

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000533 от 02.07.2025

**Многоэтажная жилая застройка (высотная), расположенная по адресу: г.Пенза, пр. Строителей, 21А (кадастровый номер 58:29:1007014:4), состоящая из двух жилых домов переменной этажности с подземными паркингами. этап 2**

**Дата первичного размещения: 23.10.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>440058</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бийская</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр9А</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф9</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78412202858</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>szinveststroy@mail.ru</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>avtor-arberi.ru</b>                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Осьминин</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Львович</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>583702586107</b>                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>АВТОР НОВОЙ ЖИЗНИ</b>                                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                             |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837084358</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235800006518</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.08.2023</b>                                                                                                                      |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лаврентьев</b>                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02080239705</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583700937110</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Лаврентьев</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатолевич</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02080239705</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583700937110</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 100% голосов, приходящихся на голосующие доли уставного капитала Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                             |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЦ "ЗАПАДНЫЙ"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837084206</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235800005847</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК "АВТОР"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837083587</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235800001920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФЕДЕРАЦИЯ ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835100967</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835001060</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЦ "ИМПЕРИЯ"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836901470</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235800007035</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОЛЫШЛЕЙСКОЕ"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836898964</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225800007784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КАРАВАН СЕРВИС"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837039524</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095837000335</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КАРАВАН"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835040010</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801211677</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДИОНИС"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829041294</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801016471</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕТЕРОК"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5837040826</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095837001589</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БРЕНД МАСТЕР"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714951170</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746337613</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КИНОМАНИЯ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836674770</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155836004642</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КЛЮЧ ЗДОРОВЬЯ 13"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1300006372</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1231300002691</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                     |

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-33 244,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>188 750,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34,00 тыс. руб.</b>       |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка (высотная), расположенная по адресу: пр. Строителей, 21А (кадастровый номер 58:29:1007014:4) состоящая из двух жилых домов переменной этажности с подземными паркингами. Этап 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тернопольская</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Пенза, Пр.Строителей, 21А (Пенза, ул.Тернопольская, д.20)</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>35358.2 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 186,18 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 486,69 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 672,87 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>9</b>                                                                                                    |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенский трест инженерно-строительных изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836609450</b>                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЛКОММУНЖИЛПРОЕКТ</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                              |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5836311093</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.10.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-058271-2024</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7716944891</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс АРБЕРИ - бери и живи</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-196-2024</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2027</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.09.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.09.2023</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:1007014:4</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>32 328,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>185</b>                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):          |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для отдыха детей оборудована соответствующими малыми архитектурными формами: скамейки, урны, детское игровое оборудование, качели, песочница, карусель</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке устанавливается спортивное оборудование: оборудование для воркаута, тренажеры, баскетбольная стойка</b>                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>                                                                                                         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Наличие непрерывных внешних и внутренних транспортных и пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных лиц на территорию проектируемого жилого дома, а также на первый этаж жилого дома. На участках пересечения тротуаров с проездами предусмотрено местное понижение бордюрного камня с целью обеспечения равных условий доступности и комфорта для всех групп населения. Устройство съездов с тротуара на транспортный проезд выполнено с уклоном 1:12</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенская горэлектросеть"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836601606</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2023-00453-ТУ</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/1144</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/1144</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013058</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>823/11-04</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал "Мордовский" ПАО "Т Плюс"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-1/2-2</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенская телефонная компания"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835005015</b>                                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>362</b>         |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>247</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>92</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>155</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2.1                                               | 66.11                | 2                 | 27.93                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 2.1                                               | 27.42                | 1                 | 14.06                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2.1                                               | 67.94                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2.1                                               | 96.27                | 3                 | 44.32                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2.1                                               | 49.16                | 1                 | 17.05                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2.1                                               | 65.46                | 2                 | 27.58                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира        | 3                 | 2.1                                               | 66.80                | 2                 | 27.93                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 3                 | 2.1                                               | 28.11                | 1                 | 14.06                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 3                 | 2.1                                               | 68.63                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 2.1                                               | 96.96                | 3                 | 44.32                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 2.1                                               | 49.85                | 1                 | 17.05                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 2.1                                               | 66.15                | 2                 | 27.58                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 2.1                                               | 66.80                | 2                 | 27.93                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 4                 | 2.1                                               | 28.11                | 1                 | 14.06                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 2.1                                               | 68.63                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 2.1                                               | 97.08                | 3                 | 40.95                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 2.1                                               | 49.85                | 1                 | 17.05                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 2.1                                               | 66.15                | 2                 | 27.58                      | 2.70                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира        | 5                 | 2.1                                               | 66.80                | 2                 | 27.93                      | 2.70                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 5                 | 2.1                                               | 27.42                | 1                 | 14.06                      | 2.70                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира        | 5                 | 2.1                                               | 69.32                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира        | 5                 | 2.1                                               | 97.65                | 3                 | 44.32                      | 2.70                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира        | 5                 | 2.1                                               | 49.16                | 1                 | 17.05                      | 2.70                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира        | 5                 | 2.1                                               | 66.15                | 2                 | 27.58                      | 2.70                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира        | 6                 | 2.1                                               | 66.80                | 2                 | 27.93                      | 2.70                |

|    |                 |    |     |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира-студия | 6  | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6  | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 6  | 2.1 | 97.77 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6  | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6  | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7  | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7  | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7  | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7  | 2.1 | 96.96 | 3 | 44.32 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7  | 2.1 | 49.85 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7  | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8  | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 8  | 2.1 | 27.42 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8  | 2.1 | 69.32 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8  | 2.1 | 97.77 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 8  | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8  | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9  | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 9  | 2.1 | 27.42 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9  | 2.1 | 69.32 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9  | 2.1 | 96.96 | 3 | 44.32 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 9  | 2.1 | 49.85 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 9  | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 10 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 10 | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 10 | 2.1 | 97.77 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 10 | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 10 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 11 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 11 | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 11 | 2.1 | 97.65 | 3 | 44.32 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 11 | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 11 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 12 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 2.1 | 27.42 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 12 | 2.1 | 69.32 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 12 | 2.1 | 97.08 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 12 | 2.1 | 49.85 | 1 | 17.05 | 2.70 |

|     |                 |    |     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 66  | Квартира        | 12 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 13 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 68  | Квартира-студия | 13 | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 13 | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 13 | 2.1 | 97.65 | 3 | 44.32 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 13 | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 13 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 14 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 74  | Квартира-студия | 14 | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 14 | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 14 | 2.1 | 97.08 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 14 | 2.1 | 49.85 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 14 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 15 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 80  | Квартира-студия | 15 | 2.1 | 28.11 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 15 | 2.1 | 68.63 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 15 | 2.1 | 96.96 | 3 | 44.32 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 15 | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 15 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 16 | 2.1 | 66.80 | 2 | 27.93 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 16 | 2.1 | 27.42 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 16 | 2.1 | 69.32 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 16 | 2.1 | 97.77 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 16 | 2.1 | 49.16 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 16 | 2.1 | 66.15 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 1  | 2.2 | 66.41 | 2 | 26.45 | 3.30 |
| 92  | Квартира        | 1  | 2.2 | 35.79 | 1 | 12.40 | 3.30 |
| 93  | Квартира        | 1  | 2.2 | 50.90 | 2 | 24.28 | 3.30 |
| 94  | Квартира        | 1  | 2.2 | 36.22 | 1 | 10.01 | 3.30 |
| 95  | Квартира        | 1  | 2.2 | 65.74 | 2 | 26.53 | 3.30 |
| 96  | Квартира        | 2  | 2.2 | 65.89 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 97  | Квартира        | 2  | 2.2 | 35.79 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 98  | Квартира        | 2  | 2.2 | 50.90 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 99  | Квартира        | 2  | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 100 | Квартира        | 2  | 2.2 | 34.31 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 101 | Квартира        | 2  | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 102 | Квартира        | 2  | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 103 | Квартира        | 2  | 2.2 | 65.15 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 104 | Квартира        | 3  | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 105 | Квартира        | 3  | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 106 | Квартира        | 3  | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 107 | Квартира        | 3  | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 108 | Квартира        | 3  | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |

|     |          |   |     |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-----|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 3 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 3 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 3 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 4 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 4 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 4 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 4 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 4 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 4 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 4 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 4 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 5 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 5 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 5 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 5 | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 5 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 5 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 5 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 5 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 6 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 6 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 6 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 6 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 6 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 6 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 6 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 6 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 7 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 7 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 7 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 7 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 7 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 7 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 7 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 7 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 8 | 2.2 | 65.89 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 8 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 8 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 8 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 8 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 8 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 8 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 8 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 9 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 9 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 9 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |

|     |          |    |     |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 9  | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 9  | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 9  | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 9  | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 9  | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 10 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 10 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 10 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 10 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 10 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 10 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 10 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 10 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 11 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 11 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 11 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 11 | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 11 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 11 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 11 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 11 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 12 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 12 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 12 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 12 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 12 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 12 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 12 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 12 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 13 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 13 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 13 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 13 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 13 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 13 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 13 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 13 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 14 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 14 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 14 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 14 | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 14 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 14 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 14 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 14 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 15 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |

|     |          |    |     |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира | 15 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 15 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 15 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 15 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 15 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 15 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 15 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 16 | 2.2 | 66.58 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 16 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 16 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 16 | 2.2 | 40.84 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 16 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 16 | 2.2 | 37.17 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 16 | 2.2 | 35.80 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 16 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 17 | 2.2 | 65.89 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 17 | 2.2 | 36.48 | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 17 | 2.2 | 51.59 | 2 | 24.28 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 17 | 2.2 | 41.53 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 17 | 2.2 | 35.00 | 1 | 14.82 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 17 | 2.2 | 37.86 | 1 | 11.22 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 17 | 2.2 | 36.49 | 1 | 10.01 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 17 | 2.2 | 65.84 | 2 | 26.53 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 2  | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 2  | 2.3 | 85.03 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2  | 2.3 | 74.07 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2  | 2.3 | 34.25 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 3  | 2.3 | 34.36 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 3  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 3  | 2.3 | 53.47 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 3  | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 3  | 2.3 | 42.38 | 1 | 11.32 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 3  | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 3  | 2.3 | 85.31 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 3  | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3  | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 4  | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 4  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 4  | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 4  | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 4  | 2.3 | 41.65 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 4  | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 4  | 2.3 | 85.72 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 4  | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 4  | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 5  | 2.3 | 34.36 | 1 | 17.02 | 2.70 |

|     |          |    |     |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира | 5  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 5  | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 5  | 2.3 | 41.16 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 5  | 2.3 | 42.34 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 5  | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 5  | 2.3 | 85.03 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 5  | 2.3 | 75.87 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 5  | 2.3 | 34.40 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 6  | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 6  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 6  | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 6  | 2.3 | 40.73 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 6  | 2.3 | 42.38 | 1 | 11.32 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6  | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6  | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6  | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6  | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 7  | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 7  | 2.3 | 66.60 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 7  | 2.3 | 54.56 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7  | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7  | 2.3 | 42.34 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7  | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7  | 2.3 | 85.72 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 7  | 2.3 | 75.18 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 7  | 2.3 | 34.25 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8  | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 8  | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 8  | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 8  | 2.3 | 41.65 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 8  | 2.3 | 42.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 8  | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 8  | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 8  | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 9  | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 9  | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 9  | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9  | 2.3 | 40.73 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 9  | 2.3 | 42.80 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 9  | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 9  | 2.3 | 85.03 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 9  | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 9  | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 10 | 2.3 | 34.36 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 10 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|     |          |    |     |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 293 | Квартира | 10 | 2.3 | 54.56 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 10 | 2.3 | 40.73 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 10 | 2.3 | 41.69 | 1 | 11.32 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 10 | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 10 | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 10 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 10 | 2.3 | 34.40 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 11 | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 11 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 11 | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 11 | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 11 | 2.3 | 42.34 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 11 | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 11 | 2.3 | 85.03 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 11 | 2.3 | 75.87 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 11 | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 12 | 2.3 | 34.36 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 12 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 12 | 2.3 | 54.56 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 12 | 2.3 | 40.73 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 12 | 2.3 | 42.80 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 12 | 2.3 | 42.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 12 | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 12 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 12 | 2.3 | 34.40 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 13 | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 13 | 2.3 | 66.60 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 13 | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 13 | 2.3 | 40.06 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 13 | 2.3 | 42.34 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 13 | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 13 | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 13 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 13 | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 14 | 2.3 | 34.77 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 14 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 14 | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 14 | 2.3 | 40.75 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 14 | 2.3 | 41.69 | 1 | 11.32 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 14 | 2.3 | 41.53 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 14 | 2.3 | 85.72 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 14 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 14 | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 15 | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 15 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 15 | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |

|     |          |    |     |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| 339 | Квартира | 15 | 2.3 | 40.04 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 15 | 2.3 | 41.65 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 15 | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 15 | 2.3 | 85.72 | 3 | 37.45 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 15 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 15 | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 16 | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 16 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 16 | 2.3 | 54.16 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 16 | 2.3 | 40.04 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 16 | 2.3 | 42.80 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 16 | 2.3 | 42.67 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 16 | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 16 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 16 | 2.3 | 34.40 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 17 | 2.3 | 35.46 | 1 | 20.58 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 17 | 2.3 | 66.15 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 17 | 2.3 | 53.47 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 17 | 2.3 | 40.75 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 17 | 2.3 | 41.65 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 17 | 2.3 | 42.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 17 | 2.3 | 86.00 | 3 | 34.13 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 17 | 2.3 | 74.76 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 17 | 2.3 | 34.94 | 1 | 17.62 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 21.85          | Офис 1                            | 21.85          | 4.20                |
| 2              | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 3.97           | Тамбур                            | 3.97           | 4.20                |
| 3              | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 3.00           | Санузел                           | 3.00           | 4.20                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 19.03          | Офис 2                            | 19.03          | 4.20                |
| 5              | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 4.76           | Тамбур                            | 4.76           | 4.20                |
| 6              | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 3.39           | Санузел                           | 3.39           | 4.20                |

|    |                                                   |   |   |       |         |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 28.15 | Офис 3  | 28.15 | 4.20 |
| 8  | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.42  | Тамбур  | 4.42  | 4.20 |
| 9  | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.64  | Санузел | 2.64  | 4.20 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 17.94 | Офис 4  | 17.94 | 4.20 |
| 11 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.02  | Тамбур  | 4.02  | 4.20 |
| 12 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.64  | Санузел | 2.64  | 4.20 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 17.29 | Офис 5  | 17.29 | 4.20 |
| 14 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.60  | Тамбур  | 4.60  | 4.20 |
| 15 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.64  | Санузел | 2.64  | 4.20 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 23.54 | Офис 6  | 23.54 | 4.20 |
| 17 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 3.97  | Тамбур  | 3.97  | 4.20 |
| 18 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.64  | Санузел | 2.64  | 4.20 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 29.26 | Офис 7  | 29.26 | 4.20 |
| 20 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.59  | Тамбур  | 4.59  | 4.20 |
| 21 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.64  | Санузел | 2.64  | 4.20 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 30.43 | Офис 8  | 30.43 | 4.20 |
| 23 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.80  | Тамбур  | 4.80  | 4.20 |
| 24 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.72  | Санузел | 2.72  | 4.20 |

|    |                                                   |   |   |       |         |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 24.09 | Офис 1  | 24.09 | 4.20 |
| 26 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.50  | Санузел | 2.50  | 4.20 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 10.91 | Офис 1  | 10.91 | 4.20 |
| 28 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 6.94  | Тамбур  | 6.94  | 4.20 |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 19.49 | Офис 2  | 19.49 | 4.20 |
| 30 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 3.78  | Санузел | 3.78  | 4.20 |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 30.29 | Офис 3  | 30.29 | 4.20 |
| 32 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 4.66  | Тамбур  | 4.66  | 4.20 |
| 33 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 6.03  | Санузел | 6.03  | 4.20 |
| 34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 30.29 | Офис 4  | 30.29 | 4.20 |
| 35 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 4.66  | Тамбур  | 4.66  | 4.20 |
| 36 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 7.24  | Санузел | 7.24  | 4.20 |
| 37 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.71 | Офис 5  | 41.71 | 4.20 |
| 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 11.09 | Офис 5  | 11.09 | 4.20 |
| 39 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 5.09  | Тамбур  | 5.09  | 4.20 |
| 40 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 5.77  | Санузел | 5.77  | 4.20 |
| 41 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 29.91 | Офис 6  | 29.91 | 4.20 |

|    |                                                   |   |   |       |         |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 42 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 5.53  | Тамбур  | 5.53  | 4.20 |
| 43 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.96  | Санузел | 2.96  | 4.20 |
| 44 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 21.01 | Офис 7  | 21.01 | 4.20 |
| 45 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 5.06  | Санузел | 5.06  | 4.20 |
| 46 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 16.98 | Офис 8  | 16.98 | 4.20 |
| 47 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 17.24 | Офис 9  | 17.24 | 4.20 |
| 48 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 21.66 | Офис 10 | 21.66 | 4.20 |
| 49 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 3.09  | Санузел | 3.09  | 4.20 |
| 50 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 3.09  | Санузел | 3.09  | 4.20 |
| 51 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 32.47 | Офис 11 | 32.47 | 3.30 |
| 52 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.62  | Санузел | 2.62  | 3.30 |
| 53 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.98 | Офис 12 | 16.98 | 3.30 |
| 54 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.98 | Офис 13 | 16.98 | 3.30 |
| 55 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 3.02  | Санузел | 3.02  | 3.30 |
| 56 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 21.14 | Офис 14 | 21.14 | 3.30 |
| 57 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.83  | Санузел | 2.83  | 3.30 |

|    |                                                   |   |   |        |                 |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------|--------|------|
| 58 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 23.55  | Офис 15         | 23.55  | 3.30 |
| 59 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.62   | Санузел         | 2.62   | 3.30 |
| 60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.33  | Офис 16         | 16.33  | 3.30 |
| 61 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.14   | Санузел         | 2.14   | 3.30 |
| 62 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.33  | Офис 17         | 16.33  | 3.30 |
| 63 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.14   | Санузел         | 2.14   | 3.30 |
| 64 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.83  | Офис 18         | 16.83  | 3.30 |
| 65 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 16.83  | Офис 19         | 16.83  | 3.30 |
| 66 | Нежилое помещение                                 | 2 | 3 | 2.59   | Санузел         | 2.59   | 3.30 |
| 67 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 124.79 | Офис 1          | 124.79 | 4.25 |
| 68 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 5.76   | Тамбур          | 5.76   | 4.25 |
| 69 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 2.52   | Санузел         | 2.52   | 4.25 |
| 70 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 3.67   | Санузел для МГН | 3.67   | 4.25 |
| 71 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.91  | Офис 4          | 63.91  | 4.25 |
| 72 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 3.25   | Санузел         | 3.25   | 4.25 |
| 73 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 60.13  | Офис 5          | 60.13  | 4.25 |
| 74 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 3.25   | Санузел         | 3.25   | 4.25 |

|    |                                                   |    |         |        |                 |        |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------------|--------|------|
| 75 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4       | 134.93 | Офис 3          | 134.93 | 4.25 |
| 76 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 3.67   | Санузел для МГН | 3.67   | 4.25 |
| 77 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 2.52   | Санузел         | 2.52   | 4.25 |
| 78 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 5.88   | Тамбур          | 5.88   | 4.25 |
| 79 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4       | 134.71 | Офис 2          | 134.71 | 4.25 |
| 80 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 2.52   | Санузел         | 2.52   | 4.25 |
| 81 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 3.67   | Санузел для МГН | 3.67   | 4.25 |
| 82 | Нежилое помещение                                 | 1  | 4       | 5.88   | Тамбур          | 5.88   | 4.25 |
| 83 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 4       | 617.38 | Офис 1          | 617.38 | 3.25 |
| 84 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 7.00   | Санузел         | 7.00   | 3.25 |
| 85 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 6.21   | Санузел         | 6.21   | 3.25 |
| 86 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 5.29   | Санузел женский | 5.29   | 3.25 |
| 87 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 4.88   | Тамбур санузла  | 4.88   | 3.25 |
| 88 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 4.88   | Тамбур санузла  | 4.88   | 3.25 |
| 89 | Нежилое помещение                                 | 2  | 4       | 5.29   | Санузел мужской | 5.29   | 3.25 |
| 1  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 2  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 3  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 4  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 5  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 6  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 7  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 8  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 9  | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 10 | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 11 | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 12 | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |
| 13 | Машино-место                                      | -1 | паркинг | 13.25  | Машино-место    | 13.25  | 3.50 |

[illegible]

[illegible]

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.50 |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.50 |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.50 |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.50 |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.50 |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.50 |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.52 | Кладовая | 4.52 | 2.50 |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.50 |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | 2.50 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.50 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.50 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.50 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | 2.50 |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.50 |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.50 |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | 2.50 |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | 2.50 |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.50 |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.50 |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.50 |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 2.50 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.50 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.50 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.50 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | 2.50 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | 2.50 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | 2.50 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.50 |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | 2.50 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | 2.50 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 2.50 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 2.50 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | 2.50 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | 2.50 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП/узел ввода                      | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 86.54          |
| 2     | Тамбур-шлюз                         | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 4.92           |
| 3     | Коридор                             | Подъезд 1, -1 этаж                    | общественное         | 6.38           |
| 4     | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, -1 этаж                    | общественное         | 20.25          |
| 5     | Пожарная насосная                   | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 49.23          |
| 6     | Тамбур-шлюз                         | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 28.26          |
| 7     | Коридор                             | Подъезд 1, -1 этаж                    | общественное         | 30.51          |
| 8     | Венткамера                          | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 34.65          |
| 9     | Коридор                             | Подъезд 1, -1 этаж                    | общественное         | 23.52          |
| 10    | Коридор                             | Подъезд 1, -1 этаж                    | общественное         | 32.97          |
| 11    | Техническое помещение               | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 17.21          |
| 12    | Электрощитовая                      | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 19.82          |
| 13    | Тамбур-шлюз                         | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 11.06          |
| 14    | Техническое помещение               | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 23.93          |
| 15    | Электрощитовая паркинг              | Подъезд 1, -1 этаж                    | техническое          | 16.24          |
| 16    | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 20.12          |
| 17    | Колясочная                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 44.80          |
| 18    | КУИ                                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 3.65           |
| 19    | Тамбур                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 10.77          |
| 20    | Холл                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 46.04          |
| 21    | Санузел                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.62           |
| 22    | Коридор                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.49          |
| 23    | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 12.70          |
| 24    | Коридор                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.37          |
| 25    | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 21.03          |
| 26    | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 12.65          |
| 27    | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 21.03          |
| 28    | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.43          |
| 29    | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.43          |

[illegible]

|     |                                     |                               |              |        |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 68  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 12 этаж            | общественное | 13.43  |
| 69  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 12 этаж            | общественное | 13.43  |
| 70  | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 13 этаж            | общественное | 12.65  |
| 71  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 13 этаж            | общественное | 21.03  |
| 72  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 13 этаж            | общественное | 13.43  |
| 73  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 13 этаж            | общественное | 13.43  |
| 74  | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 14 этаж            | общественное | 12.65  |
| 75  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 14 этаж            | общественное | 21.03  |
| 76  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 14 этаж            | общественное | 13.43  |
| 77  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 14 этаж            | общественное | 13.43  |
| 78  | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 15 этаж            | общественное | 12.65  |
| 79  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 15 этаж            | общественное | 21.03  |
| 80  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 15 этаж            | общественное | 13.43  |
| 81  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 15 этаж            | общественное | 13.43  |
| 82  | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 1, 16 этаж            | общественное | 12.65  |
| 83  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 16 этаж            | общественное | 21.03  |
| 84  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 16 этаж            | общественное | 13.43  |
| 85  | Межквартирный коридор               | Подъезд 1, 16 этаж            | общественное | 13.43  |
| 86  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 69.68  |
| 87  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 28.08  |
| 88  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 70.60  |
| 89  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 100.74 |
| 90  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 51.45  |
| 91  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 68.91  |
| 92  | Коридор                             | Подъезд 1, технический чердак | общественное | 15.00  |
| 93  | Коридор                             | Подъезд 1, технический чердак | общественное | 14.97  |
| 94  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 21.03  |
| 95  | Техническое помещение               | Подъезд 1, технический чердак | техническое  | 25.40  |
| 96  | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, помещение кровли   | техническое  | 15.38  |
| 97  | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 36.45  |
| 98  | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 17.07  |
| 99  | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 17.26  |
| 100 | Техническое помещение               | Подъезд 2, -1 этаж            | техническое  | 53.06  |
| 101 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 16.98  |
| 102 | Тамбур-шлюз                         | Подъезд 2, -1 этаж            | техническое  | 23.14  |
| 103 | Тамбур-шлюз                         | Подъезд 2, -1 этаж            | техническое  | 11.06  |
| 104 | Электрощитовая                      | Подъезд 2, -1 этаж            | техническое  | 19.81  |
| 105 | Санузел                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 3.66   |
| 106 | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 7.39   |
| 107 | Помещение охраны                    | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 10.69  |
| 108 | ИТП/узел ввода                      | Подъезд 2, -1 этаж            | техническое  | 48.77  |
| 109 | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 26.64  |
| 110 | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж            | общественное | 17.17  |

|     |                                     |                    |              |       |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 111 | Коридор                             | Подъезд 2, -1 этаж | общественное | 24.90 |
| 112 | Тамбур                              | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 8.55  |
| 113 | Холл                                | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 46.63 |
| 114 | КУИ                                 | Подъезд 2, 1 этаж  | техническое  | 3.64  |
| 115 | Санузел                             | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 3.80  |
| 116 | Колясочная                          | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 38.63 |
| 117 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 12.70 |
| 118 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 13.49 |
| 119 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 13.56 |
| 120 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 21.03 |
| 121 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 16.97 |
| 122 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 12.70 |
| 123 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 21.03 |
| 124 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 17.86 |
| 125 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 13.56 |
| 126 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 12.70 |
| 127 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 21.03 |
| 128 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 17.86 |
| 129 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 13.56 |
| 130 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 12.70 |
| 131 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 21.03 |
| 132 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 17.86 |
| 133 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 13.56 |
| 134 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 12.70 |
| 135 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 21.03 |
| 136 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 17.86 |
| 137 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 13.56 |
| 138 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 12.70 |
| 139 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 21.03 |
| 140 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 17.86 |
| 141 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 13.56 |
| 142 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 12.70 |
| 143 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 21.03 |
| 144 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 17.86 |
| 145 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 13.56 |
| 146 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 12.70 |
| 147 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 21.03 |
| 148 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 17.86 |
| 149 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 13.56 |

|     |                                     |                               |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 150 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж             | общественное | 12.70 |
| 151 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 9 этаж             | общественное | 21.03 |
| 152 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 9 этаж             | общественное | 17.86 |
| 153 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 9 этаж             | общественное | 13.56 |
| 154 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 10 этаж            | общественное | 12.70 |
| 155 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 10 этаж            | общественное | 21.03 |
| 156 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 10 этаж            | общественное | 17.86 |
| 157 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 10 этаж            | общественное | 13.56 |
| 158 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 11 этаж            | общественное | 12.70 |
| 159 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 11 этаж            | общественное | 21.03 |
| 160 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 11 этаж            | общественное | 17.86 |
| 161 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 11 этаж            | общественное | 13.56 |
| 162 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 12 этаж            | общественное | 12.70 |
| 163 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 12 этаж            | общественное | 21.03 |
| 164 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 12 этаж            | общественное | 17.86 |
| 165 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 12 этаж            | общественное | 13.56 |
| 166 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 13 этаж            | общественное | 12.70 |
| 167 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 13 этаж            | общественное | 21.03 |
| 168 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 13 этаж            | общественное | 17.86 |
| 169 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 13 этаж            | общественное | 13.56 |
| 170 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 14 этаж            | общественное | 12.70 |
| 171 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 14 этаж            | общественное | 21.03 |
| 172 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 14 этаж            | общественное | 17.86 |
| 173 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 14 этаж            | общественное | 13.56 |
| 174 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 15 этаж            | общественное | 12.70 |
| 175 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 15 этаж            | общественное | 21.03 |
| 176 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 15 этаж            | общественное | 17.86 |
| 177 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 15 этаж            | общественное | 13.56 |
| 178 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 16 этаж            | общественное | 12.70 |
| 179 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 16 этаж            | общественное | 21.03 |
| 180 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 16 этаж            | общественное | 17.86 |
| 181 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 16 этаж            | общественное | 13.56 |
| 182 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 2, 17 этаж            | общественное | 12.70 |
| 183 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 17 этаж            | общественное | 21.03 |
| 184 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 17 этаж            | общественное | 17.86 |
| 185 | Межквартирный коридор               | Подъезд 2, 17 этаж            | общественное | 13.56 |
| 186 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 69.68 |
| 187 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 37.58 |
| 188 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 52.98 |

|     |                                     |                               |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 189 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 42.90 |
| 190 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 35.34 |
| 191 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 38.63 |
| 192 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 37.58 |
| 193 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 68.91 |
| 194 | Техническое помещение               | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 25.40 |
| 195 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, технический чердак | техническое  | 21.03 |
| 196 | Коридор                             | Подъезд 2, технический чердак | общественное | 20.11 |
| 197 | Коридор                             | Подъезд 2, технический чердак | общественное | 15.80 |
| 198 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, помещение кровли   | техническое  | 15.38 |
| 199 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 22.40 |
| 200 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 6.14  |
| 201 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 11.07 |
| 202 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 29.97 |
| 203 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 26.65 |
| 204 | Техническое помещение               | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 35.67 |
| 205 | Лифтовой холл                       | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 23.99 |
| 206 | Техническое помещение               | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 15.15 |
| 207 | Лифтовой холл                       | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 23.99 |
| 208 | ИТП/узел ввода                      | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 35.67 |
| 209 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 26.13 |
| 210 | ИТП/узел ввода                      | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 41.79 |
| 211 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 5.07  |
| 212 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 17.41 |
| 213 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 17.12 |
| 214 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 26.27 |
| 215 | Узел управления                     | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 15.17 |
| 216 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 5.44  |
| 217 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха      | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 12.62 |
| 218 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха      | Подъезд 3, -1 этаж            | техническое  | 26.29 |
| 219 | Коридор                             | Подъезд 3, -1 этаж            | общественное | 4.17  |
| 220 | Коридор                             | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 6.22  |
| 221 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 23.54 |
| 222 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 15.15 |
| 223 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 23.54 |
| 224 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 8.02  |
| 225 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 9.22  |
| 226 | Колясочная                          | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 41.88 |
| 227 | Санузел                             | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 2.53  |
| 228 | КУИ                                 | Подъезд 3, 1 этаж             | техническое  | 2.78  |
| 229 | Холл                                | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 73.86 |
| 230 | Тамбур                              | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 7.83  |
| 231 | Санузел                             | Подъезд 3, 1 этаж             | общественное | 3.09  |

|     |                                     |                   |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 232 | Санузел                             | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 3.09  |
| 233 | Коридор                             | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 5.40  |
| 234 | Коридор                             | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 9.22  |
| 235 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 22.14 |
| 236 | Электрощитовая                      | Подъезд 3, 1 этаж | техническое  | 15.80 |
| 237 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 23.34 |
| 238 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 22.12 |
| 239 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 15.15 |
| 240 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 22.12 |
| 241 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 23.17 |
| 242 | Коридор                             | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 8.96  |
| 243 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 18.39 |
| 244 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 23.34 |
| 245 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 22.12 |
| 246 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 15.15 |
| 247 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 22.12 |
| 248 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 23.17 |
| 249 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 23.34 |
| 250 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 22.12 |
| 251 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 15.15 |
| 252 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 22.12 |
| 253 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 23.17 |
| 254 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 23.34 |
| 255 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 22.12 |
| 256 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 15.15 |
| 257 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 22.12 |
| 258 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 23.17 |
| 259 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 23.34 |
| 260 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 22.12 |
| 261 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 15.15 |
| 262 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 22.12 |
| 263 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 23.17 |
| 264 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 23.34 |
| 265 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 22.12 |
| 266 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 15.15 |
| 267 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 22.12 |

|     |                                     |                    |              |       |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 268 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 23.17 |
| 269 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 23.34 |
| 270 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 22.12 |
| 271 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 15.15 |
| 272 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 22.12 |
| 273 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 23.17 |
| 274 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 23.34 |
| 275 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 22.12 |
| 276 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 15.15 |
| 277 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 22.12 |
| 278 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 23.17 |
| 279 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 23.34 |
| 280 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 22.12 |
| 281 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 15.15 |
| 282 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 22.12 |
| 283 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 23.17 |
| 284 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 23.34 |
| 285 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 22.12 |
| 286 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 15.15 |
| 287 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 22.12 |
| 288 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 23.17 |
| 289 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 23.34 |
| 290 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 22.12 |
| 291 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 15.15 |
| 292 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 22.12 |
| 293 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 23.17 |
| 294 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 23.34 |
| 295 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 22.12 |
| 296 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 15.15 |
| 297 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 22.12 |
| 298 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 13 этаж | общественное | 23.17 |
| 299 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 23.34 |
| 300 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 22.12 |
| 301 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 14 этаж | общественное | 15.15 |

|     |                                     |                               |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 302 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 14 этаж            | общественное | 22.12 |
| 303 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 14 этаж            | общественное | 23.17 |
| 304 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 15 этаж            | общественное | 23.34 |
| 305 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 15 этаж            | общественное | 22.12 |
| 306 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 15 этаж            | общественное | 15.15 |
| 307 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 15 этаж            | общественное | 22.12 |
| 308 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 15 этаж            | общественное | 23.17 |
| 309 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 16 этаж            | общественное | 23.34 |
| 310 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 16 этаж            | общественное | 22.12 |
| 311 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 16 этаж            | общественное | 15.15 |
| 312 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 16 этаж            | общественное | 22.12 |
| 313 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 16 этаж            | общественное | 23.17 |
| 314 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 17 этаж            | общественное | 23.34 |
| 315 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 17 этаж            | общественное | 22.12 |
| 316 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 17 этаж            | общественное | 15.15 |
| 317 | Лифтовой холл/зона безопасности МГН | Подъезд 3, 17 этаж            | общественное | 22.12 |
| 318 | Межквартирный коридор               | Подъезд 3, 17 этаж            | общественное | 23.17 |
| 319 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 77.53 |
| 320 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 35.50 |
| 321 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 53.08 |
| 322 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 15.15 |
| 323 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 35.50 |
| 324 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 68.20 |
| 325 | Коридор                             | Подъезд 3, технический чердак | общественное | 23.24 |
| 326 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 55.87 |
| 327 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 41.88 |
| 328 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 43.47 |
| 329 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 43.47 |
| 330 | Коридор                             | Подъезд 3, технический чердак | общественное | 23.76 |
| 331 | Техническое помещение               | Подъезд 3, технический чердак | техническое  | 88.80 |
| 332 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, помещение кровли   | техническое  | 10.85 |
| 333 | Санузел                             | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 3.23  |
| 334 | Коридор                             | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 28.89 |
| 335 | Тамбур                              | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 5.95  |
| 336 | Лестница №1                         | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 15.94 |
| 337 | Лестница №2                         | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 16.40 |
| 338 | Коридор                             | Подъезд 4, 1 этаж             | общественное | 35.57 |
| 339 | Лестница №1                         | Подъезд 4, 2 этаж             | общественное | 15.94 |
| 340 | Лестница №2                         | Подъезд 4, 2 этаж             | общественное | 16.40 |
| 341 | Лестничная клетка №1                | Паркинг                       | общественное | 22.14 |

|     |                      |         |              |       |
|-----|----------------------|---------|--------------|-------|
| 342 | Камера дымоудаления  | Паркинг | техническое  | 26.46 |
| 343 | Лестничная клетка №2 | Паркинг | общественное | 23.21 |
| 344 | КУИ паркинга         | Паркинг | техническое  | 29.12 |
| 345 | Венткамера           | Паркинг | техническое  | 33.52 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 2.1                  | лифт, 2шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус 2.2                  | лифт, 2шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 3     | Корпус 2.3                  | лифт, 2шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 4     | Подземная часть, корпус 2.1 | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная часть, корпус 2.2 | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть, корпус 2.3 | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть, корпус 2.4 | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 8     | Паркинг                     | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 9     | Подземная часть, корпус 2.1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная часть, корпус 2.2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная часть, корпус 2.3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная часть, корпус 2.4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 13    | Паркинг                     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 14    | Подземная часть, корпус 2.1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 15    | Подземная часть, корпус 2.2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 16    | Подземная часть, корпус 2.3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 17    | Подземная часть, корпус 2.4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 18    | Паркинг                     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 19    | Подземная часть, корпус 2.1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |

|    |                             |                                                                           |               |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 20 | Подземная часть, корпус 2.2 | Система водоотведения                                                     | Водоотведение |
| 21 | Подземная часть, корпус 2.3 | Система водоотведения                                                     | Водоотведение |
| 22 | Подземная часть, корпус 2.4 | Система водоотведения                                                     | Водоотведение |
| 23 | Паркинг                     | Система водоотведения                                                     | Водоотведение |
| 24 | Подземная часть, корпус 2.1 | Система отопления                                                         | Отопление     |
| 25 | Подземная часть, корпус 2.2 | Система отопления                                                         | Отопление     |
| 26 | Подземная часть, корпус 2.3 | Система отопления                                                         | Отопление     |
| 27 | Подземная часть, корпус 2.4 | Система отопления                                                         | Отопление     |
| 28 | Паркинг                     | Система отопления                                                         | Отопление     |
| 29 | Подземная часть, корпус 2.1 | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи    |
| 30 | Подземная часть, корпус 2.2 | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи    |
| 31 | Подземная часть, корпус 2.3 | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи    |
| 32 | Подземная часть, корпус 2.4 | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи    |
| 33 | Паркинг                     | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи    |
| 34 | Паркинг                     | Автоматическое сплинкерное пожаротушение                                  | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.04.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.04.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 952 680 930,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:29:1007014:4</b>                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810648000018533</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018100000000000635</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09237703</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 901 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>464 869 402,89 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 436 130 597,11 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>82</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 105,06 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>349,72 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,25 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>490 145 231,54 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>76 584 796 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 450 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0028143147155807e+39

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТСТРОЙ", ОСЬМИНИН  
ДМИТРИЙ ЛЬВОВИЧ, Г. ПЕНЗА**

Действителен: с 25.11.2024 по 25.02.2026