

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001844 от 30.06.2026

СКМ на Библиотечной

Дата первичного размещения: 22.06.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКМ-БИБЛИОТЕЧНАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СКМ-БИБЛИОТЕЧНАЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 69
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 620063, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Декабристов, д 69, офис 436
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433762730
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz-bibl@scm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.scm-d.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Судейкин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКМ-БИБЛИОТЕЧНАЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 667486566453
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671305516
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1246600029367
	2.1.3	Дата регистрации: 21.06.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Жилые кварталы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670505463
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ Символ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658163319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036602655220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ-Фурманова
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671311213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600042072
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ-Блюхера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670506650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600003740

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 867,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 798,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 933,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: На основании Разрешения на строительство № 66-41-107-2026 от 05.05.2026, выданного Администрацией города Екатеринбурга
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Библиотечная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Екатеринбург, улица Библиотечная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18685.46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Наземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Библиотечная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Екатеринбург, улица Библиотечная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2793.71 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 635,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 879,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 515,47 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 319,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 319,48 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИРБИС-ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816124042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-076299-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Культурный; Дом Культурный; СКМ на Библиотечной
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-107-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704044:2690
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 108,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке расположены детские игровые комплексы российского производства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках расположены тренажеры и спортивные комплексы российского производства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры вместимостью: 5 контейнеров для мусора объемом 1,1 м3 и с местом для накопления крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусматривается посадка растений для данной климатической зоны, высота саженцев выбрана с учетом формирования зеленого каркаса города и комфортной зеленой среды вокруг объекта проектирования. Предусматривается посадка более 20 видов цветов, кустарников и молодых деревьев на всей территории проекта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильные указатели, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников, входы в здание с уровня земли, различные типы покрытий для тактильного ориентирования, предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами перед проезжей частью, ровная не скользкая поверхности пешеходных путей МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Декоративное освещение двора и прилегающей территории, освещение входов в здание, подсветка дороги, тротуаров, пешеходных зон на всей территории земельного участка, использование архитектурной подсветки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена организация велопарковки и станции тех.обслуживания велотранспорта
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВЕТТА-ИНВЕСТ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6670060260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВИ/ТУ-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 450/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/5-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/5-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/6-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	2	1	33.49	1	10.84	2.60
2	Квартира	2	1	36.19	1	11.38	2.60
3	Квартира-студия	2	1	24.92	1	8.60	2.60
4	Квартира-студия	2	1	27.25	1	11.30	2.60
5	Квартира	2	1	53.14	2	21.28	2.60
6	Квартира	2	1	41.19	1	11.07	2.60
7	Квартира	2	1	59.55	2	21.85	2.60
8	Квартира-студия	2	1	23.29	1	11.29	2.60
9	Квартира	2	1	45.22	1	10.65	2.60
10	Квартира	2	1	38.19	1	12.06	2.60
11	Квартира	2	1	59.67	2	26.50	2.60
12	Квартира	3	1	88.62	3	41.84	2.60
13	Квартира	3	1	33.49	1	10.84	2.60
14	Квартира	3	1	36.19	1	11.38	2.60
15	Квартира-студия	3	1	24.92	1	8.60	2.60
16	Квартира-студия	3	1	27.25	1	11.30	2.60
17	Квартира	3	1	53.14	2	21.28	2.60
18	Квартира	3	1	41.19	1	11.07	2.60
19	Квартира	3	1	59.55	2	21.85	2.60
20	Квартира-студия	3	1	23.29	1	11.29	2.60
21	Квартира	3	1	45.22	1	10.65	2.60
22	Квартира	3	1	38.19	1	12.06	2.60
23	Квартира	3	1	59.67	2	26.50	2.60
24	Квартира	4	1	88.62	3	41.84	2.60
25	Квартира	4	1	33.49	1	10.84	2.60
26	Квартира	4	1	38.67	1	13.86	2.60
27	Квартира-студия	4	1	24.92	1	8.60	2.60
28	Квартира-студия	4	1	27.25	1	11.30	2.60
29	Квартира	4	1	53.14	2	21.28	2.60
30	Квартира	4	1	41.19	1	11.07	2.60
31	Квартира	4	1	59.55	2	21.85	2.60
32	Квартира-студия	4	1	23.29	1	11.29	2.60
33	Квартира	4	1	47.39	1	12.82	2.60
34	Квартира	4	1	38.19	1	12.06	2.60
35	Квартира	4	1	59.67	2	26.50	2.60
36	Квартира	5	1	90.60	3	41.84	2.60
37	Квартира	5	1	33.49	1	10.84	2.60
38	Квартира	5	1	36.19	1	11.38	2.60

39	Квартира-студия	5	1	24.92	1	8.60	2.60
40	Квартира-студия	5	1	27.25	1	11.30	2.60
41	Квартира	5	1	53.14	2	21.28	2.60
42	Квартира	5	1	43.68	1	13.56	2.60
43	Квартира	5	1	59.55	2	21.85	2.60
44	Квартира-студия	5	1	23.29	1	11.29	2.60
45	Квартира	5	1	45.22	1	10.65	2.60
46	Квартира	5	1	38.19	1	12.06	2.60
47	Квартира	5	1	59.67	2	26.50	2.60
48	Квартира	6	1	88.62	3	41.84	2.60
49	Квартира	6	1	33.49	1	10.84	2.60
50	Квартира	6	1	36.19	1	11.38	2.60
51	Квартира-студия	6	1	24.92	1	8.60	2.60
52	Квартира-студия	6	1	27.25	1	11.30	2.60
53	Квартира	6	1	54.71	2	22.86	2.60
54	Квартира	6	1	41.19	1	11.07	2.60
55	Квартира	6	1	59.55	2	21.85	2.60
56	Квартира-студия	6	1	23.29	1	11.29	2.60
57	Квартира	6	1	45.22	1	10.65	2.60
58	Квартира	6	1	38.19	1	12.06	2.60
59	Квартира	6	1	59.67	2	26.50	2.60
60	Квартира	7	1	88.62	3	41.84	2.60
61	Квартира	7	1	35.97	1	10.84	2.60
62	Квартира	7	1	36.19	1	11.38	2.60
63	Квартира-студия	7	1	24.92	1	8.60	2.60
64	Квартира-студия	7	1	27.25	1	11.30	2.60
65	Квартира	7	1	53.14	2	21.28	2.60
66	Квартира	7	1	41.19	1	11.07	2.60
67	Квартира	7	1	59.55	2	21.85	2.60
68	Квартира-студия	7	1	23.29	1	11.29	2.60
69	Квартира	7	1	45.22	1	10.65	2.60
70	Квартира	7	1	38.19	1	12.06	2.60
71	Квартира	7	1	59.67	2	26.50	2.60
72	Квартира	8	1	88.62	3	41.84	2.60
73	Квартира	8	1	33.49	1	10.84	2.60
74	Квартира	8	1	36.19	1	11.38	2.60
75	Квартира-студия	8	1	24.92	1	8.60	2.60

76	Квартира-студия	8	1	29.44	1	11.30	2.60
77	Квартира	8	1	53.14	2	21.28	2.60
78	Квартира	8	1	41.19	1	11.07	2.60
79	Квартира	8	1	59.55	2	21.85	2.60
80	Квартира-студия	8	1	23.29	1	11.29	2.60
81	Квартира	8	1	45.22	1	10.65	2.60
82	Квартира	8	1	39.78	1	12.06	2.60
83	Квартира	8	1	59.67	2	26.50	2.60
84	Квартира	9	1	88.62	3	41.84	2.60
85	Квартира	9	1	33.49	1	10.84	2.60
86	Квартира	9	1	36.19	1	11.38	2.60
87	Квартира-студия	9	1	24.92	1	8.60	2.60
88	Квартира-студия	9	1	27.25	1	11.30	2.60
89	Квартира	9	1	55.66	2	21.28	2.60
90	Квартира	9	1	41.19	1	11.07	2.60
91	Квартира	9	1	59.55	2	21.85	2.60
92	Квартира-студия	9	1	23.29	1	11.29	2.60
93	Квартира	9	1	45.22	1	10.65	2.60
94	Квартира	9	1	38.19	1	12.06	2.60
95	Квартира	9	1	59.67	2	26.50	2.60
96	Квартира	10	1	88.62	3	41.84	2.60
97	Квартира	10	1	33.49	1	10.84	2.60
98	Квартира	10	1	36.19	1	11.38	2.60
99	Квартира-студия	10	1	24.92	1	8.60	2.60
100	Квартира-студия	10	1	27.25	1	11.30	2.60
101	Квартира	10	1	53.14	2	21.28	2.60
102	Квартира	10	1	41.19	1	11.07	2.60
103	Квартира	10	1	59.55	2	21.85	2.60
104	Квартира-студия	10	1	23.29	1	11.29	2.60
105	Квартира	10	1	45.22	1	10.65	2.60
106	Квартира	10	1	38.19	1	12.06	2.60
107	Квартира	10	1	59.67	2	26.50	2.60
108	Квартира	11	1	88.62	3	41.84	2.60
109	Квартира	11	1	33.49	1	10.84	2.60
110	Квартира	11	1	36.19	1	11.38	2.60
111	Квартира-студия	11	1	24.92	1	8.60	2.60
112	Квартира-студия	11	1	27.25	1	11.30	2.60

113	Квартира	11	1	53.14	2	21.28	2.60
114	Квартира	11	1	41.19	1	11.07	2.60
115	Квартира	11	1	59.55	2	21.85	2.60
116	Квартира-студия	11	1	23.29	1	11.29	2.60
117	Квартира	11	1	45.22	1	10.65	2.60
118	Квартира	11	1	38.19	1	12.06	2.60
119	Квартира	11	1	59.67	2	26.50	2.60
120	Квартира	12	1	82.50	2	25.27	2.60
121	Квартира	12	1	33.49	1	10.84	2.60
122	Квартира	12	1	37.93	1	11.38	2.60
123	Квартира-студия	12	1	24.92	1	8.60	2.60
124	Квартира-студия	12	1	27.25	1	11.30	2.60
125	Квартира	12	1	53.14	2	21.28	2.60
126	Квартира	12	1	41.19	1	11.07	2.60
127	Квартира	12	1	61.31	2	21.85	2.60
128	Квартира-студия	12	1	23.29	1	11.29	2.60
129	Квартира	12	1	45.22	1	10.65	2.60
130	Квартира	12	1	38.19	1	12.06	2.60
131	Квартира	12	1	61.92	2	28.75	2.60
132	Квартира	13	1	64.06	2	25.27	2.60
133	Квартира	13	1	33.49	1	10.84	2.60
134	Квартира	13	1	36.19	1	11.38	2.60
135	Квартира-студия	13	1	24.92	1	8.60	2.60
136	Квартира-студия	13	1	27.25	1	11.30	2.60
137	Квартира	13	1	53.14	2	21.28	2.60
138	Квартира	13	1	41.19	1	11.07	2.60
139	Квартира	13	1	61.31	2	21.85	2.60
140	Квартира-студия	13	1	23.29	1	11.29	2.60
141	Квартира	13	1	45.22	1	10.65	2.60
142	Квартира	13	1	38.19	1	12.06	2.60
143	Квартира	13	1	59.70	2	26.50	2.60
144	Квартира	14	1	64.06	2	25.27	2.60
145	Квартира	14	1	33.49	1	10.84	2.60
146	Квартира	14	1	36.19	1	11.38	2.60
147	Квартира-студия	14	1	24.92	1	8.60	2.60
148	Квартира-студия	14	1	29.44	1	11.30	2.60
149	Квартира	14	1	53.14	2	21.28	2.60
150	Квартира	14	1	41.19	1	11.07	2.60

151	Квартира	14	1	61.31	2	21.85	2.60
152	Квартира-студия	14	1	23.29	1	11.29	2.60
153	Квартира	14	1	47.39	1	12.82	2.60
154	Квартира	14	1	38.19	1	12.06	2.60
155	Квартира	14	1	61.93	2	26.50	2.60
156	Квартира	15	1	64.06	2	25.27	2.60
157	Квартира	15	1	33.49	1	10.84	2.60
158	Квартира	15	1	36.19	1	11.38	2.60
159	Квартира-студия	15	1	24.92	1	8.60	2.60
160	Квартира-студия	15	1	27.25	1	11.30	2.60
161	Квартира	15	1	53.14	2	21.28	2.60
162	Квартира	15	1	41.19	1	11.07	2.60
163	Квартира	15	1	61.31	2	21.85	2.60
164	Квартира-студия	15	1	23.29	1	11.29	2.60
165	Квартира	15	1	45.22	1	10.65	2.60
166	Квартира	15	1	38.19	1	12.06	2.60
167	Квартира	15	1	59.70	2	26.50	2.60
168	Квартира	16	1	64.06	2	25.27	2.60
169	Квартира	16	1	33.49	1	10.84	2.60
170	Квартира	16	1	36.19	1	11.38	2.60
171	Квартира-студия	16	1	24.92	1	8.60	2.60
172	Квартира-студия	16	1	27.25	1	11.30	2.60
173	Квартира	16	1	53.14	2	21.28	2.60
174	Квартира	16	1	42.93	1	11.07	2.60
175	Квартира	16	1	61.31	2	21.85	2.60
176	Квартира-студия	16	1	23.29	1	11.29	2.60
177	Квартира	16	1	45.22	1	10.65	2.60
178	Квартира	16	1	38.19	1	12.06	2.60
179	Квартира	16	1	59.67	2	26.50	2.60
180	Квартира	17	1	64.06	2	25.27	2.60
181	Квартира	17	1	33.49	1	10.84	2.60
182	Квартира	17	1	36.19	1	11.38	2.60
183	Квартира-студия	17	1	24.92	1	8.60	2.60
184	Квартира-студия	17	1	27.25	1	11.30	2.60
185	Квартира	17	1	53.14	2	21.28	2.60
186	Квартира	17	1	41.19	1	11.07	2.60
187	Квартира	17	1	61.31	2	21.85	2.60

188	Квартира-студия	17	1	23.29	1	11.29	2.60
189	Квартира	17	1	45.22	1	10.65	2.60
190	Квартира	17	1	38.19	1	12.06	2.60
191	Квартира	17	1	59.70	2	26.50	2.60
192	Квартира	18	1	55.61	1	15.22	2.60
193	Квартира-студия	18	1	32.88	1	11.75	2.60
194	Квартира	18	1	36.19	1	11.38	2.60
195	Квартира-студия	18	1	24.92	1	8.60	2.60
196	Квартира-студия	18	1	27.25	1	11.30	2.60
197	Квартира	18	1	53.14	2	21.28	2.60
198	Квартира	18	1	41.19	1	11.07	2.60
199	Квартира	18	1	61.31	2	21.85	2.60
200	Квартира-студия	18	1	23.29	1	11.29	2.60
201	Квартира	18	1	45.22	1	10.65	2.60
202	Квартира	18	1	38.19	1	12.06	2.60
203	Квартира	18	1	59.67	2	26.50	2.60
204	Квартира	19	1	42.92	1	15.22	2.60
205	Квартира-студия	19	1	28.98	1	11.75	2.60
206	Квартира	19	1	36.19	1	11.38	2.60
207	Квартира-студия	19	1	24.92	1	8.60	2.60
208	Квартира-студия	19	1	27.25	1	11.30	2.60
209	Квартира	19	1	53.14	2	21.28	2.60
210	Квартира	19	1	41.19	1	11.07	2.60
211	Квартира	19	1	61.31	2	21.85	2.60
212	Квартира-студия	19	1	23.29	1	11.29	2.60
213	Квартира	19	1	45.22	1	10.65	2.60
214	Квартира	19	1	38.19	1	12.06	2.60
215	Квартира	19	1	59.67	2	26.50	2.60
216	Квартира	20	1	42.92	1	15.22	2.60
217	Квартира-студия	20	1	28.98	1	11.75	2.60
218	Квартира	20	1	36.19	1	11.38	2.60
219	Квартира-студия	20	1	27.26	1	8.60	2.60
220	Квартира-студия	20	1	27.25	1	11.30	2.60
221	Квартира	20	1	53.14	2	21.28	2.60
222	Квартира	20	1	41.19	1	11.07	2.60

223	Квартира	20	1	61.31	2	21.85	2.60
224	Квартира-студия	20	1	23.29	1	11.29	2.60
225	Квартира	20	1	45.22	1	10.65	2.60
226	Квартира	20	1	38.19	1	12.06	2.60
227	Квартира	20	1	59.67	2	26.50	2.60
228	Квартира	21	1	42.92	1	15.22	2.60
229	Квартира-студия	21	1	28.98	1	11.75	2.60
230	Квартира	21	1	36.19	1	11.38	2.60
231	Квартира-студия	21	1	24.92	1	8.60	2.60
232	Квартира-студия	21	1	27.25	1	11.30	2.60
233	Квартира	21	1	53.14	2	21.28	2.60
234	Квартира	21	1	41.19	1	11.07	2.60
235	Квартира	21	1	63.80	2	24.34	2.60
236	Квартира-студия	21	1	23.29	1	11.29	2.60
237	Квартира	21	1	45.22	1	10.65	2.60
238	Квартира	21	1	38.19	1	12.06	2.60
239	Квартира	21	1	59.67	2	26.50	2.60
240	Квартира	22	1	42.92	1	15.22	2.60
241	Квартира-студия	22	1	28.98	1	11.75	2.60
242	Квартира	22	1	38.67	1	13.86	2.60
243	Квартира-студия	22	1	24.92	1	8.60	2.60
244	Квартира-студия	22	1	27.25	1	11.30	2.60
245	Квартира	22	1	52.33	2	20.56	2.60
246	Квартира	22	1	41.19	1	11.07	2.60
247	Квартира	22	1	76.53	3	37.19	2.60
248	Квартира	22	1	45.22	1	10.65	2.60
249	Квартира	22	1	38.19	1	12.06	2.60
250	Квартира	22	1	59.67	2	26.50	2.60
251	Квартира	23	1	42.92	1	15.22	2.60
252	Квартира-студия	23	1	28.98	1	11.75	2.60
253	Квартира	23	1	36.19	1	11.38	2.60
254	Квартира-студия	23	1	24.92	1	8.60	2.60
255	Квартира-студия	23	1	27.25	1	11.30	2.60
256	Квартира	23	1	52.33	2	20.56	2.60
257	Квартира	23	1	41.19	1	11.07	2.60
258	Квартира	23	1	76.53	3	37.19	2.60

259	Квартира	23	1	45.22	1	10.65	2.60
260	Квартира	23	1	38.19	1	12.06	2.60
261	Квартира	23	1	59.67	2	26.50	2.60
262	Квартира	24	1	42.92	1	15.22	2.60
263	Квартира-студия	24	1	28.98	1	11.75	2.60
264	Квартира	24	1	36.19	1	11.38	2.60
265	Квартира-студия	24	1	24.92	1	8.60	2.60
266	Квартира-студия	24	1	29.48	1	11.30	2.60
267	Квартира	24	1	52.33	2	20.56	2.60
268	Квартира	24	1	41.19	1	11.07	2.60
269	Квартира	24	1	74.77	3	37.19	2.60
270	Квартира	24	1	45.22	1	10.65	2.60
271	Квартира	24	1	38.19	1	12.06	2.60
272	Квартира	24	1	59.67	2	26.50	2.60
273	Квартира	25	1	42.92	1	15.22	2.60
274	Квартира-студия	25	1	28.98	1	11.75	2.60
275	Квартира	25	1	36.19	1	11.38	2.60
276	Квартира-студия	25	1	24.92	1	8.60	2.60
277	Квартира-студия	25	1	27.25	1	11.30	2.60
278	Квартира	25	1	52.33	2	20.56	2.60
279	Квартира	25	1	43.68	1	13.56	2.60
280	Квартира	25	1	74.77	3	37.19	2.60
281	Квартира	25	1	45.22	1	10.65	2.60
282	Квартира	25	1	38.19	1	12.06	2.60
283	Квартира	25	1	59.67	2	26.50	2.60
284	Квартира	26	1	42.92	1	15.22	2.60
285	Квартира-студия	26	1	28.98	1	11.75	2.60
286	Квартира	26	1	36.19	1	11.38	2.60
287	Квартира-студия	26	1	24.92	1	8.60	2.60
288	Квартира-студия	26	1	27.25	1	11.30	2.60
289	Квартира	26	1	52.26	2	20.56	2.60
290	Квартира	26	1	41.19	1	11.07	2.60
291	Квартира	26	1	74.77	3	37.19	2.60
292	Квартира	26	1	45.22	1	10.65	2.60
293	Квартира	26	1	38.19	1	12.06	2.60
294	Квартира	26	1	59.67	2	26.50	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		139.20	Коммерческое помещение на 1 этаже	58.94	3.76
					С/У	5.15	
					Коммерческое помещение на 2 этаже	75.11	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		77.51	Коммерческое помещение	72.86	3.76
					С/У	4.65	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		36.71	Коммерческое помещение	33.39	3.76
					С/У	3.32	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		42.41	Коммерческое помещение	39.45	3.76
					С/У	2.96	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		45.80	Коммерческое помещение	41.97	3.76
					С/У	3.83	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		60.91	Коммерческое помещение	57.68	3.76
					С/У	3.23	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		65.99	Коммерческое помещение	62.66	3.76
					С/У	3.33	
10	Кладовая	-1		4.17	Кладовая	4.17	2.65
12	Кладовая	-1		4.92	Кладовая	4.92	2.65
13	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.65
14	Кладовая	-1		6.50	Кладовая	6.50	2.65
15	Кладовая	-1		3.36	Кладовая	3.36	2.65

16	Кладовая	-1		4.99	Кладовая	4.99	2.65
17	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.65
19	Кладовая	-1		3.19	Кладовая	3.19	2.65
20	Кладовая	-1		4.85	Кладовая	4.85	2.65
22	Кладовая	-1		4.76	Кладовая	4.76	2.65
23	Кладовая	-1		7.01	Кладовая	7.01	2.65
24	Кладовая	-1		6.06	Кладовая	6.06	2.65
25	Кладовая	-1		5.09	Кладовая	5.09	2.65
26	Кладовая	-1		3.38	Кладовая	3.38	2.65
27	Кладовая	-1		3.38	Кладовая	3.38	2.65
28	Кладовая	-1		4.39	Кладовая	4.39	2.65
31	Кладовая	-1		7.55	Кладовая	7.55	2.65
32	Кладовая	-1		4.41	Кладовая	4.41	2.65
33	Кладовая	-1		3.23	Кладовая	3.23	2.65
34	Кладовая	-1		2.16	Кладовая	2.16	2.65
35	Кладовая	-1		2.97	Кладовая	2.97	2.65
36	Кладовая	-1		3.71	Кладовая	3.71	2.65
38	Кладовая	-1		3.82	Кладовая	3.82	2.65
39	Кладовая	-1		3.11	Кладовая	3.11	2.65
40	Кладовая	-1		4.22	Кладовая	4.22	2.65
41	Кладовая	-1		4.01	Кладовая	4.01	2.65
42	Кладовая	-1		4.73	Кладовая	4.73	2.65
43	Кладовая	-1		2.94	Кладовая	2.94	2.65
44	Кладовая	-1		2.91	Кладовая	2.91	2.65
45	Кладовая	-1		5.33	Кладовая	5.33	2.65
46	Кладовая	-1		3.79	Кладовая	3.79	2.65
47	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	2.65
48	Кладовая	-1		3.84	Кладовая	3.84	2.65
49	Кладовая	-1		4.03	Кладовая	4.03	2.65
51	Кладовая	-1		3.69	Кладовая	3.69	2.65
52	Кладовая	-1		3.81	Кладовая	3.81	2.65
53	Кладовая	-1		6.99	Кладовая	6.99	2.65
54	Кладовая	-1		3.85	Кладовая	3.85	2.65
56	Кладовая	-1		2.97	Кладовая	2.97	2.65
57	Кладовая	-1		3.29	Кладовая	3.29	2.65
58	Кладовая	-1		6.85	Кладовая	6.85	2.65
59	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.65
60	Кладовая	-1		3.55	Кладовая	3.55	2.65
61	Кладовая	-1		6.91	Кладовая	6.91	2.65
62	Кладовая	-1		5.87	Кладовая	5.87	2.65
63	Кладовая	-1		5.45	Кладовая	5.45	2.65
2.01	Нежилое помещение	2		4.12	Индивидуальная велоколясочная	4.12	2.60
3.01	Нежилое помещение	3		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60

3.02	Нежилое помещение	3		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
4.01	Нежилое помещение	4		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
4.02	Нежилое помещение	4		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
5.01	Нежилое помещение	5		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
5.02	Нежилое помещение	5		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
6.01	Нежилое помещение	6		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
6.02	Нежилое помещение	6		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
7.01	Нежилое помещение	7		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
7.02	Нежилое помещение	7		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
8.01	Нежилое помещение	8		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
8.02	Нежилое помещение	8		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
9.01	Нежилое помещение	9		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
9.02	Нежилое помещение	9		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
10.01	Нежилое помещение	10		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
10.02	Нежилое помещение	10		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
11.01	Нежилое помещение	11		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
11.02	Нежилое помещение	11		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
12.01	Нежилое помещение	12		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
12.02	Нежилое помещение	12		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
13.01	Нежилое помещение	13		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
13.02	Нежилое помещение	13		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
14.01	Нежилое помещение	14		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
14.02	Нежилое помещение	14		2.78	Индивидуальная велоколясочная	2.78	2.60
15.01	Нежилое помещение	15		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60

[illegible]

24.04	Нежилое помещение	24		3.42	Индивидуальная велоколясочная	3.42	2.60
25.01	Нежилое помещение	25		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
25.02	Нежилое помещение	25		4.79	Индивидуальная велоколясочная	4.79	2.60
25.03	Нежилое помещение	25		3.42	Индивидуальная велоколясочная	3.42	2.60
25.04	Нежилое помещение	25		3.42	Индивидуальная велоколясочная	3.42	2.60
26.01	Нежилое помещение	26		3.68	Индивидуальная велоколясочная	3.68	2.60
26.02	Нежилое помещение	26		4.79	Индивидуальная велоколясочная	4.79	2.60
26.03	Нежилое помещение	26		3.42	Индивидуальная велоколясочная	3.42	2.60
26.04	Нежилое помещение	26		3.42	Индивидуальная велоколясочная	3.42	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	27.88
2	Насосная жилого дома	Подвал	Техническое	59.54
3	ИТП втстроенных помещений	Подвал	Техническое	17.21
4	ИТП жилых помещений	Подвал	Техническое	42.98
5	Технический коридор	Подвал	Техническое	80.46
6	Помещение связи	Подвал	Техническое	17.25
7	Электрощитовая	Подвал	Техническое	29.19
8	Лифтовой холл	Подвал	Общественное	12.54
9	Выход из подвала	Подвал	Общественное	13.55
10	Коридор	Подвал	Общественное	171.23
11	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	13.04
12	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.88
13	Коридор	1 этаж	Общественное	13.70
14	С/У	1 этаж	Общественное	2.20
15	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.49
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.93
17	ЛК типа Н2	1 этаж	Общественное	5.87
18	Выход из подвала	1 этаж	Общественное	7.15
19	Выход из подвала	1 этаж	Общественное	8.37
20	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.29
21	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.08

22	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.49
23	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	9.45
24	ПУИ	1 этаж	Техническое	2.23
25	С/У	1 этаж	Общественное	3.98
26	Вестибюль	1 этаж	Общественное	55.06
27	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.16
28	Коридор	1 этаж	Общественное	22.90
29	ЛК	1 этаж	Общественное	5.62
30	Вестибюль	1 этаж	Общественное	7.09
31	Коридор	2 этаж	Общественное	30.69
32	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.67
33	Коридор	2 этаж	Общественное	38.18
34	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	5.77
35	ЛК типа Н2	2 этаж	Общественное	11.27
36	ЛК	2 этаж	Общественное	12.78
37	Коридор	3 этаж	Общественное	30.69
38	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	3 этаж	Общественное	11.67
39	Коридор	3 этаж	Общественное	38.18
40	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	5.77
41	ЛК типа Н2	3 этаж	Общественное	11.27
42	Коридор	4 этаж	Общественное	30.69
43	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.67
44	Коридор	4 этаж	Общественное	38.18
45	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	5.77
46	ЛК типа Н2	4 этаж	Общественное	11.27
47	Коридор	5 этаж	Общественное	30.69
48	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.67
49	Коридор	5 этаж	Общественное	38.18
50	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	5.77
51	ЛК типа Н2	5 этаж	Общественное	11.27
52	Коридор	6 этаж	Общественное	30.69
53	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.67
54	Коридор	6 этаж	Общественное	38.18
56	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	5.77
57	ЛК типа Н2	6 этаж	Общественное	11.27
58	Коридор	7 этаж	Общественное	30.69
59	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.67
60	Коридор	7 этаж	Общественное	38.18
61	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	5.77
62	ЛК типа Н2	7 этаж	Общественное	11.27
63	Коридор	8 этаж	Общественное	30.69
64	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.67
65	Коридор	8 этаж	Общественное	38.18
66	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	5.77

67	ЛК типа Н2	8 этаж	Общественное	11.27
68	Коридор	9 этаж	Общественное	30.69
69	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.67
70	Коридор	9 этаж	Общественное	38.18
71	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	5.77
72	ЛК типа Н2	9 этаж	Общественное	11.27
73	Коридор	10 этаж	Общественное	30.69
74	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	10 этаж	Общественное	11.67
75	Коридор	10 этаж	Общественное	38.18
76	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	5.77
77	ЛК типа Н2	10 этаж	Общественное	11.27
78	Коридор	11 этаж	Общественное	30.69
79	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	11 этаж	Общественное	11.67
78	Коридор	11 этаж	Общественное	38.18
82	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	5.77
83	ЛК типа Н2	11 этаж	Общественное	11.27
84	Коридор	12 этаж	Общественное	30.69
85	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.67
86	Коридор	12 этаж	Общественное	38.18
87	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	5.77
88	ЛК типа Н2	12 этаж	Общественное	11.27
89	Коридор	13 этаж	Общественное	30.69
90	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.67
91	Коридор	13 этаж	Общественное	38.18
92	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	5.77
93	ЛК типа Н2	13 этаж	Общественное	11.27
94	Коридор	14 этаж	Общественное	30.69
95	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.67
96	Коридор	14 этаж	Общественное	38.18
97	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	5.77
98	ЛК типа Н2	14 этаж	Общественное	11.27
99	Коридор	15 этаж	Общественное	30.69
100	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.67
101	Коридор	15 этаж	Общественное	38.18
102	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	5.77
103	ЛК типа Н2	15 этаж	Общественное	11.27
104	Коридор	16 этаж	Общественное	30.69
105	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.67
106	Коридор	16 этаж	Общественное	38.18
107	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	5.77
108	ЛК типа Н2	16 этаж	Общественное	11.27
109	Коридор	17 этаж	Общественное	30.69
110	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	11.67
111	Коридор	17 этаж	Общественное	38.18

112	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	5.77
113	ЛК типа Н2	17 этаж	Общественное	11.27
114	Коридор	18 этаж	Общественное	30.69
115	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	11.67
116	Коридор	18 этаж	Общественное	38.18
117	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	5.77
118	ЛК типа Н2	18 этаж	Общественное	11.27
119	Коридор	19 этаж	Общественное	30.69
120	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	11.67
121	Коридор	19 этаж	Общественное	38.18
122	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	5.77
123	ЛК типа Н2	19 этаж	Общественное	11.27
124	Коридор	20 этаж	Общественное	30.69
125	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	11.67
126	Коридор	20 этаж	Общественное	38.21
127	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	5.77
128	ЛК типа Н2	20 этаж	Общественное	11.27
129	Коридор	21 этаж	Общественное	30.69
130	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	11.67
131	Коридор	21 этаж	Общественное	38.18
132	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	5.77
133	ЛК типа Н2	21 этаж	Общественное	11.27
134	Коридор	22 этаж	Общественное	30.69
135	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	11.67
136	Коридор	22 этаж	Общественное	38.18
137	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	5.77
138	ЛК типа Н2	22 этаж	Общественное	11.27
139	Коридор	23 этаж	Общественное	30.69
140	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	11.67
141	Коридор	23 этаж	Общественное	38.18
142	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	5.77
143	ЛК типа Н2	23 этаж	Общественное	11.27
144	Коридор	24 этаж	Общественное	30.69
145	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	11.67
146	Коридор	24 этаж	Общественное	38.18
147	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	5.77
148	ЛК типа Н2	24 этаж	Общественное	11.27
149	Коридор	25 этаж	Общественное	30.69
150	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	11.67
151	Коридор	25 этаж	Общественное	38.18
152	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	5.77
153	ЛК типа Н2	25 этаж	Общественное	11.27
154	Коридор	26 этаж	Общественное	30.69
155	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	11.67
156	Коридор	26 этаж	Общественное	38.18

157	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	5.77
158	ЛК типа Н2	26 этаж	Общественное	11.27
159	Чердак	Чердак	Техническое	627.41
160	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	6.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В квартирах	Щиток квартирный учетно-распределительный	Электроснабжение
2	В квартирах	Аудиотрубка	Сети связи
3	В квартирах	Радиаторы	Отопление
4	В квартирах	Внутриквартирный пожарный кран	Пожаротушение
5	Помещение межквартирного коридора 2-26 эт	Щит этажный распределительный. Счетчик электроэнергии	Электроснабжение
6	Помещение межквартирного коридора 2-26 эт	Поэтажный коллектор отопления. Счетчик учета тепла на квартиру.	Отопление
7	Помещение межквартирного коридора 2-26 эт	Поэтажный коллектор водоснабжения. Счетчики учета горячего и холодного водоснабжения на квартиру.	Водоснабжение
8	Лестнично-лифтовой узел	Лифты 4 шт	Вертикальный транспорт
9	Кровля	Оборудование противодымных систем	Вентиляция
10	Чердак	Вентиляционное оборудование	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 047 837 936,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0704044:2690
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540140719
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИРБИС-ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816124042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-076299-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Культурный; Дом Культурный; СКМ на Библиотечной
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-107-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0704044:2690
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 108,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры вместимостью: 2 контейнера для мусора объемом 1,1 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Не предполагает озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильные указатели, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников, входы в здание с уровня земли, различные типы покрытий для тактильного ориентирования, предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами перед проезжей частью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение входов в здание, въезда в паркинг, подсветка дороги, тротуаров, пешеходных зон на всей территории земельного участка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВЕТТА-ИНВЕСТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6670060260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВИ/ТУ-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 450/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/5-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/5-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-20917/6-20091
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 62
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 61
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	511.23	Коммерческое помещение	329.61	4.10
					Тамбур	11.27	
					Туалет	5.84	
					ПУИ	4.10	
					Мусоросборная камера комм.пом.	18.25	

					Вспомогательная часть	142.16	
1	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
2	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
3	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
4	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
5	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
6	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
7	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
8	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
9	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.05
10	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
11	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
12	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
13	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
14	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
15	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
16	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
17	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
18	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
19	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
20	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
21	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
22	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
23	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
24	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
25	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
26	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
27	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
28	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
29	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
30	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
31	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
32	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
33	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
34	Машино-место	2	1	13.25		13.25	3.05
35	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
36	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
37	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
38	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
39	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
40	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
41	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
42	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
43	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05

44	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
45	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
46	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
47	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
48	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
49	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
50	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
51	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
52	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
53	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
54	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
55	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
56	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
57	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
58	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
59	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
60	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05
61	Машино-место	3	1	13.25		13.25	3.05

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	40.43
2	Насосная	Подвал	Техническое	53.37
3	Коридор	Подвал	Техническое	67.10
4	Выход из подвала	Подвал	Общественное	13.00
5	Тех. помещение коммерции	Подвал	Техническое	24.30
6	Тех. Помещение	Подвал	Техническое	32.39
7	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15.93
8	Электрощитовая	Подвал	Техническое	18.30
9	Выход из подвала	1 этаж	Общественное	5.90
10	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	6.72
11	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	11.85
12	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	11.85
13	Тамбур	2 этаж	Общественное	5.15
14	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.00
15	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	11.85
16	Тамбур	3 этаж	Общественное	5.15
17	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение насосной в подвале	Технологическое оборудование насосной	Водоснабжение
2	Помещение электрощитовой	Оборудование по распределению электроэнергии	Электроснабжение
3	Помещение для хранения автомобилей 1- 3 эт	Вентиляционное оборудование	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 199 925 064,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023aa4720059b3c2894ca4fce18ab69216

Владелец: **ООО "СЗ СКМ-БИБЛИОТЕЧНАЯ",
СУДЕЙКИН ДМИТРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 15.09.2025 по 15.12.2026