

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001007 от 07.09.2022

Копия ЖК Основа

Дата первичного размещения: 04.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРТИС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТИС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ткачей

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 23
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13/13
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)286-57-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: Medvedev6504@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: osnova-house.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Медведев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРТИС"

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 6671084747
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671084747
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1186658023353
	2.1.3	Дата регистрации: 26.03.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ФОРТИС
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672251729
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 45,51 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Медведев
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 27,245 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-988-398 26
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667400781740
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лучинин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 27,245 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-697-840 78
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667209878620
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672251729
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076672041225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671098838
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658061137

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678105731
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658086767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАШНЯ ВРЕМЕНИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685022243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126685029657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 932,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 280,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 143 312,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разделение этапов строительства секций
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Омская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Номера домов не указаны в Разрешение на строительство
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 815,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Омская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Номера домов не указаны в Разрешение на строительство
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 362,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Омская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Номера домов не указаны в Разрешение на строительство
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 696,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 537,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 545,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 083,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 516,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 096,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 613,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 427,40 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 703,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 131,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806</p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ГЭТИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Уралпроектдубрава"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660092383
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0107-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-007343-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-032752-2010
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-004003-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-063766-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-019517-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Основа
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВ-СтройГарант
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671103534
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1254-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-117-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: С-411
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:105636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 951,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 219,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:125
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на стилобате. На стилобате расположена детская площадка с игровыми комплексами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По периметру дворовых площадок расположена велосипедная дорожка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена одна встроенная мусорокамера. Подъезд спецавтотехники для вывоза мусора осуществляется с улицы Омская. Встроенная мусорокамера для сбора мусора предусмотрена с 2-мя евроконтейнерами, емкостью 1,1 м.куб. для ТБО и местом складирования крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев многолетних трав и создание живой изгороди из саженцев (не старше трех лет с закрытой корневой системой).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 127 от 20.08.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение дворового пространства.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16544/4-П/1241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 621 203,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18К-969
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 250 016,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18К-969
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 250 016,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16544/3-П/1241

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 156 955,27 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-344-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 562 006,21 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 201
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 57

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 53
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
01.01	Квартира	1	1	59.40	2	22.2	2.70
02.01	Квартира	1	1	59.70	2	28.4	2.70
03.01	Квартира	1	1	79.80	3	47.7	2.70
04.01	Квартира	1	1	43.60	1	17.4	2.70
05.01	Квартира	1	1	42.60	1	15.9	2.70
01.02	Квартира	2	1	59.40	2	22.2	2.70
02.02	Квартира	2	1	59.70	2	28.4	2.70
03.02	Квартира	2	1	60.80	2	24.1	2.70
04.02	Квартира	2	1	84.30	3	37.8	2.70
05.02	Квартира	2	1	84.20	3	48.1	2.70
06.02	Квартира	2	1	39.00	1	11.7	2.70
07.02	Квартира	2	1	87.60	3	53.9	2.70
08.02	Квартира	2	1	79.80	3	47.7	2.70
09.02	Квартира	2	1	43.60	1	17.4	2.70
10.02	Квартира	2	1	42.60	1	15.9	2.70
01.03	Квартира	3	1	59.40	2	22.2	2.70
02.03	Квартира	3	1	59.70	2	28.4	2.70
03.03	Квартира	3	1	60.80	2	24.1	2.70
04.03	Квартира	3	1	84.30	3	37.8	2.70
05.03	Квартира	3	1	84.20	3	48.1	2.70
06.03	Квартира	3	1	39.00	1	11.7	2.70
07.03	Квартира	3	1	87.60	3	53.9	2.70
08.03	Квартира	3	1	79.80	3	47.7	2.70
09.03	Квартира	3	1	43.60	1	17.4	2.70
10.03	Квартира	3	1	42.60	1	15.9	2.70
01.04	Квартира	4	1	59.40	2	22.2	2.70

02.04	Квартира	4	1	59.70	2	28.4	2.70
03.04	Квартира	4	1	60.80	2	24.1	2.70
04.04	Квартира	4	1	84.30	3	37.8	2.70
05.04	Квартира	4	1	84.20	3	48.1	2.70
06.04	Квартира	4	1	39.00	1	11.7	2.70
07.04	Квартира	4	1	87.60	3	53.9	2.70
08.04	Квартира	4	1	79.80	3	47.7	2.70
09.04	Квартира	4	1	43.60	1	17.4	2.70
10.04	Квартира	4	1	42.60	1	15.9	2.70
01.05	Квартира	5	1	59.40	2	22.2	2.70
02.05	Квартира	5	1	59.70	2	28.4	2.70
03.05	Квартира	5	1	60.80	2	24.1	2.70
04.05	Квартира	5	1	84.30	3	37.8	2.70
05.05	Квартира	5	1	84.20	3	48.1	2.70
06.05	Квартира	5	1	39.00	1	11.8	2.70
07.05	Квартира	5	1	49.30	1	17	2.70
08.05	Квартира	5	1	44.80	1	15.5	2.70
01.06	Квартира	6	1	59.50	2	22.2	2.70
02.06	Квартира	6	1	59.90	2	28.7	2.70
03.06	Квартира	6	1	60.90	2	24.3	2.70
04.06	Квартира	6	1	84.40	3	37.8	2.70
05.06	Квартира	6	1	84.30	3	48.2	2.70
06.06	Квартира	6	1	39.00	1	11.8	2.70
07.06	Квартира	6	1	38.50	1	11.5	2.70
08.06	Квартира	6	1	65.80	2	29	2.70
01.07	Квартира	7	1	59.50	2	22.2	2.70
02.07	Квартира	7	1	59.90	2	28.7	2.70
03.07	Квартира	7	1	60.90	2	24.3	2.70
04.07	Квартира	7	1	84.40	3	37.8	2.70
05.07	Квартира	7	1	84.30	3	48.2	2.70
06.07	Квартира	7	1	39.00	1	11.8	2.70
07.07	Квартира	7	1	38.50	1	11.5	2.70
08.07	Квартира	7	1	65.80	2	29	2.70

01.08	Квартира	8	1	59.50	2	22.2	2.70
02.08	Квартира	8	1	59.90	2	28.7	2.70
03.08	Квартира	8	1	60.90	2	24.3	2.70
04.08	Квартира	8	1	84.40	3	37.8	2.70
05.08	Квартира	8	1	84.30	3	48.2	2.70
06.08	Квартира	8	1	39.00	1	11.8	2.70
07.08	Квартира	8	1	38.50	1	11.5	2.70
08.08	Квартира	8	1	65.80	2	29	2.70
01.09	Квартира	9	1	59.50	2	22.2	2.70
02.09	Квартира	9	1	59.90	2	28.7	2.70
03.09	Квартира	9	1	60.90	2	24.3	2.70
04.09	Квартира	9	1	84.40	3	37.8	2.70
05.09	Квартира	9	1	84.30	3	48.2	2.70
06.09	Квартира	9	1	39.00	1	11.8	2.70
07.09	Квартира	9	1	38.50	1	11.5	2.70
08.09	Квартира	9	1	65.80	2	29	2.70
01.10	Квартира	10	1	59.50	2	22.2	2.70
02.10	Квартира	10	1	59.90	2	28.7	2.70
03.10	Квартира	10	1	60.90	2	24.3	2.70
04.10	Квартира	10	1	84.40	3	37.8	2.70
05.10	Квартира	10	1	84.30	3	48.2	2.70
06.10	Квартира	10	1	39.00	1	11.8	2.70
07.10	Квартира	10	1	38.50	1	11.5	2.70
08.10	Квартира	10	1	65.80	2	29	2.70
01.11	Квартира	11	1	59.50	2	22.2	2.70
02.11	Квартира	11	1	59.90	2	28.7	2.70
03.11	Квартира	11	1	60.90	2	24.3	2.70
04.11	Квартира	11	1	84.40	3	37.8	2.70
05.11	Квартира	11	1	84.30	3	48.2	2.70
06.11	Квартира	11	1	39.00	1	11.8	2.70
07.11	Квартира	11	1	38.50	1	11.5	2.70
08.11	Квартира	11	1	65.80	2	29	2.70
01.12	Квартира	12	1	59.50	2	22.2	2.70

02.12	Квартира	12	1	59.90	2	28.7	2.70
03.12	Квартира	12	1	60.90	2	24.3	2.70
04.12	Квартира	12	1	84.40	3	37.8	2.70
05.12	Квартира	12	1	84.30	3	48.2	2.70
06.12	Квартира	12	1	39.00	1	11.8	2.70
07.12	Квартира	12	1	38.50	1	11.5	2.70
08.12	Квартира	12	1	65.80	2	29	2.70
01.13	Квартира	13	1	59.50	2	22.2	2.70
02.13	Квартира	13	1	59.90	2	28.7	2.70
03.13	Квартира	13	1	60.90	2	24.3	2.70
04.13	Квартира	13	1	84.40	3	37.8	2.70
05.13	Квартира	13	1	84.30	3	48.2	2.70
06.13	Квартира	13	1	39.00	1	11.8	2.70
07.13	Квартира	13	1	38.50	1	11.5	2.70
08.13	Квартира	13	1	65.80	2	29	2.70
01.14	Квартира	14	1	59.50	2	22.2	2.70
02.14	Квартира	14	1	59.90	2	28.7	2.70
03.14	Квартира	14	1	60.90	2	24.3	2.70
04.14	Квартира	14	1	84.40	3	37.8	2.70
05.14	Квартира	14	1	84.30	3	48.2	2.70
06.14	Квартира	14	1	39.00	1	11.8	2.70
07.14	Квартира	14	1	38.50	1	11.5	2.70
08.14	Квартира	14	1	65.80	2	29	2.70
01.15	Квартира	15	1	59.50	2	22.2	2.70
02.15	Квартира	15	1	59.90	2	28.7	2.70
03.15	Квартира	15	1	60.90	2	24.3	2.70
04.15	Квартира	15	1	84.40	3	37.8	2.70
05.15	Квартира	15	1	84.30	3	48.2	2.70
06.15	Квартира	15	1	39.00	1	11.8	2.70
07.15	Квартира	15	1	38.50	1	11.5	2.70
08.15	Квартира	15	1	65.80	2	29	2.70
01.16	Квартира	16	1	59.50	2	22.2	2.70
02.16	Квартира	16	1	59.90	2	28.7	2.70

03.16	Квартира	16	1	60.90	2	24.3	2.70
04.16	Квартира	16	1	84.40	3	37.8	2.70
05.16	Квартира	16	1	84.30	3	48.2	2.70
06.16	Квартира	16	1	39.00	1	11.8	2.70
07.16	Квартира	16	1	38.50	1	11.5	2.70
08.16	Квартира	16	1	65.80	2	29	2.70
01.17	Квартира	17	1	59.50	2	22.2	2.70
02.17	Квартира	17	1	59.90	2	28.7	2.70
03.17	Квартира	17	1	60.90	2	24.3	2.70
04.17	Квартира	17	1	84.40	3	37.8	2.70
05.17	Квартира	17	1	84.30	3	48.2	2.70
06.17	Квартира	17	1	39.00	1	11.8	2.70
07.17	Квартира	17	1	38.50	1	11.5	2.70
08.17	Квартира	17	1	65.80	2	29	2.70
01.18	Квартира	18	1	59.50	2	22.2	2.70
02.18	Квартира	18	1	59.90	2	28.7	2.70
03.18	Квартира	18	1	60.90	2	24.3	2.70
04.18	Квартира	18	1	84.40	3	37.8	2.70
05.18	Квартира	18	1	84.30	3	48.2	2.70
06.18	Квартира	18	1	39.00	1	11.8	2.70
07.18	Квартира	18	1	38.50	1	11.5	2.70
08.18	Квартира	18	1	65.80	2	29	2.70
01.19	Квартира	19	1	59.50	2	22.2	2.70
02.19	Квартира	19	1	59.90	2	28.7	2.70
03.19	Квартира	19	1	60.90	2	24.3	2.70
04.19	Квартира	19	1	84.40	3	37.8	2.70
05.19	Квартира	19	1	84.30	3	48.2	2.70
06.19	Квартира	19	1	39.00	1	11.8	2.70
07.19	Квартира	19	1	38.50	1	11.5	2.70
08.19	Квартира	19	1	65.80	2	29	2.70
01.20	Квартира	20	1	59.50	2	22.2	2.70
02.20	Квартира	20	1	59.90	2	28.7	2.70
03.20	Квартира	20	1	60.90	2	24.3	2.70

04.20	Квартира	20	1	84.40	3	37.8	2.70
05.20	Квартира	20	1	84.30	3	48.2	2.70
06.20	Квартира	20	1	39.00	1	11.8	2.70
07.20	Квартира	20	1	38.50	1	11.5	2.70
08.20	Квартира	20	1	65.80	2	29	2.70
01.21	Квартира	21	1	59.50	2	22.2	2.70
02.21	Квартира	21	1	59.90	2	28.7	2.70
03.21	Квартира	21	1	60.90	2	24.3	2.70
04.21	Квартира	21	1	84.40	3	37.8	2.70
05.21	Квартира	21	1	84.30	3	48.2	2.70
06.21	Квартира	21	1	39.00	1	11.8	2.70
07.21	Квартира	21	1	38.50	1	11.5	2.70
08.21	Квартира	21	1	65.80	2	29	2.70
01.22	Квартира	22	1	59.50	2	22.2	2.70
02.22	Квартира	22	1	59.90	2	28.7	2.70
03.22	Квартира	22	1	60.90	2	24.3	2.70
04.22	Квартира	22	1	84.40	3	37.8	2.70
05.22	Квартира	22	1	84.30	3	48.2	2.70
06.22	Квартира	22	1	39.00	1	11.8	2.70
07.22	Квартира	22	1	38.50	1	11.5	2.70
08.22	Квартира	22	1	65.80	2	29	2.70
01.23	Квартира	23	1	59.50	2	22.2	2.70
02.23	Квартира	23	1	59.90	2	28.7	2.70
03.23	Квартира	23	1	60.90	2	24.3	2.70
04.23	Квартира	23	1	84.40	3	37.8	2.70
05.23	Квартира	23	1	84.30	3	48.2	2.70
06.23	Квартира	23	1	39.00	1	11.8	2.70
07.23	Квартира	23	1	38.50	1	11.5	2.70
08.23	Квартира	23	1	65.80	2	29	2.70
01.24	Квартира	24	1	59.50	2	22.2	2.70
02.24	Квартира	24	1	59.90	2	28.7	2.70
03.24	Квартира	24	1	60.90	2	24.3	2.70
04.24	Квартира	24	1	84.40	3	37.8	2.70

05.24	Квартира	24	1	84.30	3	48.2	2.70
06.24	Квартира	24	1	39.00	1	11.8	2.70
07.24	Квартира	24	1	38.50	1	11.5	2.70
08.24	Квартира	24	1	65.80	2	29	2.70
01.25	Квартира	25	1	59.50	2	22.2	2.70
02.25	Квартира	25	1	59.90	2	28.7	2.70
03.25	Квартира	25	1	60.90	2	24.3	2.70
04.25	Квартира	25	1	84.40	3	37.8	2.70
05.25	Квартира	25	1	106.60	3	47	2.70
06.25	Квартира	25	1	123.20	4	56.6	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
4	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
5	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
6	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
7	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
8	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
9	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
10	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
11	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
12	Машино-место	-2	1	13.7	Машино-место	13.7	
13	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
14	Машино-место	-2	1	18.6	Машино-место	18.6	
15	Машино-место	-2	1	16.6	Машино-место	16.6	
16	Машино-место	-2	1	20.5	Машино-место	20.5	
17	Машино-место	-2	1	21.2	Машино-место	21.2	
18	Машино-место	-2	1	20.2	Машино-место	20.2	
19	Машино-место	-2	1	20.4	Машино-место	20.4	
20	Машино-место	-2	1	22.0	Машино-место	22.0	

21	Машино-место	-2	1	20.8	Машино-место	20.8	
22	Машино-место	-2	1	15.1	Машино-место	15.1	
23	Машино-место	-2	1	21.2	Машино-место	21.2	
24	Машино-место	-2	1	20.0	Машино-место	20.0	
25	Машино-место	-2	1	22.0	Машино-место	22.0	
26	Машино-место	-2	1	22.0	Машино-место	22.0	
27	Машино-место	-2	1	17.4	Машино-место	17.4	
28	Машино-место	-2	1	19.6	Машино-место	19.6	
29	Машино-место	-2	1	19.5	Машино-место	19.5	
30	Машино-место	-2	1	17.6	Машино-место	17.6	
31	Машино-место	-2	1	16.8	Машино-место	16.8	
32	Машино-место	-2	1	17.1	Машино-место	17.1	
33	Машино-место	-2	1	15.5	Машино-место	15.5	
34	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
35	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
36	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
37	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
38	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
39	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
40	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
41	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
42	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
43	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
44	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
45	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
46	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
47	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
48	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
49	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
50	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
51	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
52	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
53	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	

54	Машино-место	-2	1	13.8	Машино-место	13.8	
55	Машино-место	-2	1	16.2	Машино-место	16.2	
0,13	Нежилое помещение	-2	1	24.60	Нежилое помещение	24.60	3.9
Оф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	128.6	Тамбур	4.2	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	102.3	
					КУИ	3.0	
					Нежилое помещение общественного назначения	16.2	
					Сан.узел	2.9	
Оф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	256.30	Тамбур	7.20	3.1
					Нежилое помещение общественного назначения	243.8	
					Сан.узел	2.6	
					КУИ	2.7	
Оф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	294.30	Тамбур	6.20	4.5
					Нежилое помещение общественного назначения	279.4	
					КУИ	2.7	
					Сан.узел	3.00	
					Сан.узел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
00.1	ИТП	Дом 1.1. на отм. -6,100		Служебное	67.4		
00.2	Насосная х/п и п/т	Дом 1.1. на отм. -6,100		Служебное	60.9		
00.3	Помещение связи	Дом 1.1. на отм. -6,100		Служебное	7.5		
00.4	Лестничная клетка Лп1	Дом 1.1. на отм. -6,100		Общественное	58.6		

00.5	Зона безопасности (тамбур-шлюз)	Дом 1.1. на отм. -6,100	Общественное	12.1
00.6	Тамбур-шлюз	Дом 1.1. на отм. -6,100	Общественное	7.6
00.7	Венткамера (приток)	Дом 1.1. на отм. -6,100	Служебное	32.2
00.8	Венткамера подпора	Дом 1.1. на отм. -6,100	Служебное	15.6
00.9	Венткамера дымоудаления	Дом 1.1. на отм. -6,100	Служебное	14.9
00.10	Электрощитовая	Дом 1.1. на отм. -6,100	Служебное	17.3
00.11	Лестничная клетка Лп2	Дом 1.1. на отм. -6,200	Общественное	16.6
00.14	Автостоянка на 53 м/мест	Дом 1.1. на отм. -6,200	Общественное	1831.6
00.15	Рампа	Дом 1.1. на отм. -6,200	Общественное	147.6
0.3	Тамбур	Дом 1.1. на отм. -3,310	Общественное	4.6
0.4	Тамбур	Дом 1.1. на отм. -3,310	Общественное	4.6
0.7	Вестибюль	Дом 1.1. на отм. -3,300	Общественное	63.7
0.8	Лестничная клетка Лп2	Дом 1.1. на отм. -3,300	Общественное	21.5
0.9	Электрощитовая	Дом 1.1. на отм. -3,300	Служебное	12.8
0.10	КУИ	Дом 1.1. на отм. -3,300	Служебное	8.4
0.11	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1. на отм. -3,300	Общественное	6.7
0.12	Лестничная клетка Лп1	Дом 1.1. на отм. -3,300	Общественное	5.9
0.13	Лифтовой холл	Дом 1.1. на отм. -3,300	Общественное	20.8
1.2	Мусорокамера	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	12.2
1.3	Тамбур	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	4.8
1.4	Тамбур	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	7.7
1.5	Комната охраны	Дом 1.1, 1 этаж	Служебное	15.8
1.5.1	С/у	Дом 1.1, 1 этаж	Служебное	5.0
1.6	Вестибюль	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	86.5
1.7	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 1 этаж	Служебное	12.8
1.8	Тамбур	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	5.5
1.9	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 1 этаж	Служебное	4.6
1.10	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	14.0
1.11	Лестничная клетка Лп2	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	21.2
1.12	Лестничная клетка Ле2	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	16.3
1.13	Лифтовой холл	Дом 1.1, 1 этаж	Общественное	18.8
	Лифтовой холл	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	20.4
	Приквартирные коридор	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	83.3

Тамбур	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 2 этаж	Служебное	4.6
Тамбур	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	6.9
Переходная лоджия	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	5.7
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	14.0
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.1, 2 этаж	Общественное	13.5
Лифтовой холл	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	83.3
Тамбур	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 3 этаж	Служебное	4.6
Тамбур	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	6.9
Переходная лоджия	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	5.7
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	14.0
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.1, 3 этаж	Общественное	13.5
Лифтовой холл	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	83.3
Тамбур	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 4 этаж	Служебное	4.6
Тамбур	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	6.9
Переходная лоджия	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	5.7
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	14.0
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.1, 4 этаж	Общественное	13.5
Лифтовой холл	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	68.3
Тамбур	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 5 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	14.0
Тамбур	Дом 1.1, 5 этаж	Общественное	2.4
Лифтовой холл	Дом 1.1, 6 этаж	Общественное	20.4

Приквартирные коридор	Дом 1.1, 6 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 6 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 6 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 6 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 6 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 7 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 7 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 7 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 7 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 7 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 7 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 8 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 8 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 8 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 8 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 8 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 8 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 9 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 9 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 9 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 9 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 9 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 9 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 10 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 10 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 10 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 10 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 10 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 10 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 11 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 11 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 11 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 11 этаж	Общественное	5.1

Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 11 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 11 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 12 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 12 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 12 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 12 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 12 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 12 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 13 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 13 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 13 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 13 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 13 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 13 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 14 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 14 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 14 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 14 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 14 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 14 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 15 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 15 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 15 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 15 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 15 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 15 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 16 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 16 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 16 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 16 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 16 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 16 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 17 этаж	Общественное	20.4

Приквартирные коридор	Дом 1.1, 17 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 17 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 17 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 17 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 17 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 18 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 18 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 18 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 18 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 18 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 18 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 19 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 19 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 19 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 19 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 19 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 19 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 20 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 20 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 20 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 20 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 20 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 20 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 21 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 21 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 21 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 21 этаж	Общественное	5.1
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 21 этаж	Служебное	4.6
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 21 этаж	Общественное	14.0
Лифтовой холл	Дом 1.1, 22 этаж	Общественное	20.4
Приквартирные коридор	Дом 1.1, 22 этаж	Общественное	60.3
Тамбур	Дом 1.1, 22 этаж	Общественное	5.8
Переходная лоджия	Дом 1.1, 22 этаж	Общественное	5.1

	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 22 этаж	Служебное	4.6
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 22 этаж	Общественное	14.0
	Лифтовой холл	Дом 1.1, 23 этаж	Общественное	20.4
	Приквартирные коридор	Дом 1.1, 23 этаж	Общественное	60.3
	Тамбур	Дом 1.1, 23 этаж	Общественное	5.8
	Переходная лоджия	Дом 1.1, 23 этаж	Общественное	5.1
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 23 этаж	Служебное	4.6
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 23 этаж	Общественное	14.0
	Лифтовой холл	Дом 1.1, 24 этаж	Общественное	20.4
	Приквартирные коридор	Дом 1.1, 24 этаж	Общественное	60.3
	Тамбур	Дом 1.1, 24 этаж	Общественное	5.8
	Переходная лоджия	Дом 1.1, 24 этаж	Общественное	5.1
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 24 этаж	Служебное	4.6
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 24 этаж	Общественное	14.0
	Лифтовой холл	Дом 1.1, 25 этаж	Общественное	20.4
	Приквартирные коридор	Дом 1.1, 25 этаж	Общественное	60.3
	Тамбур	Дом 1.1, 25 этаж	Общественное	5.8
	Переходная лоджия	Дом 1.1, 25 этаж	Общественное	5.1
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.1, 25 этаж	Служебное	4.6
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.1, 25 этаж	Общественное	14.0
1	Технический чердак	Дом 1.1, на отм. + 75,000	Служебное	569.4
2	Тамбур	Дом 1.1, на отм. + 75,000	Служебное	8.3
3	Лестница Ле1	Дом 1.1, на отм. + 75,000	Общественное	14.6
4	Венткамера	Дом 1.1, на отм. + 75,000	Служебное	57.8
	Переходная лоджия	Дом 1.1, на отм. + 75,000	Общественное	5.1
5	Лестница Ле1	Дом 1.1, на отм. + 77.450	Общественное	16.6
6	Машинное помещение лифтов	Дом 1.1, на отм. + 77.090	Служебное	89.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 50	Учет воды общий
2	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
3	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 1 зоны
4	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 2 зоны
5	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
6	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B10)
7	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 616/SKw-EB-R	Насосная станция (B11)
8	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3603/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B21)
9	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B22)
10	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400-50	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
11	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/305-18.5 4 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
12	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B23, B24)
13	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B21, B22)
14	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
15	ИТП, насосная, помещение подвала	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
16	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод B1
17	Квартирные холлы жилой части	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
18	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B21
19	Квартирные холлы жилой части	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B22
20	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод B21

21	Квартирные холлы жилой части	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод В22
22	Паркинг на минус втором уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П1
23	Паркинг на минус первом уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П2
24	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции П3
25	Паркинг на минус втором уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В1
26	Паркинг на минус первом уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В2
27	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В3
28	Насосная	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Система вентиляции В5
29	ИТП	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В4
30	Паркинг на минус первом и на минус втором уровнях	Радиальный вентилятор ВРАВ-080-ДУ600-Н-03700/8	Система дымоудаления ВД 1
31	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-090-Т80-Н-00750/6F	Приточная противодымная вентиляция ПП 1
32	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-056-Т80-Н-00300/4F	Приточная противодымная вентиляция ПП 2
33	Зона безопасности	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Приточная противодымная вентиляция ПП 3
34	Приквартирный коридор 1-25 эт.	Крышный вентилятор КРОВ 61-0-ДУ400-Н-00750/4F	Система дымоудаления ВД 3, ВД 4
35	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Осевой вентилятор ОСА-501-090-Н-01850/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 8, ПП 9
36	Лифтовая шахта пассажирского лифта.	Осевой вентилятор ОСА-501-071-Н-01100/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 6, ПП 7
37	Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров с 1 по 25 этажи	Осевой вентилятор ОСА-501-063-Н-00750/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 5

38	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В101-В146
39	Паркинг на минус первом уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А1, А2, А3.
40	Паркинг на минус втором уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А4, А5, А6.
41	Машинное отделение лифтов, мусорокамера	Электрический конвектор	Системы отопления А7, А8, А9.
42	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
43	Квартиры	Стальной панельный радиатор с нижним поддулочением и встроенным терморегулятором	Отопление
44	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
45	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
46	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление
47	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление
48	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
49	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
50	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
51	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
52	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
53	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
54	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство2. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 201	Электроснабжение
55	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 200-300	Электроснабжение
56	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200)-305	Электроснабжение
57	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (2*125/100)	Электроснабжение
58	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
59	Жилой дом 1 этаж (офисы)	ЩУР1, ЩУР2, ЩУР3 –щиты модульного исполнения, со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение

60	2-25 этажи (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения	Электроснабжение
61	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
62	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
63	Насосная пожаротушения.	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
64	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200) – 2001	Электроснабжение
65	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 6	Электроснабжение
66	Подземный паркинг.	ЩО1, ЩО2 . Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
67	Подземный паркинг.	ЩАО1, ЩАО2 . Щит модульного исполнения.	380В, IP 31,
68	ИТП	ШР ИТП. Щит наборный	Электроснабжение
69	Поэтажно	ЩЭУР. Щит этажный учетно-распределительный по 2 щита	Электроснабжение
70	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 3 шт	Домофонная связь
71	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432РСВ-3шт	Домофонная связь
72	Поэтажные стояки СС	Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный -по 2 шт.	Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС
73	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-20П - 3 шт	Пожарная сигнализация
74	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-256ПР	Сети связи
75	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V1 - 4шт.	Радиофикация
76	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
77	Машинное помещение лифтов	Контроллер локальной шины Pro	Диспетчеризация лифтов
78	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода
79	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 40	Учет воды общий
80	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
81	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС
82	Помещение ИТП	Блок ВСХд-40	Учет ХВС на приготовление ГВС
83	Помещение ИТП	Блок ВСГд-20	Циркуляция ГВС

84	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Циркуляция ГВС встроенные помещения
85	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
86	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B1)
87	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B2)
88	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 204/J-ET-R	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
89	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/160-22 2 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
90	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B30, B29)
91	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B2)
92	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
93	помещение паркинга	Насос дренажный Drain TP 50E 107/7,5	Отвод стоков K14
94	Помещение насосной	Насос дренажный Drain TNW 32/11	Отвод K14
95	ИТП	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
96	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод B1
97	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
98	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B2
99	Помещения паркинга	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B30
100	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод B2
101	Помещения паркинга	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод B30
102	Паркинг	Приточная установка ВЦК-П-10	Система вентиляции П4
103	Паркинг	Радиальный вентилятор ВР 80-75-8 ДУВ	Система вентиляции В8

104	Насосная	Канальный вентилятор ВК 200	Система вентиляции В9
105	ИТП	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В10
106	Мусорокамера	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П5
107	Мусорокамера	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В11
108	Крытая спортивная площадка	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П6
109	Крытая спортивная площадка	Канальный вентилятор ВКПН	Система вентиляции В12
110	Паркинг	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-9 ДУ	Система дымоудаления ВД 14
111	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-6,3	Приточная противодымная вентиляция ПП 21
112	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-7,1	Приточная противодымная вентиляция ПП 22
113	Зона безопасности	Канальный вентилятор ВКПН	Приточная противодымная вентиляция ПП 23
114	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 15, ВД 16
115	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 24
116	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 25
117	Подпор в шахту лифта для пассажиров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 26
118	Подпор в лестничную клетку	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 27

119	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 17, ВД 18
120	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 28
121	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В300-В410
122	Паркинг	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А16, А17.
123	Мусорокамера	Электрический конвектор	Система отопления А23, А24
124	Венткамера подпора на верхнем тех.этаже и электрощитовые	Электрический конвектор	Система отопления А18, А19, А20, А21, А22
125	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
126	Квартиры и встроенные нежилые помещения	Стальной панельный радиатор с нижним подулучением и встроенным терморегулятором	Отопление
127	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
128	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
129	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление и ГВС
130	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление и ГВС
131	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
132	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
133	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
134	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
135	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
136	Электрощитовая паркинга	Вводной шкаф учета ВШУ1...ВШУ4	Электроснабжение
137	Электрощитовая жилого дома	Вводной шкаф учета ВШУ5...ВШУ6	Электроснабжение
138	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 1. ВРУ 01М-160+160 -204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
139	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 2. ВРУ 01М-160+160-204-УХЛ4	Электроснабжение
140	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ 01М-100-206-УХЛ4	Электроснабжение
141	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
142	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение

143	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 8 ВРУ 01М-160+160- 204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
144	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 9 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
145	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение
146	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение
147	Жилой дом (офисы)	ЩУР1.... ЩУР3, щит спортзала –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
148	Жилой дом цокольный этаж (офисы)	ЩУР4.... ЩУР7 –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
149	Поэтажно (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения со счетчиками СЕ102 230В 5(60)А	Электроснабжение
150	Поквартирно	ЩК Щит модульного исполнения	Электроснабжение
151	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
152	Машпомещения лифтов	Щит модульного исполнения ЩС3.1...3.2	Электроснабжение
153	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС4.1; ЩС4.2	Электроснабжение
154	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС10.1; ЩС10.2	Электроснабжение
155	Помещение охраны	Ящик управления освещением	Электроснабжение
156	Техэтажи	Щит модульного исполнения ЩС9.1; 9.2	Электроснабжение
157	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
158	Насосная пожаротушения жилого дома	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
159	Электрощитовая Подземный паркинг.	Вводно-распределительное устройство 6 ВРУ 01М-40+40-204-УХЛ4	Электроснабжение
160	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
161	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
162	Подземный паркинг.	ЩО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
163	Подземный паркинг.	ЩАО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
164	ИТП	ЩР ИТП. Щит модульного исполнения.	Электроснабжение

165	Насосная пожаротушения паркинга	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
166	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 6 шт	Домофонная связь
167	Пост охраны	Контроллер ключей ТМ VIZIT-КТМ600М - 1 шт	Домофонная связь
168	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432RCB-6шт	Домофонная связь
169	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-2ОП	Пожарная сигнализация
170	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-384ПР	Сети связи
171	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V2 - 3шт.	Радиофикация
172	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
173	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 042 310 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:000000:105636,66:41:0702032:14,66:41:0702032:125</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316540044987
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 200</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 492 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 610,8 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 155,5 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 939 758 729,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 300 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 211 634,6 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 826 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 96 455 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма"ГЭТИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Уралпроектдубрава"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660092383
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-063766-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Основа
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВ-СтройГарант
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671103534
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1254-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-117-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: С-411
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:105636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 951,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 219,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:125
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на стилобате. На стилобате расположена детская площадка с игровыми комплексами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По периметру дворовых площадок расположена велосипедная дорожка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена одна встроенная мусорокамера. Подъезд спецавтотехники для вывоза мусора осуществляется с улицы Омская. Встроенная мусорокамера для сбора мусора предусмотрена с 2-мя евроконтейнерами, емкостью 1,1 м.куб. для ТБО и местом складирования крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев многолетних трав и создание живой изгороди из саженцев (не старше трех лет с закрытой корневой системой)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МБУ"Горсвет"№ 127 от 20.02.2018 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение дворового пространства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16544/9-П/1604
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 026 818,88 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18К-969
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 250 016,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18К-969
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 250 016,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16544/7-П/1604

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 591 554,75 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-223-72-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 715 259,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 104

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.01.01	Квартира-студия	1	2	29.30	1	18.7	2.70
1.02.01	Квартира	1	2	38.10	1	11.8	2.70
1.03.01	Квартира	1	2	65.40	2	23.9	2.70
1.04.01	Квартира-студия	1	2	28.80	1	22.2	2.70
1.05.01	Квартира-студия	1	2	29.90	1	25.2	2.70
1.06.01	Квартира	1	2	71.70	2	28.7	2.70
1.07.01	Квартира	1	2	41.00	1	12.5	2.70
1.08.01	Квартира	1	2	41.00	1	12.5	2.70
1.09.01	Квартира	1	2	40.50	1	12.3	2.70
1.10.01	Квартира	1	2	40.50	1	12.3	2.70
1.11.01	Квартира	1	2	49.10	2	30.9	2.70
1.12.01	Квартира	1	2	61.70	2	30.5	2.70
1.13.01	Квартира	1	2	61.30	2	26.4	2.70
1.01.02	Квартира	2	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.02	Квартира	2	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.02	Квартира	2	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.02	Квартира-студия	2	2	28.60	1	22	2.70
1.05.02	Квартира	2	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.02	Квартира	2	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.02	Квартира	2	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.02	Квартира	2	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.02	Квартира	2	2	39.90	1	11.5	2.70

1.10.02	Квартира	2	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.02	Квартира	2	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.02	Квартира	2	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.03	Квартира	3	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.03	Квартира	3	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.03	Квартира	3	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.03	Квартира-студия	3	2	28.60	1	22	2.70
1.05.03	Квартира	3	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.03	Квартира	3	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.03	Квартира	3	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.03	Квартира	3	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.03	Квартира	3	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.03	Квартира	3	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.03	Квартира	3	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.03	Квартира	3	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.04	Квартира	4	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.04	Квартира	4	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.04	Квартира	4	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.04	Квартира-студия	4	2	28.60	1	22	2.70
1.05.04	Квартира	4	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.04	Квартира	4	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.04	Квартира	4	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.04	Квартира	4	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.04	Квартира	4	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.04	Квартира	4	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.04	Квартира	4	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.04	Квартира	4	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.05	Квартира	5	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.05	Квартира	5	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.05	Квартира	5	2	67.50	2	25.6	2.70

1.04.05	Квартира-студия	5	2	28.60	1	22	2.70
1.05.05	Квартира	5	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.05	Квартира	5	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.05	Квартира	5	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.05	Квартира	5	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.05	Квартира	5	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.05	Квартира	5	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.05	Квартира	5	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.05	Квартира	5	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.06	Квартира	6	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.06	Квартира	6	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.06	Квартира	6	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.06	Квартира-студия	6	2	28.60	1	22	2.70
1.05.06	Квартира	6	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.06	Квартира	6	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.06	Квартира	6	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.06	Квартира	6	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.06	Квартира	6	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.06	Квартира	6	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.06	Квартира	6	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.06	Квартира	6	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.07	Квартира	7	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.07	Квартира	7	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.07	Квартира	7	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.07	Квартира-студия	7	2	28.60	1	22	2.70
1.05.07	Квартира	7	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.07	Квартира	7	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.07	Квартира	7	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.07	Квартира	7	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.07	Квартира	7	2	39.90	1	11.5	2.70

1.10.07	Квартира	7	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.07	Квартира	7	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.07	Квартира	7	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.08	Квартира	8	2	159.30	5	78.5	2.70
1.02.08	Квартира	8	2	67.50	2	25.6	2.70
1.03.08	Квартира-студия	8	2	28.60	1	22	2.70
1.04.08	Квартира	8	2	101.80	3	50.2	2.70
1.05.08	Квартира	8	2	40.30	1	11.5	2.70
1.06.08	Квартира	8	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.08	Квартира	8	2	39.90	1	11.5	2.70
1.08.08	Квартира	8	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.08	Квартира	8	2	48.50	2	30.2	2.70
1.10.08	Квартира	8	2	61.70	2	30.5	2.70
1.11.08	Квартира	8	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.09	Квартира	9	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.09	Квартира	9	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.09	Квартира	9	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.09	Квартира-студия	9	2	28.60	1	22	2.70
1.05.09	Квартира	9	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.09	Квартира	9	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.09	Квартира	9	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.09	Квартира	9	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.09	Квартира	9	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.09	Квартира	9	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.09	Квартира	9	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.09	Квартира	9	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.10	Квартира	10	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.10	Квартира	10	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.10	Квартира	10	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.10	Квартира-студия	10	2	28.60	1	22	2.70

1.05.10	Квартира	10	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.10	Квартира	10	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.10	Квартира	10	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.10	Квартира	10	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.10	Квартира	10	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.10	Квартира	10	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.10	Квартира	10	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.10	Квартира	10	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.11	Квартира	11	2	110.00	3	50.7	2.70
1.02.11	Квартира	11	2	39.30	1	12.7	2.70
1.03.11	Квартира	11	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.11	Квартира-студия	11	2	28.60	1	22	2.70
1.05.11	Квартира	11	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.11	Квартира	11	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.11	Квартира	11	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.11	Квартира	11	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.11	Квартира	11	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.11	Квартира	11	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.11	Квартира	11	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.11	Квартира	11	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.12	Квартира	12	2	82.80	3	50.7	2.70
1.02.12	Квартира	12	2	64.90	2	34.9	2.70
1.03.12	Квартира	12	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.12	Квартира-студия	12	2	28.60	1	22	2.70
1.05.12	Квартира	12	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.12	Квартира	12	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.12	Квартира	12	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.12	Квартира	12	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.12	Квартира	12	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.12	Квартира	12	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.12	Квартира	12	2	61.70	2	30.5	2.70

1.12.12	Квартира	12	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.13	Квартира	13	2	82.80	3	50.7	2.70
1.02.13	Квартира	13	2	64.90	2	34.9	2.70
1.03.13	Квартира	13	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.13	Квартира-студия	13	2	28.60	1	22	2.70
1.05.13	Квартира	13	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.13	Квартира	13	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.13	Квартира	13	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.13	Квартира	13	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.13	Квартира	13	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.13	Квартира	13	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.13	Квартира	13	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.13	Квартира	13	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.14	Квартира	14	2	82.80	3	50.7	2.70
1.02.14	Квартира	14	2	64.90	2	34.9	2.70
1.03.14	Квартира	14	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.14	Квартира-студия	14	2	28.60	1	22	2.70
1.05.14	Квартира	14	2	101.80	3	50.2	2.70
1.06.14	Квартира	14	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.14	Квартира	14	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.14	Квартира	14	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.14	Квартира	14	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.14	Квартира	14	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.14	Квартира	14	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.14	Квартира	14	2	61.00	2	26.4	2.70
1.01.15	Квартира	15	2	82.80	3	50.7	2.70
1.02.15	Квартира	15	2	64.90	2	34.9	2.70
1.03.15	Квартира	15	2	67.50	2	25.6	2.70
1.04.15	Квартира-студия	15	2	28.60	1	22	2.70
1.05.15	Квартира	15	2	101.80	3	50.2	2.70

1.06.15	Квартира	15	2	40.30	1	11.5	2.70
1.07.15	Квартира	15	2	40.30	1	11.5	2.70
1.08.15	Квартира	15	2	39.90	1	11.5	2.70
1.09.15	Квартира	15	2	39.90	1	11.5	2.70
1.10.15	Квартира	15	2	48.50	2	30.2	2.70
1.11.15	Квартира	15	2	61.70	2	30.5	2.70
1.12.15	Квартира	15	2	61.00	2	26.4	2.70
2.01.01	Квартира	1	3	52.10	2	31	2.70
2.02.01	Квартира	1	3	56.00	2	22.9	2.70
2.03.01	Квартира	1	3	62.00	2	25.5	2.70
2.04.01	Квартира	1	3	37.90	1	11.8	2.70
2.05.01	Квартира-студия	1	3	28.40	1	23.4	2.70
2.06.01	Квартира	1	3	65.40	2	27.2	2.70
2.01.02	Квартира	2	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.02	Квартира	2	3	57.10	2	24	2.70
2.03.02	Квартира	2	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.02	Квартира	2	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.02	Квартира	2	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.03	Квартира	3	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.03	Квартира	3	3	57.10	2	24	2.70
2.03.03	Квартира	3	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.03	Квартира	3	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.03	Квартира	3	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.04	Квартира	4	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.04	Квартира	4	3	57.10	2	24	2.70
2.03.04	Квартира	4	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.04	Квартира	4	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.04	Квартира	4	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.05	Квартира	5	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.05	Квартира	5	3	57.10	2	24	2.70
2.03.05	Квартира	5	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.05	Квартира	5	3	38.10	1	12.7	2.70

2.05.05	Квартира	5	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.06	Квартира	6	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.06	Квартира	6	3	57.10	2	24	2.70
2.03.06	Квартира	6	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.06	Квартира	6	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.06	Квартира	6	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.07	Квартира	7	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.07	Квартира	7	3	57.10	2	24	2.70
2.03.07	Квартира	7	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.07	Квартира	7	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.07	Квартира	7	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.08	Квартира	8	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.08	Квартира	8	3	57.10	2	24	2.70
2.03.08	Квартира	8	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.08	Квартира	8	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.08	Квартира	8	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.09	Квартира	9	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.09	Квартира	9	3	57.10	2	24	2.70
2.03.09	Квартира	9	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.09	Квартира	9	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.09	Квартира	9	3	104.40	3	47.6	2.70
2.01.10	Квартира	10	3	82.20	3	37.7	2.70
2.02.10	Квартира	10	3	57.10	2	24	2.70
2.03.10	Квартира	10	3	63.70	2	27.4	2.70
2.04.10	Квартира	10	3	38.10	1	12.7	2.70
2.05.10	Квартира	10	3	104.40	3	47.6	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	3	19.3	Машино-место	19.3	
2	Машино-место	-2	3	16.7	Машино-место	16.7	

56	Машино-место	-2	3	15.8	Машино-место	15.8	
57	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
58	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
59	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
60	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
61	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
62	Машино-место	-2	3	14.5	Машино-место	14.5	
63	Машино-место	-2	3	13.9	Машино-место	13.9	
64	Машино-место	-2	3	17.8	Машино-место	17.8	
65	Машино-место	-2	3	14.0	Машино-место	14.0	
66	Машино-место	-2	3	14.7	Машино-место	14.7	
67	Машино-место	-2	3	13.5	Машино-место	13.5	
68	Машино-место	-2	3	14.0	Машино-место	14.0	
69	Машино-место	-2	3	14.7	Машино-место	14.7	
70	Машино-место	-2	3	21.2	Машино-место	21.2	
71	Машино-место	-2	3	21.2	Машино-место	21.2	
72	Машино-место	-2	3	19.3	Машино-место	19.3	
73	Машино-место	-2	3	18.1	Машино-место	18.1	
74	Машино-место	-2	3	16.1	Машино-место	16.1	
75	Машино-место	-2	3	18.0	Машино-место	18.0	
76	Машино-место	-2	3	21.7	Машино-место	21.7	
77	Машино-место	-2	3	19.0	Машино-место	19.0	
78	Машино-место	-2	2	16.0	Машино-место	16.0	
79	Машино-место	-2	2	16.4	Машино-место	16.4	
80	Машино-место	-2	2	16.7	Машино-место	16.7	
81	Машино-место	-2	2	15.6	Машино-место	15.6	
82	Машино-место	-2	2	18.0	Машино-место	18.0	
83	Машино-место	-2	2	18.1	Машино-место	18.1	
84	Машино-место	-2	2	18.1	Машино-место	18.1	
85	Машино-место	-2	2	18.0	Машино-место	18.0	
86	Машино-место	-2	2	18.0	Машино-место	18.0	
87	Машино-место	-2	2	19.6	Машино-место	19.6	
88	Машино-место	-2	2	19.3	Машино-место	19.3	

89	Машино-место	-2	2	19.4	Машино-место	19.4	
90	Машино-место	-2	2	19.5	Машино-место	19.5	
91	Машино-место	-2	2	14.9	Машино-место	14.9	
92	Машино-место	-2	2	14.9	Машино-место	14.9	
93	Машино-место	-2	2	14.9	Машино-место	14.9	
94	Машино-место	-2	2	14.9	Машино-место	14.9	
95	Машино-место	-2	2	14.9	Машино-место	14.9	
96	Машино-место	-2	3	14.9	Машино-место	14.9	
97	Машино-место	-2	3	14.9	Машино-место	14.9	
98	Машино-место	-2	3	14.9	Машино-место	14.9	
99	Машино-место	-2	3	17.5	Машино-место	17.5	
100	Машино-место	-1	2	17.0	Машино-место	17.0	
101	Машино-место	-1	2	18.8	Машино-место	18.8	
102	Машино-место	-1	2	20.6	Машино-место	20.6	
103	Машино-место	-1	2	22.3	Машино-место	22.3	
104	Машино-место	-1	2	21.1	Машино-место	21.1	
105	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
106	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
107	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
108	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
109	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
110	Машино-место	-1	2	14.9	Машино-место	14.9	
111	Машино-место	-1	3	14.9	Машино-место	14.9	
112	Машино-место	-1	3	14.9	Машино-место	14.9	
113	Машино-место	-1	3	14.9	Машино-место	14.9	
114	Машино-место	-1	3	18.0	Машино-место	18.0	
115	Машино-место	-1	3	14.9	Машино-место	14.9	
116	Машино-место	-1	3	16.9	Машино-место	16.9	
117	Машино-место	-1	3	22.0	Машино-место	22.0	
118	Машино-место	-1	3	16.7	Машино-место	16.7	
119	Машино-место	-1	3	15.8	Машино-место	15.8	
120	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
121	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	

122	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
123	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
124	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
125	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
126	Машино-место	-1	3	18.5	Машино-место	18.5	
127	Машино-место	-1	3	17.8	Машино-место	17.8	
128	Машино-место	-1	3	14.0	Машино-место	14.0	
129	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
130	Машино-место	-1	3	18.2	Машино-место	18.2	
131	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
132	Машино-место	-1	3	14.5	Машино-место	14.5	
133	Машино-место	-1	3	16.0	Машино-место	16.0	
134	Машино-место	-1	3	15.3	Машино-место	15.3	
135	Машино-место	-1	3	16.1	Машино-место	16.1	
136	Машино-место	-1	3	16.6	Машино-место	16.6	
00.20.1	Нежилое помещение	-2	2	315.7	Подвал (нежилое помещение)	315.7	2.8
00.20.2	Нежилое помещение	-2	3	230.0	Подвал (нежилое помещение)	230.0	3.1
0,33	Нежилое помещение	-2	2	17.2	Нежилое помещение	17.2	2.8
0,34	Нежилое помещение	-2	2	18.7	Нежилое помещение	18.7	2.8
0,36	Нежилое помещение	-2	2	23.1	Нежилое помещение	23.1	2.8
1	Нежилое помещение	2	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
2	Нежилое помещение	3	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
3	Нежилое помещение	4	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
4	Нежилое помещение	5	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
5	Нежилое помещение	6	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
6	Нежилое помещение	7	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
7	Нежилое помещение	8	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7

8	Нежилое помещение	9	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
9	Нежилое помещение	10	3	19.4	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	19.4	2.7
Оф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	206.20	Тамбур	3.9	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	196.1	
					КУИ	3.10	
					Сан.узел	3.10	
Оф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	133.50	Тамбур	3.9	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	123.00	
					Сан.узел	3.30	
					КУИ	3.30	
Оф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	121.70	Тамбур	4.1	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	113.20	
					Сан.узел	2.20	
					КУИ	2.20	
Оф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	140.90	Тамбур	3.9	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	132.00	
					Сан.узел	2.50	
					КУИ	2.50	
Оф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	140.70	Тамбур	6.7	2.8
					Нежилое помещение общественного назначения	129.10	
					Сан.узел	2.40	
					КУИ	2.50	

Оф.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	54.70	Тамбур	5.4	2.5
					Нежилое помещение общественного назначения	44.70	
					Сан.узел	2.30	
					КУИ	2.30	
Оф.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	153.00	Тамбур	5.7	2.5
					Нежилое помещение общественного назначения	142.70	
					Сан.узел	2.40	
					КУИ	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
00.16	Автостоянка на 46 м/мест	Дом 1.2 на отм. -6,700, -6,400 Секции 1, 2		Общественное	1530.00	
00.17	Тамбур-шлюз	Дом 1.2. на отм. -6,700, секция 1		Общественное	2.50	
00.18	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Общественное	4.30	
00.19	Лифтовой холл	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Общественное	13.00	
00.21	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Общественное	27.50	
00.22	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Общественное	4.60	
00.23	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Общественное	15.30	
00.24	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 2		Общественное	3.90	
00.25	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 2		Общественное	5.00	
00.26	Лифтовой холл	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 2		Общественное	11.60	
00.27	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 2		Общественное	4.40	
00.28	Насосная	Дом 1.2 на отм. -6,400, секция 1		Служебное	31.50	
00.29	ИТП	Дом 1.2 на отм. -6,400, секция 1		Служебное	47.60	
00.30	Венткамера автостоянки (общеобмен.)	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Служебное	19.10	
00.30.1	Венткамера автостоянки (дымоуд.)	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1		Служебное	27.30	
00.31	Венткамера автостоянки (приточн.)	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 2		Служебное	21.60	

00.32	Венткамера автостоянки (подпор)	Дом 1.2 на отм. -6,700, секция 1	Служебное	43.30
00.35	Электрощитовая	Дом 1.2 на отм. -6,400, секция 1	Служебное	10.50
0.19	Тамбур	Дом 1.2 на отм. -3,310, секция 1	Общественное	8.90
0.20	Тамбур	Дом 1.2 на отм. -3,310, секция 1	Общественное	9.00
0.21	Вестибюль	Дом 1.2 на отм. -3,300, секция 1	Общественное	65.00
0.21.1	КУИ	Дом 1.2 на отм. -3,300, секция 1	Служебное	3.80
0.22	Электрощитовая	Дом 1.2 на отм. -3,300, секция 1	Служебное	17.30
0.23	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 1	Общественное	14.00
0.26	Тамбур	Дом 1.2 на отм. -3,010, секция 2	Общественное	8.20
0.27	Тамбур	Дом 1.2 на отм. -3,010, секция 2	Общественное	8.20
0.28	Вестибюль	Дом 1.2 на отм. -3,000, секция 2	Общественное	27.60
0.29	Электрощитовая	Дом 1.2 на отм. -3,000, секция 2	Служебное	13.50
0.30	Автостоянка на 37 м/мест	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 1, 2	Общественное	1106.00
0.31	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 1	Общественное	12.40
0.32	Зона безопасности (тамбур-шлюз)	Дом 1.2 на отм. -3,200, секция 1	Общественное	9.30
0.33	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 1	Общественное	4.60
0.34	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 1	Общественное	15.30
0.36	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -3,600, секция 2	Общественное	3.00
0.37	Тамбур-шлюз	Дом 1.2 на отм. -3,600, секция 2	Общественное	3.00
0.38	Лестничная клетка ЛП	Дом 1.2 на отм. -3,700, секция 2	Общественное	7.80
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	3.80
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	3.80
	Лестница Лп1	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	13.50
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	12.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	80.00
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Служебное	2.30
	Вестибюль	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	39.00
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	4.50
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	4.60
	Комната охраны	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Служебное	33.80
	С/у	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Служебное	2.90
	Лестница Лп2	Дом 1.2, 1 этаж, секция 1	Общественное	21.40

Тамбур	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 2 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 3 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 4 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 5 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	6.20

Переходная лоджия	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 6 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 7 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	94.60
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 8 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	5.70

Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 9 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 10 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 11 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	12.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	103.90
Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	14.00
Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 12 этаж, секция 1	Общественное	15.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Служебное	2.30
Тамбур	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	6.20
Переходная лоджия	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Служебное	4.60

	Лифтовой холл	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	12.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	103.90
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	14.00
	Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 13 этаж, секция 1	Общественное	15.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Служебное	2.30
	Тамбур	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Общественное	6.20
	Переходная лоджия	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Общественное	18.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Общественное	97.40
	Лестничная клетка Ле1	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	14.00
	Лестничная клетка Ле2	Дом 1.2, 14 этаж, секция 1	Общественное	15.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 15 этаж, секция 1	Служебное	2.30
1	Технический чердак	Дом 1.2 на отм. +45,000, секция 1	Служебное	341.70
2	Технический чердак	Дом 1.2 на отм. +45,000, секция 1	Служебное	562.80
3	Лестница Ле1	Дом 1.2 на отм. +45,000, секция 1	Общественное	14.00
4	Венткамера	Дом 1.2 на отм. +44,950, секция 1	Служебное	33.10
5	Венткамера	Дом 1.2 на отм. +44,950, секция 1	Служебное	13.00
	Переходная лоджия	Дом 1.2 на отм. +45,000, секция 1	Служебное	5.70
1	Лестница Ле1	Дом 1.2, на отм. +47,600, секция 1	Общественное	14.00
2	Машинное помещение лифтов	Дом 1.2, на отм. +47,090, секция 1	Служебное	41.90
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	5.20
	Тамбур	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	5.20
	Вестибюль	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	15.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	24.20
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Служебное	1.70
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	13.90
	Лестничная клетка Ле3	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	13.30
	КУИ	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Служебное	2.00
	Колясочная	Дом 1.2, 1 этаж, секция 2	Общественное	13.60
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Общественное	22.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Служебное	1.70
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Общественное	11.00

Тамбур	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 2 этаж, секция 2	Общественное	8.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Общественное	22.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Служебное	1.70
Лифтовой холл	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Общественное	11.00
Тамбур	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 3 этаж, секция 2	Общественное	8.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Общественное	22.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Служебное	1.70
Лифтовой холл	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Общественное	11.00
Тамбур	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 4 этаж, секция 2	Общественное	8.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Общественное	22.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Служебное	1.70
Лифтовой холл	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Общественное	11.00
Тамбур	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 5 этаж, секция 2	Общественное	8.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Общественное	22.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Служебное	1.70
Лифтовой холл	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Общественное	11.00
Тамбур	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 6 этаж, секция 2	Общественное	8.80
Приквартирный коридор	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Общественное	22.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Служебное	1.70
Лифтовой холл	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Общественное	11.00
Тамбур	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Общественное	1.90
Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Общественное	13.30
Переходная лоджия	Дом 1.2, 7 этаж, секция 2	Общественное	8.80

	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Общественное	22.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Служебное	1.70
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Общественное	11.00
	Тамбур	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Общественное	1.90
	Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Общественное	13.30
	Переходная лоджия	Дом 1.2, 8 этаж, секция 2	Общественное	8.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Общественное	22.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Служебное	1.70
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Общественное	11.00
	Тамбур	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Общественное	1.90
	Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Общественное	13.30
	Переходная лоджия	Дом 1.2, 9 этаж, секция 2	Общественное	8.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Общественное	22.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Служебное	1.70
	Лифтовой холл	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Общественное	11.00
	Тамбур	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Общественное	1.90
	Лестничная клетка ЛеЗ	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Общественное	13.30
	Переходная лоджия	Дом 1.2, 10 этаж, секция 2	Общественное	8.80
1	Технический чердак	Дом 1.2 на отм. +30,000, секция 2	Служебное	437.30
2	Лестница ЛеЗ	Дом 1.2 на отм. +29,950, секция 2	Общественное	13.30
3	Венткамера	Дом 1.2 на отм. +29,950, секция 2	Служебное	10.20
4	Венткамера	Дом 1.2 на отм. +29,950, секция 2	Служебное	8.90
	Переходная лоджия	Дом 1.2 на отм. +29,950, секция 2	Служебное	9.20
1	Лестница Ле1	Дом 1.2. на отм. +32,400, секция 2	Общественное	15.00
2	Машинное помещение лифтов	Дом 1.2 на отм. +32,090, секция 2	Служебное	25.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 50	Учет воды общий

2	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
3	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 1 зоны
4	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 2 зоны
5	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
6	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B10)
7	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 616/SKw-EB-R	Насосная станция (B11)
8	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3603/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B21)
9	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B22)
10	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400-50	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
11	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/305-18.5 4 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
12	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B23, B24)
13	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B21, B22)
14	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
15	ИТП, насосная, помещение подвала	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
16	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод B1
17	Квартирные холлы жилой части	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
18	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B21
19	Квартирные холлы жилой части	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B22
20	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод B21
21	Квартирные холлы жилой части	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод B22

22	Паркинг на минус втором уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П1
23	Паркинг на минус первом уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П2
24	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции П3
25	Паркинг на минус втором уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В1
26	Паркинг на минус первом уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В2
27	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В3
28	Насосная	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Система вентиляции В5
29	ИТП	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В4
30	Паркинг на минус первом и на минус втором уровнях	Радиальный вентилятор ВРАВ-080-ДУ600-Н-03700/8	Система дымоудаления ВД 1
31	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-090-Т80-Н-00750/6F	Приточная противодымная вентиляция ПП 1
32	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-056-Т80-Н-00300/4F	Приточная противодымная вентиляция ПП 2
33	Зона безопасности	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Приточная противодымная вентиляция ПП 3
34	Приквартирный коридор 1-25 эт.	Крышный вентилятор КРОВ 61-0-ДУ400-Н-00750/4F	Система дымоудаления ВД 3, ВД 4
35	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Осевой вентилятор ОСА-501-090-Н-01850/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 8, ПП 9
36	Лифтовая шахта пассажирского лифта.	Осевой вентилятор ОСА-501-071-Н-01100/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 6, ПП 7
37	Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров с 1 по 25 этажи	Осевой вентилятор ОСА-501-063-Н-00750/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 5
38	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В101-В146

39	Паркинг на минус первом уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А1, А2, А3.
40	Паркинг на минус втором уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А4, А5, А6.
41	Машинное отделение лифтов, мусорокамера	Электрический конвектор	Системы отопления А7, А8, А9.
42	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
43	Квартиры	Стальной панельный радиатор с нижним поддуланием и встроенным терморегулятором	Отопление
44	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
45	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
46	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление
47	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление
48	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
49	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
50	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
51	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
52	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
53	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
54	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство2. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 201	Электроснабжение
55	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 200-300	Электроснабжение
56	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200)-305	Электроснабжение
57	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (2*125/100)	Электроснабжение
58	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
59	Жилой дом 1 этаж (офисы)	ЩУР1, ЩУР2, ЩУР3 –щиты модульного исполнения, со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
60	2-25 этажи (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения	Электроснабжение
61	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение

62	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
63	Насосная пожаротушения.	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
64	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200) – 2001	Электроснабжение
65	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 6	Электроснабжение
66	Подземный паркинг.	ЩО1, ЩО2 . Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
67	Подземный паркинг.	ЩАО1, ЩАО2 . Щит модульного исполнения.	380В, IP 31,
68	ИТП	ШР ИТП. Щит наборный	Электроснабжение
69	Поэтажно	ЩЭУР. Щит этажный учетно-распределительный по 2 щита	Электроснабжение
70	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 3 шт	Домофонная связь
71	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432RCB-3шт	Домофонная связь
72	Поэтажные стояки СС	Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный -по 2 шт.	Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС
73	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-20П - 3 шт	Пожарная сигнализация
74	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-256ПР	Сети связи
75	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V1 - 4шт.	Радиофикация
76	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
77	Машинное помещение лифтов	Контроллер локальной шины Pro	Диспетчеризация лифтов
78	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода
79	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 40	Учет воды общий
80	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
81	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС
82	Помещение ИТП	Блок ВСХд-40	Учет ХВС на приготовление ГВС
83	Помещение ИТП	Блок ВСГд-20	Циркуляция ГВС
84	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Циркуляция ГВС встроенные помещения

85	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
86	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B1)
87	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B2)
88	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 204/J-ET-R	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
89	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/160-22 2 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
90	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B30, B29)
91	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B2)
92	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
93	помещение паркинга	Насос дренажный Drain TP 50E 107/7,5	Отвод стоков K14
94	Помещение насосной	Насос дренажный Drain TNW 32/11	Отвод K14
95	ИТП	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
96	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод B1
97	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
98	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B2
99	Помещения паркинга	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод B30
100	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод B2
101	Помещения паркинга	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод B30
102	Паркинг	Приточная установка ВЦК-П-10	Система вентиляции П4
103	Паркинг	Радиальный вентилятор ВР 80-75-8 ДУВ	Система вентиляции В8
104	Насосная	Канальный вентилятор ВК 200	Система вентиляции В9

105	ИТП	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В10
106	Мусорокамера	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П5
107	Мусорокамера	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В11
108	Крытая спортивная площадка	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П6
109	Крытая спортивная площадка	Канальный вентилятор ВКПН	Система вентиляции В12
110	Паркинг	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-9 ДУ	Система дымоудаления ВД 14
111	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-6,3	Приточная противодымная вентиляция ПП 21
112	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-7,1	Приточная противодымная вентиляция ПП 22
113	Зона безопасности	Канальный вентилятор ВКПН	Приточная противодымная вентиляция ПП 23
114	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 15, ВД 16
115	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 24
116	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 25
117	Подпор в шахту лифта для пассажиров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 26
118	Подпор в лестничную клетку	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 27

119	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 17, ВД 18
120	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 28
121	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В300-В410
122	Паркинг	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А16, А17.
123	Мусорокамера	Электрический конвектор	Система отопления А23, А24
124	Венткамера подпора на верхнем тех.этаже и электрощитовые	Электрический конвектор	Система отопления А18, А19, А20, А21, А22
125	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
126	Квартиры и встроенные нежилые помещения	Стальной панельный радиатор с нижним поддулочением и встроенным терморегулятором	Отопление
127	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
128	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
129	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление и ГВС
130	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление и ГВС
131	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
132	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
133	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
134	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
135	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
136	Электрощитовая паркинга	Вводной шкаф учета ВШУ1...ВШУ4	Электроснабжение
137	Электрощитовая жилого дома	Вводной шкаф учета ВШУ5...ВШУ6	Электроснабжение
138	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство1. ВРУ 01М-160+160 -204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
139	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 2. ВРУ 01М-160+160-204-УХЛ4	Электроснабжение
140	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ 01М-100-206-УХЛ4	Электроснабжение
141	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
142	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение

143	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 8 ВРУ 01М-160+160- 204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
144	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 9 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
145	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение
146	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение
147	Жилой дом (офисы)	ЩУР1.... ЩУР3, щит спортзала –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
148	Жилой дом цокольный этаж (офисы)	ЩУР4.... ЩУР7 –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
149	Поэтажно (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения со счетчиками СЕ102 230В 5(60)А	Электроснабжение
150	Поквартирно	ЩК Щит модульного исполнения	Электроснабжение
151	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
152	Машпомещения лифтов	Щит модульного исполнения ЩС3.1...3.2	Электроснабжение
153	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС4.1; ЩС4.2	Электроснабжение
154	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС10.1; ЩС10.2	Электроснабжение
155	Помещение охраны	Ящик управления освещением	Электроснабжение
156	Техэтажи	Щит модульного исполнения ЩС9.1; 9.2	Электроснабжение
157	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
158	Насосная пожаротушения жилого дома	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
159	Электрощитовая Подземный паркинг.	Вводно-распределительное устройство 6 ВРУ 01М-40+40-204-УХЛ4	Электроснабжение
160	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
161	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
162	Подземный паркинг.	ЩО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
163	Подземный паркинг.	ЩАО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
164	ИТП	ЩР ИТП. Щит модульного исполнения.	Электроснабжение

165	Насосная пожаротушения паркинга	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
166	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 6 шт	Домофонная связь
167	Пост охраны	Контроллер ключей ТМ VIZIT-КТМ600М - 1 шт	Домофонная связь
168	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432RCB-6шт	Домофонная связь
169	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-2ОП	Пожарная сигнализация
170	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-384ПР	Сети связи
171	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V2 - 3шт.	Радиофикация
172	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
173	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 064 500 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:000000:105636,66:41:0702032:14,66:41:0702032:125</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316540044987
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 227</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 335,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 181 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 594,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 121,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 024 104 788,53 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 282 640 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 774 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 339 972 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 646 219 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 96 455 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма"ГЭТИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Уралпроектдубрава"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660092383
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-063766-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Основа
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВ-СтройГарант
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671103534
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1254-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-117-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: С-411
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:105636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 951,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 219,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702032:125
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на стилобате и на кровле жилого дома № 1.3. На кровле предусмотрена организация площадок для игр детей с установленными МАФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По периметру дворовых площадок расположена велосипедная дорожка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена одна встроенная мусорокамера. Подъезд спецавтотехники для вывоза мусора осуществляется с улицы Омская. Встроенная мусорокамера для сбора мусора предусмотрена с 4-мя евроконтейнерами, емкостью 1,1 м.куб. для ТБО и местом складирования крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев многолетних трав и создание живой изгороди из саженцев (не старше трех лет с закрытой корневой системой)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МБУ"ГОРСВЕТ"№ 127 от 20.08.2018 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение дворового пространства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17856/4-П/1847
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 532 336,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1172
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 611 032,25 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21К-1172
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 611 032,25 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17856/3-П/1847

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 700 749,94 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-223-71-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 706 494,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 241
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 85

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 79
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.01.02	Квартира	2	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.02	Квартира	2	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.02	Квартира	2	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.02	Квартира	2	5	42.4	1	20.8	2.72
1.05.02	Квартира	2	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.02	Квартира	2	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.02	Квартира	2	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.02	Студия	2	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.02	Квартира	2	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.02	Квартира	2	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.02	Квартира	2	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.02	Квартира	2	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.02	Квартира	2	5	92.6	3	50	2.72
1.01.03	Квартира	3	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.03	Квартира	3	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.03	Квартира	3	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.03	Квартира	3	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.03	Квартира	3	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.03	Квартира	3	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.03	Квартира	3	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.03	Студия	3	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.03	Квартира	3	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.03	Квартира	3	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.03	Квартира	3	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.03	Квартира	3	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.03	Квартира	3	5	92.6	3	50	2.72

1.01.04	Квартира	4	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.04	Квартира	4	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.04	Квартира	4	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.04	Квартира	4	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.04	Квартира	4	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.04	Квартира	4	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.04	Квартира	4	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.04	Студия	4	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.04	Квартира	4	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.04	Квартира	4	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.04	Квартира	4	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.04	Квартира	4	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.04	Квартира	4	5	92.6	3	50	2.72
1.01.05	Квартира	5	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.05	Квартира	5	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.05	Квартира	5	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.05	Квартира	5	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.05	Квартира	5	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.05	Квартира	5	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.05	Квартира	5	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.05	Студия	5	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.05	Квартира	5	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.05	Квартира	5	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.05	Квартира	5	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.05	Квартира	5	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.05	Квартира	5	5	92.6	3	50	2.72
1.01.06	Квартира	6	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.06	Квартира	6	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.06	Квартира	6	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.06	Квартира	6	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.06	Квартира	6	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.06	Квартира	6	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.06	Квартира	6	5	79.2	3	42.9	2.72

1.08.06	Студия	6	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.06	Квартира	6	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.06	Квартира	6	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.06	Квартира	6	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.06	Квартира	6	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.06	Квартира	6	5	92.6	3	50	2.72
1.01.07	Квартира	7	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.07	Квартира	7	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.07	Квартира	7	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.07	Квартира	7	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.07	Квартира	7	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.07	Квартира	7	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.07	Квартира	7	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.07	Студия	7	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.07	Квартира	7	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.07	Квартира	7	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.07	Квартира	7	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.07	Квартира	7	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.07	Квартира	7	5	92.6	3	50	2.72
1.01.08	Квартира	8	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.08	Квартира	8	5	68.2	3	46.5	2.72
1.03.08	Квартира	8	5	53.9	2	23.5	2.72
1.04.08	Квартира	8	5	42.4	2	27.9	2.72
1.05.08	Квартира	8	5	37.4	1	11.3	2.72
1.06.08	Квартира	8	5	60.2	2	24.8	2.72
1.07.08	Квартира	8	5	79.2	3	42.9	2.72
1.08.08	Студия	8	5	26.8	1	20.2	2.72
1.09.08	Квартира	8	5	70.1	3	47.9	2.72
1.10.08	Квартира	8	5	40.8	1	11.7	2.72
1.11.08	Квартира	8	5	39.9	1	11.7	2.72
1.12.08	Квартира	8	5	39.8	1	11.5	2.72
1.13.08	Квартира	8	5	92.6	3	50	2.72
1.01.09	Квартира	9	5	45.3	2	30.3	2.72

1.02.09	Квартира	9	5	68	3	46.5	2.72
1.03.09	Квартира	9	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.09	Квартира	9	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.09	Квартира	9	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.09	Квартира	9	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.09	Квартира	9	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.09	Квартира	9	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.09	Квартира	9	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.09	Квартира	9	5	62.4	2	25.7	2.72
1.11.09	Квартира	9	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.10	Квартира	10	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.10	Квартира	10	5	68	3	46.5	2.72
1.03.10	Квартира	10	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.10	Квартира	10	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.10	Квартира	10	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.10	Квартира	10	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.10	Квартира	10	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.10	Квартира	10	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.10	Квартира	10	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.10	Квартира	10	5	68	3	42.3	2.72
1.11.10	Квартира	10	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.11	Квартира	11	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.11	Квартира	11	5	68	3	46.5	2.72
1.03.11	Квартира	11	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.11	Квартира	11	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.11	Квартира	11	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.11	Квартира	11	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.11	Квартира	11	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.11	Квартира	11	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.11	Квартира	11	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.11	Квартира	11	5	68	3	42.3	2.72
1.11.11	Квартира	11	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.12	Квартира	12	5	45.3	2	30.3	2.72

1.02.12	Квартира	12	5	68	3	46.5	2.72
1.03.12	Квартира	12	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.12	Квартира	12	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.12	Квартира	12	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.12	Квартира	12	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.12	Квартира	12	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.12	Квартира	12	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.12	Квартира	12	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.12	Квартира	12	5	68	3	42.3	2.72
1.11.12	Квартира	12	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.13	Квартира	13	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.13	Квартира	13	5	68	3	46.5	2.72
1.03.13	Квартира	13	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.13	Квартира	13	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.13	Квартира	13	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.13	Квартира	13	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.13	Квартира	13	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.13	Квартира	13	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.13	Квартира	13	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.13	Квартира	13	5	68	3	42.3	2.72
1.11.13	Квартира	13	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.14	Квартира	14	5	45.3	2	30.3	2.72
1.02.14	Квартира	14	5	68	3	46.5	2.72
1.03.14	Квартира	14	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.14	Квартира	14	5	37.2	1	11.3	2.72
1.05.14	Квартира	14	5	60.1	2	24.8	2.72
1.06.14	Квартира	14	5	79.2	3	42.9	2.72
1.07.14	Квартира	14	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.14	Квартира	14	5	40.6	1	11.7	2.72
1.09.14	Квартира	14	5	39.7	1	11.7	2.72
1.10.14	Квартира	14	5	68	3	42.3	2.72
1.11.14	Квартира	14	5	62.5	2	27.5	2.72
1.01.15	Квартира	15	5	45.1	2	30.3	2.72

1.02.15	Квартира	15	5	67.9	3	46.5	2.72
1.03.15	Квартира	15	5	103.6	3	42.9	2.72
1.04.15	Квартира	15	5	37.1	1	11.3	2.72
1.05.15	Квартира	15	5	60	2	24.8	2.72
1.06.15	Квартира	15	5	79.1	3	42.9	2.72
1.07.15	Квартира	15	5	101.8	3	51.3	2.72
1.08.15	Квартира	15	5	40.4	1	11.7	2.72
1.09.15	Квартира	15	5	60.7	2	25.5	2.72
1.10.15	Квартира	15	5	123.8	4	60.7	2.72
2.01.01	Квартира	1	4	45	1	12.7	3.32
2.02.01	Студия	1	4	28.8	1	23.7	3.32
2.03.01	Студия	1	4	28.8	1	23.7	3.32
2.04.01	Квартира	1	4	62.8	2	27.1	3.32
2.05.01	Квартира	1	4	41.9	1	13	3.32
2.06.01	Квартира	1	4	44.8	2	25.2	3.32
2.07.01	Квартира	1	4	57.5	2	20.3	3.32
2.08.01	Квартира	1	4	40.6	1	13.1	3.32
2.09.01	Квартира	1	4	40.6	1	13.1	3.32
2.01.02	Квартира	2	4	118.6	4	64.9	2.72
2.02.02	Студия	2	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.02	Студия	2	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.02	Студия	2	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.02	Квартира	2	4	62.6	2	27.1	2.72
2.06.02	Квартира	2	4	41.6	1	13	2.72
2.07.02	Квартира	2	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.02	Квартира	2	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.02	Квартира	2	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.02	Квартира	2	4	40.3	1	13.1	2.72
2.01.03	Квартира	3	4	118.6	4	64.9	2.72
2.02.03	Студия	3	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.03	Студия	3	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.03	Студия	3	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.03	Квартира	3	4	62.6	2	27.1	2.72

2.06.03	Квартира	3	4	41.6	1	13	2.72
2.07.03	Квартира	3	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.03	Квартира	3	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.03	Квартира	3	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.03	Квартира	3	4	40.3	1	13.1	2.72
2.11.03	Студия	3	4	25.3	1	19.8	2.72
2.01.04	Квартира	4	4	118.6	4	64.9	2.72
2.02.04	Студия	4	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.04	Студия	4	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.04	Студия	4	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.04	Квартира	4	4	62.6	2	27.1	2.72
2.06.04	Квартира	4	4	41.6	1	13	2.72
2.07.04	Квартира	4	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.04	Квартира	4	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.04	Квартира	4	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.04	Квартира	4	4	40.3	1	13.1	2.72
2.11.04	Студия	4	4	25.3	1	19.8	2.72
2.01.05	Квартира	5	4	118.6	4	64.9	2.72
2.02.05	Студия	5	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.05	Студия	5	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.05	Студия	5	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.05	Квартира	5	4	62.6	2	27.1	2.72
2.06.05	Квартира	5	4	41.6	1	13	2.72
2.07.05	Квартира	5	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.05	Квартира	5	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.05	Квартира	5	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.05	Квартира	5	4	40.3	1	13.1	2.72
2.11.05	Студия	5	4	25.3	1	19.8	2.72
2.01.06	Квартира	6	4	118.6	4	64.9	2.72
2.02.06	Студия	6	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.06	Студия	6	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.06	Студия	6	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.06	Квартира	6	4	62.6	2	27.1	2.72

2.06.06	Квартира	6	4	41.6	1	13	2.72
2.07.06	Квартира	6	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.06	Квартира	6	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.06	Квартира	6	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.06	Квартира	6	4	40.3	1	13.1	2.72
2.11.06	Студия	6	4	25.3	1	19.8	2.72
2.01.07	Квартира	7	4	118.6	4	57.7	2.72
2.02.07	Студия	7	4	28.4	1	23.3	2.72
2.03.07	Студия	7	4	28.8	1	23.7	2.72
2.04.07	Студия	7	4	28.8	1	23.7	2.72
2.05.07	Квартира	7	4	62.6	2	27.1	2.72
2.06.07	Квартира	7	4	41.6	1	13	2.72
2.07.07	Квартира	7	4	56.4	2	21.6	2.72
2.08.07	Квартира	7	4	68.2	3	44.1	2.72
2.09.07	Квартира	7	4	40.3	1	13.1	2.72
2.10.07	Квартира	7	4	40.3	1	13.1	2.72
2.11.07	Студия	7	4	25.3	1	19.8	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
137	Машино-место	-2	4	14.2	Машино-место	14.2	
138	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
139	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
140	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
141	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
142	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
143	Машино-место	-2	4	14.6	Машино-место	14.6	
144	Машино-место	-2	4	15.0	Машино-место	15.0	
145	Машино-место	-2	4	20.9	Машино-место	20.9	
146	Машино-место	-2	4	20.7	Машино-место	20.7	
147	Машино-место	-2	5	19.4	Машино-место	19.4	

148	Машино-место	-2	5	20.2	Машино-место	20.2	
149	Машино-место	-2	5	15.0	Машино-место	15.0	
150	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
151	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
152	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
153	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
154	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
155	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
156	Машино-место	-2	5	14.2	Машино-место	14.2	
157	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
158	Машино-место	-2	5	16.5	Машино-место	16.5	
159	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
160	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
161	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
162	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
163	Машино-место	-2	5	14.5	Машино-место	14.5	
164	Машино-место	-2	5	14.8	Машино-место	14.8	
165	Машино-место	-2	5	16.8	Машино-место	16.8	
166	Машино-место	-2	5	17.2	Машино-место	17.2	
167	Машино-место	-2	5	16.7	Машино-место	16.7	
168	Машино-место	-2	5	16.0	Машино-место	16.0	
169	Машино-место	-2	5	17.1	Машино-место	17.1	
170	Машино-место	-2	5	16.8	Машино-место	16.8	
171	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	
172	Машино-место	-2	5	20.5	Машино-место	20.5	
173	Машино-место	-2	5	18.4	Машино-место	18.4	
174	Машино-место	-2	5	17.1	Машино-место	17.1	
175	Машино-место	-2	5	17.6	Машино-место	17.6	
176	Машино-место	-2	5	17.7	Машино-место	17.7	
177	Машино-место	-2	5	18.2	Машино-место	18.2	
178	Машино-место	-2	5	17.0	Машино-место	17.0	
179	Машино-место	-2	5	18.9	Машино-место	18.9	
180	Машино-место	-2	5	14.6	Машино-место	14.6	

181	Машино-место	-2	5	13.9	Машино-место	13.9	
182	Машино-место	-2	5	18.2	Машино-место	18.2	
183	Машино-место	-2	5	18.2	Машино-место	18.2	
184	Машино-место	-2	5	18.8	Машино-место	18.8	
185	Машино-место	-2	5	17.9	Машино-место	17.9	
186	Машино-место	-2	4	19.6	Машино-место	19.6	
187	Машино-место	-2	4	18.4	Машино-место	18.4	
188	Машино-место	-2	4	20.3	Машино-место	20.3	
189	Машино-место	-2	4	20.3	Машино-место	20.3	
190	Машино-место	-2	4	20.3	Машино-место	20.3	
191	Машино-место	-2	4	18.4	Машино-место	18.4	
192	Машино-место	-2	4	18.7	Машино-место	18.7	
193	Машино-место	-2	4	18.5	Машино-место	18.5	
194	Машино-место	-2	4	18.4	Машино-место	18.4	
195	Машино-место	-2	4	18.4	Машино-место	18.4	
196	Машино-место	-2	4	20.0	Машино-место	20.0	
197	Машино-место	-2	4	18.9	Машино-место	18.9	
198	Машино-место	-2	4	19.0	Машино-место	19.0	
199	Машино-место	-2	4	19.6	Машино-место	19.6	
200	Машино-место	-2	4	19.6	Машино-место	19.6	
201	Машино-место	-2	4	19.6	Машино-место	19.6	
202	Машино-место	-2	4	19.6	Машино-место	19.6	
203	Машино-место	-2	4	21.7	Машино-место	21.7	
204	Машино-место	-2	4	19.2	Машино-место	19.2	
205	Машино-место	-2	4	16.9	Машино-место	16.9	
206	Машино-место	-2	4	16.4	Машино-место	16.4	
207	Машино-место	-2	4	16.0	Машино-место	16.0	
208	Машино-место	-2	4	16.0	Машино-место	16.0	
209	Машино-место	-2	4	16.0	Машино-место	16.0	
210	Машино-место	-2	4	16.0	Машино-место	16.0	
211	Машино-место	-2	4	16.9	Машино-место	16.9	
212	Машино-место	-2	4	18.8	Машино-место	18.8	
213	Машино-место	-2	4	18.8	Машино-место	18.8	

214	Машино-место	-2	5	21.6	Машино-место	21.6	
215	Машино-место	-2	5	18.5	Машино-место	18.5	
10	Нежилое помещение	2	4	25.3	Индивидуальное помещение для хранения велосипедов	25.3	2.7
Оф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	322.50	Нежилое помещение	317.5	4.4
					КУИ	2.4	
					Сан.узел	2.6	
Оф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	123.30	Тамбур	4.4	4.4
					Нежилое помещение	114.2	
					Сан.узел	2.4	
					КУИ	2.30	
Оф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	115.90	Тамбур	7.0	4.4
					Нежилое помещение	103.60	
					Сан.узел	2.60	
					КУИ	2.70	
Оф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	100.20	Тамбур	4.3	4.4
					Нежилое помещение	91.60	
					Сан.узел	2.20	
					КУИ	2.10	
Оф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	661.00	Тамбур	4.2	2.6
					Нежилое помещение	638.60	
					Сан.узел	2.60	
					КУИ	2.60	
					Тамбур	4.20	
					Тамбур	4.40	
					Тамбур	4.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
00.1	Автостоянка на 79 м/мест	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1,2		Общественное	2437.00
00.2	Рампа	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1,2		Общественное	131.70
00.3	Лестница	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Общественное	18.90
00.4	ИТП	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	87.30
00.5	Насосная	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	40.00
00.6	Венткамера	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	23.20
00.7	Венткамера	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	18.90
00.8	Лестница	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Общественное	29.60
00.9	Тамбур-шлюз	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Общественное	10.90
00.10	Узел ввода	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	17.10
00.11	Тамбур-шлюз	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Общественное	3.80
00.12	Венткамера	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	22.50
00.13	Электрощитовая	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 1		Служебное	22.50
00.14	Тамбур-шлюз	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 2		Общественное	6.10
00.15	Тамбур-шлюз	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 2		Общественное	6.20
00.16	Лестница	Дом 1.3 на отм. -6,200, секция 2		Общественное	9.00
1.1	Тамбур	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	7.40
1.2	Тамбур	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	7.50
1.3	Комната охраны	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Служебное	12.90
1.4	Санузел	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Служебное	2.50
1.5	Велосипедная	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	20.90
1.6	Вестибюль	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	78.60
1.7	Тамбур	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	6.50
1.8	Тамбур	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	6.30
1.9	Электрощитовая	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Служебное	11.20
1.10	Лестница	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	6.90
1.11	Лестница	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	7.20
1.12	Лифтовой холл	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Общественное	32.70
1.13	КУИ	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1		Служебное	3.50

1.13.1	Санузел	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1	Общественное	2.40
1.14	Лестница	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1	Общественное	13.50
1.18	Лестница	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1	Общественное	17.60
1.19	Мусорокамера	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1	Общественное	16.50
1.20	Въезд в паркинг	Дом 1.3, 1 этаж, секция 1	Общественное	46.80
	Приквартирный коридор	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	95.40
	Тамбур	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	6.60
	Переходная лоджия	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Лестница Ле1	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	20.40
	Лестница Ле2	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	12.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.3, 2 этаж, секция 1	Общественное	17.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	95.40
	Тамбур	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	6.60
	Переходная лоджия	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Лестница Ле1	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	20.40
	Лестница Ле2	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	12.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.3, 3 этаж, секция 1	Общественное	17.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	95.40
	Тамбур	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	6.60
	Переходная лоджия	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Лестница Ле1	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	20.40
	Лестница Ле2	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	12.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.3, 4 этаж, секция 1	Общественное	17.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	95.40
	Тамбур	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	6.60
	Переходная лоджия	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Лестница Ле1	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	20.40
	Лестница Ле2	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	12.70
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.3, 5 этаж, секция 1	Общественное	17.70

Приквартирный коридор	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	95.40
Тамбур	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 6 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	95.40
Тамбур	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 7 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	95.40
Тамбур	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 8 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	95.30
Тамбур	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Тамбур	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	1.80
Переходная лоджия	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 9 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	92.10
Тамбур	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	20.40

Лестница Ле2	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 10 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	92.10
Тамбур	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 11 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	92.10
Тамбур	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 12 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	92.10
Тамбур	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 13 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	92.10
Тамбур	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	6.60
Переходная лоджия	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	5.70
Лестница Ле1	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	20.40
Лестница Ле2	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	12.70
Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Служебное	4.60
Лифтовой холл	Дом 1.3, 14 этаж, секция 1	Общественное	17.70
Приквартирный коридор	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Общественное	82.60
Тамбур	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Общественное	6.60

	Переходная лоджия	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Общественное	5.70
	Лестница Ле1	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Общественное	20.40
	Лестница Ле2	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Общественное	13.50
	Помещение для прокладки коммуникаций	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Служебное	4.60
	Лифтовой холл	Дом 1.3, 15 этаж, секция 1	Служебное	17.70
1	Технический чердак	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	461.80
2	Технический чердак	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	353.80
3	Холл	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	58.30
4	Лестница Ле1	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	20.30
5	Лестница Ле2	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	12.70
6	Венткамера	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	15.50
7	Венткамера	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	37.90
8	Тамбур	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	3.20
9	Тамбур	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	8.10
10	Переходная лоджия	Дом 1.3 на отм. +45,850, секция 1	Служебное	5.50
3	Холл	Дом 1.3, кровля, секция 1	Служебное	33.40
11	Тамбур	Дом 1.3, кровля, секция 1	Служебное	9.10
12	Лестница Ле1	Дом 1.3, кровля, секция 1	Служебное	20.30
13	Лестница Ле2	Дом 1.3, кровля, секция 1	Служебное	12.70
14	Машинное помещение лифтов	Дом 1.3, кровля, секция 1	Служебное	32.20
0.5	Лестница	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	15.30
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	35.20
	Электрощитовая	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Служебное	9.20
	Тамбур	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	6.00
	Тамбур	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	17.20
	Вестибюль	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	73.10
	Велосипедная	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	18.00
	Комната охраны	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Служебное	14.40
	Санузел	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Служебное	2.20
	Лестница	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	15.30
	Санузел	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Общественное	2.80
	КУИ	Дом 1.3 1 этаж, секция 2	Служебное	2.60
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 2 этаж, секция 2	Общественное	24.60

	Лестница	Дом 1.3 2 этаж, секция 2	Общественное	20.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 3 этаж, секция 2	Общественное	24.60
	Лестница	Дом 1.3 3 этаж, секция 2	Общественное	20.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 4 этаж, секция 2	Общественное	24.60
	Лестница	Дом 1.3 4 этаж, секция 2	Общественное	20.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 5 этаж, секция 2	Общественное	24.60
	Лестница	Дом 1.3 5 этаж, секция 2	Общественное	20.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 6 этаж, секция 2	Общественное	24.60
	Лестница	Дом 1.3 6 этаж, секция 2	Общественное	20.70
	Приквартирный коридор	Дом 1.3 7 этаж, секция 2	Общественное	24.60
	Лестница	Дом 1.3 7 этаж, секция 2	Общественное	20.70
14	Технический чердак	Дом 1.3 на отм. +21,850, секция 2	Служебное	386.60
15	Технический чердак	Дом 1.3 на отм. +21,850, секция 2	Служебное	214.40
15.1	Венткамера	Дом 1.3 на отм. +21,850, секция 2	Служебное	11.40
16	Холл	Дом 1.3 на отм. +21,850, секция 2	Общественное	39.00
17	Лестница ЛеЗ	Дом 1.3 на отм. +21,850, секция 2	Общественное	15.50
16	Холл	Дом 1.3 кровля, секция 2	Общественное	41.50
18	Тамбур	Дом 1.3 кровля, секция 2	Общественное	8.50
19	Лестница ЛеЗ	Дом 1.3 кровля, секция 2	Общественное	15.50
20	Машинное помещение лифтов	Дом 1.3 кровля, секция 2	Служебное	13.00
КЗ	Детская игровая площадка, полощадки для отдыха взрослого населения	Дом 1.3 кровля, секция 2	Общественное	350.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 50	Учет воды общий
2	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
3	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 1 зоны
4	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС 2 зоны

5	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
6	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B10)
7	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 616/SKw-EB-R	Насосная станция (B11)
8	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3603/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B21)
9	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B22)
10	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 205-5/16/E/S/400-50	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
11	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/305-18.5 4 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B23, B24)
12	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B23, B24)
13	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B21, B22)
14	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
15	ИТП, насосная, помещение подвала	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
16	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод В1
17	Квартирные холлы жилой части	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
18	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В21
19	Квартирные холлы жилой части	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В22
20	Квартирные холлы жилой части. Помещение подвала	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод В21
21	Квартирные холлы жилой части	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод В22
22	Паркинг на минус втором уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П1
23	Паркинг на минус первом уровне	Приточная установка ВЕРОСА-300	Система вентиляции П2

24	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции ПЗ
25	Паркинг на минус втором уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В1
26	Паркинг на минус первом уровне	Радиальный вентилятор ВРАН6-071-Т80-Н-00220/6F	Система вентиляции В2
27	Мусорокамера	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В3
28	Насосная	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Система вентиляции В5
29	ИТП	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 200	Система вентиляции В4
30	Паркинг на минус первом и на минус втором уровнях	Радиальный вентилятор ВРАВ-080-ДУ600-Н-03700/8	Система дымоудаления ВД 1
31	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-090-Т80-Н-00750/6F	Приточная противодымная вентиляция ПП 1
32	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор ВРАН6-056-Т80-Н-00300/4F	Приточная противодымная вентиляция ПП 2
33	Зона безопасности	Канальный вентилятор Канал ВЕНТ 250	Приточная противодымная вентиляция ПП 3
34	Приквартирный коридор 1-25 эт.	Крышный вентилятор КРОВ 61-0-ДУ400-Н-00750/4F	Система дымоудаления ВД 3, ВД 4
35	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Осевой вентилятор ОСА-501-090-Н-01850/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 8, ПП 9
36	Лифтовая шахта пассажирского лифта.	Осевой вентилятор ОСА-501-071-Н-01100/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 6, ПП 7
37	Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров с 1 по 25 этажи	Осевой вентилятор ОСА-501-063-Н-00750/2-У2	Приточная противодымная вентиляция ПП 5
38	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В101-В146
39	Паркинг на минус первом уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А1, А2, А3.
40	Паркинг на минус втором уровне	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления А4, А5, А6.

41	Машинное отделение лифтов, мусорокамера	Электрический конвектор	Системы отопления А7, А8, А9.
42	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
43	Квартиры	Стальной панельный радиатор с нижним поддуланием и встроенным терморегулятором	Отопление
44	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
45	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
46	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление
47	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление
48	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
49	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
50	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
51	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
52	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
53	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
54	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство2. ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 201	Электроснабжение
55	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 200-300	Электроснабжение
56	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200)-305	Электроснабжение
57	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (2*125/100)	Электроснабжение
58	Электрощитовая жилого дома	ЩР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
59	Жилой дом 1 этаж (офисы)	ЩУР1, ЩУР2, ЩУР3 –щиты модульного исполнения, со счетчиком Меркурий 230 ART-02 PQC(R)SIN 10(100) 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
60	2-25 этажи (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения	Электроснабжение
61	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
62	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
63	Насосная пожаротушения.	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
64	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (200+200) – 2001	Электроснабжение

65	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 6	Электроснабжение
66	Подземный паркинг.	ЩО1, ЩО2 . Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
67	Подземный паркинг.	ЩАО1, ЩАО2 . Щит модульного исполнения.	380В, IP 31,
68	ИТП	ШР ИТП. Щит наборный	Электроснабжение
69	Поэтажно	ЩЭУР. Щит этажный учетно-распределительный по 2 щита	Электроснабжение
70	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 3 шт	Домофонная связь
71	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432РСВ-3шт	Домофонная связь
72	Поэтажные стояки СС	Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный -по 2 шт.	Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС
73	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-20П - 3 шт	Пожарная сигнализация
74	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-256ПР	Сети связи
75	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V1 - 4шт.	Радиофикация
76	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
77	Машинное помещение лифтов	Контроллер локальной шины Pro	Диспетчеризация лифтов
78	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода
79	Помещение насосной	Блок ВСХд Ду 40	Учет воды общий
80	Помещение насосной	Блок ВСХд-15	Учет воды ХВС на встроенные помещения
81	Помещение ИТП	Блок ВСГд-40	Учет воды ГВС
82	Помещение ИТП	Блок ВСХд-40	Учет ХВС на приготовление ГВС
83	Помещение ИТП	Блок ВСГд-20	Циркуляция ГВС
84	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Циркуляция ГВС встроенные помещения
85	Помещение ИТП	Блок ВСГд-15	Учет воды ГВС на встроенные помещения
86	Помещение насосной	Насосная установка COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R	Насосная станция (B1)
87	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-R (WILO)	Насосная станция (B2)

88	Помещение насосной	Насос-жокей для пожаротушения Helix FIRST V 204/J-ET-R	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
89	Помещение насосной	Насосная установка на пожаротушение CO 2 BL 100/160-22 2 SK-FFS-R (WILO)	Пожаротушение паркинга ((B30, B29)
90	Помещение насосной	Манометр электроконтактный ДМ2010Ст	Насосная станция (B30, B29)
91	Помещение насосной	Манометр показывающий МП-4	Насосная станция (B2)
92	Помещение насосной	Затвор дисковый с электроприводом Ду200	Насосная станция (B2)
93	помещение паркинга	Насос дренажный Drain TP 50E 107/7,5	Отвод стоков K14
94	Помещение насосной	Насос дренажный Drain TNW 32/11	Отвод K14
95	ИТП	Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO	Отвод K14
96	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15	Холодный водопровод В1
97	Квартирные холлы жилой части. Помещение консьержа. КУИ	Счетчик горячей воды ВСХд-15	Горячий водопровод Т3
98	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В2
99	Помещения паркинга	Шкаф пожарный ШПК-30	Пожарный водопровод В30
100	Квартирные холлы жилой части. Помещение цокольного этажа, тех.чердака	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75	Пожарный водопровод В2
101	Помещения паркинга	Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76	Пожарный водопровод В30
102	Паркинг	Приточная установка ВЦК-П-10	Система вентиляции П4
103	Паркинг	Радиальный вентилятор ВР 80-75-8 ДУВ	Система вентиляции В8
104	Насосная	Канальный вентилятор ВК 200	Система вентиляции В9
105	ИТП	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В10
106	Мусорокамера	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П5
107	Мусорокамера	Канальный вентилятор ВК 250	Система вентиляции В11

108	Крытая спортивная площадка	Приточная установка ВКПН	Система вентиляции П6
109	Крытая спортивная площадка	Канальный вентилятор ВКПН	Система вентиляции В12
110	Паркинг	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-9 ДУ	Система дымоудаления ВД 14
111	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-6,3	Приточная противодымная вентиляция ПП 21
112	Тамбур-шлюзы	Радиальный вентилятор дымоудаления ВР 80-75-7,1	Приточная противодымная вентиляция ПП 22
113	Зона безопасности	Канальный вентилятор ВКПН	Приточная противодымная вентиляция ПП 23
114	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 15, ВД 16
115	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 24
116	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 25
117	Подпор в шахту лифта для пассажиров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 26
118	Подпор в лестничную клетку	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 27
119	Дымоудаление из приквартирн. Коридоров	Крышный вентилятор ВКРНФ-Б-7,1 ДУ	Система дымоудаления ВД 17, ВД 18
120	Компенсация дымоудаления прикв.коридоров	Осевой вентилятор ВО 30-160-080-1	Приточная противодымная вентиляция ПП 28
121	Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах.	Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М	Системы вентиляции В300-В410

122	Паркинг	Тепловентилятор Volcano	Системы отопления A16, A17.
123	Мусорокамера	Электрический конвектор	Система отопления A23, A24
124	Венткамера подпора на верхнем тех.этаже и электрощитовые	Электрический конвектор	Система отопления A18, A19, A20, A21, A22
125	Места общего пользования и технические помещения.	Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20	Отопление
126	Квартиры и встроенные нежилые помещения	Стальной панельный радиатор с нижним поддулоуением и встроенным терморегулятором	Отопление
127	Подвал жилого дома. В ИТП.	Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог	Отопление
128	Подвал жилого дома. В ИТП.	Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог	Отопление
129	Подвал жилого дома. В ИТП.	Циркуляционные насосы Wilo	Отопление и ГВС
130	Подвал жилого дома. В ИТП.	Насосные установки Wilo	Отопление и ГВС
131	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник ГВС Astersa или аналог	ГВС
132	Подвал жилого дома. В ИТП.	Теплообменник отопления Astersa или аналог	Отопление
133	Подвал жилого дома. В ИТП.	Тепловычислитель Карат-307 или аналог	УКУТ
134	Подвал жилого дома. В ИТП.	Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01	УКУТ
135	Подвал жилого дома. В ИТП.	Преобразователь давления СДВ-И	УКУТ
136	Электрощитовая паркинга	Вводной шкаф учета ВШУ1...ВШУ4	Электроснабжение
137	Электрощитовая жилого дома	Вводной шкаф учета ВШУ5...ВШУ6	Электроснабжение
138	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 1. ВРУ 01М-160+160 -204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
139	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 2. ВРУ 01М-160+160-204-УХЛ4	Электроснабжение
140	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 3 с АВР ВРУ 01М-100-206-УХЛ4	Электроснабжение
141	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 4 с АВР ВРУ 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
142	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 5 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
143	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 8 ВРУ 01М-160+160- 204-УХЛ4 с БАУО	Электроснабжение
144	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство 9 ВРУ с АВР 01М-200-206-УХЛ4	Электроснабжение
145	Электрощитовая жилого дома	ШП (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение

146	Электрощитовая жилого дома	ШР (нежилые помещения) модульного исполнения со счетчиком СЕ301 S31-043JAZ 5(10)А кл.т.0,5s/0,5 и трансформаторами тока ТШП 150/5А(3-5ва) кл.т.0.5	Электроснабжение
147	Жилой дом (офисы)	ШУР1.... ЩУР3, щит спортзала –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1	Электроснабжение
148	Жилой дом цокольный этаж (офисы)	ШУР4.... ЩУР7 –щиты модульного исполнения, со счетчиками СЕ301-R33 145 10(100)А 3*230/400 кл.т.1 с АВР ВРУ21 ЛЭН УХЛ4 (160+160) – 204а	Электроснабжение
149	Поэтажно (внеквартирные коридоры)	ЩЭ. Щит этажный учетно-распределительный, совмещенный с слаботочным отсеком, встроенного исполнения со счетчиками СЕ102 230В 5(60)А	Электроснабжение
150	Поквартирно	ЩК Щит модульного исполнения	Электроснабжение
151	ИТП	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
152	Машпомещения лифтов	Щит модульного исполнения ЩС3.1...3.2	Электроснабжение
153	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС4.1; ЩС4.2	Электроснабжение
154	Помещения охраны	Щит модульного исполнения ЩС10.1; ЩС10.2	Электроснабжение
155	Помещение охраны	Ящик управления освещением	Электроснабжение
156	Техэтажи	Щит модульного исполнения ЩС9.1; 9.2	Электроснабжение
157	Насосная хозяйственная.	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
158	Насосная пожаротушения жилого дома	Щит модульного исполнения	Электроснабжение
159	Электрощитовая Подземный паркинг.	Вводно-распределительное устройство 6 ВРУ 01М-40+40-204-УХЛ4	Электроснабжение
160	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
161	Подземный паркинг. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство 7 с АВР ВРУ 01М-160-206-УХЛ4	Электроснабжение
162	Подземный паркинг.	ЩО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
163	Подземный паркинг.	ЩАО1 Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
164	ИТП	ШР ИТП. Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
165	Насосная пожаротушения паркинга	Щит модульного исполнения.	Электроснабжение
166	Пост охраны	Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 "COMFORT" VIZIT БУД-420М - 6 шт	Домофонная связь
167	Пост охраны	Контроллер ключей ТМ VIZIT-КТМ600М - 1 шт	Домофонная связь
168	Входная группа	Блок вызова домофона БВД-432RCB-6шт	Домофонная связь

169	Пост охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Рубеж-20П	Пожарная сигнализация
170	Узел связи	Бокс оптический настенный БОН-384ПР	Сети связи
171	Узел связи	конвертеры FG-ACE-CON-VF/ETH.V2 - 3шт.	Радиофикация
172	Пост охраны	Стойка речевого оповещения в сборе «Sonar RACK»	Оповещение о пожаре
173	Пост охраны	Блок контроля СКЗ-БК	Концентрация оксида углерода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 399 200 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:000000:105636,66:41:0702032:14,66:41:0702032:125</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316540044987
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 155</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 893,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 534 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 348,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 284 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 000,1 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83 231 678 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 249 046 178,1 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 249 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 711 500 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 507 798,27 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 96 455 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.12.2020	04-18-П-ПЗ	Корректировка технико-экономических показателей
2	10.12.2020	04-18-П-СП	Корректировка технико-экономических показателей
3	10.12.2020	04-18-П-ПЗУ	Корректировка технико-экономических показателей
4	10.12.2020	04-18-П-АР	Корректировка технико-экономических показателей
5	10.12.2020	04-18-П-КР1	Корректировка технико-экономических показателей
6	10.12.2020	04-18-П-КР2	Корректировка технико-экономических показателей
7	10.12.2020	04-18-П-ИОС1 (ЭС)	Корректировка технико-экономических показателей
8	10.12.2020	04-18-П-ИОС2 (ВК)	Корректировка технико-экономических показателей
9	10.12.2020	04-18-П-ИОС4 (ОВ)	Корректировка технико-экономических показателей
10	10.12.2020	04-18-П-ИОС5 (СС)	Корректировка технико-экономических показателей
11	10.12.2020	04-18-П-ООС	Корректировка технико-экономических показателей
12	10.12.2020	04-18-П-ПБ1	Корректировка технико-экономических показателей
13	10.12.2020	04-18-П-ПБ2 (АДУ)	Корректировка технико-экономических показателей
14	10.12.2020	04-18-П-ПБ3 (ПС, СОУЭ)	Корректировка технико-экономических показателей

15	10.12.2020	04-18-П-ПБ4.1 (АПВ)	Корректировка технико-экономических показателей
16	10.12.2020	04-18-П-ПБ4.2 (АПТ)	Корректировка технико-экономических показателей
17	10.12.2020	04-18-П-ОДИ	Корректировка технико-экономических показателей
18	10.12.2020	04-18-П-ЭЭ	Корректировка технико-экономических показателей
19	10.12.2020	04-18-П-ТБЭ	Корректировка технико-экономических показателей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1304530207083775380861058090573657253061

Владелец: ООО "ФОРТИС", Медведев Николай Юрьевич,
Екатеринбург

Действителен: с 18.10.2021 по 22.10.2022