

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003017 от 08.04.2026

«Проектирование жилой застройки в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, народной, им.Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара. 4 очередь строительства»

Дата первичного размещения: 17.04.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350087 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Ямальская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 52 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул 2-я Ямальская, д 3, помещ 52 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78005505307 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: cknvm@office-krasnodar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78612018518 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@office-krasnodar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Намоев |
| | 1.5.2 | Имя: Сиябанд |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Темурович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ" |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 231130450180 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311311443 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300058586 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.10.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЮГСТРОЙМОНТАЖ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312263552 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 60 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИЗУМРУДСТРОЙПРОЕКТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2370000680 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 40 % |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Намоев |
| | 3.4.2 | Имя: Абдула |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Темурович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16007210406 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231134238160 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО"Интерстрой"ИНН 2311348475, которое является учредителем ООО"ЮГСТРОЙМОНТАЖ"ИНН 2312263552 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НВМ-РИЕЛТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255985 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375062190 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ НВМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311310591 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300054956 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАТ СТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348524 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300023086 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нвм Юг-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359082 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001460 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубаньземресурс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2328040400 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1102328000213 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК Нвм" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311306845 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300035684 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329923 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300005311 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вивантастрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311346710 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300014924 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вивантастрой Юг-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359068 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001393 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интерстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348475 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300022998 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД "САДОВОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0102004780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1040100665329 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬ-ЛОГИСТИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329916 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300005300 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕРАВТОСТРОЙ" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312272469 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375051495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НВМ ЮГ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001481 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Статстрой Юг-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001503 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙТЕХ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310198731 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375014316 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Динск-Сахар" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2373006200 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142373001088 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Корпорация Стройпрогресс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300023097 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нвм Юг-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001437 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЗУМРУДС-ТРОЙ-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311257965 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375034940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ТЕХЮГСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311340860 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300057760 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес Медиа" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311344079 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300002494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Строительная Компания Юг-Теплосервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310051961 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032305687204 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нвм Юг-4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311359050 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300001327 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОДНИЧОК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2304038240 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300771460 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЗУМРУДС-ТРОЙ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311257958 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375034874 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГСТРОЙМОНТАЖ" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312263552 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375062243 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИЗУМРУДСТРОЙПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2370000680 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112370001590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>Профессиональное сообщество строителей</p> |
| | 5.1.2 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p> <p>7731007156</p> |
| | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p>Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 1826</p> |
| | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p>20.03.2024</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -175,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 390 290,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 796 330,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

| | | |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4743 ОТ 12.10.2022 АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им.Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Литер 12 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в границах улиц Пригородная, Звенигородская, Луганская, Народная, им.Александра Покрышкина, литер 12 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30 772,65 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Литер 13 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в границах улиц Пригородная, Звенигородская, Луганская, Народная, им.Александра Покрышкина, литер 13 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 245,04 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Литер 14 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в границах улиц Пригородная, Звенигородская, Луганская, Народная, им.Александра Покрышкина, литер 14 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5 413,17 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 614,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 349,05 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 963,90 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 961,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 011,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 972,60 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 014,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 014,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОС ПРОЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А2 ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308261520 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312298668 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Народные Кварталы" Литер 12 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Строительная компания НВМ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311310591 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/02-ДКП |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:18440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 406,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрено площадки общей площадью – 738 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятий физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью: 2108 м2 (на территории комплекса) и 794 м2 (за пределами территории комплекса) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке предусмотрено 4 контейнера для сбора ТКО |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем посева газона из многолетних трав.Проектом предусмотрена площадь озеленения в границах благоустройства 2420 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решение по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное искусственное освещение территории участка светильниками, размещаемыми на отдельно стоящих опорах освещения.Электроснабжение светильников обеспечивается в рамках технических условий № 362/ТП/2024 от 08.04.2024г, 5 лет, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается твердое асфальтобетонное покрытие проездов, парковочных площадок, покрытие пешеходных зон из цветной ц/бетонной плитки, травмобезопасное покрытие площадок отдыха, установка бордюрного камня вдоль проездов с асфальтобетонным покрытием.Участки территории, свободные от застройки и дорожных покрытий, покрываются газоном.Перечень оборудования для детских и спортивных площадок определяется проектной документацией в стадии Р.Площадки для отдыха взрослого населения-105 м2.Хозяйственные площадки на территории комплекса-158 м2.Машино-места для офисных помещений (количество 18) расположены на территории комплекса |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1100-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 200 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1101-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 800 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г.Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5596/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 277 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365/ТП/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 781,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 391 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 261 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 261 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 86.09 | 3 | 43.78 | 3.90 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 65.06 | 1 | 27.66 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 35 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 41 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 42 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 47 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 48 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 65.06 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 51 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 52 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 57 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 58 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 63 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 64 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 69 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 75 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 76 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 82 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 87 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 8 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 64.99 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 9 | 2 | 36.17 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 9 | 2 | 51.95 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 97 | Квартира | 9 | 2 | 85.48 | 3 | 43.80 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 1 | 3 | 36.75 | 1 | 12.09 | 3.90 |
| 99 | Квартира | 1 | 3 | 59.15 | 2 | 30.06 | 3.90 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 84.40 | 3 | 38.27 | 3.90 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 104 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 2 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 112 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 3 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 4 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 4 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 120 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 5 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 5 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 128 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 5 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 5 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 6 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 6 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 6 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 136 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 6 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 6 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 6 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 7 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 7 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 7 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 144 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 7 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 7 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 7 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 7 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 8 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 8 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 8 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 152 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 8 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 8 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 8 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 8 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 9 | 3 | 40.44 | 1 | 15.34 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 9 | 3 | 63.58 | 2 | 27.33 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 9 | 3 | 54.64 | 2 | 24.56 | 2.85 |
| 160 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.69 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 9 | 3 | 36.26 | 1 | 12.07 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 9 | 3 | 68.08 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 9 | 3 | 57.31 | 2 | 23.79 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 9 | 3 | 39.65 | 1 | 13.83 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 1 | 4 | 36.11 | 1 | 11.95 | 3.92 |
| 166 | Квартира | 1 | 4 | 57.99 | 2 | 26.45 | 3.92 |
| 167 | Квартира | 1 | 4 | 46.12 | 1 | 13.92 | 3.92 |
| 168 | Квартира | 1 | 4 | 43.49 | 1 | 14.85 | 3.92 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 170 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 174 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 2 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 176 | Квартира | 2 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 3 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 180 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 184 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 3 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 3 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 190 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 193 | Квартира | 4 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 194 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 200 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 201 | Квартира | 5 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 202 | Квартира | 5 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 203 | Квартира | 5 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 204 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 209 | Квартира | 6 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 210 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 213 | Квартира | 6 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 214 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 215 | Квартира | 6 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 216 | Квартира | 6 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 217 | Квартира | 6 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 218 | Квартира | 6 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 219 | Квартира | 7 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 221 | Квартира | 7 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 222 | Квартира | 7 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 223 | Квартира | 7 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 224 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 225 | Квартира | 7 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 7 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 227 | Квартира | 7 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 228 | Квартира | 7 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 229 | Квартира | 8 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 230 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 231 | Квартира | 8 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 232 | Квартира | 8 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 233 | Квартира | 8 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 234 | Квартира-студия | 8 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 235 | Квартира | 8 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 236 | Квартира | 8 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 237 | Квартира | 8 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 238 | Квартира | 8 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 239 | Квартира | 9 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 240 | Квартира-студия | 9 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 241 | Квартира | 9 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 242 | Квартира | 9 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 243 | Квартира | 9 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 244 | Квартира-студия | 9 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 245 | Квартира | 9 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 246 | Квартира | 9 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 247 | Квартира | 9 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 248 | Квартира | 9 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 249 | Квартира | 10 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 250 | Квартира-студия | 10 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 251 | Квартира | 10 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 252 | Квартира | 10 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 253 | Квартира | 10 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 254 | Квартира-студия | 10 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 255 | Квартира | 10 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 256 | Квартира | 10 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 257 | Квартира | 10 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 258 | Квартира | 10 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 259 | Квартира | 11 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 260 | Квартира-студия | 11 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 261 | Квартира | 11 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 262 | Квартира | 11 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 263 | Квартира | 11 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира-студия | 11 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 265 | Квартира | 11 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 266 | Квартира | 11 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 267 | Квартира | 11 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 268 | Квартира | 11 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 269 | Квартира | 12 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 270 | Квартира-студия | 12 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 271 | Квартира | 12 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 272 | Квартира | 12 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 273 | Квартира | 12 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 274 | Квартира-студия | 12 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 275 | Квартира | 12 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 276 | Квартира | 12 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 277 | Квартира | 12 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 278 | Квартира | 12 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 279 | Квартира | 13 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 280 | Квартира-студия | 13 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 281 | Квартира | 13 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 282 | Квартира | 13 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 283 | Квартира | 13 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 284 | Квартира-студия | 13 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 285 | Квартира | 13 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 286 | Квартира | 13 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 287 | Квартира | 13 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 288 | Квартира | 13 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 289 | Квартира | 14 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 290 | Квартира-студия | 14 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 291 | Квартира | 14 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 292 | Квартира | 14 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 293 | Квартира | 14 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 294 | Квартира-студия | 14 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 295 | Квартира | 14 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 296 | Квартира | 14 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 297 | Квартира | 14 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 298 | Квартира | 14 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 299 | Квартира | 15 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 300 | Квартира-студия | 15 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 301 | Квартира | 15 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира | 15 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 303 | Квартира | 15 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 304 | Квартира-студия | 15 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 305 | Квартира | 15 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 306 | Квартира | 15 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 307 | Квартира | 15 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 308 | Квартира | 15 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 309 | Квартира | 16 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 310 | Квартира-студия | 16 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 311 | Квартира | 16 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 312 | Квартира | 16 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 313 | Квартира | 16 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 314 | Квартира-студия | 16 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 315 | Квартира | 16 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 316 | Квартира | 16 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 317 | Квартира | 16 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 318 | Квартира | 16 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 319 | Квартира | 17 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 320 | Квартира-студия | 17 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 321 | Квартира | 17 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 322 | Квартира | 17 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 323 | Квартира | 17 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 324 | Квартира-студия | 17 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 325 | Квартира | 17 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 326 | Квартира | 17 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 327 | Квартира | 17 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 328 | Квартира | 17 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 329 | Квартира | 18 | 4 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 330 | Квартира-студия | 18 | 4 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 331 | Квартира | 18 | 4 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 332 | Квартира | 18 | 4 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 333 | Квартира | 18 | 4 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 334 | Квартира-студия | 18 | 4 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 335 | Квартира | 18 | 4 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 336 | Квартира | 18 | 4 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 337 | Квартира | 18 | 4 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 338 | Квартира | 18 | 4 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 339 | Квартира | 1 | 5 | 86.06 | 3 | 43.78 | 3.90 |
| 340 | Квартира | 1 | 5 | 52.20 | 2 | 23.31 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 1 | 5 | 36.76 | 1 | 12.21 | 3.90 |
| 342 | Квартира-студия | 1 | 5 | 22.71 | 1 | 13.59 | 3.90 |
| 343 | Квартира-студия | 1 | 5 | 23.59 | 1 | 13.76 | 3.90 |
| 344 | Квартира | 2 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 345 | Квартира | 2 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 346 | Квартира | 2 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 347 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 348 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 349 | Квартира | 2 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 350 | Квартира | 3 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 351 | Квартира | 3 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 352 | Квартира | 3 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 353 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 354 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 355 | Квартира | 3 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 356 | Квартира | 4 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 357 | Квартира | 4 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 358 | Квартира | 4 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 359 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 360 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 361 | Квартира | 4 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 362 | Квартира | 5 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 363 | Квартира | 5 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 364 | Квартира | 5 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 365 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 366 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 367 | Квартира | 5 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 368 | Квартира | 6 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 369 | Квартира | 6 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 370 | Квартира | 6 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 371 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 372 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 373 | Квартира | 6 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 374 | Квартира | 7 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 375 | Квартира | 7 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 376 | Квартира | 7 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 377 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 378 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 379 | Квартира | 7 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 380 | Квартира | 8 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 381 | Квартира | 8 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 382 | Квартира | 8 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 383 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 384 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 385 | Квартира | 8 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 386 | Квартира | 9 | 5 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 387 | Квартира | 9 | 5 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 388 | Квартира | 9 | 5 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 389 | Квартира-студия | 9 | 5 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 390 | Квартира-студия | 9 | 5 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 391 | Квартира | 9 | 5 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 4.05 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 7.11 | Кладовая | 7.11 | 4.05 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 4.05 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.05 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.88 | Кладовая | 5.88 | 4.05 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 4.05 |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 4.05 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 4.05 |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 | 4.05 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | 4.05 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 6.52 | Кладовая | 6.52 | 4.05 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 | 4.05 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.61 | Кладовая | 5.61 | 4.05 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.74 | Кладовая | 2.74 | 4.05 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.05 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 4.05 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 4.05 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 6.21 | Кладовая | 6.21 | 4.05 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.05 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 4.05 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | 4.05 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.89 | Кладовая | 3.89 | 4.05 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 4.05 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 4.05 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 4.05 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 4.05 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.89 | Кладовая | 3.89 | 4.05 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | 4.05 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 4.05 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.05 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 6.21 | Кладовая | 6.21 | 4.05 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 4.05 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 4.05 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | 4.05 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 4.05 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 4.05 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 4.05 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.05 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 4.05 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 4.05 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 7.11 | Кладовая | 7.11 | 4.05 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 4.05 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | 4.05 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 5.05 | Кладовая | 5.05 | 4.05 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 4.05 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 4.05 |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | 4.05 |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | 4.05 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | 4.05 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 4.05 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 4.05 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 4.05 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.13 | Кладовая | 3.13 | 4.05 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 4.05 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 4.05 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 4.05 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 4.05 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 4.05 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | 4.05 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 4.05 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 4.05 |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | 4.05 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 4.05 |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | 4.05 |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | 4.05 |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 4.05 |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.05 |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 4.05 |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | 4.05 |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.05 |
| 78 | Кладовая | -1 | 3 | 4.33 | Кладовая | 4.33 | 4.05 |
| 79 | Кладовая | -1 | 3 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | 4.05 |
| 80 | Кладовая | -1 | 3 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | 4.05 |
| 81 | Кладовая | -1 | 3 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 4.05 |
| 82 | Кладовая | -1 | 3 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 4.05 |
| 83 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 4.05 |
| 84 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 4.05 |
| 85 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 4.05 |
| 86 | Кладовая | -1 | 3 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 4.05 |
| 87 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 4.05 |
| 88 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 4.05 |
| 89 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 4.05 |
| 90 | Кладовая | -1 | 3 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | 4.05 |
| 91 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 92 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 93 | Кладовая | -1 | 3 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 4.05 |
| 94 | Кладовая | -1 | 3 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 4.05 |
| 95 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 96 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 97 | Кладовая | -1 | 3 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | 4.05 |
| 98 | Кладовая | -1 | 3 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | 4.05 |
| 99 | Кладовая | -1 | 4 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 3.97 |
| 100 | Кладовая | -1 | 4 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 3.97 |
| 101 | Кладовая | -1 | 4 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | 3.97 |
| 102 | Кладовая | -1 | 4 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 3.97 |
| 103 | Кладовая | -1 | 4 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | 3.97 |
| 104 | Кладовая | -1 | 4 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 3.97 |
| 105 | Кладовая | -1 | 4 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 3.97 |
| 106 | Кладовая | -1 | 4 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 3.97 |
| 107 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.97 |
| 108 | Кладовая | -1 | 4 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 3.97 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 109 | Кладовая | -1 | 4 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 110 | Кладовая | -1 | 4 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 3.97 |
| 111 | Кладовая | -1 | 4 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 3.97 |
| 112 | Кладовая | -1 | 4 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 3.97 |
| 113 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 3.97 |
| 114 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 3.97 |
| 115 | Кладовая | -1 | 4 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | 3.97 |
| 116 | Кладовая | -1 | 4 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 3.97 |
| 117 | Кладовая | -1 | 4 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 3.97 |
| 118 | Кладовая | -1 | 4 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 3.97 |
| 119 | Кладовая | -1 | 4 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 3.97 |
| 120 | Кладовая | -1 | 4 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 121 | Кладовая | -1 | 4 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | 3.97 |
| 122 | Кладовая | -1 | 4 | 4.99 | Кладовая | 4.99 | 3.97 |
| 123 | Кладовая | -1 | 4 | 4.99 | Кладовая | 4.99 | 3.97 |
| 124 | Кладовая | -1 | 4 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 3.97 |
| 125 | Кладовая | -1 | 4 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 3.97 |
| 126 | Кладовая | -1 | 4 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 3.97 |
| 127 | Кладовая | -1 | 4 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 3.97 |
| 128 | Кладовая | -1 | 4 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 3.97 |
| 129 | Кладовая | -1 | 4 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 3.97 |
| 130 | Кладовая | -1 | 4 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | 3.97 |
| 131 | Кладовая | -1 | 4 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 132 | Кладовая | -1 | 4 | 6.73 | Кладовая | 6.73 | 3.97 |
| 133 | Кладовая | -1 | 4 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 134 | Кладовая | -1 | 4 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 3.97 |
| 135 | Кладовая | -1 | 5 | 5.41 | Кладовая | 5.41 | 4.05 |
| 136 | Кладовая | -1 | 5 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | 4.05 |
| 137 | Кладовая | -1 | 5 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 4.05 |
| 138 | Кладовая | -1 | 5 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | 4.05 |
| 139 | Кладовая | -1 | 5 | 6.55 | Кладовая | 6.55 | 4.05 |
| 140 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 141 | Кладовая | -1 | 5 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 4.05 |
| 142 | Кладовая | -1 | 5 | 7.85 | Кладовая | 7.85 | 4.05 |
| 143 | Кладовая | -1 | 5 | 5.89 | Кладовая | 5.89 | 4.05 |
| 144 | Кладовая | -1 | 5 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | 4.05 |
| 145 | Кладовая | -1 | 5 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | 4.05 |
| 146 | Кладовая | -1 | 5 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 4.05 |
| 147 | Кладовая | -1 | 5 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | 4.05 |
| 148 | Кладовая | -1 | 5 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | 4.05 |
| 149 | Кладовая | -1 | 5 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 150 | Кладовая | -1 | 5 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 4.05 |
| 151 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 152 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 153 | Кладовая | -1 | 5 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 4.05 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|----|--------|-----------|--------|------|
| 154 | Кладовая | -1 | 5 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 4.05 |
| 155 | Кладовая | -1 | 5 | 5.98 | Кладовая | 5.98 | 4.05 |
| 156 | Кладовая | -1 | 5 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | 4.05 |
| 157 | Кладовая | -1 | 5 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 4.05 |
| 158 | Кладовая | -1 | 5 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 4.05 |
| 159 | Кладовая | -1 | 5 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.05 |
| 160 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 54.45 | Комната 1 | 49.01 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 5.44 | |
| 161 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.94 | Комната 1 | 64.17 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 3.77 | |
| 162 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.05 | Комната 1 | 41.77 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 4.07 | |
| | | | | | С/У | 5.21 | |
| 163 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.29 | Комната 1 | 81.08 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 5.21 | |
| 164 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 85.76 | Комната 1 | 74.10 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 6.04 | |
| | | | | | С/У | 5.62 | |
| 165 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 108.55 | Комната 1 | 103.29 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 5.26 | |
| 166 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 388.00 | Комната 1 | 383.54 | 3.60 |
| | | | | | С/У | 4.46 | |
| 167 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 150.70 | Комната 1 | 91.35 | 3.60 |
| | | | | | Комната 2 | 53.15 | |
| | | | | | С/У | 6.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|-----------|-------|------|
| 168 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 48.08 | Комната 1 | 43.10 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 4.98 | |
| 169 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 45.37 | Комната 1 | 41.61 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 3.76 | |
| 170 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 86.54 | Комната 1 | 80.39 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 6.15 | |
| 171 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 68.71 | Комната 1 | 64.59 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 4.12 | |
| 172 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 38.03 | Комната 1 | 34.46 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 3.57 | |
| 173 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 60.79 | Комната 1 | 57.21 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 3.58 | |
| 174 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 34.85 | Комната 1 | 30.69 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 4.16 | |
| 175 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 64.81 | Комната 1 | 58.08 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 6.73 | |
| 176 | Кладовая | 1 | 4 | 1.87 | Кладовая | 1.87 | 3.92 |
| 177 | Кладовая | 2 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 178 | Кладовая | 2 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 179 | Кладовая | 2 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 180 | Кладовая | 2 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 181 | Кладовая | 2 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 182 | Кладовая | 3 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 183 | Кладовая | 3 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 184 | Кладовая | 3 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 185 | Кладовая | 3 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 186 | Кладовая | 3 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 187 | Кладовая | 4 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 188 | Кладовая | 4 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 189 | Кладовая | 4 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 190 | Кладовая | 4 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 191 | Кладовая | 4 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 192 | Кладовая | 5 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 193 | Кладовая | 5 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 194 | Кладовая | 5 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 195 | Кладовая | 5 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 196 | Кладовая | 5 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 197 | Кладовая | 6 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 198 | Кладовая | 6 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 199 | Кладовая | 6 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 200 | Кладовая | 6 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 201 | Кладовая | 6 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 202 | Кладовая | 7 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 203 | Кладовая | 7 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 204 | Кладовая | 7 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 205 | Кладовая | 7 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 206 | Кладовая | 7 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 207 | Кладовая | 8 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 208 | Кладовая | 8 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 209 | Кладовая | 8 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 210 | Кладовая | 8 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 211 | Кладовая | 8 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 212 | Кладовая | 9 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 213 | Кладовая | 9 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 214 | Кладовая | 9 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 215 | Кладовая | 9 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 216 | Кладовая | 9 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 217 | Кладовая | 10 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 218 | Кладовая | 10 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 219 | Кладовая | 10 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 220 | Кладовая | 10 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 221 | Кладовая | 10 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 222 | Кладовая | 11 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 223 | Кладовая | 11 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 224 | Кладовая | 11 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 225 | Кладовая | 11 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 226 | Кладовая | 11 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 227 | Кладовая | 12 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 228 | Кладовая | 12 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 229 | Кладовая | 12 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 230 | Кладовая | 12 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 231 | Кладовая | 12 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 232 | Кладовая | 13 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 233 | Кладовая | 13 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 234 | Кладовая | 13 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 235 | Кладовая | 13 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 236 | Кладовая | 13 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 237 | Кладовая | 14 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 238 | Кладовая | 14 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 239 | Кладовая | 14 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 240 | Кладовая | 14 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 241 | Кладовая | 14 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 242 | Кладовая | 15 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 243 | Кладовая | 15 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 244 | Кладовая | 15 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 245 | Кладовая | 15 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 246 | Кладовая | 15 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 247 | Кладовая | 16 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 248 | Кладовая | 16 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 249 | Кладовая | 16 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 250 | Кладовая | 16 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 251 | Кладовая | 16 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 252 | Кладовая | 17 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 253 | Кладовая | 17 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 254 | Кладовая | 17 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 255 | Кладовая | 17 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 256 | Кладовая | 17 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 3.02 |
| 257 | Кладовая | 18 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 258 | Кладовая | 18 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 259 | Кладовая | 18 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 260 | Кладовая | 18 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 261 | Кладовая | 18 | 4 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 3.02 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 7.84 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 10.57 |
| 3 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 15.13 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 22.45 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 33.42 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 6 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 64.48 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 11.27 |
| 8 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 15.48 |
| 9 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 8.08 |
| 10 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 17.78 |
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 9.11 |
| 12 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 5.95 |
| 13 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 7.84 |
| 14 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 9.10 |
| 15 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 10.59 |
| 16 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 15.13 |
| 17 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 32.73 |
| 18 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 65.00 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 12.39 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 14.21 |
| 21 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 8.08 |
| 22 | Венткамера | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое | 17.78 |
| 23 | ИТП+ВНС | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое | 40.45 |
| 24 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 5.10 |
| 25 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 16.48 |
| 26 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 18.71 |
| 27 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 26.04 |
| 28 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 28.24 |
| 29 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 31.27 |
| 30 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 31.80 |
| 31 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 65.95 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 11.24 |
| 33 | Лифтовой холл | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 15.52 |
| 34 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 10.99 |
| 35 | Венткамера | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое | 10.29 |
| 36 | Электрощитовая | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое | 15.17 |
| 37 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 7.66 |
| 38 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 7.80 |
| 39 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 7.93 |
| 40 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 10.10 |
| 41 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 12.03 |
| 42 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 16.79 |
| 43 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 17.33 |
| 44 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 20.58 |
| 45 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 21.79 |
| 46 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 22.02 |
| 47 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 32.14 |
| 48 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 39.49 |
| 49 | Коридор | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 122.19 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 18.43 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 17.28 |
| 52 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 9.92 |
| 53 | Венткамера | Подъезд 4, подземный этаж | Техническое | 18.36 |
| 54 | ИТП+ВНС | Подъезд 4, подземный этаж | Техническое | 70.78 |
| 55 | Электрощитовая | Подъезд 4, подземный этаж | Техническое | 13.78 |
| 56 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 15.46 |
| 57 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 2.24 |
| 58 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 23.13 |
| 59 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 4.55 |
| 60 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 9.95 |
| 61 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 67.15 |
| 62 | Коридор | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 9.85 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 7.33 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 27.99 |
| 65 | Венткамера | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое | 15.40 |
| 66 | Электрощитовая | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое | 11.67 |
| 67 | ВНС_АУПТ | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое | 37.41 |
| 68 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.17 |
| 69 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 70 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.40 |
| 71 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.79 |
| 72 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.25 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.29 |
| 74 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 27.73 |
| 75 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.12 |
| 76 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 77 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.38 |
| 78 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.77 |
| 79 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.25 |
| 80 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 27.60 |
| 81 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.11 |
| 82 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.87 |
| 83 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.99 |
| 84 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.79 |
| 85 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.34 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.89 |
| 87 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 49.89 |
| 88 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.51 |
| 89 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 18.91 |
| 90 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.71 |
| 91 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.86 |
| 92 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 26.48 |
| 93 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.15 |
| 94 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.86 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.91 |
| 97 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 98 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.42 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.55 |
| 100 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 29.84 |
| 101 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 27.99 |
| 102 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.01 |
| 103 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.63 |
| 104 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.43 |
| 105 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 106 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.11 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.73 |
| 108 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.26 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 25.13 |
| 110 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 27.99 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 25.13 |
| 112 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 27.99 |
| 113 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 39.07 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 27.77 |
| 115 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 15.45 |
| 116 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 29.53 |
| 117 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 31.77 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.26 |
| 119 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.89 |
| 120 | Балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.10 |
| 121 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 25.13 |
| 122 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 27.86 |
| 123 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 25.13 |
| 124 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 27.99 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 25.13 |
| 126 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 27.99 |
| 127 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 39.07 |
| 128 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 27.77 |
| 129 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 15.45 |
| 130 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 29.53 |
| 131 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 31.77 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.26 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.89 |
| 134 | Балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 135 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 25.13 |
| 136 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 27.86 |
| 137 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 25.13 |
| 138 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 27.99 |
| 139 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 25.13 |
| 140 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 27.99 |
| 141 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 39.07 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 27.77 |
| 143 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 15.45 |
| 144 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 29.53 |
| 145 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 31.77 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.26 |
| 147 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.89 |
| 148 | Балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.10 |
| 149 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 25.13 |
| 150 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 27.86 |
| 151 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 25.13 |
| 152 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 27.99 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 25.13 |
| 154 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 27.99 |
| 155 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 39.07 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 27.77 |
| 157 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 15.45 |
| 158 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 29.53 |
| 159 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 31.77 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.26 |
| 161 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.89 |
| 162 | Балкон | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 163 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 25.13 |
| 164 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 27.86 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 25.13 |
| 166 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 27.99 |
| 167 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 25.13 |
| 168 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 27.99 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 39.07 |
| 170 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 27.77 |
| 171 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 15.45 |
| 172 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 29.53 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 173 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 31.77 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.26 |
| 175 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.89 |
| 176 | Балкон | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.10 |
| 177 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 25.13 |
| 178 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 27.86 |
| 179 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 25.13 |
| 180 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 27.99 |
| 181 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 25.13 |
| 182 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 27.99 |
| 183 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 39.07 |
| 184 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 27.77 |
| 185 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 15.45 |
| 186 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 29.53 |
| 187 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 31.77 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.26 |
| 189 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.89 |
| 190 | Балкон | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.10 |
| 191 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 25.13 |
| 192 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 27.86 |
| 193 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 25.13 |
| 194 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 27.99 |
| 195 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 25.13 |
| 196 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 27.99 |
| 197 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 39.07 |
| 198 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 27.77 |
| 199 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 15.45 |
| 200 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 29.53 |
| 201 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 31.77 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.26 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.89 |
| 204 | Балкон | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.10 |
| 205 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 25.13 |
| 206 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 27.86 |
| 207 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 25.13 |
| 208 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 27.99 |
| 209 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 25.13 |
| 210 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 27.99 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 211 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 39.07 |
| 212 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 27.77 |
| 213 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 15.45 |
| 214 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 29.53 |
| 215 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 31.77 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.26 |
| 217 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.89 |
| 218 | Балкон | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.10 |
| 219 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 25.13 |
| 220 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 27.86 |
| 221 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 15.45 |
| 222 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 29.53 |
| 223 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 31.77 |
| 224 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.26 |
| 225 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 13.89 |
| 226 | Балкон | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 13.10 |
| 227 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 15.45 |
| 228 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 29.53 |
| 229 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 31.77 |
| 230 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 14.26 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 13.89 |
| 232 | Балкон | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 13.10 |
| 233 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 15.45 |
| 234 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 29.53 |
| 235 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 31.77 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 14.26 |
| 237 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 13.89 |
| 238 | Балкон | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 13.10 |
| 239 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 15.45 |
| 240 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 29.53 |
| 241 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 31.77 |
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 14.26 |
| 243 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 13.89 |
| 244 | Балкон | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 13.10 |
| 245 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 15.45 |
| 246 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 29.53 |
| 247 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 31.77 |
| 248 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 14.26 |
| 249 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 13.89 |
| 250 | Балкон | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 13.10 |
| 251 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 15.45 |
| 252 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 29.53 |
| 253 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 31.77 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 14.26 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 255 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 13.89 |
| 256 | Балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 13.10 |
| 257 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 15.45 |
| 258 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 29.53 |
| 259 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 31.77 |
| 260 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 14.26 |
| 261 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 13.89 |
| 262 | Балкон | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 13.10 |
| 263 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 15.45 |
| 264 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 29.53 |
| 265 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 31.77 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 14.26 |
| 267 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 13.89 |
| 268 | Балкон | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 13.10 |
| 269 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 15.45 |
| 270 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 29.53 |
| 271 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 31.77 |
| 272 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 14.26 |
| 273 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 13.89 |
| 274 | Балкон | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 13.10 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1 | Литер 12 | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система электроснабжения, ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) | Противопожарное водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система отопление | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 9 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система противодымной защиты (СПЗ) | Противодымная вентиляция |
| 10 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система пожарной сигнализации (СПС) | Пожарная сигнализация |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|--------------------|
| 11 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения |
| 12 | Подземная и надземная части, Литер 12 | Система связи | Связь |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 406 002 097,72 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000052817 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 998 598 758,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 879 931 391,93 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 118 667 366,07 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 332 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 500,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 457,65 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 161 596 729,5 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 308 521 100 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:43:0118001:18440, 23:43:0118001:18468 находятся в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИ1_520B00VFVBMF от 11.04.2024 г. заключенному между Застройщиком и ПАО СБЕРБАНК. Для реализации проекта Застройщик использует собственные средства в размере 243627000. Земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0118001:18440 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИЗ_520B00NG8 от 11.10.2023 года. После внесения изменений в РНС, в объекты строительства будут добавлены кладовые помещения |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОС ПРОЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А2 ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308261520 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312298668 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Народные Кварталы" Литер 13 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Строительная компания НВМ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311310591 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/02-ДКП |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:18440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 406,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрено площадки общей площадью – 738 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятий физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью: 2108 м2 (на территории комплекса) и 794 м2 (за пределами территории комплекса) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке предусмотрено 4 контейнера для сбора ТКО |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем посева газона из многолетних трав.Проектом предусмотрена площадь озеленения в границах благоустройства 2420 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решение по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное искусственное освещение территории участка светильниками, размещаемыми на отдельно стоящих опорах освещения.Электроснабжение светильников обеспечивается в рамках технических условий №362/ТП/2024 от 08.04.2024г, 5 лет, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается твердое асфальтобетонное покрытие проездов, парковочных площадок, покрытие пешеходных зон из цветной ц/бетонной плитки, травмобезопасное покрытие площадок отдыха, установка бордюрного камня вдоль проездов с асфальтобетонным покрытием.Участки территории, свободные от застройки и дорожных покрытий, покрываются газоном.Перечень оборудования для детских и спортивных площадок определяется проектной документацией в стадии Р.Площадки для отдыха взрослого населения-105 м2.Хозяйственные площадки на территории комплекса-158 м2.Машино-места для офисных помещений (количество 18) расположены на территории комплекса |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1100-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 200 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1101-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 800 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г.Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5596/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 277 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365/ТП/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 781,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 285 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 180 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 180 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.59 | 1 | 13.76 | 3.90 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.71 | 1 | 13.59 | 3.90 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.76 | 1 | 12.21 | 3.90 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 52.20 | 2 | 23.31 | 3.90 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 86.06 | 3 | 43.78 | 3.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 43 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 65.14 | 2 | 27.66 | 2.85 |
| 49 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.30 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 50 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.01 | 1 | 13.59 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 36.20 | 1 | 12.21 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 51.71 | 2 | 23.31 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 85.58 | 3 | 43.78 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 43.49 | 1 | 14.85 | 3.92 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 46.12 | 1 | 13.92 | 3.92 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 57.99 | 2 | 26.45 | 3.92 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 36.11 | 1 | 11.95 | 3.92 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 62 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 66 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 72 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 76 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 82 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 84 | Квартира | 4 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 86 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 92 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 96 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 102 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 106 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 7 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 7 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 116 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 8 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 122 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 126 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 130 | Квартира | 9 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 131 | Квартира | 9 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 132 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 136 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 10 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 142 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 156 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 162 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 163 | Квартира | 12 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 164 | Квартира | 12 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 165 | Квартира | 12 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 166 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 168 | Квартира | 13 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 169 | Квартира | 13 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 170 | Квартира | 13 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 172 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 176 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 178 | Квартира | 14 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 14 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 180 | Квартира | 14 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 182 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 15 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 189 | Квартира | 15 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 190 | Квартира | 15 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 15 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 192 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 196 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 2.87 |
| 200 | Квартира | 16 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 2.87 |
| 201 | Квартира | 16 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 2.87 |
| 202 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 2.87 |
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 2.87 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 2.87 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 2.87 |
| 206 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 16 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 17 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 3.02 |
| 209 | Квартира | 17 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 3.02 |
| 210 | Квартира | 17 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 3.02 |
| 211 | Квартира | 17 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 3.02 |
| 212 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 17 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 17 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 17 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 3.02 |
| 216 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 17 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 3.02 |
| 218 | Квартира | 18 | 2 | 73.90 | 3 | 40.14 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 18 | 2 | 34.28 | 1 | 10.83 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 18 | 2 | 57.99 | 2 | 28.68 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 18 | 2 | 37.33 | 1 | 13.50 | 3.02 |
| 222 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.68 | 1 | 15.51 | 3.02 |
| 223 | Квартира | 18 | 2 | 86.21 | 3 | 42.42 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 18 | 2 | 57.12 | 2 | 26.33 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 18 | 2 | 35.45 | 1 | 12.15 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.63 | 1 | 16.97 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 18 | 2 | 43.16 | 1 | 14.97 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 1 | 3 | 40.32 | 1 | 10.10 | 3.90 |
| 229 | Квартира | 1 | 3 | 43.46 | 1 | 14.05 | 3.90 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 2 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 232 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 2 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 239 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 3 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 4 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 4 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 246 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 5 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 5 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 253 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 254 | Квартира | 5 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 6 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 6 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 260 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 6 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 6 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 6 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 7 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 267 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 268 | Квартира | 7 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 269 | Квартира | 7 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 7 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 7 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 8 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 8 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 274 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 8 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 8 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 8 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 278 | Квартира | 8 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |
| 279 | Квартира | 9 | 3 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 9 | 3 | 43.36 | 1 | 14.63 | 2.85 |
| 281 | Квартира-студия | 9 | 3 | 22.85 | 1 | 13.52 | 2.85 |
| 282 | Квартира | 9 | 3 | 35.70 | 1 | 12.15 | 2.85 |
| 283 | Квартира | 9 | 3 | 41.89 | 1 | 13.33 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 9 | 3 | 39.75 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 285 | Квартира | 9 | 3 | 42.99 | 1 | 13.96 | 2.85 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.05 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 4.05 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 4.05 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | 4.05 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.98 | Кладовая | 5.98 | 4.05 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 4.05 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 4.05 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 4.05 |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.05 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | 4.05 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | 4.05 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 4.05 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | 4.05 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | 4.05 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.89 | Кладовая | 5.89 | 4.05 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 7.85 | Кладовая | 7.85 | 4.05 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 4.05 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.05 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55 | Кладовая | 6.55 | 4.05 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | 4.05 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 4.05 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | 4.05 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.41 | Кладовая | 5.41 | 4.05 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 3.97 |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 6.73 | Кладовая | 6.73 | 3.97 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | 3.97 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 3.97 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | 3.97 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 3.97 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 3.97 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 3.97 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 3.97 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.99 | Кладовая | 4.99 | 3.97 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.99 | Кладовая | 4.99 | 3.97 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | 3.97 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 3.97 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 3.97 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 3.97 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 3.97 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | 3.97 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 3.97 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 3.97 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 3.97 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 3.97 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 3.97 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.97 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 3.97 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.97 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 3.97 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 3.97 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 3.97 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | 3.97 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 3.97 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | 3.97 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 3.97 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 3.97 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 4.33 | Кладовая | 4.33 | 3.97 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|-------|-----------|-------|------|
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 3.97 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | 3.97 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | 3.97 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.97 |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.97 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | 3.97 |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 3.97 |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | 3.97 |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 5.74 | Кладовая | 5.74 | 3.97 |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | 3.97 |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 3.97 |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 3.97 |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | 3.97 |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | 3.97 |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | 3.97 |
| 78 | Кладовая | -1 | 3 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | 3.97 |
| 79 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.97 |
| 80 | Кладовая | -1 | 3 | 7.29 | Кладовая | 7.29 | 3.97 |
| 81 | Кладовая | -1 | 3 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | 3.97 |
| 82 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.97 |
| 83 | Кладовая | -1 | 3 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 3.97 |
| 84 | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 3.97 |
| 85 | Кладовая | -1 | 3 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 3.97 |
| 86 | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 3.97 |
| 87 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.81 | Комната 1 | 58.08 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 6.73 | |
| 88 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 34.85 | Комната 1 | 30.69 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 4.16 | |
| 89 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.79 | Комната 1 | 57.21 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 3.58 | |
| 90 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 38.03 | Комната 1 | 34.46 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 3.57 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|-----------|-------|------|
| 91 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.71 | Комната 1 | 64.59 | 3.92 |
| | | | | | С/У | 4.12 | |
| 92 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 57.51 | Комната 1 | 53.86 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 3.65 | |
| 93 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 68.83 | Комната 1 | 65.30 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 3.53 | |
| 94 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.90 | Комната 1 | 37.71 | 3.90 |
| | | | | | С/У | 4.19 | |
| 95 | Кладовая | 1 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 | 3.92 |
| 96 | Кладовая | 2 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 97 | Кладовая | 2 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 98 | Кладовая | 2 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 99 | Кладовая | 2 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 100 | Кладовая | 2 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 101 | Кладовая | 3 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 102 | Кладовая | 3 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 103 | Кладовая | 3 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 104 | Кладовая | 3 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 105 | Кладовая | 3 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 106 | Кладовая | 4 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 107 | Кладовая | 4 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 108 | Кладовая | 4 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 109 | Кладовая | 4 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 110 | Кладовая | 4 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 111 | Кладовая | 5 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 112 | Кладовая | 5 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 113 | Кладовая | 5 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 114 | Кладовая | 5 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 115 | Кладовая | 5 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 116 | Кладовая | 6 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 117 | Кладовая | 6 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 118 | Кладовая | 6 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 119 | Кладовая | 6 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 120 | Кладовая | 6 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 121 | Кладовая | 7 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 122 | Кладовая | 7 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 123 | Кладовая | 7 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 124 | Кладовая | 7 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 125 | Кладовая | 7 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 126 | Кладовая | 8 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 127 | Кладовая | 8 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 128 | Кладовая | 8 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 129 | Кладовая | 8 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 130 | Кладовая | 8 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 131 | Кладовая | 9 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 132 | Кладовая | 9 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 133 | Кладовая | 9 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 134 | Кладовая | 9 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 135 | Кладовая | 9 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 136 | Кладовая | 10 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 137 | Кладовая | 10 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 138 | Кладовая | 10 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 139 | Кладовая | 10 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 140 | Кладовая | 10 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 141 | Кладовая | 11 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 142 | Кладовая | 11 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 143 | Кладовая | 11 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 144 | Кладовая | 11 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 145 | Кладовая | 11 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 146 | Кладовая | 12 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 147 | Кладовая | 12 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 148 | Кладовая | 12 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 149 | Кладовая | 12 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 150 | Кладовая | 12 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 151 | Кладовая | 13 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 152 | Кладовая | 13 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 153 | Кладовая | 13 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 154 | Кладовая | 13 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 155 | Кладовая | 13 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 156 | Кладовая | 14 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 157 | Кладовая | 14 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 158 | Кладовая | 14 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 159 | Кладовая | 14 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 160 | Кладовая | 14 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 161 | Кладовая | 15 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |
| 162 | Кладовая | 15 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 163 | Кладовая | 15 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 164 | Кладовая | 15 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 165 | Кладовая | 15 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 166 | Кладовая | 16 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 167 | Кладовая | 16 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 168 | Кладовая | 16 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.87 |
| 169 | Кладовая | 16 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 170 | Кладовая | 16 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.87 |
| 171 | Кладовая | 17 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 3.02 |
| 172 | Кладовая | 17 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 173 | Кладовая | 17 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 174 | Кладовая | 17 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 175 | Кладовая | 17 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 176 | Кладовая | 18 | 2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | 3.02 |
| 177 | Кладовая | 18 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 178 | Кладовая | 18 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 3.02 |
| 179 | Кладовая | 18 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |
| 180 | Кладовая | 18 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 3.02 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 15.46 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 2.24 |
| 3 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 23.13 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 4.55 |
| 5 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 9.95 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 67.15 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 9.85 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 7.33 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 27.99 |
| 10 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 15.40 |
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 11.67 |
| 12 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 37.41 |
| 13 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 7.66 |
| 14 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 7.80 |
| 15 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 7.93 |
| 16 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 10.10 |
| 17 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 12.03 |
| 18 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 16.79 |
| 19 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 17.33 |
| 20 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 20.58 |
| 21 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 21.79 |
| 22 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 22.02 |
| 23 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 32.14 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 24 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 39.49 |
| 25 | Коридор | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 122.19 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 18.43 |
| 27 | Лифтовой холл | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 17.28 |
| 28 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное | 9.92 |
| 29 | Венткамера | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое | 18.36 |
| 30 | ИТП+ВНС | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое | 70.78 |
| 31 | Электрощитовая | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое | 13.78 |
| 32 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 51.62 |
| 33 | Тамбур-Шлюз | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 9.16 |
| 34 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 57.61 |
| 35 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 3.67 |
| 36 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 11.67 |
| 37 | Лифтовой холл | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 15.43 |
| 38 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 18.43 |
| 39 | Коридор | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 35.50 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 11.13 |
| 41 | Электрощитовая | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое | 12.19 |
| 42 | Венткамера | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое | 16.77 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.55 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 30.71 |
| 45 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 27.99 |
| 46 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.01 |
| 47 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.63 |
| 48 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.43 |
| 49 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 50 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.11 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.73 |
| 52 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.26 |
| 53 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.51 |
| 54 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.91 |
| 55 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.71 |
| 56 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.86 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 26.48 |
| 58 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 30.15 |
| 59 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.86 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.22 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.91 |
| 62 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 63 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.42 |
| 64 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.78 |
| 65 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.99 |
| 66 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.25 |
| 67 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.90 |
| 68 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 69 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.21 |
| 70 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 27.55 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 25.13 |
| 72 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 27.86 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.45 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 29.53 |
| 75 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 31.77 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.26 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.89 |
| 78 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.10 |
| 79 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 27.67 |
| 80 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 30.14 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 25.13 |
| 82 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 27.86 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.45 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 29.53 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 31.77 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.26 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.89 |
| 88 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.10 |
| 89 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 27.67 |
| 90 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 30.14 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 25.13 |
| 92 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 27.86 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.45 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 29.53 |
| 95 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 31.77 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.26 |
| 97 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.89 |
| 98 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.10 |
| 99 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 27.67 |
| 100 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 30.14 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 25.13 |
| 102 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 27.86 |
| 103 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.45 |
| 104 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 29.53 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 31.77 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.26 |
| 107 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.89 |
| 108 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 109 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 27.67 |
| 110 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 30.14 |
| 111 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 25.13 |
| 112 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 27.86 |
| 113 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.45 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 29.53 |
| 115 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 31.77 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.26 |
| 117 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.89 |
| 118 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.10 |
| 119 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 27.67 |
| 120 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 30.14 |
| 121 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 25.13 |
| 122 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 27.86 |
| 123 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.45 |
| 124 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 29.53 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 31.77 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.26 |
| 127 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.89 |
| 128 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.10 |
| 129 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 27.67 |
| 130 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 30.14 |
| 131 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 25.13 |
| 132 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 27.86 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 15.45 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 29.53 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 31.77 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.26 |
| 137 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.89 |
| 138 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.10 |
| 139 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 27.67 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 30.14 |
| 141 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 25.13 |
| 142 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 27.86 |
| 143 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 15.45 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 29.53 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 31.77 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.26 |
| 147 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.89 |
| 148 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.10 |
| 149 | Лестнично-лифтовый узел | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 27.67 |
| 150 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 30.14 |
| 151 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.45 |
| 152 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 29.53 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 31.77 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.26 |
| 155 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.89 |
| 156 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.10 |
| 157 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.45 |
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 29.53 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 159 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 31.77 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.26 |
| 161 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.89 |
| 162 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.10 |
| 163 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.45 |
| 164 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 29.53 |
| 165 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 31.77 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.26 |
| 167 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.89 |
| 168 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.10 |
| 169 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 15.45 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 29.53 |
| 171 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 31.77 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.26 |
| 173 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.89 |
| 174 | Балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.10 |
| 175 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 15.45 |
| 176 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 29.53 |
| 177 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 31.77 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.26 |
| 179 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.89 |
| 180 | Балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.10 |
| 181 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 15.45 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 29.53 |
| 183 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 31.77 |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.26 |
| 185 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.89 |
| 186 | Балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.10 |
| 187 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 15.45 |
| 188 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 29.53 |
| 189 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 31.77 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.26 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.89 |
| 192 | Балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.10 |
| 193 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 15.45 |
| 194 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 29.53 |
| 195 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 31.77 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.26 |
| 197 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 13.89 |
| 198 | Балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 13.10 |
| 199 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 15.45 |
| 200 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 29.53 |
| 201 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 31.77 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 14.26 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 13.89 |

| | | | | |
|-----|--------|--------------------|--------------|-------|
| 204 | Балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 13.10 |
|-----|--------|--------------------|--------------|-------|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1 | Литер 13 | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система электроснабжения, ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) | Противопожарное водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система отопление | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 9 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система противодымной защиты (СПЗ) | Противодымная вентиляция |
| 10 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система пожарной сигнализации (СПС) | Пожарная сигнализация |
| 11 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения |
| 12 | Подземная и надземная части, Литер 13 | Система связи | Связь |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 963 079 084,01 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000052817 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 998 598 758,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 879 931 391,93 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 118 667 366,07 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 245 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 005,78 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 240,05 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 612 486 539 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 701 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:43:0118001:18440, 23:43:0118001:18468 находятся в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИ1_520B00VFVBMF от 11.04.2024 г. заключенному между Застройщиком и ПАО СБЕРБАНК. Для реализации проекта Застройщик использует собственные средства в размере 243627000. Земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0118001:18440 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИЗ_520B00NG8 от 11.10.2023 года. После внесения изменений в РНС, в объекты строительства будут добавлены кладовые помещения |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОС ПРОЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А2 ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308261520 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312298668 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-068206-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Народные Кварталы" Литер 14 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Строительная компания НВМ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311310591 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-337-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/02-ДКП |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:18440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 406,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрено площадки общей площадью – 738 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятий физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью: 2108 м2 (на территории комплекса) и 794 м2 (за пределами территории комплекса) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке предусмотрено 4 контейнера для сбора ТКО |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем посева газона из многолетних трав.Проектом предусмотрена площадь озеленения в границах благоустройства 2420 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решение по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное искусственное освещение территории участка светильниками, размещаемыми на отдельно стоящих опорах освещения.Электроснабжение светильников обеспечивается в рамках технических условий №362/ТП/2024 от 08.04.2024г, 5 лет, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается твердое асфальтобетонное покрытие проездов, парковочных площадок, покрытие пешеходных зон из цветной ц/бетонной плитки, травмобезопасное покрытие площадок отдыха, установка бордюрного камня вдоль проездов с асфальтобетонным покрытием.Участки территории, свободные от застройки и дорожных покрытий, покрываются газоном.Перечень оборудования для детских и спортивных площадок определяется проектной документацией в стадии Р.Площадки для отдыха взрослого населения-105 м2.Хозяйственные площадки на территории комплекса-158 м2.Машино-места для офисных помещений (количество 18) расположены на территории комплекса |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1100-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 200 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1101-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 800 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г.Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5596/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 277 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365/ТП/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 781,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТА ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311194296 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 152 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 152 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подземная парковка | Техническое | 12.85 |
| 2 | Лестничная клетка | Подземная парковка | Техническое | 12.85 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1 | Подземная часть, Литер 14 | Система водоотведения | Водотведение |
| 2 | Подземная часть, Литер 14 | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная часть, Литер 14 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная часть, Литер 14 | Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) | Противопожарное водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------|--|------------------------------|
| 5 | Подземная часть, Литер 14 | Система автоматического пожаротушения (АУПТ) | Автоматическое пожаротушение |
| 6 | Подземная часть, Литер 14 | Система электроснабжения, ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть, Литер 14 | Система пожарной сигнализации (СПС) | Пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная часть, Литер 14 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 9 | Подземная часть, Литер 14 | Система противодымной защиты (СПЗ) | Противодымная вентиляция |
| 10 | Подземная часть, Литер 14 | Система загазованности | Система загазованности |
| 11 | Подземная часть, Литер 14 | Система связи | Связь |
| 12 | Подземная часть, Литер 14 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 185 517 519,43 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000052817 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 998 598 758,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 879 931 391,93 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 118 667 366,07 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 622,75 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:43:0118001:18440, 23:43:0118001:18468 находятся в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИ1_520B00VFVBMF от 11.04.2024 г. заключенному между Застройщиком и ПАО СБЕРБАНК. Для реализации проекта Застройщик использует собственные средства в размере 243627000. Земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0118001:18440 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по договору ипотеки № ДИЗ_520B00NG8 от 11.10.2023 года. После внесения изменений в РНС, в объекты строительства будут добавлены кладовые помещения |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000976c4b500b6b335bc48bcdbbe1c30e407

Владелец: **Маркова Ксения Николаевна, Маркова
Ксения Николаевна**

Действителен: с 17.12.2025 по 17.12.2026