

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой Комплекс "Аксиома" (либо ЖК "Аксиома", либо "Аксиома": дом в Металлурге)

№ 18-000005 по состоянию на 02.04.2018

Дата подачи декларации: 15.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦДОМСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Спецдомстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>10 лет Октября</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Офис: 4;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3412)612-622</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@ostrova-group.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>жд-аксиома.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ряхов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Острова</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1831173251</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151831002872</b>

	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ряхов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 Об членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 061 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>589 628 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 739 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Входит в группу компаний "Острова"</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Объект - Многоквартирный дом, состоящий из 3 секций, реализуемый в 3 этапа. 1 секция квартиры №№ с 1 по 91; 2 секция квартиры №№ с 92 по 162; 3 секция квартиры №№ с 163 по 322.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>9 Подлесная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6630,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным.</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>9 Подлесная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5992,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным.</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>9 Подлесная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10621,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4566,79 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>226,48 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4793,27 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4247,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4247,4 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7603,19 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>102,91 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7706,1 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Научно-производственная фирма «Трест Геопроектстрой»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834042793</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное ателье «Плюс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1832000808</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0015-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831123613</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс «Аксиома» (либо ЖК «Аксиома», либо Аксиома: дом в Металлурге)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-79-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.03.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли продажи объекта недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Н-07/01</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника ООО Спецдомстрой</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:286</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>722_1 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:284</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 380_1 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 6 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 2.65м до 6,03м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>38 м/м (в том числе 3 м/м для посетителей встроенных помещений), общей площадью 1033 кв. м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадь детских площадок – 412 кв. м, площадок для отдыха взрослых – 59 кв. м, спортивных площадок – 587 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей – 67 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с южной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 8 кв. м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения – 3 583 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/71 от 19.07.2015г. Срок действия 2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>298в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 906 117,75 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>240к</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 532 962,36 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9508/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA 051/01-013/0016-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 974 224,26 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижевские электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33091</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 081 322,05 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртлифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>183106090973</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>91</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	40.29	1
2	жилое помещение	2	1	69.29	3
3	жилое помещение	2	1	38.48	1
4	жилое помещение	2	1	37.49	1
5	жилое помещение	2	1	32.52	студия
6	Жилое помещение	2	1	56.87	2
7	Жилое помещение	2	1	54.64	2
8	жилое помещение	3	1	69.1	3
9	жилое помещение	3	1	38.03	1
10	жилое помещение	3	1	37.02	1
11	жилое помещение	3	1	32.52	студия
12	Жилое помещение	3	1	56.3	2
13	Жилое помещение	3	1	54.64	2
14	жилое помещение	4	1	69.03	3
15	жилое помещение	4	1	37.73	1
16	жилое помещение	4	1	37.02	1

17	жилое помещение	4	1	32.52	Студия
18	Жилое помещение	4	1	56.18	2
19	Жилое помещение	4	1	54.64	2
20	жилое помещение	5	1	68.64	3
21	жилое помещение	5	1	37.73	1
22	жилое помещение	5	1	37.02	1
23	жилое помещение	5	1	32.52	студия
24	Жилое помещение	5	1	56.18	2
25	Жилое помещение	5	1	54.64	2
26	Жилое помещение	6	1	68.64	3
27	Жилое помещение	6	1	37.73	1
28	Жилое помещение	6	1	37.02	1
29	Жилое помещение	6	1	32.58	Студия
30	Жилое помещение	6	1	56.23	2
31	Жилое помещение	6	1	54.69	2
32	Жилое помещение	7	1	68.43	3
33	Жилое помещение	7	1	37.51	1
34	Жилое помещение	7	1	36.79	1
35	Жилое помещение	7	1	32.55	Студия
36	Жилое помещение	7	1	56.23	2
37	Жилое помещение	7	1	54.69	2
38	Жилое помещение	8	1	68.43	3
39	Жилое помещение	8	1	37.51	1
40	Жилое помещение	8	1	36.79	1
41	Жилое помещение	8	1	32.55	Студия
42	Жилое помещение	8	1	56.23	2
43	Жилое помещение	8	1	54.69	2
44	Жилое помещение	9	1	68.43	3
45	Жилое помещение	9	1	37.54	1
46	Жилое помещение	9	1	36.82	1
47	Жилое помещение	9	1	32.62	Студия
48	Жилое помещение	9	1	56.23	2
49	Жилое помещение	9	1	54.69	2
50	Жилое помещение	10	1	68.43	3
51	Жилое помещение	10	1	37.54	1
52	Жилое помещение	10	1	36.82	1
53	Жилое помещение	10	1	32.62	Студия
54	Жилое помещение	10	1	56.23	2
55	Жилое помещение	10	1	54.69	2
56	Жилое помещение	11	1	69.01	3
57	Жилое помещение	11	1	37.54	1
58	Жилое помещение	11	1	36.82	1
59	Жилое помещение	11	1	32.62	Студия
60	Жилое помещение	11	1	56.23	2
61	Жилое помещение	11	1	57.56	2
62	Жилое помещение	12	1	69.01	3
63	Жилое помещение	12	1	37.54	1
64	Жилое помещение	12	1	36.82	1
65	Жилое помещение	12	1	69.9	2
66	Жилое помещение	12	1	57.56	2
67	Жилое помещение	13	1	74.26	3
68	Жилое помещение	13	1	37.54	1
69	Жилое помещение	13	1	36.92	1
70	Жилое помещение	13	1	36.62	Студия
71	Жилое помещение	13	1	59.59	2
72	Жилое помещение	14	1	74.26	3
73	Жилое помещение	14	1	37.54	1

74	Жилое помещение	14	1	69.26	2
75	Жилое помещение	14	1	59.58	2
76	Жилое помещение	15	1	74.26	3
77	Жилое помещение	15	1	37.54	1
78	Жилое помещение	15	1	54.32	2
79	Жилое помещение	15	1	60.55	2
80	Жилое помещение	16	1	74.26	3
81	Жилое помещение	16	1	41.14	1
82	Жилое помещение	16	1	54.32	2
83	Жилое помещение	16	1	56.65	2
84	Жилое помещение	17	1	70.22	3
85	Жилое помещение	17	1	41.14	1
86	Жилое помещение	17	1	54.32	2
87	Жилое помещение	17	1	56.61	2
88	Жилое помещение	18	1	70.22	3
89	Жилое помещение	18	1	41.14	1
90	Жилое помещение	18	1	54.32	2
91	Жилое помещение	18	1	56.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	60.10	Тамбур	8.6
					Торговый зал	43.7
					Санузел, МОП	7.8
2	нежилое помещение	1	1	78.1	Тамбур	6.9
					Торговый зал	45.0
					Санузел, МОП	6.5
					Помещение персонала	19.7
3	нежилое помещение	1	1	70.4	Тамбур	7.0
					Торговый зал	55.7
					Санузел	5.0
					МОП	2.8
4	нежилое помещение	12	1	17.9	Колясочная	14.1
					Балкон	3.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	8.17
2	Электрощитовая	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	15.64
3	ПВНС	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	57.22
4	Коридор	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	7.78
5	ИТП	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	77.1
6	Техподполье	Секция 1, техподполье	Технические помещения общедомовые	199.43
7	Тамбур 1	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	5.03
8	Тамбур 2	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	5.86
9	Коридор	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	31.67
10	Консьерж	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	11.11
11	Санузел	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	3.57
12	МОП	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	3.01
13	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	10.5
14	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	3.31
15	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	14.65
16	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	2.47
17	Лифтовой хол	Секция 1, этаж 2	Места общего пользования	10.15
18	Коридор	Секция 1, этаж 2	Места общего пользования	32.49



76	Тамбур	Секция 1, этаж 15	Места общего пользования	8.13
77	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	Места общего пользования	16.59
78	Лифтовой хол	Секция 1, этаж 16	Места общего пользования	10.15
79	Коридор	Секция 1, этаж 16	Места общего пользования	31.47
80	Тамбур	Секция 1, этаж 16	Места общего пользования	8.13
81	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	Места общего пользования	16.59
82	Лифтовой хол	Секция 1, этаж 17	Места общего пользования	10.15
83	Коридор	Секция 1, этаж 17	Места общего пользования	31.47
84	Тамбур	Секция 1, этаж 17	Места общего пользования	8.13
85	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 17	Места общего пользования	16.59
86	Лифтовой хол	Секция 1, этаж 18	Места общего пользования	10.15
87	Коридор	Секция 1, этаж 18	Места общего пользования	31.47
88	Тамбур	Секция 1, этаж 18	Места общего пользования	8.13
89	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 18	Места общего пользования	16.59
90	Лестничная клетка	Секция 1, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	27.29
91	Помещение мусоропровода	Секция 1, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	2.44
92	Зона прохода коммуникаций	Секция 1, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	3.51
93	Машинное помещение	Секция 1, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	19.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1. Техподполье (ПВНС)	Водомерный узел с обводной линией и задвижками	Диаметр водомерного узла 65 мм. Диаметр обводной линии 150мм.
2	Секция 1. Техподполье (ПВНС)	Насосная установка повышения давления	производительность 5.58 л/с, 20,09 м3/ч напор 15,65 м
3	Секция 1. Техподполье (ПВНС)	Насосная станция повышения давления	производительностью 13.08 л/с, 47.09 м3/ч напором 22,96 м.
4	Секция 1. Техподполье (помещение ИТП)	Теплосчётчик	Соответствующий техническим условиям на узел учета
5	Секция 1. Техподполье (помещение ИТП)	Теплообменники 2 шт.	Пластинчатые разборные
6	Секция 1. Техподполье (помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы отопления	производительностью 67,9 м3/ч напором 14,4 м.
7	Секция 1. Техподполье (помещение ИТП)	Погружной дренажный насос	производительностью 3.89 л/с напором 10 м.
8	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома	Лифты	грузоподъёмностью 1000 и 400 кг в каждой секции
9	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома. Коридоры.	Системы дымоудаления. (Воздуховоды, клапана, вентилятор)	Производительность систем: Секция 1, 2- 14625 м3/ч, секция 3- 12645 м3/ч
10	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома.	Системы противодымной приточной вентиляции (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Производительность систем: Секция 1, 2- ПД1-18809, ПД2- 28203, ПД3- 11170, ПД4- 6320 м3/ч, секция 3: ПД1-18810, ПД2- 28205, ПД2а- 28205, ПД3- 12430, ПД4- 6265 м3/ч,
	ПД1- Лестничная клетка, ПД2, 2А- Лифт с режимом перевозки пожарных подразделений, ПД3- лифтовой холл, ПД4 - коридор		
11	Секция 1. Техподполье (помещение ВРУ)	Вводно-распределительное устройство с АВР и ЩР	Расчетная мощность секции 1 225 кВт, секции 2 172,6кВт.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010199:284,18:26:010199:286</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

**Объект №2**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»</b>
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
--	--------	---

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Научно-производственная фирма «Трест Геопроектстрой»</b>
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834042793</b>
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное ателье «Плюс»</b>
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1832000808</b>
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.02.2016</b>
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0015-16</b>
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал»</b>
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831123613</b>
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс «Аксиома» (либо ЖК «Аксиома», либо Аксиома: дом в Металлурге)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-79-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.03.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли продажи объекта недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Н-07/01</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника ООО Спецдомстрой</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:286</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>722_1 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:284</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 380_1 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 6 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 2.65м до 6,03м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>38 м/м (в том числе 3 м/м для посетителей встроенных помещений), общей площадью 1033 кв. м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадь детских площадок – 412 кв. м, площадок для отдыха взрослых – 59 кв. м, спортивных площадок – 587 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей – 67 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с южной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 8 кв. м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения – 3 583 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/71 от 19.07.2015г. Срок действия 2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>298в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 906 117,75 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>240к</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 532 962,36 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9508/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA 051/01-013/0016-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 974 224,26 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижевские электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33091</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 081 322,05 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртлифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>183106090973</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>71</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
92	жилое помещение	1	2	65.6	3
93	жилое помещение	1	2	51.8	2
94	жилое помещение	1	2	68.6	3
95	жилое помещение	2	2	69.8	3
96	жилое помещение	2	2	55.1	2
97	жилое помещение	2	2	58.3	2
98	жилое помещение	2	2	55.2	2
99	жилое помещение	3	2	69.6	3
100	жилое помещение	3	2	54.9	2
101	жилое помещение	3	2	58.1	2
102	жилое помещение	3	2	55	2
103	жилое помещение	4	2	69.6	3
104	жилое помещение	4	2	54.9	2
105	жилое помещение	4	2	58.1	2
106	жилое помещение	4	2	55	2
107	жилое помещение	5	2	69.6	3

108	жилое помещение	5	2	54.9	2
109	жилое помещение	5	2	58.1	2
110	жилое помещение	5	2	55	2
111	жилое помещение	6	2	69.6	3
112	жилое помещение	6	2	54.9	2
113	жилое помещение	6	2	58.1	2
114	жилое помещение	6	2	55	2
115	жилое помещение	7	2	69.6	3
116	жилое помещение	7	2	54.9	2
117	жилое помещение	7	2	58.1	2
118	жилое помещение	7	2	55	2
119	жилое помещение	8	2	69.6	3
120	жилое помещение	8	2	54.9	2
121	жилое помещение	8	2	58.1	2
122	жилое помещение	8	2	55	2
123	жилое помещение	9	2	69.6	3
124	жилое помещение	9	2	54.9	2
125	жилое помещение	9	2	58.1	2
126	жилое помещение	9	2	55	2
127	жилое помещение	10	2	69.6	3
128	жилое помещение	10	2	54.9	2
129	жилое помещение	10	2	58.1	2
130	жилое помещение	10	2	57.7	2
131	жилое помещение	11	2	69.6	3
132	жилое помещение	11	2	54.9	2
133	жилое помещение	11	2	58.9	2
134	жилое помещение	11	2	57.7	2
135	жилое помещение	12	2	69.6	3
136	жилое помещение	12	2	54.9	2
137	жилое помещение	12	2	58.9	2
138	жилое помещение	12	2	57.7	2
139	жилое помещение	13	2	69.6	3
140	жилое помещение	13	2	54.9	2
141	жилое помещение	13	2	58.9	2
142	жилое помещение	13	2	57.7	2
143	жилое помещение	14	2	69.6	3
144	жилое помещение	14	2	54.9	2
145	жилое помещение	14	2	58.9	2
146	жилое помещение	14	2	57.7	2
147	жилое помещение	15	2	69.6	3
148	жилое помещение	15	2	54.9	2
149	жилое помещение	15	2	58.9	2
150	жилое помещение	15	2	57.7	2
151	жилое помещение	16	2	69.6	3
152	жилое помещение	16	2	54.9	2
153	жилое помещение	16	2	61	2
154	жилое помещение	16	2	57.7	2
155	жилое помещение	17	2	69.6	3
156	жилое помещение	17	2	54.9	2
157	жилое помещение	17	2	57.8	2
158	жилое помещение	17	2	57.7	2
159	жилое помещение	18	2	69.6	3
160	жилое помещение	18	2	54.9	2
161	жилое помещение	18	2	57.8	2
162	жилое помещение	18	2	57.7	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Секция 2, техподполье	Технические помещения общедомовые	311.7
2	Тамбур 1	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	6
3	Тамбур 2	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	6.1
4	Коридор 1	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	38.5
5	Консьерж	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	10.9
6	с/у	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	2.4
7	МОП	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	3.2
8	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	11.7
9	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	16.7
10	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	2.6
11	Мусоросборная камера	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	2.6
12	Шкаф	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	1.6
13	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	16.7
14	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	11.6
15	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	5.2
16	Коридор	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	31.2
17	Мусоропровод	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	2.6
18	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	16.7
19	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	11.1
20	Тамбур	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	5.2
21	Коридор	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	31.2
22	Мусоропровод	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	2.6
23	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	16.7
24	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	11.1
25	Тамбур	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	5.2
26	Коридор	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	31.2
27	Мусоропровод	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	2.6
28	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	16.7
29	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	11.1
30	Тамбур	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	5.2
31	Коридор	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	31.2
32	Мусоропровод	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	2.6
33	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	16.7
34	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	11.1
35	Тамбур	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	5.2
36	Коридор	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	31.2
37	Мусоропровод	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	2.6
38	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	16.7
39	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	11.1
40	Тамбур	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	5.2
41	Коридор	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	31.2
42	Мусоропровод	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	2.6
43	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	16.7
44	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	11.1
45	Тамбур	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	5.2
46	Коридор	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	31.2
47	Мусоропровод	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	2.6
48	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	16.7
49	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	11.1
50	Тамбур	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	5.2
51	Коридор	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	31.2
52	Мусоропровод	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	2.6
53	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	16.7

54	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	11.1
55	Тамбур	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	5.2
56	Коридор	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	31.2
57	Мусоропровод	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	2.6
58	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 11	Места общего пользования	16.7
59	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 11	Места общего пользования	11.1
60	Тамбур	Секция 2, этаж 11	Места общего пользования	5.2
61	Коридор	Секция 2, этаж 11	Места общего пользования	31.2
62	Мусоропровод	Секция 2, этаж 11	Места общего пользования	2.6
63	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 12	Места общего пользования	16.7
64	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 12	Места общего пользования	11.1
65	Тамбур	Секция 2, этаж 12	Места общего пользования	5.2
66	Коридор	Секция 2, этаж 12	Места общего пользования	31.2
67	Мусоропровод	Секция 2, этаж 12	Места общего пользования	2.6
68	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 13	Места общего пользования	16.7
69	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 13	Места общего пользования	11.1
70	Тамбур	Секция 2, этаж 13	Места общего пользования	5.2
71	Коридор	Секция 2, этаж 13	Места общего пользования	31.2
72	Мусоропровод	Секция 2, этаж 13	Места общего пользования	2.6
73	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 14	Места общего пользования	16.7
74	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 14	Места общего пользования	11.1
75	Тамбур	Секция 2, этаж 14	Места общего пользования	5.2
76	Коридор	Секция 2, этаж 14	Места общего пользования	31.2
77	Мусоропровод	Секция 2, этаж 14	Места общего пользования	2.6
78	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 15	Места общего пользования	16.7
79	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 15	Места общего пользования	11.1
80	Тамбур	Секция 2, этаж 15	Места общего пользования	5.2
81	Коридор	Секция 2, этаж 15	Места общего пользования	31.2
82	Мусоропровод	Секция 2, этаж 15	Места общего пользования	2.6
83	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 16	Места общего пользования	16.7
84	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 16	Места общего пользования	11.1
85	Тамбур	Секция 2, этаж 16	Места общего пользования	5.2
86	Коридор	Секция 2, этаж 16	Места общего пользования	31.2
87	Мусоропровод	Секция 2, этаж 16	Места общего пользования	2.6
88	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 17	Места общего пользования	16.7
89	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 17	Места общего пользования	11.1
90	Тамбур	Секция 2, этаж 17	Места общего пользования	5.2
91	Коридор	Секция 2, этаж 17	Места общего пользования	31.2
92	Мусоропровод	Секция 2, этаж 17	Места общего пользования	2.6
93	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	Секция 2, этаж 18	Места общего пользования	16.7
94	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 18	Места общего пользования	11.1
95	Тамбур	Секция 2, этаж 18	Места общего пользования	5.2
96	Коридор	Секция 2, этаж 18	Места общего пользования	31.2
97	Мусоропровод	Секция 2, этаж 18	Места общего пользования	2.6
98	ЛК	Секция 2, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	25.1
99	Зона прохода коммуникаций	Секция 2, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	3.5
100	Маш. пом.	Секция 2, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	18
101	Мусоропровод	Секция 2, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	2.4
102	Венкамера	Секция 2, машинное помещение	Технические помещения общедомовые	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома	Лифты	грузоподъемностью 1000 и 400 кг в каждой секции
2	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома. Коридоры.	Системы дымоудаления. (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Производительность систем: Секция 1, 2- 14625 м3/ч, секция 3- 12645 м3/ч
3	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома.	Системы противодымной приточной вентиляции (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Производительность систем: Секция 1, 2- ПД1-18809, ПД2- 28203, ПД3- 11170, ПД4- 6320 м3/ч, секция 3: ПД1-18810, ПД2- 28205, ПД2а- 28205, ПД3- 12430, ПД4- 6265 м3/ч,

ПД1- Лестничная клетка, ПД2, 2А- Лифт с режимом перевозки пожарных подразделений, ПД3- лифтовой холл, ПД4 - коридор		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010199:284,18:26:010199:286</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Научно-производственная фирма «Трест Геопроектстрой»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834042793</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное ателье «Плюс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1832000808</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0015-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831123613</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс «Аксиома» (либо ЖК «Аксиома», либо Аксиома: дом в Металлурге)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-79-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.03.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли продажи объекта недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Н-07/01</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника ООО Спецдомстрой</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:286</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>722_1 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010199:284</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 380_1 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной – 6 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной – от 2.65м до 6,03м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>38 м/м (в том числе 3 м/м для посетителей встроенных помещений), общей площадью 1033 кв. м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадь детских площадок – 412 кв. м, площадок для отдыха взрослых – 59 кв. м, спортивных площадок – 587 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей – 67 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с южной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 8 кв. м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения – 3 583 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/71 от 19.07.2015г. Срок действия 2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>298в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 906 117,75 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>240к</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 532 962,36 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9508/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA 051/01-013/0016-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 974 224,26 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ижевские электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33091</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 081 322,05 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Удмуртлифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>183106090973</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
163	жилое помещение	1	3	34.16	1
164	Жилое помещение	1	3	57.31	2
165	Жилое помещение	1	3	69.22	3
166	жилое помещение	1	3	25.58	студия
167	жилое помещение	1	3	37.09	1
168	жилое помещение	1	3	52.63	2
169	жилое помещение	1	3	69.43	3
170	Жилое помещение	2	3	31.62	Студия
171	Жилое помещение	2	3	27.98	Студия
172	Жилое помещение	2	3	60.69	2
173	Жилое помещение	2	3	71.91	3
174	Жилое помещение	2	3	35.78	1
175	Жилое помещение	2	3	39.66	1
176	Жилое помещение	2	3	56.26	2
177	Жилое помещение	2	3	71.29	3
178	Жилое помещение	2	3	30.9	студия

179	Жилое помещение	3	3	31.3	Студия
180	Жилое помещение	3	3	27.92	Студия
181	Жилое помещение	3	3	60.51	2
182	Жилое помещение	3	3	71.91	3
183	Жилое помещение	3	3	35.72	1
184	Жилое помещение	3	3	39.2	1
185	Жилое помещение	3	3	56.26	2
186	Жилое помещение	3	3	71.29	3
187	Жилое помещение	3	3	30.9	студия
188	Жилое помещение	4	3	31.07	Студия
189	Жилое помещение	4	3	27.92	Студия
190	Жилое помещение	4	3	60.15	2
191	Жилое помещение	4	3	71.91	3
192	Жилое помещение	4	3	35.72	1
193	Жилое помещение	4	3	39.2	1
194	Жилое помещение	4	3	56.26	2
195	Жилое помещение	4	3	71.29	3
196	Жилое помещение	4	3	30.9	студия
197	Жилое помещение	5	3	31.07	Студия
198	Жилое помещение	5	3	27.92	Студия
199	Жилое помещение	5	3	60.05	2
200	Жилое помещение	5	3	71.91	3
201	Жилое помещение	5	3	35.72	1
202	Жилое помещение	5	3	39.2	1
203	Жилое помещение	5	3	56.26	2
204	Жилое помещение	5	3	71.29	3
205	Жилое помещение	5	3	30.9	студия
206	Жилое помещение	6	3	31.36	Студия
207	Жилое помещение	6	3	27.92	Студия
208	Жилое помещение	6	3	59.86	2
209	Жилое помещение	6	3	71.7	3
210	Жилое помещение	6	3	35.66	1
211	Жилое помещение	6	3	39.15	1
212	Жилое помещение	6	3	55.99	2
213	Жилое помещение	6	3	70.96	3
214	Жилое помещение	6	3	30.9	студия
215	Жилое помещение	7	3	31.07	Студия
216	Жилое помещение	7	3	27.92	Студия
217	Жилое помещение	7	3	59.86	2
218	Жилое помещение	7	3	71.7	3
219	Жилое помещение	7	3	35.65	1
220	Жилое помещение	7	3	39.15	1
221	Жилое помещение	7	3	55.99	2
222	Жилое помещение	7	3	70.96	3
223	Жилое помещение	7	3	30.9	студия
224	Жилое помещение	8	3	31.07	Студия
225	Жилое помещение	8	3	27.92	Студия
226	Жилое помещение	8	3	59.86	2
227	Жилое помещение	8	3	71.7	3
228	Жилое помещение	8	3	35.65	1
229	Жилое помещение	8	3	39.15	1
230	Жилое помещение	8	3	55.99	2
231	Жилое помещение	8	3	70.96	3
232	Жилое помещение	8	3	30.9	студия
233	Жилое помещение	9	3	31.07	Студия
234	Жилое помещение	9	3	27.92	Студия
235	Жилое помещение	9	3	59.86	2

236	Жилое помещение	9	3	71.7	3
237	Жилое помещение	9	3	35.65	1
238	Жилое помещение	9	3	39.15	1
239	Жилое помещение	9	3	55.99	2
240	Жилое помещение	9	3	72.82	3
241	Жилое помещение	9	3	30.93	студия
242	Жилое помещение	10	3	31.07	Студия
243	Жилое помещение	10	3	27.92	Студия
244	Жилое помещение	10	3	59.86	2
245	Жилое помещение	10	3	71.7	3
246	Жилое помещение	10	3	35.65	1
247	Жилое помещение	10	3	39.15	1
248	Жилое помещение	10	3	55.99	2
249	Жилое помещение	10	3	72.82	3
250	Жилое помещение	10	3	30.9	студия
251	Жилое помещение	11	3	31.07	Студия
252	Жилое помещение	11	3	27.92	Студия
253	Жилое помещение	11	3	59.86	2
254	Жилое помещение	11	3	73.64	3
255	Жилое помещение	11	3	35.65	1
256	Жилое помещение	11	3	39.15	1
257	Жилое помещение	11	3	55.99	2
258	Жилое помещение	11	3	75.56	3
259	Жилое помещение	11	3	30.9	студия
260	Жилое помещение	12	3	31.07	Студия
261	Жилое помещение	12	3	27.92	Студия
262	Жилое помещение	12	3	59.86	2
263	Жилое помещение	12	3	73.64	3
264	Жилое помещение	12	3	35.65	1
265	Жилое помещение	12	3	39.15	1
266	Жилое помещение	12	3	55.99	2
267	Жилое помещение	12	3	75.56	3
268	Жилое помещение	12	3	30.9	студия
269	Жилое помещение	13	3	31.07	Студия
270	Жилое помещение	13	3	27.92	Студия
271	Жилое помещение	13	3	59.86	2
272	Жилое помещение	13	3	73.64	3
273	Жилое помещение	13	3	35.65	1
274	Жилое помещение	13	3	39.15	1
275	Жилое помещение	13	3	55.99	2
276	Жилое помещение	13	3	75.56	3
277	Жилое помещение	13	3	30.9	студия
278	Жилое помещение	14	3	31.07	студия
279	Жилое помещение	14	3	27.92	Студия
280	Жилое помещение	14	3	59.86	2
281	Жилое помещение	14	3	73.64	3
282	Жилое помещение	14	3	35.65	1
283	Жилое помещение	14	3	39.15	1
284	Жилое помещение	14	3	55.99	2
285	Жилое помещение	14	3	75.56	3
286	Жилое помещение	14	3	30.9	студия
287	Жилое помещение	15	3	31.07	студия
288	Жилое помещение	15	3	27.92	Студия
289	Жилое помещение	15	3	59.86	2
290	Жилое помещение	15	3	73.64	3
291	Жилое помещение	15	3	35.65	1
292	Жилое помещение	15	3	39.15	1

293	Жилое помещение	15	3	55.99	2
294	Жилое помещение	15	3	75.56	3
295	Жилое помещение	15	3	30.9	студия
296	Жилое помещение	16	3	31.07	студия
297	Жилое помещение	16	3	27.92	Студия
298	Жилое помещение	16	3	59.86	2
299	Жилое помещение	16	3	73.64	3
300	Жилое помещение	16	3	35.65	1
301	Жилое помещение	16	3	39.15	1
302	Жилое помещение	16	3	55.99	2
303	Жилое помещение	16	3	75.56	3
304	Жилое помещение	16	3	30.9	студия
305	Жилое помещение	17	3	31.07	студия
306	Жилое помещение	17	3	27.92	Студия
307	Жилое помещение	17	3	59.8	2
308	Жилое помещение	17	3	73.64	3
309	Жилое помещение	17	3	35.65	1
310	Жилое помещение	17	3	39.15	1
311	Жилое помещение	17	3	55.99	2
312	Жилое помещение	17	3	75.56	3
313	Жилое помещение	17	3	30.9	студия
314	Жилое помещение	18	3	31.07	студия
315	Жилое помещение	18	3	27.92	Студия
316	Жилое помещение	18	3	59.8	2
317	Жилое помещение	18	3	73.64	3
318	Жилое помещение	18	3	35.65	1
319	Жилое помещение	18	3	39.15	1
320	Жилое помещение	18	3	55.99	2
321	Жилое помещение	18	3	75.56	3
322	Жилое помещение	18	3	30.9	студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственные кладовые	техподполье	3	102.9	хозяйственные кладовые	102.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 3, техподполье	Места общего пользования	3.64
2	Лестница (тип Н2)	Секция 3, техподполье	Места общего пользования	10.46
3	Тамбур	Секция 3, техподполье	Места общего пользования	3.59
4	Коридор	Секция 3, техподполье	Места общего пользования	8.15
5	Мусоросборная камера	Секция 3, техподполье	Технические помещения общедомовые	7.84
6	Техподполье секции 3	Секция 3, техподполье	Технические помещения общедомовые	373.48
7	Тамбур	Секция 3, техподполье	Места общего пользования	3.12
8	Электрощитовая	Секция 3, техподполье	Технические помещения общедомовые	11.21
9	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	8
10	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	10.1
11	Коридор	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	29.72
12	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	8.33
13	Помещение МОП	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	3.85
14	Консьерж	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	5.96
15	с/у у консьержа	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	1.76
16	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	8.87
17	Лестница (тип Н2)	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	20.5
18	Шахта лифта	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	4.51



76	Лестница (тип НЗ)	Секция 3, этаж 15	Места общего пользования	16.6
77	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 16	Места общего пользования	3.5
78	Коридор	Секция 3, этаж 16	Места общего пользования	58.9
79	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 16	Места общего пользования	8.2
80	Лестница (тип НЗ)	Секция 3, этаж 16	Места общего пользования	16.6
81	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 17	Места общего пользования	3.5
82	Коридор	Секция 3, этаж 17	Места общего пользования	58.9
83	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 17	Места общего пользования	8.2
84	Лестница (тип НЗ)	Секция 3, этаж 17	Места общего пользования	16.6
85	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 18	Места общего пользования	3.5
86	Коридор	Секция 3, этаж 18	Места общего пользования	58.9
87	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 18	Места общего пользования	8.2
88	Лестница (тип НЗ)	Секция 3, этаж 18	Места общего пользования	16.6
89	ЛК	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	5.76
90	Тамбур	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	14.14
91	Машинное. помещение	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	26.5
92	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	2.87
93	Зона прохода коммуникаций	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	3.28
94	Зона прохода коммуникаций	Секция 3, машинное отделение	Технические помещения общедомовые	4.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома	Лифты	грузоподъемностью 1000 и 400 кг в каждой секции
2	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома. Коридоры.	Системы дымоудаления. (Воздуховоды, клапана, вентилятор)	Производительность систем: Секция 1, 2- 14625 м3/ч, секция 3- 12645 м3/ч
3	Секции 1, 2, 3 многоквартирного дома.	Системы противодымной приточной вентиляции (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)	Производительность систем: Секция 1, 2- ПД1-18809, ПД2- 28203, ПД3- 11170, ПД4- 6320 м3/ч, секция 3: ПД1-18810, ПД2- 28205, ПД2а- 28205, ПД3- 12430, ПД4- 6265 м3/ч,
	ПД1- Лестничная клетка, ПД2, 2А- Лифт с режимом перевозки пожарных подразделений, ПД3- лифтовой холл, ПД4 - коридор		
4	Секция 3. Техподполье (помещение ВРУ)	Вводно-распределительное устройство с АВР и ЦР	Расчетная мощность секции 3 327,7кВт.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010199:284,18:26:010199:286</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

