

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс «Радуга» по ул. Декабристов в г. Краснодаре. Литер 3

№ 23-000811

Дата подачи декларации: 19.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350072</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>59/1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>25;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)255-52-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@develug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.develug.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Президент</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно- инвестиционная корпорация</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2308034775</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301199865</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1995 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>

	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>048-261-761 67</b>
	3.4.7	ИНН: <b>231001791739</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>117;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-124-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» жилой дом Литер 4.1.1 (1-й пусковой комплекс) - 18-этажного, включая технический чердак + техническое подполье 390-квартирного 3- секционного жилого дома</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Героя Сарabeeва В.И.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3541-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « <b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.6 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Кулибина И.П.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3543-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « <b>Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР в г. Краснодаре Литер 2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» Литер 2 - 24-этажного+подземные этажи автостоянки на отм. -4.610, -4.500, отм.-7,640 , 242-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой на 121 машино-место</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Клары Лучко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>НОВЫЙ ГОРОД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3544-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>109;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.01.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-123-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 1-й этап строительства Литер 2 - 9-этажного+ подвал + технический этаж, 277 - квартирному 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.02.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3583-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 2-й этап строительства Литер 1 - 12-этажного+ подвал + технический чердак, 110 - квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.02.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3582-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 3-й этап строительства Литер 3 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 214 - квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «В», «под/В», «над/В», «в», «в1», «в2», «в3», «в4»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3812-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 4-й этап строительства Литер 7 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 277 - квартирному 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Д», «под/Д», «над/ Д», «д», «д1», «д2», «д3»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3811-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара. Литер 12/2. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 12/2 - 23-этажного, в том числе цокольного этажа + подвал + технический этаж, 140-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, литер «А», «А1», «под/А», «над/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. генерала И.Л. Шифрина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>НОВЫЙ ГОРОД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3829-в-2016 (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № RU 23306000-3810-в от «25» июля 2016.)</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями » Литер 4.1.3 (2-й пусковой комплекс) - 18-этажного, в том числе технического чердака + подвал 390-квартирного 3- секционного жилого дома, со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2», «б3», «б4»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев Разведчиков</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3820-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>105;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59 RU90303000-298-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>107;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-299-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>111;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59 RU90303000-300-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>101;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59 RU90303000-296-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>99;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59 RU90303000-295-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>103;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59 RU90303000-297-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс литер 1,2,3 по ул. Гаврилова в г. Краснодаре 18-21-24-х этажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями, литер «1», 3-й этап строительства» 3 этап строительства - Литер «1»: 18-21-24-х этажного, кроме того технического этажа + подвал 339-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 119 машино - мест литер «А», «под/А», «над/А», «а1», «а2», «а3», «а4»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гаврилова П.М.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3963-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 6. Литер 8» 5-й этап строительства Литер 6 - 9-этажного+технический этаж, 321 - квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>7</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4053-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7, 2.8, 2.9 (8-й этап строительства)(корректировка) 5-этажный (с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Кулибина И.П.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4199-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42;</b> Корпус: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4222-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>8</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Героя Сарabeeва В.И.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4370-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4481-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4482-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4635-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березовый</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Бехтерева В.М.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2А</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4712-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4816-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4817-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0039.05-2009-2308034775-С-006</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>07.07.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>183 884 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 798 114 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 519 284 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Декабристов</b>

	9.2.10	Дом: <b>59</b>
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13499,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Георесурс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311089118</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Девелопмент-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310078963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.01.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0001-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«НОРМОКОНТРОЛЬ»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308059515</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0052-16 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«НОРМОКОНТРОЛЬ»</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308059515</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0149-16 (корректировка 2)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«НОРМОКОНТРОЛЬ»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308059515</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-4602-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договоры купли-продажи земельного участка находящиеся в федеральной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-09328</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.11.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договоры купли-продажи земельного участка находящиеся в федеральной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-09329</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.11.2014</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0144007:0001673</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6 190 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требованиям норм и правил</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>для постоянного хранения автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка на 164 машино-мест. Гостевых автостоянок на территории жилого дома - 27 машино-мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки для волейбола и баскетбола. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных групп населения согласно СНиП запроектированы пандусы, парковочные места</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Питание уличного освещения осуществляется от шкафа управления уличным освещением, установленного на стене проектируемой БКТП</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодартеплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2007</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-35-2006</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 105 200 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1958/4-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 505 615 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1958/4-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 396 300 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6529/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0049-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 192 000 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Л-Сервис»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308197032</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>220</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>197</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>164</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
К-1-2-1	Квартира	2	1	56.5	2				
К-1-2-2	Квартира	2	1	74.2	3				
К-1-2-3	Квартира	2	1	58.6	2				
К-1-2-4	Квартира	2	1	35.6	1				
К-1-2-5	Квартира	2	1	37.5	1				
К-1-2-6	Квартира	2	1	37.3	1				
К-1-2-7	Квартира	2	1	33.8	1				
К-1-2-8	Квартира	2	1	58.3	2				
К-1-2-9	Квартира	2	1	58.7	2				
К-1-2-10	Квартира	2	1	34.1	1				
К-1-3-1	Квартира	3	1	56.3	2				
К-1-3-2	Квартира	3	1	73.8	3				
К-1-3-3	Квартира	3	1	58.2	2				
К-1-3-4	Квартира	3	1	35.4	1				
К-1-3-5	Квартира	3	1	37.3	1				
К-1-3-6	Квартира	3	1	37.3	1				
К-1-3-7	Квартира	3	1	33.6	1				
К-1-3-8	Квартира	3	1	57.9	2				
К-1-3-9	Квартира	3	1	58.3	2				
К-1-3-10	Квартира	3	1	34.1	1				
К-1-4-1	Квартира	4	1	56.3	2				
К-1-4-2	Квартира	4	1	73.8	3				
К-1-4-3	Квартира	4	1	58.2	2				
К-1-4-4	Квартира	4	1	35.4	1				
К-1-4-5	Квартира	4	1	37.3	1				
К-1-4-6	Квартира	4	1	37.3	1				
К-1-4-7	Квартира	4	1	33.6	1				
К-1-4-8	Квартира	4	1	57.9	2				
К-1-4-9	Квартира	4	1	58.3	2				
К-1-4-10	Квартира	4	1	34.1	1				
К-1-5-1	Квартира	5	1	56.3	2				
К-1-5-2	Квартира	5	1	73.8	3				

К-1-5-3	Квартира	5	1	58.2	2				
К-1-5-4	Квартира	5	1	35.4	1				
К-1-5-5	Квартира	5	1	37.3	1				
К-1-5-6	Квартира	5	1	37.3	1				
К-1-5-7	Квартира	5	1	33.6	1				
К-1-5-8	Квартира	5	1	57.9	2				
К-1-5-9	Квартира	5	1	58.3	2				
К-1-5-10	Квартира	5	1	34.1	1				
К-1-6-1	Квартира	6	1	56.3	2				
К-1-6-2	Квартира	6	1	73.8	3				
К-1-6-3	Квартира	6	1	58.2	2				
К-1-6-4	Квартира	6	1	35.4	1				
К-1-6-5	Квартира	6	1	37.3	1				
К-1-6-6	Квартира	6	1	37.3	1				
К-1-6-7	Квартира	6	1	33.6	1				
К-1-6-8	Квартира	6	1	57.9	2				
К-1-6-9	Квартира	6	1	58.3	2				
К-1-6-10	Квартира	6	1	34.1	1				
К-1-7-1	Квартира	7	1	56.3	2				
К-1-7-2	Квартира	7	1	73.8	3				
К-1-7-3	Квартира	7	1	58.2	2				
К-1-7-4	Квартира	7	1	35.4	1				
К-1-7-5	Квартира	7	1	37.3	1				
К-1-7-6	Квартира	7	1	37.3	1				
К-1-7-7	Квартира	7	1	33.6	1				
К-1-7-8	Квартира	7	1	57.9	2				
К-1-7-9	Квартира	7	1	58.3	2				
К-1-7-10	Квартира	7	1	34.1	1				
К-1-8-1	Квартира	8	1	56.3	2				
К-1-8-2	Квартира	8	1	73.8	3				
К-1-8-3	Квартира	8	1	58.2	2				
К-1-8-4	Квартира	8	1	35.4	1				
К-1-8-5	Квартира	8	1	37.3	1				
К-1-8-6	Квартира	8	1	37.3	1				
К-1-8-7	Квартира	8	1	33.6	1				
К-1-8-8	Квартира	8	1	57.9	2				

К-1-8-9	Квартира	8	1	58.3	2				
К-1-8-10	Квартира	8	1	34.1	1				
К-1-9-1	Квартира	9	1	56.3	2				
К-1-9-2	Квартира	9	1	73.8	3				
К-1-9-3	Квартира	9	1	58.2	2				
К-1-9-4	Квартира	9	1	35.4	1				
К-1-9-5	Квартира	9	1	37.3	1				
К-1-9-6	Квартира	9	1	37.3	1				
К-1-9-7	Квартира	9	1	33.6	1				
К-1-9-8	Квартира	9	1	57.9	2				
К-1-9-9	Квартира	9	1	58.3	2				
К-1-9-10	Квартира	9	1	34.1	1				
К-1-10-1	Квартира	10	1	56.3	2				
К-1-10-2	Квартира	10	1	73.8	3				
К-1-10-3	Квартира	10	1	58.2	2				
К-1-10-4	Квартира	10	1	35.4	1				
К-1-10-5	Квартира	10	1	37.3	1				
К-1-10-6	Квартира	10	1	37.3	1				
К-1-10-7	Квартира	10	1	33.6	1				
К-1-10-8	Квартира	10	1	57.9	2				
К-1-10-9	Квартира	10	1	58.3	2				
К-1-10-10	Квартира	10	1	34.1	1				
К-1-11-1	Квартира	11	1	56.3	2				
К-1-11-2	Квартира	11	1	73.8	3				
К-1-11-3	Квартира	11	1	58.2	2				
К-1-11-4	Квартира	11	1	35.4	1				

К-1-11-5	Квартира	11	1	37.3	1				
К-1-11-6	Квартира	11	1	37.3	1				
К-1-11-7	Квартира	11	1	33.6	1				
К-1-11-8	Квартира	11	1	57.9	2				
К-1-11-9	Квартира	11	1	58.3	2				
К-1-11-10	Квартира	11	1	34.1	1				
К-1-12-1	Квартира	12	1	56.3	2				
К-1-12-2	Квартира	12	1	73.8	3				
К-1-12-3	Квартира	12	1	58.2	2				
К-1-12-4	Квартира	12	1	35.4	1				
К-1-12-5	Квартира	12	1	37.3	1				
К-1-12-6	Квартира	12	1	37.3	1				
К-1-12-7	Квартира	12	1	33.6	1				
К-1-12-8	Квартира	12	1	57.9	2				
К-1-12-9	Квартира	12	1	58.3	2				
К-1-12-10	Квартира	12	1	34.1	1				
К-1-13-1	Квартира	13	1	56.3	2				
К-1-13-2	Квартира	13	1	73.8	3				
К-1-13-3	Квартира	13	1	58.2	2				
К-1-13-4	Квартира	13	1	35.4	1				
К-1-13-5	Квартира	13	1	37.3	1				

К-1-13-6	Квартира	13	1	37.3	1				
К-1-13-7	Квартира	13	1	33.6	1				
К-1-13-8	Квартира	13	1	57.9	2				
К-1-13-9	Квартира	13	1	58.3	2				
К-1-13-10	Квартира	13	1	34.1	1				
К-1-14-1	Квартира	14	1	56.3	2				
К-1-14-2	Квартира	14	1	73.8	3				
К-1-14-3	Квартира	14	1	58.2	2				
К-1-14-4	Квартира	14	1	35.4	1				
К-1-14-5	Квартира	14	1	37.3	1				
К-1-14-6	Квартира	14	1	37.3	1				
К-1-14-7	Квартира	14	1	33.6	1				
К-1-14-8	Квартира	14	1	57.9	2				
К-1-14-9	Квартира	14	1	58.3	2				
К-1-14-10	Квартира	14	1	34.1	1				
К-1-15-1	Квартира	15	1	56.3	2				
К-1-15-2	Квартира	15	1	73.8	3				
К-1-15-3	Квартира	15	1	58.2	2				
К-1-15-4	Квартира	15	1	35.4	1				
К-1-15-5	Квартира	15	1	37.3	1				
К-1-15-6	Квартира	15	1	37.3	1				

К-1-15-7	Квартира	15	1	33.6	1				
К-1-15-8	Квартира	15	1	57.9	2				
К-1-15-9	Квартира	15	1	58.3	2				
К-1-15-10	Квартира	15	1	34.1	1				
К-1-16-1	Квартира	16	1	56.3	2				
К-1-16-2	Квартира	16	1	73.8	3				
К-1-16-3	Квартира	16	1	58.2	2				
К-1-16-4	Квартира	16	1	35.4	1				
К-1-16-5	Квартира	16	1	37.3	1				
К-1-16-6	Квартира	16	1	37.3	1				
К-1-16-7	Квартира	16	1	33.6	1				
К-1-16-8	Квартира	16	1	57.9	2				
К-1-16-9	Квартира	16	1	58.3	2				
К-1-16-10	Квартира	16	1	34.1	1				
К-1-17-1	Квартира	17	1	56.3	2				
К-1-17-2	Квартира	17	1	73.8	3				
К-1-17-3	Квартира	17	1	58.2	2				
К-1-17-4	Квартира	17	1	35.4	1				
К-1-17-5	Квартира	17	1	37.3	1				
К-1-17-6	Квартира	17	1	37.3	1				
К-1-17-7	Квартира	17	1	33.6	1				

К-1-17-8	Квартира	17	1	57.9	2				
К-1-17-9	Квартира	17	1	58.3	2				
К-1-17-10	Квартира	17	1	34.1	1				
К-1-18-1	Квартира	18	1	56.3	2				
К-1-18-2	Квартира	18	1	73.8	3				
К-1-18-3	Квартира	18	1	58.2	2				
К-1-18-4	Квартира	18	1	35.4	1				
К-1-18-5	Квартира	18	1	37.3	1				
К-1-18-6	Квартира	18	1	37.3	1				
К-1-18-7	Квартира	18	1	33.6	1				
К-1-18-8	Квартира	18	1	57.9	2				
К-1-18-9	Квартира	18	1	58.3	2				
К-1-18-10	Квартира	18	1	34.1	1				
К-1-19-1	Квартира	19	1	56.3	2				
К-1-19-2	Квартира	19	1	73.8	3				
К-1-19-3	Квартира	19	1	58.2	2				
К-1-19-4	Квартира	19	1	35.4	1				
К-1-19-5	Квартира	19	1	37.3	1				
К-1-19-6	Квартира	19	1	37.3	1				
К-1-19-7	Квартира	19	1	33.6	1				
К-1-19-8	Квартира	19	1	57.9	2				

К-1-19-9	Квартира	19	1	58.3	2				
К-1-19-10	Квартира	19	1	34.1	1				
К-1-20-1	Квартира	20	1	56.3	2				
К-1-20-2	Квартира	20	1	73.8	3				
К-1-20-3	Квартира	20	1	58.2	2				
К-1-20-4	Квартира	20	1	35.4	1				
К-1-20-5	Квартира	20	1	37.3	1				
К-1-20-6	Квартира	20	1	37.3	1				
К-1-20-7	Квартира	20	1	33.6	1				
К-1-20-8	Квартира	20	1	57.9	2				
К-1-20-9	Квартира	20	1	58.3	2				
К-1-20-10	Квартира	20	1	34.1	1				
К-1-21-1	Квартира	21	1	56.3	2				
К-1-21-2	Квартира	21	1	73.8	3				
К-1-21-3	Квартира	21	1	58.2	2				
К-1-21-4	Квартира	21	1	35.4	1				
К-1-21-5	Квартира	21	1	37.3	1				
К-1-21-6	Квартира	21	1	37.3	1				
К-1-21-7	Квартира	21	1	33.6	1				
К-1-21-8	Квартира	21	1	57.9	2				
К-1-21-9	Квартира	21	1	58.3	2				

К-1-21-10	Квартира	21	1	34.1	1				
К-1-22-1	Квартира	22	1	56.3	2				
К-1-22-2	Квартира	22	1	73.8	3				
К-1-22-3	Квартира	22	1	58.2	2				
К-1-22-4	Квартира	22	1	35.4	1				
К-1-22-5	Квартира	22	1	37.3	1				
К-1-22-6	Квартира	22	1	37.3	1				
К-1-22-7	Квартира	22	1	33.6	1				
К-1-22-8	Квартира	22	1	57.9	2				
К-1-22-9	Квартира	22	1	58.3	2				
К-1-22-10	Квартира	22	1	34.1	1				
К-1-23-1	Квартира	23	1	56.3	2				
К-1-23-2	Квартира	23	1	73.8	3				
К-1-23-3	Квартира	23	1	58.2	2				
К-1-23-4	Квартира	23	1	35.4	1				
К-1-23-5	Квартира	23	1	37.3	1				
К-1-23-6	Квартира	23	1	37.3	1				
К-1-23-7	Квартира	23	1	33.6	1				
К-1-23-8	Квартира	23	1	57.9	2				
К-1-23-9	Квартира	23	1	58.3	2				
К-1-23-10	Квартира	23	1	34.1	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
O-1-1-1 (офис 5)	Офис / нежилое	1	1	55.50	Помещение №5.1	5.10
					Помещение №5.2	5.70
					Помещение №5.3.1	35.40
					Помещение №5.3.2	9.30
O-1-1-2 (офис 3)	Офис / нежилое	1	1	65.70	Помещение №3.1	5.10
					Помещение №3.2	6.20
					Помещение №3.3.1	33.70
					Помещение №3.3.2	6.40
					Помещение №3.3.3	14.30
O-1-1-3 (офис 2)	Офис / нежилое	1	1	56.80	Помещение №2.1	5.70
					Помещение №2.2	7.70
					Помещение №2.3.1	5.60
					Помещение №2.3.2	37.80
O-1-1-4 (офис 1)	Офис / нежилое	1	1	41.60	Помещение №1.1	6.30
					Помещение №1.2	6.00
					Помещение №1.3.1	17.20
					Помещение №1.3.2	12.10
O-1-1-5 (офис 4)	Офис / нежилое	1	1	49.90	Помещение №4.1	5.10
					Помещение №4.2	6.20
					Помещение №4.3.1	33.30
					Помещение №4.3.2	5.30
O-1-1-6 (офис 6)	Офис / нежилое	1	1	89.70	Помещение №6.1	5.60
					Помещение №6.2	4.50
					Помещение №6.3	3.60
					Помещение №6.4.1	13.70
					Помещение №6.4.2	33.90
					Помещение №6.4.3	28.40
O-1-1-7 (офис 7)	Офис / нежилое	1	1	41.60	Помещение №7.1	6.30
					Помещение №7.2	6.00
					Помещение №7.3.1	17.20
					Помещение №7.3.2	12.10
O-1-1-8 (офис 8)	Офис / нежилое	1	1	56.80	Помещение №8.1	5.70
					Помещение №8.2	7.70
					Помещение №8.3.1	38.00









156	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
157	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
158	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
159	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
160	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
161	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
162	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
163	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30
164	Машиноместо/нежилое	1	-	14.30	Машиноместо	14.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Автостоянка на 86 м/мест	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	2811
2	Рампа на отм. -6,660	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	288
3	Тамбур-шлюз 1 типа (4 шт.) на отм. -6,660	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	70.6
4	Лестничная клетка (3 шт.) на отм. -6,660	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	41.9
5	Форкамера и венткамера 7,8,9,10 на отм. -6,660	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	193.1
6	Технический коридор на отм. -6,660	Подземная автостоянка на отм. -6,660	Помещение для хранения автомобилей	137.6
7	Автостоянка на 72 м/мест	Подземная автостоянка на отм. -3,960	Помещение для хранения автомобилей	2642
8	Тамбур	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.1)	защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5
9	Холл	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.2)	для приема и распределения потоков жителей	10.7
10	Помещение консьержа	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.3)	место пребывания консьержа	3.7

11	Санитарный узел с комнатой уборочного инвентаря	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.4)	Санитарно - гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3.6
12	Коридор	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.5)	проход, соединяющий холл и лифтовый холл, а так же для размещения ниш инженерных коммуникаций	29.7
13	Лифтовый холл	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.6)	для ожидания лифтов	12
14	Лестничная клетка жилого дома	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.7)	для перемещения между этажами жилого дома	13
15	Лестничная клетка автостоянки Ла1	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.8)	для перемещения между 1 этажом жилого дома и подземной автостоянкой	9.5
16	Лестничная клетка автостоянки Ла2	помещение жилого дома на 1-ом этаже (поз. 9.9)	для перемещения между 1 этажом жилого дома и подземной автостоянкой	9.5
17	Поэтажный коридор	помещение жилого дома на 2-23-ом этаже	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа	49.6
18	Лифтовый холл	помещение жилого дома на 2-23-ом этаже	для ожидания лифтов	11.1
19	Переходной балкон	помещение жилого дома на 2-23-ом этаже	для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	9.5
20	Лестничная клетка	помещение жилого дома на 2-23-ом этаже	для перемещения между этажами	11.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Технический этаж на отм. - 6,660	- дренажный насос	Откачка воды
2	Форкамера, вент камеры на отм. - 6,660	-оборудование систем вентиляции и дымоудаления	размещение приточных и вытяжных вентиляционных установок и систем дымоудаления
3	ИТП и ВНС на отм. -3,960	- пластинчатый подогреватель для отопления;	Приготовление теплоносителя системы отопления и ГСВ, увеличение давление холодной воды в системе
		- пластинчатый подогреватель для горячего водоснабжения;	
		- циркуляционные насосы отопления;	
		- циркуляционные насосы горячего водоснабжения;	
		- узлы учета теплоносителя отопления на жилую часть, офисы, горячее водоснабжение;	
		- насосное оборудование;	
		- запорная и регулирующая арматура;	

		- мембранный напорный бак;	
		- дренажные узлы (трап) и другое технологическое оборудование	
4	Насосная пожарная на отм. -3,960	- насосное оборудование;	увеличение давление воды в системе на нужды пожаротушения
		- запорная и регулирующая арматура;	
		- мембранный напорный бак;	
		- дренажные узлы (трап) и другое технологическое оборудование	
5	Помещение электрощитовой жилого дома на отм. -3,960	- вводные устройства;	ввод и распределение электрических нагрузок
		- шкафы распределительные	
6	Помещение электрощитовой офисов на отм. -3,960	- вводные устройства;	ввод и распределение электрических нагрузок
		- шкафы распределительные	
7	Помещение электрощитовой автостоянки на отм. -3,960	- вводные устройства;	ввод и распределение электрических нагрузок
		- шкафы распределительные	
8	Венткамеры на отм. -3,960	-оборудование систем вентиляции и дымоудаления	размещение приточных и вытяжных вентиляционных установок и систем дымоудаления
9	Узел ввода (водопровод) на отм. -3,960	- водомерный счетчик	Учет расхода воды
10	Машинное помещение лифта на отм. +73,050, лифтовая шахта	- лифт 1000кг, 1,6м/с	Подъем и обслуживание лифтовой кабины
		- лифт 630кг, 1,6м/с	
		- лифт 630кг, 1,6м/с	

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1			
1	Автостоянка на 86 м/мест	Хранение автотранспорта, прокладка коммуникаций	(отм. - 6,660) S = 2811,0м <sup>2</sup>
2	Рампа	Въезд-выезд автотранспорта	(отм. - 6,660) S = 288,0м <sup>2</sup>
3	Тамбур-шлюз 1 типа (4 шт.)	Противопожарная преграда	(отм. - 6,660) S = (5,2 + 30,1 + 30,1 + 5,2) = 70,6м <sup>2</sup>
4	Лестничная клетка (3 шт.)	Выход на 1 этаж жилого дома (2 шт.) и выход из автостоянки непосредственно наружу (1 шт.)	(отм. - 6,660) S = (14,9 + 14,9 + 12,1) = 41,9м <sup>2</sup>

5	Форкамера и вент камера 7,8,9,10	размещение приточных и вытяжных вентиляционных установок и систем дымоудаления	(отм. - 6,660) S = (17,2 + 15,0 + 25,2 + 19,7 + 116,0) = 193,1м2
6	Технический коридор	Размещение инженерных коммуникаций	(отм. - 6,660) S = 137,6м2
7	Автостоянка на 72 м/мест	Хранение автотранспорта, прокладка коммуникаций	(отм. - 3,960) S = 2642,0м2
8	Рампа	Въезд-выезд автотранспорта	(отм. - 3,960) S = 192,2м2
9	Тамбур-шлюз 1 типа (7 шт.)	Противопожарная преграда	(отм. - 3,960) S = (5,1 + 16,0 + 6,2 + 4,8 + 20,9 + 5,1 + 3,5) = 61,6м2
10	Лестничная клетка (3 шт.)	Выход на 1 этаж жилого дома (2 шт.) и выход из автостоянки непосредственно наружу (1 шт.)	(отм. - 3,960) площадь учтена на отм. - 6,660
11	Вент камера 1,2,3,4,5,6	размещение приточных и вытяжных вентиляционных установок и систем дымоудаления	(отм. - 3,960) S = (12,1 + 15,8 + 13,0 + 15,0 + 15,1 + 9,2) = 80,2м2
12	Коридор	Размещение инженерных коммуникаций	(отм. - 3,960) S = 100,98м2
13	ИТП, ВНС	Приготовление теплоносителя системы отопления и ГСВ, увеличение давление холодной воды в системе	(отм. - 3,960) S = 42,7м2
14	Насосная пожарная	увеличение давление воды в системе на нужды пожаротушения	(отм. - 3,960) S = 49,5м2
15	Электрощитовая жилого дома, офисов и автостоянки	ввод и распределение электрических нагрузок	(отм. - 3,960) S = (9,4 + 11,7 + 16,7) = 37,8м2
16	Узел ввода (водопровод)	Учет расхода воды	(отм. - 3,960) S = 5,6м2
17	Тамбур	защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов	(отм. - 3,960) S = 3,2м2
18	КУИ	Хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	(отм. - 3,960) S = 6,7м2
19	Охрана	Помещение для осуществления контроля и охраны подземной автостоянки	(отм. - 3,960) S = 13,2м2
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>693 500 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0144007:0001673</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Ростовский" АО «АЛЬФА-БАНК»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810126020004251</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>

		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>616343001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1.	22.06.2016г.	Разделы: Пояснительная записка (ПЗ); НВК; НЭС.	Корректировка проекта в связи с получением новых технических условий.
2.	28.12.2016г.	Разделы: Пояснительная записка (ПЗ); ПЗУ; АР, КЖ, Эл ВК,ОВ;ТС,,АДУ,ЭЭ; ОДИ,ПБ,ПР(укрепление фундаментов).	Корректировкой проекта предусмотрено: - переход со свайного фундамента на плиту; -дополнительно предусмотрена остановка лифта для пожарных подразделений на отм.-3.960 с тамбур-шлюзом 1-го типа перед лифтом; - изменена конфигурация стен в уровне 1-го этажа, а также козырьков и крылец; - изменена планировка 1-го этажа (увеличено количество офисных помещений и входных групп); - изменен выход на кровлю (выполнен непосредственно из лестничной клетки); - в составе наружных стен блок бетонный стеновой толщиной 190 мм заменен на 160 мм в связи с изменением температуры наружного воздуха для г. Краснодара; - изменено месторасположение шахт ОВ.
3	22.10.2018	ПЗ., АР., КЖ, ПЗУ, ОДИ, ЭЭ	Корректировкой проекта предусмотрено:1. Устройство дополнительного выхода из встроенного офиса на 1-м этаже.2. Изменение расположения трансформаторной подстанции. 3. Исключение при всех входах в здание крылец с пандусами, при этом входы в здание предусмотрены с отметками благоустройства. 4. Изменение вертикальной планировки территории жилого дома за счет увеличения толщины слоя грунта на кровле надземной автостоянки. 5. Изменение конструкций наружных стен: вместо внутреннего блока бетонного стенового толщиной 160 мм с утеплителем из пенополистирола толщиной 80 мм применен газосиликатный блок толщиной 250 мм, в качестве наружного слоя – как керамический лицевой пустотелый кирпич, так и дополнительно силикатный лицевой пустотелый кирпич толщиной 120 мм. 6. Увеличение высоты всех оконных проемов с 1,5 м до 1.8 м на 2-23-м этажах. 7. Уменьшение высоты подоконной части всех оконных проемов на 2-23 м этажах от уровня чистого пола с 900 до 600 мм. 8. Уменьшение высоты кирпичных ограждений всех балконов и лоджий с 1200 мм до 500 мм и выполнение ленточного остекления металлопластиковыми профилями с одинарным остеклением с дополнительным защитным стальным ограждением высотой 1200 мм, установленным с внутренней стороны. 9. Изменение конструкции покрытия въездного павильона в части замены сотового поликарбоната по металлическому каркасу на монолитную ж.б. плиту покрытия толщиной 200 мм.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E81112929278783

Владелец: **ООО СИК ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ, Иванов Сергей Петрович, Краснодар**

Действителен: с 16.03.2018 по 16.06.2019

---