

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001428 от 30.03.2026

**"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Тобольский тракт-Обход города Тюмени (мкр.Губернаторский)". Второй этап"**

**Дата первичного размещения: 27.01.2026**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИДК "ЭНКО"</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>625003</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Перекопская</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 19</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>625003, Тюменская обл, г Тюмень, ул Перекопская, д 19</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73452226076</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail@enco.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://enco.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Низамова</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720200068103</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202247691</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137232029890</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.04.2013</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"</b>           |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203593895</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Низамова</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>80 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05870229675</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200068103</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Низамова</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05870229675</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200068103</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, составляющих уставной капитал</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.РАЗВИТИЕ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203593574</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200008812</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.МЕГА"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203605188</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1267200003025</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"</b>                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203437864</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232036420</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЭНКО.ТЮМЕНЬ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202227536</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232008133</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.ДИСТРИБУЦИЯ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203598501</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200015192</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.БОРОВСКИЙ"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203395212</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232081279</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"К-СЕРВИС"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4632237604</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1174632020474</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4632223591</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1164632066477</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОРГСТРОЙМАТЕРИАЛЫ"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4632165357</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124632008600</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМПЛЕКС-СТРОЙ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666268775</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233600019234</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТМОСФЕРА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4824102128</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214800006244</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЪЯНС"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3661072017</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668074613</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ-ИН-ВЕСТ"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666253627</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203600039543</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ЭН-ГЕЛЬСА"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666263061</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600004100</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ПЕ-РОВА"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666264900</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600016397</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.МЕ-ХАНИЗАТОРОВ"</b>                               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666263079</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600004110</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ПЛЕ-ВИЦКАЯ"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666262727</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600001503</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ"</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666265982</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233600002240</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665047879</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043600190424</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666262710</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600001492</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666263921</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223600009819</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665000165</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601563963</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТ"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664019847</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033600016405</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАЗОСИЛИКАТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4632036351</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034637037852</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666025853</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601563534</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203593969</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200009362</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЭНКО.Краснококшайская"</b>                               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203578135</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200012553</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЭНКО.Поволжье"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203599671</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200016600</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.КАПИТАЛ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203451805</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232015057</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203548853</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200021531</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203576177</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200010254</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203593895</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200009274</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО.КОРПОРАЦИЯ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203593888</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257200009263</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО. ЦИФРОВЫЕ РЕШЕНИЯ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203548846</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200021520</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО. 66"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6679174270</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1246600011360</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203480323</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232013538</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО СЕРВИС"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203536390</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200006220</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖИЛОЙ РАЙОН АИЖК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202208004</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107232020500</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203546430</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200018650</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО. СЕВЕР"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8904092730</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1228900001549</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203546415</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200018638</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДОМОВО"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203301944</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137232064595</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203371638</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232053383</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203519179</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200006759</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7204180562</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232022444</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СУПЕРМАРКЕТ НОВОСТРОЕК "ЭНКО"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203523224</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200011742</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО ГАРАНТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203442871</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232004288</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203395205</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232081280</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ТРЭЙД"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202247645</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137232029769</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО ДОМ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202247606</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137232029626</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО "ЭНКО"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203485233</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232019313</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ГРУПП"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203271129</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117232053840</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ФИНАНС"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203406947</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232000153</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕВЕЛОПЕР-СКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"</b>          |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203437871</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232036431</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ИНВЕСТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203437889</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232036442</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ЭНКО. УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203485138</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232019214</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНКО МЕНЕДЖМЕНТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203442864</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232004277</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "ЭНКО"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203453111</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232016707</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"</b>               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203480098</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232013307</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-д</b>  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>капитана Куликова</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b>   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО</b>       |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом ГП-72.101</b>  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.12.2025</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-17-200-2025</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                             |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-д</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>капитана Куликова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом ГП-72.102</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.12.2025</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-17-200-2025</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                             |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-д</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>капитана Куликова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом ГП-72.103</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.12.2025</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-17-200-2025</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                             |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Тюменская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Тюмень</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>пр-д</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>капитана Куликова</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>9</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мириады город в принципах ЭНКО</b></p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом ГП-72.104</b></p>  |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>24.12.2025</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>72-17-200-2025</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Тюмени</b></p>                             |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Нежилое здание</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Тюменская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Тюмень</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>пр-д</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>капитана Куликова</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>1</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мириады город в принципах ЭНКО</b></p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом ГП-72.108</b></p>  |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>24.12.2025</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>72-17-200-2025</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Тюмени</b></p>                             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                    |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                        |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-150 720,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 051 478,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 110 894,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство № 72-17-170-2025 от 03.12.2025 г, выдано Администрацией города Тюмени</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения и дошкольным образовательным учреждением на 110 мест ГП-72.110 (Жилой дом и ДОУ)</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, проезд капитана Куликова, дом 15</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>52</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16148.4 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом ГП-72.105</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Проезд капитана Куликова</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, проезд капитана Куликова, дом 21</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13717.73 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с подземным паркингом ГП-72.106</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Проезд капитана Куликова</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>23</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, проезд капитана Куликова, дом 23</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31114.4 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом ГП-72.107</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Проезд капитана Куликова</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, проезд капитана Куликова, дом 25</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18547.22 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 582,25 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,99 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 893,24 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 165,27 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>413,88 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 579,15 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 970,84 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 275,10 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 245,94 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 344,39 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>942,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 286,99 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>23-26/452-КРТ</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>31.03.2025</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюменский архитектурно-реставрационный союз</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204120588</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИЗ"</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Захаров</b>                                   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимир</b>                                      |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Сергеевич</b>                  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>720313705466</b>                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АО</b>     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-057120-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.11.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-066503-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО, Мириады</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:0706003:1126</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>105 265,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки расположены на придомовой территории. Игровое оборудование: Игровой комплекс, качели, горка, домик</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка расположена на придомовой территории. Спортивное оборудование: воркаут комплекс</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены по внешнему периметру на придомовой территории. 2 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется высадка крупномерных деревьев, блоков кустарников и массивов многолетних травянистых растений</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы расположены с уровня земли</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75.92 м</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75.92 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15.3 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-008</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>517 778,53 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-007</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>436 171,75 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоснабжающая компания"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 182 560,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203412147</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2025</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251/ТП-2025</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2029</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 228 911,36 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтком-Импорт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>182</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 69.12                | 2                 | 28.43                      | 3.59                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 95.71                | 3                 | 37.61                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.18                | 1                 | 16.41                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 96.57                | 3                 | 43.32                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.99                | 2                 | 22.23                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.99 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 46.19 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 95.71 | 3 | 37.61 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 42.54 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.99 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 45.60 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 95.71 | 3 | 37.61 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 42.54 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.99 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.42 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 7  | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 7  | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 8  | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 8  | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 8  | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 8  | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 8  | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 8  | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 9  | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 9  | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 9  | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 9  | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 9  | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 10 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 10 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 10 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 10 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 10 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 10 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 11 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 11 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 11 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 11 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 11 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 11 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 12 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира        | 12 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 12 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 12 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 12 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 12 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 13 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 13 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 13 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 13 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 13 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 13 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 14 | 1 | 59.31 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 14 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 14 | 1 | 95.11 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 14 | 1 | 58.99 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 14 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 14 | 1 | 89.76 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 15 | 1 | 59.24 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 15 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 15 | 1 | 95.03 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 15 | 1 | 58.91 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 15 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 15 | 1 | 89.69 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 16 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 16 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 16 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 16 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 16 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 16 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира        | 17 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 17 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 17 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 17 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 17 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 17 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 18 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 18 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 18 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 18 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 18 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 18 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 18 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 19 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 19 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 19 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 19 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 19 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 19 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 19 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 20 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 20 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 20 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 20 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 20 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 20 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 20 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 21 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 21 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 21 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 21 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 21 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 21 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 21 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 22 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 22 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 22 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 22 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 22 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 22 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 22 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 23 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 23 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 23 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 23 | 1 | 94.70 | 3 | 43.32 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 23 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 23 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 23 | 1 | 89.33 | 3 | 47.68 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 24 | 1 | 58.88 | 2 | 23.36 | 3.00 |
| 176 | Квартира-студия | 24 | 1 | 37.01 | 1 | 22.13 | 3.00 |
| 177 | Квартира        | 24 | 1 | 42.69 | 1 | 16.41 | 3.00 |
| 178 | Квартира        | 24 | 1 | 85.12 | 2 | 28.20 | 3.00 |
| 179 | Квартира        | 24 | 1 | 58.58 | 2 | 22.23 | 3.00 |
| 180 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.14 | 1 | 12.95 | 3.00 |
| 181 | Квартира        | 24 | 1 | 45.75 | 1 | 13.73 | 3.00 |
| 182 | Квартира        | 24 | 1 | 77.06 | 2 | 30.86 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 108.50         | Часть помещения                   | 105.77         | 3.59                |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 2.73           |                     |

|    |   |   |   |       |                 |       |      |
|----|---|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.94 | Часть помещения | 87.34 | 3.59 |
|    |   |   |   |       | с/у             | 5.60  |      |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.95 | Часть помещения | 44.95 | 3.59 |
|    |   |   |   |       | с/у             | 4.00  |      |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.60 | часть помещения | 54.49 | 3.59 |
|    |   |   |   |       | с/у             | 6.11  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое помещение                        | Подвал                                | Техническое          | 16.24          |
| 2     | Техническое помещение                        | Подвал                                | Техническое          | 281.80         |
| 3     | Лестничная клетка                            | Подвал                                | Общественное         | 14.84          |
| 4     | Тамбур                                       | Подвал                                | Общественное         | 7.02           |
| 5     | Помещение связи                              | Подвал                                | Техническое          | 13.85          |
| 6     | Индивидуальный тепловой пункт                | Подвал                                | Техническое          | 88.64          |
| 7     | Насосная хоз.питьевого водоснабжения         | Подвал                                | Техническое          | 54.58          |
| 8     | Насосная внутреннего пожарного водоснабжения | Подвал                                | Техническое          | 83.08          |
| 9     | Электрощитовая                               | Подвал                                | Техническое          | 12.16          |
| 10    | Тамбур                                       | 1 этаж                                | Общественное         | 8.21           |
| 11    | Тамбур                                       | 1 этаж                                | Общественное         | 10.51          |
| 12    | Вестибюль                                    | 1 этаж                                | Общественное         | 17.05          |
| 13    | Вестибюль                                    | 1 этаж                                | Общественное         | 60.29          |
| 14    | Вестибюль                                    | 1 этаж                                | Общественное         | 16.24          |
| 15    | Колясочная                                   | 1 этаж                                | Общественное         | 29.35          |
| 16    | КУИ  | 1 этаж                                | Техническое          | 4.42           |
| 17    | Лестничная клетка                            | 1 этаж                                | Общественное         | 14.84          |
| 18    | Лифтовой тамбур                              | 2 этаж                                | Общественное         | 16.24          |
| 19    | Лестничная клетка                            | 2 этаж                                | Общественное         | 14.84          |
| 20    | Коридор                                      | 2 этаж                                | Общественное         | 20.13          |
| 21    | Коридор                                      | 2 этаж                                | Общественное         | 20.13          |
| 22    | Лифтовой тамбур                              | 3 этаж                                | Общественное         | 16.24          |

|    |                   |         |              |       |
|----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 24 | Коридор           | 3 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 25 | Коридор           | 3 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 26 | Лифтовой тамбур   | 4 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 27 | Лестничная клетка | 4 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 28 | Коридор           | 4 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 29 | Коридор           | 4 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 30 | Лифтовой тамбур   | 5 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 32 | Коридор           | 5 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 33 | Коридор           | 5 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 34 | Лифтовой тамбур   | 6 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 35 | Лестничная клетка | 6 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 36 | Коридор           | 6 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 37 | Коридор           | 6 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 38 | Лифтовой тамбур   | 7 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 39 | Лестничная клетка | 7 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 40 | Коридор           | 7 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 41 | Коридор           | 7 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 42 | Лифтовой тамбур   | 8 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 43 | Лестничная клетка | 8 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 44 | Коридор           | 8 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 45 | Коридор           | 8 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 46 | Лифтовой тамбур   | 9 этаж  | Общественное | 16.24 |
| 47 | Лестничная клетка | 9 этаж  | Общественное | 14.84 |
| 48 | Коридор           | 9 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 49 | Коридор           | 9 этаж  | Общественное | 20.13 |
| 50 | Лифтовой тамбур   | 10 этаж | Общественное | 16.24 |
| 51 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 14.84 |
| 52 | Коридор           | 10 этаж | Общественное | 20.13 |
| 53 | Коридор           | 10 этаж | Общественное | 20.13 |
| 54 | Лифтовой тамбур   | 11 этаж | Общественное | 16.24 |
| 55 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 14.84 |
| 56 | Коридор           | 11 этаж | Общественное | 20.13 |
| 57 | Коридор           | 11 этаж | Общественное | 20.13 |
| 58 | Лифтовой тамбур   | 12 этаж | Общественное | 16.24 |
| 59 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 14.84 |
| 60 | Коридор           | 12 этаж | Общественное | 20.13 |
| 61 | Коридор           | 12 этаж | Общественное | 20.13 |
| 62 | Лифтовой тамбур   | 13 этаж | Общественное | 16.24 |
| 63 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 14.84 |
| 64 | Коридор           | 13 этаж | Общественное | 20.13 |
| 65 | Коридор           | 13 этаж | Общественное | 20.13 |
| 66 | Лифтовой тамбур   | 14 этаж | Общественное | 16.24 |
| 67 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 14.84 |

|     |                   |         |              |       |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 68  | Коридор           | 14 этаж | Общественное | 20.13 |
| 69  | Коридор           | 14 этаж | Общественное | 20.13 |
| 70  | Лифтовой тамбур   | 15 этаж | Общественное | 16.24 |
| 71  | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 14.84 |
| 72  | Коридор           | 15 этаж | Общественное | 20.13 |
| 73  | Коридор           | 15 этаж | Общественное | 20.13 |
| 74  | Лифтовой тамбур   | 16 этаж | Общественное | 16.24 |
| 75  | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 14.84 |
| 76  | Коридор           | 16 этаж | Общественное | 20.13 |
| 77  | Коридор           | 16 этаж | Общественное | 20.13 |
| 78  | Лифтовой тамбур   | 17 этаж | Общественное | 16.24 |
| 79  | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 14.84 |
| 80  | Коридор           | 17 этаж | Общественное | 20.13 |
| 81  | Коридор           | 17 этаж | Общественное | 20.13 |
| 82  | Лифтовой тамбур   | 18 этаж | Общественное | 16.24 |
| 83  | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 14.84 |
| 84  | Коридор           | 18 этаж | Общественное | 20.13 |
| 85  | Коридор           | 18 этаж | Общественное | 20.13 |
| 86  | Лифтовой тамбур   | 19 этаж | Общественное | 16.24 |
| 87  | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 14.84 |
| 88  | Коридор           | 19 этаж | Общественное | 20.13 |
| 89  | Коридор           | 19 этаж | Общественное | 20.13 |
| 90  | Лифтовой тамбур   | 20 этаж | Общественное | 16.24 |
| 91  | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 14.84 |
| 92  | Коридор           | 20 этаж | Общественное | 20.13 |
| 93  | Коридор           | 20 этаж | Общественное | 20.13 |
| 94  | Лифтовой тамбур   | 21 этаж | Общественное | 16.24 |
| 95  | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 14.84 |
| 96  | Коридор           | 21 этаж | Общественное | 20.13 |
| 97  | Коридор           | 21 этаж | Общественное | 20.13 |
| 98  | Лифтовой тамбур   | 22 этаж | Общественное | 16.24 |
| 99  | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 14.84 |
| 100 | Коридор           | 22 этаж | Общественное | 20.13 |
| 101 | Коридор           | 22 этаж | Общественное | 20.13 |
| 102 | Лифтовой тамбур   | 23 этаж | Общественное | 16.24 |
| 103 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 14.84 |
| 104 | Коридор           | 23 этаж | Общественное | 20.13 |
| 105 | Коридор           | 23 этаж | Общественное | 20.13 |
| 106 | Лифтовой тамбур   | 24 этаж | Общественное | 16.24 |
| 107 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 14.84 |
| 108 | Коридор           | 24 этаж | Общественное | 20.09 |
| 109 | Коридор           | 24 этаж | Общественное | 20.09 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | 1-24 этажи                  | Лифтовое оборудование                                    | Вертикальный транспорт. Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов   |
| 2     | 1-24 этажи                  | Оборудование и сети связи, диспетчеризация лифтов        | Связь. Оборудование предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании  |
| 3     | 1-24 этажи, Кровля          | Оборудование сетей связи                                 | Связь. Оборудование предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения  |
| 4     | Подвал, 1-24 этажи, кровля  | Электрооборудование                                      | Электроснабжение. Оборудование предназначено для обеспечения распределения учета электрической энергии, защита от статического атмосферного электричества |
| 5     | Подвал, 1-24 этажи          | Оборудование и сети систем водоснабжения                 | Водоснабжение. Оборудование предназначено для работы системы холодного и горячего хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения                 |
| 6     | Подвал, 1-24 этажи          | Оборудование и сети систем водоотведения                 | Водоотведение. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения пожара                       |
| 7     | Подвал, 1-24 этажи          | Оборудование системы пожарной безопасности               | Связь и сигнализация. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения                       |
| 8     | подвал, 1-24 этажи          | Тепловое оборудование                                    | Теплоснабжение, отопление, Оборудование предназначено для обеспечения отоплением горячей водой  |
| 9     | Подвал, 1-24 этажи, кровля  | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции | Вентиляция. Оборудование предназначено для обеспечения приточно-вытяжной общеобменной и противодымной вентиляции  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 452 869 119,00 руб.</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810367770003023</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 192 028 413,32 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 192 028 413,32 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>28.12.2029</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>45,75 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 770 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Указанный в разрешении на строительство № 72-17-170-2025 от 03.12.2025 г. ДОУ (ГП-72.110), по адресу Тюменская область, городской округ город Тюмень, г.Тюмень, проезд капитана Куликова, д.17 не отражен в проектной декларации, т.к не подлежит реализации по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>23-26/452-КРТ</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>31.03.2025</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюменский архитектурно-реставрационный союз</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204120588</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИЗ"</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Захаров</b>                                   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимир</b>                                      |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Сергеевич</b>                  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>720313705466</b>                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АО</b>     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-057120-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.11.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-066503-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО, Мириады</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:0706003:1126</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>105 265,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка расположена во дворе дома. Спортивное оборудование: теннисный стол</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена по внешнему периметру на придомовой территории. 2 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы расположены с уровня земли</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>79.38 м</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>79.38 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15.3 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-008</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>517 778,53 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-007</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>436 171,75 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоснабжающая компания"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 182 560,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203412147</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2025</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43/3/ТП-2025</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 822 450,60 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтком-Импорт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>184</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>20</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 83.10                | 3                 | 37.70                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.14                | 2                 | 22.48                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.40                | 1                 | 14.70                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.50                | 1                 | 10.72                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 32.43                | 1                 | 15.99                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 53.83 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 41.71 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира        | 7  | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 7  | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 8  | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 8  | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 8  | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 8  | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 8  | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 8  | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 9  | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 9  | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 9  | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 9  | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 9  | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 10 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 10 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 10 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 10 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 10 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 10 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 11 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 11 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 11 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 11 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 11 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 11 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 12 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 12 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 12 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 12 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 12 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира        | 12 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 13 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 13 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 13 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 13 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 13 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 13 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 14 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 14 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 14 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 14 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 14 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 14 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 15 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 15 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 15 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 15 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 15 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 15 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 16 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 16 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 16 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 16 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 16 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 16 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 17 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 17 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 17 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 17 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 17 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 17 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира        | 18 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 18 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 18 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 18 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 18 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 18 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 19 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 19 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 19 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 19 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 19 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 19 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 20 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 20 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 20 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 20 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 20 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 20 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 20 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 21 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 21 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 21 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 21 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 21 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 21 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 21 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 22 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 22 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 22 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 22 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 22 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 22 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 22 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 23 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира        | 23 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 23 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 23 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 23 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 23 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 23 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 24 | 1 | 83.10 | 3 | 37.70 | 3.00 |
| 178 | Квартира        | 24 | 1 | 54.14 | 2 | 22.48 | 3.00 |
| 179 | Квартира        | 24 | 1 | 41.40 | 1 | 14.70 | 3.00 |
| 180 | Квартира        | 24 | 1 | 39.50 | 1 | 10.72 | 3.00 |
| 181 | Квартира-студия | 24 | 1 | 32.43 | 1 | 15.99 | 3.00 |
| 182 | Квартира        | 24 | 1 | 55.27 | 2 | 23.39 | 3.00 |
| 183 | Квартира        | 24 | 1 | 38.45 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 184 | Квартира        | 24 | 1 | 54.20 | 2 | 23.18 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 80.88          | Часть помещения                   | 69.50          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.74           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.64           |                     |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.22          | Часть помещения                   | 52.79          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.33           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.10           |                     |
| 3Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.68          | Часть помещения                   | 37.84          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.93           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.91           |                     |
| 4Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 47.02          | часть помещения                   | 37.53          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.39           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.10           |                     |

|     |   |    |   |       |                 |       |      |
|-----|---|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 5Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 91.12 | Часть помещения | 80.05 | 3.90 |
|     |   |    |   |       | Тамбур          | 7.03  |      |
|     |   |    |   |       | с/у             | 4.04  |      |
| 1К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.23  | Кладовая        | 5.23  |      |
| 2К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.14  | Кладовая        | 5.14  |      |
| 3К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.55  | Кладовая        | 5.55  |      |
| 4К  | Кладовая  | -1 | 1 | 6.08  | Кладовая        | 6.08  |      |
| 5К  | Кладовая  | -1 | 1 | 8.61  | Кладовая        | 8.61  |      |
| 6К  | Кладовая  | -1 | 1 | 8.35  | Кладовая        | 8.35  |      |
| 7К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.32  | Кладовая        | 4.32  |      |
| 8К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.08  | Кладовая        | 4.08  |      |
| 9К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.14  | Кладовая        | 4.14  |      |
| 10К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая        | 4.10  |      |
| 11К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.70  | Кладовая        | 5.70  |      |
| 12К | Кладовая  | -1 | 1 | 6.36  | Кладовая        | 6.36  |      |
| 13К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.17  | Кладовая        | 5.17  |      |
| 14К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.22  | Кладовая        | 5.22  |      |
| 15К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.91  | Кладовая        | 5.91  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                    | Подвал                                | Общественное         | 18.62          |
| 2     | Коридор                   | Подвал                                | Общественное         | 95.08          |
| 3     | Проход                    | Подвал                                | Общественное         | 11.84          |
| 4     | Проход                    | Подвал                                | Общественное         | 8.30           |
| 5     | Выход из подземного этажа | Подвал                                | Общественное         | 19.45          |
| 6     | Выход из подземного этажа | Подвал                                | Общественное         | 13.34          |
| 7     | Тамбур-шлюз               | Подвал                                | Общественное         | 6.91           |
| 8     | Электрощитовая            | Подвал                                | Техническое          | 17.14          |
| 9     | Насосная                  | Подвал                                | Техническое          | 69.83          |
| 10    | ИТП                       | Подвал                                | Техническое          | 74.39          |
| 11    | Венткамера                | Подвал                                | Техническое          | 63.75          |
| 12    | Помещение СС              | Подвал                                | Техническое          | 13.88          |
| 13    | Холл                      | 1 этаж                                | Общественное         | 51.64          |
| 14    | Тамбур                    | 1 этаж                                | Общественное         | 6.28           |
| 15    | Колясочная                | 1 этаж                                | Общественное         | 27.05          |

|    |                           |         |              |       |
|----|---------------------------|---------|--------------|-------|
| 16 | Холл                      | 1 этаж  | Общественное | 17.08 |
| 17 | ПУИ                       | 1 этаж  | Техническое  | 2.62  |
| 18 | Тамбур                    | 1 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 19 | Лестничная клетка         | 1 этаж  | Общественное | 13.92 |
| 20 | Выход из подземного этажа | 1 этаж  | Общественное | 1.67  |
| 21 | Выход из подземного этажа | 1 этаж  | Общественное | 3.54  |
| 22 | Лифтовой холл             | 2 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 23 | Лестничная клетка         | 2 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 24 | Межквартирный коридор     | 2 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 25 | Межквартирный коридор     | 2 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 26 | Лифтовой холл             | 3 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 27 | Лестничная клетка         | 3 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 28 | Межквартирный коридор     | 3 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 29 | Межквартирный коридор     | 3 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 30 | Лифтовой холл             | 4 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 31 | Лестничная клетка         | 4 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 32 | Межквартирный коридор     | 4 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 33 | Межквартирный коридор     | 4 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 34 | Лифтовой холл             | 5 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 35 | Лестничная клетка         | 5 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 36 | Межквартирный коридор     | 5 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 37 | Межквартирный коридор     | 5 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 38 | Лифтовой холл             | 6 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 39 | Лестничная клетка         | 6 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 40 | Межквартирный коридор     | 6 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 41 | Межквартирный коридор     | 6 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 42 | Лифтовой холл             | 7 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 43 | Лестничная клетка         | 7 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 44 | Межквартирный коридор     | 7 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 45 | Межквартирный коридор     | 7 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 46 | Лифтовой холл             | 8 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 47 | Лестничная клетка         | 8 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 48 | Межквартирный коридор     | 8 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 49 | Межквартирный коридор     | 8 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 50 | Лифтовой холл             | 9 этаж  | Общественное | 19.73 |
| 51 | Лестничная клетка         | 9 этаж  | Общественное | 13.83 |
| 52 | Межквартирный коридор     | 9 этаж  | Общественное | 15.39 |
| 53 | Межквартирный коридор     | 9 этаж  | Общественное | 20.18 |
| 54 | Лифтовой холл             | 10 этаж | Общественное | 19.73 |
| 55 | Лестничная клетка         | 10 этаж | Общественное | 13.83 |
| 56 | Межквартирный коридор     | 10 этаж | Общественное | 15.39 |
| 57 | Межквартирный коридор     | 10 этаж | Общественное | 20.18 |
| 58 | Лифтовой холл             | 11 этаж | Общественное | 19.73 |
| 59 | Лестничная клетка         | 11 этаж | Общественное | 13.83 |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 60  | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 15.39 |
| 61  | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 20.18 |
| 62  | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общественное | 19.73 |
| 63  | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 13.83 |
| 64  | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 15.39 |
| 65  | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 20.18 |
| 66  | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общественное | 19.73 |
| 67  | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 13.83 |
| 68  | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 15.39 |
| 69  | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 20.18 |
| 70  | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общественное | 19.73 |
| 71  | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 13.83 |
| 72  | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 15.39 |
| 73  | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 20.18 |
| 74  | Лифтовой холл         | 15 этаж | Общественное | 19.73 |
| 75  | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 13.83 |
| 76  | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 15.39 |
| 77  | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 20.18 |
| 78  | Лифтовой холл         | 16 этаж | Общественное | 19.73 |
| 79  | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 13.83 |
| 80  | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 15.39 |
| 81  | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 20.18 |
| 82  | Лифтовой холл         | 17 этаж | Общественное | 19.73 |
| 83  | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 13.83 |
| 84  | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 15.39 |
| 85  | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 20.18 |
| 86  | Лифтовой холл         | 18 этаж | Общественное | 19.73 |
| 87  | Лестничная клетка     | 18 этаж | Общественное | 13.83 |
| 88  | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 15.39 |
| 89  | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 20.18 |
| 90  | Лифтовой холл         | 19 этаж | Общественное | 19.73 |
| 91  | Лестничная клетка     | 19 этаж | Общественное | 13.83 |
| 92  | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 15.39 |
| 93  | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 20.18 |
| 94  | Лифтовой холл         | 20 этаж | Общественное | 19.73 |
| 95  | Лестничная клетка     | 20 этаж | Общественное | 13.83 |
| 96  | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 15.39 |
| 97  | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 20.18 |
| 98  | Лифтовой холл         | 21 этаж | Общественное | 19.73 |
| 99  | Лестничная клетка     | 21 этаж | Общественное | 13.83 |
| 100 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 15.39 |
| 101 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 20.18 |
| 102 | Лифтовой холл         | 22 этаж | Общественное | 19.73 |
| 103 | Лестничная клетка     | 22 этаж | Общественное | 13.83 |
| 104 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 15.39 |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 105 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 20.18 |
| 106 | Лифтовой холл         | 23 этаж | Общественное | 19.73 |
| 107 | Лестничная клетка     | 23 этаж | Общественное | 13.83 |
| 108 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 15.39 |
| 109 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 20.18 |
| 110 | Лифтовой холл         | 24 этаж | Общественное | 19.73 |
| 111 | Лестничная клетка     | 24 этаж | Общественное | 13.83 |
| 112 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 15.39 |
| 113 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 20.18 |
| 114 | Лестничная клетка     | Кровля  | Общественное | 13.83 |
| 115 | Машинное помещение    | Кровля  | Техническое  | 32.22 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--------------------------------------|--|---|
| 1     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Лифтовое оборудование                                    | Вертикальный транспорт. Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов   |
| 2     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Оборудование и сети связи, диспетчеризация лифтов        | Связь. Оборудование предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании  |
| 3     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Оборудование сетей связи                                 | Связь. Оборудование предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения  |
| 4     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи, кровля | Электрооборудование                                      | Электроснабжение. Оборудование предназначено для обеспечения распределения учета электрической энергии, защита от статического атмосферного электричества |
| 5     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Оборудование и сети систем водоснабжения                 | Водоснабжение. Оборудование предназначено для работы системы холодного и горячего хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения                 |
| 6     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Оборудование и сети систем водоотведения                 | Водоотведение. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения пожара                       |
| 7     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Оборудование системы пожарной безопасности               | Связь и сигнализация. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения                       |
| 8     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи         | Тепловое оборудование                                    | Теплоснабжение, отопление, Оборудование предназначено для обеспечения отоплением горячей водой  |
| 9     | 1 секция, подвал, 1-24 этажи, кровля | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции | Вентиляция. Оборудование предназначено для обеспечения приточно-вытяжной общеобменной и противодымной вентиляции  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 253 243 836,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810367770003023</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | БИК:<br><b>047102651</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>720302020</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>992 660 950,97 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>992 660 950,97 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2029</b>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>54,2 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>47,02 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7 740 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 222 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Указанный в разрешении на строительство № 72-17-170-2025 от 03.12.2025 г. ДОУ (ГП-72.110), по адресу Тюменская область, городской округ город Тюмень, г.Тюмень, проезд капитана Куликова, д.17 не отражен в проектной декларации, т.к не подлежит реализации по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>23-26/452-КРТ</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>31.03.2025</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюменский архитектурно-реставрационный союз</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204120588</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИЗ"</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Захаров</b>                                   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимир</b>                                      |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Сергеевич</b>                  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>720313705466</b>                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АО</b>     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-057120-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.11.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-066503-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО, Мириады</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:0706003:1126</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>105 265,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>38</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка расположена во дворе дома.Игровое оборудование:игровой комплекс с горкой, карусель, батут, качели, качалки на пружинках</b>                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена по внешнему периметру на придомовой территории.2 шт</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется высадка крупномерных деревьев, блоков кустарников и массивов многолетних травянистых растений</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы расположены с уровня земли</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46.2 м</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55.2 м</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15.3 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-008</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>517 778,53 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-15082022-007</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>436 171,75 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоснабжающая компания"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 182 560,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203412147</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2025</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43/З/ТП-2025</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 822 450,60 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтком-Импорт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>278</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>116</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>162</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.09                | 2                 | 25.50                      | 3.90                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 47.91                | 1                 | 13.24                      | 3.90                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.75                | 3                 | 41.48                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.84                | 1                 | 12.79                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.62                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.24                | 1                 | 13.34                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.88                | 2                 | 26.35                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 80.75                | 3                 | 41.48                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 39.84                | 1                 | 12.79                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 80.75 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 57.88 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 77.11 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 54.49 | 2 | 23.07 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 77.15 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 54.41 | 2 | 23.07 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 77.11 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира        | 12 | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 12 | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 12 | 1 | 54.49 | 2 | 23.07 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 13 | 1 | 77.15 | 3 | 38.06 | 3.00 |
| 59 | Квартира        | 13 | 1 | 39.84 | 1 | 12.79 | 3.00 |
| 60 | Квартира        | 13 | 1 | 60.62 | 2 | 25.70 | 3.00 |
| 61 | Квартира        | 13 | 1 | 43.31 | 1 | 13.34 | 3.00 |
| 62 | Квартира        | 13 | 1 | 54.41 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 63 | Квартира        | 1  | 2 | 40.74 | 1 | 20.81 | 3.90 |
| 64 | Квартира        | 1  | 2 | 47.55 | 1 | 14.09 | 3.90 |
| 65 | Квартира        | 2  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 2  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 2  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 2  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 2  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 3  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 3  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 3  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 3  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 3  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 4  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 4  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 4  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 4  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 4  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 5  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 5  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 5  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 5  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 5  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 6  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 6  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 6  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 6  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 6  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 7  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 7  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 7  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 7  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 94 | Квартира        | 7  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира        | 8  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 8  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 8  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 8  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 8  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 9  | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 9  | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 9  | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 9  | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 10 | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 10 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 10 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 10 | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 2 | 84.02 | 3 | 41.22 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 11 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 11 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 11 | 2 | 80.73 | 3 | 41.48 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 12 | 2 | 80.08 | 3 | 37.80 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 12 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 12 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 12 | 2 | 77.24 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 2 | 80.09 | 3 | 37.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 13 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 13 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 13 | 2 | 77.23 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 14 | 2 | 80.08 | 3 | 37.80 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 14 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 14 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 14 | 2 | 77.24 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 15 | 2 | 80.09 | 3 | 37.80 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 15 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 15 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира        | 15 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 15 | 2 | 77.23 | 3 | 38.06 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 16 | 2 | 80.08 | 3 | 37.80 | 3.00 |
| 136 | Квартира-студия | 16 | 2 | 35.54 | 1 | 19.29 | 3.00 |
| 137 | Квартира        | 16 | 2 | 47.00 | 1 | 13.83 | 3.00 |
| 138 | Квартира        | 16 | 2 | 39.83 | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 139 | Квартира        | 16 | 2 | 77.24 | 3 | 38.06 | 3.00 |
| 140 | Квартира        | 2  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 2  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 2  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 2  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 2  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 2  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 3  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 3  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 3  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 3  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 3  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 3  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 4  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 4  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 4  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 4  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 4  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 4  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 5  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 5  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 5  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 5  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 5  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 5  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 6  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 6  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 6  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 6  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 6  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 6  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 7  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 7  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 7  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 7  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 7  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 7  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 8  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 8  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 8  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 8  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9  | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 9  | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 9  | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 9  | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9  | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9  | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 10 | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 10 | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 10 | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 11 | 3 | 76.21 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 11 | 3 | 42.18 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 12 | 3 | 73.50 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 12 | 3 | 39.65 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 12 | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 12 | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 12 | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 3 | 73.50 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 3 | 39.65 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 13 | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 13 | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 3 | 73.50 | 3 | 30.70 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 14 | 3 | 39.65 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 14 | 3 | 52.60 | 2 | 22.12 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 14 | 3 | 38.13 | 1 | 11.94 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 14 | 3 | 42.49 | 1 | 15.53 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 14 | 3 | 76.32 | 3 | 37.52 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 2  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 2  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 2  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 2  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 222 | Квартира | 2  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 2  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 3  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 3  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 3  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 3  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 3  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 3  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 4  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 4  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 4  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 4  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 4  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 4  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 5  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 5  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 5  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 5  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 5  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 5  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 6  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 6  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 6  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 6  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 6  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 6  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 7  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 7  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 7  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 7  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 7  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 8  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 8  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 8  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 8  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 9  | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9  | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9  | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9  | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9  | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9  | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 10 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 267 | Квартира | 10 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 10 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 10 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 10 | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 10 | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 11 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 11 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 11 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 11 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 11 | 4 | 42.11 | 1 | 11.33 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 11 | 4 | 76.46 | 3 | 31.31 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 12 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 12 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 12 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 12 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 12 | 4 | 39.52 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 12 | 4 | 73.75 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 13 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 13 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 13 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 13 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 13 | 4 | 39.52 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 13 | 4 | 73.75 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 14 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 14 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 14 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 14 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 14 | 4 | 39.52 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 14 | 4 | 73.75 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 15 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 15 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 15 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 15 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 15 | 4 | 39.52 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 15 | 4 | 73.75 | 3 | 30.70 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 16 | 4 | 76.32 | 3 | 37.52 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 16 | 4 | 42.49 | 1 | 15.53 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 16 | 4 | 38.11 | 1 | 11.94 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 16 | 4 | 52.61 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 16 | 4 | 39.52 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 16 | 4 | 73.75 | 3 | 30.70 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 56.19          | Часть помещения                   | 46.29          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.66           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.24           |                     |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 43.46          | Часть помещения                   | 33.67          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.37           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.42           |                     |
| 3Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 43.45          | Часть помещения                   | 35.16          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.87           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.42           |                     |
| 4Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 83.78          | часть помещения                   | 74.66          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.88           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.24           |                     |
| 5Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 88.46          | Часть помещения                   | 78.83          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.65           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.98           |                     |
| 6Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 26.92          | Часть помещения                   | 16.41          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.02           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.49           |                     |
| 7Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 51.23          | Часть помещения                   | 6.87           | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 40.39          |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.97           |                     |

|     |   |    |   |        |                 |       |      |
|-----|---|----|---|--------|-----------------|-------|------|
| 8Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 110.79 | Часть помещения | 99.94 | 3.90 |
|     |   |    |   |        | Тамбур          | 6.87  |      |
|     |   |    |   |        | с/у             | 3.98  |      |
| 9Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 109.61 | часть помещения | 98.83 | 3.90 |
|     |   |    |   |        | Тамбур          | 6.87  |      |
|     |   |    |   |        | с/у             | 3.91  |      |
| 10Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 51.02  | Часть помещения | 40.43 | 3.90 |
|     |   |    |   |        | Тамбур          | 6.87  |      |
|     |   |    |   |        | с/у             | 3.72  |      |
| 11Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 26.95  | часть помещения | 16.36 | 3.90 |
|     |   |    |   |        | Тамбур          | 6.01  |      |
|     |   |    |   |        | с/у             | 4.58  |      |
| 12Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 95.94  | Часть помещения | 85.90 | 3.90 |
|     |   |    |   |        | Тамбур          | 5.64  |      |
|     |   |    |   |        | с/у             | 4.40  |      |
| 1К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.53   | Кладовая        | 4.53  |      |
| 2К  | Кладовая  | -1 | 1 | 7.54   | Кладовая        | 7.54  |      |
| 3К  | Кладовая  | -1 | 1 | 2.42   | Кладовая        | 2.42  |      |
| 4К  | Кладовая  | -1 | 1 | 2.61   | Кладовая        | 2.61  |      |
| 5К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая        | 4.20  |      |
| 6К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.74   | Кладовая        | 4.74  |      |
| 7К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.11   | Кладовая        | 5.11  |      |
| 8К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.33   | Кладовая        | 5.33  |      |
| 9К  | Кладовая  | -1 | 1 | 5.98   | Кладовая        | 5.98  |      |
| 10К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.19   | Кладовая        | 5.19  |      |
| 11К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.95   | Кладовая        | 4.95  |      |
| 12К | Кладовая  | -1 | 1 | 5.09   | Кладовая        | 5.09  |      |
| 13К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.89   | Кладовая        | 4.89  |      |
| 14К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.40   | Кладовая        | 4.40  |      |
| 15К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.36   | Кладовая        | 4.36  |      |
| 16К | Кладовая  | -1 | 1 | 2.40   | Кладовая        | 2.40  |      |
| 17К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.25   | Кладовая        | 4.25  |      |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 18К | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 |  |
| 19К | Кладовая | -1 | 1 | 3.83 | Кладовая | 3.83 |  |
| 20К | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 21К | Кладовая | -1 | 1 | 3.83 | Кладовая | 3.83 |  |
| 22К | Кладовая | -1 | 1 | 3.83 | Кладовая | 3.83 |  |
| 23К | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 |  |
| 24К | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 |  |
| 25К | Кладовая | -1 | 2 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 26К | Кладовая | -1 | 2 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| 27К | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 28К | Кладовая | -1 | 2 | 3.17 | Кладовая | 3.17 |  |
| 29К | Кладовая | -1 | 2 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 30К | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | Кладовая | 4.89 |  |
| 31К | Кладовая | -1 | 2 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |  |
| 32К | Кладовая | -1 | 2 | 4.98 | Кладовая | 4.98 |  |
| 33К | Кладовая | -1 | 2 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |  |
| 34К | Кладовая | -1 | 2 | 4.07 | Кладовая | 4.07 |  |
| 35К | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 |  |
| 36К | Кладовая | -1 | 2 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| 37К | Кладовая | -1 | 2 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| 38К | Кладовая | -1 | 2 | 2.97 | Кладовая | 2.97 |  |
| 39К | Кладовая | -1 | 2 | 3.99 | Кладовая | 3.99 |  |
| 40К | Кладовая | -1 | 2 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| 41К | Кладовая | -1 | 2 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| 42К | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 43К | Кладовая | -1 | 2 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |  |
| 44К | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 45К | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 46К | Кладовая | -1 | 2 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |  |
| 47К | Кладовая | -1 | 2 | 2.57 | Кладовая | 2.57 |  |
| 48К | Кладовая | -1 | 2 | 4.03 | Кладовая | 4.03 |  |
| 49К | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 50К | Кладовая | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 51К | Кладовая | -1 | 2 | 4.51 | Кладовая | 4.51 |  |
| 52К | Кладовая | -1 | 2 | 4.42 | Кладовая | 4.42 |  |
| 53К | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| 54К | Кладовая | -1 | 2 | 4.12 | Кладовая | 4.12 |  |
| 55К | Кладовая | -1 | 2 | 5.63 | Кладовая | 5.63 |  |
| 56К | Кладовая | -1 | 2 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| 57К | Кладовая | -1 | 2 | 3.09 | Кладовая | 3.09 |  |
| 58К | Кладовая | -1 | 2 | 3.08 | Кладовая | 3.08 |  |
| 59К | Кладовая | -1 | 2 | 4.68 | Кладовая | 4.68 |  |
| 60К | Кладовая | -1 | 2 | 2.02 | Кладовая | 2.02 |  |
| 61К | Кладовая | -1 | 2 | 2.89 | Кладовая | 2.89 |  |
| 62К | Кладовая | -1 | 2 | 2.25 | Кладовая | 2.25 |  |

|      |          |    |   |      |          |      |  |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 63K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 64K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Кладовая | 3.69 |  |
| 65K  | Кладовая | -1 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 66K  | Кладовая | -1 | 3 | 2.68 | Кладовая | 2.68 |  |
| 67K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |  |
| 68K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |  |
| 69K  | Кладовая | -1 | 3 | 7.71 | Кладовая | 7.71 |  |
| 70K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.35 | Кладовая | 3.35 |  |
| 71K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 72K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.82 | Кладовая | 4.82 |  |
| 73K  | Кладовая | -1 | 3 | 5.97 | Кладовая | 5.97 |  |
| 74K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | Кладовая | 3.72 |  |
| 75K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.35 | Кладовая | 3.35 |  |
| 76K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 | Кладовая | 3.02 |  |
| 77K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.09 | Кладовая | 3.09 |  |
| 78K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.09 | Кладовая | 3.09 |  |
| 79K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.23 | Кладовая | 3.23 |  |
| 80K  | Кладовая | -1 | 3 | 6.08 | Кладовая | 6.08 |  |
| 81K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 82K  | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 83K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 |  |
| 84K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |  |
| 85K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.53 | Кладовая | 4.53 |  |
| 86K  | Кладовая | -1 | 3 | 7.13 | Кладовая | 7.13 |  |
| 87K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 88K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 89K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | Кладовая | 3.78 |  |
| 90K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 91K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| 92K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.14 | Кладовая | 3.14 |  |
| 93K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 94K  | Кладовая | -1 | 3 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |  |
| 95K  | Кладовая | -1 | 3 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 96K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.61 | Кладовая | 3.61 |  |
| 97K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| 98K  | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 99K  | Кладовая | -1 | 3 | 3.08 | Кладовая | 3.08 |  |
| 100K | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 101K | Кладовая | -1 | 3 | 3.32 | Кладовая | 3.32 |  |
| 102K | Кладовая | -1 | 3 | 5.51 | Кладовая | 5.51 |  |
| 103K | Кладовая | -1 | 3 | 5.42 | Кладовая | 5.42 |  |
| 104K | Кладовая | -1 | 3 | 3.37 | Кладовая | 3.37 |  |
| 105K | Кладовая | -1 | 3 | 2.93 | Кладовая | 2.93 |  |
| 106K | Кладовая | -1 | 3 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |  |
| 107K | Кладовая | -1 | 3 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |

|      |              |    |   |       |              |       |  |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 108К | Кладовая     | -1 | 3 | 3.54  | Кладовая     | 3.54  |  |
| 109К | Кладовая     | -1 | 3 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 110К | Кладовая     | -1 | 3 | 3.35  | Кладовая     | 3.35  |  |
| 111К | Кладовая     | -1 | 3 | 3.59  | Кладовая     | 3.59  |  |
| 112К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.81  | Кладовая     | 3.81  |  |
| 113К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.67  | Кладовая     | 3.67  |  |
| 114К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.27  | Кладовая     | 3.27  |  |
| 115К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.33  | Кладовая     | 3.33  |  |
| 116К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.49  | Кладовая     | 3.49  |  |
| 117К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  |  |
| 118К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.35  | Кладовая     | 4.35  |  |
| 119К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.66  | Кладовая     | 4.66  |  |
| 120К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.97  | Кладовая     | 3.97  |  |
| 121К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.02  | Кладовая     | 4.02  |  |
| 122К | Кладовая     | -1 | 4 | 2.57  | Кладовая     | 2.57  |  |
| 123К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.24  | Кладовая     | 3.24  |  |
| 124К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.39  | Кладовая     | 4.39  |  |
| 125К | Кладовая     | -1 | 4 | 2.95  | Кладовая     | 2.95  |  |
| 126К | Кладовая     | -1 | 4 | 2.86  | Кладовая     | 2.86  |  |
| 127К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.27  | Кладовая     | 3.27  |  |
| 128К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.54  | Кладовая     | 3.54  |  |
| 129К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.89  | Кладовая     | 3.89  |  |
| 130К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.38  | Кладовая     | 3.38  |  |
| 131К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.51  | Кладовая     | 3.51  |  |
| 132К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.96  | Кладовая     | 3.96  |  |
| 133К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.04  | Кладовая     | 4.04  |  |
| 134К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.48  | Кладовая     | 4.48  |  |
| 135К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.79  | Кладовая     | 3.79  |  |
| 136К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.58  | Кладовая     | 3.58  |  |
| 137К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.48  | Кладовая     | 3.48  |  |
| 138К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.22  | Кладовая     | 3.22  |  |
| 139К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.71  | Кладовая     | 4.71  |  |
| 140К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.99  | Кладовая     | 3.99  |  |
| 141К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.21  | Кладовая     | 4.21  |  |
| 142К | Кладовая     | -1 | 4 | 5.43  | Кладовая     | 5.43  |  |
| 143К | Кладовая     | -1 | 4 | 5.22  | Кладовая     | 5.22  |  |
| 144К | Кладовая     | -1 | 4 | 5.80  | Кладовая     | 5.80  |  |
| 145К | Кладовая     | -1 | 4 | 4.39  | Кладовая     | 4.39  |  |
| 146К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.95  | Кладовая     | 3.95  |  |
| 147К | Кладовая     | -1 | 4 | 2.39  | Кладовая     | 2.39  |  |
| 148К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.33  | Кладовая     | 3.33  |  |
| 149К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.60  | Кладовая     | 3.60  |  |
| 150К | Кладовая     | -1 | 4 | 3.51  | Кладовая     | 3.51  |  |
| 1П   | Машино-место | -1 | 0 | 56.34 | Машино-место | 56.34 |  |
| 2П   | Машино-место | -1 | 0 | 14.56 | Машино-место | 14.56 |  |





|      |              |    |   |       |              |       |  |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 93П  | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 94П  | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 95П  | Машино-место | -1 | 0 | 15.33 | Машино-место | 15.33 |  |
| 96П  | Машино-место | -1 | 0 | 14.45 | Машино-место | 14.45 |  |
| 97П  | Машино-место | -1 | 0 | 14.58 | Машино-место | 14.58 |  |
| 98П  | Машино-место | -1 | 0 | 14.58 | Машино-место | 14.58 |  |
| 99П  | Машино-место | -1 | 0 | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 100П | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | Машино-место | 14.04 |  |
| 101П | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | Машино-место | 14.04 |  |
| 102П | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | Машино-место | 14.04 |  |
| 103П | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | Машино-место | 14.04 |  |
| 104П | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | Машино-место | 14.04 |  |
| 105П | Машино-место | -1 | 0 | 25.88 | Машино-место | 25.88 |  |
| 106П | Машино-место | -1 | 0 | 29.63 | Машино-место | 29.63 |  |
| 107П | Машино-место | -1 | 0 | 38.58 | Машино-место | 38.58 |  |
| 108П | Машино-место | -1 | 0 | 27.45 | Машино-место | 27.45 |  |
| 109П | Машино-место | -1 | 0 | 33.81 | Машино-место | 33.81 |  |
| 110П | Машино-место | -1 | 0 | 21.56 | Машино-место | 21.56 |  |
| 111П | Машино-место | -1 | 0 | 18.05 | Машино-место | 18.05 |  |
| 112П | Машино-место | -1 | 0 | 17.86 | Машино-место | 17.86 |  |
| 113П | Машино-место | -1 | 0 | 17.54 | Машино-место | 17.54 |  |
| 114П | Машино-место | -1 | 0 | 17.73 | Машино-место | 17.73 |  |
| 115П | Машино-место | -1 | 0 | 16.25 | Машино-место | 16.25 |  |
| 116П | Машино-место | -1 | 0 | 16.25 | Машино-место | 16.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз               | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 14.83          |
| 2     | Тамбур-шлюз               | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 7.39           |
| 3     | Проход                    | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 12.31          |
| 4     | Проход                    | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 19.75          |
| 5     | Выход из подземного этажа | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 19.82          |
| 6     | Коридор                   | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 59.11          |
| 7     | Электрощитовая            | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 16.98          |
| 8     | Насосная ХВС              | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 33.04          |
| 9     | Насосная ПТ               | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 21.67          |
| 10    | Помещение СС              | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 9.00           |
| 11    | ИТП                       | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 62.96          |
| 12    | Тамбур                    | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 8.63           |
| 13    | Тамбур                    | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 7.09           |

|    |                           |                   |              |       |
|----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | Тамбур                    | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 27.61 |
| 15 | ПУИ                       | 1 этаж, 1 секция  | Техническое  | 2.41  |
| 16 | Колясочная                | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 20.49 |
| 17 | Зона ожидания             | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 8.85  |
| 18 | Межквартирный коридор     | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 28.91 |
| 19 | Выход из подземного этажа | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 1.20  |
| 20 | Лестничная клетка         | 1 этаж, 1 секция  | Общественное | 17.97 |
| 21 | Лифтовой холл             | 2 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 22 | Лестничная клетка         | 2 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 23 | Межквартирный коридор     | 2 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 24 | Лифтовой холл             | 3 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 25 | Лестничная клетка         | 3 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 26 | Межквартирный коридор     | 3 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 27 | Лифтовой холл             | 4 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 28 | Лестничная клетка         | 4 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 29 | Межквартирный коридор     | 4 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 30 | Лифтовой холл             | 5 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 31 | Лестничная клетка         | 5 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 32 | Межквартирный коридор     | 5 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 33 | Лифтовой холл             | 6 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 34 | Лестничная клетка         | 6 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 35 | Межквартирный коридор     | 6 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 36 | Лифтовой холл             | 7 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 37 | Лестничная клетка         | 7 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 38 | Межквартирный коридор     | 7 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 39 | Лифтовой холл             | 8 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 40 | Лестничная клетка         | 8 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 41 | Межквартирный коридор     | 8 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 42 | Лифтовой холл             | 9 этаж, 1 секция  | Общественное | 19.87 |
| 43 | Лестничная клетка         | 9 этаж, 1 секция  | Общественное | 15.48 |
| 44 | Межквартирный коридор     | 9 этаж, 1 секция  | Общественное | 29.72 |
| 45 | Лифтовой холл             | 10 этаж, 1 секция | Общественное | 19.87 |
| 46 | Лестничная клетка         | 10 этаж, 1 секция | Общественное | 15.48 |
| 47 | Межквартирный коридор     | 10 этаж, 1 секция | Общественное | 29.72 |
| 48 | Лифтовой холл             | 11 этаж, 1 секция | Общественное | 19.87 |
| 49 | Лестничная клетка         | 11 этаж, 1 секция | Общественное | 15.48 |
| 50 | Межквартирный коридор     | 11 этаж, 1 секция | Общественное | 29.72 |
| 51 | Лифтовой холл             | 12 этаж, 1 секция | Общественное | 19.87 |
| 52 | Лестничная клетка         | 12 этаж, 1 секция | Общественное | 15.48 |
| 53 | Межквартирный коридор     | 12 этаж, 1 секция | Общественное | 29.72 |
| 54 | Лифтовой холл             | 13 этаж, 1 секция | Общественное | 19.87 |
| 55 | Лестничная клетка         | 13 этаж, 1 секция | Общественное | 15.48 |
| 56 | Межквартирный коридор     | 13 этаж, 1 секция | Общественное | 29.72 |
| 57 | Лестничная клетка         | Кровля            | Общественное | 25.66 |

|     |                           |                  |              |       |
|-----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 58  | Машинное помещение        | Кровля           | Техническое  | 19.76 |
| 59  | Выход из подземного этажа | Подвал, 2 секция | Общественное | 19.82 |
| 60  | Проход                    | Подвал, 2 секция | Общественное | 8.79  |
| 61  | Проход                    | Подвал, 2 секция | Общественное | 8.74  |
| 62  | Проход                    | Подвал, 2 секция | Общественное | 7.20  |
| 63  | Проход                    | Подвал, 2 секция | Общественное | 21.88 |
| 63  | Проход                    | Подвал, 2 секция | Общественное | 1.62  |
| 64  | Тамбур-шлюз               | Подвал, 2 секция | Общественное | 14.83 |
| 65  | Тамбур-шлюз               | Подвал, 2 секция | Общественное | 4.31  |
| 66  | Коридор                   | Подвал, 2 секция | Общественное | 80.33 |
| 67  | Насосная                  | Подвал, 2 секция | Техническое  | 33.04 |
| 68  | Электрощитовая            | Подвал, 2 секция | Техническое  | 21.20 |
| 69  | Помещение СС              | Подвал, 2 секция | Техническое  | 11.34 |
| 70  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 8.75  |
| 71  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 7.38  |
| 72  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 36.67 |
| 73  | ПУИ                       | 1 этаж, 2 секция | Техническое  | 2.41  |
| 74  | Колясочная                | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 20.50 |
| 75  | Межквартирный коридор     | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 24.90 |
| 76  | Выход из подземного этажа | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 1.00  |
| 77  | Лестничная клетка         | 1 этаж, 2 секция | Общественное | 22.22 |
| 78  | Лифтовой холл             | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 79  | Лестнична клетка          | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 80  | Межквартирный коридор     | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 81  | Лифтовой холл             | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 82  | Лестнична клетка          | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 83  | Межквартирный коридор     | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 84  | Лифтовой холл             | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 85  | Лестнична клетка          | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 86  | Межквартирный коридор     | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 87  | Лифтовой холл             | 5 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 88  | Лестнична клетка          | 5 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 89  | Межквартирный коридор     | 5 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 90  | Лифтовой холл             | 6 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 91  | Лестнична клетка          | 6 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 92  | Межквартирный коридор     | 6 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 93  | Лифтовой холл             | 7 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 94  | Лестнична клетка          | 7 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 95  | Межквартирный коридор     | 7 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 96  | Лифтовой холл             | 8 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 97  | Лестнична клетка          | 8 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 98  | Межквартирный коридор     | 8 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 99  | Лифтовой холл             | 9 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 100 | Лестнична клетка          | 9 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 101 | Межквартирный коридор     | 9 этаж, 2 секция  | Общественное | 29.33 |
| 102 | Лифтовой холл             | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 103 | Лестнична клетка          | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 104 | Межквартирный коридор     | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 105 | Лифтовой холл             | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 106 | Лестнична клетка          | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 107 | Межквартирный коридор     | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 108 | Лифтовой холл             | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 109 | Лестнична клетка          | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 110 | Межквартирный коридор     | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 111 | Лифтовой холл             | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 112 | Лестнична клетка          | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 113 | Межквартирный коридор     | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 114 | Лифтовой холл             | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 115 | Лестнична клетка          | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 116 | Межквартирный коридор     | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 117 | Лифтовой холл             | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 118 | Лестнична клетка          | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 119 | Межквартирный коридор     | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 120 | Лифтовой холл             | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 19.87 |
| 121 | Лестнична клетка          | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 122 | Межквартирный коридор     | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 29.33 |
| 123 | Машинное помещение        | Кровля            | Техническое  | 19.70 |
| 124 | Лестнична клетка          | Кровля            | Общественное | 25.64 |
| 125 | Коридор                   | Подвал, 3 секция  | Общественное | 79.20 |
| 126 | Выход из подземного этажа | Подвал, 3 секция  | Общественное | 17.50 |
| 127 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 21.82 |
| 128 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 14.47 |
| 129 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 11.99 |
| 130 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 9.25  |
| 131 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 9.19  |
| 132 | Проход                    | Подвал, 3 секция  | Общественное | 8.74  |
| 133 | Тамбур-шлюз               | Подвал, 3 секция  | Общественное | 13.88 |
| 134 | Тамбур-шлюз               | Подвал, 3 секция  | Общественное | 6.87  |
| 135 | Помещение СС              | Подвал, 3 секция  | Техническое  | 9.89  |
| 136 | Электрощитовая            | Подвал, 3 секция  | Техническое  | 19.01 |
| 137 | Тамбур                    | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 7.57  |
| 138 | Холл                      | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 12.76 |
| 139 | Тамбур                    | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 31.84 |
| 140 | Тамбур                    | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 7.39  |
| 141 | Колясочная                | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.61 |
| 142 | ПУИ                       | 1 этаж, 3 секция  | Техническое  | 4.01  |
| 143 | Лестничная клетка         | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 19.76 |
| 144 | Выход из подземного этажа | 1 этаж, 3 секция  | Общественное | 1.36  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 145 | Лифтовой холл         | 2 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 146 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 147 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 148 | Лифтовой холл         | 3 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 149 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 150 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 151 | Лифтовой холл         | 4 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 152 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 153 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 154 | Лифтовой холл         | 5 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 155 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 156 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 157 | Лифтовой холл         | 6 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 158 | Лестничная клетка     | 6 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 159 | Межквартирный коридор | 6 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 160 | Лифтовой холл         | 7 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 161 | Лестничная клетка     | 7 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 162 | Межквартирный коридор | 7 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 163 | Лифтовой холл         | 8 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 164 | Лестничная клетка     | 8 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 165 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 166 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 3 секция  | Общественное | 17.55 |
| 167 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 3 секция  | Общественное | 14.83 |
| 168 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 3 секция  | Общественное | 36.90 |
| 169 | Лифтовой холл         | 10 этаж, 3 секция | Общественное | 17.55 |
| 170 | Лестничная клетка     | 10 этаж, 3 секция | Общественное | 14.83 |
| 171 | Межквартирный коридор | 10 этаж, 3 секция | Общественное | 36.90 |
| 172 | Лифтовой холл         | 11 этаж, 3 секция | Общественное | 17.55 |
| 173 | Лестничная клетка     | 11 этаж, 3 секция | Общественное | 14.83 |
| 174 | Межквартирный коридор | 11 этаж, 3 секция | Общественное | 36.90 |
| 175 | Лифтовой холл         | 12 этаж, 3 секция | Общественное | 17.55 |
| 176 | Лестничная клетка     | 12 этаж, 3 секция | Общественное | 14.83 |
| 177 | Межквартирный коридор | 12 этаж, 3 секция | Общественное | 36.90 |
| 178 | Лифтовой холл         | 13 этаж, 3 секция | Общественное | 17.55 |
| 179 | Лестничная клетка     | 13 этаж, 3 секция | Общественное | 14.83 |
| 180 | Межквартирный коридор | 13 этаж, 3 секция | Общественное | 36.90 |
| 181 | Лифтовой холл         | 14 этаж, 3 секция | Общественное | 17.55 |
| 182 | Лестничная клетка     | 14 этаж, 3 секция | Общественное | 14.83 |
| 183 | Межквартирный коридор | 14 этаж, 3 секция | Общественное | 36.90 |
| 184 | Машинное помещение    | Кровля            | Техническое  | 18.75 |
| 185 | Лестничная клетка     | Кровля            | Общественное | 22.81 |
| 186 | Коридор               | Подвал, 4 секция  | Общественное | 94.96 |
| 187 | Проход                | Подвал, 4 секция  | Общественное | 23.79 |
| 188 | Проход                | Подвал, 4 секция  | Общественное | 8.82  |
| 189 | Проход                | Подвал, 4 секция  | Общественное | 7.68  |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 190 | Проход                    | Подвал, 4 секция  | Общественное | 5.72  |
| 191 | Тамбур-шлюз               | Подвал, 4 секция  | Общественное | 6.79  |
| 192 | Тамбур-шлюз               | Подвал, 4 секция  | Общественное | 13.88 |
| 193 | Выход их подземного этажа | Подвал, 4 секция  | Общественное | 17.50 |
| 194 | Помещение СС              | Подвал, 4 секция  | Техническое  | 15.60 |
| 195 | Электрощитовая            | Подвал, 4 секция  | Техническое  | 23.78 |
| 196 | Венткамера                | Подвал, 4 секция  | Техническое  | 59.64 |
| 197 | Колясочная                | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 17.55 |
| 198 | Тамбур                    | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 7.39  |
| 199 | Тамбур                    | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 31.99 |
| 200 | Тамбур                    | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 7.57  |
| 201 | Холл                      | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 12.04 |
| 202 | ПУИ                       | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 4.06  |
| 203 | Лестничная клетка         | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 19.20 |
| 204 | Выход из подземного этажа | 1 этаж, 4 секция  | Общественное | 1.87  |
| 205 | Лифтовой холл             | 2 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 206 | Лестничная клетка         | 2 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 207 | Межквартирный коридор     | 2 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 208 | Лифтовой холл             | 3 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 209 | Лестничная клетка         | 3 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 210 | Межквартирный коридор     | 3 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 211 | Лифтовой холл             | 4 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 212 | Лестничная клетка         | 4 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 213 | Межквартирный коридор     | 4 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 214 | Лифтовой холл             | 5 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 215 | Лестничная клетка         | 5 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 216 | Межквартирный коридор     | 5 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 217 | Лифтовой холл             | 6 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 218 | Лестничная клетка         | 6 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 219 | Межквартирный коридор     | 6 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 220 | Лифтовой холл             | 7 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 221 | Лестничная клетка         | 7 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 222 | Межквартирный коридор     | 7 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 223 | Лифтовой холл             | 8 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 224 | Лестничная клетка         | 8 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 225 | Межквартирный коридор     | 8 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 226 | Лифтовой холл             | 9 этаж, 4 секция  | Общественное | 14.04 |
| 227 | Лестничная клетка         | 9 этаж, 4 секция  | Общественное | 18.35 |
| 228 | Межквартирный коридор     | 9 этаж, 4 секция  | Общественное | 36.95 |
| 229 | Лифтовой холл             | 10 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 230 | Лестничная клетка         | 10 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 231 | Межквартирный коридор     | 10 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 232 | Лифтовой холл             | 11 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 233 | Лестничная клетка         | 11 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 234 | Межквартирный коридор | 11 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 235 | Лифтовой холл         | 12 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 236 | Лестничная клетка     | 12 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 237 | Межквартирный коридор | 12 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 238 | Лифтовой холл         | 13 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 239 | Лестничная клетка     | 13 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 240 | Межквартирный коридор | 13 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 241 | Лифтовой холл         | 14 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 242 | Лестничная клетка     | 14 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 243 | Межквартирный коридор | 14 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 244 | Лифтовой холл         | 15 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 245 | Лестничная клетка     | 15 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 246 | Межквартирный коридор | 15 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 247 | Лифтовой холл         | 16 этаж, 4 секция | Общественное | 14.04 |
| 248 | Лестничная клетка     | 16 этаж, 4 секция | Общественное | 18.35 |
| 249 | Межквартирный коридор | 16 этаж, 4 секция | Общественное | 36.95 |
| 250 | Машинное помещение    | Кровля            | Техническое  | 18.11 |
| 251 | Лестничная клетка     | Кровля            | Общественное | 22.52 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | 1 секция, подвал, 1-13 этажи<br>2 секция, подвал, 1-16 этажи,<br>3 секция, подвал, 1-14 этажи,<br>4 секция, подвал, 1-16 этажи   | Лифтовое оборудование                             | Вертикальный транспорт. Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов   |
| 2     | 1 секция, подвал, 1-13 этажи<br>2 секция, подвал, 1-16 этажи,<br>3 секция, подвал, 1-14 этажи,<br>4 секция, подвал, 1-16 этажи   | Оборудование и сети связи, диспетчеризация лифтов | Связь. Оборудование предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании  |
| 3     | 1 секция, подвал, 1-13 этажи<br>2 секция, подвал, 1-16 этажи,<br>3 секция, подвал, 1-14 этажи,<br>4 секция, подвал, 1-16 этажи   | Оборудование сетей связи                          | Связь. Оборудование предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения  |
| 4     | 1 секция, подвал, 1-13 этажи,<br>кровля, 2 секция, подвал, 1-16<br>этажи, кровля 3 секция,<br>подвал, 1-14 этажи, кровля, 4<br>секция, подвал, 1-16 этажи,<br>кровля, 5 секция | Электрооборудование                               | Электроснабжение. Оборудование предназначено для обеспечения распределения учета электрической энергии, защита от статического атмосферного электричества |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 5 | 1 секция, подвал, 1-13 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи, 3 секция, подвал, 1-14 этажи, 4 секция, подвал, 1-16 этажи, 5 секция                                  | Оборудование и сети систем водоснабжения                 | Водоснабжение. Оборудование предназначено для работы системы холодного и горячего хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения |
| 6 | 1 секция, подвал, 1-13 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи, 3 секция, подвал, 1-14 этажи, 4 секция, подвал, 1-16 этажи, 5 секция                                  | Оборудование и сети систем водоотведения                 | Водоотведение. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения пожара       |
| 7 | 1 секция, подвал, 1-13 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи, 3 секция, подвал, 1-14 этажи, 4 секция, подвал, 1-16 этажи, 5 секция                                  | Оборудование системы пожарной безопасности               | Связь и сигнализация. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения       |
| 8 | 1 секция, подвал, 1-13 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи, 3 секция, подвал, 1-14 этажи, 4 секция, подвал, 1-16 этажи, 5 секция                                  | Тепловое оборудование                                    | Теплоснабжение, отопление, Оборудование предназначено для обеспечения отоплением горячей водой  |
| 9 | 1 секция, подвал, 1-13 этажи , кровля, 2 секция, подвал, 1-16 этажи, кровля 3 секция, подвал, 1-14 этажи, кровля, 4 секция, подвал, 1-16 этажи, кровля, 5 секция | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции | Вентиляция. Оборудование предназначено для обеспечения приточно-вытяжной общеобменной и противодымной вентиляции                          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 842 593 491,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810367770003023</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>2 299 850 526,84 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>2 299 850 526,84 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>28.12.2029</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>60,62 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 280 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Указанный в разрешении на строительство № 72-17-170-2025 от 03.12.2025 г. ДОУ (ГП-72.110), по адресу Тюменская область, городской округ город Тюмень, г.Тюмень, проезд капитана Куликова, д.17 не отражен в проектной декларации, т.к не подлежит реализации по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №4

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>23-26/452-КРТ</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>31.03.2025</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюменский архитектурно-реставрационный союз</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204120588</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Захаров</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>720313705466</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АО</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-057120-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.11.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-066503-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Мириады город в принципах ЭНКО, Мириады</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-170-2025</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2032</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:0706003:1126</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>105 265,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка расположена во дворе дома.Игровое оборудование:песочница, карусель, горка, домик, качалка</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена по внешнему периметру на придомовой территории.2 шт</b>                                  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется высадка крупномерных деревьев, блоков кустарников и массивов многолетних травянистых растений</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы расположены с уровня земли</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>49.39 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>54.98 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15.3 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>T-15082022-008</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>517 778,53 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>T-15082022-007</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>436 171,75 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоснабжающая компания"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 182 560,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203412147</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43/3/ТП-2025</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2028</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 822 450,60 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтком-Импорт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>206</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>99</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>99</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 79.80                | 3                 | 35.65                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.90                | 2                 | 27.32                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.43                | 2                 | 27.74                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.14                | 2                 | 21.99                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.32                | 2                 | 25.72                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 79.80                | 3                 | 35.65                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 65.90                | 2                 | 27.32                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 59.43                | 2                 | 27.74                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 57.14                | 2                 | 21.99                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.32                | 2                 | 25.72                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 79.80                | 3                 | 35.65                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.90                | 2                 | 27.32                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.43                | 2                 | 27.74                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 57.14                | 2                 | 21.99                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.32                | 2                 | 25.72                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 79.80                | 3                 | 35.65                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 65.90                | 2                 | 27.32                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 59.43                | 2                 | 27.74                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 79.80 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 65.90 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 59.43 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 57.14 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 59.32 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 79.76 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 65.95 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 59.62 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 57.22 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 59.52 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 79.76 | 3 | 35.65 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 65.03 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 59.62 | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 57.22 | 2 | 21.99 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 59.52 | 2 | 25.72 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 79.76 | 3 | 35.65 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 65.03 | 2 | 27.32 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 59.62 | 2 | 27.74 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 14 | 1 | 57.22 | 2 | 21.99 | 3.00 |
| 65  | Квартира | 14 | 1 | 59.52 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 66  | Квартира | 1  | 2 | 40.60 | 2 | 20.92 | 4.05 |
| 67  | Квартира | 1  | 2 | 49.51 | 2 | 27.27 | 4.05 |
| 68  | Квартира | 1  | 2 | 39.82 | 1 | 12.26 | 4.05 |
| 69  | Квартира | 2  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 2  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 2  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 2  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 2  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 2  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 2  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 2  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 2  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 2  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 3  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 3  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 3  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 3  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 3  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 3  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 3  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 3  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 3  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 3  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 4  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 4  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 4  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 4  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 4  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 4  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 4  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 4  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 4  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 5  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 5  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 5  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 5  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 5  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 5  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 6  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 6  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 6  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 6  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 6  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 6  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 6  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 7  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 7  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 7  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 7  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 7  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 7  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 8  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 8  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 8  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 8  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 8  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 8  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 9  | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9  | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9  | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9  | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 9  | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 9  | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 11 | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 11 | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 12 | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 66.22 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 13 | 2 | 42.48 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 13 | 2 | 43.05 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 60.58 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 43.91 | 1 | 22.22 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 56.67 | 2 | 20.92 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 54.55 | 2 | 23.92 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 39.06 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 38.35 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 40.12 | 2 | 21.05 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 66.15 | 2 | 27.84 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 42.87 | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 14 | 2 | 42.96 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 14 | 2 | 60.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 14 | 2 | 97.88 | 3 | 33.79 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 14 | 2 | 85.14 | 3 | 36.62 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 38.27 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 95.85 | 3 | 47.96 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 60.47 | 2 | 26.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 95.21 | 3 | 33.79 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 80.64 | 3 | 36.62 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 15 | 2 | 38.24 | 1 | 10.98 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 16 | 2 | 95.85 | 3 | 47.96 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 60.47 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 93.44 | 3 | 33.79 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 82.01 | 3 | 36.62 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 38.24 | 1 | 10.98 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 99.48          | Часть помещения                   | 90.01          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.01           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.46           |                     |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.29          | Часть помещения                   | 52.22          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.01           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.06           |                     |
| 3Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 44.05          | Часть помещения                   | 34.39          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.88           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 3.78           |                     |
| 4Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 50.56          | часть помещения                   | 42.11          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.41           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.04           |                     |
| 5Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 59.98          | Часть помещения                   | 51.30          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | с/у                               | 4.08           |                     |
| 6Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 68.81          | Часть помещения                   | 60.40          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                |                                   |                |                     |

|     |   |    |   |       |                 |       |      |
|-----|---|----|---|-------|-----------------|-------|------|
|     |   |    |   |       | Тамбур          | 4.60  |      |
|     |   |    |   |       | с/у             | 3.81  |      |
| 7Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 88.39 | Часть помещения | 77.15 | 3.90 |
|     |   |    |   |       | Тамбур          | 7.31  |      |
|     |   |    |   |       | с/у             | 3.93  |      |
| 8Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 74.33 | Часть помещения | 62.10 | 3.90 |
|     |   |    |   |       | Тамбур          | 8.51  |      |
|     |   |    |   |       | с/у             | 3.72  |      |
| 1К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.16  | Кладовая        | 4.16  |      |
| 2К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая        | 4.10  |      |
| 3К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая        | 4.10  |      |
| 4К  | Кладовая  | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая        | 4.10  |      |
| 5К  | Кладовая  | -1 | 1 | 6.41  | Кладовая        | 6.41  |      |
| 6К  | Кладовая  | -1 | 1 | 3.84  | Кладовая        | 3.84  |      |
| 7К  | Кладовая  | -1 | 1 | 3.08  | Кладовая        | 3.08  |      |
| 8К  | Кладовая  | -1 | 1 | 3.21  | Кладовая        | 3.21  |      |
| 9К  | Кладовая  | -1 | 1 | 3.69  | Кладовая        | 3.69  |      |
| 10К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.93  | Кладовая        | 4.93  |      |
| 11К | Кладовая  | -1 | 1 | 6.62  | Кладовая        | 6.62  |      |
| 12К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.81  | Кладовая        | 3.81  |      |
| 13К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.98  | Кладовая        | 3.98  |      |
| 14К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.43  | Кладовая        | 3.43  |      |
| 15К | Кладовая  | -1 | 1 | 2.74  | Кладовая        | 2.74  |      |
| 16К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.88  | Кладовая        | 3.88  |      |
| 17К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.21  | Кладовая        | 4.21  |      |
| 18К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.24  | Кладовая        | 3.24  |      |
| 19К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.31  | Кладовая        | 4.31  |      |
| 20К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.36  | Кладовая        | 3.36  |      |
| 21К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.24  | Кладовая        | 3.24  |      |
| 22К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.22  | Кладовая        | 3.22  |      |
| 23К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.25  | Кладовая        | 4.25  |      |
| 24К | Кладовая  | -1 | 1 | 4.56  | Кладовая        | 4.56  |      |
| 25К | Кладовая  | -1 | 1 | 2.72  | Кладовая        | 2.72  |      |
| 26К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.18  | Кладовая        | 3.18  |      |
| 27К | Кладовая  | -1 | 1 | 3.39  | Кладовая        | 3.39  |      |
| 28К | Кладовая  | -1 | 2 | 4.72  | Кладовая        | 4.72  |      |
| 29К | Кладовая  | -1 | 2 | 4.29  | Кладовая        | 4.29  |      |
| 30К | Кладовая  | -1 | 2 | 4.64  | Кладовая        | 4.64  |      |
| 31К | Кладовая  | -1 | 2 | 4.92  | Кладовая        | 4.92  |      |
| 32К | Кладовая  | -1 | 2 | 4.29  | Кладовая        | 4.29  |      |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 33К | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 34К | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 |  |
| 35К | Кладовая | -1 | 2 | 3.59 | Кладовая | 3.59 |  |
| 36К | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 |  |
| 37К | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 38К | Кладовая | -1 | 2 | 3.96 | Кладовая | 3.96 |  |
| 39К | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | Кладовая | 5.49 |  |
| 40К | Кладовая | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 41К | Кладовая | -1 | 2 | 4.59 | Кладовая | 4.59 |  |
| 42К | Кладовая | -1 | 2 | 3.73 | Кладовая | 3.73 |  |
| 43К | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 |  |
| 44К | Кладовая | -1 | 2 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 45К | Кладовая | -1 | 2 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| 46К | Кладовая | -1 | 2 | 5.09 | Кладовая | 5.09 |  |
| 47К | Кладовая | -1 | 2 | 5.54 | Кладовая | 5.54 |  |
| 48К | Кладовая | -1 | 2 | 5.81 | Кладовая | 5.81 |  |
| 49К | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 50К | Кладовая | -1 | 2 | 6.84 | Кладовая | 6.84 |  |
| 51К | Кладовая | -1 | 2 | 3.39 | Кладовая | 3.39 |  |
| 52К | Кладовая | -1 | 2 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| 53К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 54К | Кладовая | -1 | 2 | 4.56 | Кладовая | 4.56 |  |
| 55К | Кладовая | -1 | 2 | 5.06 | Кладовая | 5.06 |  |
| 56К | Кладовая | -1 | 2 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 57К | Кладовая | -1 | 2 | 4.82 | Кладовая | 4.82 |  |
| 58К | Кладовая | -1 | 2 | 4.57 | Кладовая | 4.57 |  |
| 59К | Кладовая | -1 | 2 | 5.51 | Кладовая | 5.51 |  |
| 60К | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |  |
| 61К | Кладовая | -1 | 2 | 2.99 | Кладовая | 2.99 |  |
| 62К | Кладовая | -1 | 2 | 4.69 | Кладовая | 4.69 |  |
| 63К | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 64К | Кладовая | -1 | 2 | 5.36 | Кладовая | 5.36 |  |
| 65К | Кладовая | -1 | 2 | 4.88 | Кладовая | 4.88 |  |
| 66К | Кладовая | -1 | 2 | 5.42 | Кладовая | 5.42 |  |
| 67К | Кладовая | -1 | 2 | 3.57 | Кладовая | 3.57 |  |
| 68К | Кладовая | -1 | 2 | 3.54 | Кладовая | 3.54 |  |
| 69К | Кладовая | -1 | 2 | 4.14 | Кладовая | 4.14 |  |
| 70К | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| 71К | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 |  |
| 72К | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 |  |
| 73К | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | Кладовая | 4.89 |  |
| 74К | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 75К | Кладовая | -1 | 2 | 4.61 | Кладовая | 4.61 |  |
| 76К | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | Кладовая | 5.02 |  |
| 77К | Кладовая | -1 | 2 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 78К | Кладовая | -1 | 2 | 4.58 | Кладовая | 4.58 |  |
| 79К | Кладовая | -1 | 2 | 4.17 | Кладовая | 4.17 |  |
| 80К | Кладовая | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 81К | Кладовая | -1 | 2 | 4.77 | Кладовая | 4.77 |  |
| 82К | Кладовая | -1 | 2 | 5.64 | Кладовая | 5.64 |  |
| 83К | Кладовая | -1 | 2 | 3.27 | Кладовая | 3.27 |  |
| 84К | Кладовая | -1 | 2 | 3.82 | Кладовая | 3.82 |  |
| 85К | Кладовая | -1 | 2 | 3.25 | Кладовая | 3.25 |  |
| 86К | Кладовая | -1 | 2 | 6.18 | Кладовая | 6.18 |  |
| 87К | Кладовая | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 |  |
| 88К | Кладовая | -1 | 2 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |  |
| 89К | Кладовая | -1 | 2 | 4.04 | Кладовая | 4.04 |  |
| 90К | Кладовая | -1 | 2 | 4.41 | Кладовая | 4.41 |  |
| 91К | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Выход из подземного этажа                  | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 12.79          |
| 2     | Проход                                     | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 10.91          |
| 3     | Проход                                     | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 18.44          |
| 4     | Проход                                     | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 8.33           |
| 5     | Тамбур-шлюз                                | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 17.64          |
| 6     | Кориор                                     | Подвал, 1 секция                      | Общественное         | 77.48          |
| 7     | Помещение СС                               | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 12.33          |
| 8     | ИТП  | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 52.96          |
| 9     | Насосная пьевого и пожарного водоснабжения | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 55.52          |
| 10    | Электрощитовая                             | Подвал, 1 секция                      | Техническое          | 21.03          |
| 11    | Тамбур                                     | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 8.96           |
| 12    | Тамбур                                     | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 6.45           |
| 13    | Колясочная                                 | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 21.90          |
| 14    | Холл                                       | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 11.68          |
| 15    | ПУИ  | 1 этаж, 1 секция                      | Техническое          | 4.02           |
| 16    | Коридор                                    | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 38.19          |
| 17    | Лестничная клетка                          | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 20.57          |
| 18    | Выход из подземного этажа                  | 1 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 1.77           |
| 19    | Лифтовой холл                              | 2 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 16.61          |
| 20    | Лестничная клетка                          | 2 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 15.96          |
| 21    | Межквартирный коридор                      | 2 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 14.63          |
| 22    | Межквартирный коридор                      | 2 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 7.43           |
| 23    | Лифтовой холл                              | 3 этаж, 1 секция                      | Общественное         | 16.61          |



|     |                           |                   |              |        |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 69  | Межквартирный коридор     | 14 этаж, 1 секция | Общественное | 14.63  |
| 70  | Межквартирный коридор     | 14 этаж, 1 секция | Общественное | 7.43   |
| 71  | Машинное помещение        | Кровля            | Техническое  | 16.72  |
| 72  | Лестничная клетка         | Кровля            | Общественное | 19.88  |
| 73  | Коридор                   | Подвал, 2 секция  | Общественное | 147.50 |
| 74  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 14.02  |
| 75  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 15.62  |
| 76  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 14.04  |
| 77  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 14.38  |
| 78  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 21.49  |
| 79  | Проход                    | Подвал, 2 секция  | Общественное | 9.12   |
| 80  | Тамбур-шлюз               | Подвал, 2 секция  | Общественное | 14.83  |
| 81  | Выход из подземного этажа | Подвал, 2 секция  | Общественное | 16.06  |
| 82  | Электрощитовая            | Подвал, 2 секция  | Техническое  | 25.26  |
| 83  | Помещение СС              | Подвал, 2 секция  | Техническое  | 20.23  |
| 84  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 7.58   |
| 85  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 6.60   |
| 86  | Тамбур                    | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 23.30  |
| 87  | Колясочная                | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 18.80  |
| 88  | Холл                      | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 11.55  |
| 89  | ПУИ                       | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 2.78   |
| 90  | Коридор                   | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 12.50  |
| 91  | Выход из подземного этажа | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 2.88   |
| 92  | Коридор                   | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 41.02  |
| 93  | Лестничная клетка         | 1 этаж, 2 секция  | Общественное | 20.35  |
| 94  | Лифтовой холл             | 2 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 95  | Лестничная клетка         | 2 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 96  | Межквартирный коридор     | 2 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 97  | Лифтовой холл             | 3 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 98  | Лестничная клетка         | 3 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 99  | Межквартирный коридор     | 3 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 100 | Лифтовой холл             | 4 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 101 | Лестничная клетка         | 4 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 102 | Межквартирный коридор     | 4 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 103 | Лифтовой холл             | 5 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 104 | Лестничная клетка         | 5 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 105 | Межквартирный коридор     | 5 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 106 | Лифтовой холл             | 6 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 107 | Лестничная клетка         | 6 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 108 | Межквартирный коридор     | 6 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 109 | Лифтовой холл             | 7 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 110 | Лестничная клетка         | 7 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |
| 111 | Межквартирный коридор     | 7 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54  |
| 112 | Лифтовой холл             | 8 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93  |
| 113 | Лестничная клетка         | 8 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 114 | Межквартирный коридор | 8 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54 |
| 115 | Лифтовой холл         | 9 этаж, 2 секция  | Общественное | 19.93 |
| 116 | Лестничная клетка     | 9 этаж, 2 секция  | Общественное | 15.48 |
| 117 | Межквартирный коридор | 9 этаж, 2 секция  | Общественное | 57.54 |
| 118 | Лифтовой холл         | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 119 | Лестничная клетка     | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 120 | Межквартирный коридор | 10 этаж, 2 секция | Общественное | 57.54 |
| 121 | Лифтовой холл         | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 122 | Лестничная клетка     | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 123 | Межквартирный коридор | 11 этаж, 2 секция | Общественное | 57.54 |
| 124 | Лифтовой холл         | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 125 | Лестничная клетка     | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 126 | Межквартирный коридор | 12 этаж, 2 секция | Общественное | 57.54 |
| 127 | Лифтовой холл         | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 128 | Лестничная клетка     | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 129 | Межквартирный коридор | 13 этаж, 2 секция | Общественное | 57.54 |
| 130 | Лифтовой холл         | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 131 | Лестничная клетка     | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 132 | Межквартирный коридор | 14 этаж, 2 секция | Общественное | 50.32 |
| 133 | Лифтовой холл         | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 134 | Лестничная клетка     | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 135 | Межквартирный коридор | 15 этаж, 2 секция | Общественное | 36.04 |
| 136 | Лифтовой холл         | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 19.93 |
| 137 | Лестничная клетка     | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 15.48 |
| 138 | Межквартирный коридор | 16 этаж, 2 секция | Общественное | 36.04 |
| 139 | Машинное помещение    | Кровля            | Техническое  | 18.78 |
| 140 | Лестничная клетка     | Кровля            | Общественное | 24.59 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                  | Назначение   |
|-------|---|---|--|
| 1     | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи | Лифтовое оборудование                             | Вертикальный транспорт. Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов                |
| 2     | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи | Оборудование и сети связи, диспетчеризация лифтов | Связь. Оборудование предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании     |
| 3     | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи | Оборудование сетей связи                          | Связь. Оборудование предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 4 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи, кровля 2 секция, подвал, 1-16 этажи, кровля | Электрооборудование                                      | Электроснабжение. Оборудование предназначено для обеспечения распределения учета электрической энергии, защита от статического атмосферного электричества |
| 5 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи                 | Оборудование и сети систем водоснабжения                 | Водоснабжение. Оборудование предназначено для работы системы холодного и горячего хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения                 |
| 6 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи                 | Оборудование и сети систем водоотведения                 | Водоотведение. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения пожара                       |
| 7 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи                 | Оборудование системы пожарной безопасности               | Связь и сигнализация. Оборудование предназначено для обеспечения пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения                       |
| 8 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи 2 секция, подвал, 1-16 этажи                 | Тепловое оборудование                                    | Теплоснабжение, отопление, Оборудование предназначено для обеспечения отоплением горячей водой  |
| 9 | 1 секция, подвал, 1-14 этажи, кровля 2 секция, подвал, 1-16 этажи, кровля | Оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции | Вентиляция. Оборудование предназначено для обеспечения приточно-вытяжной общеобменной и противодымной вентиляции  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 694 463 234,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810367770003023</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 335 549 882,58 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 335 549 882,58 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>28.12.2029</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>136,76 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3,21 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 854 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Указанный в разрешении на строительство № 72-17-170-2025 от 03.12.2025 г. ДОУ (ГП-72.110), по адресу Тюменская область, городской округ город Тюмень, г.Тюмень, проезд капитана Куликова, д.17 не отражен в проектной декларации, т.к не подлежит реализации по договорам участия в долевом строительстве</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

0000000269a5b7002fb30393471eb50aaa00ddef

Владелец: **Бессонова Юлия Васильевна, Бессонова  
Юлия Васильевна**

Действителен: с 04.08.2025 по 04.08.2026