

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001585 от 07.03.2025

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 27.06.2024

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАКТИКА-А" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРАКТИКА-А" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620063 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 8 Марта |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: стр49 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73432879955 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@gk-praktika.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-praktika.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Невмержицкий |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАКТИКА-А" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 662514699113 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Компания Практика |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671291101 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1236600077944 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.12.2023 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Андреев |
| | 3.3.2 | Имя: Андрей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 20784512667 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665811288464 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дягилева |
| | 3.3.2 | Имя: Юлия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 37,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01393457143 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667354340812 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Невмержицкий |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 37,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05831363357 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 662514699113 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Андреев |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 20784512667 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665811288464 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Невмержицкий |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05831363357 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 662514699113 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Дягилева |
| | 3.4.2 | Имя: Юлия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01393457143 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667354340812 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Космонавтов |
| | 9.2.11 | Дом: 100 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 33 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 33 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 34560.1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 059,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 405,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 464,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УРАЛТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685159061 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6662063740 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6662063740 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6662063740 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХСТРОЙПРОЕКТ-А |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672302814 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-019450-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05-24 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Фирма "Гражданпроект" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6662063740 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ-Е |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Настоящий |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дюна-Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671013577 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-41-163-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-41-163-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-41-163-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/09-1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:112609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 899,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 7 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки(детские игровые, спортивные) запроектированы в соответствии с нормами:-Решение №60/65 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования городского округа –муниципального образования «город Екатеринбург» от 28 декабря 2021г.(Таблица7).-СП 42.13330.2016 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений.Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».Предусмотрено размещение площадки для игр детей площадью 384 м2.На площадке планируется разместить разного вида качели, качалка на пружине, карусель, песочница, детский игровой комплекс.Площадка №б,№г |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки(детские игровые, спортивные) запроектированы в соответствии с нормами:-Решение №60/65 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования городского округа –муниципального образования «город Екатеринбург» от 28 декабря 2021г.Площадка №а,№в |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предлагается организация сбора твердых коммунальных отходов, образующихся при эксплуатации проектируемого жилого дома, на проектируемой площадке для сбора мусора вместимостью 5 контейнеров и площадке для крупногабаритных отходов.Вывоз твердых коммунальных отходов планируется осуществлять по договору с ЕМУП «Спецавтобаза» на полигон ТКО.При проектировании 2этапа строительства будет запроектирована отдельная площадка для сбора мусора.На проектируемой площадке запроектировано 5 контейнеров.На площадке запроектированы контейнеры V=1.1 куб.м и отсек для складирования крупногабаритных отходов.Для мусоровоза обеспечен проезд к контейнерной площадке для сбора мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: При проектировании благоустройства участка запроектировано освещение и озеленение участка, с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН предусмотрен на этажи жилого дома.Проживание МГН не предусмотрено.При проектировании благоустройства предусмотрены мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными.Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2020 (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».Ширина зоны понижения – 1,5 метра.Съезды с тротуаров имеют уклон не более 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 40%, поперечные – 10-20%.Запроектирован пониженный бордюр h=0,05см.Предусмотрено 1м/м для МГН на проектируемой автостоянке №е |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории разрабатывается отдельным проектом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: При проектировании благоустройства участка запроектировано освещение и озеленение участка, с максимальным сохранением существующих зеленых 1 04.24 2 04.24 Инв.№ Подп.и дата Взам.инв.№ ГП.580-00-ПЗУ.ТЧ Лист Изм.Кол.21 уч.Лист № док.Подп.Дата Формат А4 21 насаждений.Освещение дворовой территории разрабатывается отдельным проектом см.письмо ООО "УГМК-Навигатор" от 02.04.24.Схема организации движения транспорта и пешеходов выполнена в соответствии с оптимальными направлениями движения пешеходов и подъезда автотранспорта.Вдоль проездов запроектирован тротуар, шириной не менее 2,0 м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-53-2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 428 642,65 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-10020/21-724 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-10020/22-724 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 092,00 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/23У-1506 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 191 839,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 237 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 294 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 227 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 67 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.2 | Квартира | 2 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.2 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.2 | Квартира | 2 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.2 | Квартира | 2 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.2 | Квартира | 2 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.2 | Квартира | 2 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.2 | Квартира | 2 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.2 | Квартира | 2 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.3 | Квартира | 3 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.3 | Квартира | 3 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.3 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.3 | Квартира | 3 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.3 | Квартира | 3 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.3 | Квартира | 3 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.3 | Квартира | 3 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.3 | Квартира | 3 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.3 | Квартира | 3 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.4 | Квартира | 4 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.4 | Квартира | 4 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.4 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.4 | Квартира | 4 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.4 | Квартира | 4 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.6.4 | Квартира | 4 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.4 | Квартира | 4 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.4 | Квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.4 | Квартира | 4 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.5 | Квартира | 5 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.5 | Квартира | 5 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.5 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.5 | Квартира | 5 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.5 | Квартира | 5 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.5 | Квартира | 5 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.5 | Квартира | 5 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.5 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.5 | Квартира | 5 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.6 | Квартира | 6 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.6 | Квартира | 6 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.6 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.6 | Квартира | 6 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.6 | Квартира | 6 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.6 | Квартира | 6 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.6 | Квартира | 6 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.6 | Квартира | 6 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.6 | Квартира | 6 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.7 | Квартира | 7 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.7 | Квартира | 7 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.7 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.7 | Квартира | 7 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.7 | Квартира | 7 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.7 | Квартира | 7 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.7 | Квартира | 7 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.7 | Квартира | 7 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.7 | Квартира | 7 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.8 | Квартира | 8 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.8 | Квартира | 8 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.8 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.8 | Квартира | 8 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.8 | Квартира | 8 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.8 | Квартира | 8 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.8 | Квартира | 8 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.8 | Квартира | 8 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.8 | Квартира | 8 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.9 | Квартира | 9 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.9 | Квартира | 9 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.9 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.9 | Квартира | 9 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.9 | Квартира | 9 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.9 | Квартира | 9 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.7.9 | Квартира | 9 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.9 | Квартира | 9 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.9 | Квартира | 9 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.10 | Квартира | 10 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.10 | Квартира | 10 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.10 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.10 | Квартира | 10 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.10 | Квартира | 10 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.10 | Квартира | 10 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.10 | Квартира | 10 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.10 | Квартира | 10 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.10 | Квартира | 10 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.11 | Квартира | 11 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.11 | Квартира | 11 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.11 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.11 | Квартира | 11 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.11 | Квартира | 11 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.11 | Квартира | 11 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.11 | Квартира | 11 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.11 | Квартира | 11 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.11 | Квартира | 11 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.12 | Квартира | 12 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.12 | Квартира | 12 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.12 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.12 | Квартира | 12 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.12 | Квартира | 12 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.12 | Квартира | 12 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.12 | Квартира | 12 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.12 | Квартира | 12 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.12 | Квартира | 12 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.13 | Квартира | 13 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.13 | Квартира | 13 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.13 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.13 | Квартира | 13 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.13 | Квартира | 13 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.13 | Квартира | 13 | 1 | 86.50 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 1.7.13 | Квартира | 13 | 1 | 46.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 1.8.13 | Квартира | 13 | 1 | 44.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 1.9.13 | Квартира | 13 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.14 | Квартира | 14 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.14 | Квартира | 14 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.14 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.14 | Квартира | 14 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.14 | Квартира | 14 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.14 | Квартира | 14 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.14 | Квартира | 14 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.8.14 | Квартира | 14 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.15 | Квартира | 15 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.15 | Квартира | 15 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.15 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.15 | Квартира | 15 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.15 | Квартира | 15 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.15 | Квартира | 15 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.15 | Квартира | 15 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.15 | Квартира | 15 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.16 | Квартира | 16 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.16 | Квартира | 16 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.16 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.16 | Квартира | 16 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.16 | Квартира | 16 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.16 | Квартира | 16 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.16 | Квартира | 16 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.16 | Квартира | 16 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.17 | Квартира | 17 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.17 | Квартира | 17 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.17 | Квартира | 17 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.17 | Квартира | 17 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.17 | Квартира | 17 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.17 | Квартира | 17 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.17 | Квартира | 17 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.17 | Квартира | 17 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.18 | Квартира | 18 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.18 | Квартира | 18 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.18 | Квартира | 18 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.18 | Квартира | 18 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.18 | Квартира | 18 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.18 | Квартира | 18 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.18 | Квартира | 18 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.18 | Квартира | 18 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.19 | Квартира | 19 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.19 | Квартира | 19 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.19 | Квартира | 19 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.19 | Квартира | 19 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.19 | Квартира | 19 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.19 | Квартира | 19 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.19 | Квартира | 19 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.19 | Квартира | 19 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.20 | Квартира | 20 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.20 | Квартира | 20 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.20 | Квартира | 20 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.20 | Квартира | 20 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.20 | Квартира | 20 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.6.20 | Квартира | 20 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.20 | Квартира | 20 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.20 | Квартира | 20 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.21 | Квартира | 21 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.21 | Квартира | 21 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.21 | Квартира | 21 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.21 | Квартира | 21 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.21 | Квартира | 21 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.21 | Квартира | 21 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.21 | Квартира | 21 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.21 | Квартира | 21 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.22 | Квартира | 22 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.22 | Квартира | 22 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.22 | Квартира | 22 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.22 | Квартира | 22 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.22 | Квартира | 22 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.22 | Квартира | 22 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.22 | Квартира | 22 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.22 | Квартира | 22 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.23 | Квартира | 23 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.23 | Квартира | 23 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.23 | Квартира | 23 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.23 | Квартира | 23 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.23 | Квартира | 23 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.23 | Квартира | 23 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.23 | Квартира | 23 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.23 | Квартира | 23 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.24 | Квартира | 24 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.24 | Квартира | 24 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.24 | Квартира | 24 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.24 | Квартира | 24 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.24 | Квартира | 24 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.24 | Квартира | 24 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.24 | Квартира | 24 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.24 | Квартира | 24 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.25 | Квартира | 25 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.25 | Квартира | 25 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.25 | Квартира | 25 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.25 | Квартира | 25 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.25 | Квартира | 25 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.25 | Квартира | 25 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.25 | Квартира | 25 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.25 | Квартира | 25 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.26 | Квартира | 26 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.26 | Квартира | 26 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.26 | Квартира | 26 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 1.4.26 | Квартира | 26 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.26 | Квартира | 26 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.26 | Квартира | 26 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.26 | Квартира | 26 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.26 | Квартира | 26 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.27 | Квартира | 27 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.27 | Квартира | 27 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.27 | Квартира | 27 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.27 | Квартира | 27 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.27 | Квартира | 27 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.27 | Квартира | 27 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.27 | Квартира | 27 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.27 | Квартира | 27 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.28 | Квартира | 28 | 1 | 75.30 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.2.28 | Квартира | 28 | 1 | 46.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 1.3.28 | Квартира | 28 | 1 | 51.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 1.4.28 | Квартира | 28 | 1 | 60.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 1.5.28 | Квартира | 28 | 1 | 67.60 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 1.6.28 | Квартира | 28 | 1 | 100.10 | 3 | 45.00 | 2.70 |
| 1.7.28 | Квартира | 28 | 1 | 78.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 1.8.28 | Квартира | 28 | 1 | 77.00 | 2 | 33.30 | 2.70 |
| 1.1.29 | Квартира | 29 | 1 | 85.70 | 2 | 34.50 | 3.00 |
| 1.2.29 | Квартира | 29 | 1 | 128.90 | 4 | 68.40 | 3.00 |
| 1.3.29 | Квартира | 29 | 1 | 44.90 | 2 | 30.70 | 3.00 |
| 1.4.29 | Квартира | 29 | 1 | 114.90 | 4 | 70.80 | 3.00 |
| 1.5.29 | Квартира | 29 | 1 | 147.10 | 3 | 59.20 | 3.00 |
| 1.1.30 | Квартира | 30 | 1 | 82.90 | 2 | 34.50 | 3.00 |
| 1.2.30 | Квартира | 30 | 1 | 126.20 | 4 | 68.40 | 3.00 |
| 1.3.30 | Квартира | 30 | 1 | 159.50 | 5 | 101.00 | 3.00 |
| 1.4.30 | Квартира | 30 | 1 | 144.30 | 3 | 59.20 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -2 | Паркинг | 27.60 | Парковочное место | 27.60 | |
| 2 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.60 | Парковочное место | 15.60 | |
| 3 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.60 | Парковочное место | 15.60 | |
| 4 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.60 | Парковочное место | 15.60 | |
| 5 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.60 | Парковочное место | 15.60 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 6 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.60 | Парковочное место | 15.60 | |
| 7 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.30 | Парковочное место | 16.30 | |
| 8 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.50 | Парковочное место | 16.50 | |
| 9 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.30 | Парковочное место | 15.30 | |
| 10 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.30 | Парковочное место | 15.30 | |
| 11 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.30 | Парковочное место | 15.30 | |
| 12 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.30 | Парковочное место | 15.30 | |
| 13 | Машино-место | -2 | Паркинг | 15.30 | Парковочное место | 15.30 | |
| 14 | Машино-место | -2 | Паркинг | 22.50 | Парковочное место | 22.50 | |
| 15 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.90 | Парковочное место | 16.90 | |
| 16 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.40 | Парковочное место | 17.40 | |
| 17 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.40 | Парковочное место | 17.40 | |
| 18 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.40 | Парковочное место | 17.40 | |
| 19 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.40 | Парковочное место | 17.40 | |
| 20 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.80 | Парковочное место | 16.80 | |
| 21 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.60 | Парковочное место | 17.60 | |
| 22 | Машино-место | -2 | Паркинг | 20.40 | Парковочное место | 20.40 | |
| 23 | Машино-место | -2 | Паркинг | 20.40 | Парковочное место | 20.40 | |
| 24 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 25 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 26 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 27 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 28 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 29 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 30 | Машино-место | -2 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 31 | Машино-место | -2 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |
| 32 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.70 | Парковочное место | 17.70 | |
| 33 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.80 | Парковочное место | 17.80 | |
| 34 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 35 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 36 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 37 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 38 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 39 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 40 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 41 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.70 | Парковочное место | 18.70 | |
| 42 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.50 | Парковочное место | 17.50 | |
| 43 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.30 | Парковочное место | 18.30 | |
| 44 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 45 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 46 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 47 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 48 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 49 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 50 | Машино-место | -2 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 51 | Машино-место | -2 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 52 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 53 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 54 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 55 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 56 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 57 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 58 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 59 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 60 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 61 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 62 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 63 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 64 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 65 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 66 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 67 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 68 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.50 | Парковочное место | 17.50 | |
| 69 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.30 | Парковочное место | 18.30 | |
| 70 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 71 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 72 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 73 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 74 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 75 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 76 | Машино-место | -2 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 77 | Машино-место | -2 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 78 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 79 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 80 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 81 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 82 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 83 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 84 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 85 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 86 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 87 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 88 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 89 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 90 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 91 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 92 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 93 | Машино-место | -2 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 94 | Машино-место | -2 | Паркинг | 39.00 | Парковочное место | 39.00 | |
| 95 | Машино-место | -2 | Паркинг | 38.70 | Парковочное место | 38.70 | |
| 96 | Машино-место | -2 | Паркинг | 40.50 | Парковочное место | 40.50 | |
| 97 | Машино-место | -2 | Паркинг | 40.20 | Парковочное место | 40.20 | |
| 98 | Машино-место | -2 | Паркинг | 40.20 | Парковочное место | 40.20 | |
| 99 | Машино-место | -2 | Паркинг | 40.20 | Парковочное место | 40.20 | |
| 100 | Машино-место | -2 | Паркинг | 40.20 | Парковочное место | 40.20 | |
| 101 | Машино-место | -2 | Паркинг | 46.90 | Парковочное место | 46.90 | |
| 102 | Машино-место | -2 | Паркинг | 46.00 | Парковочное место | 46.00 | |
| 103 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 104 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 105 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|---|-------|--|
| 106 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 107 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 108 | Машино-место | -2 | Паркинг | 17.60 | Парковочное место | 17.60 | |
| 109 | Машино-место | -2 | Паркинг | 44.90 | Парковочное место | 44.90 | |
| 110 | Машино-место | -2 | Паркинг | 28.60 | Парковочное место | 28.60 | |
| 111 | Машино-место | -2 | Паркинг | 29.20 | Парковочное место | 29.20 | |
| 112 | Машино-место | -2 | Паркинг | 16.50 | Парковочное место | 16.50 | |
| 113 | Машино-место | -2 | Паркинг | 29.10 | Парковочное место | 29.10 | |
| 114 | Машино-место | -2 | Паркинг | 21.80 | Парковочное место | 21.80 | |
| 55 | Кладовая | -2 | Паркинг | 18.30 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 18.30 | |
| 56 | Кладовая | -2 | Паркинг | 14.60 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 14.60 | |
| 57 | Кладовая | -2 | Паркинг | 7.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 7.80 | |
| 58 | Кладовая | -2 | Паркинг | 21.00 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 21.00 | |
| 59 | Кладовая | -2 | Паркинг | 6.70 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.70 | |
| 60 | Кладовая | -2 | Паркинг | 19.70 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 19.70 | |
| 115 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.20 | Парковочное место | 17.20 | |
| 116 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Парковочное место | 16.10 | |
| 117 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Парковочное место | 16.10 | |
| 118 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Парковочное место | 16.10 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 119 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Парковочное место | 16.10 | |
| 120 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Парковочное место | 16.10 | |
| 121 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.60 | Парковочное место | 21.60 | |
| 122 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.00 | Парковочное место | 17.00 | |
| 123 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.80 | Парковочное место | 15.80 | |
| 124 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.80 | Парковочное место | 15.80 | |
| 125 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.80 | Парковочное место | 15.80 | |
| 126 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.80 | Парковочное место | 15.80 | |
| 127 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.80 | Парковочное место | 15.80 | |
| 128 | Машино-место | -1 | Паркинг | 23.00 | Парковочное место | 23.00 | |
| 129 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.40 | Парковочное место | 17.40 | |
| 130 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 131 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 132 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 133 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 134 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.30 | Парковочное место | 17.30 | |
| 135 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.10 | Парковочное место | 18.10 | |
| 136 | Машино-место | -1 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |
| 137 | Машино-место | -1 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |
| 138 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 139 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 140 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 141 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 142 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 143 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 144 | Машино-место | -1 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |
| 145 | Машино-место | -1 | Паркинг | 20.90 | Парковочное место | 20.90 | |
| 146 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.70 | Парковочное место | 17.70 | |
| 147 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Парковочное место | 17.80 | |
| 148 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 149 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 150 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 151 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 152 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 153 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 154 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.90 | Парковочное место | 17.90 | |
| 155 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.70 | Парковочное место | 18.70 | |
| 156 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.50 | Парковочное место | 17.50 | |
| 157 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.30 | Парковочное место | 18.30 | |
| 158 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 159 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 160 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 161 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 162 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 163 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 164 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 165 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 166 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 167 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 168 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|-------------------|-------|--|
| 194 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 195 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 196 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 197 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.20 | Парковочное место | 21.20 | |
| 198 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 199 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Парковочное место | 18.00 | |
| 200 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 201 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 202 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 203 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 204 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 205 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 206 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.20 | Парковочное место | 18.20 | |
| 207 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.90 | Парковочное место | 18.90 | |
| 208 | Машино-место | -1 | Паркинг | 39.00 | Парковочное место | 39.00 | |
| 209 | Машино-место | -1 | Паркинг | 38.70 | Парковочное место | 38.70 | |
| 210 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.80 | Парковочное место | 16.80 | |
| 211 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 212 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 213 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 214 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 215 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 216 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 217 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 218 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---------|-------|---|-------|------|
| 219 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 220 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.70 | Парковочное место | 16.70 | |
| 221 | Машино-место | -1 | Паркинг | 19.50 | Парковочное место | 19.50 | |
| 222 | Машино-место | -1 | Паркинг | 19.50 | Парковочное место | 19.50 | |
| 223 | Машино-место | -1 | Паркинг | 44.90 | Парковочное место | 44.90 | |
| 224 | Машино-место | -1 | Паркинг | 27.00 | Парковочное место | 27.00 | |
| 225 | Машино-место | -1 | Паркинг | 27.60 | Парковочное место | 27.60 | |
| 226 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.70 | Парковочное место | 15.70 | |
| 227 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.80 | Парковочное место | 21.80 | |
| 61 | Кладовая | -1 | Паркинг | 19.90 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 19.90 | |
| 62 | Кладовая | -1 | Паркинг | 16.20 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 16.20 | |
| 63 | Кладовая | -1 | Паркинг | 8.70 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 8.70 | |
| 64 | Кладовая | -1 | Паркинг | 6.70 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.70 | |
| 16 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.70 | Велосипедная | 4.70 | 4.50 |
| 17 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 | 4.50 |
| 18 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 | 4.50 |
| 19 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 | 4.50 |
| 20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 | 4.50 |
| 21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 | 4.50 |
| 22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.80 | Велосипедная | 4.80 | 4.50 |
| 23 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.50 | Велосипедная | 4.50 | 4.50 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|--------------|------|------|
| 24 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.80 | Велосипедная | 7.80 | 4.50 |
| 25 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.60 | Велосипедная | 8.60 | 4.50 |
| 26 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.20 | Велосипедная | 5.20 | 4.50 |
| 27 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.50 | Велосипедная | 6.50 | 4.50 |
| 28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.40 | Велосипедная | 4.40 | 4.50 |
| 29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.30 | Велосипедная | 4.30 | 4.50 |
| 30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.30 | Велосипедная | 4.30 | 4.50 |
| 31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.00 | Велосипедная | 7.00 | 4.50 |
| 32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.80 | Велосипедная | 6.80 | 4.50 |
| 33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.40 | Велосипедная | 4.40 | 4.50 |
| 34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.30 | Велосипедная | 4.30 | 4.50 |
| 35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.10 | Велосипедная | 5.10 | 4.50 |
| 36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.80 | Велосипедная | 4.80 | 4.50 |
| 37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.90 | Велосипедная | 5.90 | 4.50 |
| 38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.30 | Велосипедная | 5.30 | 4.50 |
| 39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.50 | Велосипедная | 6.50 | 4.50 |
| 40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.50 | Велосипедная | 6.50 | 4.50 |
| 41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.90 | Велосипедная | 3.90 | 4.50 |
| 42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.60 | Велосипедная | 3.60 | 4.50 |
| 43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.00 | Велосипедная | 5.00 | 4.50 |
| 44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.50 | Велосипедная | 3.50 | 4.50 |
| 45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.50 | Велосипедная | 6.50 | 4.50 |
| 46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.50 | Велосипедная | 4.50 | 4.50 |
| 47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.90 | Велосипедная | 6.90 | 4.50 |
| 48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.60 | Велосипедная | 6.60 | 4.50 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.20 | Велосипедная | 6.20 | 4.50 |
| 50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.00 | Велосипедная | 6.00 | 4.50 |
| 51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Велосипедная | 8.10 | 4.50 |
| 52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.80 | Велосипедная | 3.80 | 4.50 |
| 53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.80 | Велосипедная | 3.80 | 4.50 |
| 54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.00 | Велосипедная | 4.00 | 4.50 |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.30 | Рабочее помещение | 85.70 | 4.50 |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 138.50 | Рабочее помещение | 135.90 | 4.50 |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 162.60 | Рабочее помещение | 159.50 | 4.50 |
| | | | | | Санузел | 3.10 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.01 | Въездная рампа | Паркинг -2 этаж | Общественное | 186 |
| 1.02 | Проезд | Паркинг -2 этаж | Общественное | 196.5 |
| 1.03 | Проезд | Паркинг -2 этаж | Общественное | 1326.2 |
| 1.04 | Тамбур-шлюз | Паркинг -2 этаж | Общественное | 3.8 |
| 1.05 | Лестничная клетка | Паркинг -2 этаж | Общественное | 10.7 |
| 1.06 | Тамбур-шлюз | Паркинг -2 этаж | Общественное | 3.9 |
| 1.07 | Лестничная клетка | Паркинг -2 этаж | Общественное | 10.6 |
| 1.08 | Помещение хранения моечной техники (паркинг) | Паркинг -2 этаж | Общественное | 5.5 |
| 2.07 | Въездная рампа | Паркинг -1 этаж | Общественное | 242.3 |
| 2.08 | Проезд | Паркинг -1 этаж | Общественное | 1291 |
| 2.09 | Проезд | Паркинг -1 этаж | Общественное | 192.6 |
| 2.10 | Тамбур-шлюз | Паркинг -1 этаж | Общественное | 3.9 |
| 2.11 | Лестничная клетка | Паркинг -1 этаж | Общественное | 10.6 |
| 2.12 | Тамбур-шлюз | Паркинг -1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 2.13 | Лестничная клетка | Паркинг -1 этаж | Общественное | 10.7 |
| 2.14 | Помещение хранения моечной техники (паркинг) | Паркинг -1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 2.15 | Велосипедная | Паркинг -1 этаж | Общественное | 49.8 |
| 1 | Тамбур-шлюз | Дом -2 этаж | Общественное | 20.9 |
| 2 | Лифтовой холл(тамбур-шлюз) | Дом -2 этаж | Общественное | 25.7 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Дом -2 этаж | Общественное | 9.1 |
| 19 | Эвакуационный проход | Дом -2 этаж | Общественное | 35.6 |
| 20 | Эвакуационный проход | Дом -2 этаж | Общественное | 22.7 |
| 31 | Эвакуационный проход | Дом -2 этаж | Общественное | 28.3 |
| 46 | Коридор | Дом -2 этаж | Общественное | 9.6 |
| 47 | Комната отдыха и приема пищи персонала УК | Дом -2 этаж | Общественное | 16.1 |
| 48 | Гардероб женский (УК) | Дом -2 этаж | Общественное | 12 |
| 49 | Душевая | Дом -2 этаж | Общественное | 2 |
| 50 | Санузел | Дом -2 этаж | Общественное | 1.9 |
| 51 | Гардероб мужской (УК) | Дом -2 этаж | Общественное | 9.2 |
| 52 | Душевая | Дом -2 этаж | Общественное | 1.9 |
| 53 | Санузел | Дом -2 этаж | Общественное | 2 |
| 54 | Коридор | Дом -2 этаж | Общественное | 42.6 |
| 55 | Лестничная клетка | Дом -2 этаж | Техническое | 9.6 |
| 56 | Венткамера | Дом -2 этаж | Общественное | 30.9 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Дом -2 этаж | Общественное | 27.1 |
| 58 | Лестничная клетка | Дом -2 этаж | Общественное | 14.8 |
| 1 | Тамбур-шлюз | Дом -1 этаж | Общественное | 26.4 |
| 2 | Лифтовой холл | Дом -1 этаж | Общественное | 25.4 |
| 3 | Эвакуационный проход | Дом -1 этаж | Общественное | 36.1 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Дом -1 этаж | Общественное | 24.9 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Дом -1 этаж | Общественное | 9.1 |
| 21 | Комната уборочной техники УК | Дом -1 этаж | Общественное | 4.4 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--------------|-------|
| 22 | Коридор | Дом -1 этаж | Общественное | 33.20 |
| 23 | Насосная ВК | Дом -1 этаж | Техническое | 29 |
| 24 | Насосная АПТ | Дом -1 этаж | Техническое | 65.2 |
| 25 | Техподполье жилого дома | Дом -1 этаж | Общественное | 81.7 |
| 26 | ИТП | Дом -1 этаж | Техническое | 88.5 |
| 27 | Лестничная клетка | Дом -1 этаж | Общественное | 15 |
| 28 | Лестничная клетка | Дом -1 этаж | Общественное | 9.6 |
| 29 | Электрощитовая | Дом -1 этаж | Техническое | 27.8 |
| 30 | Помещение сетей связи | Дом -1 этаж | Техническое | 7.6 |
| 1 | Тамбур | Дом 1 этаж | Общественное | 12.6 |
| 2 | Тамбур | Дом 1 этаж | Общественное | 84.5 |
| 4 | Колясочная | Дом 1 этаж | Общественное | 42.2 |
| 5 | Помещение уборочного инвентаря | Дом 1 этаж | Общественное | 3 |
| 6 | Санузел | Дом 1 этаж | Общественное | 2.3 |
| 7 | Тамбур | Дом 1 этаж | Общественное | 11.3 |
| 8 | Лифтовой холл | Дом 1 этаж | Общественное | 16.3 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Дом 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 10 | Лестничная клетка | Дом 1 этаж | Общественное | 14.1 |
| 11 | Лестничная клетка | Дом 1 этаж | Общественное | 10.9 |
| 12 | Тамбур | Дом 1 этаж | Общественное | 3.2 |
| 13 | Помещение УК с размещением ЦПУ объектового пункта пожаротушения | Дом 1 этаж | Общественное | 67 |
| 14 | Санузел | Дом 1 этаж | Общественное | 3.1 |
| 21 | Лестничная клетка | Дом 1 этаж | Общественное | 12 |
| 22 | Лестничная клетка | Дом 1 этаж | Общественное | 9.5 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 2 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 2 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 2 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 2 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 2 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 3 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 3 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 3 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 3 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 3 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 4 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 4 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 4 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 4 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 4 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 5 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 5 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 5 этаж | Общественное | 3.9 |

| | | | | |
|---|-----------------------|----------|--------------|------|
| 2 | Коридор этажный | 13 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 13 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 13 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 13 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 14 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 14 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 14 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 14 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 14 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 15 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 15 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 15 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 15 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 15 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 16 этажи | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 16 этажи | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 16 этажи | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 16 этажи | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 16 этажи | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 16 этажи | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 17 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 17 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 17 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 17 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 17 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 18 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 18 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 18 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 18 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 18 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 19 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 19 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 19 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 19 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 19 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 20 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 20 этаж | Общественное | 59.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 20 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 20 этаж | Общественное | 2.5 |

| | | | | |
|---|--------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 4 | Лифтовой холл | 28 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 28 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 28 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 29 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 29 этаж | Общественное | 56.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 29 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 29 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 29 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 29 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка ЛК1 | 30 этаж | Общественное | 15.1 |
| 2 | Коридор этажный | 30 этаж | Общественное | 56.5 |
| 3 | Тамбур-шлюз | 30 этаж | Общественное | 3.9 |
| 4 | Лифтовой холл | 30 этаж | Общественное | 16.5 |
| 5 | Тамбур-шлюз | 30 этаж | Общественное | 2.5 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК2 | 30 этаж | Общественное | 14.1 |
| 1 | Лестничная клетка | Технический чердак | Общественное | 15.1 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Технический чердак | Общественное | 4.2 |
| 3 | Лестничная клетка | Технический чердак | Общественное | 14.2 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Технический чердак | Общественное | 2.5 |
| 5 | Машинное помещение лифта | Технический чердак | Техническое | 48.4 |
| 6 | Венткамера | Технический чердак | Техническое | 77.9 |
| 7 | Технический чердак | Технический чердак | Общественное | 541.1 |
| 8 | Помещение сетей связи | Технический чердак | Техническое | 8.2 |
| 1 | Лестничная клетка | Помещения на кровле | Общественное | 10.9 |
| 2 | Тамбур | Помещения на кровле | Общественное | 3.8 |
| 3 | Лестничная клетка | Помещения на кровле | Общественное | 14.2 |
| 4 | Тамбур | Помещения на кровле | Общественное | 3.7 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------------|
| 1 | Дом №1 | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Дом №1, -1 этаж, помещ. Технического подвала | Система вентиляции | Вентиляция |
| 3 | Дом №1, -1 этаж, помещ. Технического подвала ИТП | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Дом №1, -1 этаж, помещ. Технического подвала ИТП | Система отопления | Отопление |
| 5 | Дом №1, -1 этаж, помещ. Технического подвала Насосная АПТ | Насосная Автоматического пожаротушения | Водоснабжение |
| 6 | Дом №1, -1 этаж, помещ. Технического подвала Насосная ВК | Водоснабжение | Водоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|------------------|
| 7 | Дом №1, -1 этаж помещ Электрощитовой | ВРУ 7; ВРУ 8. | Электроснабжение |
| 8 | Дом №1, -1 этаж помещ Сетей связи | Система связи | Связь |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 416 506 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810316540145255 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 438 255 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592 740 399,79 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 845 514 600,21 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 508,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 425,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 238,4 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 352 691 892 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 881 400 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 629 750 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.659693566540774e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПРАКТИКА-А",
Невмержицкий Александр Леонидович, г
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 19.01.2024 по 19.04.2025