

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001000 от 30.10.2020

ЖК "МАРШАЛ"

Дата первичного размещения: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АльфаСтройКомплекс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АСК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75/1 ; Корпус: Б ; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-10-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ask-yug.com

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ask-yug.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Яровой
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312190590
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Атможян
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Агопович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Атможян
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Агопович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-522-098 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230501827886
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Краснодар Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК 5
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «АВА»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК 6
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сервис-Юг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312259997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375031850

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК-СЕРВИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312199850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уютный дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312266578
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮгИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375059626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фанагорийская усадьба
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028413
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001479
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59/1 в г. Краснодаре. Корректировка. 2 этап строительства: 19-этажный двухсекционный жилой дом Литер 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гидростроителей

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ясный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5297-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 138,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 377 253,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики – 277 764 тыс.руб.; прочие кредиторы - 97 008 тыс.руб.; задолж. по налогам - 1 958 тыс.руб.; задолж. по оплате труда - 523 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 425,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Поставщики – 6 882 тыс.руб.; прочие дебиторы - 27 543 тыс.руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
--	-------	--

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление № 3431 от 27.05.2014 г. Администрации муниципального образования город Краснодар "Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Гаражной, 87 в Западном внутригородском округе города Краснодара
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 62983 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16374 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2655 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Металл)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Отсутствует)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2171,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 45 342,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4282,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49625,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 880,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 867,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12748,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2534,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2534,38 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1,00 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1290,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1290,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРШАЛ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для парковки жителей проектируемых домов и автомобилей работников и посетителей встроенных помещений на отведенном участке запроектированы открытые стоянки на 46 машиномест, из них 8 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в подземной автостоянке на 175 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь (в границах 1 этапа строительства) дворового пространства 11031 кв.м., в том числе спортивные площадки - 364,5 кв.м. и детские площадки 1282 кв.м. с запада от объекта в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес-беседки; скамьи, урны,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для установки мусорных контейнеров запроектирована закрытая контейнерная площадка площадью 16 кв.м. в пределах дворового пространства в границах застройки в северо-восточной зоне (в центре земельного участка между жилыми домами литер 1 и литер 2, рядом с рампой въезда на подземную автопарковку). К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38750000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 851			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 69			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	2	1	88.2	3
2	Квартира	2	1	39.7	1
3	Квартира	2	1	39.7	1
4	Квартира	2	1	39.7	1
5	Квартира	2	1	99.3	3
6	Квартира	2	1	66.2	2
7	Квартира	3	1	88.2	3
8	Квартира	3	1	39.7	1
9	Квартира	3	1	39.7	1
10	Квартира	3	1	39.7	1
11	Квартира	3	1	99.3	3
12	Квартира	3	1	66.2	2
13	Квартира	4	1	88.2	3
14	Квартира	4	1	39.7	1
15	Квартира	4	1	39.7	1
16	Квартира	4	1	39.7	1
17	Квартира	4	1	99.3	3
18	Квартира	4	1	66.2	2
19	Квартира	5	1	88.2	3
20	Квартира	5	1	39.7	1
21	Квартира	5	1	39.7	1
22	Квартира	5	1	39.7	1
23	Квартира	5	1	99.3	3
24	Квартира	5	1	66.2	2
25	Квартира	6	1	88.2	3
26	Квартира	6	1	39.7	1
27	Квартира	6	1	39.7	1
28	Квартира	6	1	39.7	1
29	Квартира	6	1	99.3	3
30	Квартира	6	1	66.2	2
31	Квартира	7	1	88.2	3
32	Квартира	7	1	39.7	1
33	Квартира	7	1	39.7	1
34	Квартира	7	1	39.7	1
35	Квартира	7	1	99.3	3
36	Квартира	7	1	66.2	2
37	Квартира	8	1	88.2	3
38	Квартира	8	1	39.7	1
39	Квартира	8	1	39.7	1
40	Квартира	8	1	39.7	1
41	Квартира	8	1	99.3	3
42	Квартира	8	1	66.2	2
43	Квартира	9	1	88.2	3

44	Квартира	9	1	39.7	1
45	Квартира	9	1	39.7	1
46	Квартира	9	1	39.7	1
47	Квартира	9	1	99.3	3
48	Квартира	9	1	66.2	2
49	Квартира	10	1	88.2	3
50	Квартира	10	1	39.7	1
51	Квартира	10	1	39.7	1
52	Квартира	10	1	39.7	1
53	Квартира	10	1	99.3	3
54	Квартира	10	1	66.2	2
55	Квартира	11	1	88.2	3
56	Квартира	11	1	39.7	1
57	Квартира	11	1	39.7	1
58	Квартира	11	1	39.7	1
59	Квартира	11	1	99.3	3
60	Квартира	11	1	66.2	2
61	Квартира	12	1	88.2	3
62	Квартира	12	1	39.7	1
63	Квартира	12	1	39.7	1
64	Квартира	12	1	39.7	1
65	Квартира	12	1	99.3	3
66	Квартира	12	1	66.2	2
67	Квартира	13	1	88.2	3
68	Квартира	13	1	39.7	1
69	Квартира	13	1	39.7	1
70	Квартира	13	1	39.7	1
71	Квартира	13	1	99.3	3
72	Квартира	13	1	66.2	2
73	Квартира	14	1	88.2	3
74	Квартира	14	1	39.7	1
75	Квартира	14	1	39.7	1
76	Квартира	14	1	39.7	1
77	Квартира	14	1	99.3	3
78	Квартира	14	1	66.2	2
79	Квартира	15	1	88.2	3
80	Квартира	15	1	39.7	1
81	Квартира	15	1	39.7	1
82	Квартира	15	1	39.7	1
83	Квартира	15	1	99.3	3
84	Квартира	15	1	66.2	2
85	Квартира	16	1	88.2	3
86	Квартира	16	1	39.7	1

87	Квартира	16	1	39.7	1
88	Квартира	16	1	39.7	1
89	Квартира	16	1	99.3	3
90	Квартира	16	1	66.2	2
91	Квартира	17	1	88.2	3
92	Квартира	17	1	39.7	1
93	Квартира	17	1	39.7	1
94	Квартира	17	1	39.7	1
95	Квартира	17	1	99.3	3
96	Квартира	17	1	66.2	2
97	Квартира	18	1	88.2	3
98	Квартира	18	1	39.7	1
99	Квартира	18	1	39.7	1
100	Квартира	18	1	39.7	1
101	Квартира	18	1	99.3	3
102	Квартира	18	1	66.2	2
103	Квартира	19	1	88.2	3
104	Квартира	19	1	39.7	1
105	Квартира	19	1	39.7	1
106	Квартира	19	1	39.7	1
107	Квартира	19	1	99.3	3
108	Квартира	19	1	66.2	2
109	Квартира	20	1	91.1	3
110	Квартира	20	1	42.5	1
111	Квартира	20	1	42.4	1
112	Квартира	20	1	42.2	1
113	Квартира	20	1	101.2	3
114	Квартира	20	1	67.4	2
115	Квартира	21	1	91.1	3
116	Квартира	21	1	42.5	1
117	Квартира	21	1	42.4	1
118	Квартира	21	1	42.2	1
119	Квартира	21	1	101.2	3
120	Квартира	21	1	67.4	2
121	Квартира	22	1	91.1	3
122	Квартира	22	1	42.5	1
123	Квартира	22	1	42.4	1
124	Квартира	22	1	42.2	1
125	Квартира	22	1	101.2	3
126	Квартира	22	1	67.4	2
127	Квартира	23	1	91.1	3
128	Квартира	23	1	42.5	1
129	Квартира	23	1	42.4	1

130	Квартира	23	1	42.2	1
131	Квартира	23	1	101.2	3
132	Квартира	23	1	67.4	2
133	Квартира	24	1	91.1	3
134	Квартира	24	1	42.5	1
135	Квартира	24	1	42.4	1
136	Квартира	24	1	42.2	1
137	Квартира	24	1	101.2	3
138	Квартира	24	1	67.4	2
139	Квартира	2	2	74.7	3
140	Квартира	2	2	37.1	1
141	Квартира	2	2	39.8	1
142	Квартира	2	2	39.8	1
143	Квартира	2	2	88.2	3
144	Квартира	3	2	74.7	3
145	Квартира	3	2	37.1	1
146	Квартира	3	2	39.8	1
147	Квартира	3	2	39.8	1
148	Квартира	3	2	88.2	3
149	Квартира	4	2	74.7	3
150	Квартира	4	2	37.1	1
151	Квартира	4	2	39.8	1
152	Квартира	4	2	39.8	1
153	Квартира	4	2	88.2	3
154	Квартира	5	2	74.7	3
155	Квартира	5	2	37.1	1
156	Квартира	5	2	39.8	1
157	Квартира	5	2	39.8	1
158	Квартира	5	2	88.2	3
159	Квартира	6	2	74.7	3
160	Квартира	6	2	37.1	1
161	Квартира	6	2	39.8	1
162	Квартира	6	2	39.8	1
163	Квартира	6	2	88.2	3
164	Квартира	7	2	74.7	3
165	Квартира	7	2	37.1	1
166	Квартира	7	2	39.8	1
167	Квартира	7	2	39.8	1
168	Квартира	7	2	88.2	3
169	Квартира	8	2	74.7	3
170	Квартира	8	2	37.1	1
171	Квартира	8	2	39.8	1
172	Квартира	8	2	39.8	1

173	Квартира	8	2	88.2	3
174	Квартира	9	2	74.7	3
175	Квартира	9	2	37.1	1
176	Квартира	9	2	39.8	1
177	Квартира	9	2	39.8	1
178	Квартира	9	2	88.2	3
179	Квартира	10	2	74.7	3
180	Квартира	10	2	37.1	1
181	Квартира	10	2	39.8	1
182	Квартира	10	2	39.8	1
183	Квартира	10	2	88.2	3
184	Квартира	11	2	74.7	3
185	Квартира	11	2	37.1	1
186	Квартира	11	2	39.8	1
187	Квартира	11	2	39.8	1
188	Квартира	11	2	88.2	3
189	Квартира	12	2	74.7	3
190	Квартира	12	2	37.1	1
191	Квартира	12	2	39.8	1
192	Квартира	12	2	39.8	1
193	Квартира	12	2	88.2	3
194	Квартира	13	2	74.7	3
195	Квартира	13	2	37.1	1
196	Квартира	13	2	39.8	1
197	Квартира	13	2	39.8	1
198	Квартира	13	2	88.2	3
199	Квартира	14	2	74.7	3
200	Квартира	14	2	37.1	1
201	Квартира	14	2	39.8	1
202	Квартира	14	2	39.8	1
203	Квартира	14	2	88.2	3
204	Квартира	15	2	74.7	3
205	Квартира	15	2	37.1	1
206	Квартира	15	2	39.8	1
207	Квартира	15	2	39.8	1
208	Квартира	15	2	88.2	3
209	Квартира	16	2	74.7	3
210	Квартира	16	2	37.1	1
211	Квартира	16	2	39.8	1
212	Квартира	16	2	39.8	1
213	Квартира	16	2	88.2	3
214	Квартира	17	2	74.7	3
215	Квартира	17	2	37.1	1

216	Квартира	17	2	39.8	1
217	Квартира	17	2	39.8	1
218	Квартира	17	2	88.2	3
219	Квартира	18	2	74.7	3
220	Квартира	18	2	37.1	1
221	Квартира	18	2	39.8	1
222	Квартира	18	2	39.8	1
223	Квартира	18	2	88.2	3
224	Квартира	19	2	74.7	3
225	Квартира	19	2	37.1	1
226	Квартира	19	2	39.8	1
227	Квартира	19	2	39.8	1
228	Квартира	19	2	88.2	3
229	Квартира	20	2	75.8	3
230	Квартира	20	2	37.1	1
231	Квартира	20	2	42.6	1
232	Квартира	20	2	42.6	1
233	Квартира	20	2	91.1	3
234	Квартира	21	2	75.8	3
235	Квартира	21	2	37.1	1
236	Квартира	21	2	42.6	1
237	Квартира	21	2	42.6	1
238	Квартира	21	2	91.1	3
239	Квартира	22	2	75.8	3
240	Квартира	22	2	37.1	1
241	Квартира	22	2	42.6	1
242	Квартира	22	2	42.6	1
243	Квартира	22	2	91.1	3
244	Квартира	23	2	75.8	3
245	Квартира	23	2	37.1	1
246	Квартира	23	2	42.6	1
247	Квартира	23	2	42.6	1
248	Квартира	23	2	91.1	3
249	Квартира	24	2	75.8	3
250	Квартира	24	2	37.1	1
251	Квартира	24	2	42.6	1
252	Квартира	24	2	42.6	1
253	Квартира	24	2	91.1	3
254	Квартира	2	3	45.6	1
254/1	Квартира	2	3	80	3
255	Квартира	2	3	75.6	3
256	Квартира	2	3	40.4	1
257	Квартира	2	3	39.1	1

258	Квартира	2	3	39.1	1
259	Квартира	2	3	40.7	1
260	Квартира	2	3	47.8	1
261	Квартира	2	3	40.5	1
262	Квартира	2	3	42.2	1
263	Квартира	3	3	45.6	1
263/1	Квартира	3	3	80	3
264	Квартира	3	3	75.6	3
265	Квартира	3	3	41.1	1
266	Квартира	3	3	39.8	1
267	Квартира	3	3	39.8	1
268	Квартира	3	3	41.4	1
269	Квартира	3	3	48.6	1
270	Квартира	3	3	40.5	1
271	Квартира	3	3	42.2	1
272	Квартира	4	3	45.6	1
272/1	Квартира	4	3	80	3
273	Квартира	4	3	75.6	3
274	Квартира	4	3	41.1	1
275	Квартира	4	3	39.8	1
276	Квартира	4	3	39.8	1
277	Квартира	4	3	41.4	1
278	Квартира	4	3	48.6	1
279	Квартира	4	3	40.5	1
280	Квартира	4	3	42.2	1
281	Квартира	5	3	45.6	1
281/1	Квартира	5	3	80	3
282	Квартира	5	3	75.6	3
283	Квартира	5	3	41.1	1
284	Квартира	5	3	39.8	1
285	Квартира	5	3	39.8	1
286	Квартира	5	3	41.4	1
287	Квартира	5	3	48.6	1
288	Квартира	5	3	40.5	1
289	Квартира	5	3	42.2	1
290	Квартира	6	3	45.6	1
290/1	Квартира	6	3	80	3
291	Квартира	6	3	75.6	3
292	Квартира	6	3	41.1	1
293	Квартира	6	3	39.8	1
294	Квартира	6	3	39.8	1
295	Квартира	6	3	41.4	1
296	Квартира	6	3	48.6	1

297	Квартира	6	3	40.5	1
298	Квартира	6	3	42.2	1
299	Квартира	7	3	45.6	1
299/1	Квартира	7	3	80	3
300	Квартира	7	3	75.6	3
301	Квартира	7	3	41.1	1
302	Квартира	7	3	39.8	1
303	Квартира	7	3	39.8	1
304	Квартира	7	3	41.4	1
305	Квартира	7	3	48.6	1
306	Квартира	7	3	40.5	1
307	Квартира	7	3	42.2	1
308	Квартира	8	3	45.6	1
308/1	Квартира	8	3	80	3
309	Квартира	8	3	75.6	3
310	Квартира	8	3	41.1	1
311	Квартира	8	3	39.8	1
312	Квартира	8	3	39.8	1
313	Квартира	8	3	41.4	1
314	Квартира	8	3	48.6	1
315	Квартира	8	3	40.5	1
316	Квартира	8	3	42.2	1
317	Квартира	9	3	45.6	1
317/1	Квартира	9	3	80	3
318	Квартира	9	3	75.6	3
319	Квартира	9	3	41.1	1
320	Квартира	9	3	39.8	1
321	Квартира	9	3	39.8	1
322	Квартира	9	3	41.4	1
323	Квартира	9	3	48.6	1
324	Квартира	9	3	40.5	1
325	Квартира	9	3	42.2	1
326	Квартира	10	3	45.6	1
326/1	Квартира	10	3	80	3
327	Квартира	10	3	75.6	3
328	Квартира	10	3	41.1	1
329	Квартира	10	3	39.8	1
330	Квартира	10	3	39.8	1
331	Квартира	10	3	41.4	1
332	Квартира	10	3	48.6	1
333	Квартира	10	3	40.5	1
334	Квартира	10	3	42.2	1
335	Квартира	11	3	45.6	1

335/1	Квартира	11	3	80	3
336	Квартира	11	3	75.6	3
337	Квартира	11	3	41.1	1
338	Квартира	11	3	39.8	1
339	Квартира	11	3	39.8	1
340	Квартира	11	3	41.4	1
341	Квартира	11	3	48.6	1
342	Квартира	11	3	40.5	1
343	Квартира	11	3	42.2	1
344	Квартира	12	3	45.6	1
344/1	Квартира	12	3	80	3
345	Квартира	12	3	75.6	3
346	Квартира	12	3	41.1	1
347	Квартира	12	3	39.8	1
348	Квартира	12	3	39.8	1
349	Квартира	12	3	41.4	1
350	Квартира	12	3	48.6	1
351	Квартира	12	3	40.5	1
352	Квартира	12	3	42.2	1
353	Квартира	13	3	45.6	1
353/1	Квартира	13	3	80	3
354	Квартира	13	3	75.6	3
355	Квартира	13	3	41.1	1
356	Квартира	13	3	39.8	1
357	Квартира	13	3	39.8	1
358	Квартира	13	3	41.4	1
359	Квартира	13	3	48.6	1
360	Квартира	13	3	40.5	1
361	Квартира	13	3	42.2	1
362	Квартира	14	3	45.6	1
362/1	Квартира	14	3	80	3
363	Квартира	14	3	75.6	3
364	Квартира	14	3	41.1	1
365	Квартира	14	3	39.8	1
366	Квартира	14	3	39.8	1
367	Квартира	14	3	41.4	1
368	Квартира	14	3	48.6	1
369	Квартира	14	3	40.5	1
370	Квартира	14	3	42.2	1
371	Квартира	15	3	45.6	1
371/1	Квартира	15	3	80	3
372	Квартира	15	3	75.6	3
373	Квартира	15	3	41.1	1

374	Квартира	15	3	39.8	1
375	Квартира	15	3	39.8	1
376	Квартира	15	3	41.4	1
377	Квартира	15	3	48.6	1
378	Квартира	15	3	40.5	1
379	Квартира	15	3	42.2	1
380	Квартира	16	3	45.6	1
380/1	Квартира	16	3	80	3
381	Квартира	16	3	75.6	3
382	Квартира	16	3	41.1	1
383	Квартира	16	3	39.8	1
384	Квартира	16	3	39.8	1
385	Квартира	16	3	41.4	1
386	Квартира	16	3	48.6	1
387	Квартира	16	3	40.5	1
388	Квартира	16	3	42.2	1
389	Квартира	17	3	45.6	1
389/1	Квартира	17	3	80	3
390	Квартира	17	3	75.6	3
391	Квартира	17	3	41.1	1
392	Квартира	17	3	39.8	1
393	Квартира	17	3	39.8	1
394	Квартира	17	3	41.4	1
395	Квартира	17	3	48.6	1
396	Квартира	17	3	40.5	1
397	Квартира	17	3	42.2	1
398	Квартира	18	3	45.6	1
398/1	Квартира	18	3	80	3
399	Квартира	18	3	75.6	3
400	Квартира	18	3	41.1	1
401	Квартира	18	3	39.8	1
402	Квартира	18	3	39.8	1
403	Квартира	18	3	41.4	1
404	Квартира	18	3	48.6	1
405	Квартира	18	3	40.5	1
406	Квартира	18	3	42.2	1
407	Квартира	19	3	45.6	1
407/1	Квартира	19	3	80	3
408	Квартира	19	3	75.6	3
409	Квартира	19	3	41.1	1
410	Квартира	19	3	39.8	1
411	Квартира	19	3	39.8	1
412	Квартира	19	3	41.4	1

413	Квартира	19	3	48.6	1
414	Квартира	19	3	40.5	1
415	Квартира	19	3	42.2	1
416	Квартира	20	3	45.6	1
416/1	Квартира	20	3	81.6	3
417	Квартира	20	3	84.4	3
418	Квартира	20	3	43.8	1
419	Квартира	20	3	42.5	1
420	Квартира	20	3	42.5	1
421	Квартира	20	3	42.2	1
422	Квартира	20	3	50.5	1
423	Квартира	20	3	41.6	1
424	Квартира	20	3	42.2	1
425	Квартира	21	3	45.6	1
425/1	Квартира	21	3	81.6	3
426	Квартира	21	3	84.4	3
427	Квартира	21	3	43.8	1
428	Квартира	21	3	42.5	1
429	Квартира	21	3	42.5	1
430	Квартира	21	3	42.2	1
431	Квартира	21	3	50.5	1
432	Квартира	21	3	41.6	1
433	Квартира	21	3	42.2	1
434	Квартира	22	3	45.6	1
434/1	Квартира	22	3	81.6	3
435	Квартира	22	3	84.4	3
436	Квартира	22	3	43.8	1
437	Квартира	22	3	42.5	1
438	Квартира	22	3	42.5	1
439	Квартира	22	3	42.2	1
440	Квартира	22	3	50.5	1
441	Квартира	22	3	41.6	1
442	Квартира	22	3	42.2	1
443	Квартира	23	3	45.6	1
443/1	Квартира	23	3	81.6	3
444	Квартира	23	3	84.4	3
445	Квартира	23	3	43.8	1
446	Квартира	23	3	42.5	1
447	Квартира	23	3	42.5	1
448	Квартира	23	3	42.2	1
449	Квартира	23	3	50.5	1
450	Квартира	23	3	41.6	1
451	Квартира	23	3	42.2	1

452	Квартира	24	3	45.6	1
452/1	Квартира	24	3	81.6	3
453	Квартира	24	3	84.4	3
454	Квартира	24	3	43.8	1
455	Квартира	24	3	42.5	1
456	Квартира	24	3	42.5	1
457	Квартира	24	3	42.2	1
458	Квартира	24	3	50.5	1
459	Квартира	24	3	41.6	1
460	Квартира	24	3	42.2	1
461	Квартира	2	4	40.5	1
462	Квартира	2	4	43.5	1
463	Квартира	2	4	27.3	1
464	Квартира	2	4	60.7	2
465	Квартира	2	4	60.7	2
466	Квартира	2	4	27.1	1
467	Квартира	2	4	43.5	1
468	Квартира	3	4	40.5	1
469	Квартира	3	4	43.5	1
470	Квартира	3	4	28.2	1
471	Квартира	3	4	62.1	2
472	Квартира	3	4	62.1	2
473	Квартира	3	4	28	1
474	Квартира	3	4	43.5	1
475	Квартира	4	4	40.5	1
476	Квартира	4	4	43.5	1
477	Квартира	4	4	28.2	1
478	Квартира	4	4	62.1	2
479	Квартира	4	4	62.1	2
480	Квартира	4	4	28	1
481	Квартира	4	4	43.5	1
482	Квартира	5	4	40.5	1
483	Квартира	5	4	43.5	1
484	Квартира	5	4	28.2	1
485	Квартира	5	4	62.1	2
486	Квартира	5	4	62.1	2
487	Квартира	5	4	28	1
488	Квартира	5	4	43.5	1
489	Квартира	6	4	40.5	1
490	Квартира	6	4	43.5	1
491	Квартира	6	4	28.2	1
492	Квартира	6	4	62.1	2
493	Квартира	6	4	62.1	2

494	Квартира	6	4	28	1
495	Квартира	6	4	43.5	1
496	Квартира	7	4	40.5	1
497	Квартира	7	4	43.5	1
498	Квартира	7	4	28.2	1
499	Квартира	7	4	62.1	2
500	Квартира	7	4	62.1	2
501	Квартира	7	4	28	1
502	Квартира	7	4	43.5	1
503	Квартира	8	4	40.5	1
504	Квартира	8	4	43.5	1
505	Квартира	8	4	28.2	1
506	Квартира	8	4	62.1	2
507	Квартира	8	4	62.1	2
508	Квартира	8	4	28	1
509	Квартира	8	4	43.5	1
510	Квартира	9	4	40.5	1
511	Квартира	9	4	43.5	1
512	Квартира	9	4	28.2	1
513	Квартира	9	4	62.1	2
514	Квартира	9	4	62.1	2
515	Квартира	9	4	28	1
516	Квартира	9	4	43.5	1
517	Квартира	10	4	40.5	1
518	Квартира	10	4	43.5	1
519	Квартира	10	4	28.2	1
520	Квартира	10	4	62.1	2
521	Квартира	10	4	62.1	2
522	Квартира	10	4	28	1
523	Квартира	10	4	43.5	1
524	Квартира	11	4	40.5	1
525	Квартира	11	4	43.5	1
526	Квартира	11	4	28.2	1
527	Квартира	11	4	62.1	2
528	Квартира	11	4	62.1	2
529	Квартира	11	4	28	1
530	Квартира	11	4	43.5	1
531	Квартира	12	4	40.5	1
532	Квартира	12	4	43.5	1
533	Квартира	12	4	28.2	1
534	Квартира	12	4	62.1	2
535	Квартира	12	4	62.1	2
536	Квартира	12	4	28	1

537	Квартира	12	4	43.5	1
538	Квартира	13	4	40.5	1
539	Квартира	13	4	43.5	1
540	Квартира	13	4	28.2	1
541	Квартира	13	4	62.1	2
542	Квартира	13	4	62.1	2
543	Квартира	13	4	28	1
544	Квартира	13	4	43.5	1
545	Квартира	14	4	40.5	1
546	Квартира	14	4	43.5	1
547	Квартира	14	4	28.2	1
548	Квартира	14	4	62.1	2
549	Квартира	14	4	62.1	2
550	Квартира	14	4	28	1
551	Квартира	14	4	43.5	1
552	Квартира	15	4	40.5	1
553	Квартира	15	4	43.5	1
554	Квартира	15	4	28.2	1
555	Квартира	15	4	62.1	2
556	Квартира	15	4	62.1	2
557	Квартира	15	4	28	1
558	Квартира	15	4	43.5	1
559	Квартира	16	4	40.5	1
560	Квартира	16	4	43.5	1
561	Квартира	16	4	28.2	1
562	Квартира	16	4	62.1	2
563	Квартира	16	4	62.1	2
564	Квартира	16	4	28	1
565	Квартира	16	4	43.5	1
566	Квартира	17	4	40.5	1
567	Квартира	17	4	43.5	1
568	Квартира	17	4	28.2	1
569	Квартира	17	4	62.1	2
570	Квартира	17	4	62.1	2
571	Квартира	17	4	28	1
572	Квартира	17	4	43.5	1
573	Квартира	18	4	40.5	1
574	Квартира	18	4	43.5	1
575	Квартира	18	4	28.2	1
576	Квартира	18	4	62.1	2
577	Квартира	18	4	62.1	2
578	Квартира	18	4	28	1
579	Квартира	18	4	43.5	1

580	Квартира	19	4	40.5	1
581	Квартира	19	4	43.5	1
582	Квартира	19	4	28.2	1
583	Квартира	19	4	62.1	2
584	Квартира	19	4	62.1	2
585	Квартира	19	4	28	1
586	Квартира	19	4	43.5	1
587	Квартира	20	4	40.5	1
588	Квартира	20	4	44.7	1
589	Квартира	20	4	29.3	1
590	Квартира	20	4	65.8	2
591	Квартира	20	4	65.8	2
592	Квартира	20	4	28.9	1
593	Квартира	20	4	43.5	1
594	Квартира	21	4	40.5	1
595	Квартира	21	4	44.7	1
596	Квартира	21	4	29.3	1
597	Квартира	21	4	65.8	2
598	Квартира	21	4	65.8	2
599	Квартира	21	4	28.9	1
600	Квартира	21	4	43.5	1
601	Квартира	22	4	40.5	1
602	Квартира	22	4	44.7	1
603	Квартира	22	4	29.3	1
604	Квартира	22	4	65.8	2
605	Квартира	22	4	65.8	2
606	Квартира	22	4	28.9	1
607	Квартира	22	4	43.5	1
608	Квартира	23	4	40.5	1
609	Квартира	23	4	44.7	1
610	Квартира	23	4	29.3	1
611	Квартира	23	4	65.8	2
612	Квартира	23	4	65.8	2
613	Квартира	23	4	28.9	1
614	Квартира	23	4	43.5	1
615	Квартира	24	4	40.5	1
616	Квартира	24	4	44.7	1
617	Квартира	24	4	29.3	1
618	Квартира	24	4	65.8	2
619	Квартира	24	4	65.8	2
620	Квартира	24	4	28.9	1
621	Квартира	24	4	43.5	1
622	Квартира	2	5	61.7	2

623	Квартира	2	5	70	2
624	Квартира	2	5	40.7	1
625	Квартира	2	5	40.7	1
626	Квартира	2	5	40.7	1
627	Квартира	2	5	39.1	1
628	Квартира	2	5	39	1
629	Квартира	2	5	99.3	3
630	Квартира	2	5	66.2	2
631	Квартира	3	5	61.7	2
632	Квартира	3	5	70	2
633	Квартира	3	5	41.4	1
634	Квартира	3	5	41.4	1
635	Квартира	3	5	41.4	1
636	Квартира	3	5	39.8	1
637	Квартира	3	5	39.7	1
638	Квартира	3	5	99.3	3
639	Квартира	3	5	66.2	2
640	Квартира	4	5	61.7	2
641	Квартира	4	5	70	2
642	Квартира	4	5	41.4	1
643	Квартира	4	5	41.4	1
644	Квартира	4	5	41.4	1
645	Квартира	4	5	39.8	1
646	Квартира	4	5	39.7	1
647	Квартира	4	5	99.3	3
648	Квартира	4	5	66.2	2
649	Квартира	5	5	61.7	2
650	Квартира	5	5	70	2
651	Квартира	5	5	41.4	1
652	Квартира	5	5	41.4	1
653	Квартира	5	5	41.4	1
654	Квартира	5	5	39.8	1
655	Квартира	5	5	39.7	1
656	Квартира	5	5	99.3	3
657	Квартира	5	5	66.2	2
658	Квартира	6	5	61.7	2
659	Квартира	6	5	70	2
660	Квартира	6	5	41.4	1
661	Квартира	6	5	41.4	1
662	Квартира	6	5	41.4	1
663	Квартира	6	5	39.8	1
664	Квартира	6	5	39.7	1
665	Квартира	6	5	99.3	3

666	Квартира	6	5	66.2	2
667	Квартира	7	5	61.7	2
668	Квартира	7	5	70	2
669	Квартира	7	5	41.4	1
670	Квартира	7	5	41.4	1
671	Квартира	7	5	41.4	1
672	Квартира	7	5	39.8	1
673	Квартира	7	5	39.7	1
674	Квартира	7	5	99.3	3
675	Квартира	7	5	66.2	2
676	Квартира	8	5	61.7	2
677	Квартира	8	5	70	2
678	Квартира	8	5	41.4	1
679	Квартира	8	5	41.4	1
680	Квартира	8	5	41.4	1
681	Квартира	8	5	39.8	1
682	Квартира	8	5	39.7	1
683	Квартира	8	5	99.3	3
684	Квартира	8	5	66.2	2
685	Квартира	9	5	61.7	2
686	Квартира	9	5	70	2
687	Квартира	9	5	41.4	1
688	Квартира	9	5	41.4	1
689	Квартира	9	5	41.4	1
690	Квартира	9	5	39.8	1
691	Квартира	9	5	39.7	1
692	Квартира	9	5	99.3	3
693	Квартира	9	5	66.2	2
694	Квартира	10	5	61.7	2
695	Квартира	10	5	70	2
696	Квартира	10	5	41.4	1
697	Квартира	10	5	41.4	1
698	Квартира	10	5	41.4	1
699	Квартира	10	5	39.8	1
700	Квартира	10	5	39.7	1
701	Квартира	10	5	99.3	3
702	Квартира	10	5	66.2	2
703	Квартира	11	5	61.7	2
704	Квартира	11	5	70	2
705	Квартира	11	5	41.4	1
706	Квартира	11	5	41.4	1
707	Квартира	11	5	41.4	1
708	Квартира	11	5	39.8	1

709	Квартира	11	5	39.7	1
710	Квартира	11	5	99.3	3
711	Квартира	11	5	66.2	2
712	Квартира	12	5	61.7	2
713	Квартира	12	5	70	2
714	Квартира	12	5	41.4	1
715	Квартира	12	5	41.4	1
716	Квартира	12	5	41.4	1
717	Квартира	12	5	39.8	1
718	Квартира	12	5	39.7	1
719	Квартира	12	5	99.3	3
720	Квартира	12	5	66.2	2
721	Квартира	13	5	61.7	2
722	Квартира	13	5	70	2
723	Квартира	13	5	41.4	1
724	Квартира	13	5	41.4	1
725	Квартира	13	5	41.4	1
726	Квартира	13	5	39.8	1
727	Квартира	13	5	39.7	1
728	Квартира	13	5	99.3	3
729	Квартира	13	5	66.2	2
730	Квартира	14	5	61.7	2
731	Квартира	14	5	70	2
732	Квартира	14	5	41.4	1
733	Квартира	14	5	41.4	1
734	Квартира	14	5	41.4	1
735	Квартира	14	5	39.8	1
736	Квартира	14	5	39.7	1
737	Квартира	14	5	99.3	3
738	Квартира	14	5	66.2	2
739	Квартира	15	5	61.7	2
740	Квартира	15	5	70	2
741	Квартира	15	5	41.4	1
742	Квартира	15	5	41.4	1
743	Квартира	15	5	41.4	1
744	Квартира	15	5	39.8	1
745	Квартира	15	5	39.7	1
746	Квартира	15	5	99.3	3
747	Квартира	15	5	66.2	2
748	Квартира	16	5	61.7	2
749	Квартира	16	5	70	2
750	Квартира	16	5	41.4	1
751	Квартира	16	5	41.4	1

752	Квартира	16	5	41.4	1
753	Квартира	16	5	39.8	1
754	Квартира	16	5	39.7	1
755	Квартира	16	5	99.3	3
756	Квартира	16	5	66.2	2
757	Квартира	17	5	61.7	2
758	Квартира	17	5	70	2
759	Квартира	17	5	41.4	1
760	Квартира	17	5	41.4	1
761	Квартира	17	5	41.4	1
762	Квартира	17	5	39.8	1
763	Квартира	17	5	39.7	1
764	Квартира	17	5	99.3	3
765	Квартира	17	5	66.2	2
766	Квартира	18	5	61.7	2
767	Квартира	18	5	70	2
768	Квартира	18	5	41.4	1
769	Квартира	18	5	41.4	1
770	Квартира	18	5	41.4	1
771	Квартира	18	5	39.8	1
772	Квартира	18	5	39.7	1
773	Квартира	18	5	99.3	3
774	Квартира	18	5	66.2	2
775	Квартира	19	5	61.7	2
776	Квартира	19	5	70	2
777	Квартира	19	5	41.4	1
778	Квартира	19	5	41.4	1
779	Квартира	19	5	41.4	1
780	Квартира	19	5	39.8	1
781	Квартира	19	5	39.7	1
782	Квартира	19	5	99.3	3
783	Квартира	19	5	66.2	2
784	Квартира	20	5	62.8	2
785	Квартира	20	5	72	2
786	Квартира	20	5	42.2	1
787	Квартира	20	5	44.1	1
788	Квартира	20	5	44.1	1
789	Квартира	20	5	42.5	1
790	Квартира	20	5	42.2	1
791	Квартира	20	5	101.2	3
792	Квартира	20	5	67.4	2
793	Квартира	21	5	62.8	2
794	Квартира	21	5	72	2

795	Квартира	21	5	42.2	1
796	Квартира	21	5	44.1	1
797	Квартира	21	5	44.1	1
798	Квартира	21	5	42.5	1
799	Квартира	21	5	42.2	1
800	Квартира	21	5	101.2	3
801	Квартира	21	5	67.4	2
802	Квартира	22	5	62.8	2
803	Квартира	22	5	72	2
804	Квартира	22	5	42.2	1
805	Квартира	22	5	44.1	1
806	Квартира	22	5	44.1	1
807	Квартира	22	5	42.5	1
808	Квартира	22	5	42.2	1
809	Квартира	22	5	101.2	3
810	Квартира	22	5	67.4	2
811	Квартира	23	5	62.8	2
812	Квартира	23	5	72	2
813	Квартира	23	5	42.2	1
814	Квартира	23	5	44.1	1
815	Квартира	23	5	44.1	1
816	Квартира	23	5	42.5	1
817	Квартира	23	5	42.2	1
818	Квартира	23	5	101.2	3
819	Квартира	23	5	67.4	2
820	Квартира	24	5	62.8	2
821	Квартира	24	5	72	2
822	Квартира	24	5	42.2	1
823	Квартира	24	5	44.1	1
824	Квартира	24	5	44.1	1
825	Квартира	24	5	42.5	1
826	Квартира	24	5	42.2	1
827	Квартира	24	5	101.2	3
828	Квартира	24	5	67.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал	1	17.1	Основное	17.1
2	Нежилое	подвал	1	64.6	Основное	64.6
3	Нежилое	подвал	1	41.4	Основное	41.4
4	Нежилое	подвал	1	13.9	Основное	13.9
5	Нежилое	подвал	1	31.7	Основное	31.7

6	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
7	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
8	Нежилое	подвал	1	35.9	Основное	35.9
9	Нежилое	1	1	119.10000000000001	Основное	26.1
					Основное	23.3
					Основное	31.7
					Основное	19.6
					Основное	14.3
					Сан.узел	4.1
10	Нежилое	1	1	75.39999999999999	Основное	20.7
					Основное	39.1
					Коридор	11.6
					Сан.узел	4
37	Нежилое	1	1	38.8	Основное	34.5
					Сан.узел	4.3
12	Нежилое	1	1	38.8	Основное	34.5
					Сан.узел	4.3
13	Нежилое	1	1	99.60000000000001	Основное	43
					Основное	18
					Основное	18.3
					Коридор	13.6
					Сан.узел	2.4
					Сан.узел	2.9
					Лоджия	1.4
14	Нежилое	подвал	2	62	Основное	20.9
					Основное	41.1
15	Нежилое	подвал	2	61.400000000000006	Основное	41.2
					Основное	20.2
16	Нежилое	подвал	2	30.5	Основное	30.5
17	Нежилое	подвал	2	40.5	Основное	40.5
18	Нежилое	подвал	2	31.7	Основное	31.7
19	Нежилое	1	2	45.6	Основное	17.3
					Основное	25.4
					Сан.узел	2.9
20	Нежилое	1	2	73.9	Основное	18.3
					Основное	39.1
					Коридор	13.6
					Сан.узел	2.9
21	Нежилое	1	2	38.8	Основное	34.5
					Сан.узел	4.3
22	Нежилое	1	2	118.39999999999999	Основное	38.9
					Основное	45.2
					Основное	30.8

					Сан.узел	3.5
23	Нежилое	подвал	3	33.4	Основное	33.4
24	Нежилое	подвал	3	69.7	Основное	69.7
25	Нежилое	подвал	3	67.8	Основное	67.8
26	Нежилое	подвал	3	67.8	Основное	67.8
27	Нежилое	подвал	3	69.7	Основное	69.7
28	Нежилое	подвал	3	34.3	Основное	34.3
29	Нежилое	подвал	3	19.7	Основное	19.7
30	Нежилое	подвал	3	39.3	Основное	39.3
31	Нежилое	подвал	3	16	Основное	10.1
					Подсобное	2.1
					Сан.узел	2.3
					Сан.узел	1.5
32	Нежилое	подвал	3	34.7	Основное	24.1
					Подсобное	2.5
					Сан.узел	2.9
					Сан.узел	3.1
					Сан.узел	2.1
33	Нежилое	подвал	3	70.5	Основное	70.5
34	Нежилое	подвал	3	25.000000000000004	Основное	13.9
					Подсобное	2.6
					Сан.узел	2.3
					Сан.узел	3.1
					Сан.узел	3.1
35	Нежилое	подвал	3	16.7	Основное	16.7
36	Нежилое	1	3	111.4	Основное	40
					Основное	67.9
					Сан.узел	3.5
11	Нежилое	1	3	84.7	Основное	81.2
					Сан.узел	3.5
38	Нежилое	1	3	83.1	Основное	50.9
					Основное	20.7
					Коридор	7.7
					Сан.узел	3.8
39	Нежилое	1	3	80.6	Основное	65.1
					Подсобное	11.2
					Сан.узел	4.3
40	Нежилое	1	3	102.9	Основное	69.6
					Основное	17.7
					Коридор	11.2
					Сан.узел	4.4
41	Нежилое	1	3	183.4	Основное	106.7
					Основное	40.8

					Основное	13
					Коридор	15.7
					Сан.узел	2.9
					Сан.узел	2.4
					Лоджия	1.9
42	Нежилое	подвал	4	42.8	Основное	36.7
					Подсобное	2.3
					Сан.узел	1.5
					Сан.узел	2.3
43	Нежилое	подвал	4	66.6	Основное	60.9
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	2.5
44	Нежилое	подвал	4	69.79999999999998	Основное	64.1
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	2.5
45	Нежилое	подвал	4	73.3	Основное	73.3
46	Нежилое	подвал	4	13.3	Основное	13.3
47	Нежилое	подвал	4	39.4	Основное	39.4
48	Нежилое	подвал	4	42.5	Основное	42.5
49	Нежилое	1	4	128.9	Основное	73.7
					Основное	44
					Коридор	7.5
					Сан.узел	3.7
50	Нежилое	1	4	123.1	Основное	71.5
					Основное	36.8
					Коридор	11.2
					Сан.узел	3.6
51	Нежилое	1	4	71.1	Основное	66.8
					Сан.узел	4.3
52	Нежилое	1	4	109.39999999999999	Основное	74.1
					Основное	24.1
					Коридор	7.5
					Сан.узел	3.7
53	Нежилое	подвал	5	26.2	Основное	22.4
					Сан.узел	2.3
					Сан.узел	1.5
54	Нежилое	подвал	5	69.7	Основное	69.7
55	Нежилое	подвал	5	67.8	Основное	67.8
56	Нежилое	подвал	5	33.5	Основное	33.5
57	Нежилое	подвал	5	27	Основное	27
58	Нежилое	подвал	5	58.2	Основное	58.2

59	Нежилое	подвал	5	15.2	Основное	15.2
60	Нежилое	подвал	5	23.4	Основное	23.4
61	Нежилое	подвал	5	40.9	Основное	30.2
					Подсобное	3.2
					Сан.узел	1.5
					Сан.узел	3.1
					Сан.узел	2.9
62	Нежилое	подвал	5	41	Основное	30
					Подсобное	3.5
					Сан.узел	2.9
					Сан.узел	3.1
					Сан.узел	1.5
63	Нежилое	подвал	5	40.7	Основное	40.7
64	Нежилое	1	5	124.7	Основное	71.5
					Основное	38.2
					Коридор	11.1
					Сан.узел	3.9
65	Нежилое	1	5	121.29999999999998	Основное	66.8
					Основное	37.9
					Коридор	11.1
					Сан.узел	4.3
					Лоджия	1.2
66	Нежилое	1	5	124.3	Основное	71.5
					Основное	22.3
					Основное	16
					Коридор	11.2
					Сан.узел	3.3
67	Нежилое	1	5	69.3	Основное	65
					Сан.узел	4.3
68	Нежилое	1	5	105.60000000000001	Основное	69.7
					Основное	20.7
					Коридор	11.2
					Сан.узел	4
69	Нежилое	1	5	143.10000000000002	Основное	89.2
					Основное	23.7
					Основное	25.9
					Сан.узел	4.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	-------------

1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.3
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	93.1
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12
4	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.1
5	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.8
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.5
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.6
8	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.6
9	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.4
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.2
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12
12	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.4
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	35.6
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12
15	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.9
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	35.6
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.9
19	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	35.6
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12
21	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.9
22	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	35.6
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12
24	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.9
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	35.6
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.9
28	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	35.6
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12
30	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.9
31	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	35.6
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12
33	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.9
34	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	35.6
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12
36	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.9
37	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	35.6
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12
39	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.9
40	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	35.6
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.9
43	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	35.6

44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12
45	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.9
46	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	35.6
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12
48	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.9
49	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	35.6
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12
51	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.9
52	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	35.6
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12
54	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.9
55	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	35.6
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.9
58	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	35.6
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12
60	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.9
61	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	35.6
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12
63	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.9
64	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	35.6
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12
66	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.9
67	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	35.6
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12
69	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.9
70	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	35.6
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.9
73	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	35.6
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12
75	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.9
76	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	35.6
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12
78	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.9
79	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	35.6
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, чердак	Общественное	12.5
81	Переходной балкон	Подъезд 1, чердак	Общественное	6.9
82	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	41.9
83	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	42.7
84	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	20.9
85	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	18.9
86	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2

87	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
88	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
89	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	51.9
90	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	19.8
91	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	26.7
92	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	67.2
93	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.4
94	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	3.5
95	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	56.5
96	Сан.узел	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.9
97	Сан.узел	Подъезд 2, подвал	Общественное	3.4
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	12
99	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	12.1
100	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.5
101	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.6
102	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.6
103	Сан.узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.3
104	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.2
105	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12
106	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.4
107	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.6
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12
109	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.9
110	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.6
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12
112	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.9
113	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.6
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12
115	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.9
116	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.6
117	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12
118	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.9
119	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.6
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12
121	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.9
122	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.6
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12
124	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.9
125	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.6
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12
127	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.9
128	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.6
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12

173	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	29.6
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, чердак	Общественное	12.5
175	Переходной балкон	Подъезд 2, чердак	Общественное	6.9
176	Коридор	Подъезд 2, чердак	Общественное	40.9
177	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	42.7
178	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	20.9
179	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	13.1
180	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	31.5
181	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	39.2
182	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	39.2
183	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	18.9
184	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	20.9
185	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	42.7
186	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.2
187	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	100.2
188	КУИ	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.6
189	Сан.узел	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.4
190	Венткамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	12.5
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	12.1
192	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	7.6
193	КУИ	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.3
194	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.7
195	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.6
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.6
197	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.1
198	Сан.узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.8
199	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.4
200	Сквозной проход	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	42.5
201	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12
202	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.4
203	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.9
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12
205	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.9
206	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.9
207	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12
208	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.9
209	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.9
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12
211	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.9
212	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	46.9
213	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12
214	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.9
215	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	46.9

259	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	6.9
260	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	46.9
261	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	12
262	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	6.9
263	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	46.9
264	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	12
265	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	6.9
266	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	46.9
267	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	12
268	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	6.9
269	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	46.9
270	Лифтовый холл	Подъезд 3, чердак	Общественное	12.5
271	Переходной балкон	Подъезд 3, чердак	Общественное	6.9
272	Коридор	Подъезд 3, чердак	Общественное	49.6
273	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	152.6
274	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	61.2
275	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	40.4
276	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	39.9
277	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	39.9
278	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	41.7
279	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	46
280	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	41.5
281	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	42.6
282	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	3
283	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	82.5
284	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.5
285	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	12
286	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	10.3
287	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	3.6
288	КУИ	Подъезд 4, подвал	Техническое	3.6
289	Сан.узел	Подъезд 4, подвал	Общественное	2.5
290	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.7
291	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.6
292	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.7
293	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.3
294	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.2
295	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12
296	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.4
297	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	33.1
298	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12
299	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.9
300	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	33.1
301	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12

345	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	33.1
346	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	12
347	Переходной балкон	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	6.9
348	Коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	33.1
349	Лифтовый холл	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	12
350	Переходной балкон	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	6.9
351	Коридор	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	33.1
352	Лифтовый холл	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	12
353	Переходной балкон	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	6.9
354	Коридор	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	33.1
355	Лифтовый холл	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	12
356	Переходной балкон	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	6.9
357	Коридор	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	33.1
358	Лифтовый холл	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	12
359	Переходной балкон	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	6.9
360	Коридор	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	33.1
361	Лифтовый холл	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	12
362	Переходной балкон	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	6.9
363	Коридор	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	33.1
364	Лифтовый холл	Подъезд 4, чердак	Общественное	12.5
365	Переходной балкон	Подъезд 4, чердак	Общественное	6.9
366	Коридор	Подъезд 4, чердак	Общественное	49.9
367	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.2
368	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	44.8
369	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	39.9
370	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.8
371	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.8
372	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	39.3
373	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	44.3
374	Тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	1.8
375	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.7
376	ИТП	Подъезд 5, подвал	Техническое	70.4
377	Насосная, водомерный узел	Подъезд 5, подвал	Техническое	39.9
378	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	121.9
379	Венткамера	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.5
380	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	11.9
381	КУИ	Подъезд 5, подвал	Техническое	3.1
382	Сан.узел	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.3
383	Сан.узел	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.5
384	Тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.6
385	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.7
386	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.6
387	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.6

388	Сан.узел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.3
389	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12
390	Переходной балкон	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.4
391	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	53.2
392	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12
393	Переходной балкон	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.9
394	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	53.2
395	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12
396	Переходной балкон	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.9
397	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	53.2
398	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12
399	Переходной балкон	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	6.9
400	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	53.2
401	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12
402	Переходной балкон	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	6.9
403	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	53.2
404	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12
405	Переходной балкон	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	6.9
406	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	53.2
407	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12
408	Переходной балкон	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	6.9
409	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	53.2
410	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12
411	Переходной балкон	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	6.9
412	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	53.2
413	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	12
414	Переходной балкон	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	6.9
415	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	53.2
416	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	12
417	Переходной балкон	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	6.9
418	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	53.2
419	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	12
420	Переходной балкон	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	6.9
421	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	53.2
422	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	12
423	Переходной балкон	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	6.9
424	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	53.2
425	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	12
426	Переходной балкон	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	6.9
427	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	53.2
428	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	12
429	Переходной балкон	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	6.9
430	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	53.2

431	Лифтовый холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	12
432	Переходной балкон	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	6.9
433	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	53.2
434	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	12
435	Переходной балкон	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	6.9
436	Коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	53.2
437	Лифтовый холл	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	12
438	Переходной балкон	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	6.9
439	Коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	53.2
440	Лифтовый холл	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	12
441	Переходной балкон	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	6.9
442	Коридор	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	53.2
443	Лифтовый холл	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	12
444	Переходной балкон	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	6.9
445	Коридор	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	53.2
446	Лифтовый холл	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	12
447	Переходной балкон	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	6.9
448	Коридор	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	53.2
449	Лифтовый холл	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	12
450	Переходной балкон	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	6.9
451	Коридор	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	53.2
452	Лифтовый холл	Подъезд 5, 23 этаж	Общественное	12
453	Переходной балкон	Подъезд 5, 23 этаж	Общественное	6.9
454	Коридор	Подъезд 5, 23 этаж	Общественное	53.2
455	Лифтовый холл	Подъезд 5, 24 этаж	Общественное	12
456	Переходной балкон	Подъезд 5, 24 этаж	Общественное	6.9
457	Коридор	Подъезд 5, 24 этаж	Общественное	53.2
458	Лифтовый холл	Подъезд 5, чердак	Общественное	12.5
459	Переходной балкон	Подъезд 5, чердак	Общественное	6.9
460	Коридор	Подъезд 5, чердак	Общественное	61.4
461	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	43.3
462	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	42.2
463	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	43.2
464	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.5
465	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.8
466	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.8
467	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	39.7
468	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	39.8
469	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	99.8
470	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	68.3
471	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	26
472	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	26
473	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	26

474	Машинное отделение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	26
475	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 2, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 2, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
7	Подъезд 3, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
8	Подъезд 3, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 3, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
10	Подъезд 4, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
11	Подъезд 4, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 4, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
13	Подъезд 5, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
14	Подъезд 5, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
15	Подъезд 5, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
16	Подъезд 1, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
17	Подъезд 2, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта

18	Подъезд 3, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
19	Подъезд 4, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
20	Подъезд 5, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
21	Подъезд 1, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
22	Подъезд 2, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
23	Подъезд 3, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
24	Подъезд 4, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
25	Подъезд 5, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
26	Подъезд 5, подвал	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение
27	Подъезд 5, подвал	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 692 848 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 728
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43 819,60 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 312,90 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 729 479 683,11 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 158 022 712,30 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРШАЛ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для парковки жителей проектируемых домов и автомобилей работников и посетителей встроенных помещений на отведенном участке запроектированы открытые стоянки на 46 машиномест, из них 8 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в подземной автостоянке на 175 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь (в границах 1 этапа строительства) дворового пространства 11031 кв.м., в том числе спортивные площадки - 364,5 кв.м. и детские площадки 1282 кв.м. с запада от объекта в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес-беседки; скамьи, урны,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для установки мусорных контейнеров запроектирована закрытая контейнерная площадка площадью 16 кв.м. в пределах дворового пространства в границах застройки в северо-восточной зоне (в центре земельного участка между жилыми домами литер 1 и литер 2, рядом с рампой въезда на подземную автопарковку). К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38750000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 248			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	2	1	42.4	1
2	Квартира	2	1	40.2	1
3	Квартира	2	1	50.9	2
4	Квартира	2	1	60.3	2
5	Квартира	2	1	39.9	1
6	Квартира	2	1	39.9	1
7	Квартира	2	1	39.9	1
8	Квартира	2	1	39.9	1
9	Квартира	2	1	66.6	2
10	Квартира	2	1	92.2	3
11	Квартира	3	1	42.4	1
12	Квартира	3	1	40.2	1
13	Квартира	3	1	50.9	2
14	Квартира	3	1	60.3	2
15	Квартира	3	1	39.9	1
16	Квартира	3	1	39.9	1
17	Квартира	3	1	39.9	1
18	Квартира	3	1	39.9	1
19	Квартира	3	1	66.6	2
20	Квартира	3	1	92.2	3
21	Квартира	4	1	42.4	1
22	Квартира	4	1	40.2	1
23	Квартира	4	1	50.9	2
24	Квартира	4	1	60.3	2
25	Квартира	4	1	39.9	1
26	Квартира	4	1	39.9	1
27	Квартира	4	1	39.9	1
28	Квартира	4	1	39.9	1
29	Квартира	4	1	66.6	2
30	Квартира	4	1	92.2	3
31	Квартира	5	1	42.4	1
32	Квартира	5	1	40.2	1
33	Квартира	5	1	50.9	2
34	Квартира	5	1	60.3	2
35	Квартира	5	1	39.9	1
36	Квартира	5	1	39.9	1
37	Квартира	5	1	39.9	1
38	Квартира	5	1	39.9	1
39	Квартира	5	1	66.6	2
40	Квартира	5	1	92.2	3
41	Квартира	6	1	42.4	1
42	Квартира	6	1	40.2	1
43	Квартира	6	1	50.9	2

44	Квартира	6	1	60.3	2
45	Квартира	6	1	39.9	1
46	Квартира	6	1	39.9	1
47	Квартира	6	1	39.9	1
48	Квартира	6	1	39.9	1
49	Квартира	6	1	66.6	2
50	Квартира	6	1	92.2	3
51	Квартира	7	1	42.4	1
52	Квартира	7	1	40.2	1
53	Квартира	7	1	50.9	2
54	Квартира	7	1	60.3	2
55	Квартира	7	1	39.9	1
56	Квартира	7	1	39.9	1
57	Квартира	7	1	39.9	1
58	Квартира	7	1	39.9	1
59	Квартира	7	1	66.6	2
60	Квартира	7	1	51.7	1
61	Квартира	7	1	40.1	1
62	Квартира	8	1	42.4	1
63	Квартира	8	1	40.2	1
64	Квартира	8	1	50.9	2
65	Квартира	8	1	60.3	2
66	Квартира	8	1	39.9	1
67	Квартира	8	1	39.9	1
68	Квартира	8	1	39.9	1
69	Квартира	8	1	39.9	1
70	Квартира	8	1	66.6	2
71	Квартира	8	1	51.7	1
72	Квартира	8	1	40.1	1
73	Квартира	9	1	42.4	1
74	Квартира	9	1	40.2	1
75	Квартира	9	1	50.9	2
76	Квартира	9	1	60.3	2
77	Квартира	9	1	39.9	1
78	Квартира	9	1	39.9	1
79	Квартира	9	1	39.9	1
80	Квартира	9	1	39.9	1
81	Квартира	9	1	66.6	2
82	Квартира	9	1	51.7	1
83	Квартира	9	1	40.1	1
84	Квартира	10	1	42.4	1
85	Квартира	10	1	40.2	1
86	Квартира	10	1	50.9	2

87	Квартира	10	1	60.3	2
88	Квартира	10	1	39.9	1
89	Квартира	10	1	39.9	1
90	Квартира	10	1	39.9	1
91	Квартира	10	1	39.9	1
92	Квартира	10	1	66.6	2
93	Квартира	10	1	51.7	1
94	Квартира	10	1	40.1	1
95	Квартира	11	1	42.4	1
96	Квартира	11	1	40.2	1
97	Квартира	11	1	50.9	2
98	Квартира	11	1	60.3	2
99	Квартира	11	1	39.9	1
100	Квартира	11	1	39.9	1
101	Квартира	11	1	39.9	1
102	Квартира	11	1	39.9	1
103	Квартира	11	1	66.6	2
104	Квартира	11	1	51.7	1
105	Квартира	11	1	40.1	1
106	Квартира	12	1	42.4	1
107	Квартира	12	1	40.2	1
108	Квартира	12	1	50.9	2
109	Квартира	12	1	60.3	2
110	Квартира	12	1	39.9	1
111	Квартира	12	1	39.9	1
112	Квартира	12	1	39.9	1
113	Квартира	12	1	39.9	1
114	Квартира	12	1	66.6	2
115	Квартира	12	1	51.7	1
116	Квартира	12	1	40.1	1
117	Квартира	13	1	42.4	1
118	Квартира	13	1	40.2	1
119	Квартира	13	1	50.9	2
120	Квартира	13	1	60.3	2
121	Квартира	13	1	39.9	1
122	Квартира	13	1	39.9	1
123	Квартира	13	1	39.9	1
124	Квартира	13	1	39.9	1
125	Квартира	13	1	66.6	2
126	Квартира	13	1	51.7	1
127	Квартира	13	1	40.1	1
128	Квартира	14	1	42.4	1
129	Квартира	14	1	40.2	1

130	Квартира	14	1	50.9	2
131	Квартира	14	1	60.3	2
132	Квартира	14	1	39.9	1
133	Квартира	14	1	39.9	1
134	Квартира	14	1	39.9	1
135	Квартира	14	1	39.9	1
136	Квартира	14	1	66.6	2
137	Квартира	14	1	51.7	1
138	Квартира	14	1	40.1	1
139	Квартира	15	1	42.4	1
140	Квартира	15	1	40.2	1
141	Квартира	15	1	50.9	2
142	Квартира	15	1	60.3	2
143	Квартира	15	1	39.9	1
144	Квартира	15	1	39.9	1
145	Квартира	15	1	39.9	1
146	Квартира	15	1	39.9	1
147	Квартира	15	1	66.6	2
148	Квартира	15	1	51.7	1
149	Квартира	15	1	40.1	1
150	Квартира	16	1	42.4	1
151	Квартира	16	1	40.2	1
152	Квартира	16	1	50.9	2
153	Квартира	16	1	60.3	2
154	Квартира	16	1	39.9	1
155	Квартира	16	1	39.9	1
156	Квартира	16	1	39.9	1
157	Квартира	16	1	39.9	1
158	Квартира	16	1	66.6	2
159	Квартира	16	1	51.7	1
160	Квартира	16	1	40.1	1
161	Квартира	17	1	42.4	1
162	Квартира	17	1	40.2	1
163	Квартира	17	1	50.9	2
164	Квартира	17	1	60.3	2
165	Квартира	17	1	39.9	1
166	Квартира	17	1	39.9	1
167	Квартира	17	1	39.9	1
168	Квартира	17	1	39.9	1
169	Квартира	17	1	66.6	2
170	Квартира	17	1	51.7	1
171	Квартира	17	1	40.1	1
172	Квартира	18	1	42.4	1

173	Квартира	18	1	40.2	1
174	Квартира	18	1	50.9	2
175	Квартира	18	1	60.3	2
176	Квартира	18	1	39.9	1
177	Квартира	18	1	39.9	1
178	Квартира	18	1	39.9	1
179	Квартира	18	1	39.9	1
180	Квартира	18	1	66.6	2
181	Квартира	18	1	51.7	1
182	Квартира	18	1	40.1	1
183	Квартира	19	1	42.4	1
184	Квартира	19	1	40.2	1
185	Квартира	19	1	50.9	2
186	Квартира	19	1	60.3	2
187	Квартира	19	1	39.9	1
188	Квартира	19	1	39.9	1
189	Квартира	19	1	39.9	1
190	Квартира	19	1	39.9	1
191	Квартира	19	1	66.6	2
192	Квартира	19	1	51.7	1
193	Квартира	19	1	40.1	1
194	Квартира	20	1	42.4	1
195	Квартира	20	1	43	1
196	Квартира	20	1	51.6	2
197	Квартира	20	1	62.7	2
198	Квартира	20	1	42.6	1
199	Квартира	20	1	42.6	1
200	Квартира	20	1	42.6	1
201	Квартира	20	1	42.6	1
202	Квартира	20	1	69	2
203	Квартира	20	1	54	1
204	Квартира	20	1	40.1	1
205	Квартира	21	1	42.4	1
206	Квартира	21	1	43	1
207	Квартира	21	1	51.6	2
208	Квартира	21	1	62.7	2
209	Квартира	21	1	42.6	1
210	Квартира	21	1	42.6	1
211	Квартира	21	1	42.6	1
212	Квартира	21	1	42.6	1
213	Квартира	21	1	69	2
214	Квартира	21	1	54	1
215	Квартира	21	1	40.1	1

216	Квартира	22	1	42.4	1
217	Квартира	22	1	43	1
218	Квартира	22	1	51.6	2
219	Квартира	22	1	62.7	2
220	Квартира	22	1	42.6	1
221	Квартира	22	1	42.6	1
222	Квартира	22	1	42.6	1
223	Квартира	22	1	42.6	1
224	Квартира	22	1	69	2
225	Квартира	22	1	54	1
226	Квартира	22	1	40.1	1
227	Квартира	23	1	42.4	1
228	Квартира	23	1	43	1
229	Квартира	23	1	51.6	2
230	Квартира	23	1	62.7	2
231	Квартира	23	1	42.6	1
232	Квартира	23	1	42.6	1
233	Квартира	23	1	42.6	1
234	Квартира	23	1	42.6	1
235	Квартира	23	1	69	2
236	Квартира	23	1	54	1
237	Квартира	23	1	40.1	1
238	Квартира	24	1	42.4	1
239	Квартира	24	1	43	1
240	Квартира	24	1	51.6	2
241	Квартира	24	1	62.7	2
242	Квартира	24	1	42.6	1
243	Квартира	24	1	42.6	1
244	Квартира	24	1	42.6	1
245	Квартира	24	1	42.6	1
246	Квартира	24	1	69	2
247	Квартира	24	1	54	1
248	Квартира	24	1	40.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал	1	61.3	Основное	61.3
12	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
13	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
4	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
5	Нежилое	подвал	1	40.5	Основное	40.5
17	Нежилое	подвал	1	34.8	Основное	34.8

18	Нежилое	подвал	1	16	Основное	16
8	Нежилое	подвал	1	65.2	Основное	65.2
20	Нежилое	подвал	1	11.9	Основное	11.9
10.11	Нежилое	1	1	115.60000000000001	Основное	54.7
					Основное	51
					Подсобное	5.7
					Сан.узел	4.2
2	Нежилое	1	1	17.5	Основное	14.7
					Сан.узел	2.8
3	Нежилое	1	1	19.2	Основное	16.4
					Сан.узел	2.8
14	Нежилое	1	1	50.49999999999999	Основное	34.9
					Подсобное	11.2
					Сан.узел	4.4
15.16	Нежилое	1	1	92.60000000000001	Основное	39.1
					Основное	38.1
					Подсобное	11.2
					Сан.узел	4.2
6	Нежилое	1	1	38.7	Основное	34.4
					Сан.узел	4.3
7	Нежилое	1	1	38.699999999999996	Основное	34.4
					Сан.узел	4.3
19	Нежилое	1	1	33.4	Основное	18.4
					Подсобное	11.2
					Сан.узел	3.8
9	Нежилое	1	1	110.39999999999999	Основное	41.1
					Основное	18.9
					Основное	18.7
					Основное	20.9
					Сан.узел	4.3
					Сан.узел	2.8
					Сан.узел	3.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.7
2	КУИ	Подъезд 1, подвал	Техническое	2.4
3	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2
4	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.4
5	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	50.3

6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	93
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.3
8	Насосная, водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	42.2
9	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.5
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12
11	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.8
12	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.6
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.8
14	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15
15	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.8
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	53.2
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	53.2
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	53.2
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12
23	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	53.2
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	53.2
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12
27	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	53.2
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12
29	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	53.2
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12
31	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	53.2
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12
33	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	53.2
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12
35	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	53.2
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12
37	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	53.2
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12
39	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	53.2
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12
41	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	53.2
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12
43	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	53.2
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12
45	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	53.2
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12
47	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	53.2
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12

49	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	53.2
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12
51	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	53.2
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12
53	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	53.2
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12
55	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	53.2
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12
57	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	53.2
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12
59	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	53.2
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12
61	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	53.2
62	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	53.2
63	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	42.8
64	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.8
65	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	51.5
66	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	59.9
67	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
68	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
69	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
70	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
71	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	66.1
72	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	25.2
73	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	65.8
74	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, чердак	Техническое	26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 1, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение
5	Подъезд 1, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция

6	Подъезд 1, подвал	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение
7	Подъезд 1, подвал	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные	Теплоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 699 519 167 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 181
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 745,60 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 424,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 658 894 415,15 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 885 680 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРШАЛ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для парковки жителей проектируемых домов и автомобилей работников и посетителей встроенных помещений на отведенном участке запроектированы открытые стоянки на 46 машиномест, из них 8 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в подземной автостоянке на 175 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь (в границах 1 этапа строительства) дворового пространства 11031 кв.м., в том числе спортивные площадки - 364,5 кв.м. и детские площадки 1282 кв.м. с запада от объекта в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес-беседки; скамьи, урны,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для установки мусорных контейнеров запроектирована закрытая контейнерная площадка площадью 16 кв.м. в пределах дворового пространства в границах застройки в северо-восточной зоне (в центре земельного участка между жилыми домами литер 1 и литер 2, рядом с рампой въезда на подземную автопарковку). К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38750000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал	1	19.25	Машино-место	19.25
2	Нежилое	подвал	1	16.2	Машино-место	16.2
3	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
4	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
5	Нежилое	подвал	1	14.04	Машино-место	14.04
6	Нежилое	подвал	1	15.08	Машино-место	15.08
7	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
8	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
9	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
10	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
11	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
12	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
13	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
14	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
15	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
16	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
17	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
18	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
19	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
20	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
21	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
22	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
23	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
24	Нежилое	подвал	1	14.38	Машино-место	14.38
25	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
26	Нежилое	подвал	1	17.25	Машино-место	17.25
30	Нежилое	подвал	1	14.5	Машино-место	14.5
32	Нежилое	подвал	1	14.27	Машино-место	14.27
33	Нежилое	подвал	1	13.65	Машино-место	13.65
34	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
35	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
36	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
37	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
38	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
39	Нежилое	подвал	1	13.65	Машино-место	13.65
40	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
41	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
42	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
43	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59

44	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
45	Нежилое	подвал	1	13.65	Машино-место	13.65
46	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
47	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
48	Нежилое	подвал	1	1.25	Машино-место	1.25
49	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
50	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
51	Нежилое	подвал	1	13.65	Машино-место	13.65
52	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
53	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
54	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
55	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
56	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
57	Нежилое	подвал	1	13.65	Машино-место	13.65
58	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
59	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
60	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
61	Нежилое	подвал	1	14.59	Машино-место	14.59
62	Нежилое	подвал	1	19.38	Машино-место	19.38
63	Нежилое	подвал	1	18.08	Машино-место	18.08
64	Нежилое	подвал	1	18.08	Машино-место	18.08
65	Нежилое	подвал	1	17.76	Машино-место	17.76
66	Нежилое	подвал	1	16.1	Машино-место	16.1
67	Нежилое	подвал	1	16.1	Машино-место	16.1
68	Нежилое	подвал	1	16.1	Машино-место	16.1
69	Нежилое	подвал	1	16.1	Машино-место	16.1
70	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
71	Нежилое	подвал	1	14.14	Машино-место	14.14
72	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
73	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
74	Нежилое	подвал	1	14.14	Машино-место	14.14
75	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
76	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
77	Нежилое	подвал	1	14.14	Машино-место	14.14
78	Нежилое	подвал	1	15.29	Машино-место	15.29
79	Нежилое	подвал	1	16.23	Машино-место	16.23
80	Нежилое	подвал	1	15.39	Машино-место	15.39
81	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
82	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
83	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
84	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
85	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
86	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12

87	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
88	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
89	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
90	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
91	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
92	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
93	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
94	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
95	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
96	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
97	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
98	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
99	Нежилое	подвал	1	14.54	Машино-место	14.54
100	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
101	Нежилое	подвал	1	15.41	Машино-место	15.41
102	Нежилое	подвал	1	14.47	Машино-место	14.47
103	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
104	Нежилое	подвал	1	13.66	Машино-место	13.66
105	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
106	Нежилое	подвал	1	13.82	Машино-место	13.82
107	Нежилое	подвал	1	14.33	Машино-место	14.33
108	Нежилое	подвал	1	12.74	Машино-место	12.74
109	Нежилое	подвал	1	15.66	Машино-место	15.66
110	Нежилое	подвал	1	21.76	Машино-место	21.76
111	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
112	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
113	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
114	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
115	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
116	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
117	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
118	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
119	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
120	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
121	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
122	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
123	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
124	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
125	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
126	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
127	Нежилое	подвал	1	21.76	Машино-место	21.76
128	Нежилое	подвал	1	15.66	Машино-место	15.66
129	Нежилое	подвал	1	13.5	Машино-место	13.5

130	Нежилое	подвал	1	13.28	Машино-место	13.28
131	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
132	Нежилое	подвал	1	13.66	Машино-место	13.66
133	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
134	Нежилое	подвал	1	14.47	Машино-место	14.47
135	Нежилое	подвал	1	14.96	Машино-место	14.96
136	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
137	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
138	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
139	Нежилое	подвал	1	14.27	Машино-место	14.27
140	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
141	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
142	Нежилое	подвал	1	16.41	Машино-место	16.41
143	Нежилое	подвал	1	23.37	Машино-место	23.37
144	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
145	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
146	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
147	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
148	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
149	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
150	Нежилое	подвал	1	15.43	Машино-место	15.43
151	Нежилое	подвал	1	13.28	Машино-место	13.28
152	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
153	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
154	Нежилое	подвал	1	13.12	Машино-место	13.12
155	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
156	Нежилое	подвал	1	14.2	Машино-место	14.2
157	Нежилое	подвал	1	17.21	Машино-место	17.21
158	Нежилое	подвал	1	17.63	Машино-место	17.63
159	Нежилое	подвал	1	16.41	Машино-место	16.41
160	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
161	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
162	Нежилое	подвал	1	14.72	Машино-место	14.72
163	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
164	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
165	Нежилое	подвал	1	15.25	Машино-место	15.25
166	Нежилое	подвал	1	14.09	Машино-место	14.09
167	Нежилое	подвал	1	14.96	Машино-место	14.96
168	Нежилое	подвал	1	14.83	Машино-место	14.83
169	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
170	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
171	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
172	Нежилое	подвал	1	14.14	Машино-место	14.14

173	Нежилое	подвал	1	15.12	Машино-место	15.12
174	Нежилое	подвал	1	13.97	Машино-место	13.97
175	Нежилое	подвал	1	14.83	Машино-место	14.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	30.7
2	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.5
3	ВНС	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.2
4	Помещение охраны	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.6
5	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.5
6	Хранение багажа	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.6
7	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.3
8	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.1
9	Хранение средств пожаротушения	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.7
10	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	20.6
11	Проездной коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	2039

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 122 800 896 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 944,47 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40 200 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРШАЛ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для парковки жителей проектируемых домов и автомобилей работников и посетителей встроенных помещений на отведенном участке запроектированы открытые стоянки на 46 машиномест, из них 8 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в подземной автостоянке на 175 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь (в границах 1 этапа строительства) дворового пространства 11031 кв.м., в том числе спортивные площадки - 364,5 кв.м. и детские площадки 1282 кв.м. с запада от объекта в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес-беседки; скамьи, урны,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для установки мусорных контейнеров запроектирована закрытая контейнерная площадка площадью 16 кв.м. в пределах дворового пространства в границах застройки в северо-восточной зоне (в центре земельного участка между жилыми домами литер 1 и литер 2, рядом с рампой въезда на подземную автопарковку). К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38750000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
-	-	-	1	1	-	1
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения			Вид оборудования		Назначения
1	Трансформаторная			Подъезд 1, 1 этаж		Техническое
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1		Планируемая стоимость строительства: 20 130 078 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литер "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литер "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "МАРШАЛ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для парковки жителей проектируемых домов и автомобилей работников и посетителей встроенных помещений на отведенном участке запроектированы открытые стоянки на 46 машиномест, из них 8 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в подземной автостоянке на 175 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь (в границах 1 этапа строительства) дворового пространства 11031 кв.м., в том числе спортивные площадки - 364,5 кв.м. и детские площадки 1282 кв.м. с запада от объекта в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес-беседки; скамьи, урны,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для установки мусорных контейнеров запроектирована закрытая контейнерная площадка площадью 16 кв.м. в пределах дворового пространства в границах застройки в северо-восточной зоне (в центре земельного участка между жилыми домами литер 1 и литер 2, рядом с рампой въезда на подземную автопарковку). К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75000000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27871143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38750000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	1	65.5	Основное	65.5
2	Нежилое	1	1	61.2	Основное	61.2
3	Нежилое	1	1	122.1	Основное	122.1
4	Нежилое	2	1	65.5	Основное	65.5
5	Нежилое	2	1	121.2	Основное	121.2
6	Нежилое	2	1	73.6	Основное	73.6
7	Нежилое	3	1	65.5	Основное	65.5
8	Нежилое	3	1	121.2	Основное	121.2
9	Нежилое	3	1	73.6	Основное	73.6
10	Нежилое	4	1	65.5	Основное	65.5
11	Нежилое	4	1	121.2	Основное	121.2
12	Нежилое	4	1	73.6	Основное	73.6
13	Нежилое	5	1	65.5	Основное	65.5
14	Нежилое	5	1	121.2	Основное	121.2
15	Нежилое	5	1	73.6	Основное	73.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2		
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.5		
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	23.7		
3	Техподполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	293.4		
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.4		
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29		
6	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.6		
7	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.3		
8	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.1		
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	33.2		
10	Сан.узел	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.3		
11	Сан.узел	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.3		
12	КУИ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.1		
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	54.5		
14	Сан.узел	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.3		
15	Сан.узел	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.3		
16	КУИ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.1		
17	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	54.5		
18	Сан.узел	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.3		

19	Сан.узел	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.3
20	КУИ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.1
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	54.5
22	Сан.узел	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.3
23	Сан.узел	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.3
24	КУИ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.1
25	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	54.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 113 271 309 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартрные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартрную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартрная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литер "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литер "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.08.2018	Пояснительная записка.	Изменены технико-экономические показатели и описательная часть.
2	31.08.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Выделено 3 этапа строительства.
3	31.08.2018	Архитектурные и объемно-планировочные решения.	-Изменены планировки, этажность и конструкции наружных стен литер 1 и 2;
4	31.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	-Изменены планировки, этажность и конструкции наружных стен литер 1 и 2; - изменен тип укрепления грунтов на технологию Jet-grouting
5	31.08.2018	Проект организации строительства	Выделено 3 этапа строительства. Увеличена продолжительность строительства.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440189769647571824839030015676252162

Владелец: **ООО "АСК", Яровой Алексей Анатольевич,
Краснодар**

Действителен: с 10.03.2020 по 10.03.2021