ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000447 ot 12.12.2023

"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства

Дата первичного размещения: 19.05.2021

официального сайта застройщика и функции единоличного исполнител	адресе эле ьного орга	и) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе ектронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего на застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если мерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ямская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 35,36
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: c 08:30 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(395)248-63-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@azgi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.azgi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мунханов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно- правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ"

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3849015274
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации з	астройщик	ra e
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849015274
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1113850013815
	2.1.3	Дата регистрации: 21.04.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Новый город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3807003862
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битаров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-803-085 67

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Битаров а
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-969-510 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.4.2	Имя: Тамази
	13.4.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-652-004 60
	1 4 4 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	3.4.2	Имя: Галина
	13.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-450-536 55
	134/	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	1347	Имя: Юлия
	13.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-703-489 64
	1 4 4 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ткачев
	13. 4 .2	Имя: Александр
	15. 4 .5	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-147-045 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"
3.1 О физических и (или) юридическ группу лиц с застройщиком	ких лицах,	входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	17 1 1 1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13 1 1 1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	14 1 1 4	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	15 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13 1 1 1	Фамилия: XXXX
	13 1 1 /	Имя: XXXX
	15 1 1 5	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13 1 1 1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЗГИ-Юбилейный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812067621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033801756823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иркутский домостроительный комбинат
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811169123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850025737

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Финансово-строительная компания"Новый город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3807003862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023801003907
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
основное общество или дочерние об	іщества тан	домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его кого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной взанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

4.1.4	Вид населенного пункта: г
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красноказачья
4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 72
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Новый"
4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе г. Иркутска. III очередь строительства. I этап строительства. Общественно-административный центр с подземной автостоянкой
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2020
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-61-2020
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Иркутской области
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 3808028002
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Национальное объединение застройщиков жилья
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 860 376,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 083 638,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:

7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице —застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

7	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
		Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
		Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законод	ательству	Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	-	к проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их цей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
•	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6442 от 20.11.2020 г. (кадастровый номер 38:36:000022:48529, МКД № 1), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6430 от 20.11.2020 г. (кадастровый номер 38:36:000022:48510, МКД № 2), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6443 от 20.11.2020 г. (кадастровый номер 38:36:000022:48521, МКД № 3, № 4), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6441 от 20.11.2020 г. (кадастровый номер 38:36:000022:48530, МКД № 5, № 6)-выданы отделом согласования и экспертирования документов департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	19 / 3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1.1, 1.2
	19 / 1 /	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
	9 2 18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12

	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 660,14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями, 1 этаж до отм. +3.600 отделан облицовочным кирпичом)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A +
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция: 2.1, 2.2
	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 660,14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями, 1 этаж до отм. +3.600 отделан облицовочным кирпичом)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A +
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 3
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	19 / 16	Блок-секция: 3.1, 3.2, 3.3
	19 / 1 /	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	19 / 19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 494 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)
	19 / / 3	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9 2 24	Класс энергетической эффективности: A +
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

9.2.2	Наименование объекта:
9.2.3	Субъект Российской Федерации:
9.2.3	Иркутская обл
9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.5	Вид населенного пункта: г
9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
9.2.7	Округ в населенном пункте:
9.2.8	Район в населенном пункте:
9.2.9	Вид обозначения улицы:
9.2.10	Наименование улицы:
9.2.11	Дом: 4
9.2.12	Литера:
9.2.13	Корпус:
9.2.14	Строение:
9.2.15	Владение:
9.2.16	Блок-секция: 4.1, 4.2, 4.3
9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
9.2.18	Назначение объекта: Жилое
9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
9.2.21	Общая площадь объекта: 9 494 м2
9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)

	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A +
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 5.1, 5.2
	9.2.17	Уточнение адреса: Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 791,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A +
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 6
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	0.2.16	Блок-секция:
	9.2.16	6.1, 6.2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17	Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская
	9.2.18	Назначение объекта:
	9.2.10	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей:
	5.2.15	10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей:
	312120	10
	9.2.21	Общая площадь объекта:
		7 791,5 M2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой
		здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с
		устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
		Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	А+
9.3 О сумме общей площади всех		Сумма общей площади всех жилых помещений:
жилых и нежилых помещений	9.3.1	9 256,86 м2
лоных и положения		Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.2	508,76 M2
		Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
	9.3.3	9 765,62 m2
9.3 (2) О сумме общей площади	0.0.4	Сумма общей площади всех жилых помещений:
всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	9 256,86 м2
	0.2.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.2	508,76 м2
1		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 765,62 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 188,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 188,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 188,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 188,60 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 826,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 826,80 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 826,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 826,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
	9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.1 9.4.2 9.4.3 9.4.1 9.4.2 9.4.3

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения	і которого	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого	
договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,			
•		турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и	
		атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз	
установлено федеральным законом,	о генераль	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	
10.1 О виде договора, для			
исполнения которого			
застройщиком осуществляется			
реализация проекта строительства,			
1 '' ' '	10.1.1	Вид договора:	
предусмотренного			
законодательством Российской			
Федерации о градостроительной			
деятельности			
	10.1.2	Номер договора:	
	10.1.3	Дата заключения договора:	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:	
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:	
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью	
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания	
	10.2.2	организационно-правовой формы:	
		"НовГео"	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные	
	10.2.3	изыскания:	
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:	
		3811047502	

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах		
государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

		- I.
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство)	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
многоквартирных домов и (или) инь	іх объектоі	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо в недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 5666
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 12.10.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.02.2021,09.03.2021,14.10.2021,13.01.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:48529
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 984,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

13.1.1	.2 Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.:	.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.:	.4 Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2	.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 233
13.1.2	.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3	.1.1 Количество детских площадок: 4
13.1.3	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3	.2.1 Количество спортивных площадок: 3
13.1.3	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками

11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора. С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/c 1.1) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48529-1$ контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/c 2.2) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48510-1$ контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48530$ с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/c 6.2) -1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/c 5.1) -1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
113.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул. Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул. Советская и ул. Пискунова. По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта. Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6. Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4688/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 501 850,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-O
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

_

г

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-O от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 506 867,51 py6.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 449 179,39 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характе помещений	ристиках жи	лых	15.2.1					
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	пазначение	располож	сения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1		1	39.08	1	18.06	3.38
2	Квартира	1		1	40.73	1	11.84	3.38
3	Квартира	1		1	54.42	2	30.10	3.38
4	Квартира	2		1	57.46	2	29.78	2.78
5	Квартира	2		1	89.16	3	45.81	2.78
6	Квартира	2		1	36.55	1	13.49	2.78
7	Квартира	2		1	40.82	1	11.84	2.78
8	Квартира	2		1	40.77	1	12.03	2.78
9	Квартира	2		1	58.04	2	30.10	2.78
10	Квартира	2		1	89.26	3	48.31	2.78
11	Квартира	2		1	38.51	1	10.36	2.78
12	Квартира	3		1	57.00	2	29.78	2.78
13	Квартира	3		1	88.00	3	45.81	2.78
14	Квартира	3		1	36.55	1	13.49	2.78
15	Квартира	3		1	40.82	1	11.84	2.78
16	Квартира	3		1	40.32	1	12.03	2.78
17	Квартира	3		1	58.04	2	30.10	2.78
18	Квартира	3		1	88.78	3	48.31	2.78
19	Квартира	3		1	38.05	1	10.36	2.78
20	Квартира	4		1	57.00	2	29.78	2.78
21	Квартира	4		1	88.00	3	45.81	2.78
22	Квартира	4		1	36.55	1	13.49	2.78
23	Квартира	4		1	40.82	1	11.84	2.78
24		4		1	40.32	1	12.03	2.78
25		4		1	58.04	2	30.10	2.78
26	Квартира	4		1	88.78	3	48.31	2.78
27	Квартира	4		1	38.05	1	10.36	2.78
28	Квартира	5		1	57.00	2	29.78	2.78

30 Квартира 5 1 36.55 1 13.49 2.78 31 Квартира 5 1 40.82 1 11.84 2.78 32 Квартира 5 1 40.32 1 12.03 2.78 33 Квартира 5 1 58.04 2 30.10 2.78 34 Квартира 5 1 38.78 3 48.31 2.78 35 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 11.84 2.78 41 Квартира 6 1 40.32 1 11.203 2.78 42 Квартира 6 1 38.76 1<	29	Квартира	5	1	88.00	3	45.81	2.78
31 Квартира 5 1 40.82 1 11.84 2.78 32 Квартира 5 1 40.32 1 12.03 2.78 33 Квартира 5 1 58.04 2 30.10 2.78 34 Квартира 5 1 88.78 3 48.31 2.78 35 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 38 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 41 Квартира 6 1 38.76 3	30	Квартира	5	1	36.55	1	13.49	2.78
32 Квартира 5 1 40.32 1 12.03 2.78 33 Квартира 5 1 58.04 2 30.10 2.78 34 Квартира 5 1 88.78 3 48.31 2.78 35 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 88.00 3 45.81 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.94 2.78 40 Квартира 6 1 40.82 1 11.04 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 38.78 3	31		5	1	40.82	1	11.84	2.78
34 Квартира 5 1 88.78 3 48.31 2.78 35 Квартира 5 1 38.05 1 10.36 2.78 36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 88.00 3 45.81 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 11.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 41 Квартира 6 1 38.78 3 48.31 2.78 42 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 42 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 43 Квартира 7 1 36.55 1 </td <td>32</td> <td>Квартира</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>40.32</td> <td>1</td> <td>12.03</td> <td>2.78</td>	32	Квартира	5	1	40.32	1	12.03	2.78
35 Квартира 5 1 38.05 1 10.36 2.78 36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 88.00 3 45.81 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 36.55 1	33	Квартира	5	1	58.04	2	30.10	2.78
36 Квартира 6 1 57.00 2 29.78 2.78 37 Квартира 6 1 88.00 3 45.81 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.82 1 </td <td>34</td> <td>Квартира</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>88.78</td> <td>3</td> <td>48.31</td> <td>2.78</td>	34	Квартира	5	1	88.78	3	48.31	2.78
37 Квартира 6 1 88.00 3 45.81 2.78 38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 38.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 44 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 45 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 46 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 </td <td>35</td> <td>Квартира</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>38.05</td> <td>1</td> <td>10.36</td> <td>2.78</td>	35	Квартира	5	1	38.05	1	10.36	2.78
38 Квартира 6 1 36.55 1 13.49 2.78 39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 </td <td>36</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>57.00</td> <td>2</td> <td>29.78</td> <td>2.78</td>	36	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
39 Квартира 6 1 40.82 1 11.84 2.78 40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 38.78 3 </td <td>37</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>88.00</td> <td>3</td> <td>45.81</td> <td>2.78</td>	37	Квартира	6	1	88.00	3	45.81	2.78
40 Квартира 6 1 40.32 1 12.03 2.78 41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 38.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 </td <td>38</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>36.55</td> <td>1</td> <td>13.49</td> <td>2.78</td>	38	Квартира	6	1	36.55	1	13.49	2.78
41 Квартира 6 1 58.04 2 30.10 2.78 42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.82 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 </td <td>39</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>40.82</td> <td>1</td> <td>11.84</td> <td>2.78</td>	39	Квартира	6	1	40.82	1	11.84	2.78
42 Квартира 6 1 88.78 3 48.31 2.78 43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 38.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 36.55 1 </td <td>40</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>40.32</td> <td>1</td> <td>12.03</td> <td>2.78</td>	40	Квартира	6	1	40.32	1	12.03	2.78
43 Квартира 6 1 38.05 1 10.36 2.78 44 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 38.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 </td <td>41</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>58.04</td> <td>2</td> <td>30.10</td> <td>2.78</td>	41	Квартира	6	1	58.04	2	30.10	2.78
444 Квартира 7 1 57.00 2 29.78 2.78 45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 54 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 55 Квартира 8 1 40.32 1<	42	Квартира	6	1	88.78	3	48.31	2.78
45 Квартира 7 1 88.00 3 45.81 2.78 46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 </td <td>43</td> <td>Квартира</td> <td>6</td> <td>1</td> <td>38.05</td> <td>1</td> <td>10.36</td> <td>2.78</td>	43	Квартира	6	1	38.05	1	10.36	2.78
46 Квартира 7 1 36.55 1 13.49 2.78 47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 </td <td>44</td> <td>Квартира</td> <td>7</td> <td>1</td> <td>57.00</td> <td>2</td> <td>29.78</td> <td>2.78</td>	44	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78
47 Квартира 7 1 40.82 1 11.84 2.78 48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 </td <td>45</td> <td>Квартира</td> <td>7</td> <td>1</td> <td>88.00</td> <td>3</td> <td>45.8₁</td> <td>2.78</td>	45	Квартира	7	1	88.00	3	45.8 ₁	2.78
48 Квартира 7 1 40.32 1 12.03 2.78 49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	46	Квартира	7	1	36.55	1	13.4 <mark>9</mark>	2.78
49 Квартира 7 1 58.04 2 30.10 2.78 50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	47	Квартира	7	1	40.82	1	11.84	2.78
50 Квартира 7 1 88.78 3 48.31 2.78 51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 1.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	48	Квартира	7	1	40.32	1	12.03	2.78
51 Квартира 7 1 38.05 1 10.36 2.78 52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	49	Квартира	7	1	58.04	2	30.10	2.78
52 Квартира 8 1 57.00 2 29.78 2.78 53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	50	Квартира	7	1	88.78	3	48.31	2.78
53 Квартира 8 1 88.00 3 45.81 2.78 54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	51	Квартира	7	1	38.05	1	10.36	2.78
54 Квартира 8 1 36.55 1 13.49 2.78 55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78				1	57.00	2	29.78	2.78
55 Квартира 8 1 40.82 1 11.84 2.78 56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78		Квартира	8	1	88.00	3	45.81	2.78
56 Квартира 8 1 40.32 1 12.03 2.78 57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78		Квартира	8	1	36.55	1	13.49	2.78
57 Квартира 8 1 58.04 2 30.10 2.78 58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78		Квартира	8	1	40.82	1	11.84	2.78
58 Квартира 8 1 88.78 3 48.31 2.78 59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78	-	<u> </u>		1	40.32	1		
59 Квартира 8 1 38.05 1 10.36 2.78		Квартира	8	1	58.04	2	30.10	2.78
	58	Квартира	8	1	88.78	3	48.31	2.78
60 Квартира 9 1 57.00 2 29.78 2.78		Квартира	8	1	38.05	1	10.36	2.78
	60	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78

61	Квартира	9	1	88.00	3	45.81	2.78
62	Квартира	9	1	36.55	1	13.49	2.78
63	Квартира	9	1	40.82	1	11.84	2.78
64	Квартира	9	1	40.32	1	12.03	2.78
65	Квартира	9	1	58.04	2	30.10	2.78
66	Квартира	9	1	88.78	3	48.31	2.78
67	Квартира	9	1	38.05	1	10.36	2.78
68	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
69	Квартира	10	1	88.00	3	45.81	2.78
70	Квартира	10	1	36.55	1	13.49	2.78
71	Квартира	10	1	40.82	1	11.84	2.78
72	Квартира	10	1	40.32	1	12.03	2.78
73	Квартира	10	1	58.04	2	30.10	2.78
74	Квартира	10	1	88.78	3	48.31	2.78
75	Квартира	10	1	38.05	1	10.36	2.78
76	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
77	Квартира	11	1	88.00	3	45.81	3.08
78	Квартира	11	1	36.55	1	13.49	3.08
79	Квартира	11	1	40.82	1	11.84	3.08
80	Квартира	11	1	40.32	1	12.03	3.08
81	Квартира	11	1	58.04	2	30.10	3.08
82	Квартира	11	1	88.78	3	48.31	3.08
83	Квартира	11	1	38.05	1	10.36	3.08
84	Квартира	1	2	54.15	2	29.55	3.38
85	Квартира	1	2	40.73	1	11.84	3.38
86	Квартира	1	2	39.07	1	18.11	3.38
87	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
88	Квартира	2	2	70.34	2	26.92	2.78
89	Квартира	2	2	57.78	2	29.55	2.78
90	Квартира	2	2	40.82	1	11.84	2.78
91	Квартира	2	2	40.77	1	12.03	2.78
92	Квартира	2	2	36.56	1	13.55	2.78

93	Квартира	2	2	92.94	3	45.81	2.78
94	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
95	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
96	Квартира	3	2	69.39	2	26.92	2.78
97	Квартира	3	2	57.78	2	29.55	2.78
98	Квартира	3	2	40.82	1	11.84	2.78
99	Квартира	3	2	40.32	1	12.03	2.78
100	Квартира	3	2	36.56	1	13.55	2.78
101	Квартира	3	2	91.79	3	45.81	2.78
102	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
103	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
104	Квартира	4	2	69.39	2	26.92	2.78
105	Квартира	4	2	57.78	2	29.55	2.78
106	Квартира	4	2	40.82	1	11.84	2.78
107	Квартира	4	2	40.32	1	12.03	2.78
108	Квартира	4	2	36.56	1	13.55	2.78
109	Квартира	4	2	91.79	3	45.81	2.78
110	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
111	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
112	Квартира	5	2	69.39	2	26.92	2.78
113	Квартира	5	2	57.78	2	29.55	2.78
114	Квартира	5	2	40.82	1	11.84	2.78
115	Квартира	5	2	40.32	1	12.03	2.78
116	Квартира	5	2	36.56	1	13.55	2.78
117	Квартира	5	2	91.79	3	45.81	2.78
118	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
119	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
120	Квартира	6	2	69.39	2	26.92	2.78
121	Квартира	6	2	57.78	2	29.55	2.78
122	Квартира	6	2	40.82	1	11.84	2.78
123	Квартира	6	2	40.32	1	12.03	2.78
124	Квартира	6	2	36.56	1	13.55	2.78

125	Квартира	6	2	91.79	3	45.81	2.78
126	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
127	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
128	Квартира	7	2	69.39	2	26.92	2.78
129	Квартира	7	2	57.78	2	29.55	2.78
130	Квартира	7	2	40.82	1	11.84	2.78
131	Квартира	7	2	40.32	1	12.03	2.78
132	Квартира	7	2	36.56	1	13.55	2.78
133	Квартира	7	2	91.79	3	45.81	2.78
134	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
135	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
136	Квартира	8	2	69.39	2	26.92	2.78
137	Квартира	8	2	57.78	2	29.55	2.78
138	Квартира	8	2	40.82	1	11.84	2.78
139	Квартира	8	2	40.32	1	12.03	2.78
140	Квартира	8	2	36.56	1	13.55	2.78
141	Квартира	8	2	91.79	3	45.81	2.78
142	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
143	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78
144	Квартира	9	2	69.39	2	26.92	2.78
145	Квартира	9	2	57.78	2	29.55	2.78
146	Квартира	9	2	40.82	1	11.84	2.78
147	Квартира	9	2	40.32	1	12.03	2.78
148	Квартира	9	2	36.56	1	13.55	2.78
149	Квартира	9	2	91.79	3	45.81	2.78
150	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78
151	Квартира	10	2	57.00	2	29.78	2.78
152	Квартира	10	2	69.39	2	26.92	2.78
153	Квартира	10	2	57.78	2	29.55	2.78
154	Квартира	10	2	40.82	1	11.84	2.78
155	Квартира	10	2	40.32	1	12.03	2.78
156	Квартира	10	2	36.56	1	13.55	2.78

157	Квартира	10			2		91.	.79		3	45.81		2.78
158	 	10			2		57.0			2	29.78		2.78
159	 	11			2		57.0			2	29.78		3.08
160	 	11			2		69.3			2	26.92		3.08
161	 	11			2		57.			2	29.55		3.08
162	 	11			2		40.8			1	11.84		3.08
163	<u> </u>	11		1	2	-	40.3	.32		1	12.03		3.08
164	- 	11			2	1	36.	.56	-	1	13.55		3.08
165	- 	11			2		91.	.79		3	45.81		3.08
166		11			2		57.0	.00		2	29.78		3.08
15.3 О характ помещений	теристиках неж	килых		15.3.1									
Условный	ый		Этаж	ı	Номер	Номер	Площадь	Пл	ощадь частей неж	илого помеще		Высота потолков	
номер	Назначение			положения		•		(кв.м)		именование помец	цения	Площадь (кв.м)	(M)
Офис 1 (б/с 1.2)	Нежилое помещение		1		<u> </u>	1		60.90	Bec	стибюль		13.57	3.38
			1						Kaf	бинет		40.60	
			 							н.узел, Комната уб вентаря	Борочного	6.73	
Офис 2 (б/с 1.2)	Нежилое помещение		1			1		89.38	Кағ	бинет		40.60	3.38
									Kor	ридор		8.36	
									Сан	н.узел		4.38	
									Kaf	бинет		31.90	
									Ког	мната уборочного	инвентаря	4.14	
Офис 3 (б/с 1.2)	Нежилое помещение		$ ^1$			1		72.61	Bec	стибюль		40.60	3.38
			1						Ког	мната уборочного	инвентаря	3.37	1
	+	\longrightarrow	$\overline{}$			+		†	$\overline{}$				

Коридор Кабинет

Сан.узел

9.13

15.13

4.38

Офис 1.2)	: 4 (б/с	Нежилое помещение	1		1	31.24	Кабинет	24.10	3.38
							Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	7.14	
Офис 1.1)	:1 (б/с	Нежилое помещение	1		2	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
							Кабинет	40.60	
							Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
Офис 1.1)	2 (б/с	Нежилое помещение	1		2	64.18	Кабинет	31.90	3.38
							Коридор	8.80	
							Сан.узел	4.38	
							Кабинет	15.40	
							Комната уборочного инвентаря	3.70	
Офис 1.1)	3 (б/с	Нежилое помещение	1		2	89.55	Кабинет	31.90	3.38
							Комната уборочного инвентаря	4.14	
							Коридор	8.36	
							Кабинет	40.60	
							Сан.узел	4.55	
Офис 1.1)	: 4 (б/с	Нежилое помещение	1		2	40.00	Кабинет	34.10	3.38
							Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	5.90	
общег	его польз		ием их назі	начения	и площади, г	перечень техно	екта строительства многоквартирном догологического и инженерного оборудова		
	О помещо Вования	ениях общего	16.	.1.1					
П/П П/П	Вид поме	ещения		Описані	ие места расг	положения пом	лещения 	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел, насосная Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Г-Е, на плане №1							Техническое	40.60

2	Тепловой пункт	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, Г-Д, на плане №2	Техническое	31.90
3	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Техническое	18.49
4	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	16.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №5	Техническое	10.03
6	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №6	Техническое	10.03
7	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №7	Техническое	9.28
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
9	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
110	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Г-Е, на плане №10	Техническое	40.60
111	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76
117	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №12	Техническое	12.76
11.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
11 4	Коридор для прокладки инженерных сетей	П. на плане №14	Техническое	14.74
11.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
116	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76
11/	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
18	Холл	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90

119	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
170	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
1/ 1	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
1//	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
12.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
1/4	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №24	Техническое	31.90
1/2	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №25	Техническое	20.65
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, E, на плане №1	Общественное	4.99
27	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, E, на плане №3	Общественное	4.44
29	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
30	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
33	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61
34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	20.30
35	Тех.помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №10	Техническое	1.65

36	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
39	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
41	Лестничная клетка Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		Техническое	12.24
42	Тамбур-шлюз Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2		Общественное	2.57
43	ифтовой холл (зона Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на езопасности) плане №3		Общественное	17.05
44	Коридор	оридор Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4		41.70
45	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
47	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
48	Коридор	Полъезл 1 (блок-секция 1 2) 4 этаж, отм +9 600, в осях 2-7. В-Г. на		41.70
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
51	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70

53	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
55	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
58	Тамбур-шлюз Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2		Общественное	2.57
59	Лифтовой холл (зона Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на безопасности) плане №3		Общественное	17.05
60	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4		Техническое	41.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		12.24
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
63	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
64	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на Техниче плане №1		12.24
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
67	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
68	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24

70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
171	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
72	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
1/5	Лифтовой холл (зона безопасности)			17.05
76	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4		Техническое	41.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
78	Машинное отделение	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
79	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57
80	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.49
81	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.10
82	Электрощитовая	і і і і і і і і і і і і і і і і і і і		10.03
83	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г- Е, на плане №4	Техническое	10.03
84	Помещение слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №5	Техническое	9.28
כמו	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, Г-Е, на плане N° 6	Техническое	40.60
ואה	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане N° 7	Техническое	20.65

Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
Коридор для прокладки инженерных сетей			20.18
l			31.90
	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, В- Γ , на плане №11	Техническое	12.76
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- Γ , на плане №12	Техническое	12.76
1	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В- Γ , на плане №13	Техническое	6.49
1	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В- Γ , на плане №14	Техническое	14.74
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В- Γ , на плане №15	Техническое	6.49
1	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, В- Γ , на плане №16	Техническое	12.76
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
1	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, А-В, на плане №18	Техническое	40.60
1	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, А-В, на плане №24	Техническое	31.90
	инженерных сетей Коридор для прокладки	инженерных сетей Д, на плане №8 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Г-Д, на плане №10 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №11 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №12 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В-Г, на плане №14 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №16 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №16 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №10 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В, на плане	мнженерных сетей Д, на плане №8 Коридор для прокладки инженерных сетей Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- г, на плане №11 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В- г, на плане №13 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В- г, на плане №13 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В- г, на плане №14 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В- г дехническое Г, на плане №15 Коридор для прокладки инженерных сетей Коридор для прокладки инженерных сетей Г, на плане №15 Коридор для прокладки инженерных сетей Коридор для про

11()4	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Г-Е, на плане №25	Техническое	31.90
105	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, E, на плане №1	Общественное	4.99
106	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
107	Тамбур	мбур Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, E, на плане №3		4.44
108	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
109	Вестибюль Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5		Общественное	22.36
110	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6		Техническое	41.93
111	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7		7.25
112	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8		7.61
113	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	20.30
114	Тех.помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №10	Техническое	1.65
115	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
116	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		12.24
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
וווא	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
119	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
120	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24

121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
122	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
124	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
126	Лифтовой холл (зона безопасности)			17.05
127	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4		Техническое	42.14
128	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		12.24
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
130	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
131	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
132	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на Обществе		2.57
134	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
135	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
136	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57

11.38	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
139	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
140	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
114/	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
143	Коридор	Полъезл 2 (блок-секция 1 1) 8 этаж, отм ±21 600, в осях 2-7. В-Г. на		42.14
144	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1		Техническое	12.24
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2		2.57
146	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
147	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
148	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
1150	Лифтовой холл (зона безопасности)	TO THE PROPERTY OF THE PROPERT		17.05
151	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
152	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
1154	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05

5 Коридор Подъезд 2 (плане №4			, в осях 2-7, В-Г, на	Техническое	42.14
6 Лестничная клетка Подъезд 2 (п №1		2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося	х 4-5, Г-Е на плане	Техническое	12.24
Машинное отделение	Подъезд №2	2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося	х 4-5, Г-Е на плане	Техническое	27.42
Тамбур	Подъезд №3	2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося	х 4-5, Г-Д на плане	Техническое	2.57
Перечень технологического и енерного оборудования, цназначенного для вуживания более чем одного ещения в данном доме	16.2.1				
Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение		
3 границах земельного участка с номером 38:36:000022:48529	кадастровым	и Двухтрансформаторная подстанция РТГ 1	Для обеспечения электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения МКД № 1, № 2		
этаж на отм3.000 в осях 5-6/Г-Е	Е, помещени	le By-2.2 BPy1-1999 ухл4; Ру-1.2 ПР11-	жилые помещения, назначения, для эл	на помещения об ектроснабжения	-
этаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Б	Е, помещени	le		-	энергии на
этаж на отм3.000 в осях 1-8/A-l отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-	Е; 1-11 этаж ·8/ А-Е;	ки Система электроснабжения		•	
	Лестничная клетка Машинное отделение Тамбур Перечень технологического и енерного оборудования, дназначенного для руживания более чем одного ещения в данном доме Описание места расположения В границах земельного участка с номером 38:36:000022:48529 Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Отаж на отм3.000 в осях 5-6/Г-1 олектрощитовой (б/с 1.2 - на плане № 3) Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Отаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-1 олектрощитовой (б/с 1.2 - на плана плане № 4) Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Отаж на отм3.000 в осях 1-8/А-отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/А-отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-4 отм. с отделение лифта на отм.	Подъезда №1 Подъезда №2 Подъезда № Подъезда С кадастровым номером 38:36:000022:48529 Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (6/с 1.1). Подвальный влектрощитовой (6/с 1.2 - на плане № 5; 6/с м на плане № 3) Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (6/с 1.1). Подвальный влектрощитовой (6/с 1.2 - на плане № 5; 6/с м на плане № 4) Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (6/с 1.1). Подвальный влектрощитовой (6/с 1.2 - на плане № 6; 6/с м на плане № 4) Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (6/с 1.1). Подвальный влектрощитовой (6/с 1.2 - на плане № 6; 6/с м на плане № 4) Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (6/с 1.1). Подвальный влаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этаж ютм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/А-Е; имшинное отделение лифта на отм. +33.900 в	Плане №4 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося №1 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося №2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося №2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося №2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в ося №3 Перечень технологического и енерного оборудования, назначенного для руживания более чем одного ещения в данном доме Описание места расположения Вид оборудования Вид оборудования Двухтрансформаторная подстанция РТТ 1 ВУ-1.1, 2.1 ВРУЗ-10 УХЛ4; РУ-1.1, 2.1 ВРУЗ-23 УХЛ4; ВУ-1.2 ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ-2.2 ПР11-3068-54 У1 Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный втаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Е, помещение влектрощитовой (б/с 1.2 - на плане № 9) Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный втаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; помещение влектрощитовой (б/с 1.2 - на плане № 6; б/с 1.1) Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный втаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм 3.000 в осях 1-8/А-Е; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 2 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 3 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 3 Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 3 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 3 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 3 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 4 Подъезды 1 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 1-8/A-Е; 1-11 этажи отм3,000 в осях 1-8/A-Е; 1-11 этажи отм3	Подъезда 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Подъезда 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Подъезда 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Подъезда 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Подъезда 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е на плане № 1 Техническое Техническе Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Те

5	15 UUU B OC9X 1-2/1-E - HOMEHIEHME BO/IOMEDHOLO	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расходов холодной воды в жилых и нежилых помещениях
6	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 1-2/Г-Е, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
7	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 1-2/Г-Е, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Станция пожаротушения с насосами	Для обеспечения потребного напора подачи воды на противопожарные нужды в здании
8	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и офисных помещений. Трубопровод горячей воды для жилых и офисных помещений, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых и офисных помещений. Системы водопровода раздельные для жилых и не жилых помещений
9	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	и истема волоотвеления	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации. Системы бытовых стоков от жилых и офисных помещений раздельные
	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 3-6/ В-Г	Система противопожарного водопровода	Для внутреннего пожаротушения в здании.
11	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 2-3/Г-Д, помещение теплового пункта на плане № 2.	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
12	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Кистема отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

	венткамеры (6/с 1.2 - на плане № 3, 4; 6/с 1.1 - на плане № 1, 2); машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (б/с 1.1). 1 этаж на отм.	Оборудование системы приточно- вытяжной противодымной вентиляции Оборудование систем общеобменной	Обеспечение здания приточно-вытяжной противодымной вентиляцией с механическим побуждением. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, тамбуры-шлюзы, коридоры, в поэтажные зоны безопасности Обеспечение нежилых помещений приточновытяжной вентиляцией с механическим
14	0.000 в осях 1-3, 5-8/ А-Е в офисных помещениях	вентиляции	побуждением.
15	этаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Е, помещение слаботочных систем (6/с 1.2 - на плане \mathbb{N}° 7; 6/с 1.1 - на плане \mathbb{N}° 5)		Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
16	Подъезды 1 (6/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Е, помещение слаботочных систем (б/с 1.2 - на плане № 7; б/с 1.1 - на плане № 5); 2-11 этажи отм. с +3.600 по +30,600 в осях 4-5/Г-Е, лифтовые холлы (зоны безопасности), на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
17	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 4-5/Г-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по $+30,600$ в осях 4-5/Г-Е; машинное отделение лифта на отм. $+33.900$ в осях 4-5/Г-Е	и ишты - ишт лиштовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
18	Подъезд 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 4-5/Г-Е; 1-11 этажи на отм. с 0.000 по $+30.600$ в осях 4-5/Г-Е; машинное отделение лифта на отм. $+33.900$ в осях 4-5/Г-Е	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
19	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Машинное отделение лифта отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е, кабины лифтов в осях 4-5/Г-Д		Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
20		Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

	T T T T T T T T T T T T T T T T T T T
17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
ства	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
	ли СТВа 17.1.2 М 17.1.1 ИИ СТВа 17.1.2 М 17.1.1 ИИ СТВа 17.1.2

17.1 (5) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи	
застройщиком объекта долевого	
строительства участнику долевого	
строительства в соответствии	
со статьей 6 Федерального	
закона от 30	
декабря 2004 г. N 214-	
Ф3 "Об участии в	
долевом строительстве многоквартирных домов и иных	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023

объектов		
недвижим	10СТИ	
ио		
внесении		
изменени	й	
В		
некоторы	e	
законода	гельные	
акты		
Российско	рй	
Федераци	и"	
(Собрани	e	
законода	гельства	
Российско	рй	
Федераци	и,	
2005, N		
1, ст. 40;		
2016, N		
27, ст.		
4237)		
	1 / / /	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О план	нируемой сто	имости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 O		
планируе	май, ,	Планируемая стоимость строительства:
стоимости	10.1.1	793 046 877,45 py6.
строитель	ства	
18.1 O pa	змере подле	жащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.
		в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
	-	ı Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 O		
размере		
подлежац	цих	
осуществ		
платежей		
указанны	1	

В Пунктах 7 и 8 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии В долевом строитель (две 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о о
7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель-СВВР, 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. Nº214- ФЗ "Об участии В долевом строительноже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
Статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строитель (1899-1 1 многоква этирных домов и иных домов и иных домов и иных недвижимости и о
18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строитель 1889-1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель свее.1 многоква этирных домов и иных объектов недвижимости и о
закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строитель тирных домов и иных объектов недвижимости и 0
декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель ствре 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель руже. 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель регета многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
№214- ФЗ "Об участии В долевом строитель 1889-1 многоквар тирных домов и иных объектов недвижимости и о
ФЗ "Об участии в долевом строитель свет 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
участии в долевом строитель (1884). 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
долевом строитель гове 1 объектов недвижимости и о
Строитель ред по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: объектов недвижимости и о
Строитель ред по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: объектов недвижимости и о
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
иных объектов недвижимости и о
объектов недвижимости и о
недвижимости и о
ио
PURCOUNT
внесении
изменений
В
некоторые
законодательные
акты
Российскфй
Федерации"
(Собрание
законодательства
Российскфй
Федерации,
2005,
№1, ст.

40;		
2021,		
№1, ст. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
,	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О спос	обе обеспеч	нения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства
должны б	э́ыть открыть	ы счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов)
застройщ	ика в компен	нсационный фонд
19.1 O		
способе		l I
обеспече	ния	l I
исполнен	ия	l I
обязатель	ств	
застройщ по	ика 19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
договора		
участия		l I
В		l I
долевом		l I
строитель	стве	l I
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 O		
банке, в		lacksquare
котором		lacksquare
участника	ами	l l
долевого	,	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть
строитель	ь і:9 в 2 .1	открыты счета эскроу:
должны		Филиал юридического лица
быть		
открыты		
счета		
эскроу		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязатель отчислени (взносов) застройщи в компенса фонд	ий)19.3.1 µка	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномо банке, в котором у застройщи открыт расчетный счет	19.4.1 µка	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		инн:
		7725038124
		кпп:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5		
Форма		Muchanian a dance and a superior and
привлече		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежны		Счет эскроу
средств		
19.6 O		
целевом		
кредите		
(целевом		
займе), в	3	
том		
числе об		
информа		
позволяк		
	цировать	
кредитор	a,	
о сумме		
кредита		
(займа) в		
соответст	вии	
С		
условиям		
договора	1	
кредита		
(займа),		
сумме	LIGHTIA.	
задолжен	ности	
ПО		

договору		
кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
на		l I
последню	эю	
отчетную	,	
дату и		I
	вованном	
остатке		
по		
кредиту		
(займу)		
на		
указаннун	ф	
дату,] I
сроке] I
исполнен		l I
обязатель		l I
заемщика	†	
В		l I
полном		l I
размере		l I
В		
соответст	Вии	l I
C		T I I I I I I I I I I I I I I I I I I I
договоро кредита	M	I I
кредита (займа)	<u> </u>	
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	IIMPI	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
		Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 750 013 414,57 руб.
-		

		Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 648 613 122,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 101 400 291,78 руб.
	119 h i /	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 O		
количест	ве	
заключен	ных	
договоро	В	
(общая		
площадь		
объектов		
долевого	,	
строитель	ьства	
и цена		
договора		
С		
указание	M	
вида		
объекта		
долевого		
строителі	ства	
(жилое		
помещен	ие,	
нежилое		
помещен	ие _{я 7 1}	O KORIALIOSTRO ROFORORON VILIZITIAS R. ROROROM STROMTORI STROM
машино-	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
место), с		
указание	M	
в том		
числе		
количест	ва	
договоро	в,	
заключен	ных	
при		

<u> </u>	
_	
·	
] ПАОППРІЙ	
циоппыл	
'	
) званием	
parisies.	
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
1071111	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.1	120
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
a DI	ванием 19.7.1.1 19.7.1.1.1 19.7.1.1.1.2 19.7.1.1.2 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.3 19.7.1.1.3 19.7.1.1.3

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	6 173,94 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: о м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 160,79 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2

19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 703 708 450 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	31 533 200 pyb.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	IU DVG.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашен	иях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

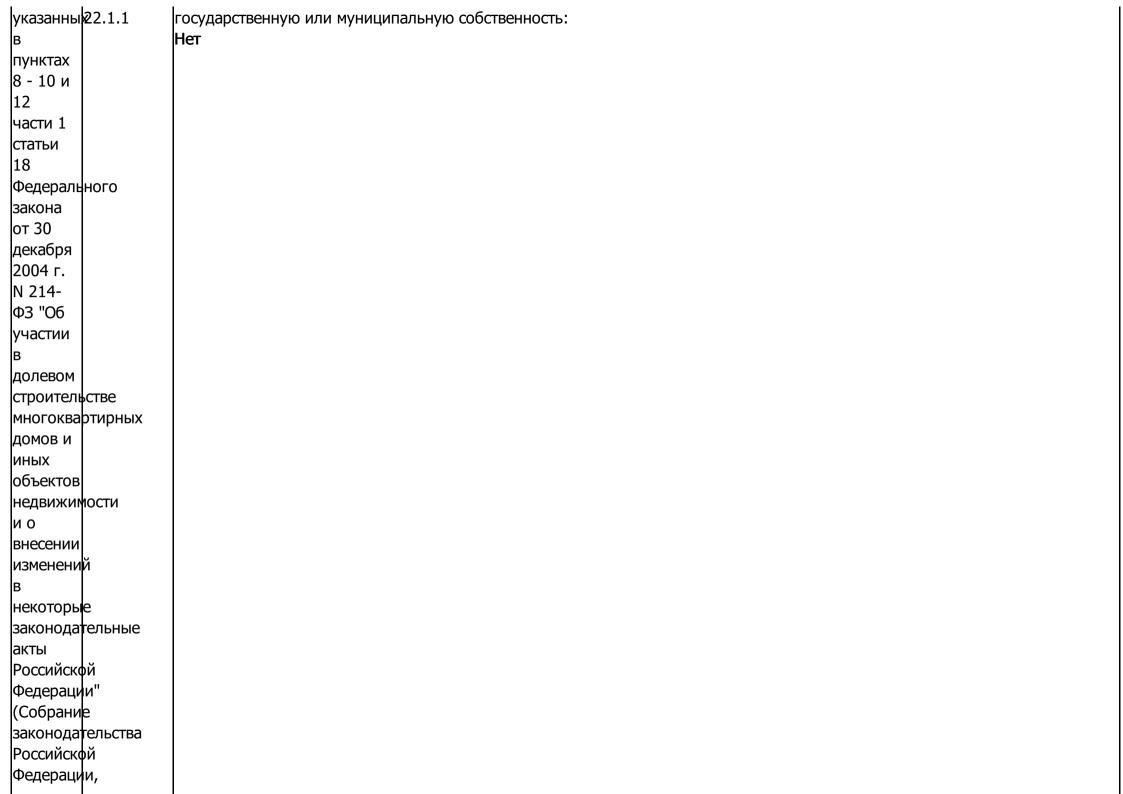
20.1 Об иных		
соглашен	иях	
и о	V 17 17 C	
сделках,		
на		
основани	И	
которых		
привлека	отся	
денежные спелства	 ₽∩ 1 1	Вид соглашения или сделки:
средства	20.1.1	Кредитный договор
для		
строитель	ства	
(создания)	
многоква	ртирного	
дома и		
(или)		
иного		
объекта		
недвижим	ости	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Акционерное общество
	22.4.2	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой
	20.1.3	формы:
 		БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 156 708 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48511,38:36:000022:49442
<u> </u>	l	

20.1 (2) Об иных соглашен		
и о сделках, на основани	14	
которых		
привлека денежные средства	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
для строитель (создания	_	
многоква	и) пртирного	
дома и (или)		
иного объекта		
недвижи	мости	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)		
Об иных		
соглашен		l I
ио	1	1 Programme of the state of the
сделках,	1	1 Programme of the state of the
на	1	l I
основани	111	1 Programme of the state of the
которых		\mathbf{I}
привлека	аются	l I
денежны спедства		Вид соглашения или сделки:
средства	20.1.1	Кредитный договор
для		
строителі	ьства	l l
(создания	я)	\mathbf{I}
многоква	артирного	l I
дома и	'	l l
(или)	1	l l
иного		
объекта	1	l l
недвижи	мости	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	1/11 1 5	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864,38:36:000022:52868,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443
21 O nası	-	роловиченного уставного капитала застройщика
ZI O pasi	мере полност	вы оплаченного уставного капитала застроищика

I	T
21.1 O	
размере	
полностью	Рээмор полностно опланонного уставного калитала ээстройника:
оплаченнало1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.
уставного	50 000 000,00 pyo.
капитала	
застройщика	
22 Информация об	объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного
долга, по целевым і	редитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет
денежных средств,	иплачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 O	
виде,	
назначении	
объекта	
социальнрй	
инфраструктуры.	
06	
указанных	
, в частях	
3 и 4	
статьи	
18.1	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	
2004 г.	
N 214-	
Ф3 "Об	
участии	
В	
долевом	
строительстве	
многоквартирных	
домов и	
иных	
объектов	
ООБЕКТОВ	

недвижимости	
ио	
внесении	
изменений	
В	
некоторые	
законодательные	
акты	
Российской	
Федерации"	
(Собрание	
законодательства	
Российской	
Федерации,	
2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст. 33)	
договорах	
И	
соглашениях,	
предусмагривающих	
передачу	
объекта	
социальнрй	
инфраструктуры	
В	
государственную	
или	
муниципальную	
собственность.	
О целях	
затрат	
застройщика	
ИЗ	
числа	
целей,	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в



2005, N	
1, ст. 40;	
1, Cl. 40,	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	речащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информация 1.1	Иная информация о проекте:
0	
проекте	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения	которого	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого
договора), в том числе договора, пр	едусмотре	нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,
·	•	турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
установлено федеральным законом,	о генераль	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта строительства,		
в том числе договора,	10.1.1	Вид договора:
предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные
		изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
		20110 1/ 202

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
•	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительс	ТВО	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земелы	ный участо	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
многоквартирных домов и (или) инь	іх объектоі	в недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный
участок, о собственнике земельного	участка (в	случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5665
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; 12.10.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 24.02.2021,10.03.2021,14.10.2021,13.01.2023	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:	
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник	
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):	
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:48510	
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 699,00 м ²	
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:	
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются	

13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 233
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.	Количество детских площадок: 4
13.1.3.1.7	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3.2.	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	VORMUNICATED TROUBLENCY THE POSTOROVOLIME MONTOWNORD THE SHOP TROUBLING OF TROUBLIN
13.1.4.	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/c 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 − 1 контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/c 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 − 1 контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48530 с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/c 6.2) − 1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/c 5.1) − 1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): - Имеются
13.1.6.	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м. Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории. Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова. По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта. Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям и связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4951/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 278 278,20 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-O от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 506 867,51 py6.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 449 179,39 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характе помещений	15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.							
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	пазначение	располож	сения	подъезда	(кв.м)	комнат	(кв.м)	(M)
1	Квартира	1		1	39.07	1	18.11	3.38
2	Квартира	1		1	40.73	1	11.84	3.38
3	Квартира	1		1	54.15	2	29.55	3.38
4	Квартира	2		1	57.46	2	29.78	2.78
5	Квартира	2		1	92.94	3	45.81	2.78
6	Квартира	2		1	36.56	1	13.55	2.78
7	Квартира	2		1	41.27	1	11.84	2.78
8	Квартира	2		1	40.32	1	12.03	2.78
9	Квартира	2		1	57.78	2	29.55	2.78
10	Квартира	2		1	70.34	2	26.92	2.78
11	Квартира	2		1	57.46	2	29.78	2.78
12	Квартира	3		1	57.00	2	29.78	2.78
13	Квартира	3		1	91.79	3	45.81	2.78
14	Квартира	3		1	36.56	1	13.55	2.78
15	Квартира	3		1	40.82	1	11.84	2.78
16	Квартира	3		1	40.32	1	12.03	2.78
17	Квартира	3		1	57.78	2	29.55	2.78
18	Квартира	3		1	69.39	2	26.92	2.78
19	Квартира	3		1	57.00	2	29.78	2.78
20	Квартира	4		1	57.00	2	29.78	2.78
21	Квартира	4		1	91.79	3	45.81	2.78
22	Квартира	4		1	36.56	1	13.55	2.78
23	Квартира	4		1	40.82	1	11.84	2.78
24		4		1	40.32	1	12.03	2.78
25		4		1	57.78	2	29.55	2.78
26	Квартира	4		1	69.39	2	26.92	2.78
27	Квартира	4		1	57.00	2	29.78	2.78
28		5		1	57.00	2	29.78	2.78

29	Квартира	5	1	91.79	3	45.81	2.78
30	Квартира	5	1	36.56	1	13.55	2.78
31	Квартира	5	1	40.82	1	11.84	2.78
32	Квартира	5	1	40.32	1	12.03	2.78
33	Квартира	5	1	57.78	2	29.55	2.78
34	Квартира	5	1	69.39	2	26.92	2.78
35	Квартира	5	1	57.00	2	29.78	2.78
36	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
37	Квартира	6	1	91.79	3	45.81	2.78
38	Квартира	6	1	36.56	1	13.55	2.78
39	Квартира	6	1	40.82	1	11.84	2.78
40	Квартира	6	1	40.32	1	12.03	2.78
41	Квартира	6	1	57.78	2	29.55	2.78
42	Квартира	6	1	69.39	2	26.92	2.78
43	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
44	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78
45	Квартира	7	1	91.79	3	45.81	2.78
46	Квартира	7	1	36.56	1	13.55	2.78
47	Квартира	7	1	40.82	1	11.84	2.78
48	Квартира	7	1	40.32	1	12.03	2.78
49	Квартира	7	1	57.78	2	29.55	2.78
50	Квартира	7	1	69.39	2	26.92	2.78
51	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78
52	Квартира	8	1	57.00	2	29.78	2.78
53	Квартира	8	1	91.79	3	45.81	2.78
54	Квартира	8	1	36.56	1	13.55	2.78
55	Квартира	8	1	40.82	1	11.84	2.78
56	Квартира	8	1	40.32	1	12.03	2.78
57	Квартира	8	1	57.78	2	29.55	2.78
58	Квартира	8	1	69.39	2	26.92	2.78
59	Квартира	8	1	57.00	2	29.78	2.78
60	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78

61	Квартира	9	1	91.79	3	45.81	2.78
62	Квартира	9	1	36.56	1	13.55	2.78
63	Квартира	9	1	40.82	1	11.84	2.78
64	Квартира	9	1	40.32	1	12.03	2.78
65	Квартира	9	1	57.78	2	29.55	2.78
66	Квартира	9	1	69.39	2	26.92	2.78
67	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78
68	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
69	Квартира	10	1	91.79	3	45.81	2.78
70	Квартира	10	1	36.56	1	13.55	2.78
71	Квартира	10	1	40.82	1	11.84	2.78
72	Квартира	10	1	40.32	1	12.03	2.78
73	Квартира	10	1	57.78	2	29.55	2.78
74	Квартира	10	1	69.39	2	26.92	2.78
75	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
76	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
77	Квартира	11	1	91.79	3	45.81	3.08
78	Квартира	11	1	36.56	1	13.55	3.08
79	Квартира	11	1	40.82	1	11.84	3.08
80	Квартира	11	1	40.32	1	12.03	3.08
81	Квартира	11	1	57.78	2	29.55	3.08
82	Квартира	11	1	69.39	2	26.92	3.08
83	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
84	Квартира	1	2	39.08	1	18.06	3.38
85	Квартира	1	2	40.73	1	11.84	3.38
86	Квартира	1	2	54.42	2	30.10	3.38
87	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
88	Квартира	2	2	89.16	3	45.81	2.78
89	Квартира	2	2	36.55	1	13.49	2.78
90	Квартира	2	2	40.82	1	11.84	2.78
91	Квартира	2	2	40.77	1	12.03	2.78
92	Квартира	2	2	58.04	2	30.10	2.78

93	Квартира	2	2	89.26	3	48.31	2.78
94	Квартира	2	2	38.51	1	10.36	2.78
95	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
96	Квартира	3	2	88.00	3	45.81	2.78
97	Квартира	3	2	36.55	1	13.49	2.78
98	Квартира	3	2	40.82	1	11.84	2.78
99	Квартира	3	2	40.32	1	12.03	2.78
100	Квартира	3	2	58.04	2	30.10	2.78
101	Квартира	3	2	88.78	3	48.31	2.78
102	Квартира	3	2	38.05	1	10.36	2.78
103	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
104	Квартира	4	2	88.00	3	45.81	2.78
105	Квартира	4	2	36.55	1	13.49	2.78
106	Квартира	4	2	40.82	1	11.84	2.78
107	Квартира	4	2	40.32	1	12.03	2.78
108	Квартира	4	2	58.04	2	30.10	2.78
109	Квартира	4	2	88.78	3	48.31	2.78
110	Квартира	4	2	38.05	1	10.36	2.78
111	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
112	Квартира	5	2	88.00	3	45.81	2.78
113	Квартира	5	2	36.55	1	13.49	2.78
114	Квартира	5	2	40.82	1	11.84	2.78
115	Квартира	5	2	40.32	1	12.03	2.78
116	Квартира	5	2	58.04	2	30.10	2.78
117	Квартира	5	2	88.78	3	48.31	2.78
118	Квартира	5	2	38.05	1	10.36	2.78
119	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
120	Квартира	6	2	88.00	3	45.81	2.78
121	Квартира	6	2	36.55	1	13.49	2.78
122	Квартира	6	2	40.82	1	11.84	2.78
123	Квартира	6	2	40.32	1	12.03	2.78
124	Квартира	6	2	58.04	2	30.10	2.78

125	Квартира	6	2	88.78	3	48.31	2.78
126	Квартира	6	2	38.05	1	10.36	2.78
127	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
128	Квартира	7	2	88.00	3	45.81	2.78
129	Квартира	7	2	36.55	1	13.49	2.78
130	Квартира	7	2	40.82	1	11.84	2.78
131	Квартира	7	2	40.32	1	12.03	2.78
132	Квартира	7	2	58.04	2	30.10	2.78
133	Квартира	7	2	88.78	3	48.31	2.78
134	Квартира	7	2	38.05	1	10.36	2.78
135	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
136	Квартира	8	2	88.00	3	45.81	2.78
137	Квартира	8	2	36.55	1	13.49	2.78
138	Квартира	8	2	40.82	1	11.84	2.78
139	Квартира	8	2	40.32	1	12.03	2.78
140	Квартира	8	2	58.04	2	30.10	2.78
141	Квартира	8	2	88.78	3	48.31	2.78
142	Квартира	8	2	38.05	1	10.36	2.78
143	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78
144	Квартира	9	2	88.00	3	45.81	2.78
145	Квартира	9	2	36.55	1	13.49	2.78
146	Квартира	9	2	40.82	1	11.84	2.78
147	Квартира	9	2	40.32	1	12.03	2.78
148	Квартира	9	2	58.04	2	30.10	2.78
149	Квартира	9	2	88.78	3	48.31	2.78
150	Квартира	9	2	38.05	1	10.36	2.78
151	Квартира	10	2	57.00	2	29.78	2.78
152	Квартира	10	2	88.00	3	45.81	2.78
153	Квартира	10	2	36.55	1	13.49	2.78
154	Квартира	10	2	40.82	1	11.84	2.78
155	Квартира	10	2	40.32	1	12.03	2.78
156	Квартира	10	2	58.04	2	30.10	2.78
							_

157	У вартира	10			2		88.	70		3	48.31		2.78
	 	+					-			3			
158	 	10			2		38.0			1	10.36		2.78
159	 	11			2		57.0			2	29.78		3.08
160	 	11			2		88.0			3	45.81		3.08
161	<u> </u>	11			2		36.			1.	13.49		3.08
162	 	11			2		40.8			1	11.84		3.08
163	 	11			2		40.3			1	12.03		3.08
164	 	11			2		58.0			2	30.10		3.08
165	<u> </u>	11			2		88.			3	48.31		3.08
166	Квартира	11		!	2		38.0	.05		1	10.36		3.08
15.3 О характо помещений	теристиках неж	килых		15.3.1		_							
Условный	вный		Этаж	N/	ı	Номер	į	Площадь	Пл∈	ощадь частей неж	килого помеще	ения	Высота потолков
номер	Назначение			положени		•			Haı	именование поме	щения	Площадь (кв.м)	(м)
Офис1 (б/с 2.2)	Нежилое помещение		1			1		60.90	Bec	стибюль		13.57	3.38
	1		1		,				Kaf	бинет		40.60	
			 						Сан	н.узел, Комната у вентаря	борочного	6.73	
Офис 2 (б/с 2.2)	Нежилое помещение		1			1		89.55	Кає	бинет		31.90	3.38
			Ĺ	_					Kor	ридор		8.36	
			 						Сан	н.узел		4.55	
									Kaf	бинет		40.60	
			1						Ког	мната уборочного	о инвентаря	4.14	
Офис 3 (б/с 2.2)	Нежилое помещение		1			1		64.18	Bec	стибюль		31.90	3.38
	1		1						Кол	мната уборочного	инвентаря	3.70	
	+		$\overline{}$			†					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

Коридор Кабинет

Сан.узел

8.80

15.40 4.38

4 (б/с	Нежилое помещение	1		1	40.00	Кабинет	34.10	3.38
						Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	5.90	
1 (б/с	Нежилое помещение	1		2	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
						Кабинет	40.60	
						Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
2 (6/c	Нежилое помещение	1		2	89.38	Кабинет	40.60	3.38
						Коридор	8.36	
						Сан.узел	4.38	
						Кабинет	31.90	
						Комната уборочного инвентаря	4.14	
3 (б/с	Нежилое помещение	1		2	72.61	Кабинет	40.60	3.38
						Комната уборочного инвентаря	3.37	
						Коридор	9.13	
						Кабинет	15.13	
						Сан.узел	4.38	
4 (б/с	Нежилое помещение	1		2	31.24	Кабинет	24.10	3.38
						Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	7.14	
го польз	вования с указани	ием их назі	начения	и площади, і	перечень техно	екта строительства многоквартирном до		
О помеща вования	ениях общего	16.	1.1					
№ п/п			Описань	писание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
						Техническое	31.90	
	1 (б/с 2 (б/с 3 (б/с 4 (б/с составе с живания от пользания от пользания от пользания от пользания от помеща от поме	помещение 1 (б/с Нежилое помещение 2 (б/с Нежилое помещение 3 (б/с Нежилое помещение 4 (б/с Нежилое помещение составе общего имуществ го пользования с указани живания более чем одного помещениях общего вования Вид помещения	помещение 1 (б/с Нежилое помещение 2 (б/с Нежилое помещение 3 (б/с Нежилое помещение 4 (б/с Нежилое помещение 1 составе общего имущества в строяцего пользования с указанием их назвеживания более чем одного помещениях общего помещения пом	помещение 1 (б/с Нежилое помещение 2 (б/с Нежилое помещение 3 (б/с Нежилое помещение 4 (б/с Нежилое помещение 4 (б/с Нежилое помещение 1 составе общего имущества в строящемся (ссто пользования с указанием их назначения и живания более чем одного помещения в да опомещениях общего помещениях о	1 (б/с Нежилое помещение 1 2 2 (б/с Нежилое помещение 1 2 2 (б/с Нежилое помещение 1 2 2 2 (б/с Нежилое помещение 1 2 2 2 2 (б/с Нежилое помещение 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	помещение 1 2 60.90 1 (б/с Нежилое помещение 1 2 89.38 2 (б/с Нежилое помещение 1 2 89.38 3 (б/с Нежилое помещение 1 2 72.61 4 (б/с Нежилое помещение 1 2 72.61 4 (б/с Нежилое помещение 1 2 31.24 составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проего пользования с указанием их назначения и площади, перечень техноживания более чем одного помещения в данном доме) от помещениях общего от помещения в данном доме) Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подве	Помещение	1

2	Тепловой пункт	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, Г-Д, на плане №2	Техническое	40.60
3	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Техническое	18.49
4	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	16.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №5	Техническое	10.03
6	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №6	Техническое	10.03
7	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №7	Техническое	9.28
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
9	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
11()	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Г-Д, на плане №10	Техническое	31.90
111	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76
117	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- Γ , на плане №12	Техническое	12.76
11.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
11 4	Коридор для прокладки инженерных сетей	п. на плане №14	Техническое	14.74
11.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
116	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76
11/	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
18	Холл	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90

119	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
1/1/	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
1/1	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
1/.5	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
1/4	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №24	Техническое	40.60
レンコ	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №25	Техническое	20.65
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, E, на плане №1	Общественное	4.99
27	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, E, на плане №3	Общественное	4.44
29	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
30	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
33	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61
34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	20.30
35	Тех.помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №10	Техническое	1.65

36	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
39	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
41	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
43	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
44	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
45	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
47	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
48	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
51	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14

53	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
55	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
59	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
61	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
63	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
64	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
65	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
67	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
68	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
69	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24

70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
171	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
72	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
73	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
1/5	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
76	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
77	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
78	Машинное отделение	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
79	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57
80	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.49
81	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.10
82	Электрощитовая	IE. на плане №3	Техническое	10.03
83	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №4	Техническое	10.03
84	Помещение слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №5	Техническое	9.28
כמו	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, Г-Е, на плане №6	Техническое	31.90
מאו	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №7	Техническое	20.65

	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Г-Е, на плане №10	Техническое	40.60
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В- Γ , на плане №11	Техническое	12.76
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, В- Γ , на плане №12	Техническое	12.76
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В- Γ , на плане №13	Техническое	6.49
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В- Γ , на плане №14	Техническое	14.74
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В- Γ , на плане №15	Техническое	6.49
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- Γ , на плане №16	Техническое	12.76
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №24	Техническое	31.90
	Коридор для прокладки инженерных сетей	Инженерных сетей Д, на плане №9 Коридор для прокладки инженерных сетей Коридор для прокладки д, на плане №9 Коридор для прокладки инженерных сетей Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 1-2, Г- Е, на плане №10 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В- г, на плане №11 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, В- г, на плане №11 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, В- г, на плане №13 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В- г, на плане №13 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, В- г, на плане №14 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 3-4, В- г, на плане №15 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- г, на плане №15 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, В- г, на плане №16 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В- вна плане №15 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, В- вна плане №10 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 6-7, А- вна прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 5-6, А- вна плане №10 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б- вна плане №10 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б- вна плане №20 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 4-5, Б- вна плане №20 Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 2-3, А- вна плане №20 Коридор для прокладки подъе	мнженерных сетей Д, на плане №8 Коридор для прокладки инженерных сетей Коридор для прокладки подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, втом для прокладки инженерных сетей Коридор для

11114	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм3,000, в осях 7-8, Г-Е, на плане №25	Техническое	40.60
105	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, E, на плане №1	Общественное	4.99
106	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
107	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, E, на плане №3	Общественное	4.44
108	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
109	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
110	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
111	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
112	Тамбур	lu⊼8	Общественное	7.61
113	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	20.30
114	Тех.помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №10	Техническое	1.65
115	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
116	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
אווו	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
119	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
120	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24

121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
11//	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
124	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
1170	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
127	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
128	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
11.50	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
131	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
132	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
11 54	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
135	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
136	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57

138	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
139	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
140	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
142	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
143	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
144	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
146	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
147	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
148	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
150	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05
151	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
152	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Общественное	2.57
154	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	17.05

155	Коридор	Подъезд 2 плане №4	2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в	осях 2-7, В-Г, на	Техническое	41.70
156	Лестничная клетка	Подъезд 2 №1	2 (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях	4-5, Г-Е на плане	Техническое	12.24
157	Машинное отделение	Подъезд 2 №2	? (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях	4-5, Г-Е на плане	Техническое	27.42
158	Тамбур	Подъезд 2 №3	? (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях ^д	4-5, Г-Д на плане	Техническое	2.57
инже пред обсл	Перечень технологического и енерного оборудования, назначенного для уживания более чем одного ещения в данном доме	16.2.1				
Nº □/□	писание места расположения		Вид оборудования	Назначение		
	границах земельного участка с к омером 38:36:000022:48529	кадастровым	Двухтрансформаторная подстанция РТП 1	Для обеспечения эл нежилых помещени назначения МКД №	й, помещений обще	
2 Э	Іодъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Г таж на отм3.000 в осях 5-6/Г-Е лектрощитовой (б/с 2.2 - на план на плане № 3)	, помещение	IRV- / / RDV I - I QQQ V Y I IZ: DV- I / I ID I I -	Ввод, учет и распрежилые помещения, назначения, для эле противопожарных с	на помещения общ ектроснабжения	•
3 э э	Іодъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). таж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Е лектрощитовой (б/с 2.2 - на план на плане № 4)	, помещение	IBPV-1 3 / 3 BPV 3-43 VX/14	Ввод, учет и распре нежилые помещени	-	ергии на
э 4 о м	Іодъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). таж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е тм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8 нашинное отделение лифта на отм сях 4-5/Г-Е	Е; 1-11 этажи 8/ A-E;	Система электроснабжения	Для обеспечения эл нежилых помещени назначения	•	

5	13 UUU B OCAX 1-7/1-/1 HOMEHIEHNE BOJIOMEDHOLO	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расходов холодной воды в жилых и нежилых помещениях
6	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 1-2/Г-Д, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
7	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 1-2/Г-Д, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	и таниия пожапотушения с насосами	Для обеспечения потребного напора подачи воды на противопожарные нужды в здании
8	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и офисных помещений. Трубопровод горячей воды для жилых и офисных помещений, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых и офисных помещений. Системы водопровода раздельные для жилых и не жилых помещений
9	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации. Системы бытовых стоков от жилых и офисных помещений раздельные
	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 3-6/ В-Г	Система противопожарного водопровода	Для внутреннего пожаротушения в здании.
11	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 2-3/Г-Е, помещение теплового пункта на плане № 2.	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
12	Подъезды 1 (6/с 2.2), 2 (6/с 2.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

13	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 4-5/Г-Е, помещения венткамеры (б/с 2.2 - на плане № 3, 4; б/с 2.1 - на плане № 1, 2); машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е	Оборудование системы приточно- вытяжной противодымной вентиляции	Обеспечение здания приточно-вытяжной противодымной вентиляцией с механическим побуждением. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, тамбуры-шлюзы, коридоры, в поэтажные зоны безопасности
14	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). 1 этаж на отм. 0.000 в осях 1-3, 5-8/ А-Е в офисных помещениях	Оборудование систем общеобменной вентиляции	Обеспечение нежилых помещений приточно- вытяжной вентиляцией с механическим побуждением.
15	ислароточных систем (р/с /./ - на плане № /: р/с	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
16	Подъезды 1 (6/с 2.2), 2 (6/с 2.1). Подвальный этаж на отм3.000 в осях 6-7/Г-Е, помещение слаботочных систем (6/с 2.2 - на плане № 7; 6/с 2.1 - на плане № 5); 2-11 этажи отм. с +3.600 по +30,600 в осях 4-5/Г-Е, лифтовые холлы (зоны безопасности), на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
17	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 4-5/Г-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 4-5/Г-Е; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
18	Подъезд 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм 3.000 в осях 4-5/Г-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30.600 в осях 4-5/Г-Е; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
19	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Г-Е, кабины лифтов в осях 4-5/Г-Д	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
20	отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/А-Е; кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

	· ·
17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
ства	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
	ли БСТВА 17.1.2 М 17.1.1 ЛИ БСТВА 17.1.2 М 17.1.1 ЛИ БСТВА 17.1.2

17.1 (5) О примерном графике 17 реализации проекта строительств	'.1.1 ва	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи		
застройщико объекта долевого		
строительств участнику долевого	ва	
строительств в	ва	
соответствии со статьей 6	И	
Федеральног закона от 30	ГО	
декабря 2004 г. N 214-		
Ф3 "Об участии в		
долевом 17 строительств многокварти домов и иных	BE.	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2024

объектов		
недвижимо	ости	
ио		
внесении		
изменений		
В		
некоторые	:	
законодате	ельные	
акты		
Российской	й	
Федерации	1"	
(Собрание	1	
законодате	ельства	
Российской	й	
Федерации	1,	
2005, N		
1, ст. 40;		
2016, N		
27, ст.		
4237)		
1	/ / /	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О плани	l l	имости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 O		
планируем	ідй, ,	Планируемая стоимость строительства:
стоимости	.8.1.1	797 706 939,73 py6.
строительс	тва	
18.1 О раз	мере подле	жащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.
· ·	•	в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
	-	ı Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 O		
размере		
подлежащ	их	
осуществле		
платежей,		
указанных		

В пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строительножере, 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель 1889-1 многоква тирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строителькдее 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- Ф3 "Об участии в долевом строитель двер 1 многокаратирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель свет, 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве£1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и и о внесении изменений
закона от 30 декабря 2004 г. Nº214- ФЗ "Об участии в долевом строитель 1889 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
от 30 декабря 2004 г. N9214- ФЗ "Об участии в долевом строитель дере 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строитель (1555-1) многоквар тирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений колонов в насечний изменений колонов в насечний колонов в насечний изменений колонов в насечний колонов в насечний изменений колонов в насечний колонов в насечние
2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строительновортирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
№214- ФЗ "Об участии в долевом строитель руже 1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
ФЗ "Об участии в долевом строительфовер.1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
участии в долевом строитель 1899.1 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
в долевом строитель равет. 1 многоквар тирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
Строитель Строи
Строитель Строи
многоквартирных застроенной территории: домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
объектов недвижимости и о внесении изменений
недвижимости и о внесении изменений
и о внесении изменений
внесении изменений
изменений
l B
некоторые
законодательные
акты
Российскфй
Федерации"
(Собрание
законодательства
Российскфй
Федерации,
2005,
№1, ст.

40;		
2021,		
№1, ст. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О спос	обе обеспеч	ения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства
		ы счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов)
застройщ	ика в компе	нсационный фонд
19.1 O		
способе		
обеспече	ния	
исполнен	ия	
обязатель	ств	
застройщ	ика _{1 1}	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
ПО	19.1.1	Счета эскроу
договора	ıΜ	
участия		
В		
долевом		lacksquare
строитель	стве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 O		
банке, в		lacksquare
котором		lacksquare
участника	ами	l l
долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть
строитель		открыты счета эскроу:
должны		Филиал юридического лица
быть		
открыты		
счета		
эскроу		
•	•	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязатель отчислени (взносов) застройщи в компенса фонд	ий)19.3.1 µка	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномо банке, в котором у застройщи открыт расчетный счет	19.4.1 µка	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		инн:
		7725038124
		кпп:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5		
Форма		
привлече		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежны		Счет эскроу
средств		
19.6 O		
целевом		
кредите		
(целевом	1	
займе), в	3	
том		
числе об		
информа		
позволяк		
	цировать	
кредитор	pa,	
о сумме		
кредита		
(займа) в		
соответст	пвии	
С		
условиям		
договора		
кредита		
(займа),		
сумме	LIOCTIA	
задолжен	НОСТИ	
ПО		

договору кредита		
(займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
на		· I
последню		
отчетную	1	
дату и	1	
	вованном	
остатке	1	
ПО	1	
кредиту	1	
(займу)	1	
на		
указаннун	P	
дату,		
сроке		
исполнен		
обязатель		
заемщика	1	
В	1	
ПОЛНОМ		
размере	1	
В		
соответст	Вии	
с договоро		
кредита	ſ ^M	
кредита (займа)	<u> </u>	
` '	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	IIMPI	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	114514	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 750 013 414,57 руб.
_		

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 648 613 122,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 101 400 291,78 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 O		
количест	ве	
заключен		
договоро		
(общая		
площадь		
объектов		
долевого		
строител		
и цена		
договора	a)	
c		
указание	m	
вида		
объекта		
долевого		
строител		
(жилое		
помещен	ие,	
нежилое		
помещен	ше	
машино-	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
место), с		
указание		
, В ТОМ		
числе		
количест	ва	
договорс		
заключен		
при		

· ·	
1	
_	
!	
- a	
ДИОННЫИ ј	
'	
1	
ванием	
1.5.7.4	
+	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19 7 1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	112
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
13./.1.1.1.0	л
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	VORMINOCTRO ROCORORO 221/GIOLIOULU IV. C. MCGOGL 20R2UMOM CHOTOR 20/CROV
19.7.1.1.2.1	4
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
a o	ванием 19.7.1.1 19.7.1.1.1 19.7.1.1.1.2 19.7.1.1.2 19.7.1.1.2 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.3 19.7.1.1.3 19.7.1.1.3

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 784,16 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 250,17 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.3.1.1	Жилые помещения:	
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 661 715 190 руб.	
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 235 850 руб.	
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
19.7.3.1.3	Машино-места:	
19.7.3.1.3.1	IU pyb.	
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного		

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

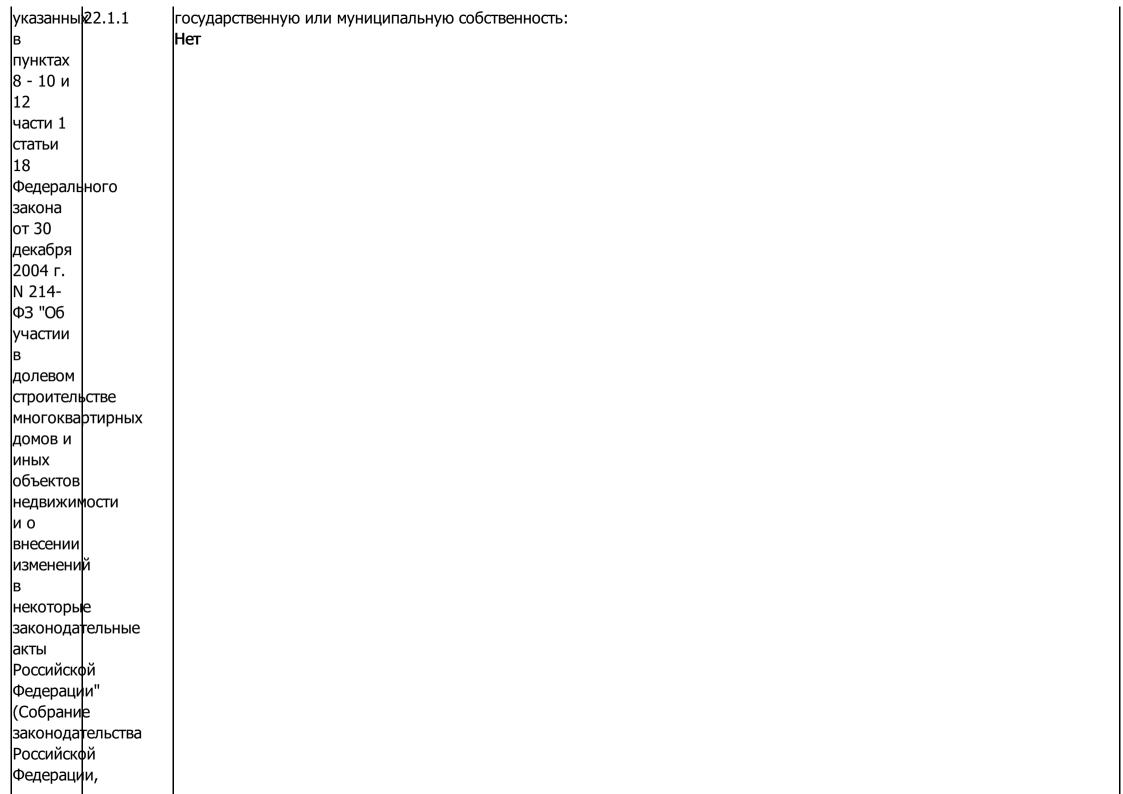
20.1 Об иных соглашен и о сделках, на	ниях	
основани которых привлека денежные средства для строитель	аотся ^{Ые} 20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
(создания	ія) артирного	
	IZU.I.Z	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	1/1/1 -	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	1/11 1 5	Сумма привлеченных средств: 4 156 708 000,00 руб.
	1/U I n	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2029
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48511,38:36:000022:48515,38:36:000022:48516,38:36:000022:48534,38:36:000022:49442

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлека отся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
недвижимости	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)		
Об иных		['
соглашен	НИЯХ	
ио		
сделках,	'	['
на	'	['
основани	4 14	['
которых		['
привлека	а отся	
денежные	100 1 1	Вид соглашения или сделки:
средства	20.1.1	Кредитный договор
для		
строитель	_	
(создания	Ī	
	артирного	
дома и		
(или)		
иного		
объекта		
недвижи	мости	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой
.		формы:
,		БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	170 1 5	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.
ı	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030
1		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по
.	20.1.7	возврату привлеченных средств:
		38:36:000022:52864,38:36:000022:52865,38:36:000022:52866,38:36:000022:52867,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443
21 О разг	мере полнос	тью оплаченного уставного капитала застройщика
<u> </u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

	<u></u>
21.1 O	
размере	
полностью	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
INTERNITATION I	30 000 000,00 руб.
уставного	50 000 000,00 pyo.
капитала	
застройщика	
22 Информация об об	бъекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного
долга, по целевым кр	редитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет
денежных средств, уг	плачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 O	
виде,	
назначении	
объекта	
социальной	
инфраструктуры.	
06	
указаннык	
в частях	
3 и 4	
статьи	
18.1	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	
2004 г.	
N 214-	
Ф3 "Об	
участии	
В	
долевом	
строительстве	
многоквартирных	
домов и	
иных	
объектов	

недвижимости	
ио	
внесении	
изменений	
В	
некоторые	
законодательные	
акты	
Российской	
Федерации"	
(Собрание	
законодательства	
Российской	
Федерации,	
2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст. 33)	
договорах	
И	
соглашениях,	
предусмагривающих	
передачу	
объекта	
социальнрй	
инфраструктуры	
В	
государственную	
или	
муниципальную	
собственность.	
О целях	
затрат	
застройщика	
ИЗ	
числа	
целей,	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в



2005, N	
1, ст. 40;	
1, CI. 40, 2021 N	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	and the second s
	речащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информац23л1.1	Иная информация о проекте:
0	
проекте	

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения	і которого	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого		
договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,				
•	выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и			
		атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз		
установлено федеральным законом,	о генераль	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для				
исполнения которого				
застройщиком осуществляется				
реализация проекта строительства,				
в том числе договора,	10.1.1	Вид договора:		
предусмотренного				
законодательством Российской				
Федерации о градостроительной				
деятельности				
	10.1.2	Номер договора:		
	10.1.3	Дата заключения договора:		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:		
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:		
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью		
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания		
	10.2.2	организационно-правовой формы:		
		"НовГео"		
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные		
	10.2.3	изыскания:		
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:		
		3811047502		

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	_	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство	_	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021

_

г

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
		Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок: 5664
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.02.2021,09.03.2021,14.10.2021,13.01.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:48521
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 961,00 м ²
13 О планируемых элементах благоу	стройства	территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 233
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками
1 113 1 4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора. С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/с 1.1) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48529-1$ контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/с 2.2) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48510-1$ контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48530$ с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/с 6.2) -1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/с 5.1) -1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
11.3.1.6.7	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м. Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории. Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова. По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта. Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям и связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4958/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 204 070,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 122 438,36 py6.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 004 017,38 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		немых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов за также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

_

г

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	располож	сения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1		1	62.10	2	31.20	2.70
2	Квартира	1		1	51.50	2	29.20	2.70
3	Квартира	1		1	32.80	1	15.40	2.70
4	Квартира	1		1	58.60	2	29.80	2.70
5	Квартира	2		1	66.40	2	31.20	2.70
6	Квартира	2		1	55.80	2	29.20	2.70
7	Квартира	2		1	36.60	1	10.80	2.70
8	Квартира	2		1	37.10	1	15.40	2.70
9	Квартира	2		1	81.30	3	46.10	2.70
10	Квартира	3		1	66.40	2	31.20	2.70
11	Квартира	3		1	55.80	2	29.20	2.70
12	Квартира	3		1	36.60	1	10.80	2.70
13	Квартира	3		1	37.10	1	15.40	2.70
14	Квартира	3		1	81.30	3	46.10	2.70
15	Квартира	4		1	66.40	2	31.20	2.70
16	Квартира	4		1	55.80	2	29.20	2.70
17	Квартира	4		1	36.60	1	10.80	2.70
18	Квартира	4		1	37.10	1	15.40	2.70
19	Квартира	4		1	81.30	3	46.10	2.70
20	Квартира	5		1	66.40	2	31.20	2.70
21	Квартира	5		1	55.80	2	29.20	2.70
22	Квартира	5		1	36.60	1	10.80	2.70
23	Квартира	5		1	37.10	1	15.40	2.70
24	Квартира	5		1	81.30	3	46.10	2.70
25		6		1	66.40	2	31.20	2.70
26		6		1	55.80	2	29.20	2.70
27		6		1	36.60	1	10.80	2.70
28		6		1	37.10	1	15.40	2.70

29	Квартира	6	1	81.30	3	46.10	2.70
30	Квартира	7	1	66.40	2	31.20	2.70
31	Квартира	7	1	55.80	2	29.20	2.70
32	Квартира	7	1	36.60	1	10.80	2.70
33	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.70
34	Квартира	7	1	81.30	3	46.10	2.70
35	Квартира	8	1	66.40	2	31.20	2.70
36	Квартира	8	1	55.80	2	29.20	2.70
37	Квартира	8	1	36.60	1	10.80	2.70
38	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.70
39	Квартира	8	1	81.30	3	46.10	2.70
40	Квартира	9	1	66.40	2	31.20	2.70
41	Квартира	9	1	55.80	2	29.20	2.70
42	Квартира	9	1	36.60	1	10.80	2.70
43	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.70
44	Квартира	9	1	81.30	3	46.10	2.70
45	Квартира	1	2	77.00	3	46.10	2.70
46	Квартира	1	2	32.20	1	9.10	2.70
47	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.70
48	Квартира	1	2	58.60	2	29.80	2.70
49	Квартира	2	2	81.30	3	46.10	2.70
50	Квартира	2	2	36.50	1	9.10	2.70
51	Квартира	2	2	36.60	1	10.80	2.70
52	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.70
53	Квартира	2	2	81.30	3	46.10	2.70
54	Квартира	3	2	81.30	3	46.10	2.70
55	Квартира	3	2	36.50	1	9.10	2.70
56	Квартира	3	2	36.60	1	10.80	2.70
57	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.70
58	Квартира	3	2	81.30	3	46.10	2.70
59	Квартира	4	2	81.30	3	46.10	2.70
60	Квартира	4	2	36.50	1	9.10	2.70

61	Квартира	4	2	36.60	1	10.80	2.70
62	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.70
63	Квартира	4	2	81.30	3	46.10	2.70
64	Квартира	5	2	81.30	3	46.10	2.70
65	Квартира	5	2	36.50	1	9.10	2.70
66	Квартира	5	2	36.60	1	10.80	2.70
67	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.70
68	Квартира	5	2	81.30	3	46.10	2.70
69	Квартира	6	2	81.30	3	46.10	2.70
70	Квартира	6	2	36.50	1	9.10	2.70
71	Квартира	6	2	36.60	1	10.80	2.70
72	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.70
73	Квартира	6	2	81.30	3	46.10	2.70
74	Квартира	7	2	81.30	3	46.10	2.70
75	Квартира	7	2	36.50	1	9.10	2.70
76	Квартира	7	2	36.60	1	10.80	2.70
77	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.70
78	Квартира	7	2	81.30	3	46.10	2.70
79	Квартира	8	2	81.30	3	46.10	2.70
80	Квартира	8	2	36.50	1	9.10	2.70
81	Квартира	8	+	36.60	1	10.80	2.70
82	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.70
83	Квартира	8	2	81.30	3	46.10	2.70
84	<u> </u>	9	2	81.30		46.10	2.70
	Квартира	9	2	36.50	1	9.10	2.70
86	Квартира	9	2	36.60	1	10.80	2.70
87	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.70
88	Квартира	9	2	81.30	3	46.10	2.70
89	Квартира	1	3	77.00	3	46.10	2.70
90	Квартира	1	3	32.20	1	9.10	2.70
91	Квартира	1	3	32.80	1	15.40	2.70
92	Квартира	1	3	58.60	2	29.80	2.70

93	Квартира	2	3	81.30	3	46.10	2.70
94	Квартира	2	3	36.50	1	9.10	2.70
95	Квартира	2	3	36.60	1	10.80	2.70
96	Квартира	2	3	37.10	1	15.40	2.70
97	Квартира	2	3	81.30	3	46.10	2.70
98	Квартира	3	3	81.30	3	46.10	2.70
99	Квартира	3	3	36.50	1	9.10	2.70
100	Квартира	3	3	36.60	1	10.80	2.70
101	Квартира	3	3	37.10	1	15.40	2.70
102	Квартира	3	3	81.30	3	46.10	2.70
103	Квартира	4	3	81.30	3	46.10	2.70
104	Квартира	4	3	36.50	1	9.10	2.70
105	Квартира	4	3	36.60	1	10.80	2.70
106	Квартира	4	3	37.10	1	15.40	2.70
107	Квартира	4	3	81.30	3	46.10	2.70
108	Квартира	5	3	81.30	3	46.10	2.70
109	Квартира	5	3	36.50	1	9.10	2.70
110	Квартира	5	3	36.60	1	10.80	2.70
111	Квартира	5	3	37.10	1	15.40	2.70
112	Квартира	5	3	81.30	3	46.10	2.70
113	Квартира	6	3	81.30	3		2.70
114	Квартира	6	3	36.50	1	9.10	2.70
115	Квартира	6	3	36.60	1	10.80	2.70
116		6	3	37.10	1	15.40	2.70
	Квартира	6	3	81.30	3		2.70
118	Квартира	7	3	81.30	3	46.10	2.70
119	Квартира	7	3	36.50	1	9.10	2.70
120	Квартира	7	3	36.60	1		2.70
121	Квартира	7	3	37.10	1	15.40	2.70
122	Квартира	7	3	81.30	3	46.10	2.70
123	Квартира	8	3	81.30	3	46.10	2.70
124	Квартира	8	3	36.50	1	9.10	2.70

125	16-0-0	lo.	12	20.00	4	10.00	2.70
125	Квартира	8	3	36.60	1	10.80	2.70
126	Квартира	8	3	37.10	1	15.40	2.70
127	Квартира	8	3	81.30	3	46.10	2.70
128	Квартира	9	3	81.30	3	46.10	2.70
129	Квартира	9	3	36.50	1	9.10	2.70
130	Квартира	9	3	36.60	1	10.80	2.70
131	Квартира	9	3	37.10	1	15.40	2.70
132	Квартира	9	3	81.30	3	46.10	2.70
15.3 О характеристиках нежилых							

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

-				
NΩ Π/Π		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2	Техническое	24.70
3		Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3		5.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
5	Техническое помещение	Дс, на плане №5	Техническое	33.70
6		Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6		14.90
7		Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №7		6.50
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №8	Техническое	11.90
			•	

9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс,	Техническое	11.90
10	Техническое помещение	на плане №9 Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №10		11.90
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	6.50
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1- Бс, на плане №12	Техническое	14.90
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.80
16	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	18.90
17	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
18		Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	3.20
19	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
20	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
21	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
22	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
24	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50

26	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
27	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Гехническое	13.50
150	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
32	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
เฮต	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
38	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
139	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
14/	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90

43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
44	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
147		Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1 4 8	-	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
49	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
50	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
15.1	· -	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
53	пманияное помещение листа	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
54	TTEXAMBLE KOR HOMEHIERME	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
55	лестничная клетка	IN [©] 3	Техническое	7.50
56	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
57	пехническое помешение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	24.70
58	пехническое помешение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	5.30
59	пехническое помешение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №4	Техническое	33.70

60	Техническое помещение	на плане №5	Гехническое	14.90
61	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №6		6.50
62	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №7		11.90
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №8		11.90
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №9	Техническое	11.90
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №10	Техническое	6.50
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №11	Техническое	14.90
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №12	Техническое	28.90
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №13	Техническое	4.20
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
70	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №15	Техническое	5.10
71	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
72	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	8.60
73	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.80
74	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	4.60
75	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-4с, Ас- Бс, на плане №20, 21	Техническое	33.70
76	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №22	Техническое	14.90

77	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
78	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
80	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
81	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50
82	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
83	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
84	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
85	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
86	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
88	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Гехническое	13.50
89	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
90	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
91	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
92	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

94	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
95	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
96	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
97	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
98	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
99	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
100	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
101	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
102	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
104	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
106	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
107	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
108	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
109	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
110	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10

111	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
113	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	24.70
114	Техническое помещение	на плане №3	Техническое	5.30
115	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
116	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5	Техническое	33.70
117	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6		14.90
118	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №7	Техническое	6.50
119	Техническое помещение	на плане №8	техническое	11.90
120	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №9		11.90
121	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №10		11.90
122	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	6.50
123	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №12	Техническое	14.90
124	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
125	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
126	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.70
127	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	14.90

128	іэлектронитовая	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
1129		Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	3.20
130	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
131	IIII ax ia Jiu(i) ia	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
132	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
133	HAMDVD	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
134	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
135	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
136	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50
113/	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
138	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
139	Гамоур	lvā8	Общественное	7.20
140		Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1		13.50
11 4 1	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
142	ІКОПИЛОП	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
143	ілестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1144	•	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90

145	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
146	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
147	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
148	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
149	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
150	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
151	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
152	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
153	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
154	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
155	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
156	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
157	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
158	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
159	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
160	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
161	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

162	Лифтовой холл с зоной Подъезд 3 (блок-секция 3.1) плане №2		l). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, н	на	Общественное	9.90	
163	3 Коридор Подъезд 3 (блок-секция 3.1) плане №3			1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, г	на	Техническое	19.20
164	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (№1	(блок-секция 3.1	l). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на пл	пане	Техническое	17.10
165	Техническое помещение	Подъезд 3 (№2	(блок-секция 3.1	l). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на пл	пане	Техническое	6.10
166	Лестничная клетка	Подъезд 3 (№3	(блок-секция 3.1	l). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на пл	тане	Техническое	7.50
ини пре обо	2 Перечень технологического и кенерного оборудования, дназначенного для луживания более чем одного нещения в данном доме	16.2.1					
п/п №	. Юписание места расположения			Вид оборудования	Назнач	ение	
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48530			Двухтрансформаторная подстанция ТП 2	жилых	еспечения электрос помещений и поме назначения МКД N	щений
2	Подъезды 1 (6/с 3.3), 2 (6/с 3.2), 3 (6/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (6/с 3.3 - на плане № 17; 6/с 3.2 - на плане № 15; 6/с 3.1 - на плане № 17)			ВРУ-1 ВРУ1-23-56 УХЛ4; ВУ-2 ВРУ1-17-70 УХЛ4; РУ-2 (ППУ) ПР11-1063УХЛ3	электро на поме	чет и распределени энергии на жилые ещения общего наз оснабжения против	помещения, начения, для
3	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс			Система электроснабжения	жилых	еспечения электрос помещений и поме назначения	
4	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 6с-7с / Ас/1-Бс, помещение водомерного узла на плане № 22			Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	холодн хозяйст бытовы	ода и подачи в зданого водоснабжения венно-питьевые и чен расхой воды в жилых п	на санитарно- кода

г

17	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 18		Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
7	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 20, 21	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (6/с 3.3), 2 (6/с 3.2), 3 (6/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (6/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 3с-4с/Вс-Дс, помещение вент. камеры (б/с 3.3 - на плане № 19; б/с 3.2 - на плане № 17; б/с 3.1 - на плане № 19)	Оборудование системы приточной противодымной вентиляции	Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, в поэтажные зоны безопасности для МГН
11	этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 3.3 - на плане № 18; б/с 3.2 - на	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами

_				,		
12	этаж на отм3.00 слаботочных сист плане № 16; б/с	3.1 - на плане № 18); 2-9 этажи на отм. с 00 в осях 4с-5с/Вс-Дс зона безопасности		Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом		
13	осях 4с-5с/Вс-Дс і отм. с 0.000 по +	3). Подвальный этаж на отм3.060 в шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на 24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов		
14	осях 4с-5с/Вс-Дс і отм. с 0.000 по +	2). Подвальный этаж на отм3.060 в шахта лифта на плане № 19; 1-9 этажи на 24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов		
15	осях 4с-5с/Вс-Дс і отм. с 0.000 по +	1). Подвальный этаж на отм3.060 в шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на 24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов		
16	Подъезды 1 (6/с 3.3), 2 (6/с 3.2), 3 (6/с 3.1). Машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс, кабина лифта в осях 4с-5с/Вс-Дс		Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером		
17	7 Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля		Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания		
(co	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
17. при гра реа	1 О имерном фике плизации ректа оительства	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения 4 квартал 2022 г.	этапа реализации проекта строительства:			

17.1 (2) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 O сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства соответствии статьей 6 Федерального закона декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: долевом 17.2.1 31.03.2024 строительстве многоквартирных домов и объектов недвижимости внесении изменений некоторые законодательные

co

от 30

иных

иο

акты

Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст.	
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой ст	римости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой 18.1.1	Планируемая стоимость строительства:
стоимости	573 751 807,20 py6.
строительства	
18.1 О размере подле	ежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.
	и в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
	ы Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 O	
размере	
подлежащих	
осуществлению	
платежей,	
указанных	
В	
пунктах	
7 и 8 части 1	
статьи	
18	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	
1,3333,433	

2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
(Собрание законодательства	
Российской	
Федерации,	
2005, №1, ст.	
10°1, C1. 40;	
2021.	
2021, №1, ст.	
33)	
18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

пособе обеспечения информационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты						
ястройщика в компенсационный фонд 9.1 О пособе обеспечения из обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: 19.1.1 Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Опоевом троительстве 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2.0 о канке, в котором частниками долевого троительства форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица Опособе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Очета эскроу Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица						
19.1 О пособе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица						
пособе обеспечения информационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты	застройш	цика в компе	нсационный фонд			
полнения по	19.1 O	T				
постором мастроительстве произвольный постором мастроительстве постором мастроительства и постором мастроитель и постором мастроительного и пост	способе					
по 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительства: Счета эскроу Филиал юридического лица Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительства: Счета эскроу Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	обеспече	ния				
по 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительства: Счета эскроу Филиал юридического лица Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительства: Счета эскроу Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	исполнен	ния				
Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица						
оговорам частия в в роспером в распроительстве троительстве тотором в распроительстве тотором в распроительстве тотором в распроительств в силу закона: 9.2 О в распроительс			Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:			
протеры и участия в долевом в долевого строительстве в долу закона: 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 19.2.0 в долевого в долевого в долевого в долевого в долевого строительства в силу закона: 19.2.1 В долевого в долевого в долевого в долевого в долевого строительства должны быть открыты в должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	по	19.1.1				
участия в долевом строительстве 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2. О банке, в сотором счастниками долевого строительства в силу закона: Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	договора	эм				
долевом проительстве 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2 О банке, в котором пчастниками долевого обранизационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого открыты счета эскроу: Филиал юридического лица Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	участия					
19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2 О банке, в котором ччастниками долевого проительства форма кредитной организации, в которой участниками долевого проительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	B					
19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2 О банке, в котором ччастниками долевого проительства форма кредитной организации, в которой участниками долевого проительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица	долевом					
19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 9.2 О банке, в котором участниками долевого открыты счета эскроу: филиал юридического лица Филиал юридического лица	строител	ьстве				
9.2 О банке, в котором гучастниками долевого Строительства должны быть открыты открыты	-		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:			
банке, в котором сотором сото	19.2 O		, and the second			
отором ичастниками одолевого Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: филиал юридического лица открыты						
участниками долевого долевого долевого долевого долем открыты счета эскроу: должны дол	-					
Филиал юридического лица открыты открыты открыты открыты открыты открыты открыты открыты открыты	_					
троитель 1:962.1 открыты счета эскроу: филиал юридического лица открыты	1		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть			
филиал юридического лица быть открыты						
открыты (С. С. С		V2. 3/202				
открыты	быть		TOPIAN ICCIOI O MILLO			
·			l ·			
	счета		l ·			
CKNOV	эскроу		l ·			
Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета	0 0p - /		Польое наименование крелитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета			
19.2.2 эскроу, без указания организационно-правовой формы:		1922				
БАНК ДОМ.РФ		13.2.2				
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства			1.			
19.2.3 должны быть открыты счета эскроу:		10 2 3				
19.2.3 должны оыть открыты счета эскроу. 7725038124		13.2.3				
//23030121			7725050124			

19.3 06	Ī	
уплате	I	
обязательн		
отчислений	Й	Матера «Баратов и му от името ими (райосор) в компонскимоми ий фонду
(взносов) 1	1931	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
застройщи		Нет
В	l	i I
компенсаци	ионный	i I
фонд	,****** I	
19.4 O6		
уполномоч	<u> Г</u>	
1	1CHHO!*I	
банке, в	ĺ	
котором	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного
'	19.4.1	банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
застройщи	ı ka	
открыт	ĺ	l I
расчетный	ı İ	i I
счет		
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
	<u> </u>	Наименование банка:
	<u>—</u> ———	БАНК ДОМ.РФ
1	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	<u> </u>	Номер расчетного счета:
		40702810100640020696
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
		БИК:
		044525266
		инн:
		7725038124
		кпп:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
<u> </u>		

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлече денежны: средств		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом		
займе), в том числе об информа	3	
позволяю	щей ицировать	
о сумме кредита (займа) в	3	
соответст с условиям договора	11/1	
кредита (займа), сумме		
задолжен по договору кредита		
		О целевом кредите (целевом займе):
отчетную дату и		

неисполь	вованном	
остатке		
по		
кредиту		
(займу)		
на		
указаннун	o	
дату,		
сроке		
исполнен	ия	
обязатель		
заемщика		
В		
полном		
размере		
 В		
соответст	вии	
С		
договоро	м	
кредита		
(займа)		
	10.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	119011	Акционерное общество
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	119 n 1 /	БАНК ДОМ.РФ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	114613	7725038124
	10.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	119 h l 4	552 094 637,31 py6. ´
	10 6 1 5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	ואחוז	477 452 562,61 py6.
	10 6 1 6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	114 N I N	74 642 074,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
	13.0.1./	31.03.2029
19.7 O		

количестве	
заключенных	
договоров	
(общая	
площадь	
объектов	
долевого	
строительства	
и цена	
договора)	
c	
указанием	
, вида	
объекта	
долевого	
строительства	
(жилое	
помещение,	
нежилое	
помещенив 7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
машино-	
место), с	
указанием	
в том	
числе	
количества	
договоров,	
заключенных	
при	
условии	
уплаты	
обязательных	
отчислений	
(взносов)	
В	
компенсационный	
фонд	

или с использовани счетов	ием	
эскроу 19.7	.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.1.1.1	Жилые помещения:
	./.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83
19.	.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	./.1.1.2.1	
19.	.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	.7.1.1.3	Машино-места:
19.	.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.	.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 680,7 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
1 119/5111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 431 805 120,37 руб.
1 119.7.3.1.1.71	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	119./	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	119.7.3.1.7.7	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 06 44	LIV COLUSINOU	MAY N O CHORICAY. LA OCUODALIMI KOTODLIV IDMEDIO/COTO DELLOVULIO CDORCTRA RIGI CTDOMTORLCTRA (COARAUMI) MUOTOKRANTIADUOTO

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

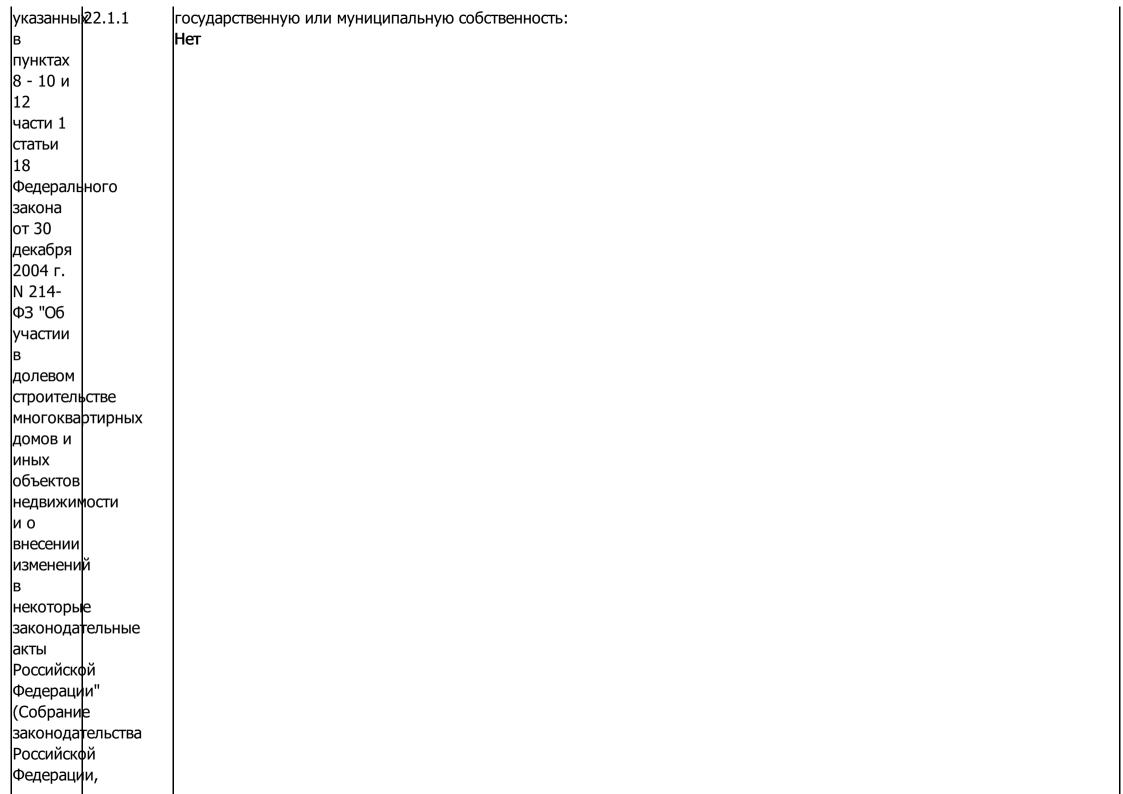
20.1 O6	<u></u>				
иных		l I			
соглашен	иях	l I			
ио					
сделках,		l I			
на					
основани	11/1				
которых					
привлека					
денежные средства		Вид соглашения или сделки:			
средства	20.1.1	Кредитный договор			
для					
строитель	ьства				
создания	_				
	ртирного				
дома и		l I			
.· (или)		l I			
иного		l I			
объекта		l I			
недвижим	мости	l I			
		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
!	20.1.2	Акционерное общество			
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой			
	20.1.3	формы:			
		БАНК ДОМ.РФ			
		идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
i	20.1.4	7725038124			
1	20.1 5	Сумма привлеченных средств:			
	20.1.5	4 156 708 000,00 py6.			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
	20.1.6	31.03.2029			
 		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по			
i	20.1.7	возврату привлеченных средств:			
		38:36:000022:48511,38:36:000022:48515,38:36:000022:48516,38:36:000022:48534,38:36:000022:49442			

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлека отся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
недвижимости	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)					
Об иных		['			
соглашен	НИЯХ				
ио					
сделках,	'				
на	'	['			
основани	4 14	['			
которых		['			
привлека	а отся				
денежные	100 1 1	Вид соглашения или сделки:			
средства	20.1.1	Кредитный договор			
для					
строитель	_				
(создания	Ī				
	артирного				
дома и					
(или)					
иного					
объекта					
недвижи	мости				
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество			
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой			
.		формы:			
,		БАНК ДОМ.РФ			
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124			
	170 1 5	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.			
ı	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030			
1		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по			
.	20.1.7	возврату привлеченных средств:			
		38:36:000022:52864,38:36:000022:52865,38:36:000022:52866,38:36:000022:52867,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443			
21 О разг	мере полнос	тью оплаченного уставного капитала застройщика			
<u> </u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			

I	T			
21.1 O				
размере				
полностью	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб.			
оплаченнало1.1				
уставного	υυυ υυυ,υυ ργο.			
капитала				
застройщика				
22 Информация об	объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного			
долга, по целевым і	редитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет			
денежных средств,	иплачиваемых участниками долевого строительства по договору			
22.1 O				
виде,				
назначении				
объекта				
социальнрй				
инфраструктуры.				
06				
указанных				
, в частях				
3 и 4				
статьи				
18.1				
Федерального				
закона				
от 30				
декабря				
2004 г.				
N 214-				
Ф3 "Об				
участии				
В				
долевом				
строительстве				
многоквартирных				
домов и				
иных				
объектов				
ООБЕКТОВ				

недвижи	юсти	
ио		
внесении		
изменени		
В		
некоторы	e	
законода		
акты		
Российск	рй	
Федераци		
(Собрани		
законода		
Российско		
Федераци		
2005, N	,	
1, ст. 40;		
2021, N		
1, ст. 33)		
договора		
и		
,, соглашен	иях.	
	гривающих	
передачу		
объекта		
социальн	nй	
инфрастр		
В	, KI	
государст	венную	
или	Deriryio	
	UPHAN	
муниципа собственн		
	IOCID.	
О целях		
затрат	MICO	
застройщ	ика	
ИЗ		
числа		
целей,		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструк



2005, N	
2005, N 1, ст. 40;	
1, CI. 40,	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	речащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информац23л1.1	Иная информация о проекте:
0	
проекте	

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения	которого	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого	
договора), в том числе договора, пр	едусмотре	нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,	
выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз	
установлено федеральным законом,	о генераль	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	
10.1 О виде договора, для			
исполнения которого			
застройщиком осуществляется			
реализация проекта строительства,			
в том числе договора,	10.1.1	Вид договора:	
предусмотренного			
законодательством Российской			
Федерации о градостроительной			
деятельности			
	10.1.2	Номер договора:	
	10.1.3	Дата заключения договора:	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:	
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:	
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью	
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания	
	10.2.2	организационно-правовой формы:	
		"НовГео"	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные	
		изыскания:	
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502	
		20110 1/ 202	

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	_	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021

_

г

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
		Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; 5664
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.02.2021,09.03.2021,14.10.2021,13.01.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	1	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	11 / / / 1	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального
		предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
		Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
		Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка:
площади земельного участка	12.3.1	38:36:000022:48521
	12.3.2	Площадь земельного участка:
	12.5.2	9 961,00 м ²
13 О планируемых элементах благоу	стройства	территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,
территории	13.1.1	тротуаров:
	12 1 1 1	Наличие планируемых проездов:
	13.1.1.1	Имеются
	12 1 1 2	Наличие велосипедных дорожек:
	13.1.1.2	Имеются
	42.4.4.2	Наличие пешеходных переходов:
	13.1.1.3	Отсутствуют
		Наличие тротуаров:
	13.1.1.4	Имеются
		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое
	13.1.2	количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.1	233
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
13.1.2	13.1.2.2	планируемое количество гостевых машино-мест вне оовекта строительства.
		Hariuus proporto programma p tom uncho potentia in cronturius promanor (pagra rossosses
	12 1 2	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение
	13.1.3	относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых
		архитектурных форм, иных планируемых элементов):

13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками
11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора. С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/c 1.1) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48529-1$ контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/c 2.2) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48510-1$ контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48530$ с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/c 6.2) -1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/c 5.1) -1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории. Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям и связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4958/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 204 070,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

_

г

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 122 438,36 py6.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 004 017,38 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		аемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный		Этаж		Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Назначение	располож		подъезда	(KB.M)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1		1	62.10	2	31.20	2.70
2	Квартира	1		1	51.50	2	29.20	2.70
3	Квартира	1		1	32.80	1	15.40	2.70
4	Квартира	1		1	58.60	2	29.80	2.70
5	Квартира	2		1	66.40	2	31.20	2.70
6	Квартира	2		1	55.80	2	29.20	2.70
7	Квартира	2		1	36.60	1	10.80	2.70
8	Квартира	2		1	37.10	1	15.40	2.70
9	Квартира	2		1	81.30	3	46.10	2.70
10	Квартира	3		1	66.40	2	31.20	2.70
11	Квартира	3		1	55.80	2	29.20	2.70
12	Квартира	3		1	36.60	1	10.80	2.70
13	Квартира	3		1	37.10	1	15.40	2.70
14	Квартира	3		1	81.30	3	46.10	2.70
15	Квартира	4		1	66.40	2	31.20	2.70
16	Квартира	4		1	55.80	2	29.20	2.70
17	Квартира	4		1	36.60	1	10.80	2.70
18	Квартира	4		1	37.10	1	15.40	2.70
19	Квартира	4		1	81.30	3	46.10	2.70
20	Квартира	5		1	66.40	2	31.20	2.70
21	Квартира	5		1	55.80	2	29.20	2.70
22	Квартира	5		1	36.60	1	10.80	2.70
23	Квартира	5		1	37.10	1	15.40	2.70
24	Квартира	5		1	81.30	3	46.10	2.70
25	Квартира	6		1	66.40	2	31.20	2.70
26	Квартира	6		1	55.80	2	29.20	2.70
27	Квартира	6		1	36.60	1	10.80	2.70
28	Квартира	6		1	37.10	1	15.40	2.70

29	Квартира	6	1	81.30	3	46.10	2.70
30	Квартира	7	1	66.40	2	31.20	2.70
31	Квартира	7	1	55.80	2	29.20	2.70
32	Квартира	7	1	36.60	1	10.80	2.70
33	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.70
34	Квартира	7	1	81.30	3	46.10	2.70
35	Квартира	8	1	66.40	2	31.20	2.70
36	Квартира	8	1	55.80	2	29.20	2.70
37	Квартира	8	1	36.60	1	10.80	2.70
38	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.70
39	Квартира	8	1	81.30	3	46.10	2.70
40	Квартира	9	1	66.40	2	31.20	2.70
41	Квартира	9	1	55.80	2	29.20	2.70
42	Квартира	9	1	36.60	1	10.80	2.70
43	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.70
44	Квартира	9	1	81.30	3	46.10	2.70
45	Квартира	1	2	77.00	3	46.10	2.70
46	Квартира	1	2	32.20	1	9.10	2.70
47	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.70
48	Квартира	1	2	58.60	2	29.80	2.70
49	Квартира	2	2	81.30	3	46.10	2.70
50	Квартира	2	2	36.50	1	9.10	2.70
51	Квартира	2	2	36.60	1	10.80	2.70
52	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.70
53	Квартира	2	2	81.30	3	46.10	2.70
54	Квартира	3	2	81.30	3	46.10	2.70
55	Квартира	3	2	36.50	1	9.10	2.70
56	Квартира	3	2	36.60	1	10.80	2.70
57	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.70
58	Квартира	3	2	81.30	3	46.10	2.70
59	Квартира	4	2	81.30	3	46.10	2.70
60	Квартира	4	2	36.50	1	9.10	2.70

61	Квартира	4	2	36.60	1	10.80	2.70
62	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.70
63	Квартира	4	2	81.30	3	46.10	2.70
64	Квартира	5	2	81.30	3	46.10	2.70
65	Квартира	5	2	36.50	1	9.10	2.70
66	Квартира	5	2	36.60	1	10.80	2.70
67	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.70
68	Квартира	5	2	81.30	3	46.10	2.70
69	Квартира	6	2	81.30	3	46.10	2.70
70	Квартира	6	2	36.50	1	9.10	2.70
71	Квартира	6	2	36.60	1	10.80	2.70
72	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.70
73	Квартира	6	2	81.30	3	46.10	2.70
74	Квартира	7	2	81.30	3	46.10	2.70
75	Квартира	7	2	36.50	1	9.10	2.70
76	Квартира	7	2	36.60	1	10.80	2.70
77	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.70
78	Квартира	7	2	81.30	3	46.10	2.70
79	Квартира	8	2	81.30	3	46.10	2.70
80	Квартира	8	2	36.50	1	9.10	2.70
81	Квартира	8	2	36.60	1	10.80	2.70
82	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.70
83	Квартира	8	2	81.30	3	46.10	2.70
84	Квартира	9	2	81.30	3	46.10	2.70
85	Квартира	9	2	36.50	1	9.10	2.70
86	Квартира	9	2	36.60	1	10.80	2.70
87	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.70
88	Квартира	9	2	81.30	3	46.10	2.70
89	Квартира	1	3	77.00	3	46.10	2.70
90	Квартира	1	3	32.20	1	9.10	2.70
91	Квартира	1	3	32.80	1	15.40	2.70
92	Квартира	1	3	58.60	2	29.80	2.70

93	Квартира	2	3	81.30	3	46.10	2.70
94	Квартира	2	3	36.50	1	9.10	2.70
95	Квартира	2	3	36.60	1	10.80	2.70
96	Квартира	2	3	37.10	1	15.40	2.70
97	Квартира	2	3	81.30	3	46.10	2.70
98	Квартира	3	3	81.30	3	46.10	2.70
99	Квартира	3	3	36.50	1	9.10	2.70
100	Квартира	3	3	36.60	1	10.80	2.70
101	Квартира	3	3	37.10	1	15.40	2.70
102	Квартира	3	3	81.30	3	46.10	2.70
103	Квартира	4	3	81.30	3	46.10	2.70
104	Квартира	4	3	36.50	1	9.10	2.70
105	Квартира	4	3	36.60	1	10.80	2.70
106	Квартира	4	3	37.10	1	15.40	2.70
107	Квартира	4	3	81.30	3	46.10	2.70
108	Квартира	5	3	81.30	3	46.10	2.70
109	Квартира	5	3	36.50	1	9.10	2.70
110	Квартира	5	3	36.60	1	10.80	2.70
111	Квартира	5	3	37.10	1	15.40	2.70
112	Квартира	5	3	81.30	3	46.10	2.70
113	Квартира	6	3	81.30	3	46.10	2.70
114	Квартира	6	3	36.50	1	9.10	2.70
115	Квартира	6	3	36.60	1	10.80	2.70
116	Квартира	6	3	37.10	1	15.40	2.70
117	Квартира	6	3	81.30	3	46.10	2.70
118	Квартира	7	3	81.30	3	46.10	2.70
119	Квартира	7	3	36.50	1	9.10	2.70
120	Квартира	7	3	36.60	1	10.80	2.70
121	Квартира	7	3	37.10	1	15.40	2.70
122	Квартира	7	3	81.30	3	46.10	2.70
123	Квартира	8	3	81.30	3	46.10	2.70
124	Квартира	8	3	36.50	1	9.10	2.70

		1		•			
125	Квартира	8	3	36.60	1	10.80	2.70
126	Квартира	8	3	37.10	1	15.40	2.70
127	Квартира	8	3	81.30	3	46.10	2.70
128	Квартира	9	3	81.30	3	46.10	2.70
129	Квартира	9	3	36.50	1	9.10	2.70
130	Квартира	9	3	36.60	1	10.80	2.70
131	Квартира	9	3	37.10	1	15.40	2.70
132	Квартира	9	3	81.30	3	46.10	2.70
15.3 О характеристиках нежилых							

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

NΩ Π/Π		Описание места расположения помещения	помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
2	Гехническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2		24.70
3		Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3		5.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
5	Гехническое помещение	дс, на плане №5		33.70
6		Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6		14.90
7		Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №7		6.50
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №8	Техническое	11.90

9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №9	Техническое	11.90
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №10	Техническое	11.90
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	6.50
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1- Бс, на плане №12	Техническое	14.90
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.80
16	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	18.90
17	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
18		Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	3.20
19	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
20	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
21	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
22	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
24	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50

26	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
27	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7		10.40
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
150	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
32	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
133	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
เฮต	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
38	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
139	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
14/	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90

43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
44	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
45	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
48	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
49	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
50	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
51	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
53	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
54	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
56	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
57	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2	Техническое	24.70
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3	60, в осях 3с-4с, Вс-Гс, Техническое	
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- Дс, на плане №4	Техническое	33.70

60	Техническое помещение	рна плане №5	гехническое	14.90
61	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №6		6.50
62	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №7		11.90
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №8		11.90
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №9		11.90
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №10	Техническое	6.50
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1- Бс, на плане №11	Техническое	14.90
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №12	Техническое	28.90
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Ас/1- Бс, на плане №13	Техническое	4.20
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
70	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №15	Техническое	5.10
71	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
72	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	8.60
73	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.80
74	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	4.60
75	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-4с, Ас- Бс, на плане №20, 21	Техническое	33.70
76	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №22	Техническое	14.90

77	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
78	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
80	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
81	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50
82	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане N° 6	Техническое	5.70
83	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
84	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
85	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
86	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
88	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Гехническое	13.50
89	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
90	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
91	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
92	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20

94	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
195	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
96	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
97	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
אפו	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
99	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
100	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
101	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
102	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
11U 4	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
106	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1107	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
108	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
109	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
110	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10

111	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	14.90
113	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2	Техническое	24.70
114	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3	техническое	5.30
115	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
116	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- Дс, на плане №5	Техническое	33.70
117	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6		14.90
118	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №7		6.50
119	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №8		11.90
120	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №9		11.90
121	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №10		11.90
122	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	6.50
123	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас/1- Бс, на плане №12	Техническое	14.90
124	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
125	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
126	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое 33.70	
127	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	14.90

128	іэлектрошитовая	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
1129		Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	3.20
130	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
131	IIII AXIA JIM(I)IA	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
132	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
133	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
134	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
135	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
136	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	28.50
113/	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
138	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
139	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
140	глестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1141	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
142	ІКОПИЛОП	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
143	глестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1144		Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90

145	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
146	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на пла №1		13.50
114/	Лифтовой холл с зоной безопасности			9.90
148	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
149	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1150	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
151	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
152	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
11.5.5	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
154	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
155	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
156	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
157	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.20
158	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
1159	Лифтовой холл с зоной Полъезл 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм +21 000, в осях 4с-5с. Вс-Гс. на		Общественное	9.90
160	Коридор	Полъезд 3 (блок-секция 4.1), 8 этаж, отм +21 000, в осях 2с-6с. Бс-Вс. на		19.20
161	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

162	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3 (плане №2	(блок-секция 4.1	l). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, н	Сс, на Общественное 9.90		
163	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3				19.20	
164	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (№1	(блок-секция 4.1	l). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на пл	пане	Техническое	17.10
165	Техническое помещение	Подъезд 3 (№2	(блок-секция 4.1	l). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на пл	тане	Техническое	6.10
166	Лестничная клетка	Подъезд 3 (№3	(блок-секция 4.1	l). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на пл	тане	Техническое	7.50
инх пре обс	2 Перечень технологического и кенерного оборудования, дназначенного для пуживания более чем одного нещения в данном доме	16.2.1					
NΩ NΩ	Описание места расположения			Вид оборудования	Назнач	ение	
11	В границах земельного участка 38:36:000022:48530	с кадастрові	ым номером	Двухтрансформаторная подстанция ТП 2	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6		
2	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2) этаж на отм3.060 в осях 2с-3с электрощитовой (б/с 4.3 - на пл плане № 15; б/с 4.1 - на плане	:/Вс-Дс, пом нане № 17;	ещение	ВРУ-1 ВРУ1-23-56 УХЛ4; ВУ-2 ВРУ1-17-70 УХЛ4; РУ-2 (ППУ) ПР11-1063УХЛ3	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем		
3	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2) этаж на отм3.060 в осях 1с-7с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/А помещение лифта на отм.+27.8	:/Ас-Дс; 1-9 \с-Дс; маши	этажи на отм. с нное	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения		
4	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальны осях 6с-7с / Ас/1-Бс, помещениє плане № 22			Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарнобытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях		на санитарно- кода

г

17	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 18		Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
7	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 20, 21	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (6/с 4.3), 2 (6/с 4.2), 3 (6/с 4.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс		Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (6/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 3с-4с/Вс-Дс, помещение вент. камеры (б/с 4.3 - на плане № 19; б/с 4.2 - на плане № 17; б/с 4.1 - на плане № 19)	Оборудование системы приточной противодымной вентиляции	Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, в поэтажные зоны безопасности для МГН
11	этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 4.3 - на плане № 18; б/с 4.2 - на	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами

12	этаж на отм3.0 слаботочных сист плане № 16; б/с	4.1 - на плане № 18); 2-9 этажи на отм. с 00 в осях 4с-5с/Вс-Дс зона безопасности	1	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
13	осях 4с-5с/Вс-Дс отм. с 0.000 по +	3). Подвальный этаж на отм3.060 в шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на 24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
14	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/Вс-Дс шахта лифта на плане № 19; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс			Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
15	осях 4с-5с/Вс-Дс отм. с 0.000 по +	1). Подвальный этаж на отм3.060 в шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на 24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
16	_	4.3), 2 (6/с 4.2), 3 (6/с 4.1). Машинное а на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс, сях 4с-5с/Вс-Дс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
17		4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). 1-9 этажи, на 24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
(co	7 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства частнику долевого строительства			
17. при гра реа	1 О имерном фике лизации ректа оительства	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения 4 квартал 2022 г.	этапа реализации проекта строительства:	

17.1 (2) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике 17.1.1 реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 O сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства соответствии статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: долевом 17.2.1 31.03.2024 строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости внесении изменений некоторые законодательные акты

co

иο

Российской Федерации" (Собрание законодательств Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст.	a e
4237) 17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируем	ой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости	Планируемая стоимость строительства: 573 752 006,00 руб.
строительства	
№214-ФЗ "Об у	юдлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. Пастии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые В акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 O	
размере	
подлежащих	
осуществлению	
платежей,	
указанных	
В	
пунктах	
7и8	
части 1	
статьи 18	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	

2004 г. №214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
(Собрание законодательства	
Российской	
Федерации,	
2005,	
№1, ст. 40;	
2021	
2021, №1, ст.	
33)	
18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства			
должны б	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов)		
застройщ	стройщика в компенсационный фонд		
19.1 O			
способе			
обеспече	ния Ния		
исполнен			
обязатель			
застройщ	ика	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
ПО	19.1.1	Счета эскроу	
договора	М		
участия			
В			
долевом			
строитель	L LCTBE		
Строттол	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
10.2.0	19.1.2	кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона.	
19.2 0			
банке, в			
котором			
участника			
долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	
строитель	5 7.9 821.1	открыты счета эскроу:	
должны		Филиал юридического лица	
быть			
открыты			
счета			
эскроу			
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета	
	19.2.2	эскроу, без указания организационно-правовой формы:	
		БАНК ДОМ.РФ	
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства	
	19.2.3	должны быть открыты счета эскроу:	
		7725038124	
	•		

19.3 06		
уплате	J	
обязательных	iΧ	
отчислений	J	V===== ===============================
(взносов) 19.3	5 I	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
застройщика		Нет
В	,	
компенсацион	าบบนเห้	
	ואוטחחל	
фонд		
19.4 06	ļ	
уполномочен	НОМ	
банке, в	ļ	
котором	ļ	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного
y 19.4		банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
застройщика	a	оанка (при наличии)), в котором у застроищика открыт расчетный счет. Г
открыт	ļ	l I
расчетный	ļ	l I
счет	ļ	l I
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
19.4	.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810100640020696
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
	Ţ	БИК:
		044525266
		инн:
		7725038124
		кпп:
		770 4 01001
		ОГРН:
	ļ	1037739527077
<u> </u>		

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлече денежны средств	ב. כגימור	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите		
(целевом займе), в том		
числе об информа позволяк	ции,	
идентифі кредитор	цировать	
о сумме кредита (займа) в		
соответст с условиям		
договора кредита (займа),	1	
сумме задолжен по	ности	
договору кредита		О целевом кредите (целевом займе):
на последнк	ою	
отчетную дату и	J	

неисполь	вованном	
остатке		
по		
кредиту		
(займу)		
на		
указаннун	o	
дату,		
сроке		
исполнен	ия	
обязатель		
заемщика		
В		
полном		
размере		
В		
соответст	вии	
C	DVIVI	
договоро	м	
кредита		
(займа)		
		Организационно-правовая форма кредитора:
	119 N I I	Акционерное общество
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	114 n 1 / 1	
		БАНК ДОМ.РФ
	114613	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		7725038124
	119 n 1 4 1	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
		552 094 637,31 руб.
	114 N I N	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
		477 452 562,61 руб.
	IIYNIN	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 74 642 074,70 руб.
	114 h l /	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
10.7.0		J1.UJ.ZUZ7
19.7 O		

количестве	
заключенных	
договоров	
(общая	
площадь	
объектов	
долевого	
строительства	
и цена	
договора)	
c	
указанием	
, вида	
объекта	
долевого	
строительства	
(жилое	
помещение,	
нежилое	
помещенив 7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
машино-	
место), с	
указанием	
в том	
числе	
количества	
договоров,	
заключенных	
при	
условии	
уплаты	
обязательных	
отчислений	
(взносов)	
В	
компенсационный	
фонд	

или с использовані счетов	нием	
эскроу 19.	9.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	9.7.1.1.1	Жилые помещения:
	7./.1.1.1.1	186
19.	.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	9.7.1.1.2	Нежилые помещения:
1 1	9./.1.1.2.1	U
19.	.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	9.7.1.1.3	Машино-места:
19.	9.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.	9.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	9.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	9.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	9.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 843,2 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
1 119/3111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 446 747 228 руб.
119.7.3.1.1.71	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
120 O6 ин	20 Об иных соглашениях и о следках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирно	

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

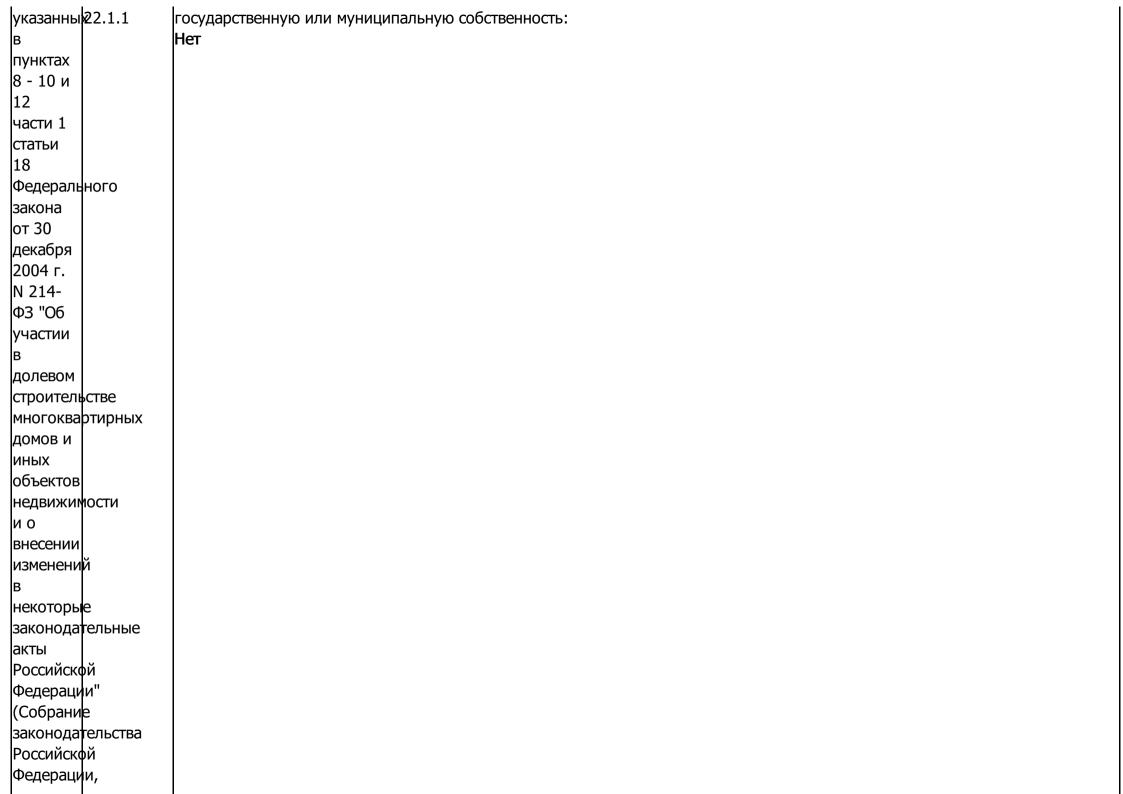
20.1 06						
иных		l I				
соглашен	иях	l I				
ио						
сделках,		l I				
на						
основани	И					
которых						
привлека						
денежные		Вид соглашения или сделки:				
средства	20.1.1	Кредитный договор				
для						
строитель	ьства	l I				
(создания	_	l I				
	ртирного	l I				
дома и		l I				
(или)		l I				
иного		l I				
объекта		l I				
недвижим	иости					
		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:				
	20.1.2	Акционерное общество				
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой				
	20.1.3	формы:				
		БАНК ДОМ.РФ				
	22.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:				
	20.1.4	7725038124				
		Сумма привлеченных средств:				
	20.1.5	4 156 708 000,00 py6.				
		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:				
	20.1.6	31.03.2029				
i		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по				
	20.1.7	возврату привлеченных средств:				
	<u> </u>	38:36:000022:48511,38:36:000022:48515,38:36:000022:48516,38:36:000022:48534,38:36:000022:49442				
						

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлека отся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
объекта недвижимости	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)	<u>'</u>	
Об иных		
соглашен		1
и о	'	1 [7
сделках,	'	1
на	'	1
основани	ah '	1
которых		
привлека	аотся	
денежные	160 1 1	Вид соглашения или сделки:
средства	, ZU.I.I	Кредитный договор
для	'	
строитель	ьства '	
(создания	_. я)	
многоква	артирного	
дома и	'	
(или)	'	
иного	'	
объекта	'	
недвижим	мости	
 	IZU.I.Z	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	1/11 1 5	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.
	1/U I D	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		38:36:000022:52864,38:36:000022:52865,38:36:000022:52866,38:36:000022:52867,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443
21 O разі	мере полност	тью оплаченного уставного капитала застройщика
4		

	<u></u>
21.1 O	
размере	
полностью	 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
INTITALIBULIATION I	30 000 000,00 руб.
уставного	50 000 000,00 pyc.
капитала	
застройщика	
22 Информация об об	бъекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного
долга, по целевым кр	редитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет
денежных средств, уг	лачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 O	
виде,	
назначении	
объекта	
социальной	
инфраструктуры.	
06	
указанных	
в частях	
3 и 4	
статьи	
18.1	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	
2004 г.	
N 214-	
Ф3 "Об	
участии	
В	
долевом	
строительстве	
многоквартирных	
домов и	
иных	
объектов	

недвижимости	
ио	
внесении	
изменений	
В	
некоторые	
законодательн	ale
акты	
Российской	
Федерации"	
(Собрание	
законодательст	rea
Российской	
Федерации,	
Федерации, 2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст. 33)	
договорах	
И	
соглашениях,	
предусматрива	ощих
передачу	
объекта	
социальной	
инфраструктур	ы
В	
государственну	ю
или	
муниципальнук	
собственность.	
О целях	
затрат	
застройщика	
ИЗ	
числа	
целей,	Harring records (corraments), reconstructions fearest and records of our contractions
<u> </u>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт



2005, N	
1, ст. 40;	
1, Cl. 40,	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	речащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информация 1.1	Иная информация о проекте:
О	
проекте	
i	

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения	которого	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого	
договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,			
		гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз	
установлено федеральным законом,	о генераль	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	
10.1 О виде договора, для			
исполнения которого			
застройщиком осуществляется			
реализация проекта строительства,			
в том числе договора,	10.1.1	Вид договора:	
предусмотренного			
законодательством Российской			
Федерации о градостроительной			
деятельности			
		Номер договора:	
	10.1.3	Дата заключения договора:	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:	
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:	
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью	
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания	
	10.2.2	организационно-правовой формы:	
		"НовГео"	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502	

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство	_	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021

_

г

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
		Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок: 5667
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 12.02.2021,09.03.2021,14.10.2021,13.01.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:48530
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 292,00 м ²
13 О планируемых элементах благоу	стройства	территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 233
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками
11.5.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора. С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/с 1.1) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48529-1$ контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/с 2.2) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48510-1$ контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48530$ с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/с 6.2) -1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/с 5.1) -1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова. По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта. Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям и связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4957/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 802 422,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-O
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-O от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 543 888,56 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-O от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 817 985,19 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		аемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 124
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характе помещений	еристиках жи	ЛЫХ	15.2.1					
Условный	4 Этэм			Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Назначение	располож	сения	подъезда	(KB.M)	комнат	(кв.м)	(M)
1	Квартира	1		1	32.20	1	9.10	2.70
2	Квартира	1		1	70.50	3	42.40	2.70
3	Квартира	1		1	32.20	1	9.10	2.70
4	Квартира	1		1	32.80	1	15.40	2.70
5	Квартира	1		1	58.60	2	30.50	2.70
6	Квартира	1		1	27.60	1	11.70	2.70
7	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
8	Квартира	2		1	74.70	3	42.40	2.70
9	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
10	Квартира	2		1	36.60	1	10.80	2.70
11	Квартира	2		1	37.10	1	15.40	2.70
12	Квартира	2		1	74.70	3	42.40	2.70
13	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
14	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
15	Квартира	3		1	74.70	3	42.40	2.70
16	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
17	Квартира	3		1	36.60	1	10.80	2.70
18	Квартира	3		1	37.10	1	15.40	2.70
19	Квартира	3		1	74.70	3	42.40	2.70
20	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
21	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
22	Квартира	4		1	74.70	3	42.40	2.70
23	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
24	Квартира	4		1	36.60	1	10.80	2.70
25	Квартира	4		1	37.10	1	15.40	2.70
26	Квартира	4		1	74.70	3	42.40	2.70
27	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
28	Квартира	5		1	36.50	1	9.10	2.70

29	Квартира	5	1	74.70	3	42.40	2.70
30	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.70
31	Квартира	5	1	36.60	1	10.80	2.70
32	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.70
33	Квартира	5	1	74.70	3	42.40	2.70
34	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.70
35	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
36	Квартира	6	1	74.70	3	42.40	2.70
37	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
38	Квартира	6	1	36.60	1	10.80	2.70
39	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.70
40	Квартира	6	1	74.70	3	42.40	2.70
41	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
42	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
43	Квартира	7	1	74.70	3	42.40	2.70
44	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
45	Квартира	7	1	36.60	1	10.80	2.70
46	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.70
47	Квартира	7	1	74.70	3	42.40	2.70
48	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
49	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
50	Квартира	8	1	74.70	3	42.40	2.70
51	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
52		8	1	36.60	1	10.80	2.70
53	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.70
54	Квартира	8	1	74.70	3	42.40	2.70
55	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
56	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
57	Квартира	9	1	74.70	3	42.40	2.70
58	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
59	Квартира	9	1	36.60	1	10.80	2.70
60	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.70

61	Квартира	9	1	74.70	3	42.40	2.70
62	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
63	Квартира	1	2	43.90	2	20.80	2.70
64	Квартира	1	2	58.60	2	30.50	2.70
65	Квартира	1	2	32.20	1	9.10	2.70
66	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.70
67	Квартира	1	2	58.60	2	30.50	2.70
68	Квартира	1	2	27.60	1	11.70	2.70
69	Квартира	2	2	48.20	2	20.80	2.70
70	Квартира	2	2	62.80	2	30.50	2.70
71	Квартира	2	2	36.50	1	9.10	2.70
72	Квартира	2	2	36.60	1	10.80	2.70
73	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.70
74	Квартира	2	2	62.90	2	30.50	2.70
75	Квартира	2	2	48.20	2	20.80	2.70
76	Квартира	3	2	48.20	2	20.80	2.70
77	Квартира	3	2	62.80	2	30.50	2.70
78	Квартира	3	2	36.50	1	9.10	2.70
79	Квартира	3	2	36.60	1	10.80	2.70
80	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.70
81	Квартира	3	2	62.90	2	30.50	2.70
82	Квартира	3	2	48.20	2	20.80	2.70
83	Квартира	4	2	48.20	2	20.80	2.70
84	Квартира	4	2	62.80	2	30.50	2.70
85	Квартира	4	2	36.50	1	9.10	2.70
86	Квартира	4	2	36.60	1	10.80	2.70
87	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.70
88	Квартира	4	2	62.90	2	30.50	2.70
89	Квартира	4	2	48.20	2	20.80	2.70
90	Квартира	5		48.20	2	20.80	2.70
91	Квартира	5	2	62.80	2	30.50	2.70
92	Квартира	5	2	36.50	1	9.10	2.70

93	Квартира	5	2	36.60	1	10.80	2.70
94	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.70
95	Квартира	5	2	62.90	2	30.50	2.70
96	Квартира	5	2	48.20	2	20.80	2.70
97	Квартира	6	2	48.20	2	20.80	2.70
98	Квартира	6	2	62.80	2	30.50	2.70
99	Квартира	6	2	36.50	1	9.10	2.70
100	Квартира	6	2	36.60	1	10.80	2.70
101	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.70
102	Квартира	6	2	62.90	2	30.50	2.70
103	Квартира	6	2	48.20	2	20.80	2.70
104	Квартира	7	2	48.20	2	20.80	2.70
105	Квартира	7	2	62.80	2	30.50	2.70
106	Квартира	7	2	36.50	1	9.10	2.70
107	Квартира	7	2	36.60	1	10.80	2.70
108	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.70
109	Квартира	7	2	62.90	2	30.50	2.70
110	Квартира	7	2	48.20	2	20.80	2.70
111	Квартира	8	2	48.20	2	20.80	2.70
112	Квартира	8	2	62.80	2	30.50	2.70
113	Квартира	8	2	36.50	1	9.10	2.70
114	Квартира	8	2	36.60	1	10.80	2.70
115	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.70
116	Квартира	8	2	62.90	2	30.50	2.70
117	Квартира	8	2	48.20	2	20.80	2.70
118	Квартира	9	2	48.20	2	20.80	2.70
119	Квартира	9	2	62.80	2	30.50	2.70
120	Квартира	9	2	36.50	1	9.10	2.70
121	Квартира	9	2	36.60	1	10.80	2.70
122	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.70
123	Квартира	9	2	62.90	2	30.50	2.70
124	Квартира	9	2	48.20	2	20.80	2.70

	О характеристиках нежилых щений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
обще	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
	О помещениях общего зования	16.1.1						
Nº Π/Π	Вид помещения	Описание м	еста расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (на плане №	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс,	Техническое	26.60			
2	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (Дс, на план	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- е №2	Техническое	24.70			
3	пехническое помешение	Подъезд 1 (на плане №	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, 23	Техническое	5.30			
4	пехническое помещение	Дс, на план	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- е №4	Техническое	33.70			
5		на плане іх			26.60			
6		на плане іх			11.90			
7		на плане іх	блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Бс-Вс,		11.90			
8		на плане іх			11.90			
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (на плане №	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс,	Техническое	11.90			
10	пехническое помешение	Подъезд 1 (на плане №	блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс,	Техническое	11.90			
11	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (Бс, на план	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас- е №11	Техническое	33.70			
12	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (Бс, на план	(блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- е №12	Техническое	16.50			

13	пехническое помешение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	4.10
14	пехническое помешение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.70
16	јэлектрощитовая Г	Дс, на плане №16	Техническое	5.10
17	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	3.20
18	Вент.камера	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	8.60
19	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №19	Техническое	11.80
20	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
21	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-4с, Ас- Бс, на плане №21, 22	Техническое	35.30
22	IDOЛОМЕОНЫЙ УЗЕЛ	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №23	Техническое	10.40
23	HAMOVO	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
24	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
25	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
27	ІКОПИЛОП	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	42.70
28		Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
29	INCOMMENDAM	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40

30	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
31	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
34	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
44	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
46	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

47	Лифтовой холл с зоной	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
48	безопасности Коридор	плане №2 Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
50	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
53	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
54	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
55	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
56	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	26.60
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2	Техническое	24.70
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	5.30
61	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
62	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- Дс, на плане №5	Техническое	33.70
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	26.60

64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс, на плане №7	Техническое	11.90
65	Техническое помещение	рна плане וויצא	техническое	11.90
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №9	Техническое	11.90
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №10	гехническое	11.90
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	11.90
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас- Бс, на плане №12	Техническое	33.70
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.70
73	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	33.70
74	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
75	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	3.20
76	Вент.камера	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
77	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
78	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
80	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50

81	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	42.70
83	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
84	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
85	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
86	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
87	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
89	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Гехническое	13.50
90	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
92	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
93	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
94	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
95	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
96	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40

98	Лестничная клетка	Подъезд 2 (б. плане №1	лок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
199	· ·	Подъезд 2 (б. плане №2	лок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
100	Коридор	Подъезд 2 (б. плане №3	лок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
101	Лестничная клетка	Подъезд 2 (б. плане №1	лок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
102	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (б. плане №2	лок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
103	Коридор	Подъезд 2 (б. плане №3	лок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
104	Лестничная клетка	Подъезд 2 (б. плане №1	лок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
1105	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (б. плане №2	лок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
106	Коридор	Подъезд 2 (б. плане №3	лок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
107	Лестничная клетка	Подъезд 2 (б. плане №1	лок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
108	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (б. плане №2	лок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
109	Коридор	Подъезд 2 (б. плане №3	лок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
110	пманинное поменнение лифта	Подъезд 2 (б. №1	лок-секция 5.1). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане	Техническое	17.10
111	пехническое помешение	Подъезд 2 (б. №2	лок-секция 5.1). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане	Техническое	6.10
112	Лестничная клетка	Подъезд 2 (б. №3	лок-секция 5.1). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане	Техническое	7.50
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			

Nº ⊓/⊓	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	В границах земельного участка с каластровым	Двухтрансформаторная подстанция ТП 2	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (6/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 5.2 - на плане № 16; б/с 5.1 - на плане № 17)	ВРУ-1 ВРУ1-23-56 УХЛ4; ВУ-2 ВРУ1-17-70	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (6/с 5.2), 2 (6/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 23	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях
5	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/ Вс-Дс, помещение насосной на плане № 19	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
	Подъезды 1 (6/с 5.2), 2 (6/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
	Подъезды 1 (6/с 5.2), 2 (6/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.

8	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 21, 22	расширительный бак, регулирующие клапаны,	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 3с-4с/Вс-Дс, помещение вент. камеры (б/с 5.2 - на плане № 18; б/с 5.1 - на плане № 19)		Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, в поэтажные зоны безопасности для МГН
11	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение слаботочных систем (б/с 5.2 - на плане № 17; б/с 5.1 - на плане № 18)	телекоммуникационный шкаф,	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
12	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение слаботочных систем (б/с 5.2 - на плане № 17; б/с 5.1 - на плане № 18); 2-9 этажи на отм. с $+3.000$ по $+24.000$ в осях 4с-5с/ Вс-Дс, зона безопасности МГН, на плане № 2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
13	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/Вс-Дс шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
14	Подъезд 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/Вс-Дс шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов

15	помец	цение лифта	5.2), 2 (б/с 5.1). Машинное на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс, сях 4с-5с/Вс-Дс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
16	Подъе	езды 1 (б/с 5	.2), 2 (б/с 5.1). 1-9 этажи, на отм. с	Система внутреннего водостока с	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
(co	О прии здавае	мерном граф мых) многон	рике реализации проекта строительств	ва, предполагаемом сроке получения разрешен тов недвижимости и о сроке передачи застрой	
при гра реа про	1 О имерно афике ализаці ректа юитель	17.1.1 หม	Этап реализации проекта строительс 20 процентов готовности	тва:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 4 квартал 2022 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	
О при гра реа про	1 (2) имерно афике ализаці ректа воитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительс 40 процентов готовности	тва:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 1 квартал 2023 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	
О при гра реа про	1 (3) имерно фике ализаці ректа воитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительс 60 процентов готовности	тва:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 2 квартал 2023 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	

17.1 (4) О примерно графике реализаці проекта строитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерно графике реализаці проекта строитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщ объекта долевого строитель в соответст со статьей 6 Федераль закона от 30 декабря	иком •ства •ства вии	

2004 г. N 214-	
Ф3 "Об	l I
участии	l I
B	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
долевом 17.2.1	31.03.2024
строительстве	
многоквартирных	l I
домов и	l I
иных	l I
объектов	l I
недвижимости	l I
ио	l I
внесении	l I
изменений	l I
В	l I
некоторые	l I
законодательные	l I
акты	l I
Российской	l I
Федерации"	l I
(Собрание	l I
законодательства	l I
Российской	l I
Федерации,	l I
2005, N	l l
1, ст. 40;	l I
2016, N	l I
27, ст.	l I
4237)	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
17.2.2	31.03.2024
18 О планируемой	стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 O	
планируемой 18.1.1	Планируемая стоимость строительства:
стоимости	466 889 732,53 py6.
строительства	
 	

	18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
-	ы Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 O			
размере			
подлежащих			
осуществлению			
платежей,			
указанных			
В			
пунктах			
7 и 8			
части 1			
статьи			
18			
Федерального			
закона			
от 30			
декабря			
2004 г.			
Nº214-			
Ф3 "Об			
участии			
В			
долевом			
строительстве	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии		
многоквартырных	застроенной территории:		
домов и			
иных			
объектов			
недвижимости			
ИО			
внесении			
изменений			
В			
некоторые			
законодательные			

акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской		
Федерац	ии,	
2005,		
№1, ст.		
40; 2021,		
Nº1, CT.		
33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О спо	собе обеспеч	нения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства
должны	быть открыть	ы счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов)
застройц	цика в компен	нсационный фонд
19.1 O		
способе		
обеспече		
исполнен		
обязател		
застройц	ика 19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
ПО		Счета эскроу
договора	aM.	
участия		
В		
долевом		
строител		Kanagrapu iš uavan pavali uara vijagrija, uavangijana na panagra vijagrijana na panagrapi grani ana panagr
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участника долевого строитель должны быть открыты счета эскроу	ь с9 в2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязатель отчислени (взносов): застройщи в компенса фонд	ий 19.3.1 ика	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномо банке, в котором	19.4.1 ика	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100640020696
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
		бик:
		044525266
		инн:
		7725038124
		кпп:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
		окпо:
		17525770
19.5		
Форма		 Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
привлече		Счет эскроу
денежных	*	
средств		
19.6 O		
целевом		
кредите		
(целевом		
займе), в		
том		
числе об		
информа		
позволяю		
	цировать	
кредитор	a,	
	I	

Кредита (займа) в (займа) в (займа) в (займа) в (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа), на последнию отнетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на кредиту (займу) на указаннур дату, сроке исполнения обязательств заемщика в в менять в м	о сумме	
(займа) в соответствии с с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнию отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указаннур дату, сроке исполнения обязательств заемщика в в		
соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на поспеднюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
С условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неистользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств завенщика в	условиями	
кредита (займа), сумме задолжен ности по договору кредита 19.6.1 (займа) на последнкю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
(займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
сумме задолжен ности по договору кредита (займа) на последню ко отчетную дату и неиспольвованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
задолженности по договору кредита (займа) на последнико отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
по договору кредита (займа) На последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
договору кредита (эайма) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
(займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		О целевом кредите (целевом займе):
последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	(займа)	a de recent de service (de recent estate).
отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	на	
дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	последнюю	
неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	отчетную	
остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	дату и	
по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	неиспольвованно	м
кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	остатке	
(займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	ПО	
на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в		
указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	(займу)	
дату, сроке исполнения обязательств заемщика в	на	
сроке исполнения обязательств заемщика в	указанную	
исполнения обязательств заемщика в	дату,	
обязательств заемщика в		
заемщика в		
В	обязательств	
	заемщика	
• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
полном	полном	
размере	размере	
В		
соответствии	соответствии	
	c	

договоро кредита	ОМ	
(займа)	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 447 506 473,12 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 387 004 506,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 60 501 967,12 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 O		
количест	тве	
заключен	нных	
договоро	ов	
(общая		
площадь	,	
объектов		
долевого		
строител		
и цена	1	
договора	a)	
c		
указание	em	
вида		
объекта		
долевого		
строител		
(жилое		
помещен	ше,	
нежилое		

помещені	/ 129 .7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
машино-	1	1 <i>I</i>
место), с	1	1 <i>I</i>
указание	ή '	
в том	1	
числе	1	
количест		1 <i>I</i>
договоро	•	
заключен	ных ′	
при	1	
условии		1 <i>I</i>
уплаты		
обязатель		
отчислені		1 <i>I</i>
(взносов)	1	1
В	1 "	1 <i>I</i>
компенса	ционный	1 I
фонд		1 production of the state of th
или с	1	1 <i>I</i>
использоі	ванием '	1 Part
счетов	'	1 Part
эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
19.7.1.1.2.3	застройщика: 0
 19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	IO
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
 19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
 19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 139,2 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

ı		1
19.7.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с исполь: 1 эскроу: 0 м2	зованием счетов
19.7.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при усло .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2	вии уплаты
19.7.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с исполь: .3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2	зованием иных
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
19.7.3	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.3	Жилые помещения:	
19.7.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 489 569 749 руб.	
19.7.3	.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ко 0 руб.	мпенсационный фонд:
19.7.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской с .3 застройщика: 0 руб.	ответственности
19.7.3	Нежилые помещения:	
19.7.3	U DYD.	
19.7.3	.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ко 0 руб.	мпенсационный фонд:
19.7.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской с .3 застройщика: 0 руб.	ответственности
19.7.3	Машино-места:	
19.7.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
19.7.3	.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ко 0 руб.	мпенсационный фонд:
19.7.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской с .3 застройщика: 0 руб.	ответственности

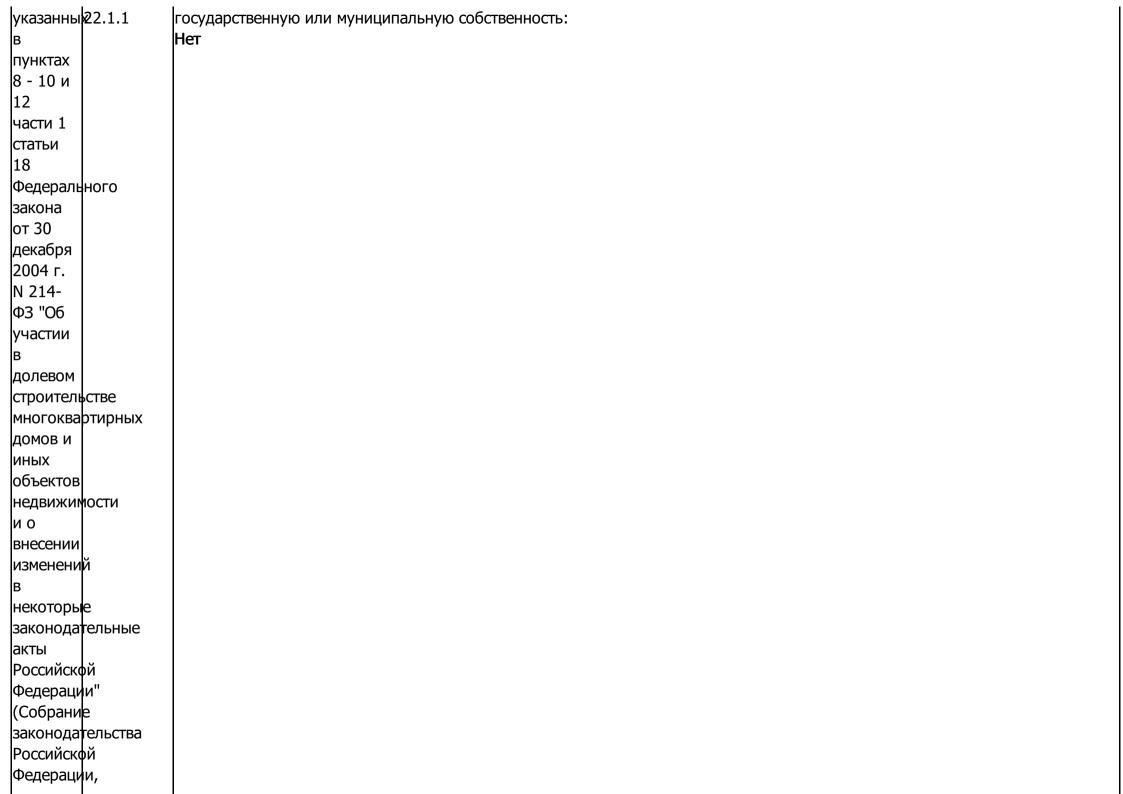
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного						
дома и (и	дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства					
20.1 06						
иных						
соглашен	иях					
и о						
сделках,						
на						
основани	и					
которых						
привлека	отся					
денежные средства	20 1 1	Вид соглашения или сделки:				
средства	20.1.1	Кредитный договор				
для						
строитель	ства					
(создания						
многоква	ртирного					
дома и						
(или)						
иного						
объекта						
недвижи	юсти					
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:				
		Акционерное общество				
	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организацио					
		формы:				
		БАНК ДОМ.РФ				
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:				
		7725038124				
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:				
	20.1.3	4 156 708 000,00 руб.				
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:				
	20.1.0	31.03.2029				
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по				
	20.1.7	возврату привлеченных средств:				
		38:36:000022:48511,38:36:000022:48515,38:36:000022:48516,38:36:000022:48534,38:36:000022:49442				

20.1 (2) Об иных соглашен и о сделках, на основани которых привлека денежны средства для	ниях ии аются 20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
строителі (создания многоква дома и (или) иного объекта недвижиі	ія) артирного	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	1/11 1 5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)	<u>'</u>		
Об иных			
	соглашениях		
ио	'	1	
сделках,	'	1	
на	'		
основани	1/1	1	
которых			
привлека	аются		
денежные спедства	(B) 1 1	Вид соглашения или сделки:	
средства	20.1.1	Кредитный договор	
для	'	['	
строитель	ьства ′	<u> </u>	
(создания	я)		
многоква	артирного		
дома и	'		
(или)	'		
иного	'		
объекта	'		
недвижим	мости ′		
 	IZU.1.Z	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ	
	20 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124	
	1/11 1 5 1	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.	
	1/U I D	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030	
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:52864,38:36:000022:52865,38:36:000022:52866,38:36:000022:52867,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443	
21 0 222	_!		
21 U разм	мере полност	тью оплаченного уставного капитала застройщика	
i			

21.1 О размере полностью оплаченнатол. 1 уставного капитала застройщика: 30 000 000,00 руб. 31 000 000,00 руб. 32 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статъм 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии		
полность о оплаченнадот.1 уставного капитала застройщика: 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым уредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначен ии объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	21.1 O	
оплаченнадол.1 уставного капитала застроищика: 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьы 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	размере	
Оплаченняция (оплаченняция об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 стгатьи 18.1 Федераленого закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	полностью	Рээмор полностно опланонного уставного калитала застройника:
уставного капитала застройщика 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	оплаченнало1.1	
застройшика 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, утлачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об 1	уставного	30 000 000,00 pyo.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	капитала	
долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальнъй инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	застройщика	
денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статъи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	22 Информация об об	бъекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного
22.1 О виде, назначении объекта социальнъй инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	долга, по целевым кр	едитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет
виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	денежных средств, уп	лачиваемых участниками долевого строительства по договору
назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	22.1 O	
объекта социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об	виде,	
социальной инфраструктуры. Об указаннык в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	назначении	
инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	объекта	
инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	социальной	
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	инфраструктуры.	
В частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- Ф3 "Об		
3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	указанных	
Статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- Ф3 "Об	в частях	
Статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- Ф3 "Об	3 и 4	
18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об		
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об		
от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об	•	
декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об		
2004 Γ. N 214- Φ3 "O6		
N 214- Ф3 "O6		
ФЗ "Об		
1'		
B		
долевом		
строительстве		
многоквартирных		
домов и		
иных		
объектов		

недвижимости	
ио	
внесении	
изменений	
В	
некоторые	
законодательные	
акты	
Российской	
Федерации"	
(Собрание	
законодательства	
Российской	
Федерации,	
2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст. 33)	
договорах	
И	
соглашениях,	
предусматривающих	
передачу	
объекта	
социальнрй	
инфраструктуры	
В	
государственную	
или	
муниципальную	
собственность.	
О целях	
затрат	
застройщика	
из	
числа	
целей,	
130,107.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в



2005, N	
1, ст. 40;	
1, Cl. 40,	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	речащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информация 1.1	Иная информация о проекте:
0	
проекте	

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого				
		нного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,		
выполнивших инженерные изыскани	ія, архитек	турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и		
результатах инженерных изысканий,	о результ	атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз		
установлено федеральным законом,	о генералі	ьном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для				
исполнения которого				
застройщиком осуществляется				
реализация проекта строительства,				
в том числе договора,	10.1.1	Вид договора:		
предусмотренного				
законодательством Российской				
Федерации о градостроительной				
деятельности				
	10.1.2	Номер договора:		
	10.1.3	Дата заключения договора:		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:		
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:		
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью		
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания		
	10.2.2	организационно-правовой формы:		
		"НовГео"		
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные		
	10.2.3	изыскания:		
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.0	3811047502		

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-012519-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-065910-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-067936-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство	_	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021

_

г

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	+	
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок: 5667
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 12.02.2021,09.03.2021,14.10.2021,13.01.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	1///	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального
		предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
		Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
	12,2,5	Муниципальное образование город Иркутск
12.3 О кадастровом номере и	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка:
площади земельного участка	12.5.1	38:36:000022:48530
	12.3.2	Площадь земельного участка:
	12.3.2	8 292,00 м ²
13 О планируемых элементах благоу	стройства	территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,
территории	13.1.1	тротуаров:
	12 1 1 1	Наличие планируемых проездов:
	13.1.1.1	Имеются
	12 1 1 2	Наличие велосипедных дорожек:
	13.1.1.2	Имеются
	12 1 1 2	Наличие пешеходных переходов:
	13.1.1.3	Отсутствуют
	1011	Наличие тротуаров:
	13.1.1.4	Имеются
		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое
	13.1.2	количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.1	233
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.2.2	Попирусное количество гостевых машино мест вне оовекта строительства.
	+	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение
	13.1.3	относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых
		архитектурных форм, иных планируемых элементов):
		архитектурных форм, иных планирустых элепентов).

13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 899 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой современного игрового и спортивного оборудования такого как воркаут комплексы, канатная дорога, качели, песочница, качалка, карусели, детские игровые комплексы
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1206 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 с установкой воркаут комплексов.Оборудованы велопарковками
11.5.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора. С юго-западной стороны от МКД № 1 (6/c 1.1) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48529-1$ контейнерная площадка на 2 контейнера (в т.ч.1 контейнер для нужд работников офисов МКД №1, №2); с северо-западной стороны от МКД № 2 (6/c 2.2) на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48510-1$ контейнерная площадка на 4 контейнера; на земельном участке с кад.номером $38:36:000022:48530$ с северо-восточной стороны от МКД № 6 (6/c 6.2) -1 контейнерная площадка на 2 контейнера, с юго-восточной стороны от МКД № 5 (6/c 5.1) -1 контейнерная площадка на 1 контейнер, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, с ограждением с трех сторон, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м (8м до площадки раздельного накопления отходов), но не более 100 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 4%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд (пандусы) уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 11.11.2022 г.№ 405-71д-7425/22 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2023 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 14.11.2023 г.№ 405-71д-8111/23 срок действия технических условий № 21/20 от 23.11.2020 г.продлен до 23 ноября 2025 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 предусмотрено размещение двух площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами. На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова. По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта. Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529 (РТП 1) и 38:36:000022:48530 (ТП 2)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4957/20-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 802 460,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскавтодор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122(взамен ТУ 26 от 23.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 543 888,56 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 254-O(взамен ТУ 54-О от 28.03.2022)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 817 985,19 руб.

14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
		аемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 124
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

_

г

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1								
Условный		Этаж	1 ,	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Назначение	располож		подъезда	(кв.м)	комнат	(кв.м)	(M)
1	Квартира	1		1	32.20	1	9.10	2.70
2	Квартира	1		1	70.50	3	42.40	2.70
3	Квартира	1		1	32.20	1	9.10	2.70
4	Квартира	1		1	32.80	1	15.40	2.70
5	Квартира	1		1	58.60	2	30.50	2.70
6	Квартира	1		1	27.60	1	11.70	2.70
7	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
8	Квартира	2		1	74.80	3	42.40	2.70
9	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
10	Квартира	2		1	36.60	1	10.80	2.70
11	Квартира	2		1	37.10	1	15.40	2.70
12	Квартира	2		1	74.70	3	42.40	2.70
13	Квартира	2		1	36.50	1	9.10	2.70
14	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
15	Квартира	3		1	74.80	3	42.40	2.70
16	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
17	Квартира	3		1	36.60	1	10.80	2.70
18	Квартира	3		1	37.10	1	15.40	2.70
19	Квартира	3		1	74.70	3	42.40	2.70
20	Квартира	3		1	36.50	1	9.10	2.70
21	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
22	Квартира	4		1	74.80	3	42.40	2.70
23	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
24	Квартира	4		1	36.60	1	10.80	2.70
25	Квартира	4		1	37.10	1	15.40	2.70
26	Квартира	4		1	74.70	3	42.40	2.70
27	Квартира	4		1	36.50	1	9.10	2.70
28	Квартира	5		1	36.50	1	9.10	2.70

29	Квартира	5	1	74.80	3	42.40	2.70
30	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.70
31	Квартира	5	1	36.60	1	10.80	2.70
32	Квартира	5	1	37.10	1	15.40	2.70
33	Квартира	5	1	74.70	3	42.40	2.70
34	Квартира	5	1	36.50	1	9.10	2.70
35	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
36	Квартира	6	1	74.80	3	42.40	2.70
37	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
38	Квартира	6	1	36.60	1	10.80	2.70
39	Квартира	6	1	37.10	1	15.40	2.70
40	Квартира	6	1	74.70	3	42.40	2.70
41	Квартира	6	1	36.50	1	9.10	2.70
42	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
43	Квартира	7	1	74.80	3	42.40	2.70
44	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
45	Квартира	7	1	36.60	1	10.80	2.70
46	Квартира	7	1	37.10	1	15.40	2.70
47	Квартира	7	1	74.70	3	42.40	2.70
48	Квартира	7	1	36.50	1	9.10	2.70
49	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
50	Квартира	8	1	74.80	3	42.40	2.70
51	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
52	Квартира	8	1	36.60	1	10.80	2.70
53	Квартира	8	1	37.10	1	15.40	2.70
54	Квартира	8	1	74.70	3	42.40	2.70
55	Квартира	8	1	36.50	1	9.10	2.70
56	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
57	Квартира	9	1	74.80	3	42.40	2.70
58	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
59	Квартира	9	1	36.60	1	10.80	2.70
60	Квартира	9	1	37.10	1	15.40	2.70

61	Квартира	9	1	74.70	3	42.40	2.70
62	Квартира	9	1	36.50	1	9.10	2.70
63	Квартира	1	2	43.90	2	20.80	2.70
64	Квартира	1	2	58.60	2	30.50	2.70
65	Квартира	1	2	32.20	1	9.10	2.70
66	Квартира	1	2	32.80	1	15.40	2.70
67	Квартира	1	2	58.60	2	30.50	2.70
68	Квартира	1	2	27.60	1	11.70	2.70
69	Квартира	2	2	48.20	2	20.80	2.70
70	Квартира	2	2	62.80	2	30.50	2.70
71	Квартира	2	2	36.50	1	9.10	2.70
72	Квартира	2	2	36.60	1	10.80	2.70
73	Квартира	2	2	37.10	1	15.40	2.70
74	Квартира	2	2	62.80	2	30.50	2.70
75	Квартира	2	2	48.20	2	20.80	2.70
76	Квартира	3	2	48.20	2	20.80	2.70
77	Квартира	3	2	62.80	2	30.50	2.70
78	Квартира	3	2	36.50	1	9.10	2.70
79	Квартира	3	2	36.60	1	10.80	2.70
80	Квартира	3	2	37.10	1	15.40	2.70
81	Квартира	3	2	62.80	2	30.50	2.70
82	Квартира	3	2	48.20	2	20.80	2.70
83	Квартира	4	2	48.20	2	20.80	2.70
84	Квартира	4	2	62.80	2	30.50	2.70
85	Квартира	4	2	36.50	1	9.10	2.70
86	Квартира	4	2	36.60	1	10.80	2.70
87	Квартира	4	2	37.10	1	15.40	2.70
88	Квартира	4	2	62.80	2	30.50	2.70
89	Квартира	4	2	48.20	2	20.80	2.70
90	Квартира	5	2	48.20	2	20.80	2.70
91	Квартира	5	2	62.80	2	30.50	2.70
92	Квартира	5	2	36.50	1	9.10	2.70

93	Квартира	5	2	36.60	1	10.80	2.70
94	Квартира	5	2	37.10	1	15.40	2.70
95	Квартира	5	2	62.80	2	30.50	2.70
96	Квартира	5	2	48.20	2	20.80	2.70
97	Квартира	6	2	48.20	2	20.80	2.70
98	Квартира	6	2	62.80	2	30.50	2.70
99	Квартира	6	2	36.50	1	9.10	2.70
100	Квартира	6	2	36.60	1	10.80	2.70
101	Квартира	6	2	37.10	1	15.40	2.70
102	Квартира	6	2	62.80	2	30.50	2.70
103	Квартира	6	2	48.20	2	20.80	2.70
104	Квартира	7	2	48.20	2	20.80	2.70
105	Квартира	7	2	62.80	2	30.50	2.70
106	Квартира	7	2	36.50	1	9.10	2.70
107	Квартира	7	2	36.60	1	10.80	2.70
108	Квартира	7	2	37.10	1	15.40	2.70
109	Квартира	7	2	62.80	2	30.50	2.70
110	Квартира	7	2	48.20	2	20.80	2.70
111	Квартира	8	2	48.20	2	20.80	2.70
112	Квартира	8	2	62.80	2	30.50	2.70
113	Квартира	8	2	36.50	1	9.10	2.70
114	Квартира	8	2	36.60	1	10.80	2.70
115	Квартира	8	2	37.10	1	15.40	2.70
116	Квартира	8	2	62.80	2	30.50	2.70
117	Квартира	8	2	48.20	2	20.80	2.70
118	Квартира	9	2	48.20	2	20.80	2.70
119	Квартира	9	2	62.80	2	30.50	2.70
120	Квартира	9	2	36.50	1	9.10	2.70
121	Квартира	9	2	36.60	1	10.80	2.70
122	Квартира	9	2	37.10	1	15.40	2.70
123	Квартира	9	2	62.80	2	30.50	2.70
124	Квартира	9	2	48.20	2	20.80	2.70

	О характеристиках нежилых щений									
обще	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)									
	О помещениях общего вования	16.1.1								
Nº π/π	Вид помещения	Описание м	еста расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)					
1	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (на плане №	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс,	Техническое	26.60					
2	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (Дс, на план	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- е №2	Техническое	24.70					
3	пехническое помещение — п		Іодъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, Техническое плане №3							
4	Гехническое помещение	Дс, на план	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- е №4	Техническое	33.70					
5		на плане іч			26.60					
6		на плане іч			11.90					
7		на плане іч			11.90					
8		на плане іч			11.90					
9		на плане іч	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Бс-Вс,		11.90					
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (на плане №	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс,	Техническое	11.90					
11	пехническое помешение	Подъезд 1 (Бс, на план	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас- е №11	Техническое	33.70					
12	пехническое помешение — п	Подъезд 1 (Бс, на план	блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- е №12	Техническое	16.50					

13	пехническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	4.10
14	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
15	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.70
16	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №16	Техническое	5.10
17	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	3.20
18	Вент.камера	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №18	Техническое	8.60
19	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №19	Техническое	11.80
20	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
21	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-4с, Ас- Бс, на плане №21, 22	Техническое	35.30
22	IDOЛОМЕННЫЙ УЗЕЛ	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №23	Техническое	10.40
23	HAMOVO	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
24	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
25	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50
26	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
27	ІКОПИЛОП	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	42.70
28		Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
29	IKONISCOGRAS	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40

30	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
31	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
32	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
33	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
34	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
35	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
38	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
41	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
42	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
44	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
46	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50

47	Лифтовой холл с зоной	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
48	безопасности Коридор	плане №2 Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
50	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
53	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
54	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
55	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.10
56	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.10
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.50
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №1	Техническое	26.60
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №2	Техническое	24.70
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №3	Техническое	5.30
61	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	11.80
62	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Вс- Дс, на плане №5	Техническое	33.70
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	26.60

64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Бс-Вс,	Техническое	11.90
65	Техническое помещение	рна плане муб	техническое	11.90
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №9	Техническое	11.90
67	Техническое помещение	рна плане №10	техническое	11.90
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Бс-Вс, на плане №11	Техническое	11.90
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 1с-2с, Ас- Бс, на плане №12	Техническое	33.70
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Ас- Бс, на плане №13	Техническое	33.70
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-5с, Ас- Бс, на плане №14	Техническое	33.70
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 5с-6с, Ас- Бс, на плане №15	Техническое	33.70
73	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 6с-7с, Ас- Бс, на плане №16	Техническое	33.70
74	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс- Дс, на плане №17	Техническое	5.10
75	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	3.20
76	Вент.камера	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 3с-4с, Вс- Дс, на плане №19	Техническое	8.60
77	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм3,060, в осях 4с-5с, Вс- Дс, на плане №20	Техническое	4.60
78	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.80
79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.40
80	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.50

81	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.90
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	42.70
83	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	5.70
84	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №7	Общественное	10.40
85	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №8	Общественное	7.20
86	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
87	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
89	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). З этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
90	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
92	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Гехническое	13.50
93	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
94	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40
95	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.50
96	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.90
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.40

98	Лестничная клетка	Подъезд 2 (бл плане №1	лок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
199	<u> </u>	Подъезд 2 (бл плане №2	лок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
100	Коридор	Подъезд 2 (бл плане №3	лок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
101	Лестничная клетка	Подъезд 2 (бл плане №1	лок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
102	•	Подъезд 2 (бл плане №2	лок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
103	Коридор	Подъезд 2 (бл плане №3	лок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
104	Лестничная клетка	Подъезд 2 (бл плане №1	лок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
1105	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (бл плане №2	лок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
106	Коридор	Подъезд 2 (бл плане №3	лок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
107	Лестничная клетка	Подъезд 2 (бл плане №1	лок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на	Техническое	13.50
108	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2 (бл плане №2	лок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на	Общественное	9.90
109	Коридор	Подъезд 2 (бл плане №3	лок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на	Техническое	35.40
110	пувшинное помещение лифта	Подъезд 2 (бл №1	лок-секция 6.1). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане	Техническое	17.10
111	пехническое помешение	Подъезд 2 (бл №2	лок-секция 6.1). На отм.+27,890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане	Техническое	6.10
112	Лестничная клетка	Подъезд 2 (бл №3	лок-секция 6.1). На отм.+27,890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане	Техническое	7.50
инже преді обслу	Перечень технологического и нерного оборудования, назначенного для уживания более чем одного щения в данном доме	16.2.1			

Nº ⊓/г	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с каластровым	Двухтрансформаторная подстанция ТП 2	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 6.2 - на плане № 16; б/с 6.1 - на плане № 17)	ВРУ-1 ВРУ1-23-56 УХЛ4; ВУ-2 ВРУ1-17-70 УХЛ4; РУ-2 (ППУ) ПР11-1063УХЛ3	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 23	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях
5	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/ Вс-Дс, помещение насосной на плане № 19	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
7	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.

8	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 21, 22	расширительный бак, регулирующие клапаны,	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 3с-4с/Вс-Дс, помещение вент. камеры (б/с 6.2 - на плане № 18; б/с 6.1 - на плане № 19)		Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, в поэтажные зоны безопасности для МГН
11	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение слаботочных систем (б/с 6.2 - на плане № 17; б/с 6.1 - на плане № 18)	телекоммуникационный шкаф,	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
12	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение слаботочных систем (б/с 6.2 - на плане № 17; б/с 6.1 - на плане № 18); 2-9 этажи на отм. с $+3.000$ по $+24.000$ в осях 4с-5с/ Вс-Дс, зона безопасности МГН, на плане № 2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
13	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/Вс-Дс шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по $+24.000$ в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм. $+27.890$ в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
14	Подъезд 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм3.060 в осях 4с-5с/Вс-Дс шахта лифта на плане № 20; 1-9 этажи на отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с/Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов

15	помец	цение лифта	5.2), 2 (б/с 6.1). Машинное н на отм.+27.890 в осях 4с-5с/Вс-Дс, сях 4с-5с/Вс-Дс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
16	Подъе	езды 1 (б/с б	5.2), 2 (б/с 6.1). 1-9 этажи, на отм. с	Система внутреннего водостока с	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
(co	здавае	мых) многон		ва, предполагаемом сроке получения разрешен тов недвижимости и о сроке передачи застрой	
17. при гра реа	1 О имерно афике ализаци ректа очтель	м 17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительст 20 процентов готовности	тва:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 4 квартал 2022 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	
О при гра реа про	1 (2) имерно афике ализаци ректа роитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительс 40 процентов готовности	тва:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 1 квартал 2023 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	
О при гра реа про	1 (3) имерно афике ализаци ректа поитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительс 60 процентов готовности	тва:	
_		17.1.2	Планируемый квартал и год выполне 2 квартал 2023 г.	ния этапа реализации проекта строительства:	

17.1 (4) О примерно графике реализаци проекта строитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерно графике реализаци проекта строитель	17.1.1 ии	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщи объекта долевого строитель в соответст со статьей 6 Федераль закона от 30 декабря	иком ства ства вии	

2004 г. N 214-	
ФЗ "Об	l l
участии	l l
	Порроманали изделять породани застройником объекта додерого строительства:
долевом 17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
строительстве	l l
многоквартирных	·
домов и	l l
иных	l l
объектов	l l
недвижимости	l l
ио	l l
внесении	l l
изменений	l l
В	l l
некоторые	l l
законодательные	l l
акты	l l
Российской	l l
Федерации"	l l
(Собрание	l l
` . законодательства	
Российской	l l
Федерации,	l l
2005, N	l l
1, ст. 40;	l l
2016, N	l l
27, ст.	l l
4237)	T
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемо	й стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 O	
планируемой 18.1.1	Планируемая стоимость строительства:
стоимости	466 889 732,53 py6.
строительства	100 005 752,55 \$75.
C. POTT C. 170.22	

№214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) 18.1 О размере подлежащих осуществлению гилатежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом размена в долевом в при в пр
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и я 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- 03 "Об уччастии В
размере подлежащих осуществлению платежей, указаннык в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- 03 "Об участии в
подлежащих осуществлению платежей, указанных в плунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- 03 "Об участии В
осуществлению платежей, указаннык в пунктах 7 и 8 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
платежей, указаннык в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 22004 г. Nº214- ф3 "Об участии в
указанны к в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
В пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии В
пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. Nº214- ФЗ "Об участии в
части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. Nº214- ФЗ "Об участии в
18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
закона от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
от 30 декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
декабря 2004 г. №214- ФЗ "Об участии В
2004 г. №214- ФЗ "Об участии в
№214- ФЗ "Об участии В
ФЗ "Об участии в
участии в
B B
в лолевом
лолевом
Строительстве О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии
многоква твирных застроенной территории:
домов и
иных
объектов
недвижимости
ио
внесении
изменений
В
некоторые
законодательные

акты Российскөй Федерации"		
(Собрани		
законода		
Российск		
Федераци	ии,	
2005,		
№1, ст.		
40;		
2021,		
Nº1, c⊤.		
33)	1	
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
.	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О спо	собе обеспеч	ения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства
		ы счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов)
застройш	цика в компен	нсационный фонд
19.1 O		
способе		
обеспече	ния	
исполнен	ния	
обязателі		
застройщ	цика 191.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
ПО	13.1.1	Счета эскроу
договора	aM .	
участия		
В		
долевом		
строителі		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участника долевого строитель должны быть открыты счета эскроу	ь 1:9 в 2 .1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязатель отчислень (взносов) застройщ в компенса фонд	ий)19.3.1 цика	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномо банке, в котором	19.4.1 µка	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

	Организационно-правовая форма:
	Филиал юридического лица Наименование банка:
	БАНК ДОМ.РФ
19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	Номер расчетного счета: 40702810100640020696
	Корреспондентский счет: 30101810345250000266
	БИК: 044525266
	ИНН: 7725038124
	КПП: 770401001
	ОГРН: 1037739527077
	ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения5.1 денежных средств	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора,	

о сумме		
кредита		
(займа) в		
соответст		
С		
условиям	и	
, договора		
кредита		
(займа),		
сумме		
задолжен	ности	
ПО		
договору		
кредита		О целевом кредите (целевом займе):
(займа)	19.0.1	о целевом кредите (целевом заиме).
на		
последню	Ю	
отчетную		
дату и		
неисполь	вованном	
остатке		
ПО		
кредиту		
(займу)		
на		
указаннук	0	
дату,		
сроке		
исполнен	ия	
обязатель		
заемщика		
В		
полном		
размере		
В		
соответст	вии	
С		

договором кредита		
(займа)	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 447 506 473,12 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 387 004 506,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 60 501 967,12 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 O		
количест	ве	
заключен	ных	
договорс	В	
(общая		
площадь		
объектов	3	
долевого		
строител	ьства	
и цена		
договора	n)	
С		
указание	M	
вида		
объекта		
долевого		
строител	ьства	
(жилое		
помещен	ие,	
нежилое		

помещен	1 1 29.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
машино-	1	1 Part Part
место), с	1	1 Part Part
указание	.ф	
в том	1	
числе	1	
количест	ßа '	
договоро	<i>I</i> в,	
заключен	ных ′	
при	1	
условии	1	
уплаты		
обязатель		
отчислені	ий ′	1 <i>I</i>
(взносов)	4 '	1 <i>I</i>
В	1	1
компенса	ционный ′	1 <i>I</i>
фонд	1	1 Part Part
или с	1	1 <i>I</i>
использоі	ванием '	1 Part Part
счетов	1	1 Part Part
эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
<u> </u>	1	
<u> </u>		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	88
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	·	

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
19.7.1.1.2.3	застройщика:
 107440	0
	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
 19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 691,7 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 448 592 678,9 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

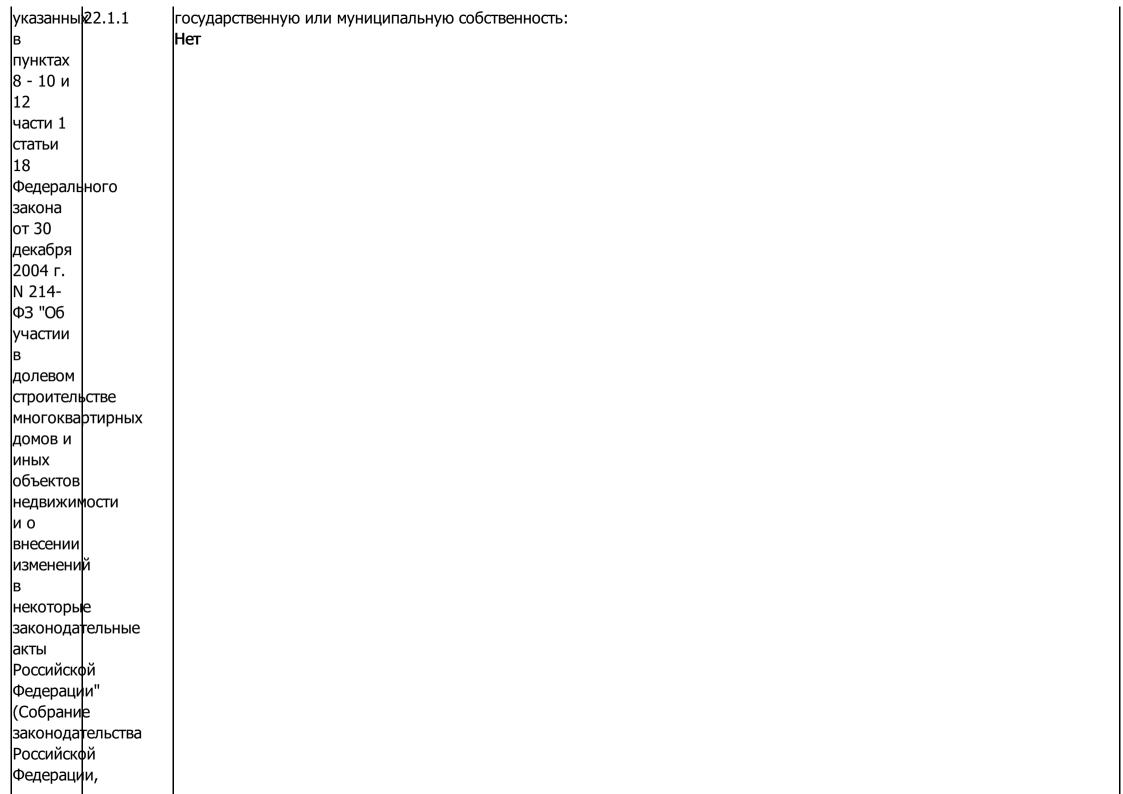
20 Об инь	ых соглашен	иях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного
		бъекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 06		
иных		
соглашен	иях	
и о		
сделках,		
на		
основани	и	
которых		
привлека	отся	
денежные средства	20 1 1	Вид соглашения или сделки:
средства	20:1:1	Кредитный договор
для		
строитель	ства	
(создания	1	
многоква	ртирного	
дома и		
(или)		
иного		
объекта		
недвижим	юсти	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Акционерное общество
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой
		формы:
		БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	·	7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		4 156 708 000,00 py6.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20:1:0	31.03.2029
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по
	20.1.7	возврату привлеченных средств:
		38:36:000022:48511,38:36:000022:48515,38:36:000022:48516,38:36:000022:48534,38:36:000022:49442

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлека отся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
недвижимости	
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 093 081 000,00 руб.
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000022:48531,38:36:000022:48532,38:36:000022:48533

20.1 (3)	<u>'</u>	
Об иных		
соглашен		1
и о	'	1 [7
сделках,	'	1
на	'	1
основани	ah '	1
которых		<u>'</u>
привлека	аотся	<u>'</u>
денежные	160 1 1	Вид соглашения или сделки:
средства	, 2U.1.1	Кредитный договор
для	'	
строитель	ьства '	
(создания	_. я)	
многоква	артирного	
дома и	'	
(или)	'	
иного	'	
объекта	'	
недвижим	мости	
 	IZU.I.Z	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	1/11 1 5	Сумма привлеченных средств: 20 530 662 000,00 руб.
	1/U I D	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		38:36:000022:52864,38:36:000022:52865,38:36:000022:52866,38:36:000022:52867,38:36:000022:52868,38:36:000022:49443
21 O разі	мере полност	тью оплаченного уставного капитала застройщика
4		

	T
21.1 O	
размере	
полностью	 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
INTITALIBULIATION I	30 000 000,00 руб.
уставного	50 000 000,00 pyc.
капитала	
застройщика	
22 Информация об об	бъекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного
долга, по целевым кр	редитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет
денежных средств, уг	лачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 O	
виде,	
назначении	
объекта	
социальной	
инфраструктуры.	
06	
указанных	
в частях	
3 и 4	
статьи	
18.1	
Федерального	
закона	
от 30	
декабря	
2004 г.	
N 214-	
Ф3 "Об	
участии	
В	
долевом	
строительстве	
многоквартирных	
домов и	
иных	
объектов	

недвижимости	
ио	
внесении	
изменений	
В	
некоторые	
законодательн	ale
акты	
Российской	
Федерации"	
(Собрание	
законодательст	rea
Российской	
Федерации,	
Федерации, 2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст. 33)	
договорах	
И	
соглашениях,	
предусматрива	ощих
передачу	
объекта	
социальной	
инфраструктур	ы
В	
государственну	ю
или	
муниципальнук	
собственность.	
О целях	
затрат	
застройщика	
ИЗ	
числа	
целей,	Надилио договора (солдания). дводусматривающого боррозматрия дородо на окто сониа - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
<u> </u>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт



2005, N	
1, ст. 40;	
2021, N	
1, ст.	
33), o	
планируемых	
размерах	
таких	
затрат, в	
том	
числе с	
указанием	
, целей и	
планируемых	
размеров	
таких	
затрат,	
подлежащих	
возмещению	
за счет	
денежных	
средств,	
уплачиваемых	
всеми	
участниками	
долевого	
строительства	
ПО	
	иворечащая законодательству, информация о проекте
23.1	
Иная	
информация 1.1	Иная информация о проекте:
О	
проекте	
24 Сведения о ф	актах внесения изменений в проектную документацию

0 фа вн из в пр	.1 едения ектах есения 24.1 менений оектную кументацик		
Νā	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.07.2022	Раздел 1 «Пояснительная записка» - том 1, СП 240-ПЗ изм.2	- Откорректирована информация по применению «Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «технический регламент о безопасности зданий и сооружений» утвержденный Постановлением Правительства РФ 28.05.2021г. №815; - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем №815; - внесены изменения в п.1 в части изменения информации по исходным данным (Задание на проектирование); - исключена информация по устройству мусоропроводов; - откорректирована степень огнестойкости; - откорректирована таблица расхода тепла для МКД №3-6; - откорректирована таблица расходов водопотребления и водоотведения для МКД №3-6 - Изменены технико-экономические показатели по МКД №3-6
2	29.07.2022	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» - том 2, СП 240-ПЗУ изм.2	В текстовой части откорректированы расчеты по необходимому количеству мусоросборников, в связи с исключением устройства мусоропроводов в многоквартирных домах. Откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. Откорректированы конструкции дорожных одежд. В графической части откорректировано изменилось расположение контейнерных площадок, количество машино-мест и расчётное количество жителей. Изменилось расположение МКД №3 и №4 в связи с зоной 7.2 ПАТ. Откорректирована трассировка инженерных сетей на сводном плане. Откорректированы конструкции дорожных одежд.

3	01.08.2022	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.1, СП 240-АР1 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; - откорректирована ссылка на Задание на проектирование; - исключена информация по устройству мусоропроводов; - добавлена информация по облицовке стен 1 этажа кирпичом и откорректирован расчет сопротивления наружных стен; - добавлен ГОСТ Р 56926-2016; - добавлена информация по интенсивность воздействия жидкостей на пол - добавлены мероприятия по защите от авиационного шума. В графической части на планах этажей исключены мусоропроводы и помещения мусорокамер. В графической части добавлена информация по облицовке стен 1 этажа кирпичом
4	30.06.2022	Раздел 3. Архитектурные решения - том 3.2, СП 240-АР2 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; □ переработаны объемно-планировочные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ исключены балконы на первых этажах. □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; - зона безопасности для МГН организована в лифтовом холле.; В графической части на планах этажей исключены мусоропроводы и помещения мусорокамер. □ переработаны объемно-планировочные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ исключены балконы на первых этажах. □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха;
5	29.07.2022	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.1,	В текстовой части исключена информация по устройству мусоропроводов. Изменена конструкция стены на первых этаж, вместо НФС облицовка кирпичом. Откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. добавлена информация об устройстве железобетонных ступеней по металлическим косоурам на отм.+0.000/+3.600 Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными решениями (исключение мусоропровода, кирпичная кладка на 1-х этажах).

_	•		F
6	30.06.2022	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения - том 4.2, СП 240-КР2 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; □ переработаны объемно-планировочные и конструктивные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ исключены балконы на первых этажах. □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха; В графической части на планах этажей исключены мусоропроводы и помещения мусорокамер. □ переработаны объемно-планировочные и конструктивные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ исключены балконы на первых этажах. □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; □ зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха; □ изменилась посадка блок-секций на генплане, в связи с чем переработаны фундаменты (в том числе с учетом откорректированных отчетов ИГИ. □ Конструкции машинного помещения предусмотрены в двух вариантах: 1. Из сборного железобетона; 2 из железобетона в монолитном исполнении.
7	30.06.2022	ооеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических	В текстовой части откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями В текстовой и графической частях внесены изменения в соответствии с измененными Техническими условиями на подключение к сетям, а именно, подписанными Дополнительным соглашением №2 к Договору №4688/20-ЮЭС, Дополнительным соглашением №1 к Договору №4957/20-ЮЭС, Дополнительным соглашением №2 к Договору №4951/20-ЮЭС, Дополнительным соглашением №2 к Договору №4958/20-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2022г.

_			
8	30.06.2022	Подраздел 1. Система электроснабжения - том 5.1.2, СП 240-ИОС1.2 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха; В графической части на планах этажей исключены мусоропроводы и помещения мусорокамер. □ Раздел переработан в соответствии с применением объемно-планировочных решений повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ исключена информация по устройству мусоропроводов; □ предусмотрен сквозной проход через блок-секции; □ зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха;
9	29.07.2022	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.1, СП 240- ИОС2.1 изм.2	В текстовой части откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. В текстовой части исключена информация по устройству мусоропроводов. В текстовой части откорректирован гидравлический расчет расхода холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, в связи с новыми нормами по СП 30.13330.2020 и корректировкой количества людей в разделе ПЗУ. В текстовой части в разделе СП 240-ОИС2.1 откорректирована таблица №2 требуемый напор систем водоснабжения. Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями В графической части изменена трассировка канализационных сетей (перенос сетей из оси В, Г в оси Б, В). В текстовой и графической частях СП 240-ОИС2.1, внесены изменения по замене противопожарного водопровода (сухотруб) на водяное пожаротушение, с установкой противопожарной насосной.
10	30.06.2022	Подраздел 2. Система водоснабжения - том 5.2.2, СП 240- ИОС2.2 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; - исключена информация по устройству мусоропроводов; - откорректирована таблица расходов водопотребления; - откорректирована таблица потребного напора на вводе в здание; - откорректирована таблица баланса водопотребления и водоотведения. Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями
11	29.07.2022	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.1, СП 240- ИОС3.1 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; -откорректирована таблица расходов хозяйственно бытовых стоков; исключена информация по устройству мусоропроводов; - откорректирован расчет дождевых стоков Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями

12	30.06.2022	Подраздел 3. Система водоотведения - том 5.3.2, СП 240- ИОС3.2 изм.1	В текстовой части исключена информация по устройству мусоропроводов. откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; - исключена информация по устройству мусоропроводов; Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями
13	29.07.2022	Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.1, СП 240-	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; -откорректировано описание способов прокладки, диаметров труб теплотрассы в соответствии с изменённым ГП. Изменена трассировка тепловой сети от тепловой камеры УТ7 до УТ10. Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями
14	30.06.2022	Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети - том 5.4.2, СП 240- ИОС4.2 изм.2	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; □ переработаны объемно-планировочные и конструктивные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, □ в текстовой части исключена информация по устройству мусоропроводов. □ Система отопления изменена с поквартирной на стояковую. □ Для жилой части дома предусмотрена стояковая однотрубная система с горизонтальной прокладкой магистральных трубопроводов под потолком подвала. □ Для регулирования теплоотдачи нагревательных приборов жилой части здания установлены термостатические вентили для однотрубных систем. □ Для организации поквартирного учета расхода теплоты на каждом отопительном приборе предусмотрена установка радиаторных распределителей тепла (теплосчетчиков). □ Компенсация тепловых расширений подающих стояков системы отопления осуществляется при помощи сильфонных компенсаторов. ТУ остаются первоначальные □ Добавлены системы противодымной вентиляции для зон безопасности МГН. □ Изменены тепловые нагрузки (на ГВС) □ Изменены тепловые нагрузки (на отопление) □ Графическая часть приведена в соответствие с архитектурными и конструктивными решениями □ система отопления изменена с поквартирной на стояковую; □ зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха;
15	30.06.2022	Подраздел 5. Сети связи	В текстовой части: - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается

16	29.07.2022	Технологические решения - том 5.6,	Исключена информация по устройству мусоропроводов. Откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.
17	31.08.2021	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды - том 7.1 СП 240-	Исключена информация по устройству мусоропроводов. Откорректировано количество машино-мест в соответствии с разделом ПЗУ. Откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. и с действующими нормативными документами Откорректирован расчет платы за загрязнения окружающей среды
18	29.07.2022	мероприятий по обеспечению пожарной безопасности - том	В текстовой части: - исключена информация по устройству мусоропроводов; □ для МКД №3-6 переработаны объемно-планировочные и конструктивные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, -для МКД №3-6 в лифтовом холле организована для МГН зона безопасности с подпором воздуха; -откорректированы ссылки на действующие нормативные документы Графическая часть раздела ОДИ откорректирована в соответствии с изменениями разделов архитектурные решения и планировочная организация земельного участка.
19	29.07.2022	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов - том 9 1 СП 240-	Раздел откорректирован на соответствие СП 59.13330.2020 указанном в Перечне национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. Графическая часть раздела ОДИ откорректирована в соответствии с изменениями разделов архитектурные решения и планировочная организация земельного участка.
20	30.06.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов - том 9.2 СП 240-	Раздел откорректирован на соответствие СП 59.13330.2020 указанном в Перечне национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г. Переработаны объемно-планировочные и конструктивные решения выполнено повторное применение проектов серии 135с-ИДСК; положительные заключения экспертизы: №38-2-1-3-011526-2022 от 02.03.2022г, Зона безопасности для МГН организована при лифте с подпором воздуха;

		Раздел 10-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической	
21	30.06.2022	эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов - том 10.1 СП 240-ЭЭ1 изм.2	
22	30.06.2022	здании, строении и сооружений приборами учета	решениями □ в связи с изменением оовемно-гланировочных решении, в том числе изменением гасаритов зданий, расчет выполнен полностью заново. □ Изменение толщины бетонной плиты перекрытия кровли □ Изменение отапливаемых объемов здания □ Изменение расчетных теплозащитных характеристик здания □ Изменение классов энергоэффективности и удельных показателей.

23	29.07.2022	объектов	- откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; - Исключена информация по устройству мусоропроводов.
24	29.07.2022	эксплуатации объектов капитального	- внесены изменения в конструктивное решение фундаментов, перегородок санузлов, перегородок технических помещений в подвале; - откорректированы ссылки на своды правил в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №815 от 28.05.2021г.; - откорректирована информация о прокладке труб отопления
25	23.10.2023	«Пояснительная записка» - том 1 СП 240-П3	- заменены технические условия для подключения к тепловым сетям на №508-07/50 от 12.04.2021г. ООО «БЭК»; - замены технические условия для подключения на №254-О от 18.09.2023г. (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения; - замены технических условий на отвод ливневых вод Комитета городского обустройства г. Иркутска на технические условия №26 от 23.03.2021г. (взамен ТУ №112 от 04.12.2020г.), выданных КГО администрации г. Иркутска и техническое решение №122 от 13.09.2023г, выданным МУП «Иркутскавтодор».
26	23.10.2023	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» - том 2 СП 240-ПЗУ	- внесены изменения в вариативность состава дорожных одежд и тротуаров, откорректирован план покрытий и ведомость озеленения, внесены изменения в состав и расположение малых архитектурных форм.

27	23.10.2023	I II /411-4PI	- уточнены применяемые в проекте пункты ГОСТ Р 56926-2016, ГОСТ 23166-99; - добавлены ссылки на СанПиН 1.2.3685-21 и СП 275.1325800.2016; - добавлено значение λа для теплоизоляционных плит; - добавлен протокол измерения изоляции воздушного шума каркасно-обшивных перегородок в натурных условиях; - откорректировано направление открывания дверей на планах машинного отделения на отм. +33.900; - откорректирована ширина дверей на планах подвала на отм3.000 в осях Г/4-5.
28	23.10.2023	Раздел 3 «Архитектурные решения» - том 3.2 СП 240-AP2:	- уточнены применяемые в проекте пункты ГОСТ Р 56926-2016, ГОСТ 23166-99; - прописан показатель приведенного сопротивления теплопередачи для окон подвального этажа; - добавлен Протокол измерения изоляции воздушного шума каркасно-обшивных перегородок в натурных условиях.
229	23.10.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения» - том 5.1.1 СП 240- ИОС1.1	- откорректирована информация о способе прокладки кабеля от этажных щитов до квартирных шкафов; - откорректирована информация о месте расположения датчика температуры; - добавлена информация о способе устройства дополнительного уравнивания потенциалов; - добавлено описание о выполнении мероприятий по молниезащите; - добавлена информация о способе прокладки групповых сетей в нежилых помещениях.

30	23.10.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1 «Система электроснабжения» - том 5.1.2 СП 240-	
		-	

31	. 23.10.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2 «Система водоснабжения» - том 5.2.1 СП 240-	- внесены изменения в части замены технических условий для подключения на №254-О от 18.09.2023г. (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

32 23.10.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3 «Система водоотведения» - том 5.3.1 СП 240- ИОСЗ.1	- внесены изменения в части замены технических условий для подключения на №254-О от 18.09.2023г. (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения; - внесены изменения в части замены технических условий на отвод ливневых вод Комитета городского обустройства г. Иркутска на технические условия №26 от 23.03.2021г. (взамен ТУ №112 от 04.12.2020г.), выданных КГО администрации г. Иркутска и техническое решение №122 от 13.09.2023г, выданным МУП «Иркутскавтодор».
---------------	--	---

33 23.10.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3 «Система водоотведения» - том 5.3.2 СП 240- ИОСЗ.2	- внесены изменения в части замены технических условий для подключения на №254-О от 18.09.2023г. (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.
---------------	--	--

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовани сетях инжене технического обеспечения перечень инженернотехнических мероприятий содержание технологиче решений». Подраздел 4 «Отопление, вентиляция, тепловые сеттом 5.4.1 СП ИОС4.1	- внесены изменения в части замены технических условий для подключения к тепловым сетям на №508-07/50 от 12.04.2021г. ООО «БЭК»; - внесены изменения по замене стальных бесшовных горячедеформированных трубопроводов тепловых сетей на электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91.
---	--

35	23.10.2023	перечень инженерно- технических	-внесены изменения в части замены технических условий для подключения к тепловым сетям на №508-07/50 от 12.04.2021г. ООО «БЭК»; - уточнен тип используемых труб для стояков и подводок к отопительным приборам: - для МКД №3 и МКД №4 стояки и магистральные трубопроводы для систем отопления приняты до Dy 50мм стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75 и Dy более 50мм стальные электросварные по ГОСТ 10704-91; - для МКД №5 и МКД №6 стояки системы отопления выполнены из оцинкованных стальных труб на прессфитингах по технологии SANHA®-Therm (или аналог) уточнено описание приточной вентиляции: «Приточный воздух в жилых помещениях обеспечивается через регулируемые оконные створки жилых помещения, лоджий и воздушные клапаны (п.9.6. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»)». □ внесены изменения в расположение каналов системы естественной вентиляции подвального этажа на отм3,060 выходящие выше кровли; □ внесены изменения в расположение каналов системы естественной вентиляции на отм. +27.890; □ заменено вентиляционное оборудование системы ПД2; □ на плане подвала и 1 этажа добавлен пропущенный стояк 16.
36	23.10.2023	решения - том 4.1,	В текстовой части: - уточнен класс арматуры; - для теплоизоляционных плит показатель плотности заменен на показатель теплопроводности; - уточнены применяемые в проекте пункты ГОСТ Р 56926-2016, ГОСТ 23166-99; 2 В графической части: - исключен второй слой гипсокартона в каркасных межкомнатных перегородках; - откорректирована толщина металлического каркаса в гипсокартонных межкомнатных перегородках; - исключено указание марки клинового анкера; - исключено указание плотности мин.плиты; - увеличена ширина двери по оси 4-5, В-Г.
37	23.10.2023	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные	Стены и перекрытия машинного помещения лифта изменены с монолитных на сборные конструкции, аналогичные конструкциям типового этажа. При монтаже стеновых панелей по блок-секции 6.1 на 1 этаже ошибочно перевернули панель. Для соответствия планировочному решению в проектную документацию внесены следующие мероприятия: заделка существующего проема, устройство нового проема с усилением двухсторонними сетками и бетонированием торкрет-бетоном. Армирование выполнено больше требуемого по расчету в запас прочности. Выполнен поверочный расчет с увеличением толщины панели, требуемая по расчету интенсивность армирования не изменилась. В текстовую часть внесено описание. В графическую часть добавлен лист с устройством нового проема. Добавлено описание по окнам подвального этажа с показателем приведенного сопротивления теплопередачи 0,65 м²°С/Вт Исключена информация по плотности утеплителя Откорректировано окно на 1 этаже блок-секции №3.3, №4.3 по оси Ас между осями 5с-6с в соответствии с АР

38	17.11.2023	оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. СП 240-	- откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для МКД №1 (Блок-секции №1.1, №1.2) и МКД №2 (Блок-секции №2.1, №2.2); - откорректирован класс энергосбережения для МКД №1 (Блок-секции №1.1, №1.2) и МКД №2 (Блок-секции №2.1, №2.2)
39	17.11.2023	требовании оснащенности	откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для МКД №3 (Блок-секции №3.1, №3.2, №3.3) и МКД №4 (Блок- секции №4.1, №4.2, №4.3); - откорректирован класс энергосбережения для МКД №3 (Блок-секции №3.1, №3.2, №3.3) и МКД №4 (Блок-секции №4.1, №4.2, №4.3)

	21.11.2023	Раздел 4.
		Конструктивные и
40		объемно-
70		планировочные
		решения. СП 240-
		КР1 Том 4.1.

В разделе 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», том 4.1, СП 240-КР1: - откорректировано сечение 3-3 для устройства порога балконной двери на типовом этаже для МКД 1 и 2; - добавлено сечение 3а-3а для устройства порога балконной двери на типовом этаже для МКД 1 (блок-секции \mathbb{N}^{0} 1.1, 1.2) и МКД \mathbb{N}^{0} 2 (блок-секция \mathbb{N}^{0} 2.1) для лоджий из облицовочного кирпича; - добавлено сечение 36-36 для устройства порога балконной двери на типовом этаже для МКД 2 (блок-секция \mathbb{N}^{0} 2.2)) для лоджий из облицовочного кирпича.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 374671679237371836567682537075049089800

Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ", Мунханов

Владимир Александрович, ГОРОД ИРКУТСК Действителен: с 07.11.2023 по 07.02.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 176502053813678341730288722755266255787975162171 Владелец: **Десятов Валерий Алексеевич, Десятов Валерий Алексеевич, undefined**

Действителен: с 17.05.2021 по 17.08.2022