

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК " Мечта "

№ 23-001212 по состоянию на 31.01.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КРАСНОДАР СТРОЙ ЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "КСЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-10-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ask-yug.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ask-yug.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Григорян
	1.5.2	Имя: Эльбрус
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "АСК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312196240
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Атможян
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Кеворковна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Марсель-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4822-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4823-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4555-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковая, 22 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4554-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенными помещениями по ул. Бородинская, 150/Б в г. Краснодаре" 1 этап строительства -литер "1"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бородинская
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150/Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Гарант"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3798-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенными помещениями по ул. Бородинская, 150/Б в г. Краснодаре" 2 этап строительства -литер "2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бородинская
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150/Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Гарант"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4087-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 1,2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3792-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 1 этап строительства Литер 1,2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3792-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 3,4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3793-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 2 этап строительства Литер 3,4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3793-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3794-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 3 этап строительства Литер 5,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3794-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4019-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 4 этап строительства Литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4020-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 9 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4126-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 5 этап строительства Литер 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4125-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 11 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4149-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре" 6 этап строительства Литер 12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Войсковая
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 12 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "ЖК Марсель"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4150-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. им. Героя Яцкого И.В. 1/10 в г. Краснодаре
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Краснодар
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/10 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "МЕЧТА"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4898-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1455-2014-2312196240-С-170
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.04.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-170-23-0525-23-240517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 150 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 462 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 683 025 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ЖК "Мечта" (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с 40702810730000012106 открытый в Кrasnodарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39559 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Победенный А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0086-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0156-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Мечта"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4568-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАР СТРОЙ ЦЕНТР"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:0000480
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 785 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - на участке предусмотрены проезды шириной 6,0 м с радиусом закругления 8,0 м с прилегающими тротуарами. - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках, на дворовой территории - 50 машино-мест, в том числе 6 шт. для автомобилей МГН.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства в границах застройки - 7919 кв.м., в том числе детских игровых площадок - 793 кв.м., спортивных площадок - 533 кв.м, для хозяйственных целей и выгула собак - 353 кв.м, для отдыха взрослого населения - 100 кв. м. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; качели; скамьи, урны для мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены на территории объекта строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, кустарники, различные породы деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон путей движения инвалидов - не более 5%, поперечный - 1%. Места съездов с тротуара на проезжую часть имеют понижение бортового камня или локальный пандус. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Гарант-Сервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312218334

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/Т/Г1-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 384 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 212 500 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-25-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1123-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 683 855 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 270/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 695
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	35.9	1	1	16.8	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
2	Жилое	1	1	57.6	2	1	15.7	Кухня	11.6
						2	16.2	Коридор	6.7
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	1.4
								Лоджия	1.6
3	Жилое	1	1	34.5	1	1	14.1	Кухня	9.1
								Коридор	6.1
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
4	Жилое	1	1	34.7	1	1	14.2	Кухня	9.1
								Коридор	6.2
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
5	Жилое	1	1	34.7	1	1	14.2	Кухня	9.1
								Коридор	6.2
								Сан.узел	3.7

									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
42	Жилое	6	1	58.4	2	1	16		Кухня	11.8
						2	16.4		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	1.4
									Лоджия	1.6
43	Жилое	6	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
44	Жилое	6	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
45	Жилое	6	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
46	Жилое	6	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
47	Жилое	6	1	60	2	1	16.4		Кухня	11.8
						2	16		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
48	Жилое	6	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
49	Жилое	7	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
50	Жилое	7	1	58.4	2	1	16		Кухня	11.8
						2	16.4		Коридор	6.8

								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
131	Жилое	17	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
132	Жилое	17	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
133	Жилое	17	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
134	Жилое	17	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
135	Жилое	17	1	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
136	Жилое	17	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
137	Жилое	18	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
138	Жилое	18	1	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
139	Жилое	18	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
140	Жилое	18	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
141	Жилое	18	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
142	Жилое	18	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
143	Жилое	18	1	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
144	Жилое	18	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
145	Жилое	19	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
146	Жилое	19	1	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
147	Жилое	19	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
148	Жилое	19	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
149	Жилое	19	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
150	Жилое	19	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
151	Жилое	19	1	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
152	Жилое	19	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
153	Жилое	20	1	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
154	Жилое	20	1	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
155	Жилое	20	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
156	Жилое	20	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
157	Жилое	20	1	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
158	Жилое	20	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
159	Жилое	20	1	60	2	1	16.4		Кухня	11.8
						2	16		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
160	Жилое	20	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
161	Жилое	21	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
162	Жилое	21	1	60	2	1	16		Кухня	11.8
						2	16.4		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
163	Жилое	21	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
164	Жилое	21	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
165	Жилое	21	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
166	Жилое	21	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2

									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
167	Жилое	21	1	60	2	1	16.4		Кухня	11.8
								2	Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
168	Жилое	21	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
169	Жилое	22	1	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
170	Жилое	22	1	60	2	1	16		Кухня	11.8
								2	Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
171	Жилое	22	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
172	Жилое	22	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
173	Жилое	22	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
174	Жилое	22	1	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
175	Жилое	22	1	60	2	1	16.4		Кухня	11.8

193	Жилое	1	2	35.9	1	1	16.8	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
194	Жилое	1	2	56.8	2	1	15.9	Кухня	11.7
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	1.6
195	Жилое	1	2	34.5	1	1	14.1	Кухня	9.1
								Коридор	6.1
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
196	Жилое	1	2	34.7	1	1	14.2	Кухня	9.1
								Коридор	6.2
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
197	Жилое	1	2	34.7	1	1	14.2	Кухня	9.1
								Коридор	6.2
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
198	Жилое	1	2	34.5	1	1	14.1	Кухня	9.1
								Коридор	6.1
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
199	Жилое	1	2	56.8	2	1	15.9	Кухня	11.7
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	1.6
200	Жилое	1	2	35.9	1	1	16.8	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
201	Жилое	2	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
202	Жилое	2	2	60	2	1	16	Кухня	11.8

									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
211	Жилое	3	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
212	Жилое	3	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
213	Жилое	3	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
214	Жилое	3	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
215	Жилое	3	2	60	2	1	16.4		Кухня	11.8
						2	16		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
216	Жилое	3	2	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
217	Жилое	4	2	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
218	Жилое	4	2	60	2	1	16		Кухня	11.8
						2	16.4		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
219	Жилое	4	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2

								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
246	Жилое	7	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
247	Жилое	7	2	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
248	Жилое	7	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
249	Жилое	8	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
250	Жилое	8	2	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
251	Жилое	8	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
252	Жилое	8	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
253	Жилое	8	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
254	Жилое	8	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
298	Жилое	14	2	60	2	1	16		Кухня	11.8
						2	16.4		Коридор	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
299	Жилое	14	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
300	Жилое	14	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
301	Жилое	14	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
302	Жилое	14	2	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
303	Жилое	14	2	60	2	1	16.4		Кухня	11.8
								2	16	6.8
									Ванная	3
									Туалет	1.4
									Лоджия	3
									Лоджия	1.6
304	Жилое	14	2	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
305	Жилое	15	2	36.2	1	1	17.1		Кухня	10.9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
306	Жилое	15	2	60	2	1	16		Кухня	11.8

								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
315	Жилое	16	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
316	Жилое	16	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
317	Жилое	16	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
318	Жилое	16	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
319	Жилое	16	2	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
320	Жилое	16	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
321	Жилое	17	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
322	Жилое	17	2	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
323	Жилое	17	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
350	Жилое	20	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
351	Жилое	20	2	60	2	1	16.4	Кухня	11.8
						2	16	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
352	Жилое	20	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
353	Жилое	21	2	36.2	1	1	17.1	Кухня	10.9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
354	Жилое	21	2	60	2	1	16	Кухня	11.8
						2	16.4	Коридор	6.8
								Ванная	3
								Туалет	1.4
								Лоджия	3
								Лоджия	1.6
355	Жилое	21	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
356	Жилое	21	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
357	Жилое	21	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
358	Жилое	21	2	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

459	Жилое	6	3	27.7	1	1	18.9	Коридор	4.3
								Сан.узел	3.5
								Балкон	1
460	Жилое	6	3	59.1	2	1	14.1	Кухня	10.9
						2	16	Коридор	11.1
								Ванная	3.2
								Туалет	1.8
								Балкон	1
								Балкон	1
461	Жилое	6	3	37.8	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
462	Жилое	7	3	37.8	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
463	Жилое	7	3	38.7	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1.9
464	Жилое	7	3	58.8	2	1	14.1	Кухня	10.9
						2	16.1	Коридор	11.5
								Ванная	2.8
								Туалет	1.4
								Балкон	1
								Балкон	1
465	Жилое	7	3	27.7	1	1	18.9	Коридор	4.3
								Сан.узел	3.5
								Балкон	1
466	Жилое	7	3	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
467	Жилое	7	3	33.4	1	1	15.7	Кухня	9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
468	Жилое	7	3	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

									Лоджия	1.5
506	Жилое	10	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
507	Жилое	10	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
508	Жилое	10	3	37.3	1	1	19		Кухня	9
									Коридор	4.1
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
509	Жилое	10	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
510	Жилое	10	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
511	Жилое	10	3	27.7	1	1	18.9		Коридор	4.3
									Сан.узел	3.5
									Балкон	1
512	Жилое	10	3	59.1	2	1	14.1		Кухня	10.9
						2	16		Коридор	11.1
									Ванная	3.2
									Туалет	1.8
									Балкон	1
									Балкон	1
513	Жилое	10	3	37.8	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
514	Жилое	11	3	37.8	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
515	Жилое	11	3	38.7	1	1	15.6		Кухня	10.9

									Балкон	1
553	Жилое	14	3	37.8	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
554	Жилое	14	3	38.7	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1.9
555	Жилое	14	3	58.8	2	1	14.1		Кухня	10.9
						2	16.1		Коридор	11.5
									Ванная	2.8
									Туалет	1.4
									Балкон	1
									Балкон	1
556	Жилое	14	3	27.7	1	1	18.9		Коридор	4.3
									Сан.узел	3.5
									Балкон	1
557	Жилое	14	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
558	Жилое	14	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
559	Жилое	14	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
560	Жилое	14	3	37.3	1	1	19		Кухня	9
									Коридор	4.1
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
561	Жилое	14	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
562	Жилое	14	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2

628	Жилое	19	3	27.7	1	1	18.9	Коридор	4.3
								Сан.узел	3.5
								Балкон	1
629	Жилое	19	3	61.5	2	1	14.1	Кухня	10.9
						2	16	Коридор	11.1
								Ванная	3.2
								Туалет	1.8
								Балкон	1
								Балкон	3.4
630	Жилое	19	3	37.8	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
631	Жилое	20	3	37.8	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1
632	Жилое	20	3	38.7	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1.9
633	Жилое	20	3	58.8	2	1	14.1	Кухня	10.9
						2	16.1	Коридор	11.5
								Ванная	2.8
								Туалет	1.4
								Балкон	1
								Балкон	1
634	Жилое	20	3	27.7	1	1	18.9	Коридор	4.3
								Сан.узел	3.5
								Балкон	1
635	Жилое	20	3	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2
								Коридор	6.3
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
636	Жилое	20	3	33.4	1	1	15.7	Кухня	9
								Коридор	3.5
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
637	Жилое	20	3	35.1	1	1	14.4	Кухня	9.2

									Лоджия	1.5
675	Жилое	23	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
676	Жилое	23	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
677	Жилое	23	3	37.3	1	1	19		Кухня	9
									Коридор	4.1
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
678	Жилое	23	3	33.4	1	1	15.7		Кухня	9
									Коридор	3.5
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
679	Жилое	23	3	35.1	1	1	14.4		Кухня	9.2
									Коридор	6.3
									Сан.узел	3.7
									Лоджия	1.5
680	Жилое	23	3	27.7	1	1	18.9		Коридор	4.3
									Сан.узел	3.5
									Балкон	1
681	Жилое	23	3	61.5	2	1	14.1		Кухня	10.9
						2	16		Коридор	11.1
									Ванная	3.2
									Туалет	1.8
									Балкон	1
									Балкон	3.4
682	Жилое	23	3	37.8	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
683	Жилое	24	3	37.8	1	1	15.6		Кухня	10.9
									Коридор	6.6
									Сан.узел	3.7
									Балкон	1
684	Жилое	24	3	38.7	1	1	15.6		Кухня	10.9

694	Жилое	24	3	61.5	2	1	14.1	Кухня	10.9
						2	16	Коридор	11.1
								Ванная	3.2
								Туалет	1.8
								Балкон	1
								Балкон	3.4
695	Жилое	24	3	37.8	1	1	15.6	Кухня	10.9
								Коридор	6.6
								Сан.узел	3.7
								Балкон	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)										
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1						

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Подвал подъезд-2 в осях А-Б/Зс; 8с-9с	Электрощитовая	14.5
2	нежилое	Подвал подъезд-3 в осях А-А/Зс; 7с-8с	Электрощитовая	14.5
3	нежилое	Подвал подъезд-3 в осях Ас-Бс; 9с-10с	ИТП	38.1
4	нежилое	Подвал подъезд-3 в осях Ас-Бс; 10с-11с	Насосная	20
5	нежилое	1 этаж подъезд-3 в осях Ас-Бс; 4с-5с	Помещение дежурного. Пожарный пост	15.1
6	нежилое	2 этаж подъезд-3 в осях А/2с-Бс; 4с-5с	Сан.узел	2.2
7	нежилое	3 этаж подъезд-3 в осях А/2с-Бс; 4с-5с	КУИ	2.6
8	нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
9	нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
10	нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
11	нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
12	нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
13	нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
14	нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
15	нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
16	нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
17	нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
18	нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7
19	нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 1с-12с	Коридор	36.7

215	нежилое	16 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
216	нежилое	17 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
217	нежилое	18 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
218	нежилое	19 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
219	нежилое	20 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
220	нежилое	21 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
221	нежилое	22 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
222	нежилое	23 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9
223	нежилое	24 этаж подъезд-3 в осях Ас; 5с-8с	Переходной балкон	6.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Лифт овая шахт а	Лифт грузоподъемностью 400 кг	для вертикальной связи между этажами
2	Лифт овая шахт а	Лифт грузоподъемностью 400 кг	для вертикальной связи между этажами
3	Лифт овая шахт а	Лифт грузоподъемностью 630 кг	для вертикальной связи между этажами
4	Элект роцит овая	Оборудование для элект роцит овой (ВУ1, ВУ2)	Элект роснабжение объекта.
5	Водопроводная насосная станция	Уст ановка повышения давления для хозяйст венно-пит ьевых нужд. Автомат изированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объект а
6	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пласт инчат ый для системы горячего водоснабжения. Теплобменник пласт инчат ый для системы от опления	Теплоснабжение объект а

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	нежилое	Технические помещения	Подвал подъезд-2 в осях А-Б; 3-4
2	нежилое	Технические помещения	Подвал подъезд-1 в осях А-Б; 5-6
3	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-1 в осях Ас-Б/1с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж
4	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-1 в осях Б/1с-Б/2с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж
5	нежилое	Лифт овая шахт а (грузовой)	Подъезд-1 в осях Б/2с-Б/3с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по чердак
6	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-2 в осях Ас-Б/1с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж

7	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-2 в осях Б/1с-Б/2с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж
8	нежилое	Лифт овая шахт а (грузовой)	Подъезд-2 в осях Б/2с-Б/3с; 6с-8с протяженностью с 1 этажа по чердак
9	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-3 в осях Ас-А/1с; 6с-7с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж
10	нежилое	Лифт овая шахт а (пассажирский)	Подъезд-3 в осях А/1с-А/2с; 6с-7с протяженностью с 1 этажа по 24 этаж
11	нежилое	Лифт овая шахт а (грузовой)	Подъезд-3 в осях А/2с-А/3с; 6с-7с протяженностью с 1 этажа по чердак
12	нежилое	Лест ничный марш	Подъезд-1 в осях Ас-Б/3с; 8с-9с протяженностью с 1 этажа по чердак
13	нежилое	Лест ничный марш	Подъезд-2 в осях Ас-Б/3с; 8с-9с протяженностью с 1 этажа по чердак
14	нежилое	Лест ничный марш	Подъезд-3 в осях Ас-А/3с; 7с-8с протяженностью с 1 этажа по чердак
15	нежилое	Чердачное помещение	Чердак подъезд-1 в осях А-Б; 1-2
16	нежилое	Чердачное помещение	Чердак подъезд-2 в осях А-Б; 3-4
17	нежилое	Чердачное помещение	Чердак подъезд-3 в осях А-Б; 5-6
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 988 156 399 р.	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:0000480
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000012106
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616502002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8619/452/20809 об открытии не возобновляемой кредитной линии от 24.05.2017 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 514 126 318 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0143021:0000480
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования проекта строительства: Собственные средства: 247 039 000,00 Средства участников в долевом строительстве: 226 991 081,87 Заемные средства ПАО «Сбербанк»: 514 126 318,00 Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EC80E911B71F8648D9A0

Владелец: **ООО КСЦ, Григорян Эльбрус Эдуардович,
Краснодар**

Действителен: с 24.01.2019 по 24.01.2020