	16.44	2.64
299	Квартира	5	3	76.14	2	32.28	2.64
300	Квартира	5	3	51.66	1	14.12	2.64
301	Квартира-студия	5	3	38.25	1	25.00	2.64
302	Квартира	5	3	72.48	2	31.35	2.64
303	Квартира	5	3	41.72	1	12.64	2.64
304	Квартира	5	3	41.94	1	16.44	2.64
305	Квартира	6	3	76.14	2	32.28	2.64
306	Квартира	6	3	51.66	1	14.12	2.64
307	Квартира-студия	6	3	38.25	1	25.00	2.64
308	Квартира	6	3	72.48	2	31.35	2.64

309	Квартира	6	3	41.72	1	12.64	2.64
310	Квартира	6	3	41.94	1	16.44	2.64
311	Квартира	7	3	76.14	2	32.28	2.64
312	Квартира	7	3	51.66	1	14.12	2.64
313	Квартира-студия	7	3	38.25	1	25.00	2.64
314	Квартира	7	3	72.48	2	31.35	2.64
315	Квартира	7	3	41.72	1	12.64	2.64
316	Квартира	7	3	41.94	1	16.44	2.64
317	Квартира	8	3	75.88	2	32.28	2.64
318	Квартира	8	3	51.66	1	14.12	2.64
319	Квартира-студия	8	3	38.07	1	25.00	2.64
320	Квартира	8	3	71.94	2	31.35	2.64
321	Квартира	8	3	41.31	1	12.64	2.64
322	Квартира	8	3	41.35	1	16.44	2.64
323	Квартира	9	3	75.88	2	32.28	2.64
324	Квартира	9	3	51.26	1	14.12	2.64
325	Квартира-студия	9	3	38.07	1	25.00	2.64
326	Квартира	9	3	71.94	2	31.35	2.64
327	Квартира	9	3	41.31	1	12.64	2.64
328	Квартира	9	3	41.35	1	16.44	2.64
329	Квартира	10	3	75.88	2	32.28	2.64
330	Квартира	10	3	51.26	1	14.12	2.64
331	Квартира-студия	10	3	38.09	1	25.00	2.64
332	Квартира	10	3	71.94	2	31.35	2.64
333	Квартира	10	3	41.31	1	12.64	2.64
334	Квартира	10	3	41.86	1	16.44	2.64
335	Квартира	11	3	75.69	2	32.28	2.64
336	Квартира	11	3	51.26	1	14.12	2.64
337	Квартира-студия	11	3	38.09	1	25.00	2.64
338	Квартира	11	3	71.78	2	31.35	2.64
339	Квартира	11	3	41.31	1	12.64	2.64
340	Квартира	11	3	41.35	1	16.44	2.64
341	Квартира	12	3	75.69	2	32.28	2.64
342	Квартира	12	3	51.26	1	14.12	2.64
343	Квартира-студия	12	3	38.09	1	25.00	2.64
344	Квартира	12	3	71.79	2	31.35	2.64
345	Квартира	12	3	41.31	1	12.64	2.64
346	Квартира	12	3	41.35	1	16.44	2.64
347	Квартира	13	3	75.69	2	32.28	2.64
348	Квартира	13	3	51.26	1	14.12	2.64

349	Квартира-студия	13	3	38.09	1	25.00	2.64
350	Квартира	13	3	71.78	2	31.35	2.64
351	Квартира	13	3	41.31	1	12.64	2.64
352	Квартира	13	3	41.35	1	16.44	2.64
353	Квартира	14	3	75.69	2	32.28	2.64
354	Квартира	14	3	51.26	1	14.12	2.64
355	Квартира-студия	14	3	38.09	1	25.00	2.64
356	Квартира	14	3	71.78	2	31.35	2.64
357	Квартира	14	3	41.31	1	12.64	2.64
358	Квартира	14	3	41.35	1	16.44	2.64
359	Квартира	15	3	75.17	2	32.28	2.64
360	Квартира	15	3	50.88	1	14.12	2.64
361	Квартира-студия	15	3	37.85	1	25.00	2.64
362	Квартира	15	3	71.26	2	31.35	2.64
363	Квартира	15	3	40.93	1	12.64	2.64
364	Квартира	15	3	41.11	1	16.44	2.64
365	Квартира	16	3	75.17	2	32.28	2.64
366	Квартира	16	3	50.88	1	14.12	2.64
367	Квартира-студия	16	3	37.45	1	24.60	2.64
368	Квартира	16	3	71.26	2	31.35	2.64
369	Квартира	16	3	40.93	1	12.64	2.64
370	Квартира	16	3	41.11	1	16.44	2.64
371	Квартира	17	3	75.17	2	32.28	2.64
372	Квартира	17	3	50.88	1	14.12	2.64
373	Квартира-студия	17	3	37.45	1	24.60	2.64
374	Квартира	17	3	71.26	2	31.35	2.64
375	Квартира	17	3	40.93	1	12.64	2.64
376	Квартира	17	3	41.11	1	16.44	2.64
377	Квартира	18	3	75.17	2	32.28	2.64
378	Квартира	18	3	50.88	1	14.12	2.64
379	Квартира-студия	18	3	37.45	1	24.60	2.64
380	Квартира	18	3	71.26	2	31.35	2.64
381	Квартира	18	3	40.93	1	12.64	2.64
382	Квартира	18	3	41.11	1	16.44	2.64
383	Квартира	19	3	75.17	2	32.28	2.64
384	Квартира	19	3	50.88	1	14.12	2.64
385	Квартира-студия	19	3	37.45	1	24.60	2.64
386	Квартира	19	3	71.26	2	31.35	2.64
387	Квартира	19	3	40.93	1	12.64	2.64
388	Квартира	19	3	41.11	1	16.44	2.64

389	Квартира	20	3	75.17	2	32.28	2.64
390	Квартира	20	3	50.88	1	14.12	2.64
391	Квартира-студия	20	3	37.45	1	24.60	2.64
392	Квартира	20	3	71.26	2	31.35	2.64
393	Квартира	20	3	40.93	1	12.64	2.64
394	Квартира	20	3	41.11	1	16.44	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.11	Машино-место 117	16.11	
2	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 118	14.96	
3	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 119	14.96	
4	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 120	14.96	
5	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место 121	15.77	
6	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место 122	15.77	
7	Машино-место	-1	1	15.23	Машино-место 123	15.23	
8	Машино-место	-1	1	16.11	Машино-место 124	16.11	
9	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 125	14.96	
10	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 126	14.96	
11	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 127	14.96	
12	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место 128	14.96	
13	Машино-место	-1	1	14.04	Машино-место 129	14.04	
14	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 130	15.61	
15	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 131	15.61	
16	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место 132	15.32	
17	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место 133	15.58	
18	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место 134	15.32	

19	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место 135	15.58	
20	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 136	15.61	
21	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место 137	15.61	
22	Машино-место	-1	1	22.67	Машино-место 138	22.67	
23	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место 139	14.71	
24	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 140	15.29	
25	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место 141	15.34	
26	Машино-место	-1	1	16.76	Машино-место 142	16.76	
27	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 143	15.73	
28	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место 144	15.66	
29	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 145	14.88	
30	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 146	14.88	
31	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 147	14.88	
32	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место 148	15.98	
33	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место 149	15.98	
34	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 150	14.88	
35	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 151	14.88	
36	Машино-место	-1	1	14.88	Машино-место 152	14.88	
37	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место 153	15.66	
38	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место 154	15.73	
39	Машино-место	-1	1	16.59	Машино-место 155	16.59	
40	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место 156	15.34	
41	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место 157	15.29	
42	Машино-место	-1	1	13.50	Мото-место 158	13.50	
43	Машино-место	-1	1	16.48	Машино-место 159	16.48	

44	Машино-место	-1	1	21.22	Машино-место 160	21.22	
45	Машино-место	-1	1	16.26	Машино-место 161	16.26	
46	Машино-место	-1	1	19.31	Машино-место 162	19.31	
47	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место 163	16.36	
48	Машино-место	-1	1	19.84	Машино-место 164	19.84	
49	Машино-место	-1	1	17.61	Машино-место 165	17.61	
50	Машино-место	-1	1	21.21	Машино-место 166	21.21	
51	Машино-место	-1	1	18.37	Машино-место 167	18.37	
52	Машино-место	-1	1	22.63	Машино-место 168	22.63	
53	Машино-место	-1	1	18.92	Машино-место 169	18.92	
54	Машино-место	-1	1	22.27	Машино-место 170	22.27	
55	Машино-место	-1	1	17.25	Машино-место 171	17.25	
56	Машино-место	-1	1	20.64	Машино-место 172	20.64	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	12.41	Зона хранения велосипедов 173	12.41	2.20
58	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место 174	14.58	
59	Машино-место	-1	1	9.11	Мото-место 175	9.11	
60	Машино-место	-1	1	16.37	Машино-место 176	16.37	
61	Машино-место	-1	1	15.68	Машино-место 177	15.68	
62	Машино-место	-1	1	15.52	Машино-место 178	15.52	
63	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 179	14.78	
64	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 180	14.78	
65	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место 181	14.78	
66	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место 182	15.82	
67	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место 183	15.85	

68	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 184	14.80	
69	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 185	14.80	
70	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 186	14.80	
71	Машино-место	-1	1	15.55	Машино-место 187	15.55	
72	Машино-место	-1	1	15.69	Машино-место 188	15.69	
73	Машино-место	-1	1	8.84	Мото-место 189	8.84	
74	Машино-место	-1	1	19.12	Машино-место 190	19.12	
75	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место 191	18.53	
76	Машино-место	-1	1	21.22	Машино-место 192	21.22	
77	Машино-место	-1	1	16.25	Машино-место 193	16.25	
78	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место 194	19.10	
79	Машино-место	-1	1	16.67	Машино-место 195	16.67	
80	Машино-место	-1	1	19.63	Машино-место 196	19.63	
81	Машино-место	-1	1	18.09	Машино-место 197	18.09	
82	Машино-место	-1	1	20.97	Машино-место 198	20.97	
83	Машино-место	-1	1	17.04	Машино-место 199	17.04	
84	Машино-место	-1	1	20.23	Машино-место 200	20.23	
85	Машино-место	-1	1	10.05	Мото-место 201	10.05	
86	Машино-место	-1	1	15.28	Машино-место 202	15.28	
87	Машино-место	-1	1	15.36	Машино-место 203	15.36	
88	Машино-место	-1	1	16.46	Машино-место 204	16.46	
89	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место 205	15.13	
90	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место 206	16.09	
91	Машино-место	-1	1	16.66	Машино-место 207	16.66	
92	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	11.85	Зона хранения велосипедов 208	11.85	2.20

93	Нежилое помещение	-2	1	4.48	Зона хранения 1К	4.48	2.70
94	Нежилое помещение	-2	1	14.30	Зона хранения 2К	14.30	2.70
95	Нежилое помещение	-2	1	3.40	Зона хранения 3К	3.40	2.70
96	Нежилое помещение	-2	1	3.09	Зона хранения 4К	3.09	2.70
97	Нежилое помещение	-2	1	3.58	Зона хранения 5К	3.58	2.70
98	Нежилое помещение	-2	1	3.80	Зона хранения 6К	3.80	2.70
99	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Зона хранения 7К	4.26	2.70
100	Нежилое помещение	-2	1	3.05	Зона хранения 8К	3.05	2.70
101	Нежилое помещение	-2	1	3.80	Зона хранения 9К	3.80	2.70
102	Нежилое помещение	-2	1	7.48	Зона хранения 10К	7.48	2.70
103	Нежилое помещение	-2	1	6.56	Зона хранения 1К	6.56	2.70
104	Нежилое помещение	-2	1	4.33	Зона хранения 2К	4.33	2.70
105	Нежилое помещение	-2	1	4.59	Зона хранения 3К	4.59	2.70
106	Нежилое помещение	-2	1	8.70	Зона хранения 1К	8.70	2.70
107	Нежилое помещение	-2	1	6.13	Зона хранения 2К	6.13	2.70
108	Нежилое помещение	-2	1	4.39	Зона хранения 3К	4.39	2.70
109	Нежилое помещение	-2	1	4.65	Зона хранения 4К	4.65	2.70
110	Нежилое помещение	-2	1	5.68	Зона хранения 5К	5.68	2.70
111	Нежилое помещение	-2	1	5.41	Зона хранения 6К	5.41	2.70
112	Нежилое помещение	-2	1	4.63	Зона хранения 7К	4.63	2.70
113	Нежилое помещение	-2	1	5.17	Зона хранения 8К	5.17	2.70
114	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Зона хранения 9К	5.10	2.70
115	Нежилое помещение	-2	1	6.79	Зона хранения 10К	6.79	2.70
116	Нежилое помещение	-2	1	5.52	Зона хранения 11К	5.52	2.70
117	Нежилое помещение	-2	1	2.33	Зона хранения 12К	2.33	2.70

118	Нежилое помещение	-2	1	2.33	Зона хранения 13К	2.33	2.70
119	Нежилое помещение	-1	1	7.95	Зона хранения 1К	7.95	2.45
120	Нежилое помещение	-1	1	4.37	Зона хранения 2К	4.37	2.45
121	Нежилое помещение	-1	1	6.79	Зона хранения 3К	6.79	2.45
122	Нежилое помещение	-1	1	3.83	Зона хранения 4К	3.83	2.45
123	Нежилое помещение	-1	1	4.09	Зона хранения 5К	4.09	2.45
124	Нежилое помещение	-1	1	4.45	Зона хранения 1К	4.45	2.45
125	Нежилое помещение	-1	1	4.25	Зона хранения 2К	4.25	2.45
126	Нежилое помещение	-1	1	3.55	Зона хранения 3К	3.55	2.45
127	Нежилое помещение	-1	1	3.66	Зона хранения 4К	3.66	2.45
128	Нежилое помещение	-1	1	3.79	Зона хранения 5К	3.79	2.45
129	Нежилое помещение	-1	1	3.56	Зона хранения 6К	3.56	2.45
130	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Зона хранения 7К	3.46	2.45
131	Нежилое помещение	-1	1	3.54	Зона хранения 8К	3.54	2.45
132	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Зона хранения 9К	3.34	2.45
133	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Зона хранения 10К	3.34	2.45
134	Нежилое помещение	-1	1	3.82	Зона хранения 11К	3.82	2.45
135	Нежилое помещение	-2	2	4.48	Зона хранения 1К	4.48	2.70
136	Нежилое помещение	-2	2	3.02	Зона хранения 2К	3.02	2.70
137	Нежилое помещение	-2	2	10.88	Зона хранения 3К	10.88	2.70
138	Нежилое помещение	-2	2	6.07	Зона хранения 4К	6.07	2.70
139	Нежилое помещение	-2	2	5.57	Зона хранения 5К	5.57	2.70
140	Нежилое помещение	-2	2	8.71	Зона хранения 6К	8.71	2.70
141	Нежилое помещение	-2	2	6.14	Зона хранения 7К	6.14	2.70
142	Нежилое помещение	-2	2	5.50	Зона хранения 8К	5.50	2.70

143	Нежилое помещение	-2	2	3.94	Зона хранения 9К	3.94	2.70
144	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Зона хранения 10К	3.90	2.70
145	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Зона хранения 11К	3.90	2.70
146	Нежилое помещение	-2	2	4.94	Зона хранения 12К	4.94	2.70
147	Нежилое помещение	-2	2	4.84	Зона хранения 13К	4.84	2.70
148	Нежилое помещение	-2	2	4.94	Зона хранения 14К	4.94	2.70
149	Нежилое помещение	-2	2	8.73	Зона хранения 1К	8.73	2.70
150	Нежилое помещение	-2	2	6.11	Зона хранения 2К	6.11	2.70
151	Нежилое помещение	-2	2	4.39	Зона хранения 3К	4.39	2.70
152	Нежилое помещение	-2	2	4.52	Зона хранения 4К	4.52	2.70
153	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Зона хранения 5К	5.30	2.70
154	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Зона хранения 6К	5.30	2.70
155	Нежилое помещение	-2	2	4.61	Зона хранения 7К	4.61	2.70
156	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Зона хранения 8К	4.90	2.70
157	Нежилое помещение	-2	2	5.38	Зона хранения 9К	5.38	2.70
158	Нежилое помещение	-2	2	6.79	Зона хранения 10К	6.79	2.70
159	Нежилое помещение	-2	2	5.52	Зона хранения 11К	5.52	2.70
160	Нежилое помещение	-2	2	6.69	Зона хранения 12К	6.69	2.70
161	Нежилое помещение	-1	2	3.98	Зона хранения 12К	3.98	2.45
162	Нежилое помещение	-1	2	3.92	Зона хранения 13К	3.92	2.45
163	Нежилое помещение	-1	2	6.49	Зона хранения 14К	6.49	2.45
164	Нежилое помещение	-1	2	6.12	Зона хранения 15К	6.12	2.45
165	Нежилое помещение	-1	2	6.29	Зона хранения 16К	6.29	2.45
166	Нежилое помещение	-1	2	6.38	Зона хранения 17К	6.38	2.45
167	Нежилое помещение	-1	2	6.06	Зона хранения 18К	6.06	2.45

168	Нежилое помещение	-1	2	6.06	Зона хранения 19К	6.06	2.45
169	Нежилое помещение	-1	2	3.94	Зона хранения 20К	3.94	2.45
170	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Зона хранения 21К	4.09	2.45
171	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Зона хранения 22К	4.09	2.45
172	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Зона хранения 23К	6.10	2.45
173	Нежилое помещение	-1	2	4.28	Зона хранения 1К	4.28	2.45
174	Нежилое помещение	-1	2	2.84	Зона хранения 2К	2.84	2.45
175	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Зона хранения 3К	4.40	2.45
176	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Зона хранения 4К	3.46	2.45
177	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Зона хранения 5К	3.46	2.45
178	Нежилое помещение	-2	3	3.46	Зона хранения 1К	3.46	2.70
179	Нежилое помещение	-2	3	3.59	Зона хранения 2К	3.59	2.70
180	Нежилое помещение	-2	3	3.57	Зона хранения 3К	3.57	2.70
181	Нежилое помещение	-2	3	5.41	Зона хранения 4К	5.41	2.70
182	Нежилое помещение	-2	3	5.89	Зона хранения 5К	5.89	2.70
183	Нежилое помещение	-2	3	6.19	Зона хранения 6К	6.19	2.70
184	Нежилое помещение	-2	3	6.26	Зона хранения 7К	6.26	2.70
185	Нежилое помещение	-2	3	8.85	Зона хранения 8К	8.85	2.70
186	Нежилое помещение	-2	3	5.83	Зона хранения 9К	5.83	2.70
187	Нежилое помещение	-2	3	8.96	Зона хранения 10К	8.96	2.70
188	Нежилое помещение	-2	3	3.35	Зона хранения 11К	3.35	2.70
189	Нежилое помещение	-2	3	3.66	Зона хранения 12К	3.66	2.70
190	Нежилое помещение	-2	3	4.89	Зона хранения 13К	4.89	2.70
191	Нежилое помещение	-2	3	4.89	Зона хранения 14К	4.89	2.70
192	Нежилое помещение	-2	3	4.52	Зона хранения 15К	4.52	2.70

193	Нежилое помещение	-2	3	2.17	Зона хранения 16К	2.17	2.70
194	Нежилое помещение	-2	3	2.17	Зона хранения 17К	2.17	2.70
195	Нежилое помещение	-2	3	4.36	Зона хранения 18К	4.36	2.70
196	Нежилое помещение	-2	3	4.51	Зона хранения 19К	4.51	2.70
197	Нежилое помещение	-2	3	2.77	Зона хранения 20К	2.77	2.70
198	Нежилое помещение	-2	3	4.71	Зона хранения 21К	4.71	2.70
199	Нежилое помещение	-2	3	5.12	Зона хранения 22К	5.12	2.70
200	Нежилое помещение	-2	3	5.46	Зона хранения 23К	5.46	2.70
201	Нежилое помещение	-1	3	4.93	Зона хранения 1К	4.93	2.45
202	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Зона хранения 2К	3.70	2.45
203	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Зона хранения 3К	3.70	2.45
204	Нежилое помещение	-1	3	5.41	Зона хранения 4К	5.41	2.45
205	Нежилое помещение	-1	3	3.39	Зона хранения 5К	3.39	2.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	18.02		
2	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	1.66		
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	38.85		
4	Насосная хоз.питьевая	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	39.26		
5	Венткамера подпора	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	28.74		
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	22.52		
7	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	20.38		
8	Проход	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	26.43		
9	Проход	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	4.98		
10	Проход	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	44.23		
11	Техническое подполье	Подъезд 1, Техническое подполье		Техническое	262.55		
12	Водомерный узел	Подъезд 1, Техническое подполье		Техническое	12.44		

13	Коллекторная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	10.13
14	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	5.59
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	17.04
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	4.31
17	Насосная противопожарная	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	42.44
18	Электрощитовая	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое	16.93
19	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	20.30
20	Проход	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	15.77
21	Проход	Подъезд 1, Техническое подполье	Общественное	12.01
22	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.12
23	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.90
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.16
25	Техническое помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.42
26	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.92
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.16
28	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.56
29	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.79
30	Лестничная клетка №3	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.39
31	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.54
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.84
33	Техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	4.42
34	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.51
35	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.12
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.84
37	Техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	4.59
38	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.51
39	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.12
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.84
41	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	4.40
42	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.51
43	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.12
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.84
45	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	4.40
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.51
47	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.12
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.84
49	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	4.40
50	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	36.51

97	Техническое помещение	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	5.00
98	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	36.51
99	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.12
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	20.84
101	Техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	4.98
102	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	36.51
103	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.12
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	20.84
105	Техническое помещение	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	5.15
106	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	36.51
107	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.12
108	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, Техчердак	Общественное	15.12
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	38.53
110	Помещение техчердака	Подъезд 1, Техчердак	Техническое	480.25
111	Венткамера подпора	Подъезд 1, Техчердак	Общественное	10.35
112	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, Кровля	Общественное	13.48
113	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, Кровля	Техническое	30.35
114	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	18.02
115	Проход	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	62.76
116	Проход	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	42.12
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	22.52
118	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	20.40
119	Венткамера приточная	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	28.59
120	Техническое подполье	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	277.61
121	Коллекторная	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	9.81
122	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	13.75
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	8.87
124	Венткамера подпора	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	19.37
125	Электрощитовая	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое	14.43
126	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	20.40
127	Проход	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	30.35
128	Проход	Подъезд 2, Техническое подполье	Общественное	16.51
129	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.12
130	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.90
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.51
132	Техническое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.42
133	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.26
134	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.81
135	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.79

136	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.39
137	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.66
138	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	20.84
139	Техническое помещение	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	4.42
140	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	35.88
141	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	20.84
143	Техническое помещение	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	4.40
144	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	35.88
145	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.12
146	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	20.84
147	Техническое помещение	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	4.40
148	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	35.88
149	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.12
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	20.84
151	Техническое помещение	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	4.40
152	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	35.88
153	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	20.84
155	Техническое помещение	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	4.40
156	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	35.88
157	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.12
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	20.84
159	Техническое помещение	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	4.40
160	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	35.88
161	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.12
162	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	20.84
163	Техническое помещение	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	4.40
164	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	35.88
165	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.12
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	20.84
167	Техническое помещение	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	4.40
168	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	35.88
169	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.12
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	20.84
171	Техническое помещение	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	4.40
172	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	35.88
173	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.12
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	20.84
175	Техническое помещение	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	4.21
176	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	35.88
177	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.12
178	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	20.84
179	Техническое помещение	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	4.40
180	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	35.88

181	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.12
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	20.84
183	Техническое помещение	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	4.40
184	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	35.88
185	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.12
186	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	20.84
187	Техническое помещение	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	4.40
188	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	35.88
189	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	20.84
191	Техническое помещение	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	4.40
192	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	35.88
193	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.12
194	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	20.84
195	Техническое помещение	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	4.40
196	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	35.88
197	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.12
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	20.84
199	Техническое помещение	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	4.42
200	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	35.88
201	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	20.84
203	Техническое помещение	Подъезд 2, 18 этаж	Техническое	4.42
204	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	35.88
205	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.12
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	20.84
207	Техническое помещение	Подъезд 2, 19 этаж	Техническое	4.40
208	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	35.88
209	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.12
210	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	20.84
211	Техническое помещение	Подъезд 2, 20 этаж	Техническое	4.42
212	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	35.88
213	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.12
214	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Техчердак	Техническое	15.12
215	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Техчердак	Техническое	38.53
216	Помещение техчердака	Подъезд 2, Техчердак	Техническое	474.76
217	Венткамера подпора	Подъезд 2, Техчердак	Техническое	10.02
218	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, Кровля	Техническое	13.48
219	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, Кровля	Техническое	30.91
220	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	15.80
221	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	32.05
222	Венткамера подпора	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	24.93
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	1.84
224	Венткамера вытяжная	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	80.69
225	Проход	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	75.06

226	Техническое подполье	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	245.42
227	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	12.61
228	Электрощитовая	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	16.33
229	ИТП	Подъезд 3, Техническое подполье	Техническое	64.86
230	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	6.50
231	Проход	Подъезд 3, Техническое подполье	Общественное	14.14
232	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.12
233	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.52
234	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.84
235	Техническое помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.42
236	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.10
237	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.66
238	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	29.00
239	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.49
240	Лестничная клетка №2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.62
241	Диспетчерская	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21.63
242	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.84
243	Техническое помещение	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	4.42
244	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	25.78
245	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.12
246	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.84
247	Техническое помещение	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	4.40
248	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	25.78
249	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.84
251	Техническое помещение	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	4.40
252	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	25.99
253	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.12
254	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.84
255	Техническое помещение	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	4.40
256	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	25.99
257	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.12
258	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.84
259	Техническое помещение	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	4.40
260	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	25.99
261	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.12
262	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.84
263	Техническое помещение	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	4.40
264	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	25.99
265	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.12

312	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	25.99
313	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	15.12
314	Лифтовой холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	20.84
315	Техническое помещение	Подъезд 3, 20 этаж	Техническое	4.42
316	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	25.99
317	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	15.12
318	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, Техчердак	Техническое	15.12
319	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Техчердак	Техническое	38.43
320	Помещение техчердака	Подъезд 3, Техчердак	Техническое	362.47
321	Венткамера подпора	Подъезд 3, Техчердак	Техническое	4.08
322	Лестничная клетка №1	Подъезд 3, Кровля	Техническое	13.48
323	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, Кровля	Техническое	29.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье	Хозяйственно-питьевые насосные установки	Водоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел холодной воды	Водоснабжение
3	Техническое подполье	Пожарные насосы	Пожаротушение паркинга
4	Техническое подполье	Разборный пластинчатый теплообменник, расширительные баки, автоматическая линия подпитки, насосы циркуляции отопления, насосы повышения давления, датчики температуры, регулирующие клапаны, регулятор перепада давления.	Отопление
5	Техническое подполье	Водомерный узел горячей воды	Водоснабжение
6	1 этаж (выставочные магазины-салоны)	Учет тепла, ручные балансировочные клапаны.	Отопление
7	1-20 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ХВС на квартиру	Водоснабжение
8	1-20 этаж (инженерное помещение)	Счетчик ГВС на квартиру	Водоснабжение
9	В квартирах	Радиаторы	Отопление
10	1-20 этаж (инженерное помещение)	Поэтажный коллектор	Отопление
11	1-20 этаж (инженерное помещение)	Квартирный счетчик расхода тепла	Отопление

12	В квартирах	Квартирные щитки (ЩК)	Электроснабжение
13	1-20 этаж (инженерное помещение)	Электронные счетчики электроэнергии	Электроснабжение
14	1-20 этаж	Этажные распределительные щиты	Электроснабжение
15	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 975 121 000,09 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540061115
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 961 138 387,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 064 027 387,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 897 111 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 338
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 535,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 458,66 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 495,56 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 145 970 168 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 958 303 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 776 613 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой дом секция 20 А-грузопассажирские лифты-2 шт. Жилой дом секция 20 Б-грузопассажирские лифты-2 шт. Жилой дом секция 20 В-грузопассажирские лифты-2 шт. П 13.1.2.1 и п.13.1.4.2 для всей застройки. Стеклопакеты в объектах долевого строительства-в соответствии с Техническими условиями ТУ 23.12.13-001-72909437-2022. Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу Объект не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, специально оборудованные квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены. Рабочие места для инвалидов в офисных помещениях не предусмотрены
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.153158437309956e+38

Владелец: **ООО СЗ "ПРОСТОРЫ", БАТУРИН
АНДРЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, ЕКАТЕРИНБУРГ
ГОРОД**

Действителен: с 23.10.2024 по 23.01.2026