

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Фамильный"

№ 23-001747 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 30.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФРОЙДА-В"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ФРОЙДА-В"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шевченко
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 288 ; Корпус: б ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-30-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: familyanapa@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жкфамильный.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Муратиди
	1.5.2	Имя: Анастас
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2301086365
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142301002843
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (12 146) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 785 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 113 055 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Владимирская
	9.2.10	Дом: 55В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31246,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19809,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19809,03 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0022-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-Проект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23301000 985
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700006064
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.07.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0102029:0000696
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13813_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории с устройством проездов, пешеходных тротуаров и площадок. Вдоль длинных фасадов жилых домов запроектированы проезды. Проезды и открытые стоянки имеют твердое покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустройства на придворовой территории предусматривается размещение машино-мест, в т. ч. машино-мест для МГН.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки для занятий физкультурой и игр детей . Площадки с ударопоглощающим покрытием, огороженная площадка для спортивных игр имеет прорезиненное покрытие. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусорных контейнеров расположены, в пределах нормативного радиуса доступности 100м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациями. Для доступа МГН при входах в здания на первые этажи предусмотрены вертикальные подъемники. Входные площадки защищены от атмосферных осадков. Поверхности площадок входов запроектированы с покрытием, не допускающим скольжения. На открытых автостоянках предусмотрены места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено консольными светильниками со степенью защиты IP65, устанавливаемыми на опорах. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки АВБШв-1,0, проложенным в траншее в земле на глубине 0,7 м.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 18.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1282
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1282
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 862
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 453
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	55.66	2
2	жилое	1	1	45.61	1
3	жилое	1	1	36.73	1
4	жилое	1	1	36.73	1
5	жилое	1	1	36.73	1
6	жилое	1	1	45.61	1
7	жилое	1	1	55.66	2
8	жилое	2	1	55.66	2
9	жилое	2	1	45.61	1
10	жилое	2	1	36.73	1
11	жилое	2	1	36.73	1
12	жилое	2	1	36.73	1
13	жилое	2	1	36.73	1
14	жилое	2	1	45.61	1
15	жилое	2	1	55.66	2
16	жилое	3	1	55.66	2
17	жилое	3	1	45.61	1
18	жилое	3	1	36.73	1
19	жилое	3	1	36.73	1
20	жилое	3	1	36.73	1
21	жилое	3	1	36.73	1
22	жилое	3	1	45.61	1
23	жилое	3	1	55.66	2
24	жилое	4	1	55.66	2
25	жилое	4	1	45.61	1
26	жилое	4	1	36.73	1
27	жилое	4	1	36.73	1
28	жилое	4	1	36.73	1
29	жилое	4	1	36.73	1

30	жилое	4	1	45.61	1
31	жилое	4	1	55.66	2
32	жилое	5	1	55.66	2
33	жилое	5	1	45.61	1
34	жилое	5	1	36.73	1
35	жилое	5	1	36.73	1
36	жилое	5	1	36.73	1
37	жилое	5	1	36.73	1
38	жилое	5	1	45.61	1
39	жилое	5	1	55.66	2
40	жилое	6	1	55.66	2
41	жилое	6	1	45.61	1
42	жилое	6	1	36.73	1
43	жилое	6	1	36.73	1
44	жилое	6	1	36.73	1
45	жилое	6	1	36.73	1
46	жилое	6	1	45.61	1
47	жилое	6	1	55.66	2
48	жилое	7	1	55.66	2
49	жилое	7	1	45.61	1
50	жилое	7	1	36.73	1
51	жилое	7	1	36.73	1
52	жилое	7	1	36.73	1
53	жилое	7	1	36.73	1
54	жилое	7	1	45.61	1
55	жилое	7	1	55.66	2
56	жилое	8	1	55.66	2
57	жилое	8	1	45.61	1
58	жилое	8	1	36.73	1
59	жилое	8	1	36.73	1
60	жилое	8	1	36.73	1
61	жилое	8	1	36.73	1
62	жилое	8	1	45.61	1
63	жилое	8	1	55.66	2
64	жилое	9	1	55.66	2
65	жилое	9	1	45.61	1
66	жилое	9	1	36.73	1
67	жилое	9	1	36.73	1
68	жилое	9	1	36.73	1
69	жилое	9	1	36.73	1
70	жилое	9	1	45.61	1
71	жилое	9	1	55.66	2
72	жилое	10	1	55.66	2

73	жилое	10	1	45.61	1
74	жилое	10	1	36.73	1
75	жилое	10	1	36.73	1
76	жилое	10	1	36.73	1
77	жилое	10	1	36.73	1
78	жилое	10	1	45.61	1
79	жилое	10	1	55.66	2
80	жилое	11	1	55.66	2
81	жилое	11	1	45.61	1
82	жилое	11	1	36.73	1
83	жилое	11	1	36.73	1
84	жилое	11	1	36.73	1
85	жилое	11	1	36.73	1
86	жилое	11	1	45.61	1
87	жилое	11	1	55.66	2
88	жилое	12	1	55.66	2
89	жилое	12	1	45.61	1
90	жилое	12	1	36.73	1
91	жилое	12	1	36.73	1
92	жилое	12	1	36.73	1
93	жилое	12	1	36.73	1
94	жилое	12	1	45.61	1
95	жилое	12	1	55.66	2
96	жилое	13	1	55.66	2
97	жилое	13	1	45.61	1
98	жилое	13	1	36.73	1
99	жилое	13	1	36.73	1
100	жилое	13	1	36.73	1
101	жилое	13	1	36.73	1
102	жилое	13	1	45.61	1
103	жилое	13	1	55.66	2
104	жилое	14	1	55.66	2
105	жилое	14	1	45.61	1
106	жилое	14	1	36.73	1
107	жилое	14	1	36.73	1
108	жилое	14	1	36.73	1
109	жилое	14	1	36.73	1
110	жилое	14	1	45.61	1
111	жилое	14	1	55.66	2
112	жилое	15	1	55.66	2
113	жилое	15	1	45.61	1
114	жилое	15	1	36.73	1
115	жилое	15	1	36.73	1

116	жилое	15	1	36.73	1
117	жилое	15	1	36.73	1
118	жилое	15	1	45.61	1
119	жилое	15	1	55.66	2
120	жилое	16	1	55.66	2
121	жилое	16	1	45.61	1
122	жилое	16	1	36.73	1
123	жилое	16	1	36.73	1
124	жилое	16	1	36.73	1
125	жилое	16	1	36.73	1
126	жилое	16	1	45.61	1
127	жилое	16	1	55.66	2
128	жилое	17	1	55.66	2
129	жилое	17	1	45.61	1
130	жилое	17	1	36.73	1
131	жилое	17	1	36.73	1
132	жилое	17	1	36.73	1
133	жилое	17	1	36.73	1
134	жилое	17	1	45.61	1
135	жилое	17	1	55.66	2
136	жилое	18	1	55.66	2
137	жилое	18	1	45.61	1
138	жилое	18	1	36.73	1
139	жилое	18	1	36.73	1
140	жилое	18	1	36.73	1
141	жилое	18	1	36.73	1
142	жилое	18	1	45.61	1
143	жилое	18	1	55.66	2
144	жилое	19	1	55.66	2
145	жилое	19	1	45.61	1
146	жилое	19	1	36.73	1
147	жилое	19	1	36.73	1
148	жилое	19	1	36.73	1
149	жилое	19	1	36.73	1
150	жилое	19	1	45.61	1
151	жилое	19	1	55.66	2
152	жилое	1	2	55.66	2
153	жилое	1	2	45.61	1
154	жилое	1	2	36.73	1
155	жилое	1	2	36.73	1
156	жилое	1	2	36.73	1
157	жилое	1	2	45.61	1
158	жилое	1	2	55.66	2

159	жилое	2	2	55.66	2
160	жилое	2	2	45.61	1
161	жилое	2	2	36.73	1
162	жилое	2	2	36.73	1
163	жилое	2	2	36.73	1
164	жилое	2	2	36.73	1
165	жилое	2	2	45.61	1
166	жилое	2	2	55.66	2
167	жилое	3	2	55.66	2
168	жилое	3	2	45.61	1
169	жилое	3	2	36.73	1
170	жилое	3	2	36.73	1
171	жилое	3	2	36.73	1
172	жилое	3	2	36.73	1
173	жилое	3	2	45.61	1
174	жилое	3	2	55.66	2
175	жилое	4	2	55.66	2
176	жилое	4	2	45.61	1
177	жилое	4	2	36.73	1
178	жилое	4	2	36.73	1
179	жилое	4	2	36.73	1
180	жилое	4	2	36.73	1
181	жилое	4	2	45.61	1
182	жилое	4	2	55.66	2
183	жилое	5	2	55.66	2
184	жилое	5	2	45.61	1
185	жилое	5	2	36.73	1
186	жилое	5	2	36.73	1
187	жилое	5	2	36.73	1
188	жилое	5	2	36.73	1
189	жилое	5	2	45.61	1
190	жилое	5	2	55.66	2
191	жилое	6	2	55.66	2
192	жилое	6	2	45.61	1
193	жилое	6	2	36.73	1
194	жилое	6	2	36.73	1
195	жилое	6	2	36.73	1
196	жилое	6	2	36.73	1
197	жилое	6	2	45.61	1
198	жилое	6	2	55.66	2
199	жилое	7	2	55.66	2
200	жилое	7	2	45.61	1
201	жилое	7	2	36.73	1

202	жилое	7	2	36.73	1
203	жилое	7	2	36.73	1
204	жилое	7	2	36.73	1
205	жилое	7	2	45.61	1
206	жилое	7	2	55.66	2
207	жилое	8	2	55.66	2
208	жилое	8	2	45.61	1
209	жилое	8	2	36.73	1
210	жилое	8	2	36.73	1
211	жилое	8	2	36.73	1
212	жилое	8	2	36.73	1
213	жилое	8	2	45.61	1
214	жилое	8	2	55.66	2
215	жилое	9	2	55.66	2
216	жилое	9	2	45.61	1
217	жилое	9	2	36.73	1
218	жилое	9	2	36.73	1
219	жилое	9	2	36.73	1
220	жилое	9	2	36.73	1
221	жилое	9	2	45.61	1
222	жилое	9	2	55.66	2
223	жилое	10	2	55.66	2
224	жилое	10	2	45.61	1
225	жилое	10	2	36.73	1
226	жилое	10	2	36.73	1
227	жилое	10	2	36.73	1
228	жилое	10	2	36.73	1
229	жилое	10	2	45.61	1
230	жилое	10	2	55.66	2
231	жилое	11	2	55.66	2
232	жилое	11	2	45.61	1
233	жилое	11	2	36.73	1
234	жилое	11	2	36.73	1
235	жилое	11	2	36.73	1
236	жилое	11	2	36.73	1
237	жилое	11	2	45.61	1
238	жилое	11	2	55.66	2
239	жилое	12	2	55.66	2
240	жилое	12	2	45.61	1
241	жилое	12	2	36.73	1
242	жилое	12	2	36.73	1
243	жилое	12	2	36.73	1
244	жилое	12	2	36.73	1

245	жилое	12	2	45.61	1
246	жилое	12	2	55.66	2
247	жилое	13	2	55.66	2
248	жилое	13	2	45.61	1
249	жилое	13	2	36.73	1
250	жилое	13	2	36.73	1
251	жилое	13	2	36.73	1
252	жилое	13	2	36.73	1
253	жилое	13	2	45.61	1
254	жилое	13	2	55.66	2
255	жилое	14	2	55.66	2
256	жилое	14	2	45.61	1
257	жилое	14	2	36.73	1
258	жилое	14	2	36.73	1
259	жилое	14	2	36.73	1
260	жилое	14	2	36.73	1
261	жилое	14	2	45.61	1
262	жилое	14	2	55.66	2
263	жилое	15	2	55.66	2
264	жилое	15	2	45.61	1
265	жилое	15	2	36.73	1
266	жилое	15	2	36.73	1
267	жилое	15	2	36.73	1
268	жилое	15	2	36.73	1
269	жилое	15	2	45.61	1
270	жилое	15	2	55.66	2
271	жилое	16	2	55.66	2
272	жилое	16	2	45.61	1
273	жилое	16	2	36.73	1
274	жилое	16	2	36.73	1
275	жилое	16	2	36.73	1
276	жилое	16	2	36.73	1
277	жилое	16	2	45.61	1
278	жилое	16	1	55.66	2
279	жилое	17	2	55.66	2
280	жилое	17	2	45.61	1
281	жилое	17	2	36.73	1
282	жилое	17	2	36.73	1
283	жилое	17	2	36.73	1
284	жилое	17	2	36.73	1
285	жилое	17	2	45.61	1
286	жилое	17	2	55.66	2
287	жилое	18	2	55.66	2

288	жилое	18	2	45.61	1
289	жилое	18	2	36.73	1
290	жилое	18	2	36.73	1
291	жилое	18	2	36.73	1
292	жилое	18	2	36.73	1
293	жилое	18	2	45.61	1
294	жилое	18	2	55.66	2
295	жилое	19	2	55.66	2
296	жилое	19	2	45.61	1
297	жилое	19	2	36.73	1
298	жилое	19	2	36.73	1
299	жилое	19	2	36.73	1
300	жилое	19	2	36.73	1
301	жилое	19	2	45.61	1
302	жилое	19	2	55.66	2
303	жилое	1	3	55.66	2
304	жилое	1	3	45.61	1
305	жилое	1	3	36.73	1
306	жилое	1	3	36.73	1
307	жилое	1	3	36.73	1
308	жилое	1	3	45.61	1
309	жилое	1	3	55.66	2
310	жилое	2	3	55.66	2
311	жилое	2	3	45.61	1
312	жилое	2	3	36.73	1
313	жилое	2	3	36.73	1
314	жилое	2	3	36.73	1
315	жилое	2	3	36.73	1
316	жилое	2	3	45.61	1
317	жилое	2	3	55.66	2
318	жилое	3	3	55.66	2
319	жилое	3	3	45.61	1
320	жилое	3	3	36.73	1
321	жилое	3	3	36.73	1
322	жилое	3	3	36.73	1
323	жилое	3	3	36.73	1
324	жилое	3	3	45.61	1
325	жилое	3	3	55.66	2
326	жилое	4	3	55.66	2
327	жилое	4	3	45.61	1
328	жилое	4	3	36.73	1
329	жилое	4	3	36.73	1
330	жилое	4	3	36.73	1

331	жилое	4	3	36.73	1
332	жилое	4	3	45.61	1
333	жилое	4	3	55.66	2
334	жилое	5	3	55.66	2
335	жилое	5	3	45.61	1
336	жилое	5	3	36.73	1
337	жилое	5	3	36.73	1
338	жилое	5	3	36.73	1
339	жилое	5	3	36.73	1
340	жилое	5	3	45.61	1
341	жилое	5	3	55.66	2
342	жилое	6	3	55.66	2
343	жилое	6	3	45.61	1
344	жилое	6	3	36.73	1
345	жилое	6	3	36.73	1
346	жилое	6	3	36.73	1
347	жилое	6	3	36.73	1
348	жилое	6	3	45.61	1
349	жилое	6	3	55.66	2
350	жилое	7	3	55.66	2
351	жилое	7	3	45.61	1
352	жилое	7	3	36.73	1
353	жилое	7	3	36.73	1
354	жилое	7	3	36.73	1
355	жилое	7	3	36.73	1
356	жилое	7	3	45.61	1
357	жилое	7	3	55.66	2
358	жилое	8	3	55.66	2
359	жилое	8	3	45.61	1
360	жилое	8	3	36.73	1
361	жилое	8	3	36.73	1
362	жилое	8	3	36.73	1
363	жилое	8	3	36.73	1
364	жилое	8	3	45.61	1
365	жилое	8	3	55.66	2
366	жилое	9	3	55.66	2
367	жилое	9	3	45.61	1
368	жилое	9	3	36.73	1
369	жилое	9	3	36.73	1
370	жилое	9	3	36.73	1
371	жилое	9	3	36.73	1
372	жилое	9	3	45.61	1
373	жилое	9	3	55.66	2

374	жилое	10	3	55.66	2
375	жилое	10	3	45.61	1
376	жилое	10	3	36.73	1
377	жилое	10	3	36.73	1
378	жилое	10	3	36.73	1
379	жилое	10	3	36.73	1
380	жилое	10	3	45.61	1
381	жилое	10	3	55.66	2
382	жилое	11	3	55.66	2
383	жилое	11	3	45.61	1
384	жилое	11	3	36.73	1
385	жилое	11	3	36.73	1
386	жилое	11	3	36.73	1
387	жилое	11	3	36.73	1
388	жилое	11	3	45.61	1
389	жилое	11	3	55.66	2
390	жилое	12	3	55.66	2
391	жилое	12	3	45.61	1
392	жилое	12	3	36.73	1
393	жилое	12	3	36.73	1
394	жилое	12	3	36.73	1
395	жилое	12	3	36.73	1
396	жилое	12	3	45.61	1
397	жилое	12	3	55.66	2
398	жилое	13	3	55.66	2
399	жилое	13	3	45.61	1
400	жилое	13	3	36.73	1
401	жилое	13	3	36.73	1
402	жилое	13	3	36.73	1
403	жилое	13	3	36.73	1
404	жилое	13	3	45.61	1
405	жилое	13	3	55.66	2
406	жилое	14	3	55.66	2
407	жилое	14	3	45.61	1
408	жилое	14	3	36.73	1
409	жилое	14	3	36.73	1
410	жилое	14	3	36.73	1
411	жилое	14	3	36.73	1
412	жилое	14	3	45.61	1
413	жилое	14	3	55.66	2
414	жилое	15	3	55.66	2
415	жилое	15	3	45.61	1
416	жилое	15	3	36.73	1

417	жилое	15	3	36.73	1
418	жилое	15	3	36.73	1
419	жилое	15	3	36.73	1
420	жилое	15	3	45.61	1
421	жилое	15	3	55.66	2
422	жилое	16	3	55.66	2
423	жилое	16	3	45.61	1
424	жилое	16	3	36.73	1
425	жилое	16	3	36.73	1
426	жилое	16	3	36.73	1
427	жилое	16	3	36.73	1
428	жилое	16	3	45.61	1
429	жилое	16	1	55.66	2
430	жилое	17	3	55.66	2
431	жилое	17	3	45.61	1
432	жилое	17	3	36.73	1
433	жилое	17	3	36.73	1
434	жилое	17	3	36.73	1
435	жилое	17	3	36.73	1
436	жилое	17	3	45.61	1
437	жилое	17	3	55.66	2
438	жилое	18	3	55.66	2
439	жилое	18	3	45.61	1
440	жилое	18	3	36.73	1
441	жилое	18	3	36.73	1
442	жилое	18	3	36.73	1
443	жилое	18	3	36.73	1
444	жилое	18	3	45.61	1
445	жилое	18	3	55.66	2
446	жилое	19	3	55.66	2
447	жилое	19	3	45.61	1
448	жилое	19	3	36.73	1
449	жилое	19	3	36.73	1
450	жилое	19	3	36.73	1
451	жилое	19	3	36.73	1
452	жилое	19	3	45.61	1
453	жилое	19	3	55.66	2

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 929 746 350 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0102029:0000696
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Банк ЗЕНИТ Сочи
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640010001841
		Корреспондентский счет: 30101810400000000717
		БИК: 040396717
		ИНН: 2301086365
		КПП: 230101001
		ОГРН: 1142301002843
		ОКПО: 09808815
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Первый дду был зарегистрирован 07.12.2016
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81166CC1598F96C

Владелец: **ООО Фройда-В, Муратиди Анастас
Николаевич, Анапа**

Действителен: с 10.10.2018 по 10.10.2019