# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 16-002062 от 09.11.2026

## Жилой комплекс на ул. Достоевского г. Казани

## Дата первичного размещения: 25.12.2024

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ-СТРОЙ-ДОМ-2"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СЗ "АСД-2"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**420087** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**г.о. город Казань** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Казань** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Аметьевская магистраль** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **18;** Корпус: **3** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: **8П;** Помещение: **1160** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**420087, Респ Татарстан, г.о. город Казань, г. Казань, улица Аметьевская магистраль, д.18, к.3, ком.8П, пом.1160** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 17:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+78435908598** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**sz-artstroi@yandex.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://наш.дом.рф** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Самилов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Эдуард** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ-СТРОЙ-ДОМ-2"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**165122700070** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1686027870** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1231600026415** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**18.05.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Самилов** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Эдуард** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**12417707439** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**165122700070** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Самилов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Эдуард** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**12417707439** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**165122700070** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Владеет более чем 25% капитала юридического лица** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРТ-СТРОЙДОМ-1"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1686017166** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221600076686** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«ДИРЕКЦИЯ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1660286647** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171690001746** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Казань** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Симонова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **11** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Крылья"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на пересечении ул.Симонова и ул.Ленинградской** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**13.12.2023** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-50-157-2023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования города Казани** |

| | | |
|---|---|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-1,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**320 455,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**471 400,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс на ул. Достоевского гор. Казани** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Татарстан** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Казань** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Достоевского** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Б/н** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**7** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**34747 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**13 345,12 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**7 844,27 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**21 189,39 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**12** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1655341170** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**А+Р ПРОЕКТ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1660345035** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**27.08.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**16-2-1-3-049656-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1657227345** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Академик"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**ВЕРШИНА** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1660321845** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**16-50-219-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**16-50-219-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**16-50-219-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи недвижимого имущества** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**17.08.2023** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.08.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**16:50:011116:748** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**10 794,00 м$^2$** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Благоустройство:детские игровые площадки-1 шт.площадки для отдыха взрослых-2 шт.оборудованные малыми архитектурными формами, отвечающими всем требованиям безопасности.Площадки для игр детей выполнены из синтетического травмобезопасного покрытия и оборудованы уличными игровыми формами и тренажерами.Площадка для отдыха взрослых оборудована скамьями и урнами.На территории жилого комплекса расположено следующее игровое оборудование:игровой комплекс, экскаватор, горка, качалка-3 шт.лазалка-1 шт.качели-1 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**2** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Блок-секция Б, 1 этаж, контейнеров 4 шт; Блок-секция И, 1 этаж, контейнеров 3 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Предусмотрено озеленение территории кустарником, устройством газонов с посевом многолетних трав по слою растительного грунта.Для образования устойчивых дерновых покрытий газона используются наиболее перспективные виды трав (овсяница луговая, мятлик узколистый, полевица победоносная).Создаваемый травяной покров помимо защитных функций является элементом эстетического оформления.Для посадки кустарника приняты:Ирга канадская, снежноягодник, калина гордовина, барбарис Тунберга.Посадка кустарников предусмотрена с учетом разрывов расстояний от зданий и сооружений согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» п.9.6, таблица 9.1.Озеленение участка выполняется с учетом природных условий района.За всеми насаждениями в течение вегетационного периода необходимо осуществлять уход (прополку, полив, рыхление)** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с бесступенчатым доступом ко входам в здание.Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории, в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012, п.4.1.7, продольный уклон путей движения принят от 0,5% до 4%, а поперечный уклон-2** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Дата выдачи-11.03.2024, срок действия-1 год, МКУ"КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Проектом предусмотрено благоустройство:детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, оборудованные малыми архитектурными формами, отвечающими всем требованиям безопасности.Площадки для игр детей выполнены из синтетического травмобезопасного покрытия и оборудованы уличными игровыми формами и тренажерами.Площадка для отдыха взрослых оборудована скамьями и урнами.Проезды, стоянки для автомобилей выполнены с покрытием из брусчатки.Пешеходные дорожки и площадки перед входами выполненыиз брусчатки и террасной доски, отмостка-из брусчатки.Площадки отдыха и дорожки-из брусчатки.На примыканиях газонов к зданию предусмотрена отмостка в виде геомембраны, расположенной ниже планировочных отметок земли, с уклоном от фасада.Озеленение представлено газонами, рядовой и групповой посадкой деревьев и кустарника.Территория частично обустроена ограждением высотой не менее 1,2 м.Предусмотрено наружное искусственное освещение территории** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1655147246** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.11.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02-41/3653** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.11.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГОРОДА КАЗАНИ "ВОДОКАНАЛ"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1653006666** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6254/06/16-29** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.02.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1655049111** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2024/КЭС/Т1257** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**10.02.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**66 023 716,64 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КАЗЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1659143468** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.01.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**289/02-15** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.01.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТАТТЕЛЕКОМ"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1681000024** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"АСТРО-ЛИФТ"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0276088789** |

| | | |
|---|---|---|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**156** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**402** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**277** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**125** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 75.84 | 2 | 27.74 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 86.68 | 3 | 46.82 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 113.36 | 3 | 53.12 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 76.21 | 2 | 27.75 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 86.68 | 3 | 46.82 | 3.15 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 113.36 | 3 | 53.12 | 3.15 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 76.21 | 2 | 27.75 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 86.68 | 3 | 46.82 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 113.36 | 3 | 53.12 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 2 | 2 | 92.20 | 2 | 32.00 | 3.15 |
| 11 | Квартира | 2 | 2 | 100.01 | 2 | 30.12 | 3.15 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 92.41 | 2 | 32.20 | 3.15 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 100.01 | 2 | 30.12 | 3.15 |
| 14 | Квартира | 4 | 2 | 94.72 | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4 | 2 | 100.01 | 2 | 30.12 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 2 | 3 | 66.88 | 1 | 17.14 | 3.15 |
| 17 | Квартира | 2 | 3 | 100.50 | 2 | 37.97 | 3.15 |
| 18 | Квартира | 2 | 3 | 133.85 | 3 | 55.09 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 2 | 3 | 61.77 | 1 | 18.09 | 3.15 |
| 20 | Квартира | 3 | 3 | 66.88 | 1 | 17.14 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 3 | 3 | 100.50 | 2 | 37.97 | 3.15 |
| 22 | Квартира | 3 | 3 | 133.85 | 3 | 55.09 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 3 | 3 | 61.75 | 1 | 18.09 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 4 | 3 | 66.88 | 1 | 17.14 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 4 | 3 | 100.50 | 2 | 37.97 | 3.30 |
| 26 | Квартира | 4 | 3 | 128.02 | 3 | 47.89 | 3.30 |
| 27 | Квартира | 4 | 3 | 61.75 | 1 | 18.09 | 3.30 |
| 28 | Квартира | 5 | 3 | 66.88 | 1 | 17.14 | 3.30 |
| 29 | Квартира | 5 | 3 | 100.50 | 2 | 37.97 | 3.30 |
| 30 | Квартира | 5 | 3 | 126.65 | 3 | 47.89 | 3.30 |
| 31 | Квартира | 5 | 3 | 61.77 | 1 | 18.09 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 2 | 4 | 69.80 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 2 | 4 | 69.93 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 2 | 4 | 26.90 | 1 | 13.04 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 3 | 4 | 69.80 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 3 | 4 | 69.93 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 3 | 4 | 80.11 | 2 | 38.68 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 4 | 4 | 69.80 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 4 | 4 | 69.93 | 2 | 28.50 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 4 | 4 | 79.62 | 2 | 38.68 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 4 | 181.16 | 5 | 99.57 | 3.30 |
| 42 | Квартира | 5 | 4 | 53.05 | 1 | 23.26 | 3.30 |
| 43 | Квартира | 6 | 4 | 201.60 | 5 | 102.36 | 3.30 |
| 44 | Квартира | 2 | 5 | 127.41 | 3 | 61.80 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 2 | 5 | 64.72 | 1 | 20.06 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 2 | 5 | 91.07 | 2 | 38.92 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 2 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 2 | 5 | 127.30 | 3 | 61.80 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 3 | 5 | 127.41 | 3 | 61.80 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 3 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 3 | 5 | 86.60 | 2 | 38.92 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 3 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 3 | 5 | 127.30 | 3 | 61.80 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 4 | 5 | 123.75 | 3 | 56.99 | 3.30 |
| 55 | Квартира | 4 | 5 | 57.00 | 1 | 20.06 | 3.30 |
| 56 | Квартира | 4 | 5 | 87.34 | 2 | 38.92 | 3.30 |
| 57 | Квартира | 4 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.30 |
| 58 | Квартира | 4 | 5 | 128.97 | 3 | 63.47 | 3.30 |
| 59 | Квартира | 5 | 5 | 122.60 | 3 | 56.99 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 5 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.30 |
| 61 | Квартира | 5 | 5 | 86.60 | 2 | 38.92 | 3.30 |
| 62 | Квартира | 5 | 5 | 57.74 | 1 | 20.06 | 3.30 |
| 63 | Квартира | 5 | 5 | 123.64 | 3 | 56.99 | 3.30 |
| 64 | Квартира | 2 | 6 | 48.57 | 1 | 14.24 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 2 | 6 | 64.36 | 1 | 16.26 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 2 | 6 | 71.67 | 1 | 16.26 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 3 | 6 | 117.82 | 3 | 46.32 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 3 | 6 | 45.97 | 1 | 14.24 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 3 | 6 | 57.40 | 1 | 16.26 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70 | Квартира | 3 | 6 | 66.47 | 1 | 16.26 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 4 | 6 | 117.82 | 3 | 46.32 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 4 | 6 | 45.97 | 1 | 14.24 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 4 | 6 | 57.40 | 1 | 16.26 | 3.15 |
| 74 | Квартира | 4 | 6 | 66.47 | 1 | 16.26 | 3.15 |
| 75 | Квартира | 5 | 6 | 117.82 | 2 | 32.08 | 3.15 |
| 76 | Квартира | 5 | 6 | 45.97 | 1 | 14.24 | 3.15 |
| 77 | Квартира | 5 | 6 | 124.91 | 3 | 43.22 | 3.15 |
| 78 | Квартира | 6 | 6 | 176.93 | 2 | 44.41 | 3.30 |
| 79 | Квартира | 6 | 6 | 128.92 | 2 | 33.41 | 3.30 |
| 80 | Квартира | 7 | 6 | 177.39 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 81 | Квартира | 7 | 6 | 129.50 | 2 | 33.80 | 3.30 |
| 82 | Квартира | 2 | 7 | 46.13 | 1 | 16.86 | 3.15 |
| 83 | Квартира | 2 | 7 | 109.22 | 3 | 50.40 | 3.15 |
| 84 | Квартира | 2 | 7 | 72.29 | 3 | 44.78 | 3.15 |
| 85 | Квартира | 2 | 7 | 64.60 | 1 | 17.90 | 3.15 |
| 86 | Квартира | 3 | 7 | 46.13 | 1 | 16.86 | 3.15 |
| 87 | Квартира | 3 | 7 | 109.22 | 3 | 50.40 | 3.15 |
| 88 | Квартира | 3 | 7 | 72.29 | 3 | 44.78 | 3.15 |
| 89 | Квартира | 3 | 7 | 105.18 | 2 | 29.72 | 3.15 |
| 90 | Квартира | 4 | 7 | 46.13 | 1 | 16.86 | 3.30 |
| 91 | Квартира | 4 | 7 | 156.37 | 5 | 99.16 | 3.30 |
| 92 | Квартира | 4 | 7 | 72.29 | 3 | 44.78 | 3.30 |
| 93 | Квартира | 4 | 7 | 105.18 | 2 | 29.72 | 3.30 |
| 94 | Квартира | 5 | 7 | 46.13 | 1 | 16.86 | 3.30 |
| 95 | Квартира | 5 | 7 | 156.37 | 5 | 99.16 | 3.30 |
| 96 | Квартира | 5 | 7 | 72.29 | 3 | 44.78 | 3.30 |
| 97 | Квартира | 5 | 7 | 105.18 | 2 | 29.72 | 3.30 |
| 98 | Квартира | 2 | 8 | 50.64 | 1 | 14.51 | 3.15 |
| 99 | Квартира | 2 | 8 | 50.88 | 1 | 13.16 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 2 | 8 | 28.94 | 1 | 13.34 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 2 | 8 | 56.87 | 2 | 33.26 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 2 | 8 | 46.96 | 1 | 15.88 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 3 | 8 | 50.64 | 1 | 14.51 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 3 | 8 | 51.62 | 1 | 13.16 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 3 | 8 | 29.05 | 1 | 13.34 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 3 | 8 | 56.87 | 2 | 33.26 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 3 | 8 | 46.96 | 1 | 15.88 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 4 | 8 | 50.64 | 1 | 14.51 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 4 | 8 | 51.62 | 1 | 13.16 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 4 | 8 | 29.05 | 1 | 13.34 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 4 | 8 | 56.87 | 2 | 33.26 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 4 | 8 | 46.96 | 1 | 15.88 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 5 | 8 | 50.64 | 1 | 14.51 | 3.30 |
| 114 | Квартира | 5 | 8 | 51.62 | 1 | 13.16 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 115 | Квартира | 5 | 8 | 29.05 | 1 | 13.34 | 3.30 |
| 116 | Квартира | 5 | 8 | 56.87 | 2 | 33.26 | 3.30 |
| 117 | Квартира | 5 | 8 | 46.96 | 1 | 15.88 | 3.30 |
| 118 | Квартира | 6 | 8 | 50.52 | 1 | 14.51 | 3.30 |
| 119 | Квартира | 6 | 8 | 51.50 | 1 | 13.16 | 3.30 |
| 120 | Квартира | 6 | 8 | 28.94 | 1 | 13.34 | 3.30 |
| 121 | Квартира | 6 | 8 | 118.04 | 4 | 66.92 | 3.30 |
| 122 | Квартира | 2 | 9 | 111.81 | 3 | 41.39 | 3.13 |
| 123 | Квартира | 2 | 9 | 133.14 | 4 | 70.08 | 3.13 |
| 124 | Квартира | 3 | 9 | 111.81 | 3 | 41.39 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 3 | 9 | 133.14 | 4 | 70.08 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 2 | 10 | 94.14 | 3 | 52.75 | 3.13 |
| 127 | Квартира | 2 | 10 | 38.98 | 1 | 25.84 | 3.13 |
| 128 | Квартира | 2 | 10 | 93.16 | 3 | 41.25 | 3.13 |
| 129 | Квартира | 3 | 10 | 94.14 | 3 | 52.15 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 3 | 10 | 38.98 | 1 | 25.84 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 3 | 10 | 93.16 | 3 | 41.25 | 3.00 |
| 132 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 11 | 280.39 | 7 | 119.07 | 3.10 |
| 133 | Квартира | 2 | 12 | 87.06 | 2 | 39.63 | 3.28 |
| 134 | Квартира | 2 | 12 | 64.62 | 2 | 24.60 | 3.28 |
| 135 | Квартира | 2 | 12 | 67.56 | 2 | 27.42 | 3.28 |
| 136 | Квартира | 3 | 12 | 87.75 | 2 | 40.32 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 3 | 12 | 64.62 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 3 | 12 | 67.56 | 2 | 27.42 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 2 | 13 | 72.86 | 2 | 29.26 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 2 | 13 | 55.17 | 1 | 15.47 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 2 | 13 | 79.69 | 2 | 35.85 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 2 | 13 | 55.77 | 1 | 14.98 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 2 | 13 | 72.44 | 2 | 25.26 | 3.15 |
| 144 | Квартира | 3 | 13 | 72.86 | 2 | 29.26 | 3.15 |
| 145 | Квартира | 3 | 13 | 55.17 | 1 | 15.47 | 3.15 |
| 146 | Квартира | 3 | 13 | 79.69 | 2 | 35.85 | 3.15 |
| 147 | Квартира | 3 | 13 | 55.77 | 1 | 14.98 | 3.15 |
| 148 | Квартира | 3 | 13 | 72.44 | 2 | 25.26 | 3.15 |
| 149 | Квартира | 4 | 13 | 137.52 | 4 | 72.92 | 3.15 |
| 150 | Квартира | 4 | 13 | 79.69 | 2 | 35.85 | 3.15 |
| 151 | Квартира | 4 | 13 | 135.40 | 4 | 65.90 | 3.15 |
| 152 | Квартира | 5 | 13 | 137.52 | 4 | 72.92 | 3.15 |
| 153 | Квартира | 5 | 13 | 79.69 | 2 | 35.85 | 3.15 |
| 154 | Квартира | 5 | 13 | 135.40 | 4 | 65.90 | 3.30 |
| 155 | Квартира | 6 | 13 | 137.52 | 4 | 72.92 | 3.30 |
| 156 | Квартира | 6 | 13 | 216.98 | 5 | 129.98 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|---|---|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НПКИ.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 132.15 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 124.54 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.24 | |
| | | | | | ПУИ | 3.37 | |
| НПКИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.90 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 63.17 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.68 | |
| | | | | | ПУИ | 5.05 | |
| НПКИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.40 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 53.80 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 3.29 | |
| | | | | | ПУИ | 4.31 | |
| НПКИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.10 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 55.04 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.68 | |
| | | | | | ПУИ | 4.38 | |
| НПКИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.86 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 55.07 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |
| | | | | | ПУИ | 3.73 | |
| НПКИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 108.32 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 98.64 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.67 | |
| | | | | | ПУИ | 4.01 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НПКИ.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 108.34 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 100.33 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | ПУИ | 3.81 | |
| НПКИ.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 137.44 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 129.08 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | ПУИ | 4.06 | |
| НПКИ.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 71.39 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 63.27 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |
| | | | | | ПУИ | 4.06 | |
| НПКИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 120.56 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 111.40 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.01 | |
| | | | | | ПУИ | 4.15 | |
| НПКИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 111.09 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 102.97 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |
| | | | | | ПУИ | 4.06 | |
| НПКИ.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 53.89 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 43.31 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.08 | |
| | | | | | ПУИ | 5.50 | |
| НПКИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 66.95 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 55.13 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.79 | |
| | | | | | ПУИ | 7.03 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НПКИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 98.25 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 87.38 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 6.52 | |
| | | | | | ПУИ | 4.35 | |
| НПКИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 89.15 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 82.04 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 3.92 | |
| | | | | | ПУИ | 3.19 | |
| НПКИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 56.39 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 48.10 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.31 | |
| | | | | | ПУИ | 3.98 | |
| НПКИ.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 109.66 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 101.54 | 4.05 |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |
| | | | | | ПУИ | 4.06 | |
| НПКИ.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 71.60 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 63.77 | 4.05 |
| | | | | | Санузел | 4.05 | |
| | | | | | ПУИ | 3.78 | |
| НПКИ.19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 76.50 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 68.22 | 4.33 |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| | | | | | ПУИ | 3.81 | |
| НПКИ.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 44.83 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 36.53 | 4.33 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | ПУИ | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НПКИ.21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 97.74 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 89.88 | 4.33 |
| | | | | | Санузел | 4.14 | |
| | | | | | ПУИ | 3.72 | |
| НПКИ.22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 97.41 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 89.21 | 4.03 |
| | | | | | Санузел | 4.86 | |
| | | | | | ПУИ | 3.34 | |
| НПКИ.23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 58.86 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 50.81 | 4.03 |
| | | | | | Санузел | 4.35 | |
| | | | | | ПУИ | 3.70 | |
| НПКИ.24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 82.56 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 75.33 | 3.85 |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| | | | | | ПУИ | 3.11 | |
| НПКИ.25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 60.28 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 50.08 | 3.85 |
| | | | | | Санузел | 6.56 | |
| | | | | | ПУИ | 3.64 | |
| НПКИ.26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 60.22 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 51.78 | 3.88 |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | ПУИ | 3.54 | |
| НПКИ.27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 73.58 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 65.44 | 3.88 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | ПУИ | 3.04 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НПКИ.28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 47.59 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 39.72 | 3.88 |
| | | | | | Санузел | 4.76 | |
| | | | | | ПУИ | 3.11 | |
| НПКИ.29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 13 | 119.31 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 111.02 | 4.05 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| | | | | | ПУИ | 4.21 | |
| НПКИ.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 13 | 125.08 | Нежилое помещение с гибким функциональным назначением | 117.15 | 4.05 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | ПУИ | 3.34 | |
| М-1 | Машино-место | -1 | 1 | 22.78 | Машино-место | 22.78 | 4.60 |
| М-2 | Машино-место | -1 | 1 | 16.75 | Машино-место | 16.75 | 4.60 |
| М-3 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 4.60 |
| М-4 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Машино-место | 14.85 | 4.60 |
| М-5 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 4.60 |
| М-6 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 2.30 |
| М-7 | Машино-место | -1 | 1 | 20.40 | Машино-место | 20.40 | 4.60 |
| М-8 | Машино-место | -1 | 1 | 20.40 | Машино-место | 20.40 | 4.60 |
| М-9 | Машино-место | -1 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | 4.10 |
| М-10 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 3.60 |
| М-11 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-12 | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | 3.60 |
| М-13 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 3.60 |
| М-14 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 4.10 |
| М-15 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-16 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-17 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-18 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-19 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-20 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-21 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-22 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-23 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-24 | Машино-место | -1 | 1 | 19.14 | Машино-место | 19.14 | 4.08 |
| М-25 | Машино-место | -1 | 1 | 19.14 | Машино-место | 19.14 | 4.08 |
| М-26 | Машино-место | -1 | 1 | 16.24 | Машино-место | 16.24 | 4.08 |
| М-27 | Машино-место | -1 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 4.08 |
| М-28 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-29 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-30 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-31 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-32 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-33 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-34 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-35 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-36 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | Машино-место | 16.25 | 3.60 |
| М-37 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | Машино-место | 16.25 | 3.60 |
| М-38 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-39 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-40 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-41 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-42 | Машино-место | -1 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 4.08 |
| М-43 | Машино-место | -1 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 4.08 |
| М-44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 | 4.08 |
| М-45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 4.08 |
| М-46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 4.08 |
| М-48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 4.08 |
| М-50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 4.08 |
| М-52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 | 4.08 |
| М-54 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 4.08 |
| М-55 | Машино-место | -1 | 1 | 22.55 | Машино-место | 22.55 | 3.60 |
| М-56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.60 |
| М-57 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.60 |
| М-58 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.60 |
| М-59 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Машино-место | 14.85 | 3.60 |
| М-60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Машино-место | 14.85 | 3.60 |
| М-61 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | 3.60 |
| М-62 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-63 | Машино-место | -1 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 | 3.60 |
| М-64 | Машино-место | -1 | 1 | 35.10 | Машино-место | 35.10 | 3.60 |
| М-65 | Машино-место | -1 | 1 | 33.80 | Машино-место | 33.80 | 3.60 |
| М-66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.60 |
| М-67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-75 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 | 3.60 |
| М-76 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 | 3.60 |
| М-77 | Машино-место | -1 | 1 | 28.80 | Машино-место | 28.80 | 4.10 |
| М-78 | Машино-место | -1 | 1 | 22.40 | Машино-место | 22.40 | 4.10 |
| М-79 | Машино-место | -1 | 1 | 21.76 | Машино-место | 21.76 | 4.10 |
| М-80 | Машино-место | -1 | 1 | 19.84 | Машино-место | 19.84 | 4.10 |
| М-81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | 4.10 |
| М-82 | Машино-место | -1 | 1 | 23.10 | Машино-место | 23.10 | 4.10 |
| М-83 | Машино-место | -1 | 1 | 22.40 | Машино-место | 22.40 | 4.10 |
| М-84 | Машино-место | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | 4.10 |
| М-85 | Машино-место | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 | 4.10 |
| М-86 | Машино-место | -1 | 1 | 28.80 | Машино-место | 28.80 | 4.10 |
| М-87 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.60 |
| М-88 | Машино-место | -1 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 | 3.60 |
| М-89 | Машино-место | -1 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 | 3.60 |
| М-90 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | 3.60 |
| М-91 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | 3.60 |
| М-92 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | 3.60 |
| М-93 | Машино-место | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 | 3.60 |
| М-94 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | 4.05 |
| М-95 | Машино-место | -1 | 1 | 19.14 | Машино-место | 19.14 | 3.60 |
| М-96 | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | 3.60 |
| М-97 | Машино-место | -1 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 | 4.10 |
| М-98 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 4.10 |
| М-99 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 2.60 |
| М-100 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-101 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 4.10 |
| М-102 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.60 |
| М-103 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-104 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | 3.60 |
| М-105 | Машино-место | -1 | 1 | 20.15 | Машино-место | 20.15 | 3.60 |
| М-106 | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.60 |
| М-107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 4.10 |
| М-108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 4.10 |
| М-109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 4.10 |
| М-110 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | 4.10 |
| М-111 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | 3.60 |
| М-112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.60 |
| М-113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 4.10 |
| М-114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 4.10 |
| М-115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.60 |
| М-116 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.60 |
| М-117 | Машино-место | -1 | 1 | 19.20 | Машино-место | 19.20 | 3.60 |
| М-118 | Машино-место | -1 | 1 | 19.20 | Машино-место | 19.20 | 3.60 |
| М-119 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.60 |
| М-120 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 4.10 |
| М-121 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 4.10 |
| М-122 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | 4.10 |
| М-123 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | 4.10 |
| М-124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 4.10 |
| М-125 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | 4.10 |
| М-126 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | 4.10 |
| М-127 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 4.10 |
| М-128 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 4.10 |
| М-129 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 4.10 |
| М-130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.60 |
| М-131 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-132 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 4.10 |
| М-133 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 4.10 |
| М-134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 4.10 |
| М-140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.60 |
| М-141 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.60 |
| М-142 | Машино-место | -1 | 1 | 18.36 | Машино-место | 18.36 | 4.08 |
| М-143 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 4.08 |
| М-144 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-145 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-146 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-147 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-148 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-149 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 4.08 |
| М-150 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 4.08 |
| М-151 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.08 |
| М-152 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.10 |
| М-153 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.10 |
| М-154 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.10 |
| М-155 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | 4.10 |
| М-156 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | 4.10 |
| М-157 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.10 |
| М-158 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 4.10 |
| М-159 | Машино-место | -1 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 | 4.10 |
| М-160 | Машино-место | -1 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 | 3.45 |
| М-161 | Машино-место | -2 | 1 | 23.94 | Машино-место | 23.94 | 3.45 |
| М-162 | Машино-место | -2 | 1 | 23.94 | Машино-место | 23.94 | 3.45 |
| М-163 | Машино-место | -2 | 1 | 21.42 | Машино-место | 21.42 | 3.45 |
| М-164 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 3.45 |
| М-165 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-166 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | 3.45 |
| М-167 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 3.45 |
| М-168 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | 3.45 |
| М-169 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-170 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-171 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-172 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-173 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-174 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-175 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-176 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-177 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-178 | Машино-место | -2 | 1 | 19.14 | Машино-место | 19.14 | 3.45 |
| М-179 | Машино-место | -2 | 1 | 19.14 | Машино-место | 19.14 | 3.45 |
| М-180 | Машино-место | -2 | 1 | 16.24 | Машино-место | 16.24 | 3.45 |
| М-181 | Машино-место | -2 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 3.45 |
| М-182 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-183 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-184 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-185 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-186 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-187 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-188 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-189 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.45 |
| М-190 | Машино-место | -2 | 1 | 16.25 | Машино-место | 16.25 | 3.45 |
| М-191 | Машино-место | -2 | 1 | 16.25 | Машино-место | 16.25 | 3.45 |
| М-192 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.45 |
| М-193 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.45 |
| М-194 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.45 |
| М-195 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | 3.45 |
| М-196 | Машино-место | -2 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 3.45 |
| М-197 | Машино-место | -2 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 | 3.45 |
| М-198 | Машино-место | -2 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 | 3.45 |
| М-199 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-200 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-201 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-202 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-203 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-204 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-205 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-206 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-207 | Машино-место | -2 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 | 3.45 |
| М-208 | Машино-место | -2 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 3.45 |
| М-209 | Машино-место | -2 | 1 | 19.04 | Машино-место | 19.04 | 3.45 |
| М-210 | Машино-место | -2 | 1 | 18.48 | Машино-место | 18.48 | 3.45 |
| М-211 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.45 |
| М-212 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.45 |
| М-213 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.45 |
| М-214 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | Машино-место | 14.85 | 3.45 |
| М-215 | Машино-место | -2 | 1 | 14.85 | Машино-место | 14.85 | 3.45 |
| М-216 | Машино-место | -2 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | 3.45 |
| М-217 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | 3.45 |
| М-218 | Машино-место | -2 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 | 3.45 |
| М-219 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-220 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.45 |
| М-221 | Машино-место | -2 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-222 | Машино-место | -2 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | 3.45 |
| М-223 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.45 |
| М-224 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-225 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.45 |
| М-226 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.45 |
| М-227 | Машино-место | -2 | 1 | 21.76 | Машино-место | 21.76 | 3.45 |
| М-228 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.45 |
| М-229 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | 3.45 |
| М-230 | Машино-место | -2 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | 3.45 |
| М-231 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.45 |
| М-232 | Машино-место | -2 | 1 | 19.20 | Машино-место | 19.20 | 3.45 |
| М-233 | Машино-место | -2 | 1 | 19.20 | Машино-место | 19.20 | 3.45 |
| М-234 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-235 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-236 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.45 |
| М-237 | Машино-место | -2 | 1 | 16.74 | Машино-место | 16.74 | 3.45 |
| М-238 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | 3.45 |
| М-239 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | 3.45 |
| М-240 | Машино-место | -2 | 1 | 27.47 | Машино-место | 27.47 | 3.45 |
| М-241 | Машино-место | -2 | 1 | 27.47 | Машино-место | 27.47 | 3.45 |
| М-242 | Машино-место | -2 | 1 | 16.75 | Машино-место | 16.75 | 3.45 |
| М-243 | Машино-место | -2 | 1 | 16.75 | Машино-место | 16.75 | 3.45 |
| М-244 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-245 | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | 3.45 |
| М-246 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | 3.45 |
| М-247 | Машино-место | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | 3.45 |
| М-248 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-249 | Машино-место | -2 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| М-250 | Машино-место | -2 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 3.45 |
| М-251 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-252 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-253 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-254 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-255 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-256 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-257 | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 | 3.45 |
| М-258 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-259 | Машино-место | -2 | 1 | 18.36 | Машино-место | 18.36 | 3.45 |
| М-260 | Машино-место | -2 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 3.45 |
| М-261 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-262 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-263 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-264 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-265 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-266 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 | Машино-место | 14.04 | 3.45 |
| М-267 | Машино-место | -2 | 1 | 15.12 | Машино-место | 15.12 | 3.45 |
| М-268 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-269 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-270 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-271 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-272 | Машино-место | -2 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | 3.45 |
| М-273 | Машино-место | -2 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | 3.45 |
| М-274 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-275 | Машино-место | -2 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | 3.45 |
| М-276 | Машино-место | -2 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 | 3.45 |
| М-277 | Машино-место | -2 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 | 3.45 |
| Н1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.06 | Кладовая | 6.06 | 4.10 |
| Н2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | 4.10 |
| Н3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 4.10 |
| Н4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 4.10 |
| Н5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.43 | Кладовая | 4.43 | 4.10 |
| Н6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 4.10 |
| Н7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.23 | Кладовая | 14.23 | 4.10 |
| Н8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 4.10 |
| Н9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 4.10 |
| Н10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 4.10 |
| Н11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 4.10 |
| Н12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 4.10 |
| Н13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.16 | Кладовая | 7.16 | 4.10 |
| Н14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.04 | Кладовая | 10.04 | 4.10 |
| Н15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.64 | Кладовая | 6.64 | 4.10 |
| Н16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.53 | Кладовая | 9.53 | 4.10 |
| Н17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | 4.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Н18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | 4.10 |
| Н19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 4.10 |
| Н20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 4.10 |
| Н21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 4.10 |
| Н22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.42 | Кладовая | 4.42 | 4.10 |
| Н23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 4.10 |
| Н24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.47 | Кладовая | 5.47 | 4.10 |
| Н25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 4.10 |
| Н26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 4.10 |
| Н27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | 4.10 |
| Н28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 4.10 |
| Н29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.25 | Кладовая | 8.25 | 4.10 |
| Н30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.07 | Кладовая | 7.07 | 4.10 |
| Н31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | 4.10 |
| Н32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 4.10 |
| Н33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 4.10 |
| Н34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 4.10 |
| Н35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.98 | Кладовая | 5.98 | 4.10 |
| Н36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 4.10 |
| Н37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | 4.10 |
| Н38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | 4.10 |
| Н39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.11 | Кладовая | 4.11 | 4.10 |
| Н40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.97 | Кладовая | 6.97 | 4.10 |
| Н41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.53 | Кладовая | 4.53 | 3.45 |
| Н42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24.12 | Кладовая | 24.12 | 3.45 |
| Н43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 3.45 |
| Н44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.43 | Кладовая | 4.43 | 3.45 |
| Н45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | 3.45 |
| Н46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.23 | Кладовая | 14.23 | 3.45 |
| Н47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 3.45 |
| Н48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 3.45 |
| Н49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 3.45 |
| Н50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 3.45 |
| Н51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 3.45 |
| Н52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.84 | Кладовая | 4.84 | 3.45 |
| Н53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 3.45 |
| Н54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | 3.45 |
| Н55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.46 | Кладовая | 9.46 | 3.45 |
| Н56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 3.45 |
| Н57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | 3.45 |
| Н58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 3.45 |
| Н59 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 3.45 |
| Н60 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | 3.45 |
| Н61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | 3.45 |
| Н62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.01 | Кладовая | 9.01 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Н63 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | 3.45 |
| Н64 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | 3.45 |
| Н65 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | 3.45 |
| Н66 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | 3.45 |
| Н67 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 3.45 |
| Н68 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.45 |
| Н69 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.42 | Кладовая | 4.42 | 3.45 |
| Н70 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | 3.45 |
| Н71 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.47 | Кладовая | 5.47 | 3.45 |
| Н72 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 3.45 |
| Н73 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 3.45 |
| Н74 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | 3.45 |
| Н75 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 3.45 |
| Н76 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.22 | Кладовая | 6.22 | 3.45 |
| Н77 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 | 3.45 |
| Н78 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.44 | Кладовая | 10.44 | 3.45 |
| Н79 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.07 | Кладовая | 9.07 | 3.45 |
| Н80 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 | 3.45 |
| Н81 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 | 3.45 |
| Н82 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 | 3.45 |
| Н83 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 | 3.45 |
| Н84 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 | 3.45 |
| Н85 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.82 | Кладовая | 5.82 | 3.45 |
| Н86 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 3.45 |
| Н87 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 3.45 |
| Н88 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.80 | Кладовая | 9.80 | 3.45 |
| Н89 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 3.45 |
| Н90 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 3.45 |
| Н91 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 3.45 |
| Н92 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.25 | Кладовая | 7.25 | 3.45 |
| Н93 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.25 | Кладовая | 7.25 | 3.45 |
| Н94 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.05 | Кладовая | 13.05 | 3.45 |
| Н95 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | 3.45 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Венткамера подпора | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 25.46 |
| 2 | Аппаратная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 7.38 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 14.38 |
| 4 | Венткамера подпора | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 16.49 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | ПУИ | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 4.61 |
| 6 | ПУИ автостоянки | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 12.4 |
| 7 | ПУИ | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 4.76 |
| 8 | Мусорокамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 20.17 |
| 9 | Венткамера вытяжная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 36.23 |
| 10 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 18.42 |
| 11 | Аппаратная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 7.2 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 49.03 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 53.32 |
| 14 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 56.67 |
| 15 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 27.72 |
| 16 | Техническое помещение | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 10.67 |
| 17 | Насосная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 49.3 |
| 18 | Аппаратная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 9.61 |
| 19 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 17.56 |
| 20 | Венткамера вытяжная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 36.53 |
| 21 | Венткамера вытяжная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 35 |
| 22 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 85.57 |
| 23 | Водомерный узел | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 14.27 |
| 24 | ПУИ | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 4.89 |
| 25 | ИТП, узел учета | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 99.56 |
| 26 | Венткамера вытяжная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 37.05 |
| 27 | Венткамера вытяжная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 40.96 |
| 28 | ПУИ | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 5.9 |
| 29 | Мусорокамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 20.75 |
| 30 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 64.75 |
| 31 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 15.98 |
| 32 | Аппаратная | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 6.95 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.81 |
| 34 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 9.49 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 5.85 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 10.46 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 38 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 12.63 |
| 39 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 7.76 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.37 |
| 42 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 9.65 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 11.34 |
| 44 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 6.05 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 23.88 |
| 46 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 12.47 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 5.75 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 13.02 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 11.83 |
| 54 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.68 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 11.83 |
| 56 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 5.76 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 11.33 |
| 58 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 60 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 5.59 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 6.34 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 63 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 5.33 |
| 64 | Рампа | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 252.91 |
| 65 | Проезды, проходы | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 1193.91 |
| 66 | Проезды, проходы | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 982.65 |
| 67 | Проезды, проходы | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 1263.51 |
| 68 | Рампа | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 152.61 |
| 69 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 62.17 |
| 70 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 40.44 |
| 71 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 29.41 |
| 72 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 55.06 |
| 73 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 29.52 |
| 74 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 55.7 |
| 75 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 112.88 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 14.38 |
| 77 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 15.5 |
| 78 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 79 | ПУИ автостоянки | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 12.11 |
| 80 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 7.76 |
| 81 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 9.65 |
| 82 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 11.34 |
| 83 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 6.05 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 16.31 |
| 85 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 14.38 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 12.47 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 5.75 |
| 89 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 11.83 |
| 90 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 4.68 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 13.02 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 4.29 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 14.38 |
| 94 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 14.37 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 95 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 5.76 |
| 96 | Рампа | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 23.91 |
| 97 | Проезды, проходы | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 834.12 |
| 98 | Проезды, проходы | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 1219.04 |
| 99 | Рампа | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 26.85 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.13 |
| 101 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.77 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.42 |
| 104 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.62 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.66 |
| 106 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.62 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.66 |
| 108 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 9.73 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.66 |
| 110 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.94 |
| 111 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.91 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.14 |
| 113 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.01 |
| 114 | Общий коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.75 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.66 |
| 116 | Общий коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.75 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.66 |
| 118 | Общий коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.75 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.66 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.09 |
| 121 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.12 |
| 122 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.50 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 20.34 |
| 125 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 21.14 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 20.34 |
| 127 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 21.14 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 20.34 |
| 129 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 21.14 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 20.34 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 21.14 |
| 132 | Мусорокамера | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.12 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.85 |
| 134 | Помещение для собраний жителей и досуговых занятий | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 143.17 |
| 135 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.49 |
| 136 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.41 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.37 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 139 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.36 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 19.10 |
| 141 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 16.29 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 19.10 |
| 143 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 16.29 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 19.10 |
| 145 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 16.29 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 19.10 |
| 147 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 6.31 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 19.10 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 16.76 |
| 150 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 23.82 |
| 151 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 30.44 |
| 152 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.41 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 26.25 |
| 154 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.83 |
| 155 | ПУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 156 | Подсобное помещение консьержа | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.64 |
| 157 | ПУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.73 |
| 158 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 48.57 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 32.55 |
| 160 | Общий коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 28.97 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 32.55 |
| 162 | Общий коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 28.97 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 32.55 |
| 164 | Общий коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 28.97 |
| 165 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 32.55 |
| 166 | Общий коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 28.97 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 8.44 |
| 168 | Вестибюль | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 8.51 |
| 169 | Колясочная | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 22.51 |
| 170 | Помещение для занятия физкультурой | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 240.45 |
| 171 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 172 | Санузел | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.96 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 175 | Тренерская | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 176 | Санузел | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 2.15 |
| 177 | Душевая | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 2.30 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 19.10 |
| 179 | Общий коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 15.67 |
| 180 | Служебный коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 7.50 |
| 181 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 19.10 |
| 182 | Общий коридор | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 13.93 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 19.10 |
| 184 | Общий коридор | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 13.93 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 19.10 |
| 186 | Общий коридор | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 187 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 18.96 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 18.96 |
| 189 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 12.30 |
| 190 | Вестибюль | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 98.09 |
| 191 | Колясочная | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 30.28 |
| 192 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 15.18 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 14.50 |
| 194 | Общий коридор | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 18.01 |
| 195 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 20.65 |
| 196 | Общий коридор | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 18.01 |
| 197 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 20.65 |
| 198 | Общий коридор | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 18.01 |
| 199 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 20.67 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 20.67 |
| 201 | Общий коридор | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 18.01 |
| 202 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 9.62 |
| 203 | Вестибюль | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 28.01 |
| 204 | Лифтовой холл | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 205 | Санузел | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 3.09 |
| 206 | ПУИ | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 3.50 |
| 207 | Колясочная | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 16.50 |
| 208 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 10.95 |
| 209 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 210 | Общий коридор | Подъезд 8, 2 этаж | Общественное | 20.72 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 2 этаж | Общественное | 19.10 |
| 212 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 3 этаж | Общественное | 19.10 |
| 213 | Общий коридор | Подъезд 8, 3 этаж | Общественное | 20.72 |
| 214 | Общий коридор | Подъезд 8, 4 этаж | Общественное | 20.72 |
| 215 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 4 этаж | Общественное | 19.10 |
| 216 | Общий коридор | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 20.72 |
| 217 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 19.10 |
| 218 | Общий коридор | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 16.83 |
| 219 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 19.10 |
| 220 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 12.54 |
| 221 | Колясочная | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 8.02 |
| 222 | Лифтовой холл | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 4.68 |
| 223 | Лестница | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 224 | Помещение | Подъезд 9, 2 этаж | Общественное | 6.31 |
| 225 | Лестница | Подъезд 9, 2 этаж | Общественное | 19.66 |
| 226 | Помещение | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 6.31 |
| 227 | Лестница | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 19.66 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 228 | Вестибюль | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 11.58 |
| 229 | Колясочная | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 6.53 |
| 230 | Лифтовой холл | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 5.76 |
| 231 | Лестница | Подъезд 10, 1 этаж | Общественное | 14.37 |
| 232 | Лестница | Подъезд 10, 2 этаж | Общественное | 20.73 |
| 233 | Общий коридор | Подъезд 10, 2 этаж | Общественное | 12.10 |
| 234 | Лестница | Подъезд 10, 3 этаж | Общественное | 20.73 |
| 235 | Общий коридор | Подъезд 10, 3 этаж | Общественное | 12.10 |
| 236 | Вестибюль | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 6.34 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 11, 1 этаж | Общественное | 16.90 |
| 238 | Вестибюль | Подъезд 12, 1 этаж | Общественное | 12.76 |
| 239 | Лифтовой холл | Подъезд 12, 1 этаж | Общественное | 5.33 |
| 240 | Колясочная | Подъезд 12, 1 этаж | Общественное | 9.21 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 12, 1 этаж | Общественное | 14.37 |
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 12, 2 этаж | Общественное | 19.92 |
| 243 | Общий коридор | Подъезд 12, 2 этаж | Общественное | 12.61 |
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд 12, 3 этаж | Общественное | 19.92 |
| 245 | Общий коридор | Подъезд 12, 3 этаж | Общественное | 12.61 |
| 246 | ПУИ | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 3.05 |
| 247 | Санузел | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 5.46 |
| 248 | Тамбур | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 8.83 |
| 249 | Вестибюль | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 24.36 |
| 250 | Колясочная | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 22.64 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 4.29 |
| 252 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 14.38 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 11.55 |
| 254 | Санузел | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 4.13 |
| 255 | Коридор | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 256 | Помещение УК | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 16.62 |
| 257 | Пост охраны | Подъезд 13, 1 этаж | Общественное | 15.44 |
| 258 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 2 этаж | Общественное | 19.10 |
| 259 | Общий коридор | Подъезд 13, 2 этаж | Общественное | 25.71 |
| 260 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 3 этаж | Общественное | 19.10 |
| 261 | Общий коридор | Подъезд 13, 3 этаж | Общественное | 25.71 |
| 262 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 4 этаж | Общественное | 19.10 |
| 263 | Общий коридор | Подъезд 13, 4 этаж | Общественное | 10.97 |
| 264 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 5 этаж | Общественное | 19.10 |
| 265 | Общий коридор | Подъезд 13, 5 этаж | Общественное | 10.97 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 13, 6 этаж | Общественное | 19.10 |
| 267 | Общий коридор | Подъезд 13, 6 этаж | Общественное | 10.97 |
| 268 | Мусорокамера | Подъезд 12, 1 этаж | Общественное | 14.62 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| | корпус А | лифт 2шт | вертикальный транспорт |
| | корпус Б | лифт 3шт | вертикальный транспорт |
| | корпус В | лифт 2шт | вертикальный транспорт |
| | корпус Г | лифт 2шт | вертикальный транспорт |
| | корпус Д | лифт 1 шт | вертикальный транспорт |
| | корпус Е | лифт 1 шт | вертикальный транспорт |
| | корпус Ж | лифт 1шт | вертикальный транспорт |
| | корпус И | лифт 2 шт | вертикальный транспорт |
| | корпус К | лифт 1 шт | вертикальный транспорт |
| | Подземная часть уровень -1 | Аппаратные 3 шт | слаботочные системы |
| | Подземная часть уровень -1 | Мусорокамеры 2шт | система удаления мусора |
| | Подземная часть уровень -1 | ВРУ 4шт | Система электроснабжения |
| | Подземная часть уровень -1 | ИТП | Система теплоснабжения |
| | Подземная часть уровень -1 | Насосная | Система водоснабжения и автоматического пожаротушения |
| | Подземная часть уровень -1 | Водомерный узел | Система водоснабжения |
| | Подземная часть уровень -1 | Венкамеры 8шт | система вентиляции и дымоудаления |
| | Подземная часть уровень -2 | Венткамера 4шт | система вентиляции и дымоудаления |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**4 512 920 000,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**16:50:011116:748** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810262000104097** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810600000000603** |
| | | БИК:<br>**049205603** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**165502001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09265993** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**4 496 301 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**2 796 356 541,05 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 699 944 458,95 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**25.12.2028** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**48** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**20** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**35** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**3 942,61 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**1 045,79 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**681,7 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 165 316 804,88 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**565 455 311,08 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**113 500 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Два лифта в блок-секциях"Б"и"И"предназначены для обслуживания мусорокамер.Земельный участок с кадастровым номером 16:50:011116:748, общая площадь 10 794 квадратных метров, категория земель:Земли населённых пунктов, виды разрешенного использования:среднеэтажная жилая застройка; служебные гаражи, адрес:Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, принадлежащий ООО «Специализированный застройщик «Арт-СтройДом-2» на праве собственности, находится в залоге у ПАО «Сбербанк России» на основании договора ипотеки № ДИ01_420B016OEMF от 14.03.2025г.Земельный участок с кадастровым номером 16:50:011116:748, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома, передан в залог в целях обеспечения исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B016OEMF от 14.03.2025.Основанием, для внесения изменений от 25.04.2025 в разрешение на строительство №16-50-219-2024 от 17.12.2024, является положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения от 14.04.2025 №0027-2025.Основанием, для внесения изменений от 28.05.2025 в разрешение на строительство №16-50-219-2024 от 17.12.2024, является положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения от 26.05.2025 №0053-2025** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00000003f6de9a0027b49bae4c2c679830acc4be

Владелец: **ООО "СЗ "АСД-2", САМИЛОВ ЭДУАРД НИКОЛАЕВИЧ, г Казань**

Действителен: с 09.04.2026 по 09.07.2027